

М. Брозетинс
Е. Димитров

Милица Доксич
04.04.2017. m

Р. Трубица
03.04.2017.
С.П.

05.04.2017

Република Србија

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА

Секретаријат за урбанизам

и грађевинске послове

Сектор за урбанистичко планирање

Одељење за урбанистичке планове

IX- 03 бр. 350.1 - 345/2017

23.02.2017. године



Београд

www.beograd.rs

Краљице Марије 1

11000 Београд



УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАД
ЈАКО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ

ПРИМЛАС 31 MAR 2017	
Сређен	Прилог
350-62/17	

350-557/15

ЈУП "Урбанистички завод Београда"

Београд

Палмотићева бр.30

У прилогу дописа достављамо вам Мишљења на Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације привредне зоне између саобраћајнице СМТ, Панчевачког пута и Дунава, градска општина Палилула, које су Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове доставили:

- **ЈКП "Зеленило-Београд"**, Београд, Мали Калемегдан 8, дописом бр. 4284/1 од 21.02.2017.године
- **Министарство пољопривреде и заштите животне средине**, Београд, Немањина 22-26, дописом бр. 350-02-016/17-16 од 22.02.2017.године
- **Завод за заштиту природе Србије**, Нови Београд, Др Ивана Рибара 91, дописом 03 број 020-289/2 од 10.03.2017.године

С поштовањем,

в.д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ-
СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Милош Вуловић, дипл. инж. арх.

Прилог:

- као у тексту

Обрађивач: Рајка Ерцеџ, дипл. инж. арх.

Начелник: Слободан Димитријевић, дипл. инж. арх.

Помоћник секретара: Светлана Јовичинац, дипл. инж. арх.



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ

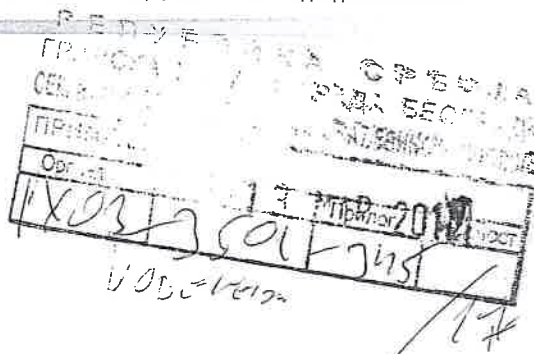
Текући рачун: 840-518664-16, отворен код Управе за трезор ♦ ПИБ 106844260 ♦ Матични број 17798561 ♦ Шифра делатности 9104

СЕДИШТЕ
11070 Нови Београд
Др Ивана Рибара 91
тел 011 20 93 800
011 20 93 801
факс 011 20 93 867
beograd@zzps.rs

РАДНА
ЈЕДИНИЦА У НИШУ
18000 Ниш
Војда Карађорђа 14
тел/факс 018 523 448
018 523 449
nis@zzps.rs

ПРИШТИНСКА
РАДНА ЈЕДИНИЦА
11070 Нови Београд
Др Ивана Рибара 91
тел 011 20 93 800
011 20 93 801
факс 011 20 93 867
beograd@zzps.rs

03 број 020-289 / 2
датум 10-03-2017



ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
Секретаријат за урбанизам
и грађевинске послове
Сектор за урбанистичко планирање
Одељење за урбанистичке планове

11000 БЕОГРАД
ул. Краљице Марије бр. 1

Предмет: Мишљење о Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације привредне зоне између саобраћајница СМТ, Панчевачког пута и Дунава, Градска општина Палилула, град Београд

Градска управа града Београда, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, Сектор за урбанистичко планирање, Одељење за урбанистичке планове, обратила се Заводу за заштиту природе Србије захтевом IX-03 бр. 350.1-345/2017 од 6.2.2017. године за мишљење о Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације привредне зоне између саобраћајница СМТ, Панчевачког пута и Дунава, Градска општина Палилула, град Београд (даље: Извештај о СПУ). У прилогу је достављен Извештај о СПУ.

Сагласно општим и посебним циљевима израде наведне СПУ, Завод за заштиту природе Србије је мишљења да је тачку Г.4. „Мере за спречавање и ограничавање негативних утицаја и унапређење стања животне средине“ Извештаја о СПУ потребно допунити следећим условима заштите природе издатим Актом бр. 020-736/3 од 16.5.2016. године, уз прецизирање истих:

- 1) Предвиђеним радовима није дозвољено угрожавање постојећих подземних хидрографских веза, као ни квалитативних карактеристика подземних вода;
- 2) Предвидети потпуно инфраструктурно опремање по највишим еколошким стандардима и у складу са условима надлежних комуналних предузећа;
- 3) Обезбедити стабилност регулационе трасе корита Дунава;
- 4) Максимално очувати и заштитити постојећу аутохтону вегетацију у форланду Дунава;
- 5) Максимално очувати и заштитити постојећу аутохтону вегетацију барских и мочварних екосистема у зони баре Рева;

