

На основу члана 8. Одлуке Скупштине града Београда о начину, условима, критеријумима и мерилима за доделу пословног простора који је у јавној својини града Београда у закуп под посебним условима у циљу подстицања samozапoшљавања и проширења пословања („Сл. лист града Београда“ бр. 37/16) , Комисија за вредновање и рангирање пријава, дана 17.11.2016. године доноси:

КОНАЧНУ ОДЛУКУ

I На основу коначне Листе вредновања и рангирања подносилаца пријава, коју је објавио Савет за запoшљавање града Београда дана 19.09.2016. године, по писаним изјашњењима подносилаца пријава по приоритетном реду са листе и достављене документације, овом Одлуком врши се избор закупаца како следи:

1. Локал, површине 39,68 м² у улици Тадеуша Кошћушког бр.88/б.
- Кристина Вукадиновић предзетник едукација Магистра М Београд (Гроцка).
(Кристина Вукадиновић).
регистрована претежна делатност: остало образовање
2. Локал бр.1, површине 73,36 м², са припадајућим магацинским простором, површине 80,40 м², у улици Булевар Деспота Стефана бр.68/а.
- Даница Миљковић, регистрована у АПР-у Даница Миљковић ПР конзервисање воћа и поврћа ФРУЛЕГ Београд.
регистрована претежна делатност: остала прерада и конзервисање воћа и поврћа.
3. Локал бр.2, површине 67,55 м², са припадајућим магацинским простором, површине 69,20 м², у улици Булевар Деспота Стефана бр.68/а.
- Оливера Стајковац, регистрована у АПР-у Slavic Bitters д.о.о. Београд.
регистрована претежна делатност: дестилација, пречишћавање и мешање пића.
4. Локал бр.6, површине 72,70 м², са припадајућим магацинским простором, површине 80,40 м², у улици Булевар Деспота Стефана бр.68/а.
- Ана Спасић – Стојчески, регистрована у АПР-у као Ана Спасић Стојчески ПР занатска радња за производњу сапуна органска линија Београд.
регистрована претежна делатност: производња детерџената, сапуна, средстава за чишћење и полирање.
5. Локал бр.7, површине 136,16 м², са припадајућим магацинским простором, површине 169,56 м², у улици Булевар Деспота Стефана бр.68/а.
- Невена Станимировић, регистрована у АПР-у Невена Станимировић ПР уметничко стваралштво Бела пчела 7 Београд.
регистрована претежна делатност: уметничко стваралаштво
6. Локал бр.8, површине 133,24 м², са припадајућим магацинским простором, површине 139,20 м², у улици Булевар Деспота Стефана бр.68/а.
- Теодора Станишљевић перионица веша SPIN 3 Београд. (Теодори Станишљевић).
регистрована претежна делатност: прање и хемијско чишћење текстилних и крзнених производа.
7. Локал бр. 11а, површине 42,00 м² у улици Булевар Деспота Стефана бр.68/а.
- Марина Петровић, регистрована у АПР-у Марина Петровић ПР угоститељске услуге кафе послатичарница Marley Београд.
регистрована претежна делатност: делатности ресторана и покретних угоститељских објеката.

