

08.12.17.
B. Milić
08.12.17.
A. Pantić

Boyle Rynit
07.12.2017.
C.A.



УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАД
ЈАВНО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ
БЕОГРАД

| | | |
|-----------------------|------------|--------|
| ПРИМЉЕНО: 06 DEC 2017 | | |
| Орг.јед. | Број | Прилог |
| | 350-803/12 | - |

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
Нови Београд, Др Ивана Рибара бр. 91
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803
Факс: + 381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка и 14/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), поступајући по захтеву бр. 350-454/2015 од 18.10.2017. године, Јавног урбанистичког предузећа Урбанистички завод Београда из Београда, ул. Палмотићева бр. 30, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода ППОВ „Велико село“ – I фаза, Градска општина Палилула (у даљем тексту: План), дана 5.12. 2017. године под 03 бр. 020-2584/3 доноси

РЕШЕЊЕ

1. У обухвату предметног подручја нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни евидентираних природних добара. Део подручја у обухвату Плана налази се у оквиру еколошки значајног подручја „Ушће Саве у Дунав“ еколошке мреже Републике Србије и у обухвату подручја од међународног значаја за птице „Ушће Саве у Дунав“ (прилог бр. 1). Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Изградња постројења за пречишћавање отпадних вода, може се извести само у оквиру границе Плана која је дефинисана са западне стране постојећом, односно планираном регулацијом улице Вишњичка у Великом селу, са северне рукавцем Дунавац, са северозападне и североисточне границом планираног комплекса ППОВ „Велико село“ - I фаза, а са јужне коридором за изградњу надземног вода 35 kV.
 - 2) Приликом изградње објеката и инфраструктуре постројења за пречишћавање не сме доћи до промене:
 - инжењерско-геолошких карактеристика тла,
 - режима, а посебно квалитативних карактеристика подземних и површинских вода.
 - 3) Инфраструктурна мрежа треба да буде:
 - прописно укопана на одговарајућу дубину,
 - обезбеђена од смрзавања или гелизације/коагулације пречишћене воде,
 - у потпуности изолована и непропусна.
 - 4) Пречишћене воде које се испуштају у реципијент - реку Дунав, морају бити одговарајућег квалитета, IIb класе.
 - 5) Температура пречишћене воде пре упуштања мора бити усклађена са температуром воде реципијента.
 - 6) Муљ, као један од крајњих продуката у поступку прераде, мора бити на прописан начин складиштен и транспортован из постројења.
 - 7) Није дозвољено формирање одлагалишта вишка материјала у и уз водоток.
 - 8) Гасови који настају у процесу пречишћавања отпадних вода не смеју се слободно испуштати у атмосферу.

- 9) Уколико се у процесу рада користе хемикалије и друга средства, морају бити прописно складиштена на начин како би се отклонила могућност од хаварија, које би угрозиле животну и природну средину.
 - 10) Обезбедити директан приступ са интерних путева комплексу постројења у случају хаварије.
 - 11) Редовно вршити хемијске и биолошке анализе пречишћене воде и о томе повремено (два пута годишње) обавештавати надлежне институције, а у екстремним случајевима обавезно.
 - 12) Зеленило планирати поштујући следеће:
 - предвидети максимално очување и заштититу околног земљишта, појасеве зеленила, групе стабала, појединачних стабала, кошаница, међа, живица и сл,
 - постројење за пречишћавање отпадних вода мора бити ограђено и мора да има заштитни појас зеленила, а слободне површине да буду минимум 20-30% озелењене,
 - заштитни појас зеленила треба да буде вишеслојан, састављен од мешовите вегетације (лишћара и четинара) високог и ниског узраста,
 - препоручује се примена претежно аутохтоних брзорастућих врста,
 - не препоручује се озелењавање врстама које су за наше поднебље детерминисане као инвазивне: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза) и *Prunus serotina* (касна сремза),
 - дуж локалних путева формирати и одржавати дрвореде од врста отпорних на аерозагађење.
 - 13) Предвидети максимално очување и заштититу приобаља реке Дунав. У том смислу ускладити планиране намене и активности у односу на регулациону линију великих вода и приобалног земљишта, које заједно са коритом за велику воду чини водопривредно земљиште.
 - 14) Уз сагласност надлежне комуналне службе, предвидети локације на којима ће се трајно депоновати неискоришћени геолошки грађевински и остали материјал настао предметним радовима.
 - 15) Предвидети све превентивне мере заштите у акцидентним ситуацијама уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа.
 - 16) Утврдити обавезу санације и/или рекултивације свих деградираних површина.
 - 17) Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошка документа или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од 8 дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. Пре усвајања Плана потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености датих услова из овог решења.
 4. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене планске документације, потребно је поднети нови захтев.
 5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.

