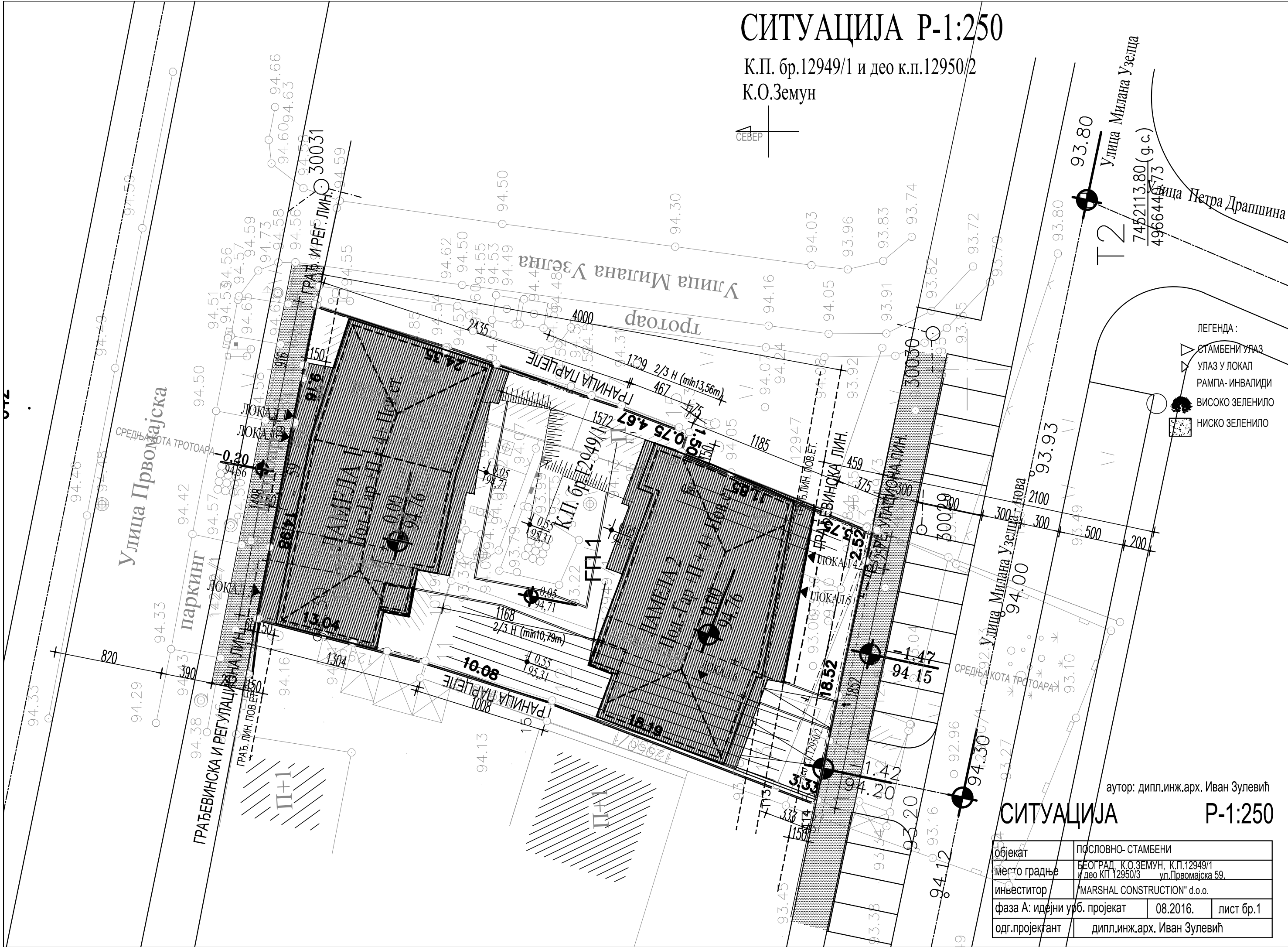


СИТУАЦИЈА Р-1:250

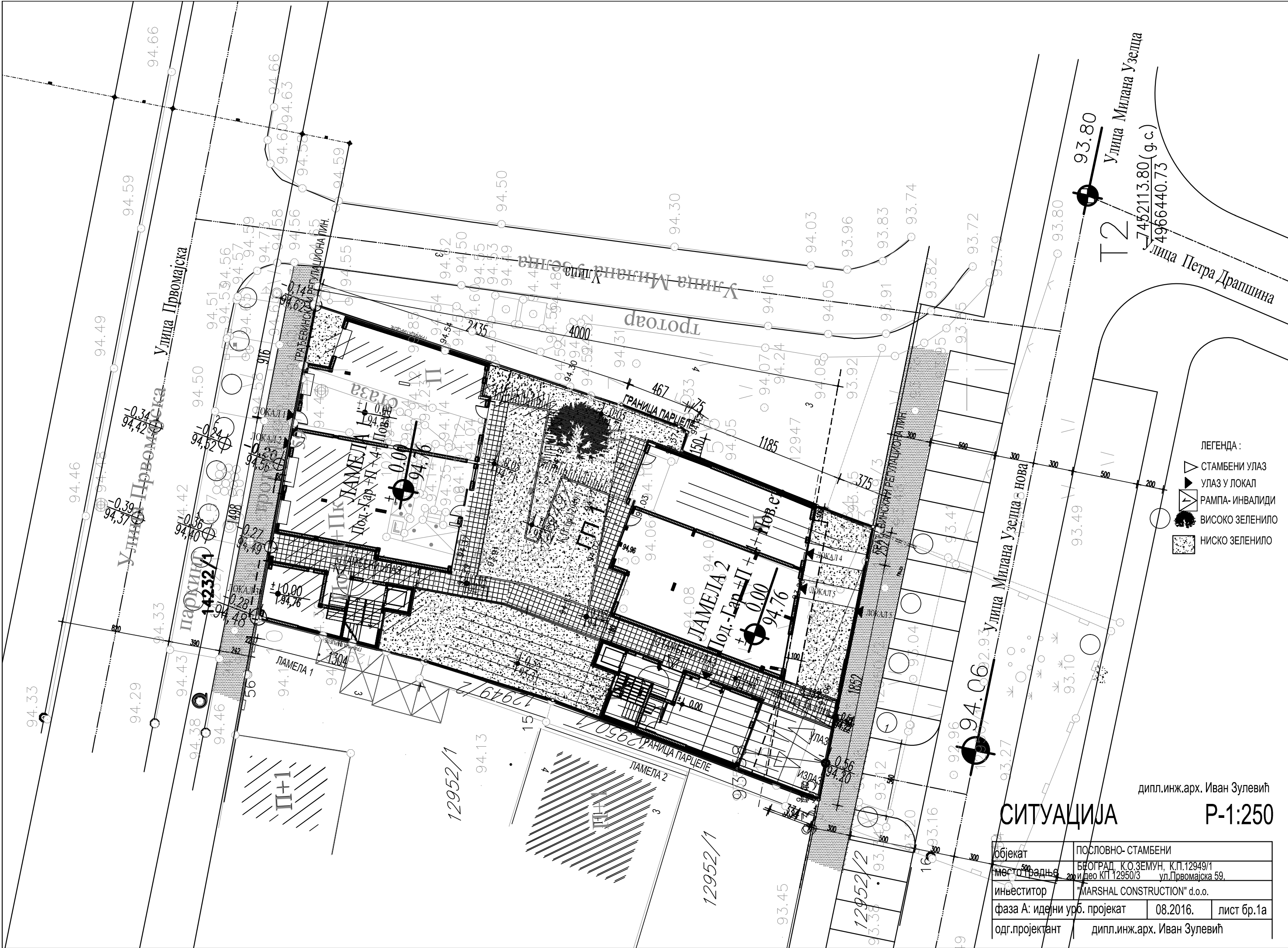
К.П. бр.12949/1 и део к.п.12950/2
К.О.Земун



аутор: дипл.инж.арх. Иван Зулевић

СИТУАЦИЈА Р-1:250

објекат	ПОСЛОВНО- СТАМБЕНИ		
место градње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.12949/1 и део КП 12950/3 ул.Првوماјска 59.		
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.		
фаза А: идејни урб. пројекат	08.2016.	лист бр.1	
одг.пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулевић		

