



Prizemlje / nivo ±0.00		
1	Vetrobran	22.11m ²
2	Prostorija za čuvara	7.76m ²
3	Preprostor	4.61m ²
4	Hol	15.17m ²
5	Stepenište	11.14m ²
Poslovni prostor		
1.1	Poslovni prostor	260.51m ²
1.2	Preprostor toaleta	5.51m ²
1.3	Muški toalet	3.18m ²
1.4	Preprostor toaleta	5.38m ²
1.5	Ženski toalet	3.21m ²
1.6	Preprostor toaleta	5.54m ²
1.7	Muški toalet	3.21m ²
1.8	Preprostor toaleta	5.65m ²
1.9	Ženski toalet	3.18m ²
1.10	Terasa	14.24m ²
1.11	Terasa	9.41m ²
UKUPNO NETO PRIZEMLJE		379.80m²

ukupno NETO poslovanje	319.02m ²
ukupno NETO stanovanje	60.79m ²

Površina prizemlja
UKUPNO BRUTO PRIZEMLJA 442.59m²

LEGENDA

-  Popločane površine
 -  Zelene površine u direktnom kontaktu sa tlom
 -  Zelene površine u direktnom kontaktu sa tlom i elementi kamen - trava
 -  Zelene površine na ploči graže

- | | |
|---|--------------------------------|
|  | Kontejner za smeće |
|  | Glavni pešački ulaz u objekat |
|  | Ulaz u poslovni deo objekta |
|  | Ulaz u stambeni deo objekta |
|  | Glavni pešački pristup parceli |
|  | Kolski pristup parceli |

$\pm 0.00 = 132.5$

INVESTITOR BEO STANDARD d.o.o.
Sitnička 36, 11000 Beograd

PROJEKTANT **AG Consult**
biro za konsulting projektovanje i inžinjering
Žačarska 16, 11000 Beograd

Zagorska 10, 11000 Beograd

CRTEŽ OSNOVA PRIZEMLJA
na nivou +0,00

ODGOVORNI
URBANISTA

ODGOVORNI PROJEKTANT
ARHITEKTURE

DECEMBAR 2018. razmera 1:200 list broj 2.2.