ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o.

11 000 BEOGRAD ; SRBIJA
adresa: Neznanog junaka 7
tel: + 381 11 71 55 000
fax: + 381 11 71 55 001
email office@energogroup.rs

ŠD 45210
MB 17352890

investitor	Mei Ta Europe d.o.o. Železnička br. 44V, Barič, Obrenovac, Republika Srbija	ugovor br.	367/2017
kompleks	*Fabrika automobilskih delova MTE - Faze III i IV* *Barič, Republika Srbija*	br.t.d.	
projekat	Idejno rešenje za potrebe izrade Urbanističkog projekta	br. priloga	
prilog	Tehnički opis	faza	Urbanistički projekat

IDEJNO REŠENJE
UZ URBANISTIČKI PROJEKAT
za izgradnju kompleksa Fabrike automobilskih delova Barič, Opština Obrenovac

SADRŽAJ

0.1. Situacija sa osnovama krova R=1:1000

1. Objekat A - Objekat za povremeni boravak radnika

   - osnove, preseci, izgledi R=1:200

2. Objekat B - Nadstrešnica

   - osnove, preseci, izgledi R=1:200

3. Objekat C - Laboratorija

   - osnove, preseci, izgledi R=1:200

4. Objekat D - Objekat za povremeni boravak radnika

   - osnove, preseci, izgledi R=1:200

5. Objekat W - Skladište

   - osnove, preseci, izgledi R=1:200

6. Objekat E - Nadstrešnice

   - osnove, preseci, izgledi R=1:200

7. Objekat G - Kolska vaga

   - osnove, preseci, izgledi R=1:100

8. Objekat M - Mašinska radionica

   - osnove, preseci, izgledi R=1:200

9. Objekat F - Livnica

   - osnove, preseci, izgledi R=1:200

10. Preseci - Izgledi kroz kompleks R=1:500

TEHNIČKI OPIS

FABRIKA AUTOMOBILSKIH DELOVA MTE BARIČ - FAZE III i IV

Kompleks fabrike automobilskih delova gradi se fazno. Faza I i Faza II ovog kompleksa su izgrađene su na K.P. br. 222 K.O. Barič. Faze III i IV kompleksa planirane su na K.P. br. 247/1 i 222 K.O. Barič, Opština Obrenovac, grad Beograd, Republika Srbija u ulici Železnička 44V, Barič.
Kako faze, izgrađene i planirane, sačinjavaju kompleks urbanistički parametri određeni planskim osnovom se sabiraju i formiraju ukupne.

01. LOKACIJA, POSTOJEĆE STANJE I PLANIRANA IZGRADNJA

LOKACIJA

Lokacija na kojoj je planirana izgradnja Faza III i IV predmetnog kompleksa se nalazi u ulici Železnička br. 44V, u Bariču, opština Obrenovac, grad Beograd.

Ukupna površina parcele na kojoj će biti izgrađen celokupan kompleks iznosi **337.733,00** m^2.

Građevinska parcela se na severu graniči sa postojećim fabričkim pogonom "Prva Iskra bazna hemija", sa istočne strane se graniči sa vojnim industrijskim pogonom "Prva Iskra - Namenska proizvodnja" a.d., na jugu sa zelenom površinom prema saobraćajnici u ulici Železnička, dok je sa zapadne strane neizgrađeno zemljište.

Parcela je pravougaonog oblika. Pravac parcele u podužnom pravcu je istok-zapad. Teren je mahom na ujednačenoj koti za tako veliku površinu lokacije.

02. INFRASTRUKTURA

Istočno od planirane faze izgrađene su Faze I i II kompleksa koje se priključuju na postojeću i novoizgrađenu infrastrukturu koja će delom opsluživati i novoprojektovane faze.

- Izgrađeni priključak Faza I i II kompleksa DN 100, je priključen na planiranu uličnu mrežu LG DN125 i nalazi se na jugozapadnom delu lokacije, obezbeđuje vodu za sanitarnu, portivpožarnu i baštensku mrežu, i zadovoljava potrebe predmetnih faza.
- Postojeći interni kolektor od betonskih cevi Ø800-1200mm (koji se prostire duž zapadne strane Faze I), interni kolektori na zapadnoj i južnoj strani lokacije predmetne faze vršiće prijem otpadnih voda (atmosferske, fekalne - nakon prečišćavanja, tehnološke - nakon prečišćavanja).
- Postojeći priključak novoizgrađeni MRS na lokaciji kompleksa (u jugoistočnom delu) kapaciteta 4200 Nm^3/h, sa preostalim kapacitetom od 2770 Nm^3/h.
- Priključak na elektroenergetsku mrežu se ostvaruje preko postojeće TS 110/10kv (TS Beograd 22-Barič), koja se nalazi jugozapadno od lokacije. Priključak će se ostvariti preko VN kablova, do pojedinačnih trafostanica u okviru predmetne faze.

- Priključak na telekomunikacionu mrežu će se ostvariti u skladu sa postojećom telekomunikacionom mrežom i postojećom optikom u naselju Barič, sa južne strane lokacije.

03. SAOBRAĆAJNO REŠENJE I SPOLJAŠNJE UREĐENJE

Pristup lokaciji ostvaruje se preko postojeće pristupne saobraćajnice - ulica Železnička sa južne strane. Predmetni pristup je i za objekte i za planiranu parking površinu. U skladu sa regulativom vezanom za Slobodne zone, pristup objektima Faza III i IV biće omogućen kod glavne kapije kompleksa, tačnije objekta 14-Portirnica koji je objekat Faze I.
Generalno saobraćajno rešenje je prikazano u situacionom planu. Potrebne parking površine Faza III i IV obezbeđene su na parceli.
Predviđena mreža internih saobraćajnica položajem, geometrijom i kolovoznim konstrukcijama zadovoljava potrebe kompleksa u smislu pristupa svim objektima kompleksa, lakog i logičnog kretanja, alternativnih pravaca do određenih objekata, zadovoljenja svih propisa vezanih za zaštitu objekata od požara i saobraćajnih propisa, i potrebne geometrije, nosivosti i trajnosti.
Kao i u slučaju izgrađenih faza i ovaj deo fabričkog kompleksa će biti ograđen po regulacionoj liniji, odnosno granici parcele.

04. IDEJNO REŠENJE - FUNKCIONALNE JEDINICE I FAZNA GRADNJA

Kompleks fabrike automobilskih delova MTE se gradi u fazama.
Objekti definisani ovim projektom, objekti III i IV faze, su tehnološki, tehnički i funkcionalno nezavisni i odvojeni od objekata I i II faze fabričkog kompleksa.
Dispozicija objekata Faza III i IV je prikazana u Grafičkoj dokumentaciji (A-0.1 Situacija). U predmetnim fazama, objekti kompleksa se dele na neproizvodni deo na južnom delu lokacije, i na proizvodno skladišne objekte u severnom/centralnom delu lokacije.
Raspored, orijentaciju i položaj objekata delom diktiraju zahtevi Investitora, tehnologija, ali i postojeća infrastruktura na lokaciji koju, kao funkcionalnu, treba zadržati.

U Fazama III i IV, funkcionalne jedinice kompleksa koje figurišu su:

Objekti Faze III:
OBJEKAT A - Objekat za povremeni boravak radnika
OBJEKAT B - Nadstrešnica
OBJEKAT C - Laboratorija
OBJEKAT D - Objekat za povremeni boravak radnika
OBJEKAT W - Skladište
OBJEKAT E - Nadstrešnice
OBJEKAT G - Kolska vaga
OBJEKAT M - Mašinska radionica

Objekat Faze IV:
OBJEKAT F - Livnica

Svi urbanistički parametri važe za kompleks kao celinu. Parametri se po fazama sabiraju i ne prelaze ukupne maksimume, i poštuju zadate minimume.

AG OPISI POJEDINAČNIH FUNKCIONALNIH JEDINICA

1. Objekat za povremeni boravak radnika

Funkcija-namena objekta

Objekat za povremeni boravak radnika. U prizemlju su predviđeni sadržaji za zabavu i odmor radnika, dok su na spratu jedinice za boravak sa pratećim sadržajima.

Arhitektonika

Oblik i orijentacija objekta: pravougaoni oblik, orijentacija sever-jug
Spratnost objekta: P+1
Visina objekta: 12,20m
Bruto površina objekta: 2.670,49m^2

Konstrukcija

Montažna betonska konstrukcija

Materijalizacija

Krov: slagani sistem (TR lim+PE folija+kamena vuna+HI membrana)
Fasada: termoizolovana kontaktna fasada, aluminijumska fasadna bravarija
Enterijer: pod keramičke pločice, mineralni raster plafoni, klasična molerska obrada zidova, osim u toaletima gde su zidne keramičke pločice. Unutrašnja aluminijumska vrata. Gipsane i staklene pregrade.

2. Nadstrešnica

Funkcija-namena funkcionalne jedinice

Otvoreni nadstrešeni plato za odlaganje neopasnog čvrstog otpada, po boksovima (Zakon o upravljanju otpadom, „Sl. glasnik RS“ broj 36/2009 i 88/2010, član 5., tačka 15. i tačka 18.).

Arhitektonika

Oblik i orijentacija: pravougaoni oblik, orijentacija sever-jug
Spratnost objekta: P
Visina objekta: 4,80m
Bruto površina objekta: 571,63m^2

Konstrukcija

Čelična konstrukcija nadstrešnice

Materijalizacija

Krov nastrešnice: TR lim
Boksovi se formiraju zidanim ili betonskim zidovima.

3. Laboratorija

Funkcija-namena objekta

Objekat za podešavanje merne opreme.

Arhitektonika

Oblik i orijentacija objekta: pravougaoni oblik, orijentacija zapad-istok
Spratnost objekta: P
Visina objekta: 5,20m
Bruto površina objekta: 574,24m^2

Konstrukcija

Montažna betonska konstrukcija

Materijalizacija

Krov: slagani sistem (TR lim+PE folija+kamena vuna+HI membrana)

Fasada: fasadni paneli sa ispunom od kamene vune, aluminijumska fasadna bravarija
Enterijer: industrijski ab pod, plafoni-akustični mineralni raster plafoni. Unutrašnja aluminijumska vrata.

4. Objekat za povremeni boravak radnika

Funkcija-namena objekta

Objekat za povremeni boravak radnika. U prizemlju i na spratu su sobe sa pratećim sadržajima.

Arhitektonika

Oblik i orijentacija objekta: pravougaoni oblik, orijentacija sever-jug
Spratnost objekta: P+1
Visina objekta: 9,80m
Bruto površina objekta: 1.637,42m^2

Konstrukcija

Montažna betonska konstrukcija

Materijalizacija

Fasada: termoizolovana kontaktna fasada, aluminijumska fasadna bravarija
Enterijer: pod keramičke pločice, mineralni raster plafoni, klasična molerska obrada zidova, osim u toaletima gde su zidne keramičke pločice. Unutrašnja aluminijumska vrata. Gipsane i staklene pregrade.

5. Skladište

Funkcija-namena objekta

Objekat za skladištenje finalnih proizvoda,otpadnog celika,jezgara i kalupa..

Arhitektonika

Oblik i orijentacija objekta: pravougaoni oblik, orijentacija sever-jug
Spratnost objekta: P
Visina objekta: 7,20m
Bruto površina objekta: 3.392,53m^2

Konstrukcija

Montažna betonska konstrukcija

Materijalizacija

Fasada: termoizolovana kontaktna fasada, aluminijumska fasadna bravarija, industrijska segmentna vrata.
Enterijer: industrijski ab pod.

6. Nadstrešnice

Funkcija-namena objekta

Četiri otvorena nadstrešena platoa za odlaganje otpada iz kompleksa.

Arhitektonika

Oblik i orijentacija objekta: pravougaoni oblik, orijentacija sever-jug
Spratnost objekta: P
Visina objekta: 4,80m
Bruto površina objekta: 750,03m^2

Konstrukcija

Čelična konstrukcija nadstrešnica
Fasada: TR lim.

7. Kolska vaga

Funkcija-namena objekta

Objekat uz kolsku vagu za merenje kamiona nosivosti do 5t. U objektu su smešteni aparati za očitavanje i registraciju. Kolska vaga je u okviru tehnološke jame uz pomoć koje se instalira oprema.

Arhitektonika

Oblik i orijentacija objekta: pravougaoni oblik, orijentacija sever-jug
Spratnost objekta: P
Visina objekta: 3,72m
Bruto površina nadzemnog objekta: 50,58m^2
Bruto površina tehnološke jame: 96,00m^2

Konstrukcija

Zidani objekat
Fasada: Termoizolovana kontaktna fasada.

8. Mašinska radionica

Funkcija-namena objekta

Objekat sa CNC mašinama za finalnu mašinsku doradu sirovih odlivaka proizvedenih i dostavljenih od strane drugog proizvođača. U okviru višeg dela objekta pored prostora radionice predviđen je prostor za skladištenje rezervnih delova i finalnih proizvoda. U okviru objekta se nalazi i trafostanica. U aneksima na obodu objekta su prateće prostorije, kancelarije, mokri čvorovi kao i kantina sa prihvatnom kuhinjom. Objekat ima galeriju u okviru koje je radionica.

Arhitektonika

Oblik i orijentacija objekta: pravougaoni oblik, orijentacija istok-zapad.
Spratnost objekta: P+G
Visina objekta: 10,20 m
Bruto površina objekta: 14.434,65 m^2

Konstrukcija

Prefabrikovana armirano-betonska konstrukcija

Materijalizacija

Krov: slagani sistem (TR lim+PE folija+kamena vuna+PE folija+HI membrana), sa krovnim otvorima - lanternama.
Fasada: fasadni paneli sa ispunom od kamene vune, fasadna alu bravarija, industrijska segmentna vrata.
Enterijer: industrijski ab pod, klasična molerska obrada zidova perivim bojama, osim u toaletima i gde su keramičke pločice. U aneksima, sa pratećim prostorijama, industrijski ab pod i modularni plafoni. Unutrašnja alu vrata. Zidani-malterisani i gips-kartonski unutrašnji zidovi.

9. Livnica

Funkcija-namena objekta

Proizvodni objekat sa sledećim funkcijama: reklamacija-reparacija peska za pravljenje modli; pravljenje modli i umetaka; peći za pripremu tečnog liva; livenje; primarna obrada u modlama; vađenje iz modli; primarna mašinska obrada. U okviru objekta je i aneks, kao tehnički deo, sa trafostanicama (TS6,TS7,TS8),sa tri kompresorske stanice,prostorijama za kontrolu kvaliteta odlivaka,toaletima kao i zona otpadnog celika i pumpna stanica.Jedna trafo stanica se nalazi u zoni rekaracije peska TS9.

Arhitektonika

Oblik i orijentacija objekta: pravougaoni oblik, orijentacija istok-zapad.
Spratnost objekta: Po+P+G
Visina objekta: 16,00 m
Bruto površina objekta: 35.619,25 m^2

Konstrukcija

Prefabrikovana armirano-betonska konstrukcija

Materijalizacija

Krov: slagani sistem (TR lim+PE folija+kamena vuna+PE folija+HI membrana), sa krovnim otvorima - lanternama.
Fasada: fasadni paneli sa ispunom od kamene vune, fasadna alu bravarija, industrijska segmentna vrata
Enterijer: industrijski ab pod, klasična molerska obrada zidova perivim bojama. Unutrašnja aluminijumska vrata.

05. PREGLED POVRŠINA I FUNKCIONALNIH JEDINICA

Pregled bruto razvijenih građevinskih površina prema SRPS-u - Faze III i IV

r.b.	Objekat		Površina	Površina pod objektom	BRGP po SRPS-u
1.	Objekat A-Objekat za povremeni boravak radnika	P+1	nadzemno		2.670,49
			podzemno		-
			ukupno	**1.448,38**	**2.670,49**
2.	Objekat B-Nadstrešnica	P	nadzemno		571,63
			podzemno		-
			ukupno	**571,63**	**571,63**
3.	Objekat C-Laboratorija	P	nadzemno		574,24
			podzemno		-
			ukupno	**574,24**	**574,24**
4.	Objekat D-Objekat za povremeni boravak radnika	P+1	nadzemno		1.637,42
			podzemno		-
			ukupno	**818,71**	**1.637,42**
5.	Objekat W-Skladište	P	nadzemno		3.392,53
			podzemno		-
			ukupno	**3.392,53**	**3.392,53**
6.	Objekat E-Nadstrešnice	P	nadzemno		750,03
			podzemno		-
			ukupno	**750.03**	**750.03**
7.	Objekat G-Kolska vaga	P	nadzemno		50,58
			podzemno		96,00
			ukupno	**74.45**	**146.58**
8.	Objekat M-Mašinska radionica	P+G	nadzemno		14.434,65
			podzemno		-
			ukupno	**14.385,91**	**14.434,65**
9.	Objekat F-Livnica	Po+P+G	nadzemno		35.132,35
			podzemno		486,90
			ukupno	**32.399,42**	**35.619,25**

Pregled ukupnih bruto razvijenih građevinskih površina prema SRPS-u - Faze III i IV

BRGP	SRPS
Ukupno nadzemno	59.213,92
Ukupno podzemno	582,90
UKUPNO	**59.796,82**

06. SPOLJNO UREĐENJE - SLOBODNE I ZELENE POVRŠINE

Nivelaciono rešenje kompleksa prati postojeću konfiguraciju terena.
U okviru kompleksa biće podignut pojas zaštitnog zelenila sastavljenog od kompaktnih zasada listopadne i četinarske vegetacije, koji će biti postavljen upravno na pravac dominantnih vetrova. Takođe, u situacionom rešenju prikazane su širine pojasa zaštitnog zelenila kompleksa, kao i na parkingu kompleksa, koje su ispoštovane u odnosu na potrebne minimalne širine zaštitnog pojasa za proizvodne komplekse (2m od bočne i zadnje granice parcele, 6m od saobraćajnice za prednju granicu).
Deo internih saobraćajnica i platoa, gde se očekuje manipulacija vozila, projektom je predviđena obloga od betona, a veći deo internih saobraćajnica sa oblogom koja je kombinacija BNS i asfalt betona. Trotoari, i deo parking prostora, projektom su predviđeni od prefabrikovanih behaton ploča. U okviru kompleksa i objekata nivelaciono regulacionim rešenjima je omogućeno nesmetano kontinualno kretanje hendikepiranih i invalidnih lica.
Proizvodnim procesima se generalno ne generiše i ne proizvodi opasan otpad, te se samim tim projektom ne predviđa ni skupljanje, ni odlaganje, samim tim niti bilo kakav tretman ili uništavanje takve vrste otpada (Zakon o upravljanju otpadom, „Sl. glasnik RS" broj 36/2009 i 88/2010, član 5., tačka 15. i tačka 18.).

07. INSTALACIONI SISTEMI I OPREMA

U kompleksu su planirane sve neophodne instalacije: vodovod, kanalizacija, gas, elektro, termotehničke, protivpožarne i telekomunikaciona mreža.

Odgovorni projektant
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
br. lic. IKS **300 L999 13**

LEGENDA

- REGULACIONA LINIJA I GRANICA PARCELE
- GRAĐEVINSKA LINIJA
- OGRADA
- IZGRAĐENI OBJEKTI I FAZE
- IZGRAĐENI OBJEKTI II FAZE
- GRANICA III FAZE
- GRANICA IV FAZE
- GRANICA NOVOG UP-a
- 75.30 — KOTE TERENA I SAOBRAĆAJNICA
- +0.00 / +75.50 — PROJEKTOVANE KOTE

Katastarska parcela FAZE III i IV:
br. 247 / 1 K.O. Barič, Opština Obrenovac, Grad Beograd, Republika Srbija

Površina parcele-kompleks UKUPNO **337.733,00 m²**

- ZONE OPASNOSTI OD REZERVOARA SA ZAPALJIVIM TEČNOSTIMA
- ZONE OPASNOSTI MINISTARSTVA ODBRANE ZA OBJEKTE U KOJIMA BORAVE LJUDI
- ZONE OPASNOSTI MINISTARSTVA ODBRANE ZA OBJEKTE U KOJIMA NE BORAVE LJUDI, TEHNOLOŠKI OBJEKTI

SPISAK OBJEKATA III i IV FAZA		BRGP nadzemno (m²)	BRGP po SRPS-u (m²)
1.	OBJEKAT A - OBJEKAT ZA POVREMENI BORAVAK RADNIKA	2.670,49	2.670,49
2.	OBJEKAT B - NADSTREŠNICA	571,63	571,63
3.	OBJEKAT C - LABORATORIJA	574,24	574,24
4.	OBJEKAT D - OBJEKAT ZA POVREMENI BORAVAK RADNIKA	1.637,42	1.637,42
5.	OBJEKAT W - SKLADIŠTE	3.392,5	3.392,53
6.	OBJEKAT E- NADSTREŠNICE	750,03	750,03
7.	OBJEKAT G - KOLSKA VAGA	50,58	146,58
8.	OBJEKAT M - MAŠINSKA RADIONICA	14.434,65	14.434,65
9.	OBJEKAT F - LIVNICA	35.132,35	35.619,25
	UKUPNO m²	59.213,92	59.796,82

SPISAK OBJEKATA FAZA I i II	
1.	ADMINISTRACIJA
2.	SVLAČIONICE
3.	KANTINA 1
4.	EDUKACIONI CENTAR
5.	KANTINA 2
6.	TEHNIČKA SLUŽBA
7.	OBJEKAT ODRŽAVANJA
8.	SKLADIŠTE MATERIJALA
9a.	NADSTREŠNICA ZA ODLAGANJE NEOPASNOG ČVRSTOG OTPADA IZ MAŠINSKE RADIONICE
9b.	NADSTREŠNICA ZA ODLAGANJE SMEĆA
10.	SKLADIŠTE REZERVNIH DELOVA I FINALNIH PROIZVODA
11.	LIVNICA
12.	MAŠINSKA RADIONICA
13.	ALATNICA
14.	PORTIRNICA
15.	POSTROJENJE ZA PRERADU OTPADNIH VODA
16.	PUMPNA STANICA SA REZERVOARIMA ZA VODU
17.	MRS

BRGP nadzemno (m²)	BRGP po SRPS-u (m²)
39.414,23 m²	40.222,76 m²

URBANISTIČKI PARAMETRI	Zadati parametri po UP-u	Ostvareni parametri za Faze III i IV
Spratnost	P do P+1	max P+1
Visina	16m(sem tehnoloskih objekata)	max 16m(sem tehnoloskih objekata)
Indeks izgrađenosti	2.0	0.29(u odnosu na ceo kompleks)
Stepen zauzetosti	50%	27.14%(u odnosu na ceo kompleks)
Zelene površine	30%	17%(u odnosno na ceo kompleks)
Parking mesta	0.5pm/100m²	0.5pm/100m²

Legenda:
——— fakticko stanje
– – – granica kat.parcela

Plan je u državnom koordinatnom sistemu

SITUACIJA SA KROVOVIMA

ZA POTREBE IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA

ZA IZGRADNJU FAZA III i IV KOMPLEKSA FABRIKE AUTOMOBILSKIH DELOVA MTE BARIČ

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o.
Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 077
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant: / Responsible designer:
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik: / Associated project designer:
Ksenija Plećaš, dipl. inž. arh.
Ana Anđušić, dipl. inž. arh.