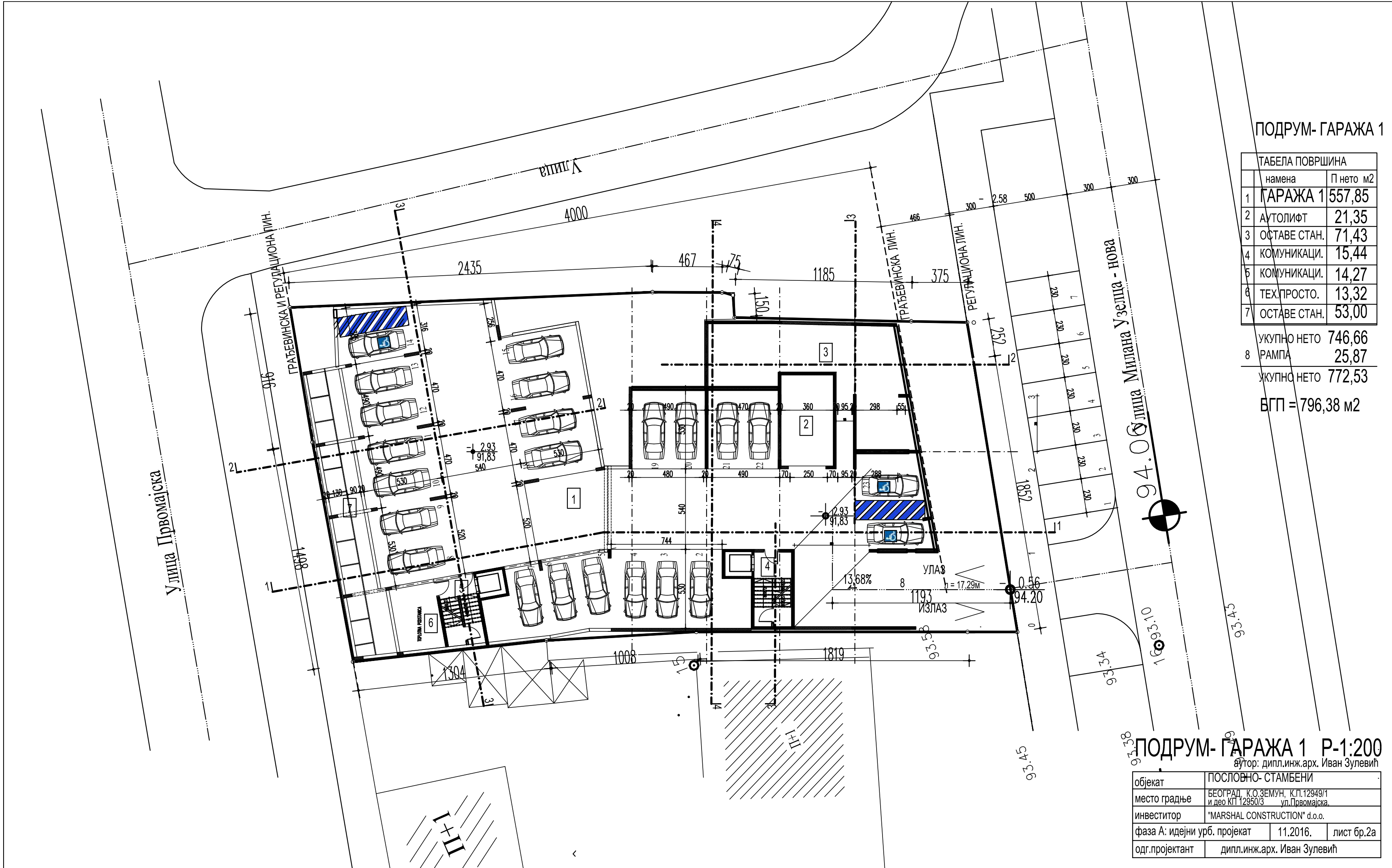


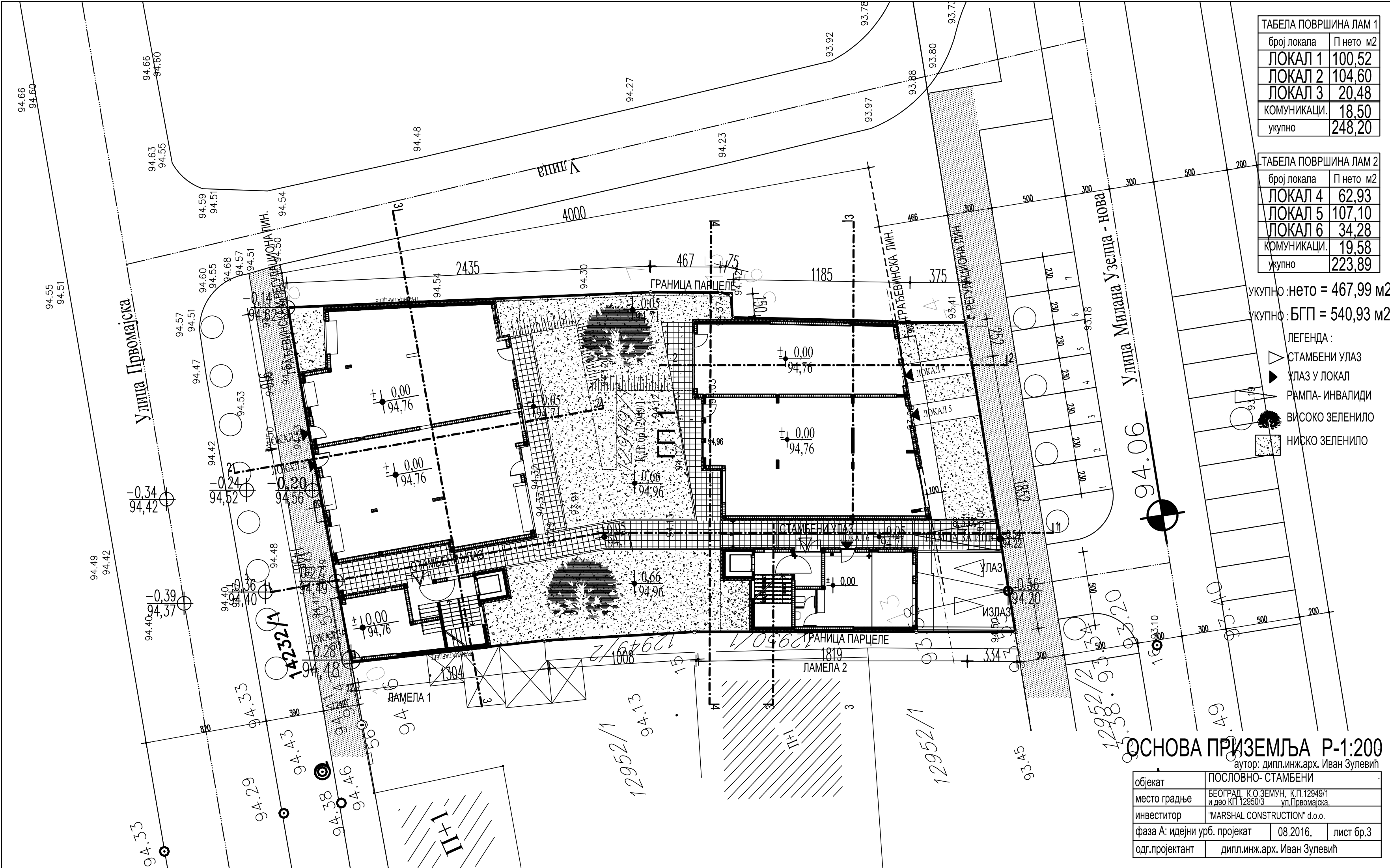
СИТУАЦИЈА

Р-1:250

дипл.инж.арх. Иван Зулевић

објекат	ПОСЛОВНО- СТАМБЕНИ		
место грађње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.12949/1 део КП 12950/3 ул.Првوماјска 59.		
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.		
фаза А: идејни урб. пројекат	08.2016.	лист бр.1а	
одг.пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулевић		





ТАБЕЛА ПОВРШИНА ЛАМ 1	
број локала	П нето м2
ЛОКАЛ 1	100,52
ЛОКАЛ 2	104,60
ЛОКАЛ 3	20,48
КОМУНИКАЦИ.	18,50
укупно	248,20

ТАБЕЛА ПОВРШИНА ЛАМ 2	
број локала	П нето м2
ЛОКАЛ 4	62,93
ЛОКАЛ 5	107,10
ЛОКАЛ 6	34,28
КОМУНИКАЦИ.	19,58
укупно	223,89

УКУПНО : нето = 467,99 м2

УКУПНО : БГП = 540,93 м2

ЛЕГЕНДА :

- СТАМБЕНИ УЛАЗ
- УЛАЗ У ЛОКАЛ
- РАМПА- ИНВАЛИДИ
- ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА Р-1:200

аутор: дипл.инж.арх. Иван Зулевић

објекат	ПОСЛОВНО- СТАМБЕНИ	
место градње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.12949/1 и део КП 12950/3 ул.Првوماјска	
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.	
фаза А: идејни урб. пројекат	08.2016.	лист бр.3
одг.пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулевић	

ТАБЕЛА ПОВРШИНА ЛАМ 2	
БРОЈ СТАНА	ПЛОШТА М2
СТАН 1	49,55
СТАН 2	61,23
СТАН 3	66,55
СТАН 4	78,61
СТАН 5	30,13
УКУПНО	286,07

