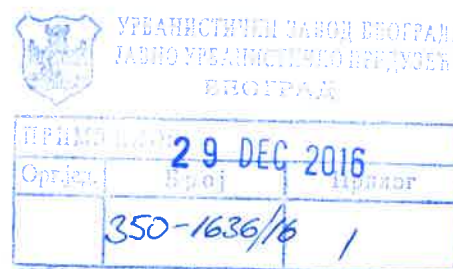


J. Ђукотић 4.01.17.
Република Србија
Градска управа града Београда
Секретаријат за урбанизам и
грађевинске послове
Сектор за урбанистичко планирање
Одељење за стратешко планирање
IX-03 бр. 350.14-61/16
22.12.2016.



7. KRSNO 29.12.2016 J. Đakov
Краљице Марије 1
11000 Београд



ЈУП "УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАДА"

БЕОГРАД
Палмотићева бр. 30

У прилогу дописа достављамо вам **Решење о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације комплекса станице за снабдевање горивом у Првوماјској улици, градска општина Земун**, које је донео секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03 бр. 350.14-61/16, дана 22. 12. 2016. године, с обзиром да вам је поверена израда Стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

С поштовањем,

Л. Новковић
СЕКРЕТАР
Љиљана Новаковић, дипл. инж. арх.

Обрадила: Олга Радојловић Бараћ, дипл.прост.планер
Начелник одељења: Звонимир Јагић, дипл.прост.планер
Помоћник секретара: Светлана Јовичинац, дипл.инж.арх.

Звонимир Јагић

На основу чл. 9. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС" бр. 135/04, 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14) и члана 58. Одлуке о градској управи града Београда ("Службени лист града Београда", бр. 8/13), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМПЛЕКСА СТАНИЦЕ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ У ПРВОМАЈСКОЈ УЛИЦИ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН

1. Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације комплекса станице за снабдевање горивом у Првوماјској улици, градска општина Земун (у даљем тексту: план детаљне регулације).
2. У оквиру стратешке процене утицаја на животну средину разматраће се постојеће стање животне средине на подручју обухваћеном планом детаљне регулације, значај и карактеристике плана детаљне регулације, карактеристике утицаја планираних садржаја на микро и макро локацију и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја плана детаљне регулације на животну средину, а узимајући у обзир планиране намене.
3. Стратешком проценом утицаја плана детаљне регулације на животну средину, неће се разматрати прекогранична природа утицаја.
4. О извршеној стратешкој процени утицаја плана детаљне регулације на животну средину израдиће се извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04, 88/10).

Обавезни елементи извештаја о стратешкој процени су:

- полазне основе стратешке процене ,
- општи и посебни циљеви стратешке процене и избор индикатора,
- процена могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину,
- смернице за процену утицаја пројеката на животну средину (смернице које се односе на спровођење Плана и обавезну израду студије о процени утицаја пројеката на животну средину у складу са прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину),
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг),
- приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене,
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план,
- закључци до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљени на начин разумљив јавности,
- други подаци од значаја за стратешку процену.

У оквиру полазних основа стратешке процене утврдиће се постојеће стање и квалитет чинилаца животне средине (ваздух, вода, земљиште) у границама предметног плана детаљне регулације.

У случају непостојања релевантних података, извршиће се циљна мерења у складу са законом.

Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину плана детаљне регулације део је документације која се прилаже уз План.

5. Израда плана детаљне регулације поверава се ЈУП “Урбанистички завод Београда“, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да Нацрт плана изради у року од 7 (седам) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради Плана.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће предузеће ЛУКОИЛ Србија А.Д., Београд, Булевар Михајла Пупина бр. 165д.

6. У току израде извештаја о стратешкој процени утицаја плана детаљне регулације, биће обављена сарадња са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама које имају интерес у доношењу одлука које се односе на заштиту животне средине.

Извештај о стратешкој процени утицаја, биће изложен на јавни увид, заједно са јавним увидом у Нацрт плана, сходно чл. 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 135/04, 88/10) и чл. 50. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14).

7. Ово Решење објављује се у Службеном листу града Београда.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Изради предметног плана детаљне регулације приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације комплекса станице за снабдевање горивом у Првомајској улици, градска општина Земун.

Сходно одредбама из члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину (“Сл. гласник РС” бр. 135/04, 88/10), Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове у поступку доношења овог Решења, имајући у виду територију плана детаљне регулације, планиране намене, чињеницу да су планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине бр. 501.3-190/2016-V-04 од 28. 11. 2016. год., утврдио је да предметни план детаљне регулације представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката и подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину, у смислу чл. 5. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину (“Службени гласник РС” бр. 135/04, 88/10).

На подручју обухваћеном границом плана детаљне регулације, у оквиру стратешке процене, разматраће се постојеће стање животне средине, утицај планираних садржаја на микро и макро локацију, док се неће разматрати прекогранична природа утицаја обзиром да имплементација плана детаљне регулације не може имати негативан утицај на животну средину друге државе.

Извештај о стратешкој процени утицаја плана детаљне регулације садржаће елементе из члана 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник Републике Србије", бр. 135/04, 88/10).

Сходно чл. 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник Републике Србије", бр. 135/04, 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-61/16 од 05. 12. 2016. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о приступању изradi стратешке процене утицаја на животну средину, Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП Београдском водоводу и канализацији, ЈКП "Зеленилу Београд", Институту за јавно здравље „Др. Милан Јовановић - Батут" и ЈВП "Београдводе".

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-192/2016-V-04 од 15.12.2016. год.) доставио је мишљење у којем наводи да се може донети Решење о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног плана детаљне регулације.

ЈКП „Београдски водовод и канализација“Завод за заштиту природе Србије, Градски завод за јавно здравље, ЈКП "Зеленилу Београд" и Институт за јавно здравље „Др. Милан Јовановић - Батут" нису доставили тражено мишљење у законском року, па се у складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 88/10) сматра да су сагласни са Предлогом решења о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног Плана детаљне регулације.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је Решење као у диспозитиву.

Градска управа Града Београда
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-03 бр. 350.14-61/16, дана 22. 12. 2016. године.

СЕКРЕТАР
Љиљана Новаковић, дипл. инж. арх.