Investitor: / Investor:
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44v
Barič, Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

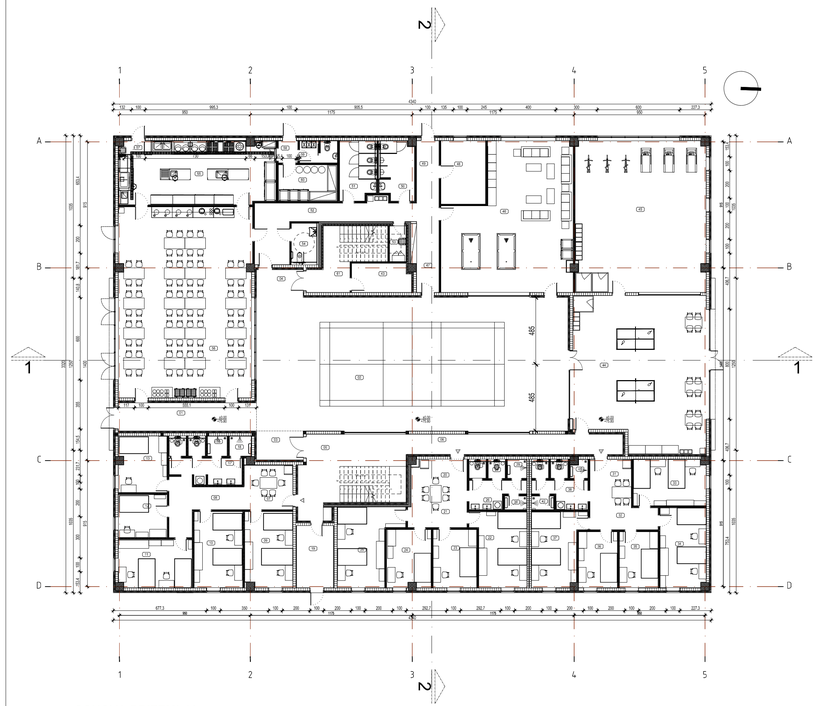
Projekat: / Project:
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faze III i IV
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III and IV

Dokumentacija: / Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
I-PROJEKAT ARHITEKTURE/ARCHITECTURE

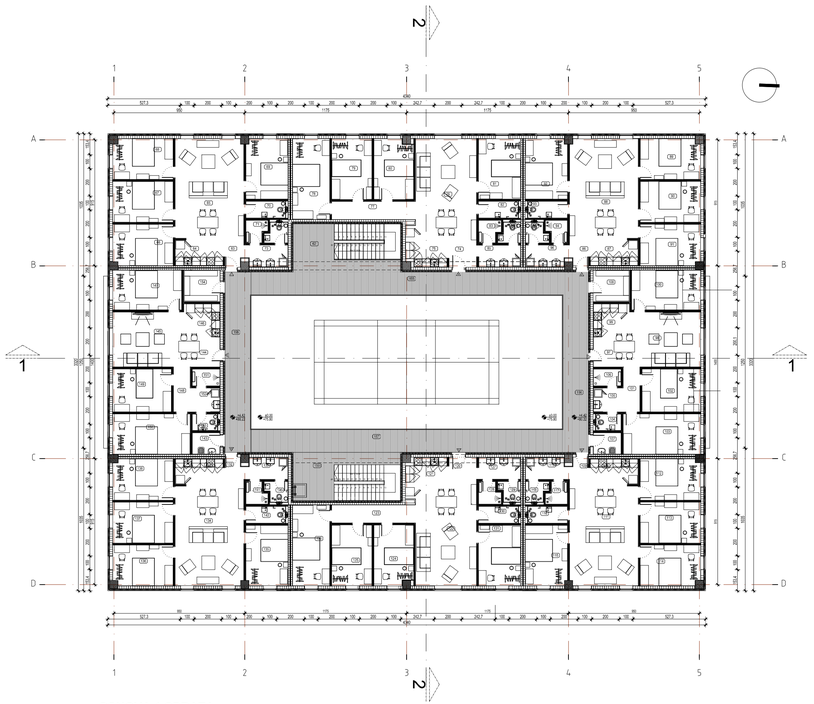
Crtež: / Drawing:
SITUACIJA SA KROVOVIMA
Layout plan with the roofs

Br. ugovora: / Contract No:	DATUM: / Date:	RAZMERA: / Scale:	BROJ LISTA: / Sheet No:
367/2017	12/2017	1:1000	0.1

Ovu dokumentaciju, kao i sve njene delove, nije dozvoljeno kopirati ili koristiti u bilo kom obliku bez pismenog odobrenja autora. Sva prava zadržana.
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any form or by any means without written permission of the copyright holder.



OSNOVA PRIZEMLJA
Ground floor plan
R 1 : 200



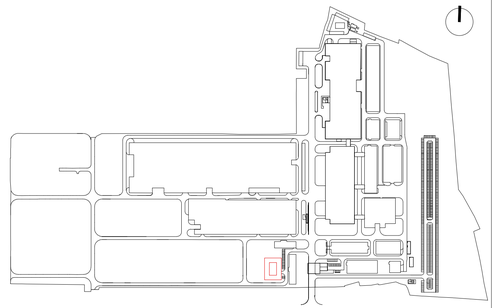
OSNOVA 1 SPRATA
1st floor plan
R 1 : 200

PRIZEMLJE	
Br. prostorija	Naziv prostorija
01	mokrá
02	Spoljašnje dvorište
03	Ulaz A
04	Ulaz B
05	Ulazna zona A
06	mokrá
07	Ulazna zona
08	mokrá
09	Sobe 1
10	Sobe 2
11	Sobe 3
12	Sobe 4
13	Sobe 5
14	WC toalet
15	WC toalet
16	Tuš
17	Predprostor bračnici
18	Tuš
19	ventilaciona podstanica
20	Ulazna zona
21	mokrá
22	Sobe 1
23	Sobe 2
24	Sobe 3
25	Sobe 4
26	Predprostor kabina
27	WC toalet
28	WC toalet
29	Tuš
30	Tuš
31	Ulazna zona
32	mokrá
33	Sobe 1
34	Sobe 2
35	Sobe 3
36	Sobe 4
37	Sobe 5
38	Predprostor bračnici
39	WC toalet
40	WC toalet
41	Tuš
42	Tuš
43	Pomoćna prostorija
44	Pomoćna prostorija
45	Tehničara
46	Entertainment sobe
47	mokrá
48	Pomoćna prostorija
49	mokrá
50	Muški toalet
51	Ženski toalet
52	mokrá
53	Trokrevetno
54	Toalet za invalide
55	Kuhinja
56	Trpezarija
57	Bife
58	Hol
59	Toalet/garderoba
60	Prostorija za manipulativni prostor
61	Ulazna zona

1 SPRAT	
Br. prostorija	Naziv prostorija
62	Slepa/ulica
63	Ulazna zona
64	Kuhinja
65	Dnevna zona
66	Sobe 1
67	Sobe 2
68	Sobe 3
69	Sobe 4
70	Toalet
71	Tuš
72	Toalet
73	Predprostor kabina
74	Ulazna zona
75	Kuhinja
76	Dnevna zona
77	Sobe 1
78	Sobe 2
79	Sobe 3
80	Sobe 4
81	Sobe 5
82	Toalet
83	Tuš
84	Toalet
85	Predprostor kabina
86	Ulazna zona
87	Kuhinja
88	Dnevna zona
89	Sobe 1
90	Sobe 2
91	Sobe 3
92	Sobe 4
93	Toalet
94	Tuš
95	Toalet
96	Predprostor kabina
97	Ulazna zona
98	Kuhinja
99	Kuhinja
100	Sobe 1
101	mokrá
102	Sobe 2
103	Sobe 3
104	Toalet
105	Predprostor kabina
106	Tuš
107	Trokrevetno
108	Pomoćna prostorija
109	Ulazna zona
110	Kuhinja
111	Dnevna zona
112	Sobe 1
113	Sobe 2
114	Sobe 3
115	Sobe 4
116	Toalet
117	Tuš
118	Toalet
119	Predprostor kabina
120	Ulazna zona
121	Kuhinja
122	Dnevna zona
123	mokrá
124	Sobe 1
125	Sobe 2
126	Sobe 3
127	Predprostor kabina
128	Tuš
129	Toalet
130	Toalet
131	Tuš
132	Ulazna zona
133	Kuhinja
134	Dnevna zona
135	Sobe 1
136	Sobe 2
137	Sobe 3
138	Sobe 4
139	Predprostor kabina
140	Toalet
141	Tuš
142	Toalet
143	Trokrevetno
144	Ulazna zona
145	Dnevna zona
146	Kuhinja
147	Sobe 1
148	mokrá
149	Sobe 2
150	Sobe 3
151	Tuš
152	Predprostor kabina
153	Toalet
154	Pomoćna prostorija
155	Komunikacija 3
156	Komunikacija 2
157	Komunikacija 1
158	Komunikacija 4
159	Slepa/ulica

PRIZEMLJE	
UKUPNO NETO PRIZEMLJE	1213,73 m2
UKUPNO BRUTO PRIZEMLJE	1448,38 m2
PRVA SPRAT	
UKUPNO NETO PRVE SPRAT	1053,00 m2
UKUPNO BRUTO PRVU SPRAT	1222,11 m2

OBJEKAT A	
UKUPNO NETO	2326,82 m2
UKUPNO BRUTO	2670,49 m2



±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.80

OBJEKAT A - OBJEKAT ZA POVREMENI BORAVAK RADNIKA
BUILDING A - ACCOMODATION BLDG

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o.

Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko M. Marić, dipl. inž. arh.
licencna broj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ksenija Plečaš, dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44V
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Objekat :
Building:
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

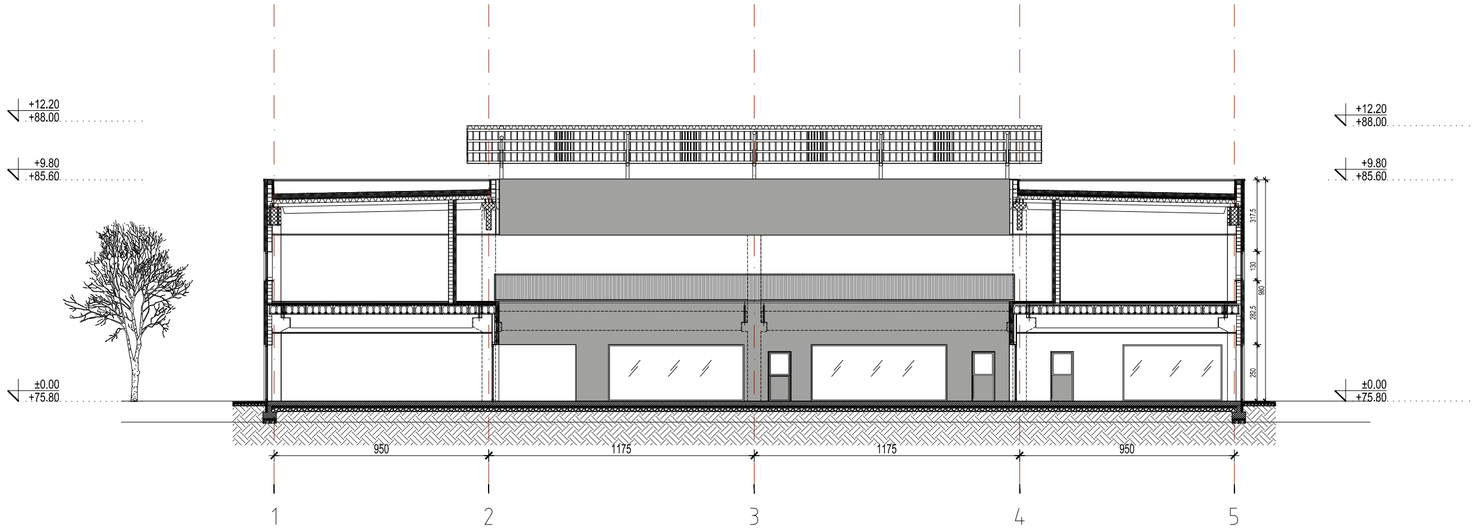
Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

Crtež:
Drawing:
OSNOVA PRIZEMLJA, OSNOVA 1 SPRATA
Ground floor plan and 1st floor

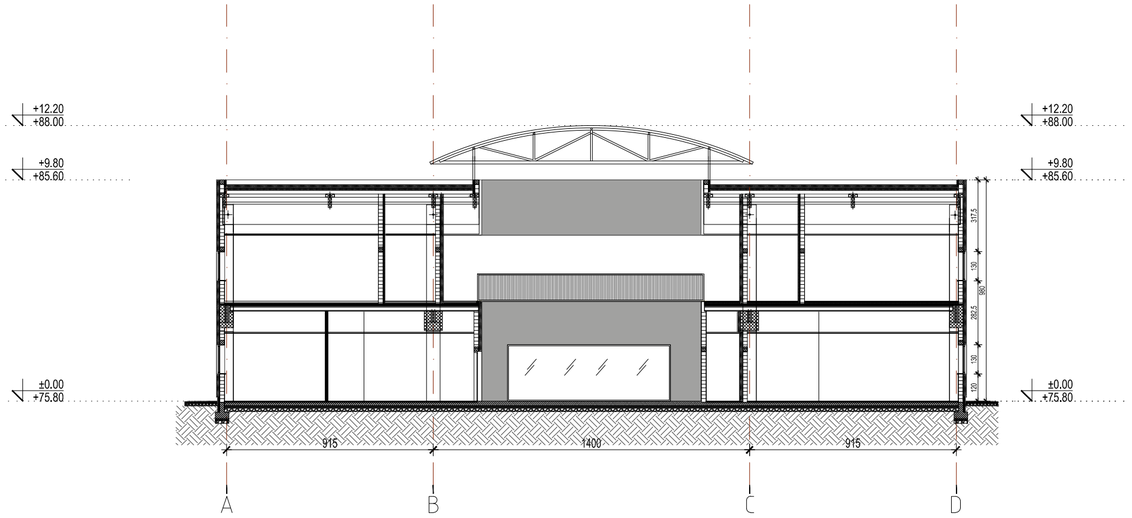
Br. ugovora: 367/2017 *Contract No:*
DATUM: 12/2017 *Date:*
RAZMERA: 1:200 *Scale:*
BROJ LISTA: 1.1 *Sheet No:*

Sva prava zadržana. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reprodukovati ni iskopirati ni na koji način bez pismene dozvole nosioca autorskog prava.

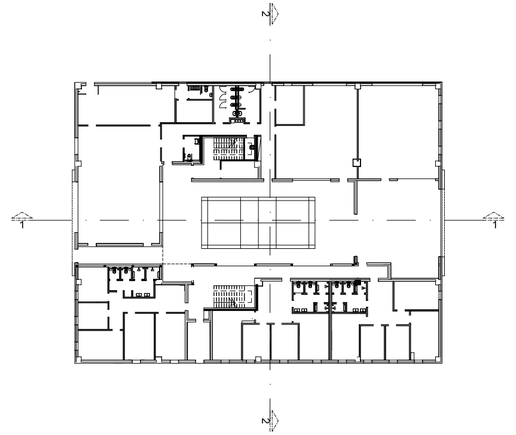
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.



PRESEK 1-1
Section 1-1
R 1 : 200



PRESEK 2-2
Section 2-2
R 1 : 200



±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.80

OBJEKAT A - OBJEKAT
ZA POVREMENI BORAVAK RADNIKA
BUILDING A - ACCOMODATION BLDG

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d,o,o
Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko M. Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ksenija Plećaš, dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44V
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Objekat :
Building:
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

Crtež:
Drawing:
PRESEK 1-1, PRESEK 2-2
Section 1-1, Section 2-2

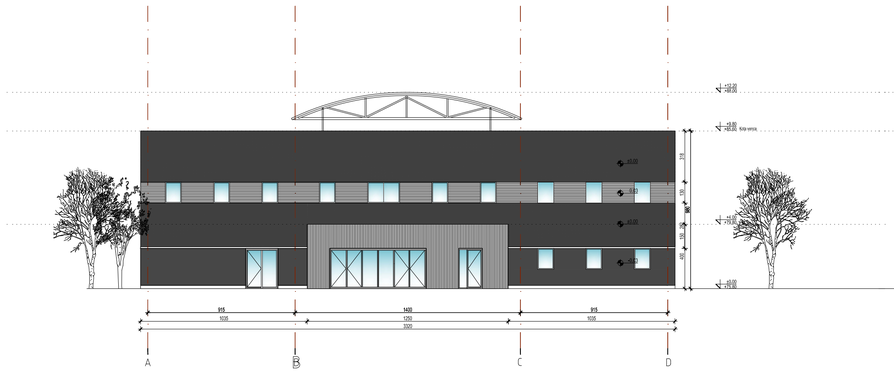
Br. ugovora: 367/2017
Contract No:

DATUM: 12/2017
Date:

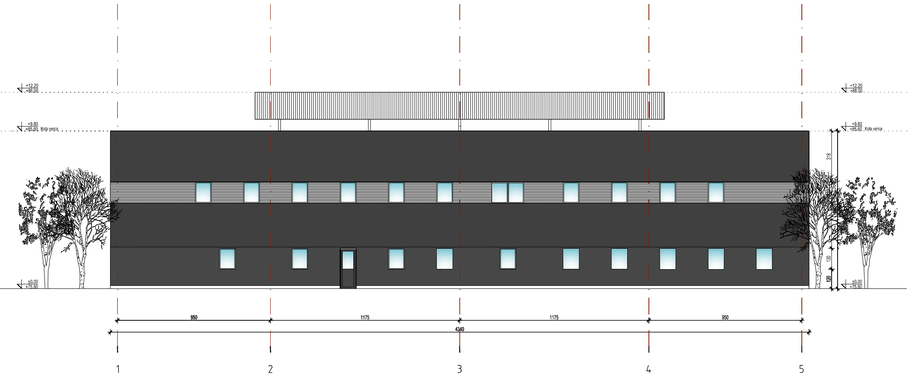
RAZMERA: 1:200
Scale:

BROJ LISTA: 1.2
Sheet No:

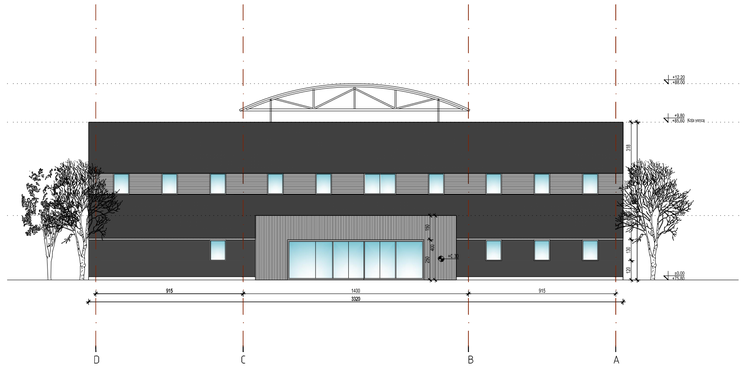
Sva prava zastićena. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reprodukovati ili prenositi u bilo kojoj formi bilo kojim sredstvom, bez pismene dozvole nosioca autorskog prava.
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.



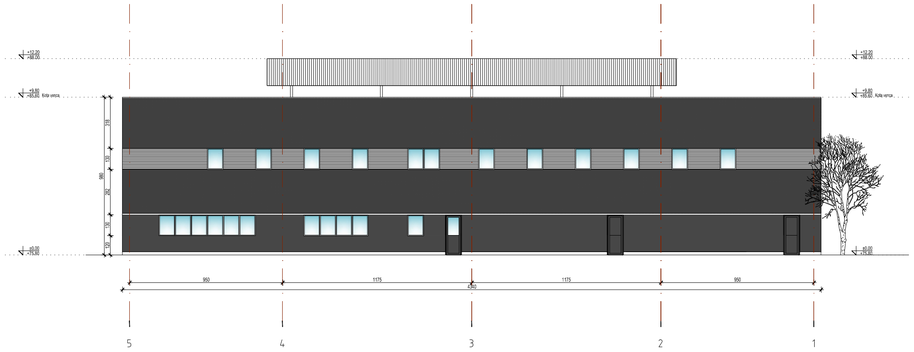
JUŽNA FASADA
South Facade
R 1 : 200



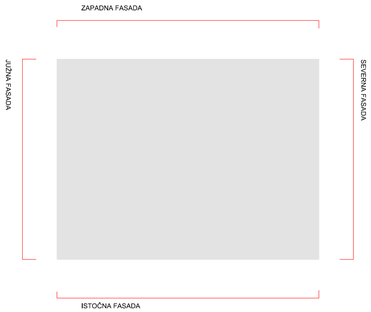
ISTOČNA FASADA
East Facade
R 1 : 200



SEVERNA FASADA
North Facade
R 1 : 200



ZAPADNA FASADA
West Facade
R 1 : 200



±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.80

OBJEKAT A - OBJEKAT
ZA POVREMENI BORAVAK RADNIKA
BUILDING A - ACCOMODATION BLDG

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o
Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko M. Marič, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ksenija Plećaš, dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44V
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

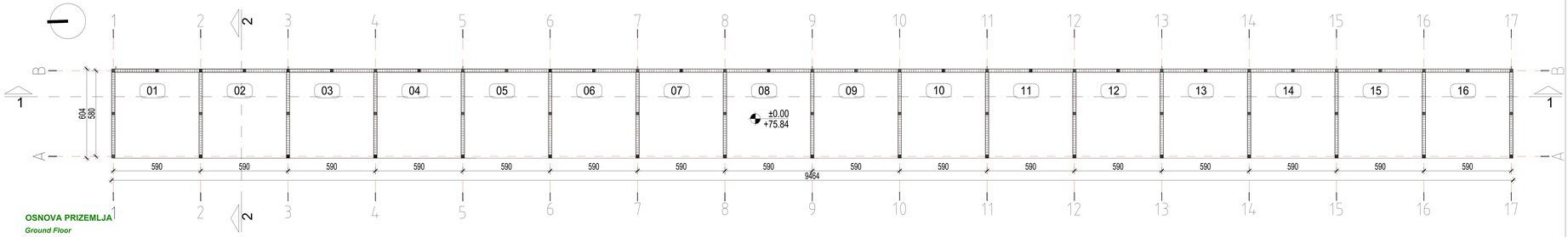
Objekat :
Building:
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

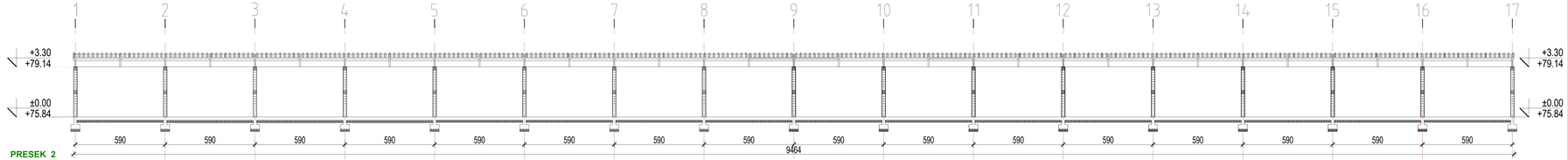
Crtež:
Drawing:
JUZNA, ISTOCNA, ZAPADNA, SEVERNA FASADA
South, East, West, North Facade

Br. ugovora: *Contract No:* 367/2017
DATUM: *Date:* 12/2017
RAZMERA: *Scale:* 1:200
BROJ LISTA: *Sheet No:* 1.3

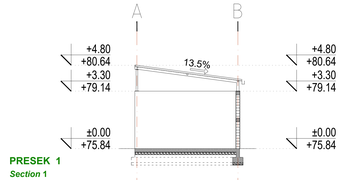
Sva prava zadržana. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reprodukovati ili prenositi u bilo kojoj formi bez bilo kojeg dodatnog, bez izmene dozvole vlasnika autorskog prava.
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.