УКУПНО: БГП = 604,54 м2

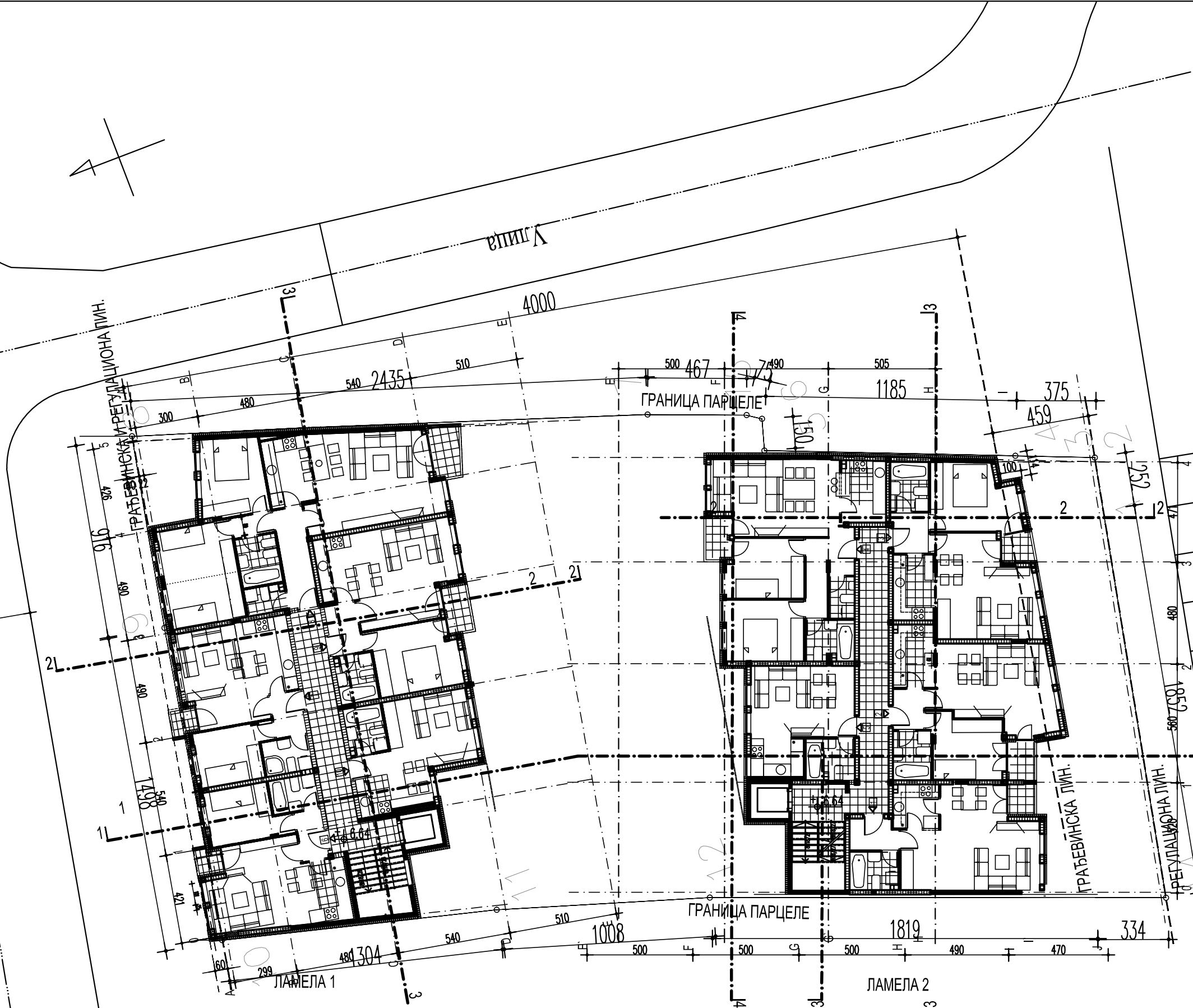


аутор: дипл.инж.арх. Иван Зулевић

објекат	ПОСЛОВНО- СТАМБЕНИ		
место градње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.12949/1 и део КП 12950/3 ул.Првомајска.		
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.		
фаза А: идејни урб. пројекат	08.2016.	лист бр.4	
одг.пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулевић		

ТИПСКИ СПРАТ Р-1:200
К.П. бр.12949/1 и део к.п.12950/2
К.О.Земун

Улица Првوماјска



ТАБЕЛА ПОВРШИНА ЛАМ 1		
БРОЈ СТАНА	П нето	м2
СТАН 6	40,42	
СТАН 7	38,95	
СТАН 8	77,80	
СТАН 9	49,19	
СТАН 10	27,55	
укупно	233,91	

ТАБЕЛА:ПОВРШИНА ЛАМ 2		
БРОЈ СТАНА	П нето	м2
СТАН 6	49,55	
СТАН 7	61,23	
СТАН 8	66,55	
СТАН 9	78,61	
СТАН 10	30,13	
укупно	286,07	

УКУПНО :нето = 513,99 м2

УКУПНО :БГП = 604,54 м2

Улица Милана Узеља

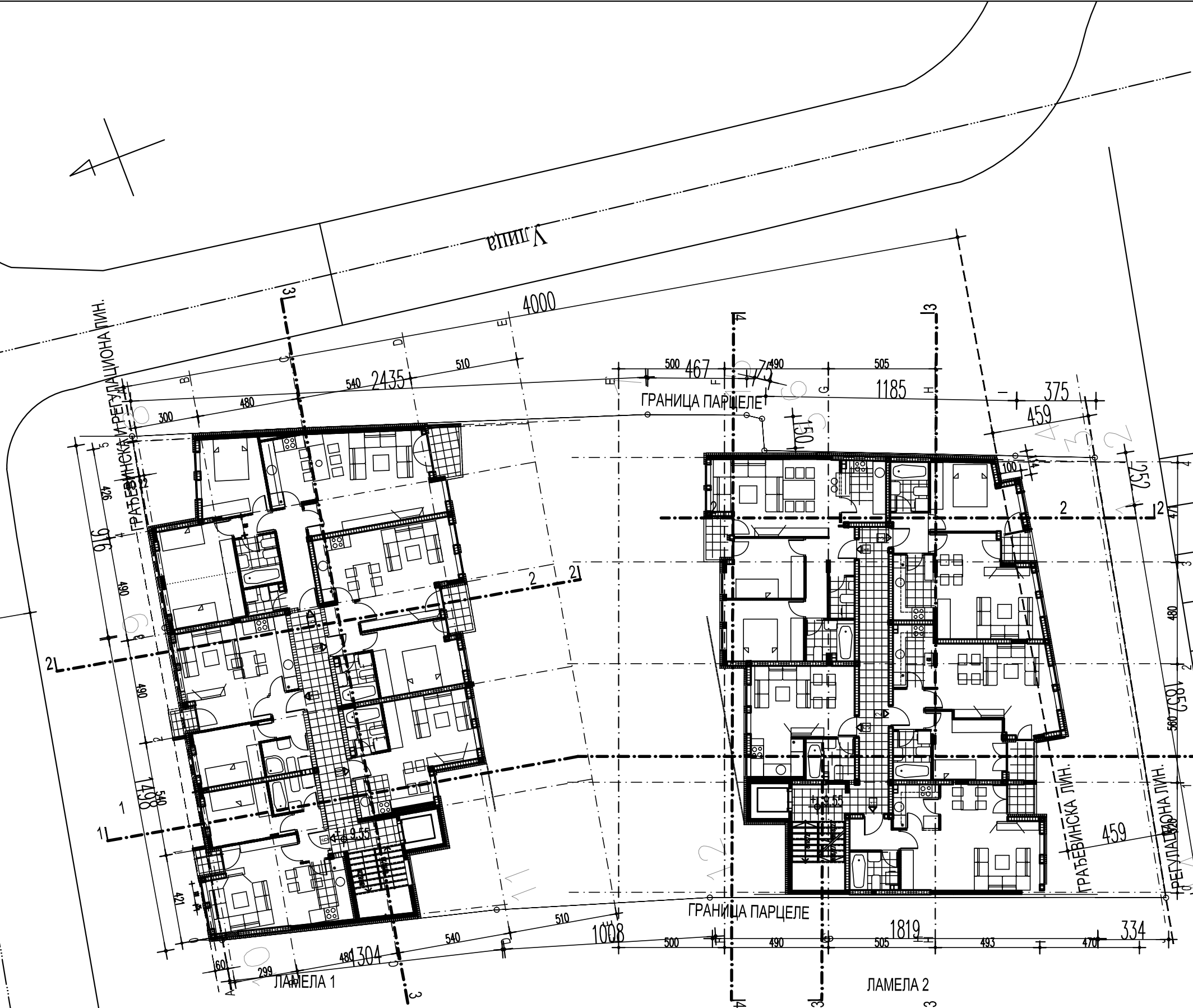
ОСНОВА ДРУГОГ СПРАТА Р-1:200

аутор: дипл.инж.арх. Иван Зулевић

објекат	ПОСЛОВНО- СТАМБЕНИ		
место градње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.12949/1 и део КП 12950/3 ул.Првوماјска.		
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.		
фаза А: идејни урб. пројекат		08.2016.	лист бр.5
одг.пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулевић		

ТИПСКИ СПРАТ Р-1:200
К.П. бр.12949/1 и део к.п.12950/2
К.О.Земун

Улица Првوماјска



ТАБЕЛА ПОВРШИНА ЛАМ 1		
БРОЈ СТАНА	П нето	м2
СТАН 6	40,42	
СТАН 7	38,95	
СТАН 8	77,80	
СТАН 9	49,19	
СТАН 10	27,55	
укупно	233,91	

ТАБЕЛА:ПОВРШИНА ЛАМ 2		
БРОЈ СТАНА	П нето	м2
СТАН 6	49,55	
СТАН 7	61,23	
СТАН 8	66,55	
СТАН 9	78,61	
СТАН 10	30,13	
укупно	286,07	