6. Такса за издавање овог Решења у износу од 20.000,00 динара је одређена у складу са чланом 2. став 2. тачка 1. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 23.10.2017. године захтев заведен под 03 бр. 020-2584/1 Јавног урбанистичког предузећа Урбанистички завод Београда из Београда за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода ППОВ „Велико село“ – I фаза, Градска општина Палилула.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева утврђено је да се изради Плана детаљне регулације за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода ППОВ „Велико село“ – I фаза, градска општина Палилула, приступило на основу Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода ППОВ „Велико село“ – I фаза, градска општина Палилула („Службени лист града Београда“, бр. 36/15) коју је Скупштина града Београда донела на седници одржаној 23. јуна 2015. године.

Предметно подручје није покривено плановима детаљне разраде. Подручје предметног плана, по Плану генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I-XIX) („Службени лист града Београда“, бр. 20/16) (у даљем тексту: ПГР), припада целинама III и IV, градске општине Палилула и Звездара. У ПГР-у, комплекс постројења ППОВ „Велико село“ детаљно је обрађен у оквиру *Елемената детаљне разраде за локацију инфраструктурне површине И-2*.

Према начину коришћења земљишта, ПГР-ом, предметно подручје планирано је за:

- површине за инфраструктурне објекте и комплексе,
- водене површине,
- мрежу саобраћајница,
- пољопривредне површине, и
- зелене површине.

У контактної зони подручја око комплекса ППОВ „Велике село“ - I фаза, планирају се површине за становање, шуме и остале зелене површине.

Границом плана обухваћене су површине:

- простор за изградњу ППОВ „Велике село“ - I фаза, у оквиру кога је са северне стране ка рукавцу Дунавац потребно дефинисати водно земљиште,
- коридор за изградњу приступне саобраћајнице, и
- коридор за изградњу надземног вода 35 kV.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, установљено је да у обухвату Плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни евидентираних природних добара. Део подручја у обухвату Плана налази се у обухвату еколошки значајног подручја „Ушће Саве у Дунав“ еколошке мреже Републике Србије које је утврђено Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010) под редним бројем 22, и које је између осталог подручје од међународног значаја за птице „Ушће Саве у Дунав“ RS017IBA. У непосредној близини налази се деоница Дунава, која са приобалним појасом у природном и блиско-природном стању припада утврђеном еколошком коридору од

међународног значаја еколошке мреже, док предеони елементи са очуваном или делимично измењеном вегетацијом унутар културног предела (појасеви зеленила, групе стабала, појединачна стабла, кошанице, међе, живице и сл.) имају улогу еколошких коридора еколошке мреже.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе, Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 83/2015, 112/2015, 50/2016 и 61/2017).


Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије.


ДИРЕКТОР
Александар Драгишић


Прилог бр. 1:

- Еколошки значајна подручја у односу на ПДР
за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода
ППОВ „Велико село“ – I фаза

Достављено:

 Подносиоцу захтева

- Архива х 2

ЕКОЛОШКИ ЗНАЧАЈНА ПОДРУЧЈА
у односу на ПДР за изградњу постројења
за пречишћавање отпадних вода ППОВ "Велико Село" - Фаза I
1:25.000

прилог бр.1