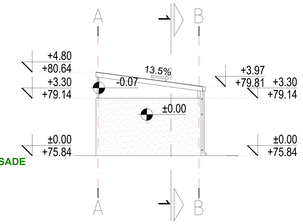
OSNOVA PRIZEMLJA
Ground Floor
R 1:200



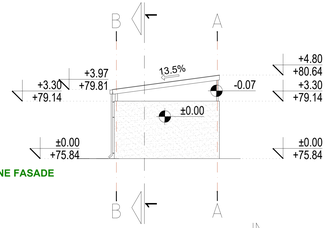
PRESEK 2
Section 2
R 1:200



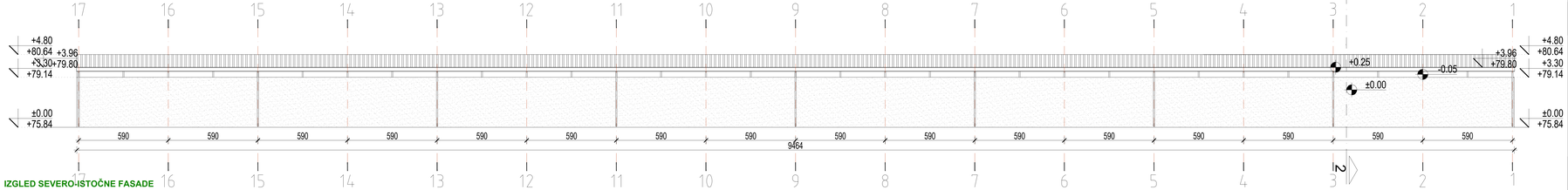
PRESEK 1
Section 1
R 1:200



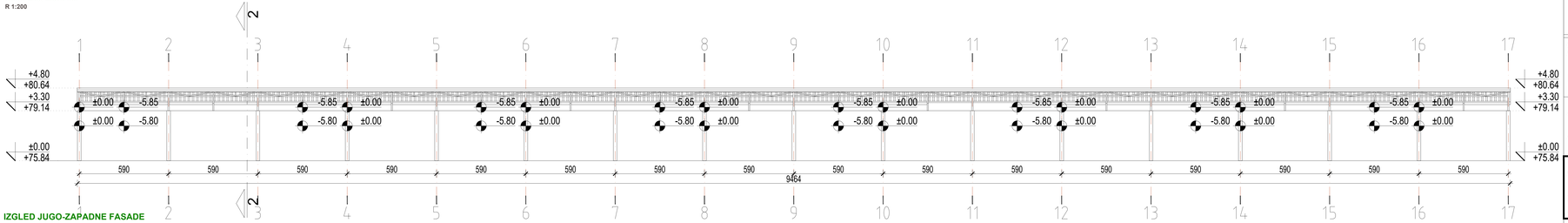
IZGLED JUGO-ISTOČNE FASADE
South-East Elevation
R 1:200



IZGLED SEVERO-ZAPADNE FASADE
North-West Elevation
R 1:200



IZGLED SEVERO-ISTOČNE FASADE
North-East Elevation
R 1:200



IZGLED JUGO-ZAPADNE FASADE
North-East Elevation
R 1:200

r.b.	Naziv prostorije
01	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
02	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
03	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
04	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
05	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
06	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
07	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
08	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
09	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
10	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
11	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
12	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
13	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
14	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
15	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
16	Prostorija za odlaganje neopasnog čvrstog otpada
	UKUPNO neto: 525,28m²
	UKUPNO BRGP: 571,63m²

±0.00 ABSOLUT LEVEL / APSOLUTNA KOTA +75.84

OBJEKAT - NADSTREŠNICA
BUILDING - CANOPY

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o
Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ksenija Plečaš, dipl. inž. arh.
Ana Anđušić,dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44v
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

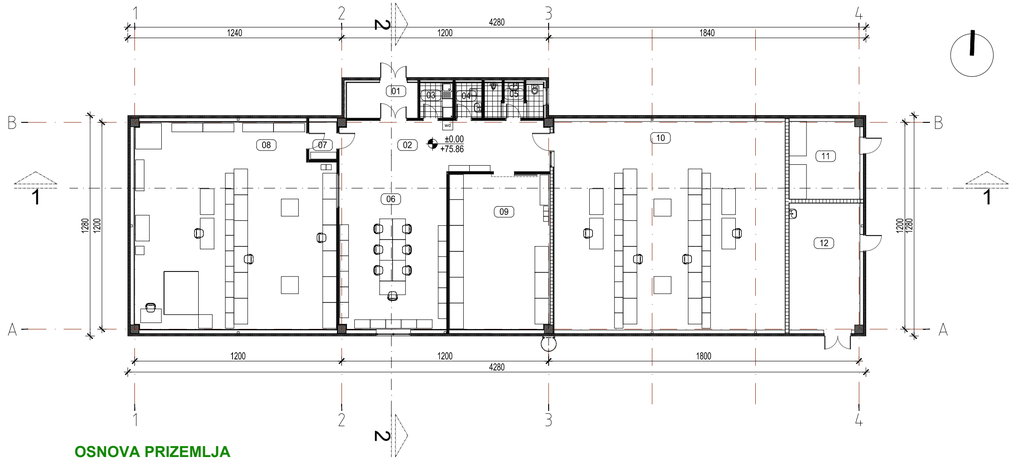
Objekat :
Building:
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

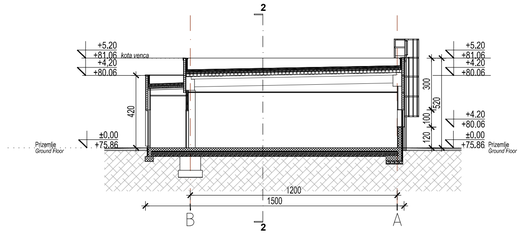
Crtež:
Drawing:
OSNOVA, PRESECI, IZGLEDI
Ground floor plan, Section, Elevation

Br. ugovora: *Contract No:* 367/2017
DATUM: *Date:* 12/2017
RAZMERA: *Scale:* 1:200
BROJ LISTA: *Sheet No:* 2.1

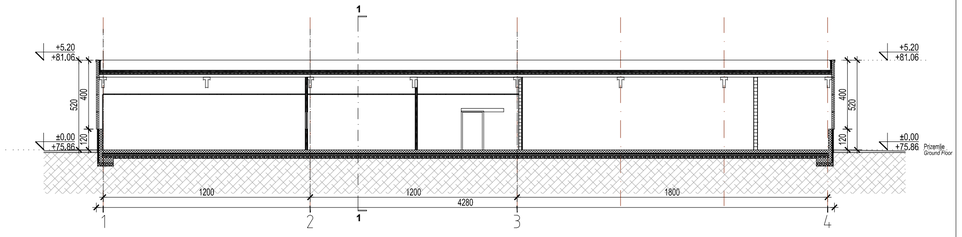
Sva prava zaštićena. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reprodukovati ili prenositi u bilo kojoj formi bilo kojim sredstvom, bez prismene dozvole nosioca autorskog prava.
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.



OSNOVA PRIZEMLJA
Ground floor
R 1 : 200



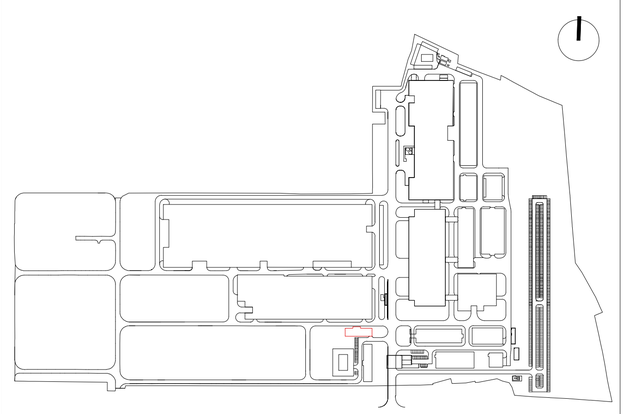
PRESEK 1-1
Section 2-2
R 1 : 200



PRESEK 2-2
Section 2-2
R 1 : 200

TABELA PROSTORIJA	
Br prostorije	Naziv prostorije
01	Vetrobran
02	Ulazni hol
03	Kuhinja
04	Prostorija za čišćenje
05	Toalet
06	Kancelarija
07	Predprostor
08	Merna laboratorija
09	Procesna laboratorija
10	Laboratorija
11	Elektro ormani
12	Gasna kotlarnica

OBJEKAT C - LABORATORIJA	
UKUPNO NETO	517.45 m2
UKUPNO BRUTO	574.24 m2



±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.86

OBJEKAT C- LABORATORIJA
BUILDING C - CALIBRATION LAB

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o
Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ksenija Plećaš, dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44V
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Objekat :
Building:
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija-Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

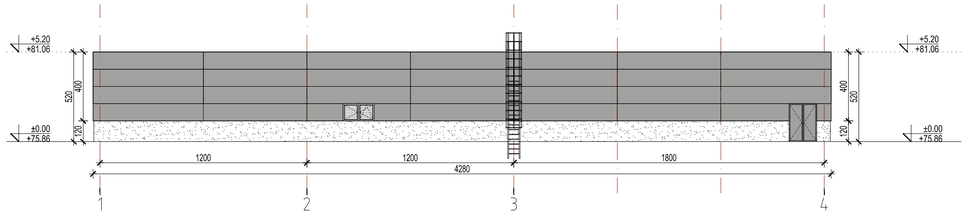
Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

Crtež:
Drawing:
OSNOVA PRIZEMLJA, PRESEK 1-1, PRESEK 2-2
Ground floor plan, Section 1-1, Section 2-2

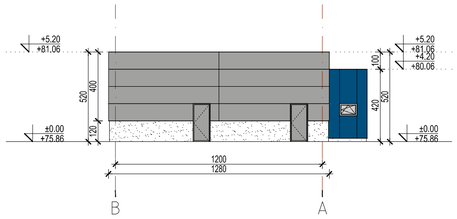
Br. ugovora: *Contract No:*	DATUM: *Date:*	RAZMERA: *Scale:*	BROJ LISTA: *Sheet No:*
367/2017	12/2017	1:200	3.1

Ova prava zadržana. Ni jeden deo ovog crteža ne može se reproducovati ili prenositi u bilo kojoj formi bilo kojim sredstvom, bez pismene dozvole nosioca autorskog prava.

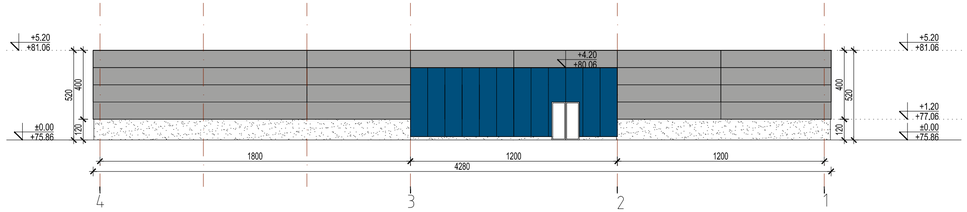
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.



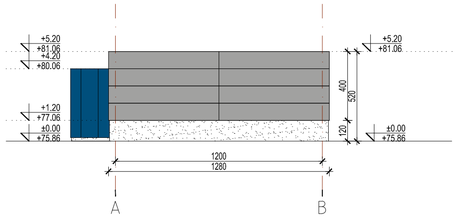
IZGLED JUŽNE FASADE
South Elevation
R 1 : 200



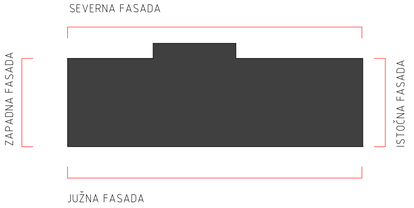
IZGLED ISTOČNE FASADE
East Elevation
R 1 : 200



IZGLED SEVERNE FASADE
North Elevation
R 1 : 200



IZGLED ZAPADNE FASADE
West Elevation
R 1 : 200



±0.00	ABSOLUT LEVEL APSOLUTNA KOTA	+75.86

OBJEKAT C - LABORATORIJA
BUILDING C - CALIBRATION LAB

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o
Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

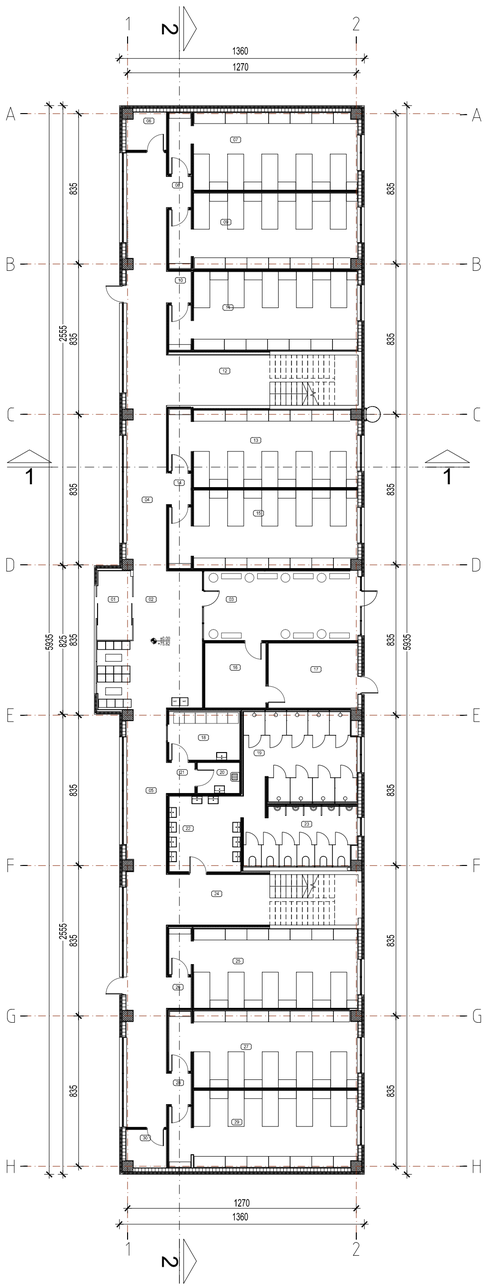
Odgovorni projektant : *Responsible designer :* Rajko Marić, dipl. inž. arh. licenca broj: 300 L999 13		Investitor : *Investor :* Mei Ta Europe d.o.o. Železnička 44V Obrenovac, Beograd, Republika Srbija
Projektant saradnik : *Associated project designer :* Ksenija Plećaš, dipl. inž. arh.		Objekat : *Building:* Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija-Faza III Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

Dokumentacija: *Building:* IDEJNO REŠENJE CONCEPT SOLUTION URBANISTIČKI PROJEKAT	Crtež: *Drawing:* JUŽNA, ISTOČNA, SEVERNA, ZAPADNA FASADA South, East, North, West Facade

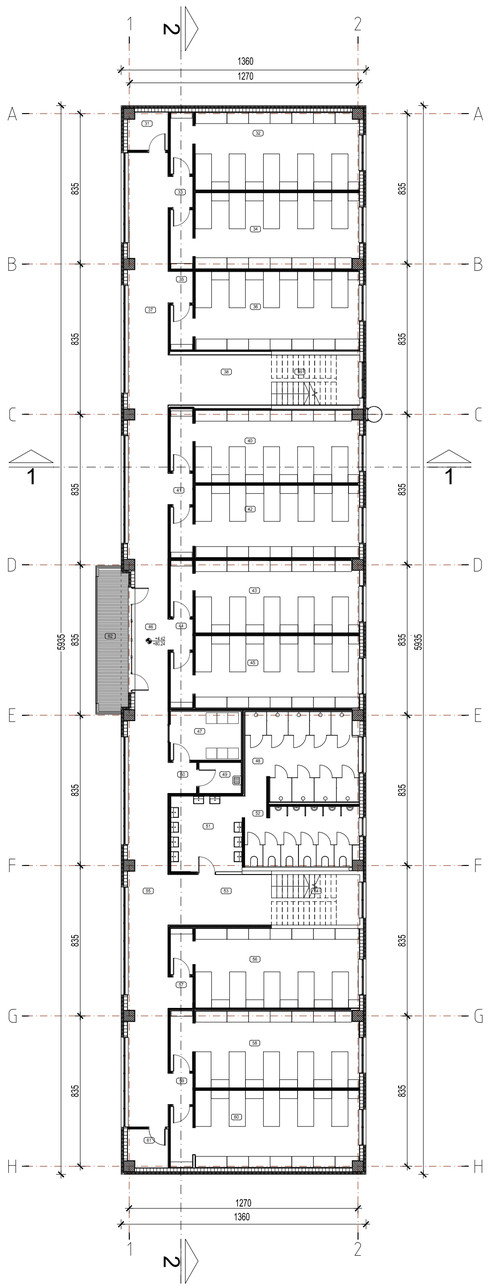
Br. ugovora: *Contract No:*	367/2017	DATUM: *Date:*	12/2017	RAZMERA: *Scale:*	1:200	BROJ LISTA: *Sheet No:*	3.2

Ova prava zadržana. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reprodukovati ili prenositi u bilo kojoj formi bilo kojim sredstvom, bez pismene dozvole nosioca autorskog prava.

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.



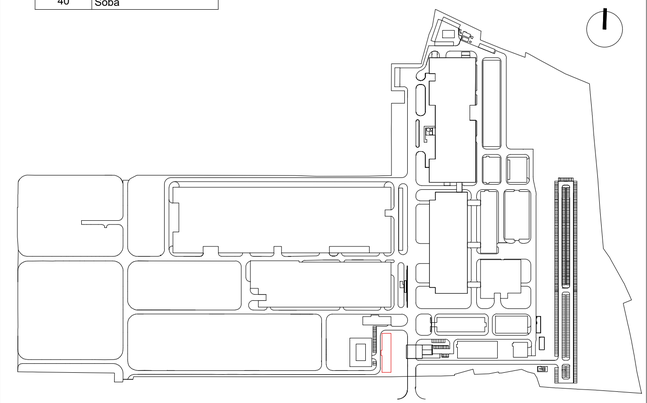
OSNOVA PRIZEMLJA
Ground floor
R 1 : 200



OSNOVA SPRATA
1st floor
R 1 : 200

Br prostorije	Naziv prostorije
01	Vetrobran
02	Ulazna zona
03	Soba za odmor
04	Hodnik 3
05	Hodnik 1
06	Prostorija za održavanje
07	Soba
08	Predprostor
09	Soba
10	Predprostor
11	Soba
12	Predprostor stepeništa 2
13	Soba
14	Predprostor
15	Soba
16	Prostorija za čišćenje
17	Bojleri
18	Vešeraj
19	Tuširanje
20	Trokadero
21	Predprostor
22	Pranje ruku
23	Toaleti
24	Predprostor stepeništa 1
25	Soba
26	Predprostor
27	Soba
28	Predprostor
29	Soba
30	Prostorija za održavanje
31	Prostorija za održavanje
32	Soba
33	Predprostor
34	Soba
35	Predprostor
36	Soba
37	Hodnik 1
38	Prostorija za održavanje
39	Stepenište 1
40	Soba
41	Predprostor
42	Soba
43	Soba
44	Predprostor
45	Soba
46	Hodnik 2
47	Vešeraj
48	Tuširanje
49	Trokadero
50	Predprostor
51	Pranje ruku
52	Toaleti
53	Predprostor stepeništa 1
54	Stepenište 2
55	Hodnik 3
56	Soba
57	Predprostor
58	Soba
59	Predprostor
60	Soba
61	Prostorija za održavanje
62	Terasa

PRIZEMLJE	
UKUPNO NETO PRIZEMLJE	710.98 m²
UKUPNO BRUTO PRIZEMLJE	818.71m²
PRVI SPRAT	
UKUPNO NETO PRVI SPRAT	712.44 m²
UKUPNO BRUTO PRVI SPRAT	818.71m²
OBJEKAT D	
UKUPNO NETO	1423.42 m²
UKUPNO BRUTO	1637.42 m²



±0.00	ABSOLUT LEVEL APSOLUTNA KOTA	+75.82

OBJEKAT D - OBJEKAT ZA POVREMENI BORAVAK RADNIKA

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o

Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko M. Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ksenija Plečaš, dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44V
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Objekat :
Building:
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

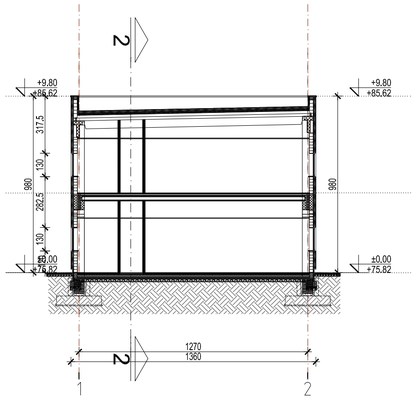
Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

Crtež:
Drawing:
OSNOVA PRIZEMLJA, OSNOVA SPRATA
Ground floor plan, 1st Floor plan

Br. ugovora: *Contract No:*	DATUM: *Date:*	RAZMERA: *Scale:*	BROJ LISTA: *Sheet No:*
367/2017	12/2017	1:200	4.1

Sva prava zaštićena. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reproducirati ili prenositi u bilo kojoj formi bilo kojim sredstvom, bez prethodne dozvole nosioca autorskog prava.