УКУПНО :нето = 513,99 м2

УКУПНО :БГП = 604,54 м2

Улица Милана Узеља

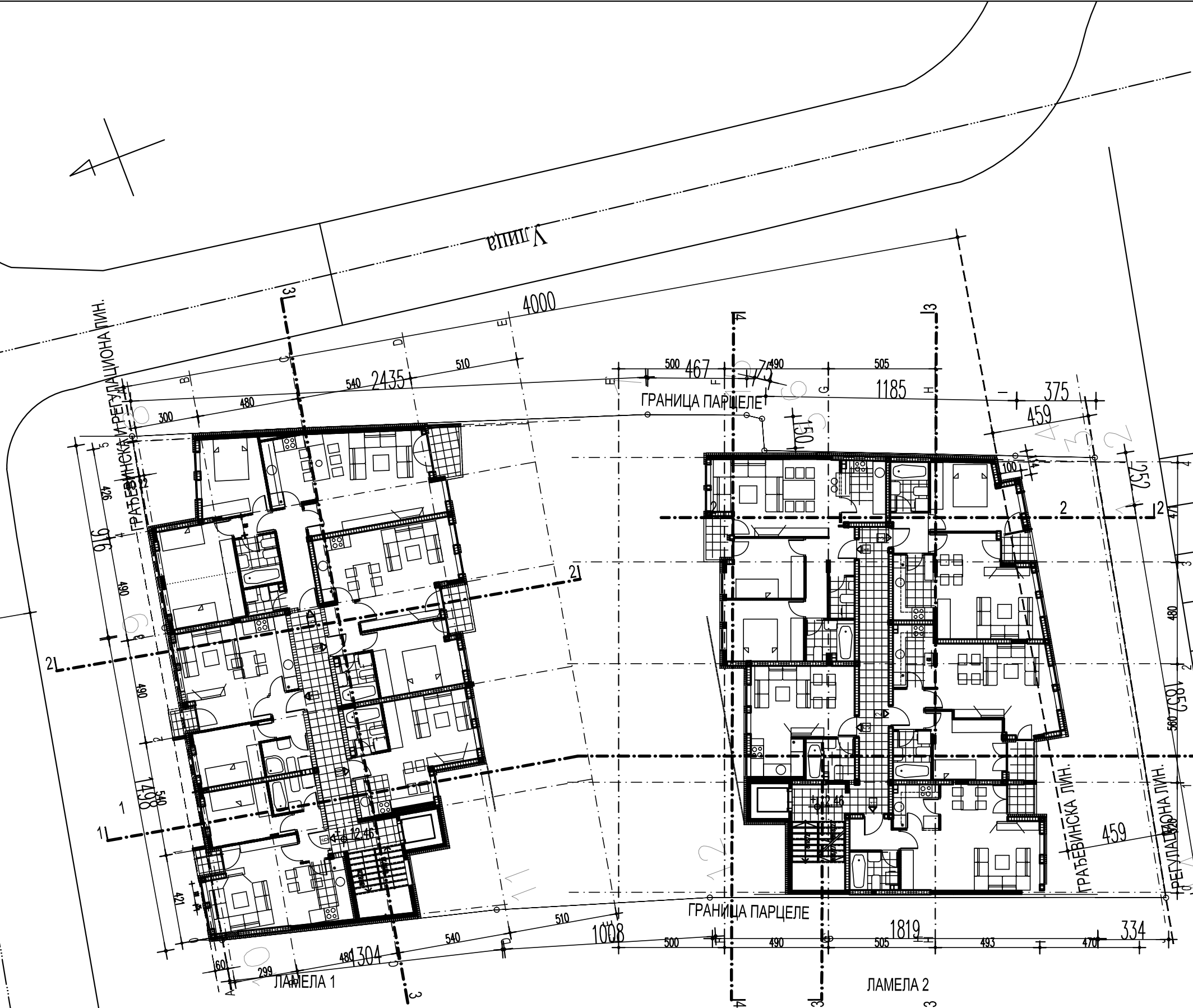
аутор: дипл.инж.арх. Иван Зулевић

ОСНОВА ТРЕЋЕГ СПРАТА Р-1:200

објекат	ПОСЛОВНО- СТАМБЕНИ		
место градње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.12949/1 и део КП 12950/3 ул.Првوماјска.		
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.		
фаза А: идејни урб. пројекат		08.2016.	лист бр.6
одг.пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулевић		

ТИПСКИ СПРАТ Р-1:200
К.П. бр.12949/1 и део к.п.12950/2
К.О.Земун

Улица Првوماјска



ТАБЕЛА ПОВРШИНА ЛАМ 1		
БРОЈ СТАНА	П нето	м2
СТАН 6	40,42	
СТАН 7	38,95	
СТАН 8	77,80	
СТАН 9	49,19	
СТАН 10	27,55	
укупно	233,91	

ТАБЕЛА:ПОВРШИНА ЛАМ 2		
БРОЈ СТАНА	П нето	м2
СТАН 6	49,55	
СТАН 7	61,23	
СТАН 8	66,55	
СТАН 9	78,61	
СТАН 10	30,13	
укупно	286,07	

УКУПНО :нето = 513,99 м2

УКУПНО :БГП = 604,54 м2

Улица Милана Узеља

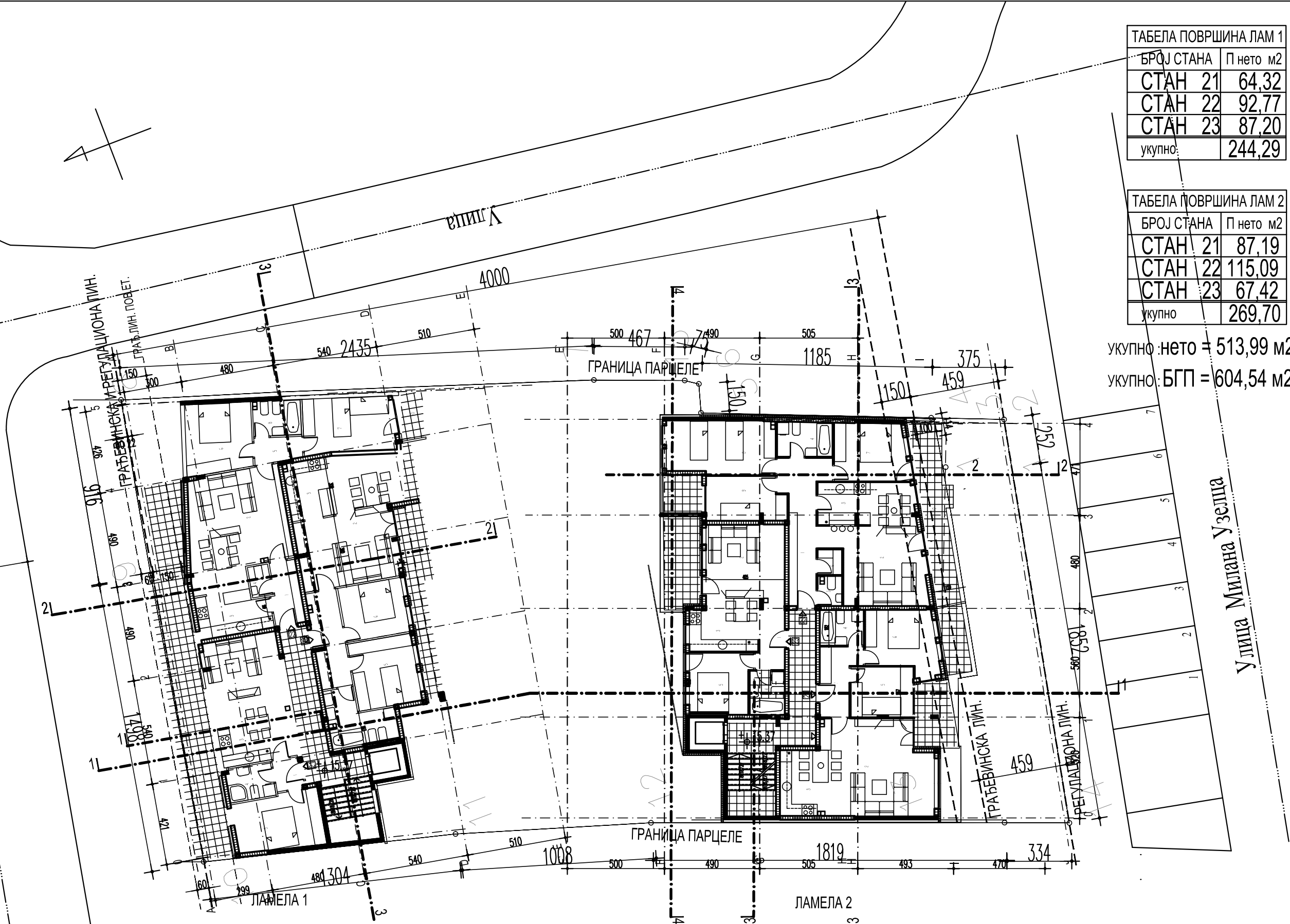
ОСНОВА ЧЕТВРТОГ СПРАТА Р-1:200

аутор: дипл.инж.арх. Иван Зулевић

објекат	ПОСЛОВНО- СТАМБЕНИ		
место градње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.12949/1 и део КП 12950/3 ул.Првوماјска.		
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.		
фаза А: идејни урб. пројекат		08.2016.	лист бр.7
одг.пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулевић		

ТИПСКИ СПРАТ Р-1:200
К.П. бр.12949/1 и део к.п.12950/2
К.О.Земун

Улица Првوماјска



ТАБЕЛА ПОВРШИНА ЛАМ 1	
БРОЈ СТАНА	П нето м2
СТАН 21	64,32
СТАН 22	92,77
СТАН 23	87,20
укупно:	244,29

ТАБЕЛА ПОВРШИНА ЛАМ 2	
БРОЈ СТАНА	П нето м2
СТАН 21	87,19
СТАН 22	115,09
СТАН 23	67,42
укупно	269,70

