

У поступку принудне наплате јавних прихода из непокретности пореског обвезника привредног друштва „Драгиша Брашован – Трудбеник“ ДОО из Београда, улица Иванковачка број 10, на основу члана 2а, 105. и 108. став 2. Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Службени гласник РС”, бр. 80/02...86/19), члана 60. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС” бр. 62/06...95/2018- др.закон и 86/2019 ускл.дин изн.) и члана 146.. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, 18/16), дана 27.јануара 2020. године

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА  
Секретаријат за јавне приходе града Београда  
објављује

### ОГЛАС О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА

1. ПРВО усмено јавно надметање за продају непокретности - пословног простора за који није утврђена делатност – локал означен бројем 1 а који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање у улици Иванковачкој број 8-10, број улаза 10, број зграде 7, корисне површине 38m<sup>2</sup> изграђено на катастарској парцели број 2023/1 КО Палилула уписана на име „ Драгиша Брашован – Трудбеник“ ДОО, ПИБ 100007155 матични број 07016719 као власника, облик својине – приватна, обим удела 1/1 у лист непокретности број 385 број плана 80 за КО Палилула издатог од стране Републичког геодетског завода

Ред. бр.	Опис непокретности	Лист непокретности / Број КП/ КО	Површина према катастру	Вредност према извештају проценитеља	Утврђена почетна вредност
1.	Пословни простор за који није утврђена делатност – локал означен бројем 1 у приземљу стамбене зграде у улици Иванковачкој број 8-10, број улаза 10, број зграде 7, корисне површине 38m <sup>2</sup>	Лист непокретности 385 број плана 80, кат.парцела 2023/1 КО Палилула	38m <sup>2</sup>	7.446.729,00 РСД	7.446.729,00 РСД

2. Усмено јавно надметање одржаће се **5. фебруара 2020. године у 10 часова** у пословним просторијама Градске управе града Београда, Секретаријата за јавне приходе, Трг Николе Пашића бр.6, канцеларија бр. 414 на IV спрату.

3. На усменом јавном надметању могу учествовати само лица која на рачун број: 840-31084845-35 са позивом на број одобрења 97 080221000007155, уплате депозит у висини од 5% утврђене почетне вредности непокретности, односно у износу од 372.336,45 динара.

4. Купац непокретности је дужан да цену за коју му је непокретност продата, умањену за износ уплаћеног депозита, уплати у року од осам дана од дана закључења усменог јавног надметања.

5. На усменом јавном надметању, непокретност се не може продати испод 75% утврђене почетне вредности непокретности, односно не испод 5.585.046,70 динара.

6. Ако купац у одређеном року не уплати цену за коју му је непокретност продата, продаја се решењем оглашава неважећом, а купац губи право на повраћај положеног депозита и не може бити понуђач у поступку продаје те непокретности у периоду од шест месеци.

7. На купљену непокретност на јавном надметању не могу се стављати рекламације.

8. Овај оглас ће се истаћи на огласној табли Одељења Палилула, доставити пореском дужнику и објавити у дневним новинама **27. јануара 2020. године** које се објављују на територији Републике Србије.