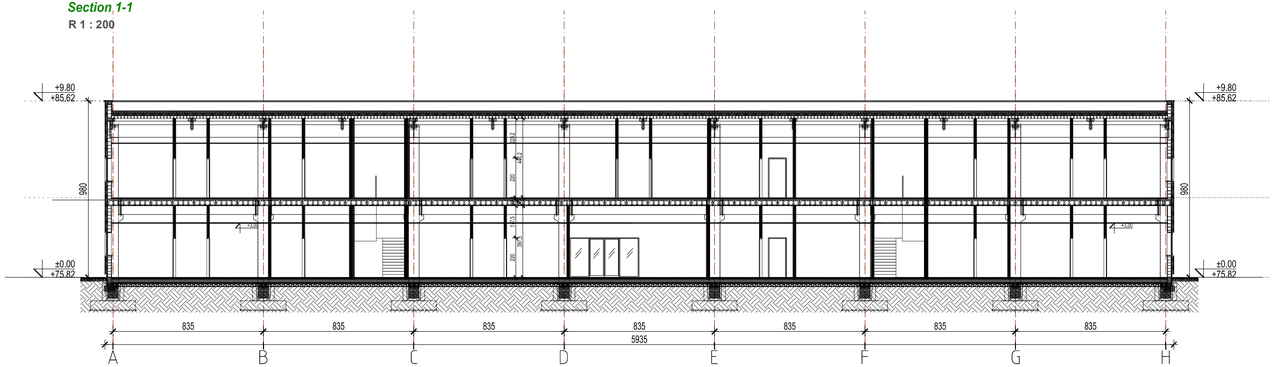
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.

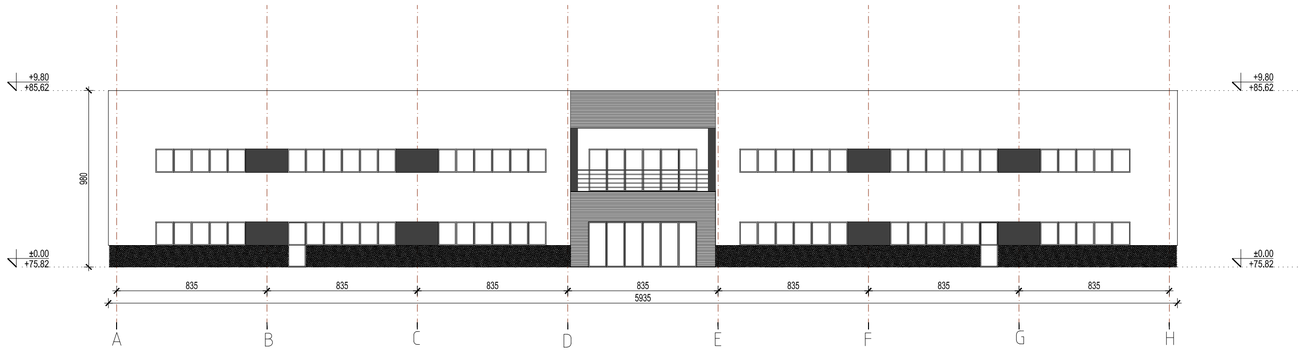


PRESEK 1-1

Section 1-1

R 1 : 200

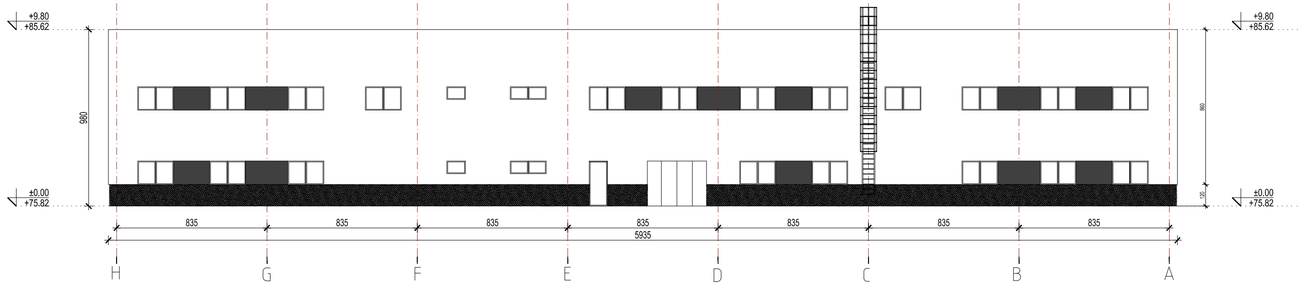

+9,80
+85,62
980
±0,00
+75,82
250
250
250



IZGLED ZAPADNE FASADE

West Elevation

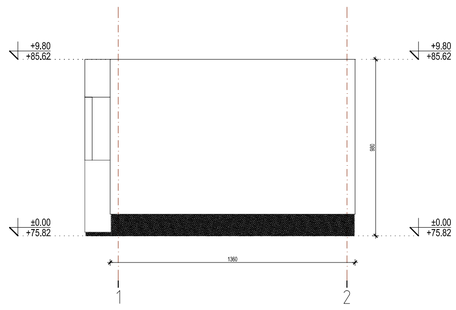
R 1 : 200



IZGLED ISTOČNE FASADE

East Elevation

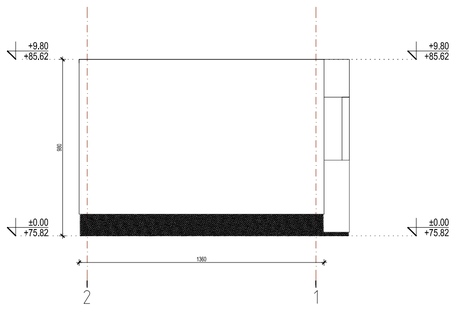
R 1 : 200



IZGLED JUŽNE FASADE

South Elevation

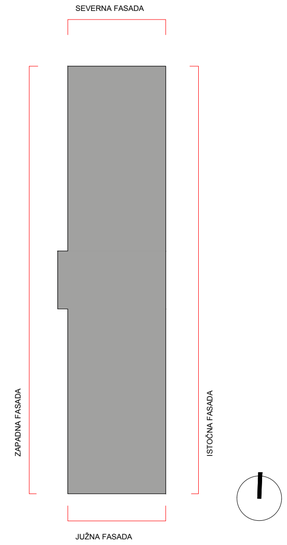
R 1 : 200



IZGLED SEVERNE FASADE

North Elevation

R 1 : 200



±0.00 ABSOLUT LEVEL / APSOLUTNA KOTA +75.82

OBJEKAT D - OBJEKAT ZA POVREMENI BORAVAK RADNIKA

EG ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o

Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :

Rajko M. Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :

Ksenija Plećaš, dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :

Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44V
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Objekat :
Building:

Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

Dokumentacija:
Building:

IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

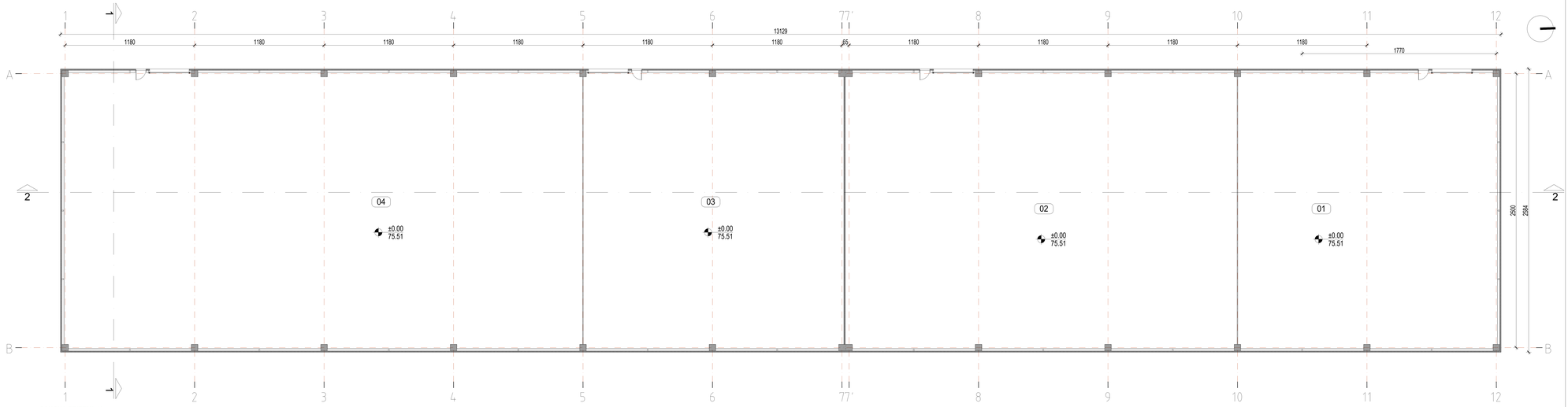
Crtež:
Drawing:

SEVERNA, JUŽNA, ZAPADNA I ISTOČNA FASADA
North, South, West and East Facade

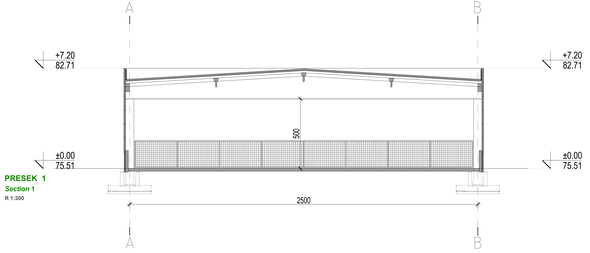
Br. ugovora: *Contract No:* 367/2017
DATUM: *Date:* 12/2017
RAZMERA: *Scale:* 1:200
BROJ LISTA: *Sheet No:* 4.3

Sva prava zadržana. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reprodukovati ili prenositi u bilo kojoj formi bilo kojim sredstvom, bez pismene dozvole nosioca autorskog prava.

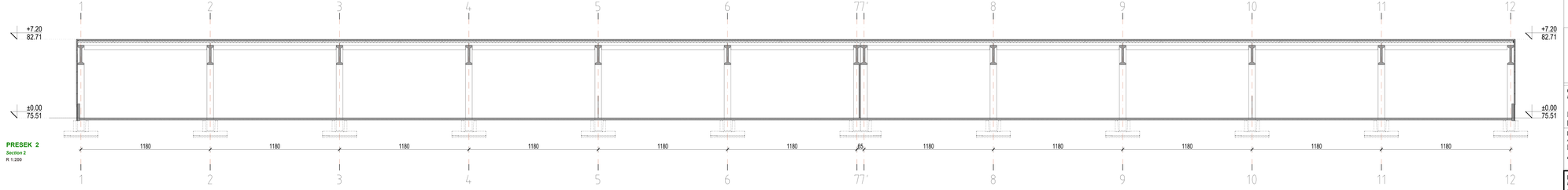
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.



OSNOVA PRIZEMLJA
Ground Floor
R 1:200



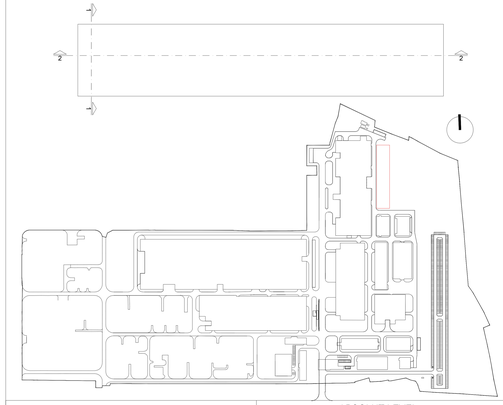
PRESEK 1
Section 1
R 1:200



PRESEK 2
Section 2
R 1:200

r. br.	Naziv prostorije
01	Zona skladištenja kalupa
02	Zona skladištenja jezgara
03	Zona otpadnog čelika
04	Zona gotovih odlivaka

UKUPNO NETO	3.281,33 m²
UKUPNO BRUTO	3.392,53 m²



±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.51

OBJEKAT W - SKLADIŠTE
BUILDING W - WAREHOUSE

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o.
Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energygroup.rs
www.energygroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ksenija Plečaš, dipl. inž. arh.
Ana Andušić,dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44v
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

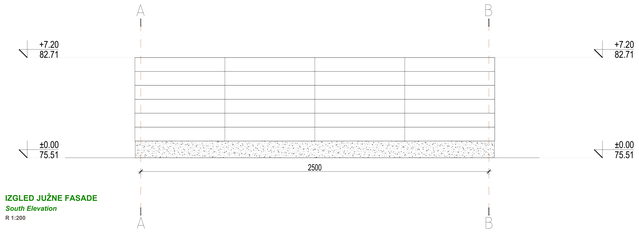
Objekat :
Building :
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

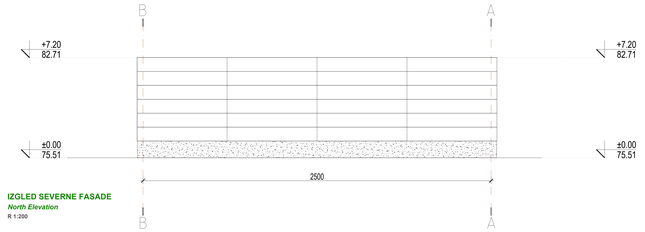
Crtež:
Drawing:
OSNOVA PRIZEMLJA, PRESECI
Ground floor plan, Section

Br. ugovora: *Contract No.*	DATUM: *Date:*	RAZMERA: *Scale:*	BROJ LISTA: *Sheet No:*
367/2017	12/2017	1:200	5.1

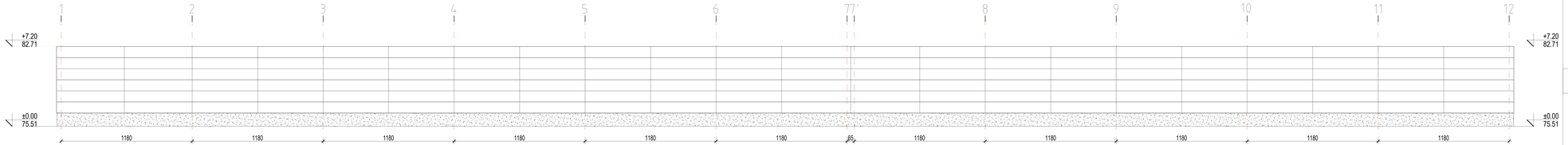
Sva prava zaštićena. Ni jeden deo ovog crteža ne može se reprodukovati ili prenositi u bilo kojoj formi bez naše saglasnosti, bez pismene dozvole nosioca autorskog prava.
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.



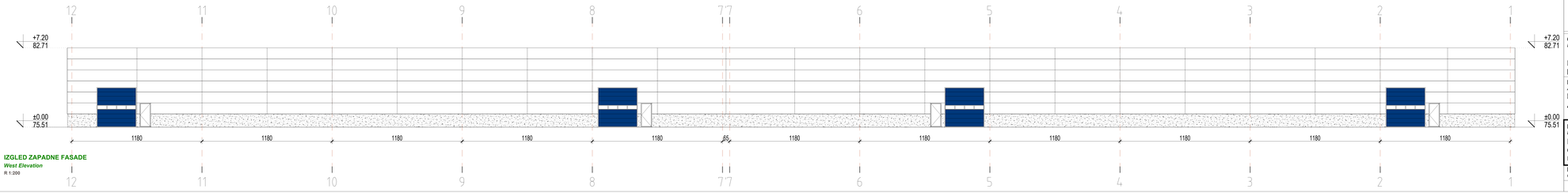
IZGLED JUŽNE FASADE
South Elevation
R 1:200



IZGLED SEVERNE FASADE
North Elevation
R 1:200



IZGLED ISTOČNE FASADE
East Elevation
R 1:200



IZGLED ZAPADNE FASADE
West Elevation
R 1:200

ZAPADNA FASADA

JUŽNA FASADA

SEVERNA FASADA

ISTOČNA FASADA

±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.51

OBJEKAT W - SKLADIŠTE
BUILDING W - WAREHOUSE

EG ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o

Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ksenija Plečaš, dipl. inž. arh.
Ana Anđušić,dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44v
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Objekat :
Building :
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

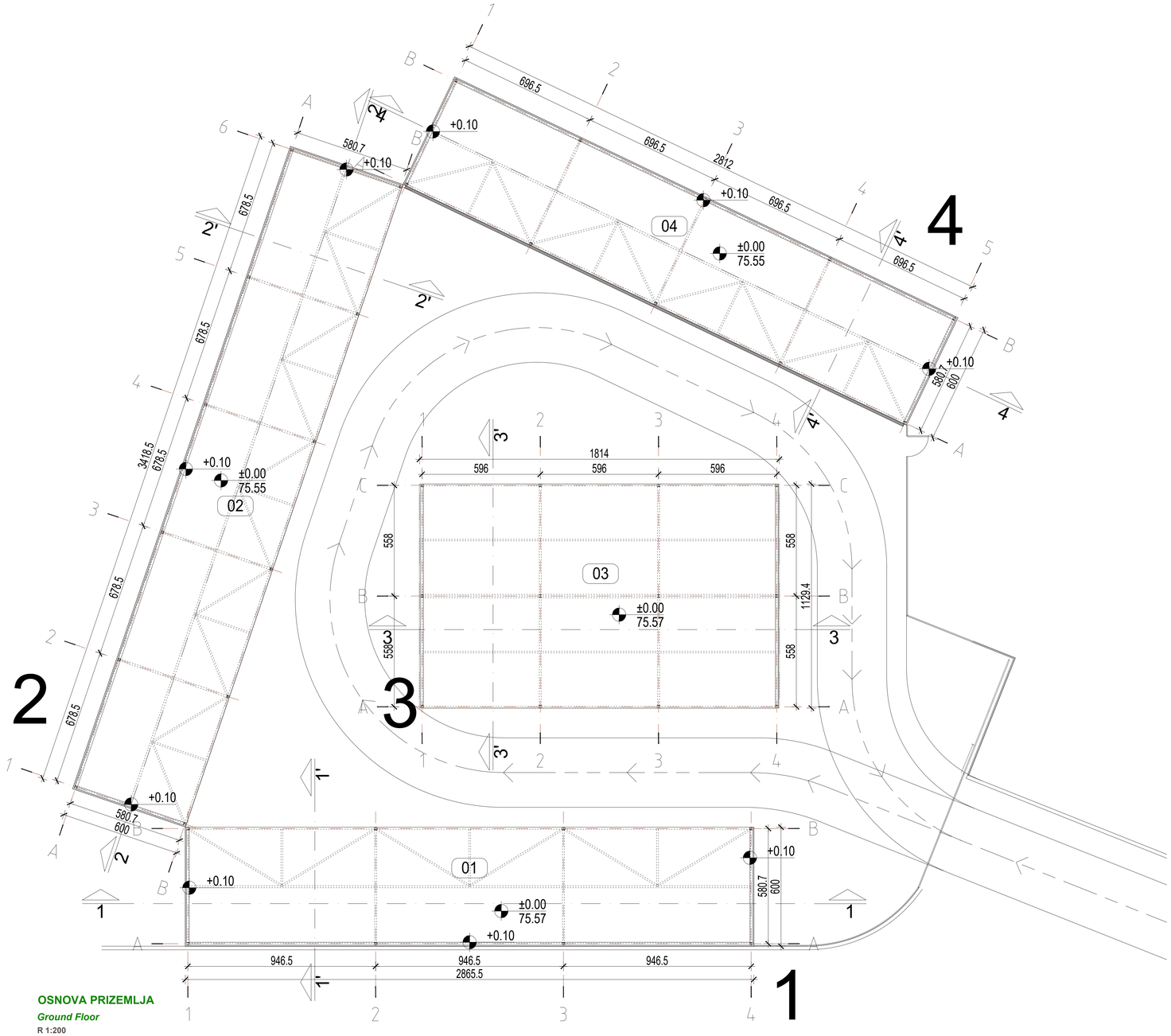
Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

Crtež:
Drawing:
FASADE
Facades

Br. ugovora: *Contract No:* 367/2017
DATUM: *Date:* 12/2017
RAZMERA: *Scale:* 1:200
BROJ LISTA: *Sheet No:* 5.2

Sva prava zadržana. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reprodukovati ili prenositi u bilo kojoj formi bez njegovi saglasnosti, bez prethodne stručne i autorske prava.

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.



OSNOVA PRIZEMLJA

Ground Floor

R 1:200

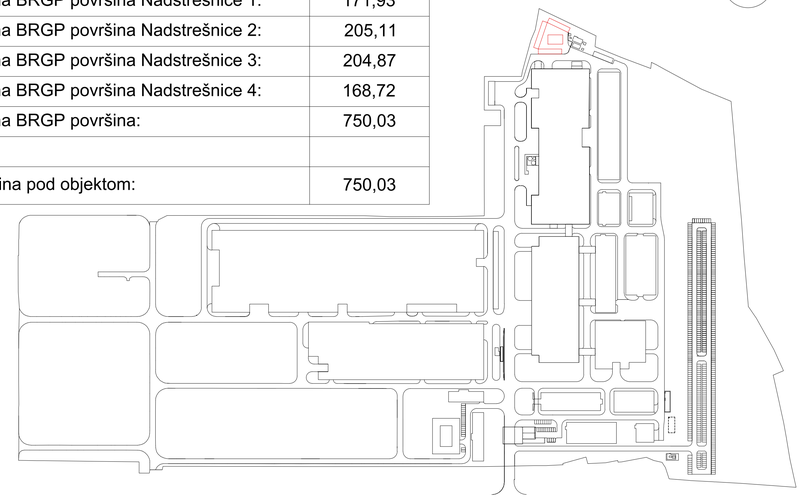
NADSTREŠNICA 1	
r.br.	Naziv prostorije
01	Prostor za odlaganje otpada

NADSTREŠNICA 2	
r.br.	Naziv prostorije
02	Prostor za odlaganje otpada

NADSTREŠNICA 3	
r.br.	Naziv prostorije
03	Prostor za odlaganje otpada

NADSTREŠNICA 4	
r.br.	Naziv prostorije
04	Prostor za odlaganje otpada

ukupna NETO površina:	740,97
ukupna BRGP površina Nadstrešnice 1:	171,93
ukupna BRGP površina Nadstrešnice 2:	205,11
ukupna BRGP površina Nadstrešnice 3:	204,87
ukupna BRGP površina Nadstrešnice 4:	168,72
ukupna BRGP površina:	750,03
Površina pod objektom:	750,03



±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.55/75.57

OBJEKAT - NADSTREŠNICE
BUILDING - CANOPIES

EG ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o

Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44v
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ana Anđušić, dipl. inž. arh.
Ksenija Plećaš,dipl. inž. arh.