УКУПНО :нето = 513,99 м2
УКУПНО :БГП = 604,54 м2

Улица Милана Узелца

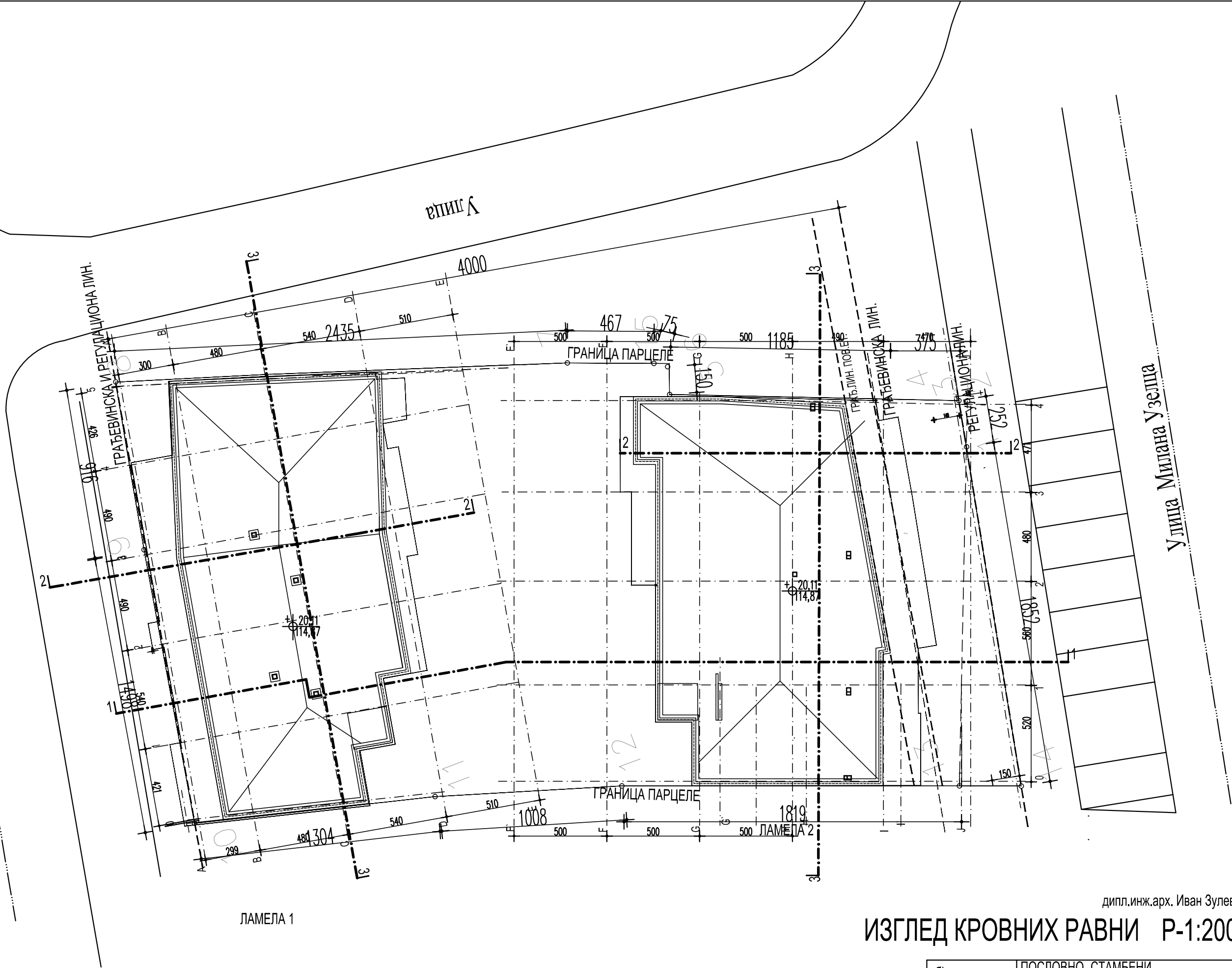
аутор: дипл.инж.арх. Иван Зулевић

ПОВУЧЕНИ СПРАТ Р-1:200

објекат	ПОСЛОВНО- СТАМБЕНИ		
место градње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.12949/1 и део КП 12950/3 ул.Првوماјска.		
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.		
фаза А: идејни урб. пројекат		08.2016.	лист бр.8
одг.пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулевић		

ПОВУЧЕНИ СПРАТ Р-1:200
К.П. бр.12949/1 и део к.п.12950/2
К.О.Земун

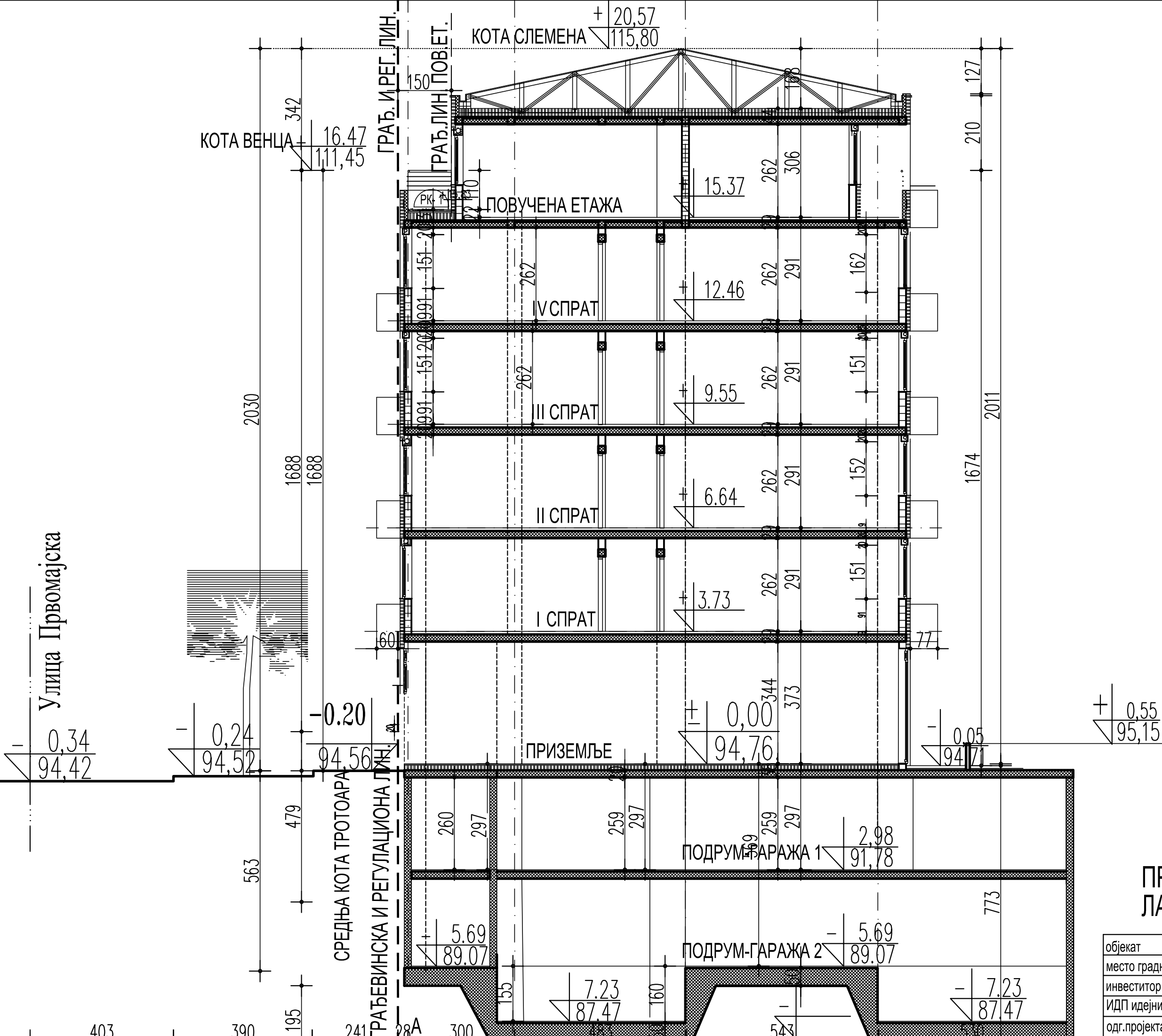
Улица Првوماјска



ЛАМЕЛА 1

дипл.инж.арх. Иван Зулевић
ИЗГЛЕД КРОВНИХ РАВНИ Р-1:200

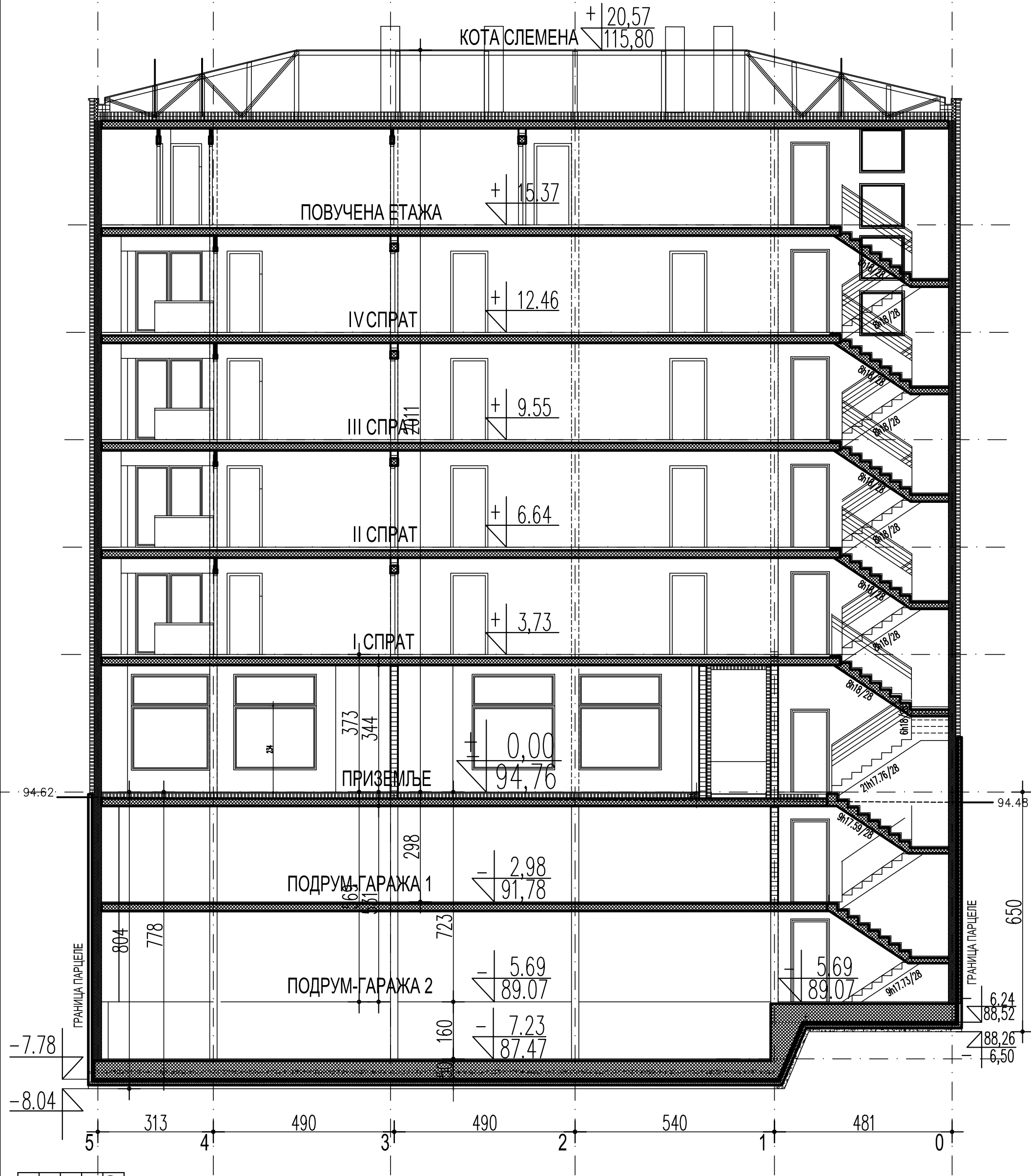
објекат	ПОСЛОВНО- СТАМБЕНИ		
место градње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.12949/1 и део КП 12950/3 ул.Првوماјска.		
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.		
фаза А: идејни урб. пројекат	08.2016.	лист бр.9	
одг.пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулевић		



