

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПРИВРЕДУ – УПРАВА ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ

ПРЕДМЕТ: ЗАХТЕВ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ
НАМЕНЕ ОБРАДИВОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

Молим да, у складу са чл. 25. Закона о пољопривредном земљишту („Сл.гласник РС“, бр. 62/06, 65/08, 41/09 и 112/15), а у вези са чланом 88. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13 и 98/13) утврдите обавезу плаћања накнаде за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта означеног као: кат. парцела/е бр. _____ К.О. _____, која/е се налази у улици/потес _____ број _____, у површини од _____ ха, по култури _____, класе _____.

Решење о утврђивању обавезе плаћања накнаде за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта потребно је ради _____.

Уз захтев прилажем/о:

1. Доказ о власништву, односно праву коришћења (извод из катастра непокретности или други докази у складу са законом, не старији од 6 месеци, оригинал или оверена копија);
2. Копију плана парцеле (не старија од 6 месеци, оригинал или оверена копија);
3. Доказ о намени предметног земљишта (Информација о локацији, односно решење о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта и формирању грађевинске парцеле у смислу члана 70. Закона о планирању и изградњи, или други доказ у складу са чл. 87. истог закона);
4. Доказ о промени намене, односно врсти земљишта из пољопривредног у грађевинско, ако је извршена на основу закона, планског документа или одлуке надлежног органа до 15. јула 1992. године;
5. Доказ о уплати административне таксе (Закон о републичким административним таксама „Сл.гласник РС“, бр.43/2003,51/2003 -испр.,61/2005,101/2005 - др.закон, 5/2009, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14 и 45/15) и то:

- **300,00 динара за подношење захтева по тарифном броју 1.** и
- **500,00 динара такса за израду решења по тарифном броју 9.**

Ако се доноси решење по захтеву више лица-обвезника таксе, такса по тар. броју 9. (за израду решења) плаћа се према броју обвезника таксе, којима се решење уручује.

Таксе уплатити на рачун број: 840-742221843-57 - шифра плаћања 153 за готовинске уплате, а 253 за безготовинске уплате; позив на број 97, а у наставку контролни број и шифра градске општине на којој обвезник има пребивалиште или на којој врши уплату таксе.

Уколико се утврди постојање обавезе плаћања накнаде за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта, сагласан/и сам да се утврди висина накнаде за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта у складу са законом.

У Београду,
_____ 20__ . године

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА

(Адреса подносиоца захтева)

Телефон: _____