Objekat :
Building:
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

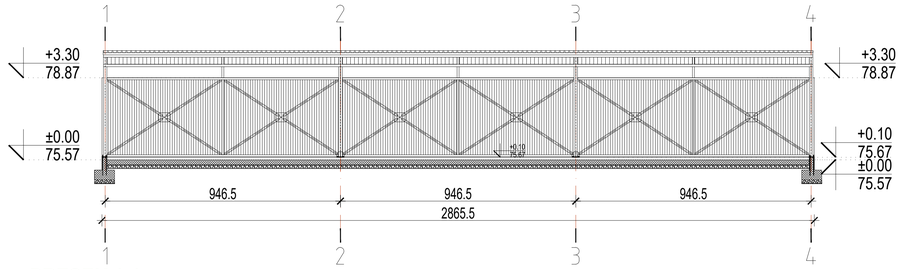
Crtež:
Drawing:
OSNOVA PRIZEMLJA
Ground floor plan

Br. ugovora: *Contract No:*	DATUM: *Date:*	RAZMERA: *Scale:*	BROJ LISTA: *Sheet No:*
367/2017	12/2017	1:200	6.1

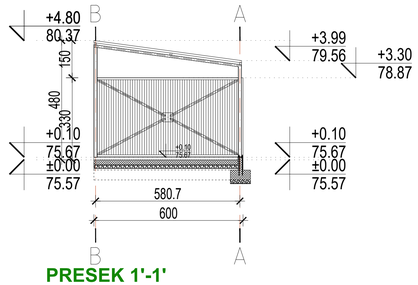
Sva prava zaštićena. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reprodukovati ili prenositi u bilo kojoj formi bilo kojim sredstvom, bez pismene dozvole nosioca autorskog prava.

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.

NADSTREŠNICA 1

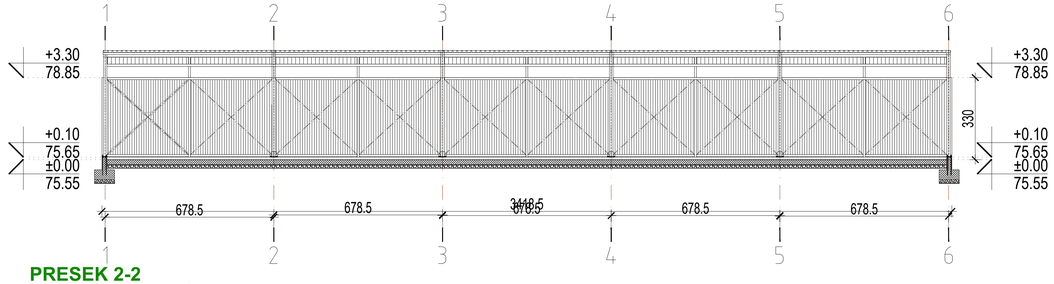


PRESEK 1-1
Section 1-1, Canopy 1
R 1:200

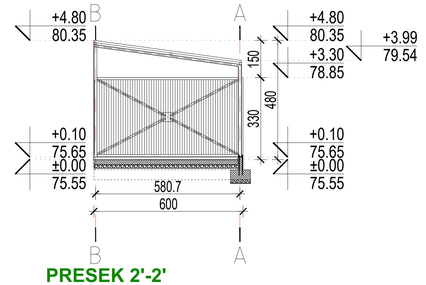


PRESEK 1'-1'
Section 1'-1', Canopy 1
R 1:200

NADSTREŠNICA 2

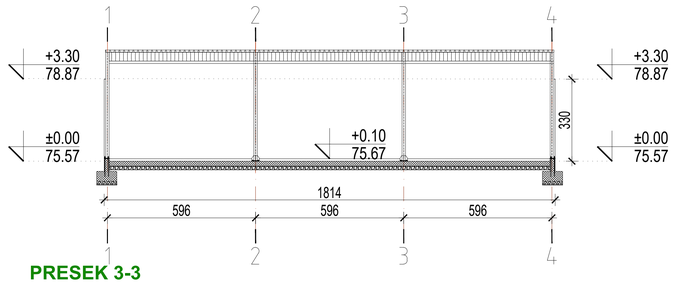


PRESEK 2-2
Section 2-2, Canopy 2
R 1:200

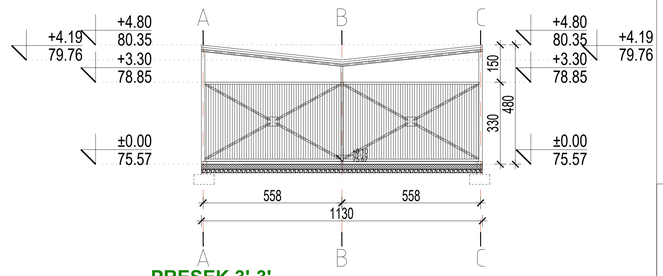


PRESEK 2'-2'
Section 2'-2', Canopy 2
R 1:200

NADSTREŠNICA 3

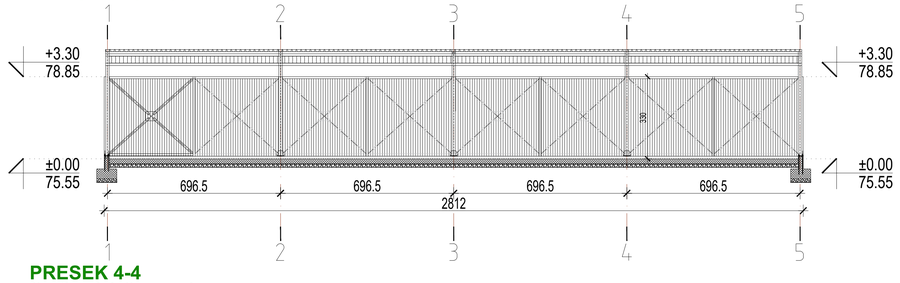


PRESEK 3-3
Section 3-3, Canopy 3
R 1:200

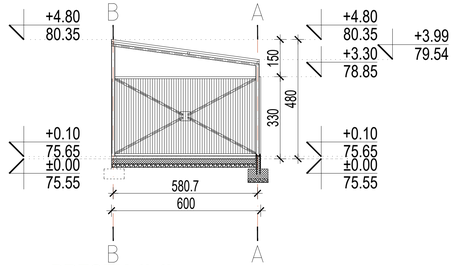


PRESEK 3'-3'
Section 3'-3', Canopy 3
R 1:200

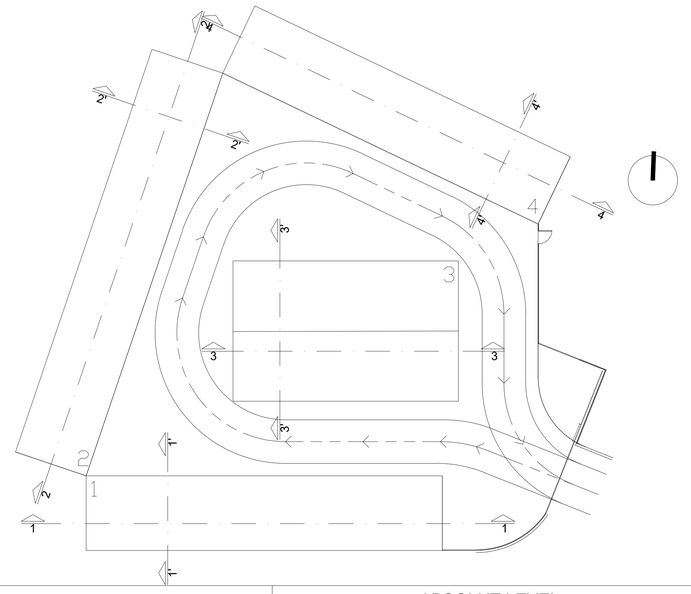
NADSTREŠNICA 4



PRESEK 4-4
Section 4-4, Canopy 4
R 1:200



PRESEK 4'-4'
Section 4'-4', Canopy 4
R 1:200



±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.55/75.57

OBJEKAT - NADSTREŠNICE
BUILDING - CANOPIES

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o

Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ana Anđušić, dipl. inž. arh.
Ksenija Plećaš,dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44v
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Objekat :
Building:
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

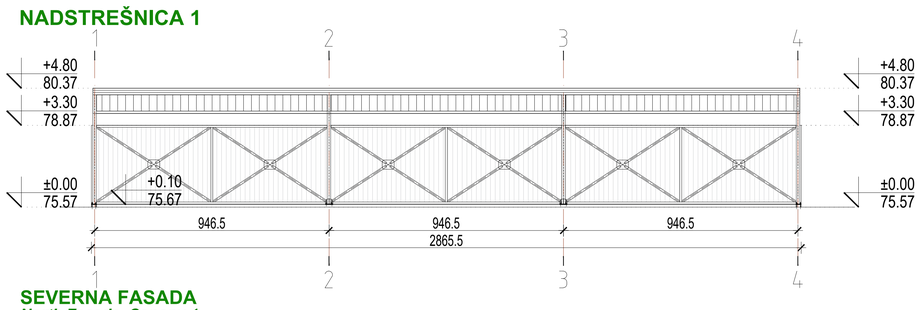
Crtež:
Drawing:
PRESEK 1-1, 1'-1', 2-2, 2'-2', 3-3, 3'-3', 4-4, 4'-4'
Section 1-1, 1'-1', 2-2, 2'-2', 3-3, 3'-3', 4-4, 4'-4'

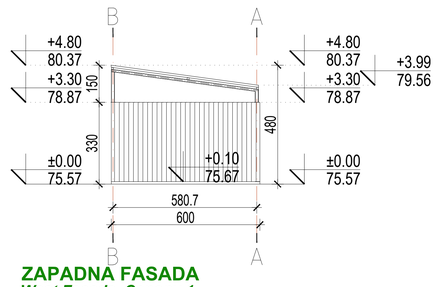
Br. ugovora: *Contract No:* 367/2017
DATUM: *Date:* 12/2017
RAZMERA: *Scale:* 1:200
BROJ LISTA: *Sheet No:* 6.2

Sva prava zaštićena. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reprodukovati ili prenositi u bilo kojoj formi bilo kojim sredstvom, bez pismene dozvole nosioca autorskog prava.

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.

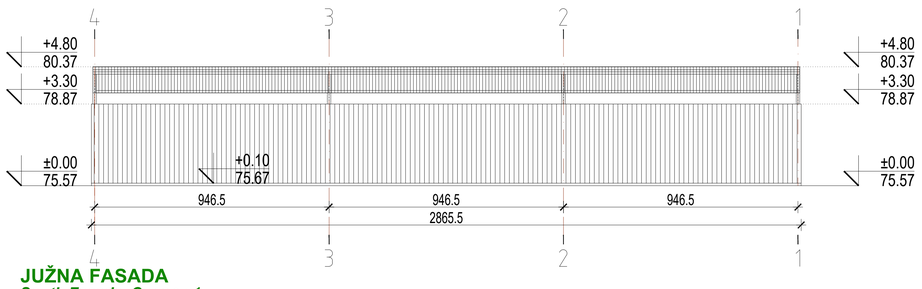
NADSTREŠNICA 1

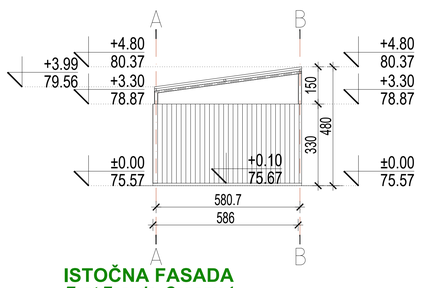




SEVERNA FASADA
North Facade, Canopy 1
R 1:200

ZAPADNA FASADA
West Facade, Canopy 1
R 1:200

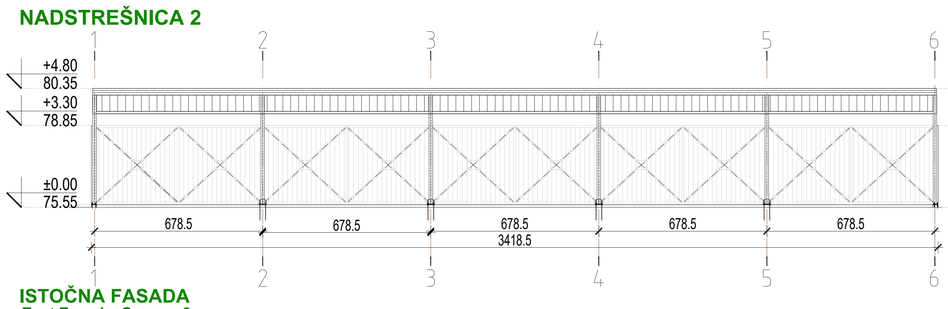


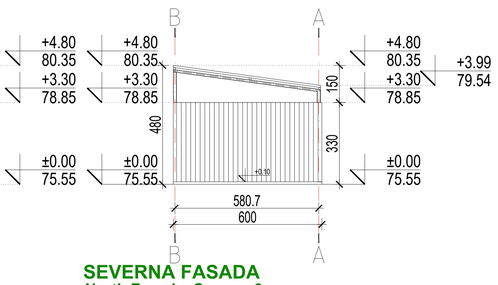


JUŽNA FASADA
South Facade, Canopy 1
R 1:200

ISTOČNA FASADA
East Facade, Canopy 1
R 1:200

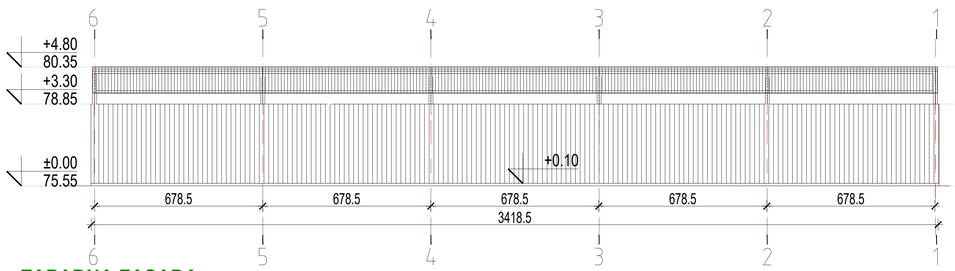
NADSTREŠNICA 2

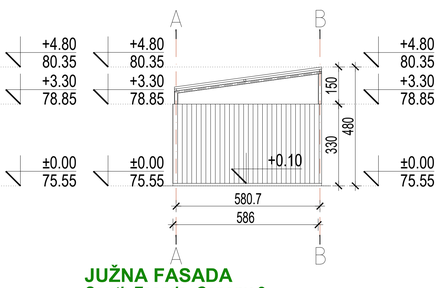




ISTOČNA FASADA
East Facade, Canopy 2
R 1:200

SEVERNA FASADA
North Facade, Canopy 2
R 1:200

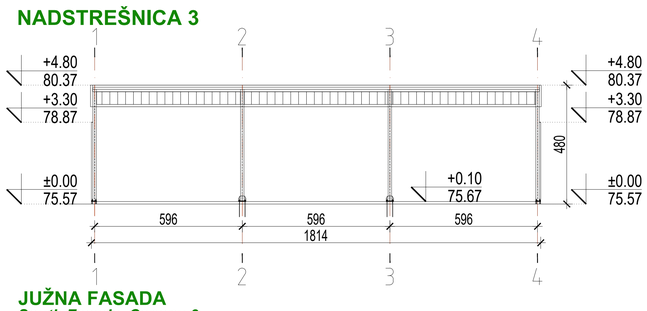


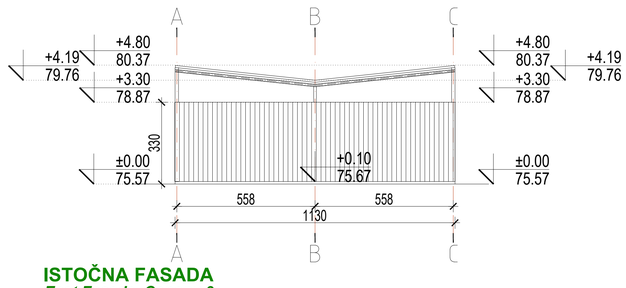


ZAPADNA FASADA
West Facade, Canopy 2
R 1:200

JUŽNA FASADA
South Facade, Canopy 2
R 1:200

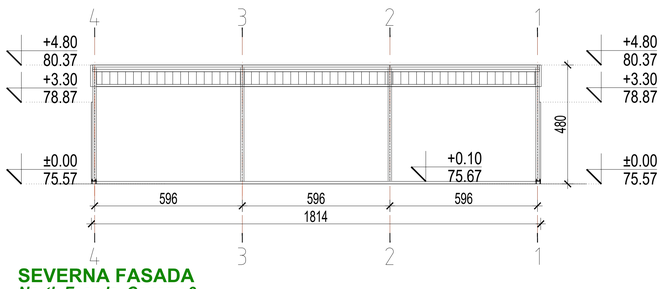
NADSTREŠNICA 3

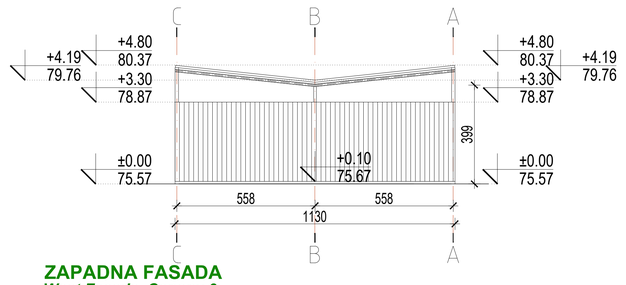




JUŽNA FASADA
South Facade, Canopy 3
R 1:200

ISTOČNA FASADA
East Facade, Canopy 3
R 1:200

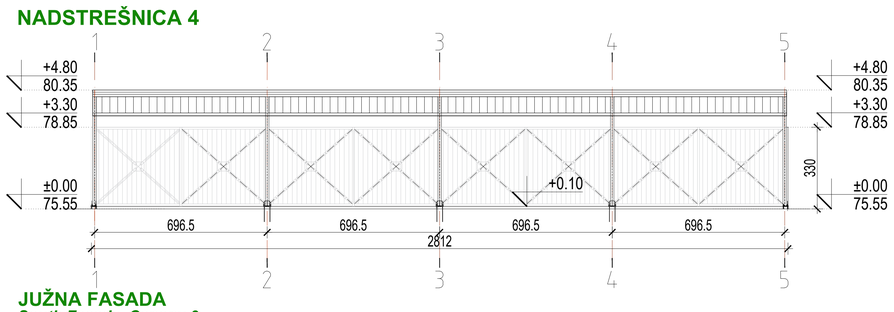


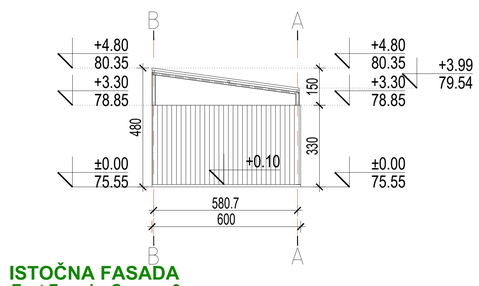


SEVERNA FASADA
North Facade, Canopy 3
R 1:200

ZAPADNA FASADA
West Facade, Canopy 3
R 1:200

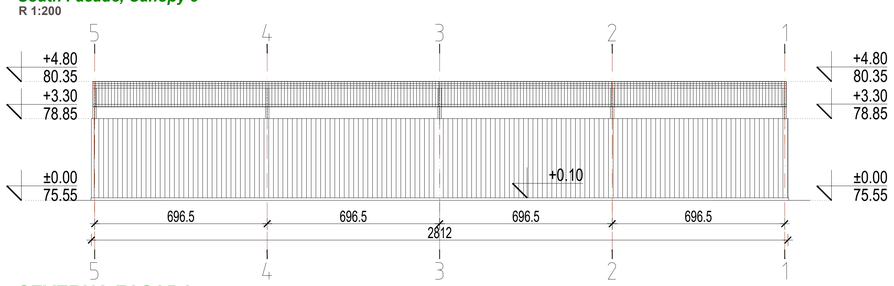
NADSTREŠNICA 4

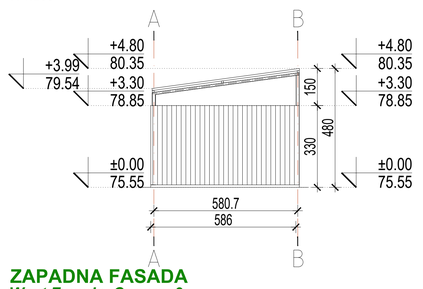




JUŽNA FASADA
South Facade, Canopy 3
R 1:200

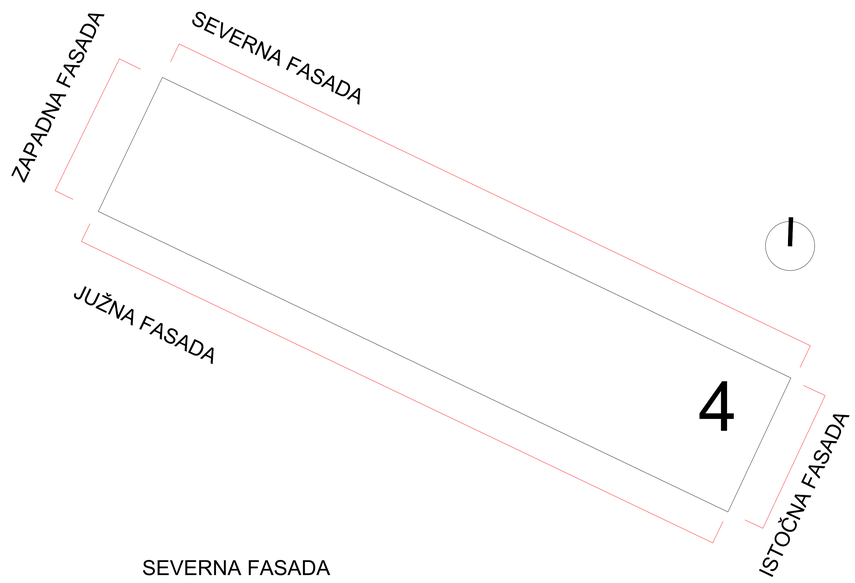
ISTOČNA FASADA
East Facade, Canopy 3
R 1:200