аутор: дипл.инж.арх. Иван Зулевић

ПРЕСЕК 2 - 2 ЛАМЕЛА 1

објекат	ПОСЛОВНО- СТАМБЕНИ		
место градње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.12949/1 и део КП 12950/3 ул.Првوماјска.		
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.		
ИДП идејни пројекат		03.2017.	лист бр.11
одг.пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулевић		

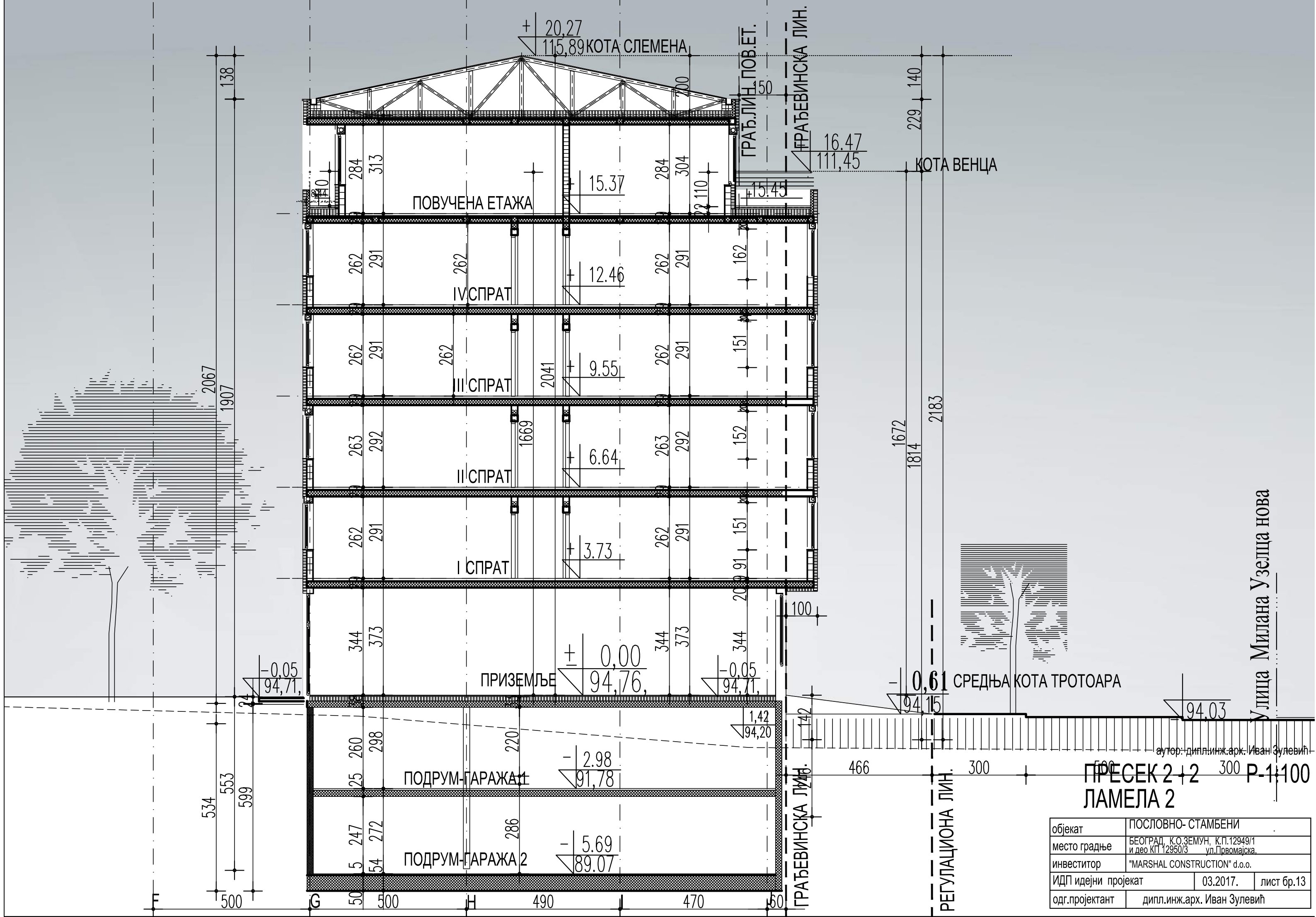


аутор: дипл.инж.арх. Иван Зулєвић

ПРЕСЕК 3-3 Р-1:100

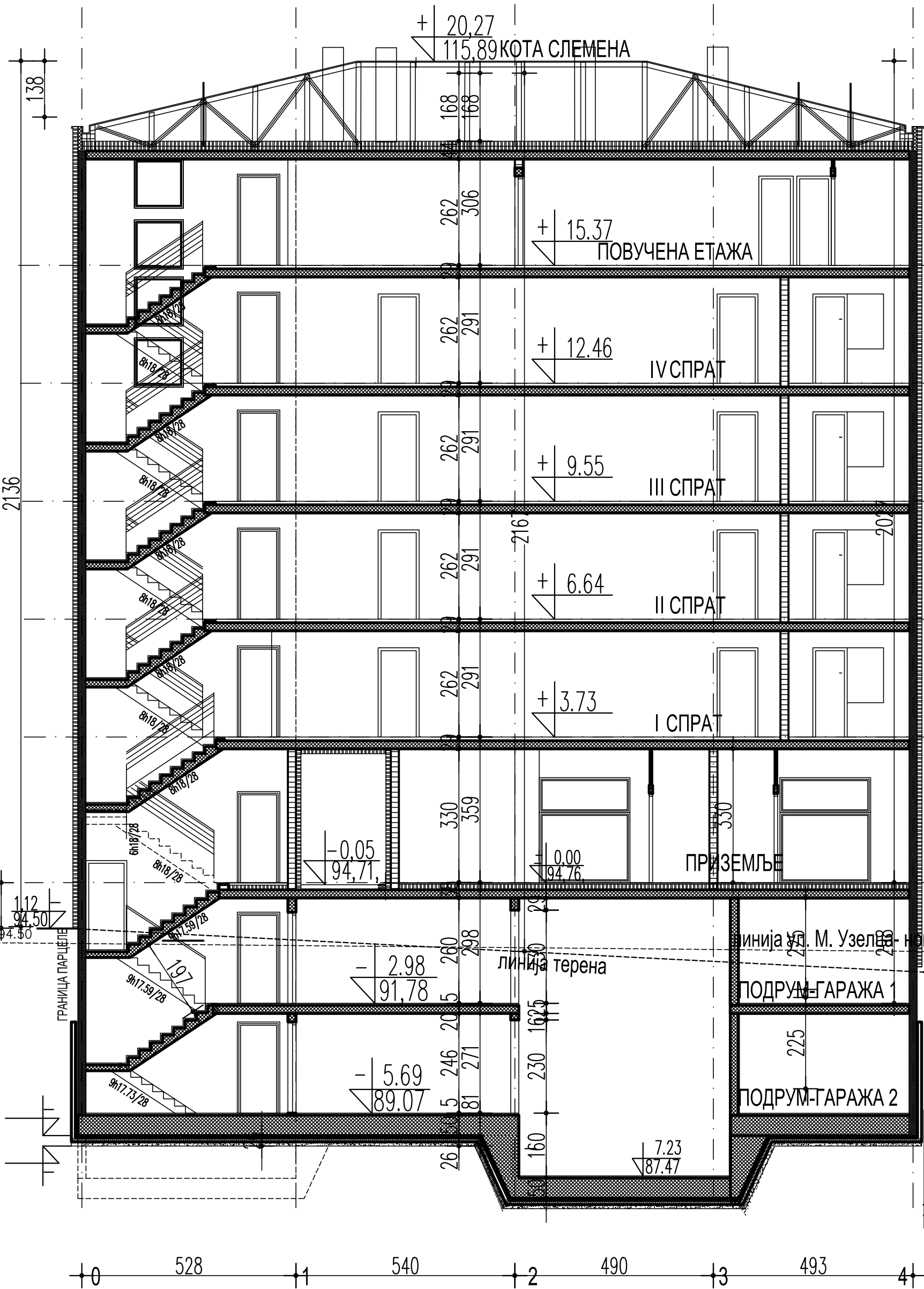
ЛАМЕЛА 1

објект	ПОСЛОВНО-СТАМБЕНИ		
место градње	БЕОГРАД, КОЗЕЛУЧ, К.П.1294/91 и део К.П.1295/3 УЛ.Дрвомајска.		
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.		
ИДП идејни пројекат	03.2017.	лист бр.12	
одг. пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулєвић		



ПРЕСЕК 2+2 Р-1:100
ЛАМЕЛА 2

објекат	ПОСЛОВНО- СТАМБЕНИ		
место градње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.12949/1 и део КП 12950/3 ул.Првوماјска.		
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.		
ИДП идејни пројекат		03.2017.	лист бр.13
одг.пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулевић		



објект	ПОСЛОВНО-СТАМБЕНИ
Место грађње	БЕОГРАД, КОЗЕМИН, КЛ.12949/1
инвеститор	ИДео КЛ.12950/3 УЛ.Дрвомајска,
ИДП идејни пројекат	"МАРНАЛ КОНСТРУКЦИОН" д.о.о.
одг. пројектант	03.2017. лист бр.14
	дипл.инж.арх. Иван Зулевић