- забраном радова и активности у ширем појасу баре чије је влажно станиште од великог значаја за очување биодиверзитета града,
 - очувањем ширег појаса шуме и листопадних шибљака око баре,
 - спровођењем мера за одржавање постојеће станишне структуре,
 - изградњом система за пречишћавање вода којима се бара прихрањује,
 - очувањем станишта и око 130 врста птица (гнездарице и бројне врсте које ово подручје користе током исхране или за време миграција) које имају статус строго заштићених дивљих врста према Правилнику о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива,
 - радове изводити ван периода гнежђења птица (15. март-15. јул) у циљу очувања гнездилишне фауне птица и спречавања негативног дејства буке у гнездилишном периоду,
 - уколико се наиђе на гнездо са младунцима птица, прекинути радове и о проналаску гнезда обавестити Завод за заштиту природе Србије,
 - забраном сече стабала, као и извођењем радова на коришћењу, гајењу и заштити шума у ширини од 100 m од локалитета на коме се налази гнездо орла белорепана *Haliaeetus albicilla* – шумска одељењима 62/b и 62/c Г.Ј. „Рит“, у Крњачи - координате: 44° 50'46.83" N, 20°32 '20.08"E),
 - забраном кретања и задржавања радника и механизације на удаљености мањој од 300 m од гнезда, у периоду од 01. јануара до 15. јула, изузев радова на нези и заштити младих засада дефинисаним мањим површинама током априла и маја месеца. Прописати да се о извођењу радова обавезно унапред обавесте стручни сарадници Завода.
- 6) У делу шумских одељења 61/a, 61/3, 62б, 62ц, 62/1 Г.Ј. Рит:
- очувати стара и делимично натрула стабла са природним дупљама у циљу очувања биотопа за гнежђење птица дупљашица (сове, детлићи и део врста птица певачица),
 - очувати водену, флотантну вегетацију на којој се гнезде врсте птица које као биотоп гнежђења користе овај тип вегетације.
- 7) У процесу утврђивања намене површина и мера заштите за ПДР, за које је неопходан теренски излазак, неопходно је укључивање стручних лица из Завода за заштиту природе Србије;
- 8) Планирати формирање и уређење нових зелених површина, дрвореда и заштитног зеленила у циљу повећања процентуалне заступљености зеленила и његове функционалности према намени категорије зеленила;
- 9) Дефинисати да минимално 30% површине Плана буде под зеленим површинама;
- 10) Избећи уклањање или оштећење појединачних или групе стабала која су изузетних димензија;
- 11) Формирати одговарајуће заштитне зелене појасеве, од листопадних и четинарских врста, спратне конструкције, почев од травног покривача, преко шибља до дрвећа густе крошње, дуж границе радне зоне и саобраћајница унутар зоне;
- 12) Препоручује се примена претежно аутохтоних, брзорастућих врста, које имају фитонцидно и бактерицидно дејство и изражене естетске вредности. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене (тополе и сл.), као и инвазивне (багрем, кисело дрво и др.);

- 13) Прописати прибављање сагласности надлежних институција за извођење радова који изискују евентуалну сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре, како би се уклањање вегетације свело на најмању меру;
- 14) Дефинисати да се уклањање дрвенасте вегетације може се вршити само након извршене дознаке;
- 15) Прописати да је носилац пројекта дужан да обезбеди ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација;
- 16) Утврдити обавезу санације или рекултивације свих деградираних површина. Уз сагласност надлежне комуналне службе, предвидети локације на којима ће се трајно депоновати неискоришћени геолошки, грађевински и остали материјал настао приликом радова;
- 17) Планом у оквиру мера заштите мора бити наглашено да, уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно Закону о заштити природе извођач је дужан да обавести министарство надлежно за послове заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

Након извршених корекција Извештаја о СПУ у складу са траженим допунама, доставити га Заводу поново на мишљење.

С поштовањем,

ДИРЕКТОР
Александар Драгишић

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви х 2

17/11 17/11 17/11

1X-03 - 350.1-345 /17

17-11-17
03/03/17

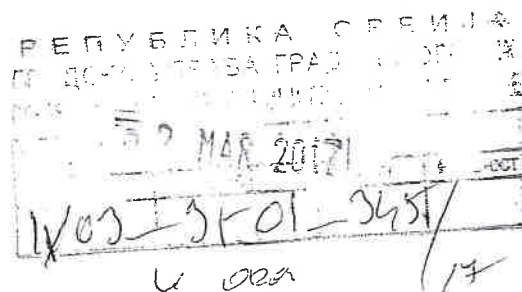


Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ
И ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 350-02-016/17-16

Датум: 22.02.2017.