8. Локал бр. 116, површине 72,42 м² у улици Булевар Деспота Стефана бр.68/а.
- Катарина Грујић, регистрована у АПР-у Катарина Грујић ПР фризерско козметички салон Ketі Vooom Београд.
регистрована претежна делатност: фризерско-козметички салон.
9. Локал бр.12, површине 96,40 м² у улици Булевар Деспота Стефана бр.68/а.
- ПР архитектонска делатност „Goldbright Design & Consultancy“ (Ања Латинчић).
регистрована претежна делатност: архитектонска делатност.
10. Локал бр.14, површине 136,67 м² у улици Булевар Деспота Стефана бр.68/а
- Верица Драгић, регистрована у АПР-у Верица Драгић ПР спортско – рекреативна едукација THE WINNER Београд.
регистрована претежна делатност: спортско и рекреативно образовање.
11. Канцеларија површине 7,10 м², са припадајућим магацинским простором, површине 90,34 м², у улици Драгослава Срејовића бб.
- Милица Јанковић, регистрована у АПР-у Милица Јанковић ПР савети у области декорације Београд.
регистрована претежна делатност: остале стручне, научне и техничке делатности.
12. Локал бр.13, површине 22,78 м² у улици Кумодрашка бр.176
- Јасмина Стефановић, регистрована у АПР-у Јасмина Стефановић ПР израда опреме за осветљење Sky Lajсне Београд.
регистрована претежна делатност: израда опреме за осветљење.
13. Локал бр.18, површине 174,12 м² (приземље 44,79 м² и I спрат 129,33 м²) у улици Кумодрашка бр.176.
- Марица Јовановић, регистрована у АПР-у Марица Јовановић предузетник производња осталих производа Београд.
регистрована претежна делатност: производња осталих предмета.
14. Локал бр. 1, површине 40,12 м² у улици Гостиварска бр. 70 Ј.
- Јелена Јаковлеви, регистрована у АПР-у Јелена Јаковлеви ПР трговинска радња модни студио Yakovlevi Београд.
регистрована претежна делатност: трговина на мало одећом у специјализованим продавницама
15. Локал бр. 2, површине 40,12 м² у улици Гостиварска бр. 70 Ј.
- Горан Милошевић ПР занатско кројачко капаџијска и шеширџијска радња Капа Раде Београд. (Горан Милошевић).
регистрована претежна делатност: Производња осталих одевних предмета и прибора
16. Локал бр. 3, површине 39,50 м² у улици Гостиварска бр. 70 И.
-Весна Јеличић, регистрована у АПР-у Весна Јеличић ПР трговина на мало намештајем салон ФОРТУНА Београд.
регистрована претежна делатност: трговина на мало намештајем, опремом за осветљење и осталим предметима за домаћинство у специјализованим продавницама.
17. Локал бр. 3, површине 28,65 м² у улици Гостиварска бр. 70 Е.
- Биљана Алексић ПР студио за едукацију и друге услуге Audio Partner Београд (Биљана Алексић).
регистрована претежна делатност: остало образовање.
18. Локал бр. 1, површине 37,73 м² у улици Гостиварска бр. 70 Д.
- Емина Дакић, регистрована у АПР-у Exclusive stone д.о.о. Београд.
регистрована претежна делатност: сечење, обликовање и обрада камена.

19. Локал бр. 2, површине 23,67 м2 у улици Гостиварска бр. 70 Д.
- Жељко Николић, регистрован у АПР-у привредно друштво Detox & Šix д.о.о. Београд.
регистрована претежна делатност: делатности ресторана и покретних угоститељских објеката
20. Локал бр. 2, површине 24,96 м2 у улици Гостиварска бр. 70 В.
- „SMTech“ (Милорад Ракић).
регистрована претежна делатност: инжењерске делатности и техничко саветовање.
21. Локал бр. 2, површине 33,48 м2 у улици Гостиварска бр. 70 Б.
- Невени Вучетић Урошев, регистрована у АПР-у Невена Вучетић Урошев ПР стоматолошка ординација Малена дент Београд.
регистрована претежна делатност: стоматолошка делатност.
22. Локал бр. 4, површине 42,62 м2 у улици Гостиварска бр. 70 Б.
- „Megaфон System“ д.о.о. Београд. (Зоран Цветковић).
регистрована претежна делатност: делатност рекламних агенција.
23. Локал бр. 3, површине 26,35 м2 у улици Гостиварска бр. 70 А.
- ПР радионица за израду сапуна ANMARY Београд. (Анамарија Милановић).
регистрована претежна делатност: производња детерџената, сапуна, средстава за чишћење и полирање.
24. Локал бр. 4, површине 33,85 м2 у улици Гостиварска бр. 70 А.
- Лидија Петковић, адвокат.
регистрована претежна делатност: адвокат
25. Локал бр. 34, површине 19,35 м2 у улици Антифашистичке борбе бр.4.
- Љиљана Придрашки, регистрована у АПР-у Фабрика Чизкејка д.о.о. Београд.
регистрована претежна делатност: производња хлеба, свежег пецива и колача.
26. Локал бр. 37, површине 19,35 м2 у улици Антифашистичке борбе бр.4.
- Катарина Смиљанић, регистрована у АПР-у Катарина Смиљанић ПР школа страних језика Vis Verbae.
регистрована претежна делатност: остало образовање.