ПРЕСЕК 3 - 3 Р-1:100
ЛАМЕЛА 2

аутор: дипл.инж.арх. Иван Зулевић

објект	СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИ
место градње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.12949/1 и део КП 12950/3 ул.Првوماјска.
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.
фаза А: идејни урб. пројекат	03.2017.
одг. пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зупевић
	лист бр.15

ИЗГЛЕДИ

Р-1:150

аутор: дипл.инж.арх. Иван Зупевић

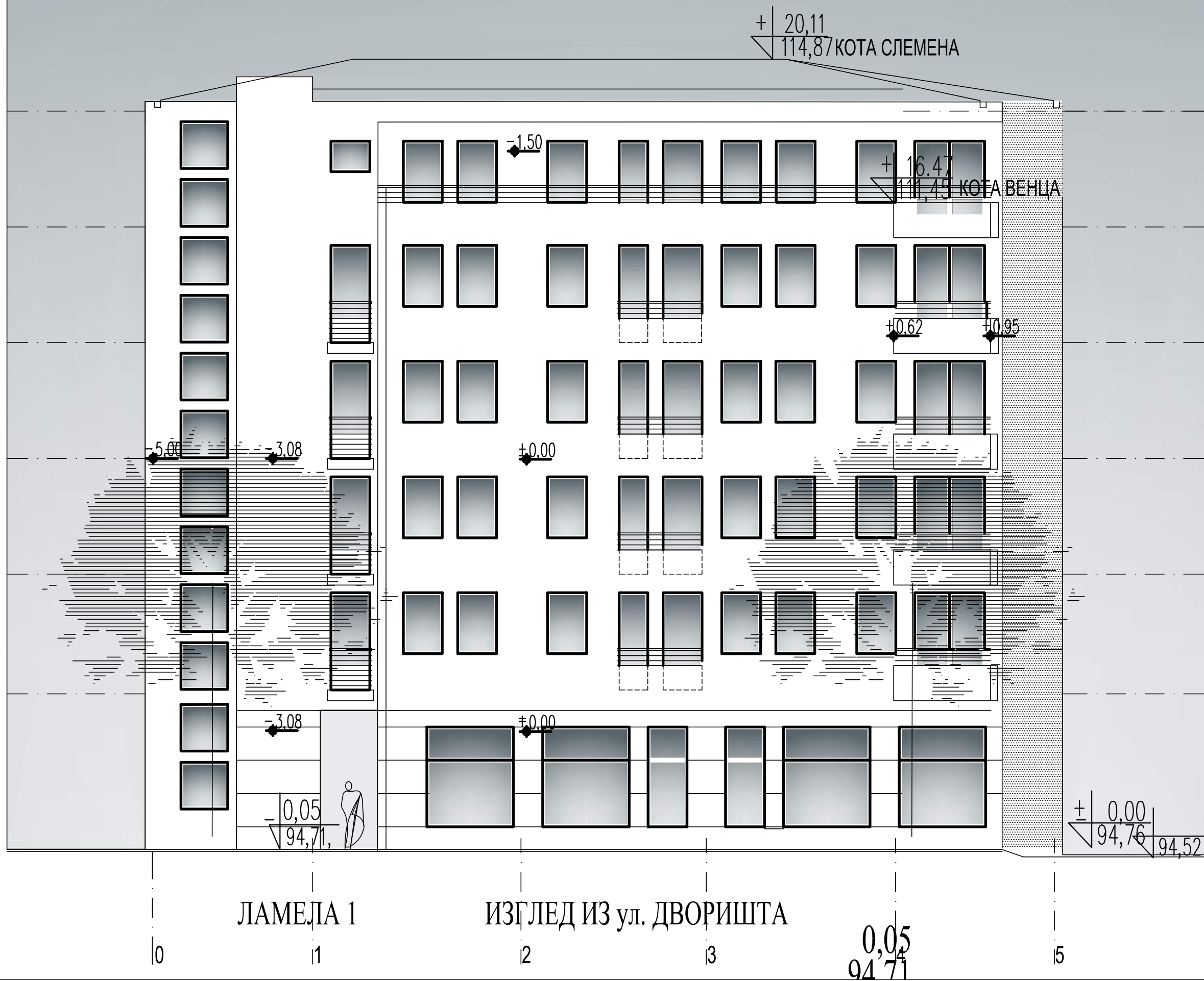


објект	СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИ		
место грађње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.1294/9/1 и део К.П.12950/2 ул.Премајска.		
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.		
фаза А: идејни урб. пројекат	03.2017.	лист бр.16	
одг. пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулевић		

аутор: дипл.инж.арх. Иван Зулевич

ИЗЛЕДН

P-1:150



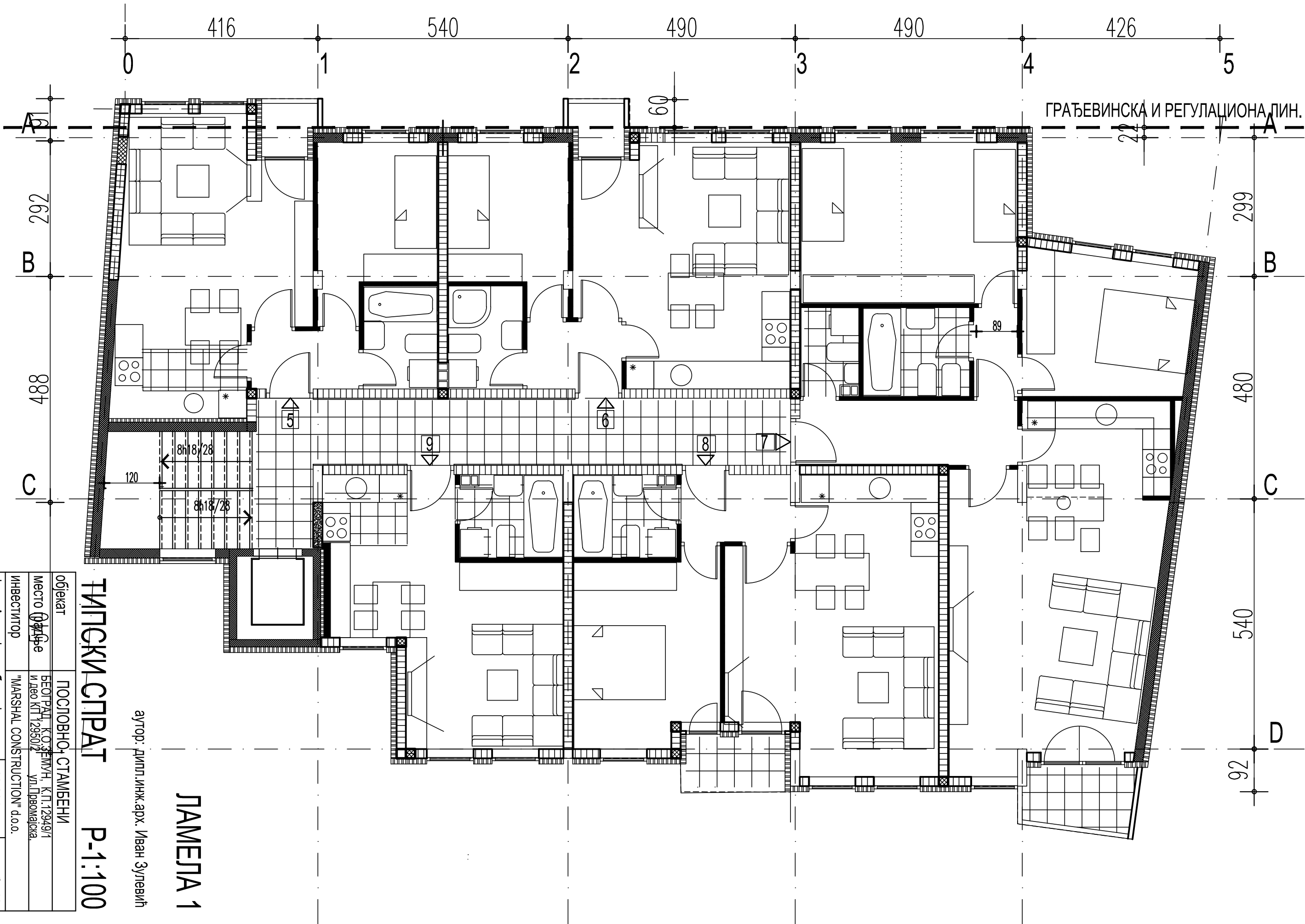
објекат	СТАМБЕНО- ПОСЛОВНИ		
место градње	БЕОГРАД, К.О.ЗЕМУН, К.П.12949/1 и део КП 12950/3 ул.Првوماјска.		
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.		
фаза А: идејни урб. пројекат	03.2017.	лист бр.17	
одг.пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зупевић		