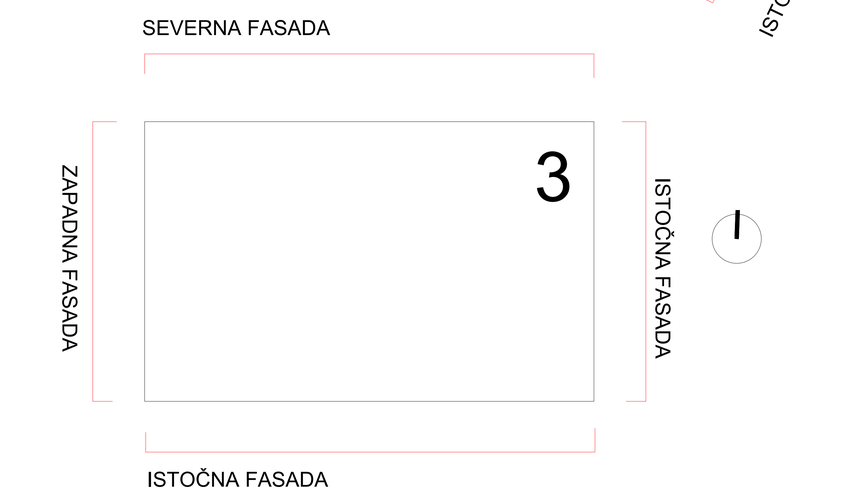


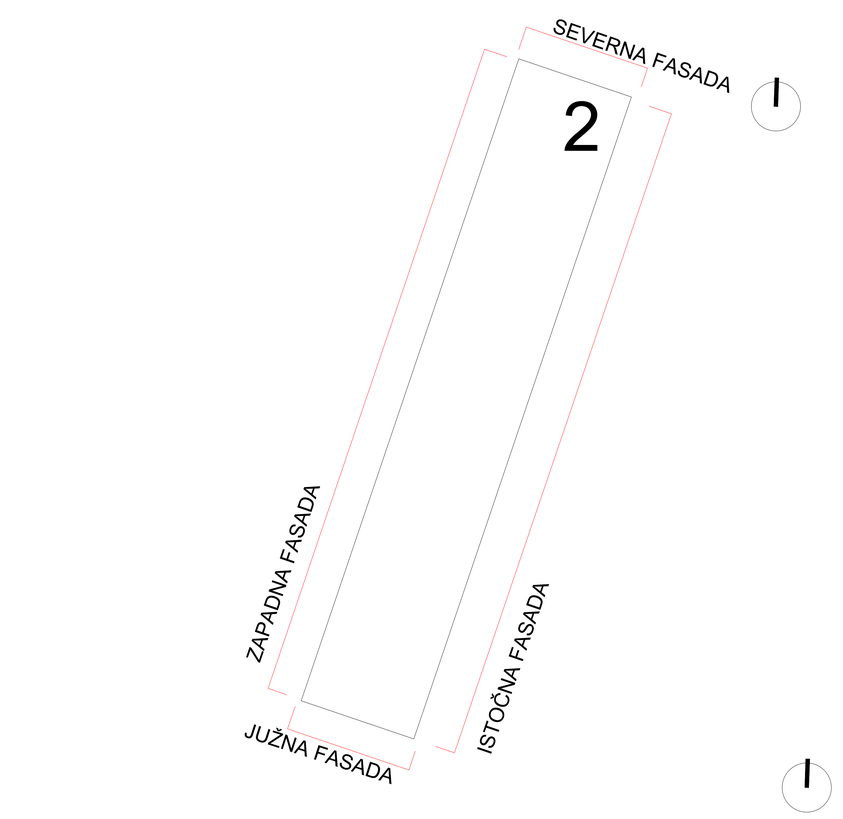


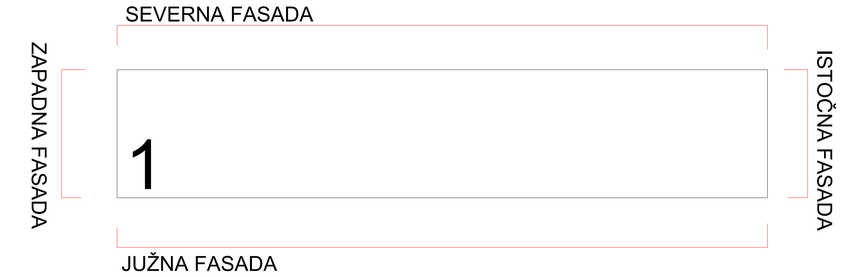
SEVERNA FASADA
North Facade, Canopy 3
R 1:200

ZAPADNA FASADA
West Facade, Canopy 3
R 1:200









±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.55/75.57

OBJEKAT - NADSTREŠNICE
BUILDING - CANOPIES

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o

Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ana Anđušić, dipl. inž. arh.
Ksenija Plećaš,dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44v
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Objekat :
Building:
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

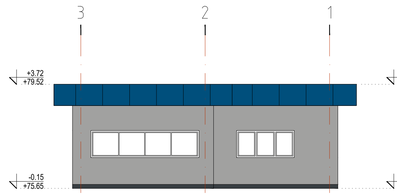
Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

Crtež:
Drawing:
FASADE NADRESNICA 1, 2, 3 i 4
Facades canopy 1, 2, 3 and 4

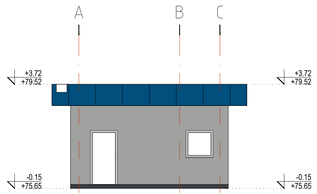
Br. ugovora: *Contract No:* 367/2017
DATUM: *Date:* 12/2017
RAZMERA: *Scale:* 1:200
BROJ LISTA: *Sheet No:* 6.3

Sva prava zaštićena. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reprodukovati ili prenositi u bilo kojoj formi bilo kojim sredstvom, bez pismene dozvole nosioca autorskog prava.

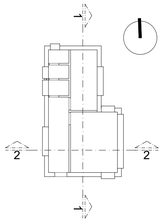
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.

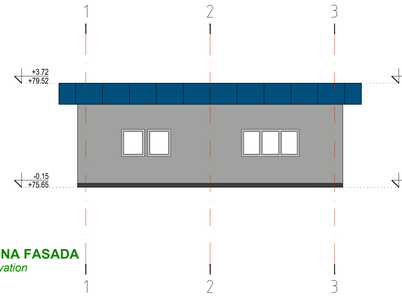


ISTOČNA FASADA
East Elevation
R 1 : 100

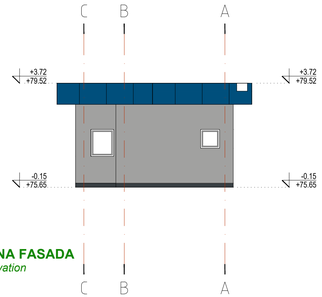


JUŽNA FASADA
South Elevation
R 1 : 100

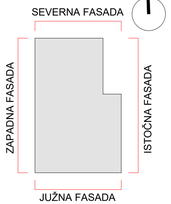


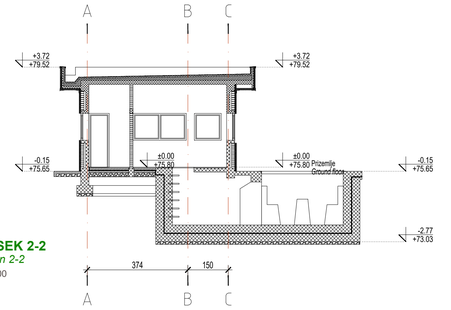


ZAPADNA FASADA
West Elevation
R 1 : 100

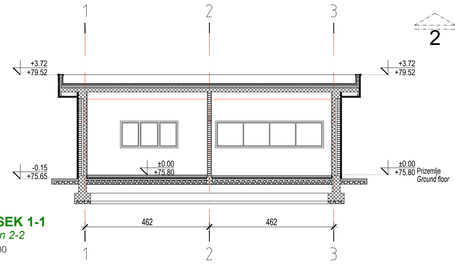


SEVERNA FASADA
North Elevation
R 1 : 100

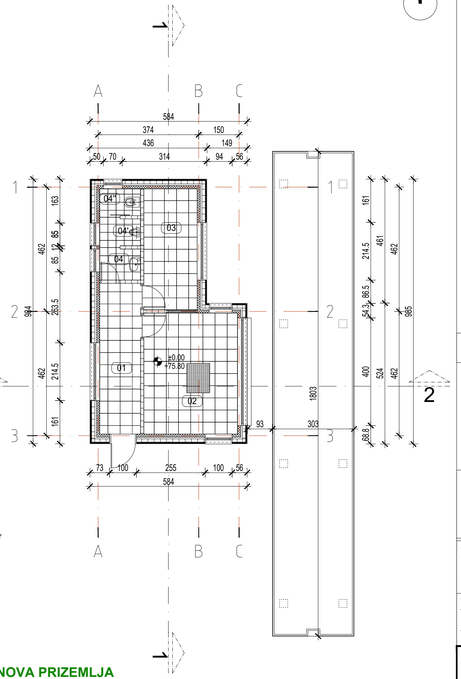




PRESEK 2-2
Section 2-2
R 1 : 100



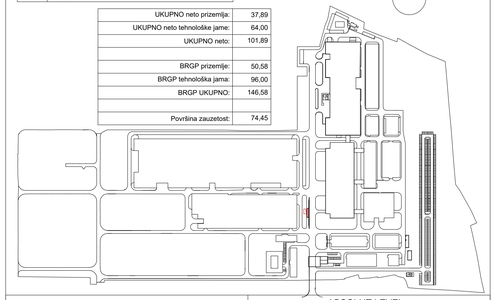
PRESEK 1-1
Section 2-2
R 1 : 100



OSNOVA PRIZEMLJA
Ground floor
R 1 : 100

r. br.	Naziv prostorije
1	Ulaz
02	Prostorija za očitavanje i registraciju
03	Prostorija za vozače
04	Toalet
04'	Toalet
04''	Toalet

UKUPNO neto prizemlja:	37,89
UKUPNO neto tehnološke jame:	64,00
UKUPNO neto:	101,89
BRGP prizemlje:	50,58
BRGP tehnološka jama:	96,00
BRGP UKUPNO:	146,58
Površina zauzetost:	74,45



±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA + 75.80

OBJEKAT G - KOLSKA VAGA
BUILDING G - WEIGHBRIDGE

EG ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o.

Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija

tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ana Anđušić, dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44V
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Objekat :
Building:
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

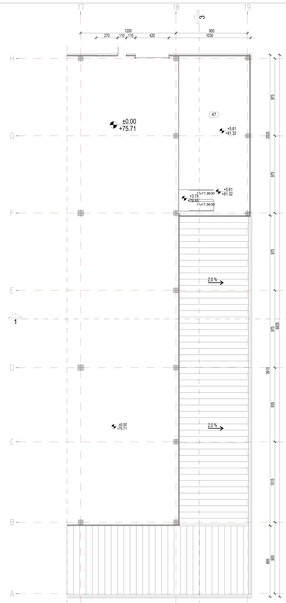
Dokumentacija:
Building :
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

Crtež:
Drawing:
OSNOVA, PRESECI, FASADE
Ground Floor, Sections, Elevations

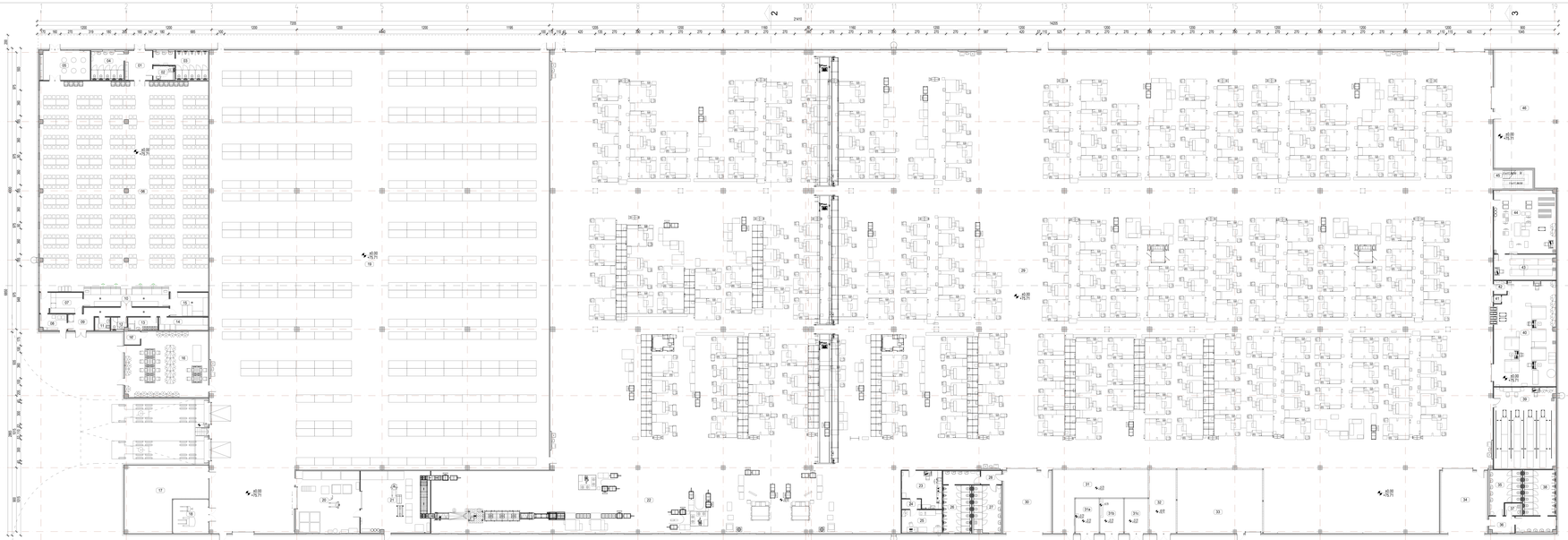
Br. ugovora: *Contract No:* 367/2017
DATUM: *Date:* 12/2017
RAZMERA: *Scale:* 1:100
BROJ LISTA: *Sheet No :* 7.1

Sva prava zadržana. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reproducirati ili umnožiti u bilo kojoj formi bez bilo kojeg predhodnog, bez pismene dozvole nosioca autorskog prava.

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forma by any means without written permission of the copyright holder.



OSNOVA GALERIJE
Gallery
R 1:200



OSNOVA PRIZEMLJA
Ground floor
R 1:200

r. br.	Naziv prostorije
01	Ulaz
02	Toalet za osobe sa invaliditetom
03	Muški toalet
04	Ženski toalet
05	Prostorija za odmor
06	Kantina
07	Prostorija za pranje zrnevlja
08	Prostorija za sirenje
09	Komunikacija
10	Samouslužna linija
11	Trokadero
12	Hladna kuhinja
13	Garderoba osoblja
14	Manipulativni prostor za prijem robe
15	Prihvat obroka
16	Kancelarija
17	Prostorija za hladnu kuhaonicu
18	Skladište sitnih delova
19	Prostorija za punjenje akumulatora
20	Skladište repromaterijala i finalnih proizvoda
21	Prostorija za pregled i ambalažiranje
22	Prostorija za pregled i pakovanje
23	Prostorija za odlaganje
24	Prostorija za podelu i pregled
25	Predprostor
26	Laboratorija
27	Muški toalet
28	Ženski toalet
29	Proizvodna hala
30	Hidraulična radionica
31	Ulaz
32	Tranzitni prostor
33	Tranzitni prostor
34	Tranzitni prostor
35	Ženski toalet
36	Predprostor
37	Trokadero
38	Muški toalet
39	Prostorija za merenje
40	CNMI sala
41	CNMI sala predprostor
42	Mašinska sala
43	Skladište alata za rezanje
44	Alatnica
45	Requerdija
46	Manipulativni prostor
47	Radionica

UKUPNO neto prostirja:	13.927,37
UKUPNO bruto:	14.498,45
UKUPNO neto:	14.065,75
BRGP prizemlja:	14.249,01
BRGP galerije:	185,64
BRGP UKUPNO:	14.434,65
Površina zauzeća:	14.365,91

±0.00 ABSOLUTE LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.71

OBJEKAT M - MAŠINSKA RADIONICA
BUILDING M - MACHINE SHOP

ENERGOGROUP
Proizvodnja, konstrukcija, projektovanje, inženjering i montaža d.o.o.

Nezavisnog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 77 55 000
fax. +381(0) 11 77 55 001
e-mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

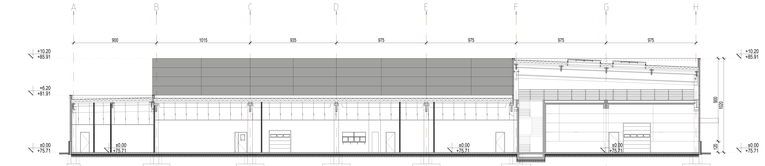
Projektant saradnik
Assistant project designer :
Ana Anđušić, dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mo Ta Europe d.o.o.
Železnička 44V
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

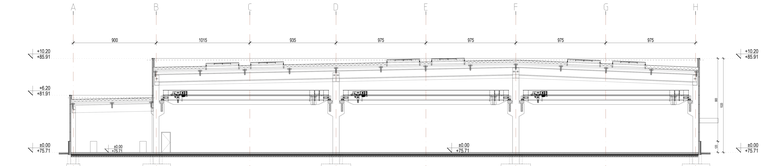
Objekat :
Object :
Fabrika automobilskih delova MTE, Banč, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Banc, Serbia - Phase III

Dokumentacija: Building	IDEJNO REŠENJE CONCEPT SOLUTION URBANISTIČKI PROJEKAT			Crtež: Drawing	OSNOVA PRIZEMLJA Ground Floor
Br. ugovora: Contract no	387/2017	DATUM: Date	12/2017	RAZMERA: Scale	1:200 BROJ LISTA: Sheet No. 8.1

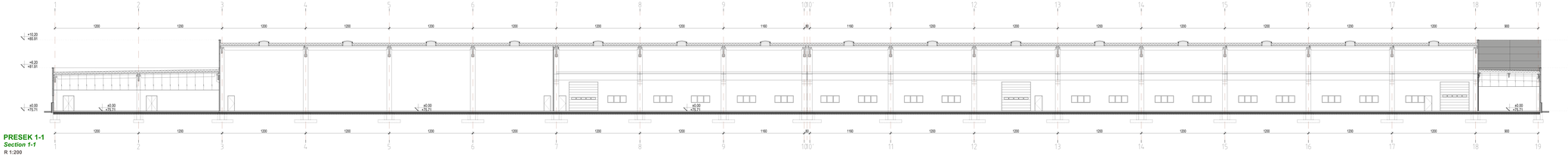
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any form or by any means without written permission of the copyright holder.



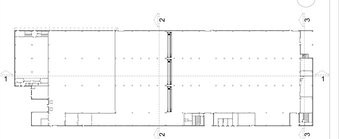
PRESEK 3-3
Section 3-3
R 1:200



PRESEK 4-4
Section 4-4
R 1:200



PRESEK 1-1
Section 1-1
R 1:200



±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.71

OBJEKAT M - MAŠINSKA RADIONICA
BUILDING M - MACHINE SHOP

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o.
Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 001
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca brcj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ana Anđušić, dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44V
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Objekat :
Building :
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III

Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

Crtež:
Drawing:
PRESEK 1-1, PRESEK 2-2
Section 1-1, Section 2-2

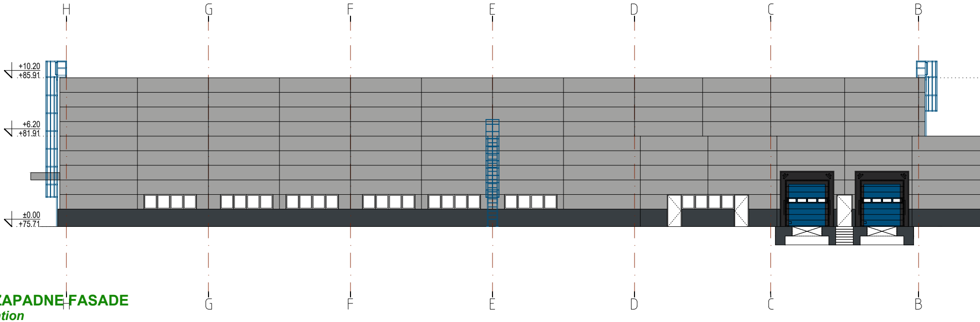
Br. ugovora: 367/2017
Contract No:

DATUM: 12/2017
Date:

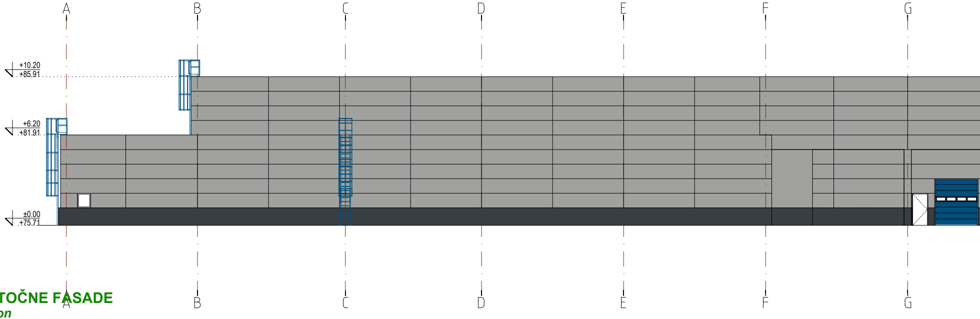
RAZMERA: 1:200
Scale:

BROJ LISTA: 8.2
Sheet No:

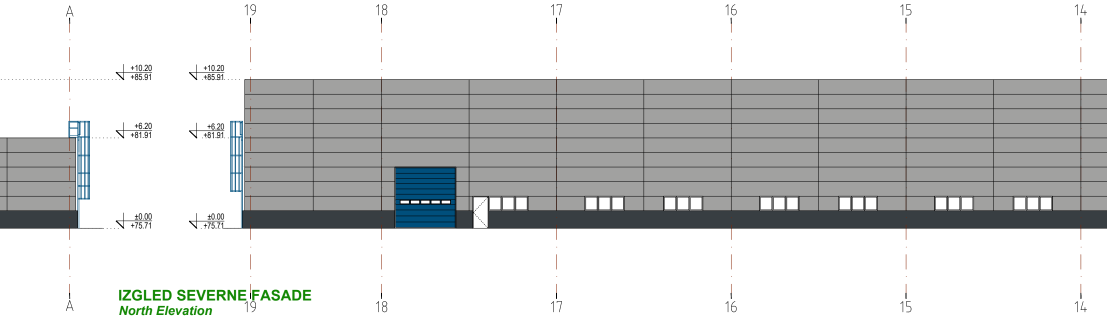
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any form or by any means without the written permission of the copyright holder.


