



ЛЕГЕНДА			
	ГРАНИЦА ЗОНЕ ПОД ПРЕДХОДНОМ ЗАШТИТОМ		ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ - ОБЈЕКТИ ДОБРОГ БОНИТЕТА
	ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА		ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ - ОБЈЕКТИ ЛОШЕГ БОНИТЕТА
	ГРАНИЦА ЗОНА ППР-а		ПОМОЋНИ ОБЈЕКТИ ЛОШЕГ БОНИТЕТА - ПРЕДВИЂЕНИ ЗА РУШЕЊЕ
	ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА		ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ - ОБЈЕКТИ ЛОШЕГ БОНИТЕТА
	ПРЕТЕЖНА ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА		ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ - ОБЈЕКТИ ДОБРОГ БОНИТЕТА
	КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА		зелене површине
	БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ		С6 - зона трансформације породичног становања у делимично формираним градским блоковима у вишепородично становање
	ФАКТИЧКО СТАЊЕ		С9 - зона вишепородичног становања у постојећем организованом насељима - отворени блок
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА		М4 - зона мешовитих градских центара у зони више спратности
	С6 - зона трансформације породичног становања у делимично формираним градским блоковима у вишепородично становање		М5 - зона мешовитих градских центара у зони средње спратности
	М4 - зона мешовитих градских центара у зони више спратности		

IBM CONSULT DOO,
Subotička 23/2
11000 Belgrade, Serbia,
Web: www.ibmconsult.rs

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

за изградњу стамбено пословног објекта По1+По2+П+8+Пс на
К.П. 4354 КО Врачар, у улици Јужни Булевар бр.25, Београд

инвеститор: "НИКО ИММО" Д.О.О.
Катанићева бр. 22, 11000 Београд

одг.урбаниста: д.и.а. Ивана Станојевић
бр.лиценце 2001ш609

сарадник: д.и.а. Мирјана Арсеновић

цртеж: **Анализа постојећег урбанистичког окружења**

датум:
април 2018.

размера:
1:500

бр.цртежа:
02

бр.примерка:
01/04