ИЗГЛЕДИ

Р-1:150

аутор: дипл.инж.арх. Иван Зупевић



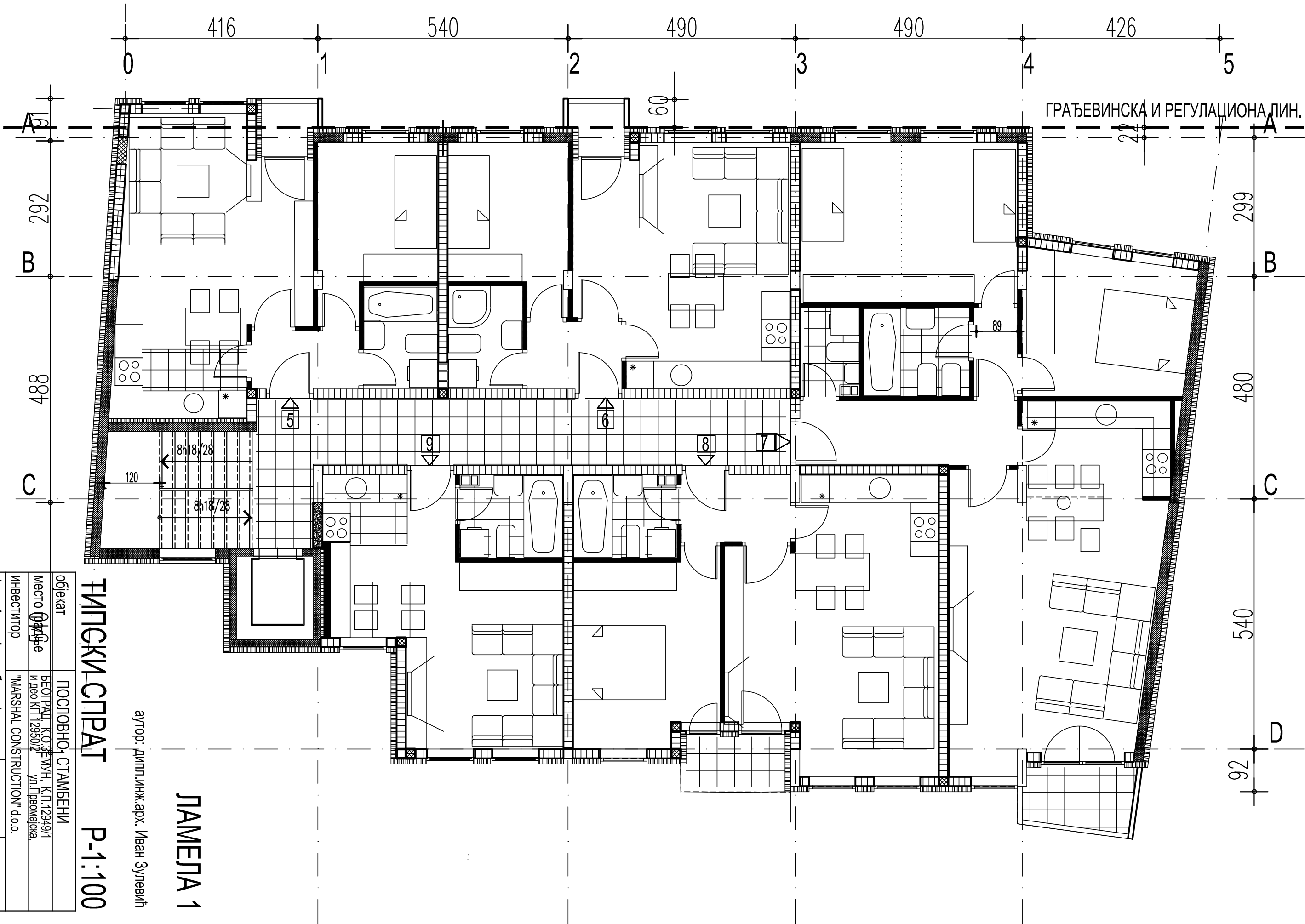


ЛАМЕЛА 1

аутор: дипл.инж.арх. Иван Зулєвић

ТИПСКИ СПРАТ Р-1:100

објекат	ПОСЛОВНО-СТАМБЕНИ
место изградње	БЕОГРАД, КО.З.П.М.У.Н. К.П.12949/1 и део КП12950/2 ул.Првомајска.
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.
фаза А: идејни урб. пројекат	03.2017. лист бр.19
одг.пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулєвић



ЛАМЕЛА 1

аутор: дипл.инж.арх. Иван Зулєвић

ТИПСКИ СПРАТ Р-1:100

објекат	ПОСЛОВНО-СТАМБЕНИ
место изградње	БЕОГРАД, КОЗАРСКИ ПУТ, К.П. 12949/1 и део К.П. 12950/2, ул. Првомајска.
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.
фаза А: идејни урб. пројекат	03.2017. лист бр. 19
одг. пројектант	дипл.инж.арх. Иван Зулєвић

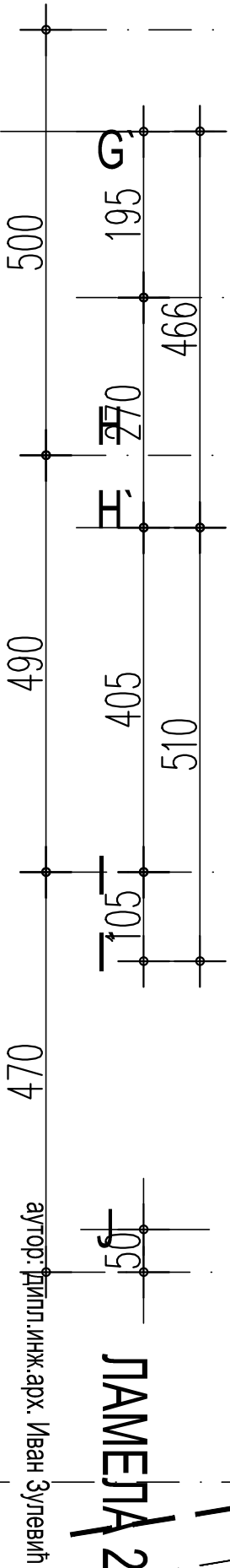
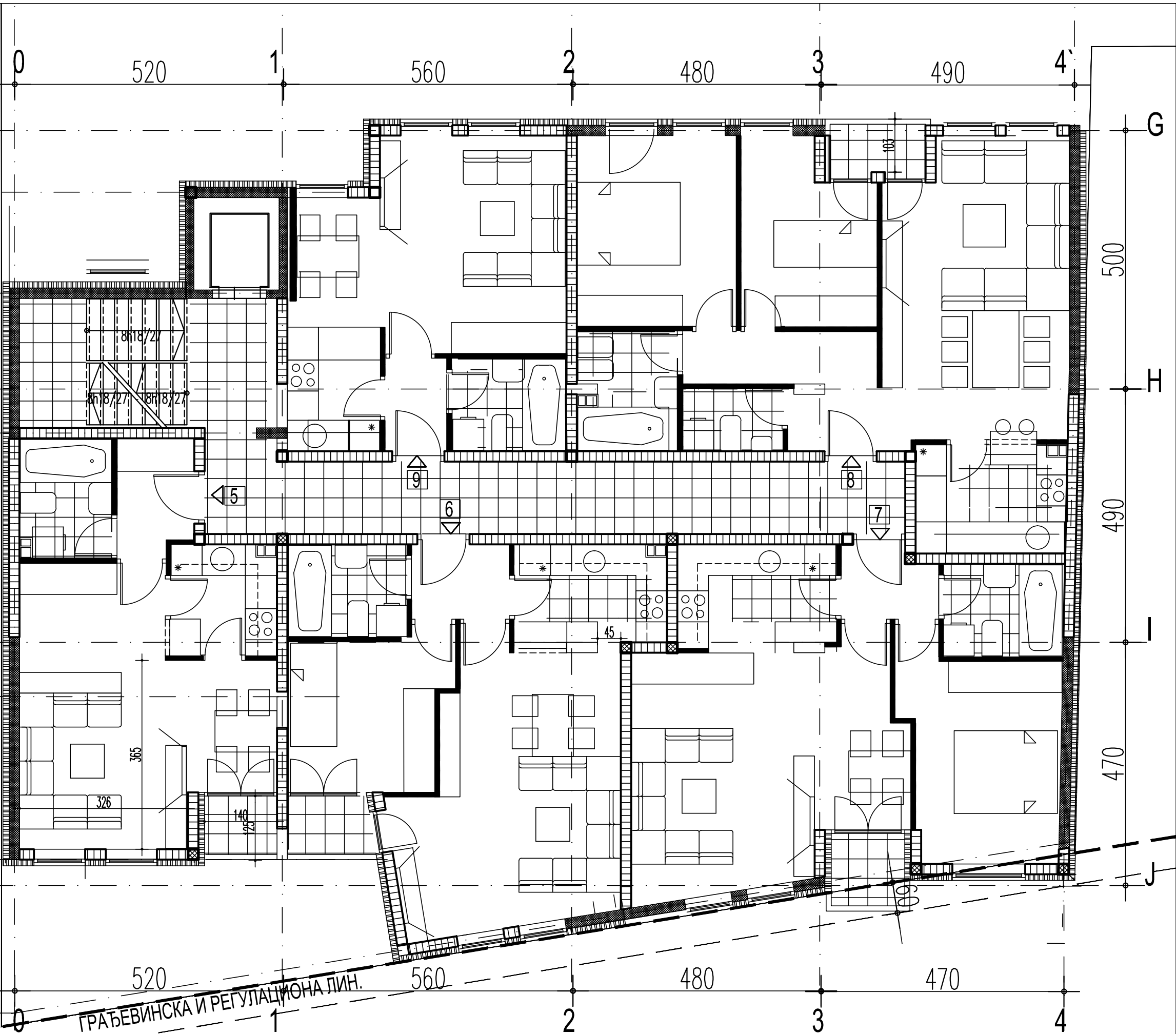
објект	ПОСЛОВНО-СТАМБЕНИ
место градње	БЕОГРАД, КОЗЕМУН, К.П.12949/1 и део КТ12950/3 ул.Првонајска.
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.
фаза А: идејни урб. пројекат	03.2017. лист бр.22
одг.пројектант	Дипл.инж.арх. Иван Зупевић

ПОВУЧЕНА ЕТАЖА Р-1:100

Дипл.инж.арх. Иван Зупевић

ТАМЕВА 2





ТИПСКИ СПРАТ Р-1:100

објекат	ПОСЛОВНО-СТАМБЕНИ
место грађње	БЕОГРАД, КОЗЕМУН, К.П. 12949/1 и део К.П. 12950/3 ул. Прометна
инвеститор	"MARSHAL CONSTRUCTION" d.o.o.
фаза А: идејни урб. пројекат	03.2017. лист бр. 21
одг. пројектант	Дипл. инж. арх. Иван Зупевић