H
G
F
E
D
C
B
+10.20
+85.91
+6.20
+81.91
±0.00
+75.71

IZGLED ZAPADNE FASADE
West Elevation
R 1:200


A
B
C
D
E
F
G
+10.20
+85.91
+6.20
+81.91
±0.00
+75.71

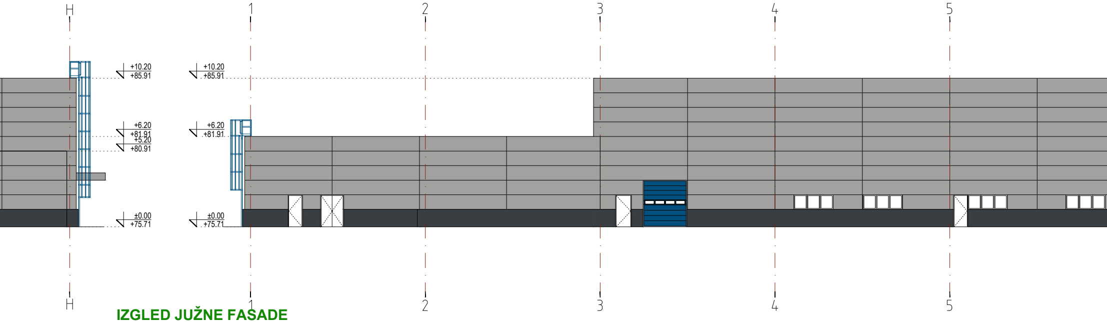
IZGLED ISTOČNE FASADE
East Elevation
R 1:200


A
19
18
17
16
15
14
+10.20
+85.91
+10.20
+85.91
+6.20
+81.91
+6.20
+81.91
±0.00
+75.71
±0.00
+75.71
A
19
18
17
16
15
14

IZGLED SEVERNE FASADE

North Elevation

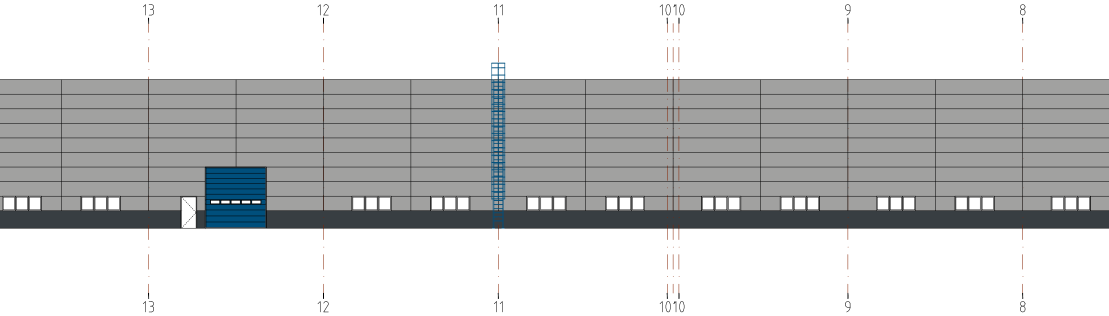
R 1:200

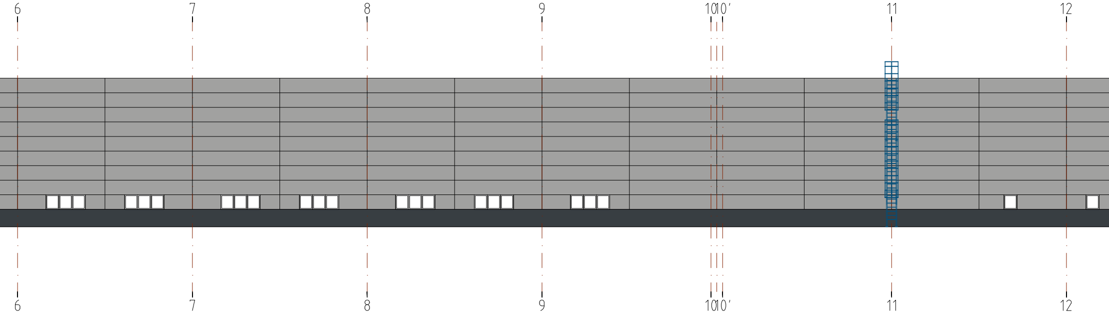

H
1
2
3
4
5
+10.20
+85.91
+10.20
+85.91
+6.20
+81.91
+5.20
+80.91
+6.20
+81.91
±0.00
+75.71
±0.00
+75.71
H
1
2
3
4
5

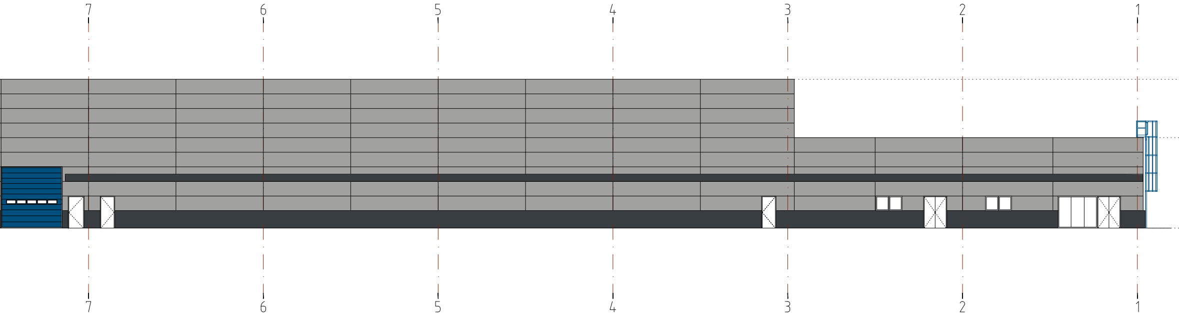
IZGLED JUŽNE FASADE

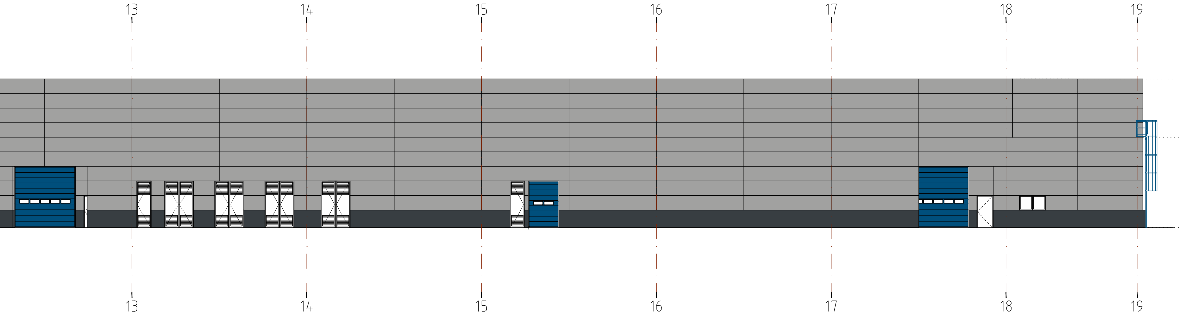
South Elevation

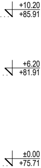
R 1:200


13
12
11
10'10
9
8
13
12
11
10'10
9
8


6
7
8
9
1010'
11
12
6
7
8
9
1010'
11
12

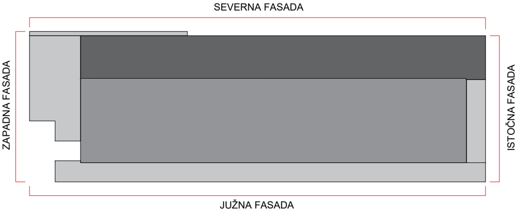

7
6
5
4
3
2
1
7
6
5
4
3
2
1


13
14
15
16
17
18
19
13
14
15
16
17
18
19


+10.20
+85.91
+6.20
+81.91
±0.00
+75.71

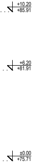
LEGENDA FASADNIH MATERIJALA

▨ FASADNI PANEL


SEVERNA FASADA
ZAPADNA FASADA
ISTOČNA FASADA
JUŽNA FASADA

±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.71

OBJEKAT M - MAŠINSKA RADIONICA
BUILDING M - MACHINE SHOP


+10.20
+85.91
+6.20
+81.91
±0.00
+75.71

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o

Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant : *Responsible designer :* Rajko Marić, dipl. inž. arh. licenca broj: 300 L999 13	Investitor : *Investor :* Mei Ta Europe d.o.o. Železnička 44V Obrenovac, Beograd, Republika Srbija
Projektant saradnik : *Associated project designer :* Ana Anđušić, dipl. inž. arh.	Objekat : *Building:* Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza III Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase III
Dokumentacija: *Building:* IDEJNO REŠENJE CONCEPT SOLUTION URBANISTIČKI PROJEKAT	Crtež: *Drawing:* SEVERNA, JUŽNA, ISTOČNA I ZAPADNA FASADA North, South, East and West Facade

Br. ugovora: *Contract No:* 367/2017	DATUM: *Date:* 12/2017	RAZMERA: *Scale:* 1:200	BROJ LISTA: *Sheet No:* 8.3

Sva prava zasticena. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reprodukovati ili prenositi u bilo kojoj formi bilo kojim sredstvom, bez pismene dozvole nosioca autorskog prava.

All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.

OSNOVA PRIZEMLJA

Ground Floor

R 1:200

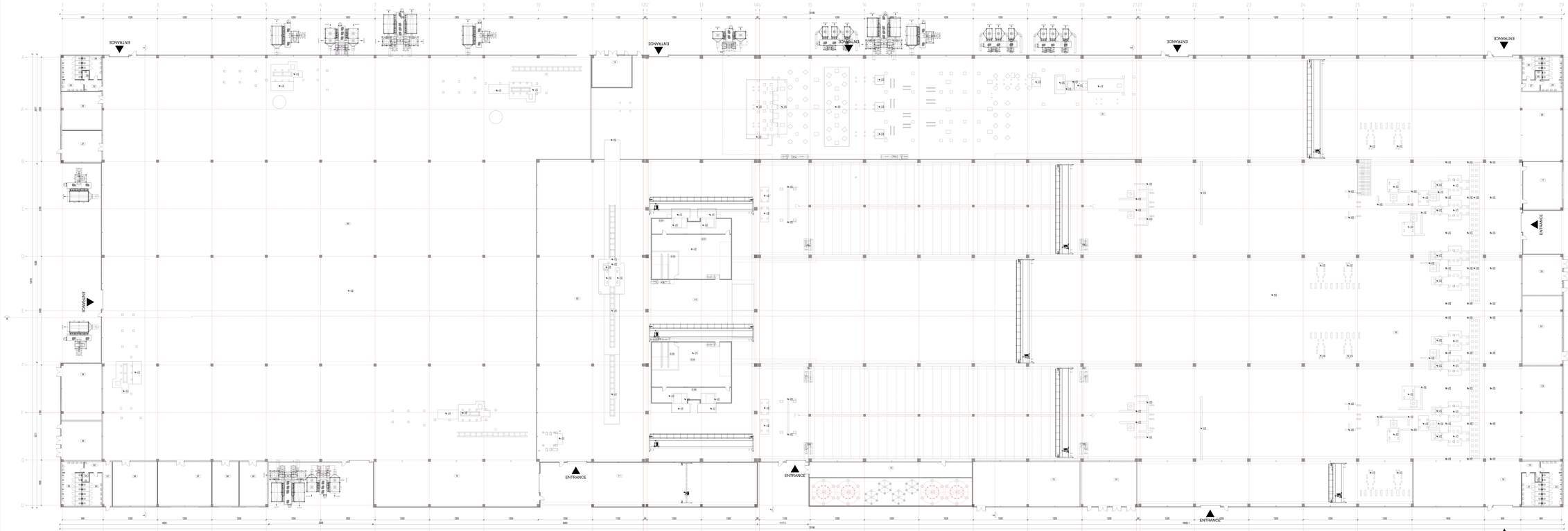


TABELA POVRŠINA-PODRUM

Broj prostorije	Naziv prostorije
0.01	Tehnička prostorija-energetski blok
0.02	Tehnička prostorija-energetski blok
0.03	Tehnička prostorija-zona peći
0.04	Tehnička prostorija-energetski blok
0.05	Tehnička prostorija-energetski blok
0.06	Tehnička prostorija-zona peći

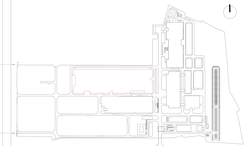
UKUPNO NETO PODRUM	452.16 m2
UKUPNO BRUTO PODRUM	486.90 m2

TABELA POVRŠINA-PRIZEMLJE

Broj prostorije	Naziv prostorije
01	ulaz
02	predprostor kualeta
03	trokaletno
04	ženski toalet
05	ženski toalet
06	prijemna odlivaka za teć
07	mašinsko kostrukcije odlivaka
08	kostrukcije mikrostrukture odlivaka
09	hodnik
10	zona obučnog čekića
11	zona tegura i čišćenja
12	pumpna stanica
13	kompresorska stanica
14	trafo stanica
15	trafo stanica
16	ulaz-izlaz radnika
16a	vitoperidža
16b	vitoperidža
16c	vitoperidža
16d	vitoperidža
16e	vitoperidža
16f	vitoperidža
17	sobarica i trening sobe
18	ulaz
19	predprostor kualeta
20	trokaletno
21	ženski toalet
22	ženski toalet
23	zona obrađenja i prijemna
24	kompresorska stanica
25	trafo stanica
26	zona alata i pribora
27	predprostor kualeta
28	trokaletno
29	ženski toalet
30	ženski toalet
31	zona prijemne peska
31a	vitoperidža
31b	vitoperidža
32	predprostor kualeta
33	trokaletno
34	ženski toalet
35	muški toalet
36	sobe za odmor
37	prostorija za zavarivanje
38	kompresorska stanica
39	trafo stanica
40	zona finalne obrade
41	zona peći
41a	vitoperidža
41b	vitoperidža
42	zona dinstilice

PRIZEMLJE

UKUPNO NETO PRIZEMLJE	31394.51 m2
UKUPNO BRUTO PRIZEMLJE	31912.52 m2



±0.00 ABSOLUT LEVEL / APSOLUTNA KOTA +75.88

OBJEKAT - LIVNICA
BUILDING - FOUNDRY

ENERGOGROUP
Telephone number, F
Tel. +381(0) 11 3 ...
Fax +381(0) 11 3 ...
e-mail: info@energo...
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant / Responsible designer:
Rajko Manic, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L3906 13

Projektant saradnik / Collaborating designer:
Ksenija Pletikā, dipl. inž. arh.
Ana Anđušić, dipl. inž. arh.

Investitor / Client:
Linglong Europe d.o.o.
Zeleznicka 44v
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Objekat / Object:
Fabrika automobilskih delova MTE, Bard, Srbija - Faza IV
Automotive parts factory, Banc, Serbia - Phase IV

Dokumentacija / Documentation:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
GRAĐEVINSKO PROJEKTANT

Crtež / Drawing:
OSNOVA PRIZEMLJA I PODRUMA
Ground floor and basement plan

Izvedbeni br. / Contract No. 357/2017 Datum / Date 12/2017

Razmera / Scale 1:200 BROJ LISTA / Sheet No. 9.1

Ovaj crtež je vlasništvo ENERGOGROUP i ne može se koristiti bez pismene saglasnosti autora. Sva prava zadržana.
This drawing is the property of ENERGOGROUP and may not be used without the author's written consent. All rights reserved.

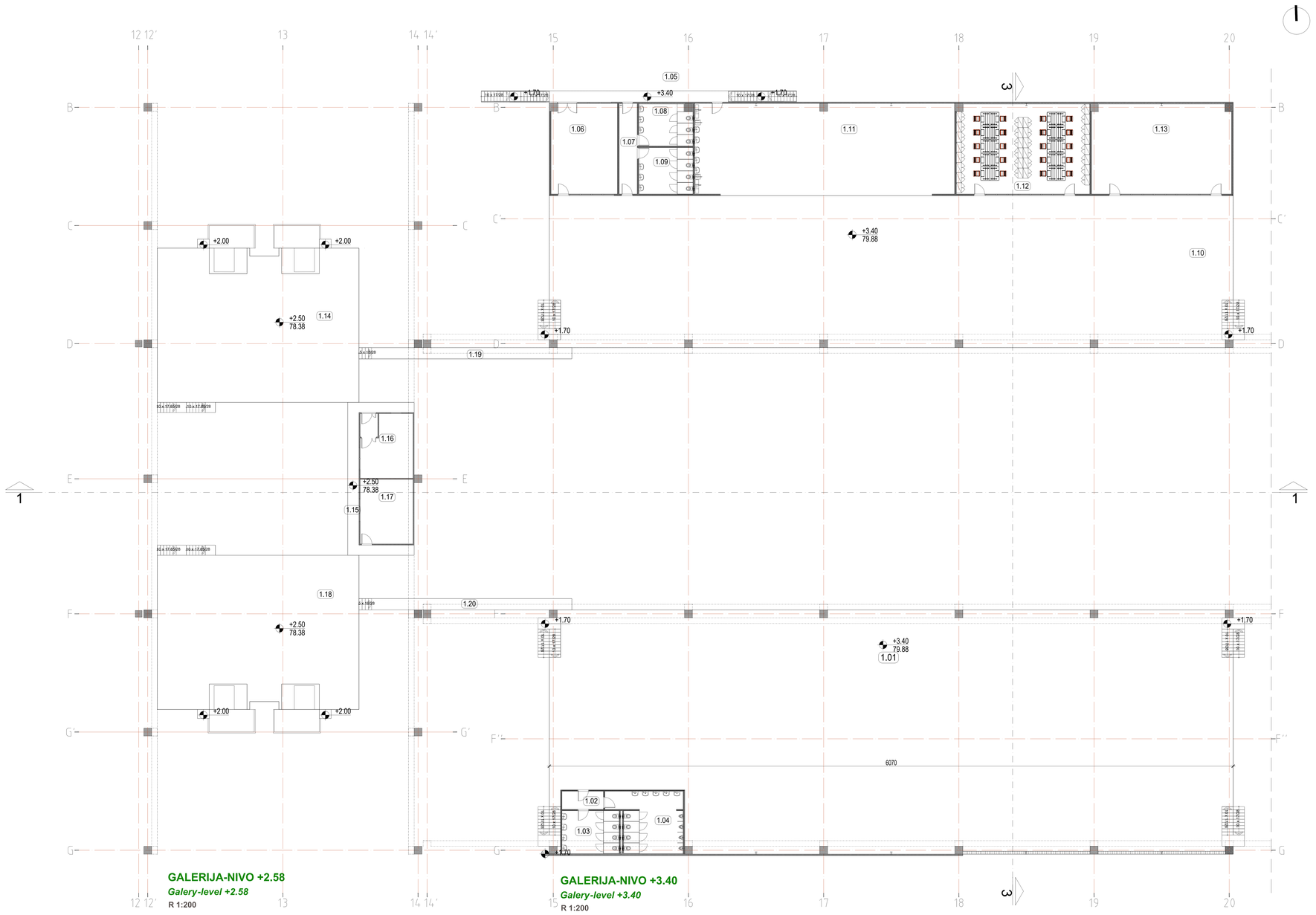


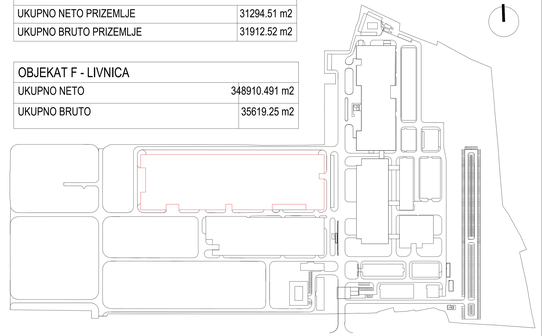
TABELA POVRŠINA-GALERIJA	
Br PROSTORIJE	Naziv prostorije
1.01	zona mašina
1.02	predprostor toaleta
1.03	toalet-ženski
1.04	toalet-muški
1.05	prilazna galerija
1.06	Kontrolna soba fabrike peska i soba za alate
1.07	predprostor toaleta
1.08	ženski toaleti
1.09	muški toaleti
1.10	zona mašina
1.11	zona odmora i lokera
1.12	kancelarija
1.13	učionica
1.14	radna platforma
1.15	most radne platforme
1.16	spektrometar soba
1.17	kancelarija
1.18	radna platforma
1.19	most radne platforme
1.20	most radne platforme

GALERIJA	
UKUPNO NETO GALERIJA	3164.24 m2
UKUPNO BRUTO GALERIJA	3219.83 m2

PODRUM	
UKUPNO NETO PODRUM	452.16 m2
UKUPNO BRUTO PODRUM	486.90 m2

PRIZEMLJE	
UKUPNO NETO PRIZEMLJE	31294.51 m2
UKUPNO BRUTO PRIZEMLJE	31912.52 m2

OBJEKAT F - LIVNICA	
UKUPNO NETO	348910.491 m2
UKUPNO BRUTO	35619.25 m2



±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.88

OBJEKAT - LIVNICA
BUILDING - FOUNDRY

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o
Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ksenija Plečaš, dipl. inž. arh.
Ana Andušić,dipl. inž. arh.

