

САДРЖАЈ:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ГРОБЉА КУЋНИХ ЉУБИМАЦА У БЛОКУ 51 ГО НОВИ БЕОГРАД

I - ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. Извод о регистрацији привредног субјекта
2. Списак учесника у изради техничке документације
3. Решење о одређивању одговорног урбанисте
4. Лиценца одговорног урбанисте
5. Потврда о року важења лиценце одговорног урбанисте
6. Изјава одговорног урбанисте о примени Закона, прописа и стандарда
7. Потврда да је одговорни урбаниста лице које испуњава услове из члана 109. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09 и 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18)

II - ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1.	ОПШТИ ДЕО	1
1.1.	Повод и циљеви израде Урбанистичког пројекта	1
1.2.	Правни основ	1
1.3.	Плански основ	1
1.4.	Подаци о локацији – постојеће стање	1
1.5.	Граница и обухват Урбанистичког пројекта	2
1.6.	Статус земљишта у границама Урбанистичког пројекта	2
1.7.	Условљености из постојеће планске документације	2
1.8.	Формирање урбанистичко – архитектонског решења	3
2.	ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	4
2.1.	Упоредна табела параметара према важећем плану и остварених урбанистичким пројектом	6
2.2.	Биланс површина за сахрањивање	7
2.3.	Димензионисање и остварени број гробних места за сахрањивање у земљи	7
2.4.	Технички опис планираних објеката са билансом површина	8
3.	ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА	11
3.1.	Саобраћајно решење	11
3.2.	Регулационо и нивелационо решење	12
3.3.	Услови за јавну комуналну инфраструктурну мрежу и објекте	12
3.4.	Мере комуналне заштите	13
3.5.	Мере и услови заштите животне средине	14
3.6.	Мере енергетске ефикасности изградње	16
3.7.	Кретање особа са посебним потребама – правила приступачности	17
3.8.	Инжењерско – геолошки услови	17
3.9.	Урбанистичке мере заштите од елементарних и других већих непогода	18
4.	ИНФРАСТРУКТУРНА ОПРЕМЉЕНОСТ	19
4.1.	Инсталације водовода и канализације	19

4.2.	Електроенергетска постројења и инсталације	21
4.2.1.	Услови изградње у близини далековода 110 kV у власништву "ЕМС" а.д.	21
4.2.2.	Услови изградње у близини железничког далековода	22
4.2.3.	Електроенергетске инсталације	23
4.3.	Телекомуникациона инфраструктура и инсталације.....	25
4.4.	Термотехничка постројења и инсталације.....	26
5.	СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ	27

III - ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

Цртеж 01.	Орто-фото приказ предметне локације.....(шематски приказ)	
Цртеж 02.	КТП са границом урбанистичког пројекта	P 1:1000
Цртеж 03.	Извод из ПГР Београда (План намене површина)	P 1:1000
Цртеж 03а.	Извод из ПДР гробља за кућне љубимце	P 1:1000
Цртеж 04.	Урбанистичко - архитектонско решење - партер.....	P 1:500
Цртеж 05.	Саобраћајно решење са регулацијом и нивелацијом.....	P 1:500
Цртеж 07.	Композициони план.....	P 1:500
Цртеж 07.	Синхрон план.....	P 1:500

IV – ДОКУМЕНТАЦИЈА

ИДЕЈНА РЕШЕЊА ПЛАНИРАНИХ ОБЈЕКТА