II Понуђачи, који су се определили за пословни простор по основу Одлуке о избору купаца пословног простора, а који нису доставили одговарајућу документацију у прописаном року су:

- Мирослав Гашић за локал бр.10, површине 154,17 м2, са припадајућим магацинским простором, површине 192,90 м2, у улици Булевар Деспота Стефана бр.68/а.
- Ана Гашић за локал бр.13, површине 129,45 м2 у улици Булевар Деспота Стефана бр.68/а.
- Милица Митровић за локал бр. 3 површине 36,10 м2 у улици Гостиварска бр. 70В.
- Снежана Даниловић за производну халу, објекат „Ц“, површине 300,00 м2 у улици Петра Коњовића бр.12/в.

III Пословни простор за који није било заинтересованих подносилаца пријава:

1. Магазин, површине 56,00 м² у улици Видиковачки венац бр.106.
2. Локал бр.2, површине 19,64 м², у улици Салвадора Аљендеа бр.2в.
3. Канцеларије укупне површине 41,82 м², са припадајућим магацинским простором, површине 241,56 м², у улици Драгослава Срејовића бб.

IV Ову Одлуку доставити Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. ради закључивања уговора о закупу пословног простора са изабраним подносиоцима пријава, из тачке I ове Одлуке.

Образложење

Скупштина града Београда донела је Одлуку о начину, условима, критеријумима и мерилима за доделу пословног простора који је у јавној својини града Београда у закуп под посебним условима у циљу подстицања samozapoшљавања и проширења пословања, која је објављена у „Службеном листу града Београда“ бр. 37/16 .

У складу са чланом 3. Одлуке Скупштине града Београда, објављен је Јавни позив за прикупљање писмених пријава за закуп пословног простора под посебним условима у дневном листу „Политика новине и магазини“ д.о.о, дана 27.06.2016. године.

Укупан број приспелих пријава по јавном позиву је 66, од чега су 48 биле потпуне, односно исправне, док је 18 пријава одбачено као непотпуне, односно пријаве уз које није приложена потпуна документација или као неблагоприятне, односно пријаве које су поднете по истеку рока.

Подносиоци пријава који су испунили услове, бодовани су и уврштени на листу вредновања и рангирања пријава, коју је објавила Комисија за вредновање и рангирање пријава дана 26.08.2016. године, у складу са чланом 8. став 5 Одлуке Скупштине града Београда,

Савет за запошљавање града Београда, након поступања по приговорима, утврдио је и објавио коначну листу вредновања и рангирања пријава, дана 19.09.2016. године, у складу са чланом 8. став 6 Одлуке Скупштине града Београда.

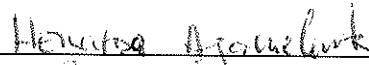
На основу коначне листе вредновања и рангирања пријава Савета за запошљавање града Београда и писаних изјашњења подносилаца пријава о избору пословног простора по приоритетном реду са листе, Комисија за вредновање и рангирање пријава донела је Одлуку о избору закупца пословног простора, коју је објавила дана 17.10.2016. године.

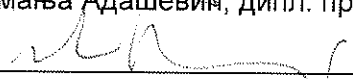
У складу са чланом 8. став 8 напред наведене одлуке Скупштине града Београда, подносиоци пријава, из тачке I ове Одлуке, су у року од 30 дана од дана објављивања Одлуке из претходног става, доставили сву потребну документацију као доказ да су се регистровани као предузетници или основали привредна друштва у ком су засновала радни однос на неодређено време.


Комисија за вредновање и рангирање пријава након спровођења поступка, оцене достављене документације и испуњености услова од стране подносилаца пријава, донела је Коначну Одлуку о избору закупаца пословног простора.

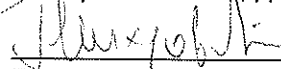
У Београду, 22.11.2016. године

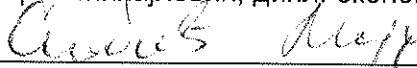
КОМИСИЈА


Немања Адашевић, дипл. правник – председник


Милан Бојовић, дипл. правник – члан


Петар Павловић, дипл. економиста, заменик члана


Горан Михајловић, дипл. економиста – члан


Маја Стошковић, магистар економских наука - члан