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44v
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

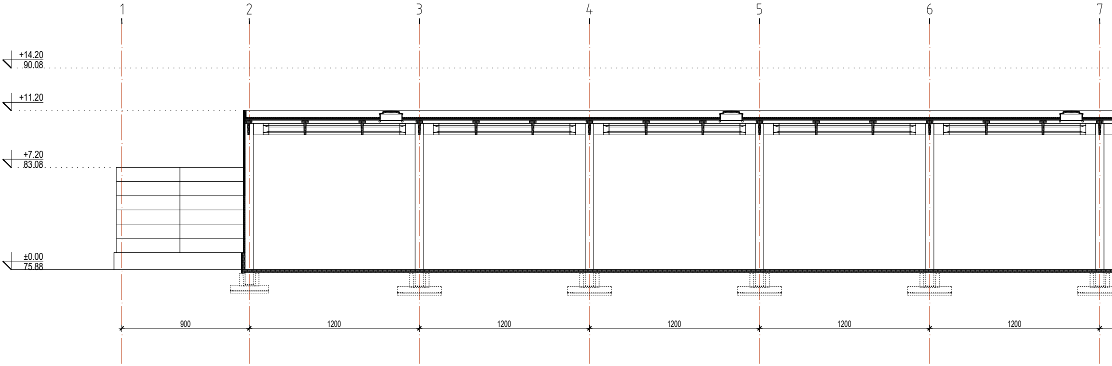
Objekat :
Building:
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza IV
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase IV

Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

Crte2:
Drawing:
OSNOVA GALERIJE
Gallery

Br. ugovora: *Contract No:* 367/2017
DATUM: *Date:* 12/2017
RAZMERA: *Scale:* 1:200
BROJ LISTA: *Sheet No:* 9.2

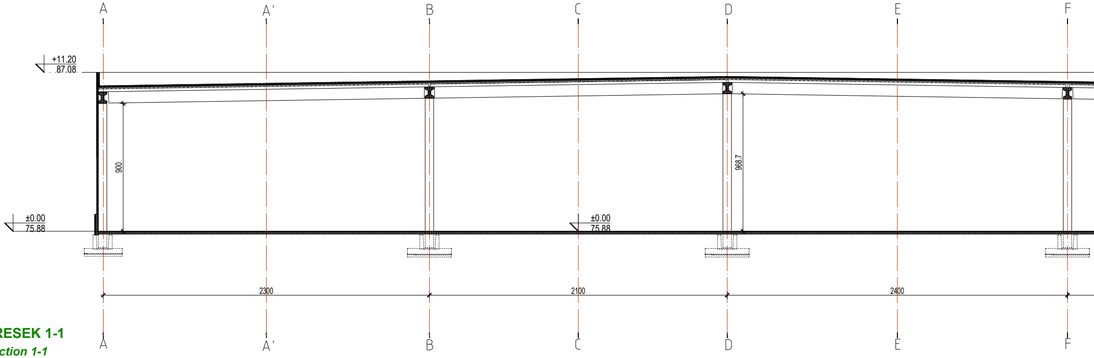
Sva prava zadržana. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reprodukovati ili prenositi u bilo kojoj formi bez bilo kojih ovlašćenja, bez pismene dozvole nosioca autorskog prava.
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.


1
2
3
4
5
6
7
+14.20
90.08
+11.20
+7.20
83.08
±0.00
75.88
900
1200
1200
1200
1200
1200
1
2
3
4
5
6
7

PRESEK 4-4

Section 4-4

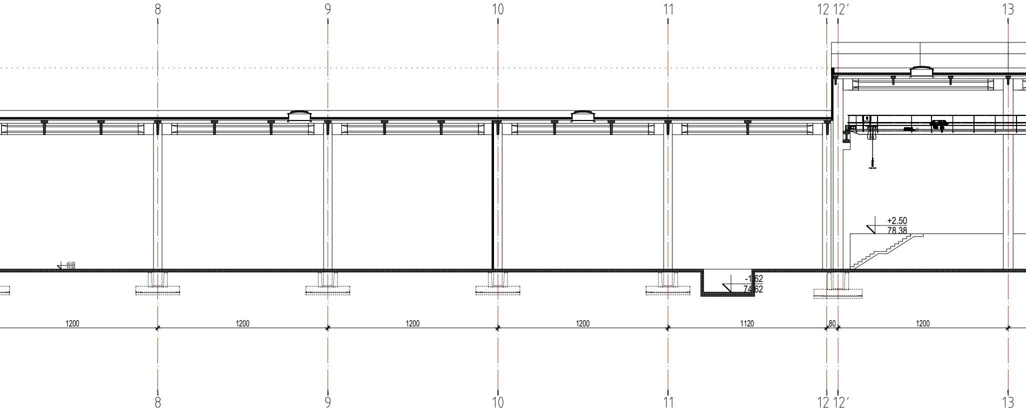
R 1:200

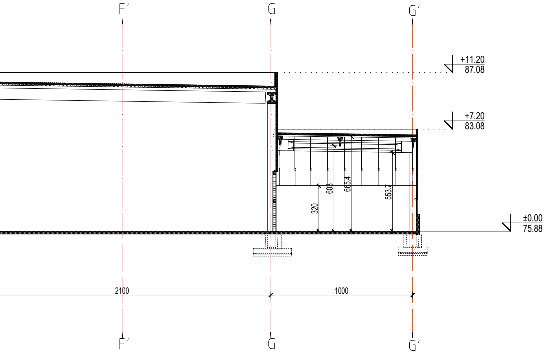

A
A'
B
C
D
E
F
+11.20
87.08
±0.00
75.88
900
968.7
±0.00
75.88
2300
2100
2400
A
A'
B
C
D
E
F

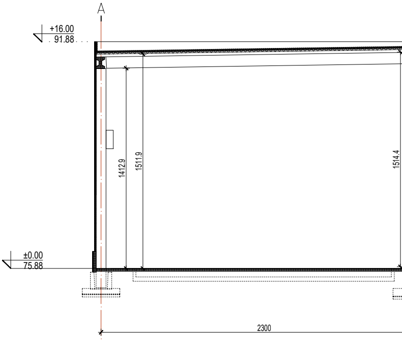
PRESEK 1-1

Section 1-1

R 1:200


8
9
10
11
12
12′
13
+2.50
78.38
±0.00
75.88
-1.62
74.62
1200
1200
1200
1200
1120
80
1200
8
9
10
11
12
12′
13

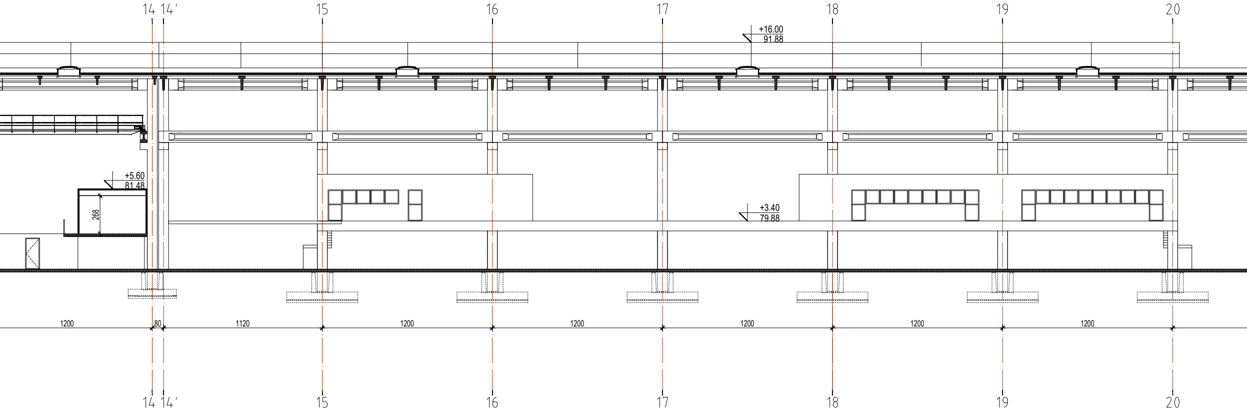

F′
G
G′
+11.20
87.08
+7.20
83.08
603
665.4
553.7
320
±0.00
75.88
2100
1000
F′
G
G′

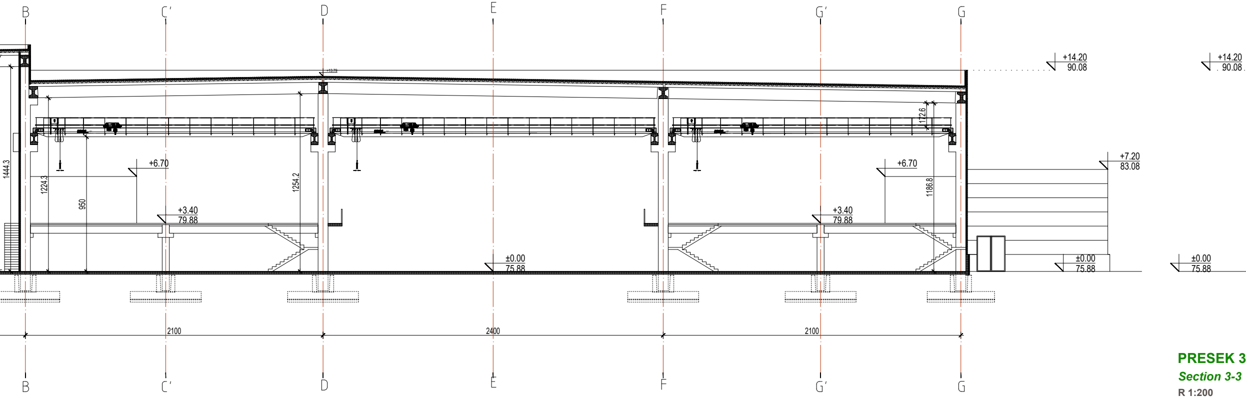

A
+16.00
91.88
1412.9
1511.9
1514.4
±0.00
75.88
2300
A

PRESEK 2-2

Section 2-2

R 1:200

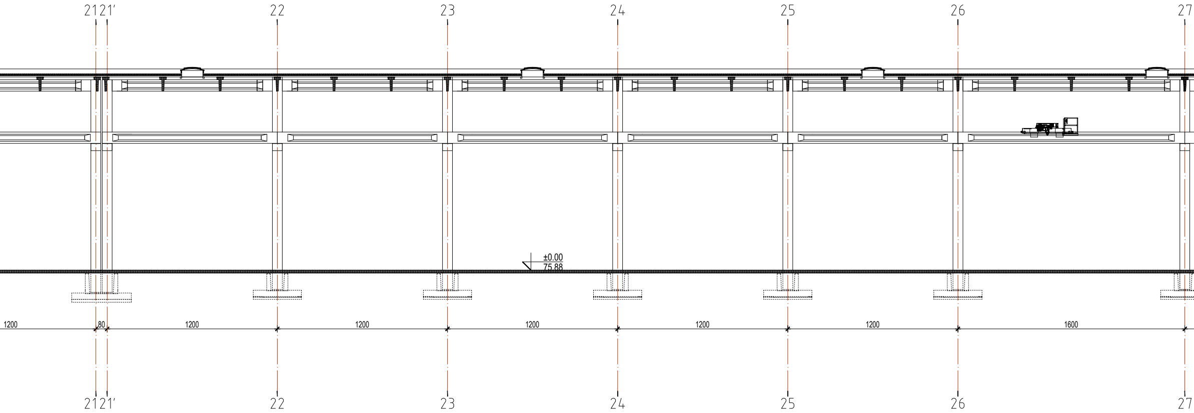

14
14'
15
16
17
18
19
20
+16.00
91.88
+5.60
81.48
268
+3.40
79.88
1200
80
1120
1200
1200
1200
1200
1200
14
14'
15
16
17
18
19
20

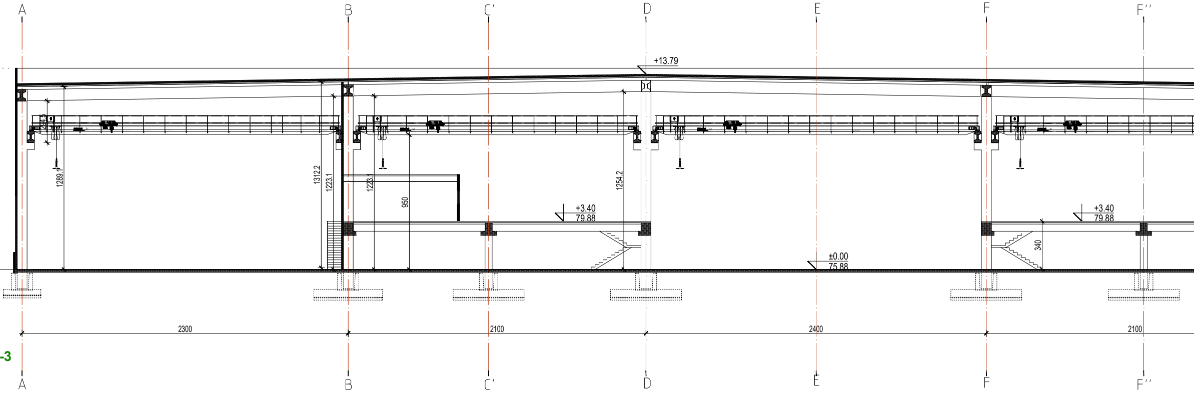

B
C'
D
E
F
G'
G
+14.20
90.08
+14.20
90.08
172.6
1444.3
1224.3
950
1254.2
1186.8
+6.70
+6.70
+7.20
83.08
+3.40
79.88
+3.40
79.88
±0.00
75.88
±0.00
75.88
±0.00
75.88
2100
2400
2100
B
C'
D
E
F
G'
G

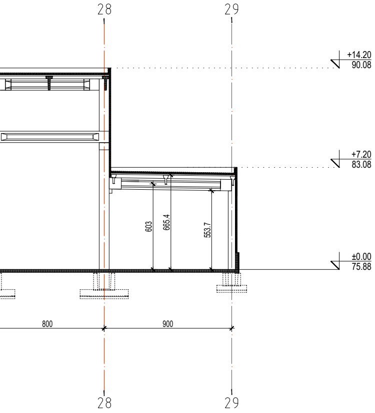
PRESEK 3

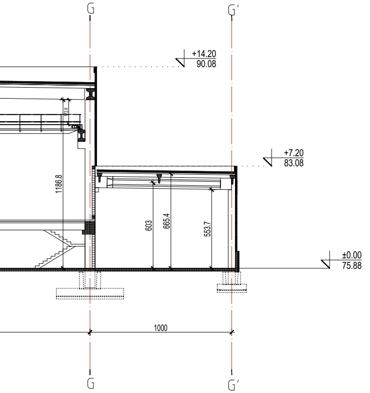
Section 3-3

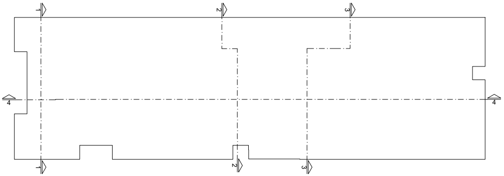
R 1:200


21
21′
22
23
24
25
26
27
±0.00
75.88
1200
80
1200
1200
1200
1200
1200
1600


A
B
C′
D
E
F
F′′
+13.79
1289.1
1312.2
1223.1
1223.1
950
1254.2
+3.40
79.88
±0.00
75.88
+3.40
79.88
340
2300
2100
2400
2100
-3


28
29
+14.20
90.08
+7.20
83.08
603
665.4
553.7
±0.00
75.88
800
900
28
29


G
G'
+14.20
90.08
92.6
1186.8
+7.20
83.08
603
665.4
553.7
±0.00
75.88
1000
G
G'



±0.00 ABSOLUT LEVEL APSOLUTNA KOTA +75.88

OBJEKAT - LIVNICA
BUILDING - FOUNDRY

ENERGOGROUP
Preduzeće za inženjering, projektovanje, izgradnju i usluge d.o.o

Neznanog junaka 7
11000 Beograd, Srbija
tel. +381(0) 11 71 55 000
fax. +381(0) 11 71 55 017
mail: office@energogroup.rs
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant :
Responsible designer :
Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Investitor :
Investor :
Mei Ta Europe d.o.o.
Železnička 44v
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Projektant saradnik :
Associated project designer :
Ksenija Plećaš, dipl. inž. arh.
Ana Anđušić,dipl. inž. arh.

Objekat :
Building:
Fabrika automobilskih delova MTE, Barič, Srbija - Faza IV
Automotive parts factory, Baric, Serbia - Phase IV

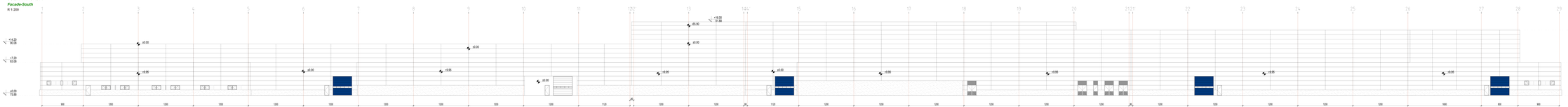
Dokumentacija:
Building:
IDEJNO REŠENJE
CONCEPT SOLUTION
URBANISTIČKI PROJEKAT

Crtež:
Drawing:
PRESECI 1-1,2-2,3-3 i 4-4
Sections 1-1,2-2,3-3 and 4-4

Br. ugovora: *Contract No:* 367/2017
DATUM: *Date:* 12/2017
RAZMERA: *Scale:* 1:200
BROJ LISTA: *Sheet No:* 9.3

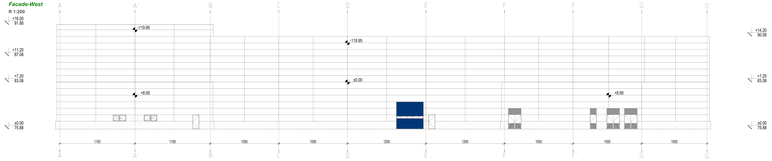
Sva prava zaštićena. Ni jedan deo ovog crteža ne može se reprodukovati ili prenositi u bilo kojoj formi bilo kojim sredstvom, bez pismene dozvole nosioca autorskog prava.
All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any forms by any means without written permission of the copyright holder.

JUŽNA FASADA
Facade-South
R 1:200

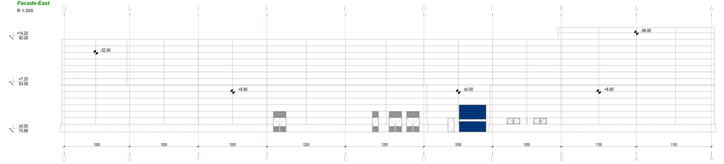


SEVERNA FASADA
Facade-north
R 1:200

ZAPADNA FASADA
Facade-West
R 1:200



ISTOČNA FASADA
Facade-East
R 1:200



±0.00 ABSOLUT LEVEL
APSOLUTNA KOTA +75.88

OBJEKAT - LIVNICA
BUILDING - FOUNDRY

ENERGOGROUP
Tehnički inženjering, projektovanje, izgradnja i nadzor d.o.o.

Telephone/Telefon: 0
Fax: 0
Mail: office@energo.rs
Web: www.energo.rs

Odgovorni projektant:
Registrovani arhitekt

Rajko Marić, dipl. inž. arh.
licenca broj: 300 L999 13

Projektant saradnik:
Asistent saradnik

Ksenija Pikulić, dipl. inž. arh.
Ana Anđušić,dipl. inž. arh.

Investor:
Mac Tx Europe d.o.o.
Zaječarska 44v
Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Objekat:
Fabrika automobilskih delova MTE, Bard, Srbija - Faza IV
Automotive parts factory, Bard, Serbia - Phase IV

Dokumentacija:
Knjiga
IDEJNO REŠENJE
CONCEPTUAL DESIGN
URBANISTIČKI PROJEKAT

Crtež:
Drawing
SEVERNA, JUŽNA, ISTOČNA, ZAPADNA FASADA
North, South, East, West Facade

Br. ugovora:
Contract No. 367/2017

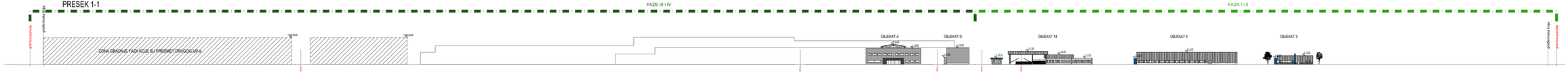
DATUM:
Date 12/2017

RAZMERA:
Scale 1:200

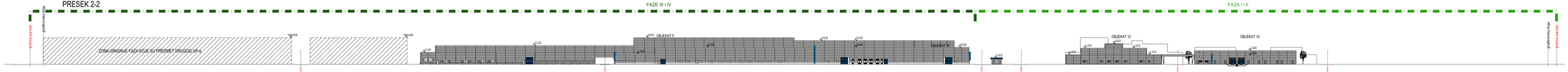
BROJ LISTA:
Sheet No. 9.4

Ovaj projekat je autorsko delo i ne može se koristiti bez saglasnosti autora. Zabranjeno je kopiranje, umnožavanje i distribucija projekta u celini ili delovima.
This project is the author's work and may not be used without the author's consent. Copying, reproduction and distribution of the project in whole or in parts is prohibited.

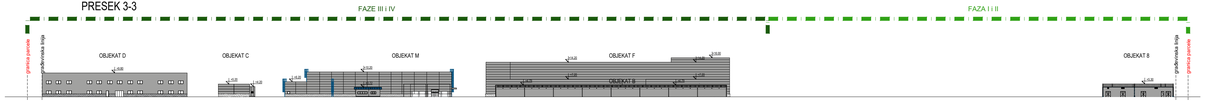
PRESEK 1-1



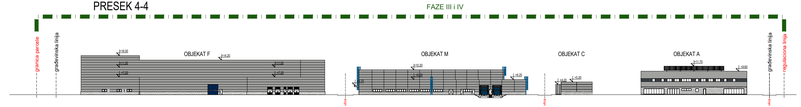
PRESEK 2-2



PRESEK 3-3



PRESEK 4-4



PRESECI-IZGLEDI KROZ KOMPLEKS

UZDAVANJE USLOVA ZA POTREBE IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA
ZA IZGRADNJU FAZE III KOMPLEKSA FABRIKE AUTOMOBILSKIH DELOVA MTE BARIĆ

ENERGOGROUP
Energetika, zaštita životne sredine, urbanizam

Nezavisna projektna organizacija
Ul. Vojvode Stepe 17
tel. +381 (0) 11 / 3 19 88
fax. +381 (0) 11 / 3 19 88
www.energogroup.rs

Odgovorni projektant / Responsible designer:
Rajko Manić, dipl. inž. arh.
Broj/no. (reg.) 300 L899 13

Projektni saradnik / Project collaborator:
Ksenija Pikula, dipl. inž. arh.
Ana Anđušić, dipl. inž. arh.

Investitor / Investor:
Mte Tei Europe d.o.o.
Ul. Vojvode Stepe 45a
Banič, Obrenovac, Beograd, Republika Srbija

Projekat / Project:
Fabrika automobilskih delova MTE, Banič, Srbija
Automotive parts factory, Banič, Serbia

Dokumentacija / Documentation:
IDEJNO RESENJE
CONCEPTUAL DESIGN
GRAĐEVINSKO PROJEKTOVANJE
CONSTRUCTION PROJECT

Broj projekta / Project No.: 367/2017
Datum / Date: 12/2017
Razmera / Scale: 1:500
Broj lista / Sheet No.: 10

List / Sheet: PRESECI I IZGLEDI KROZ KOMPLEKS
Sections / Elevations through the complex

Ovaj crtež je vlasništvo projektanta i ne može se koristiti bez njegove pismene saglasnosti.
This drawing is the property of the designer and may not be used without his written consent.