Немањина 22-26



ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, Одељење за урбанистичке
планове

БЕОГРАД
Краљице Марије 1

На основу члана 18. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/04 и 88/10), Министарство пољопривреде и заштите животне средине, као заинтересовани орган у поступку одлучивања по захтеву Градске управе града Београда за давање мишљења на Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације привредне зоне између саобраћајнице СМТ, Панчевачког пута и Дунава, градска општина Палилула даје

МИШЉЕЊЕ

Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације привредне зоне између саобраћајнице СМТ, Панчевачког пута и Дунава, градска општина Палилула урађен је у складу са одредбама чланова 12- 17. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и у том смислу немамо примедбе.

У складу са одредбама члана 20. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, пре упућивања захтева за добијање сагласности на извештај о стратешкој процени, потребно је изградити извештај о учешћу заинтересованих органа и организација и јавности.

Образложење

Градска управа града Београда поднела је Министарству пољопривреде и заштите животне средине захтев за давање мишљења на Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације привредне зоне између саобраћајнице СМТ, Панчевачког пута и Дунава, градска општина Палилула.

Увидом у достављену документацију утврђено је да је Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације привредне зоне између саобраћајнице СМТ, Панчевачког пута и Дунава, градска општина Палилула урађен у складу са одредбама чланова 12 - 17. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, којим је прописана садржина извештаја о стратешкој процени.

У складу са одредбама чланова 18 - 20. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, пре упућивања захтева за добијање сагласности на извештај о стратешкој процени, потребно је обезбедити учешће заинтересованих органа и организација и јавности у разматрању извештаја о стратешкој процени и након тога изградити извештај о учешћу заинтересованих органа и организација и јавности који садржи сва мишљења заинтересованих органа и организација, као и мишљења изјављених у току јавног увида и јавне расправе.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
др Стана Божовић

По решењу о овлашћењу
број 119-01-51/26/2016-09
од 25.10.2016. године

Доставити:

- 1.наслову
- 2.архиви



JKP
„ЗЕЛЕНИЛО-БЕОГРАД“

Адреса: Мали Калемегдан 8, 11000 Београд
Телефон/Факс: +381 11 66 76 776; 26 30 506
Матични број: 07066597
ПИБ: 101511244
e-mail: info@zelenilo.rs
web: www.zelenilo.rs

Број: 4284/1
Датум: 20.02.2017.

21 FEB 2017

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Сектор за урбанистичко планирање
Одељење за урбанистичке планове

БЕОГРАД
Краљице Марије бр. 1 / IX

Бр.предмета: IX-03 бр. 350.1-345/2017 од 06.02.2017. године



У прилогу дописа достављамо Вам Мишљење на Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације привредне зоне између саобраћајнице СМТ, Панчевачког пута и Дунава, Градска општина Палилула.

С поштовањем,

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА КОМЕРЦИЈАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Александар Вулетип, дипл.ек.

Доставити:

- Наслову
- Архиви Бироа за пројектовање



Број: 4284/1
Датум: 20.02.2017.

21 FEB 2017

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Сектор за урбанистичко планирање
Одељење за урбанистичке планове

БЕОГРАД
Краљице Марије бр. 1 / IX

Бр.предмета: IX-03 бр. 350.1-345/2017 од 06.02.2017. године

МИШЉЕЊЕ

на Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације привредне зоне између саобраћајнице СМТ, Панчевачког пута и Дунава, Градска општина Палилула

Интерес ЈКП "Зеленила Београд" је очување и унапређење зелених површина града, као важног фактора побољшања квалитета животне средине. Тај интерес спроводи се кроз континуирану сарадњу и учешће у изради планских аката на свим нивоима.

Увидом у Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације привредне зоне између саобраћајнице СМТ, Панчевачког пута и Дунава, Градска општина Палилула, сматрамо да је комплексно обухваћен постојећи статус зелених површина као и њихово будуће стање реализацијом овог плана.

Предметни простор обухваћен Планом детаљне регулације садржи високу вегетацију и цело подручје је, с обзиром на постојеће намене, запуштено и неуређено са девастираним слободним простором, тако да се реализацијом плана очекује формирање нове и високо квалитетне вегетације која ће обављати функцију унапређења животне средине (зелени заштитни појасеви).

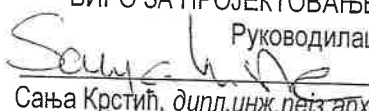
Дајемо позитивно мишљење на Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације привредне зоне између саобраћајнице СМТ, Панчевачког пута и Дунава, Градска општина Палилула.

ОБРАЂИВАЧ


Мирјана Штулић, дипл.инж.пејз.арх.

БИРО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Руководилац


Сања Крстић, дипл.инж.пејз.арх.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА КОМЕРЦИЈАЛНЕ ПОСЛОВЕ


Александар Вукотић, дипл.ек.