



Комисија за стамбена питања
Градоначелника града Београда

ПРИЈАВА НА КОНКУРС ЗА ДАВАЊЕ СТАНОВА У ЗАКУП НА ОДРЕЂЕНО ВРЕМЕ

Пријава се подноси по основу припадања одређеној категорији :

1. Лица без стана која остварују приходе којима не могу да обезбеде стан по тржишним условима*
2. Ратни војни инвалиди из оружаних акција после 17. августа 1990, односно чланови породица палих бораца у оружаним акцијама после 17. августа 1990;
3. Родитељи, усвојиоци, старатељи лица са психофизичком ометеношћу;
4. Инвалидна лица са тешким телесним оштећењем;
5. Самостални уметници;
6. Заслужни спортисти и спортисти међународног разреда;
7. Лица која су остварила право на материјално обезбеђење по прописима о социјалној заштити и обезбеђивању социјалне сигурности грађана, а која су неспособна за рад и немају чланове породице који су у радном односу.

Заокружите одговарајући број.

*Право на решавање стамбене потребе има лице и чланови његовог породичног домаћинства чији максимални приход за једночлано домаћинство не прелази износ од 91.113 динара.

За домаћинства са више од једног члана, приход од 1,5 просечне нето зараде у граду Београду (91.113) множи се коефицијентом који се израчунава по формули $K=1+O \times 0,7 + D \times 0,5$ где је О – сваки следећи одрасли члан домаћинства, а Д дете.

ОПШТИ ПОДАЦИ

1.	ПРЕЗИМЕ И ИМЕ			
2.	МАТИЧНИ БРОЈ			
3.	МЕСТО РОЂЕЊА			
4.	АДРЕСА ИЗ ЛИЧНЕ КАРТЕ			
5.	КОНТАКТ АДРЕСА			
6.	ЗАПОСЛЕН У			
7.	АДРЕСА ЗАПОСЛЕЊА			
8.	ТЕЛЕФОН ПОСАО	ТЕЛЕФОН КУЋА	МОБИЛНИ ТЕЛЕФОН	E-MAIL

ОСНОВИ И МЕРИЛА ЗА УТВРЂИВАЊЕ РЕДА ПРВЕНСТВА

1.	Стамбени статус (заокружити и уписати одговарајуће бодове)	Подстанар	до 5 година	120 бодова
		максимални број бодова 190	за сваку следећу навршену годину додаје се по 2 бода	_____ год. _____ бод.
		Становање у колективном смештају		130 бодова
		Корисник собе или лежаја у самачком хотелу		120 бодова

	Становање код својих родитеља или родитеља свог супружника или ванбрачног партнера и сродника у правој линији у заједничком домаћинству уколико је површина стамбеног простора мања од 15 m ² по члану заједничког домаћинства	120 бодова
	Становање код блиских сродника	115 бодова
	Становање у заједничким просторијама у стамбеној згради у уговорном односу са Скупштином станара	115 бодова
	за сваку навршену годину додаје се по 1 бод	_____ год.
		_____ бод.
	Корисник стана или просторија за службене потребе или по одлуци правног лица о привременом коришћењу односно закупу стана или просторије	110 бодова
	Становање код својих родитеља или родитеља свог супружника или ванбрачног партнера и сродника у правој линији у заједничком домаћинству уколико је површина стамбеног простора већа од 15 m ² по члану заједничког домаћинства	100 бодова
	Коришћење стана или заједничких просторија без правног основа	100 бодова
	Други стамбени статус	100 бодова

Бодује се само последњи стамбени статус у континуитету.

2.	Здравствено стање (заокружити бодове)		10 бодова
		(уписати назив болести)	

Под здравственим стањем подразумевају се: малигне болести и интракранијални тумори; хемофилија, тешке болести крви које имају прогресиван ток; инсулин зависни дијабетес мелитус (са секундарним компликацијама ретинопатија, нефропатија, неуропатија); мултирезистентна туберкулоза; системске аутоимуне болести у одмаклој фази и/или са мултисистемском дисфункцијом; генетске болести које имају прогресивни ток и/или узрокују тежак поремећај метаболизма; хроничне психозе са непотпуним ремисијама и трајним изменама личности; епилепсија са тешким психичким променама; терминална бубрежна инсуфицијенција, на дијализи и после трансплатације; прогресивна неуромишићна обољења; тешко трајно оштећење плућне вентилације са хроничном респираторном инсуфицијенцијом која испуњава критеријуме за дуготрајну оксигено – терапију; тешке урођене и стечене срчане мане са тешким оштећењем срчане функције (ехокардиографски или другим методама утврђена ЕФ мање од 30% (или 40%), друге болести срца са тешким оштећењем срчане функције (ЕФ мање од 30%); болести које доводе до трајног оштећења функције јетре тешког степена (портална хипертензија, асцитес, вариксни езофагуса) и стања после трансплатације јетре; тежак облик бронхијалне астме, неконтролисана, перзистентна и поред редовне терапије; други тешки облици болести које доводе до трајно нарушеног здравственог стања.

3.	Инвалидност (заокружити одговарајуће бодове)	– Потпуни губитак радне способности – Постоји преостала радна способност	10 бодова 5 бодова
-----------	--	---	-----------------------

	Телесно оштећење (заокружити одговарајуће бодове)	– Телесно оштећење 100% – Телесно оштећење 90% – Телесно оштећење 80% – Телесно оштећење 70% – Телесно оштећење 60% – Телесно оштећење 50% – Телесно оштећење 40% – Телесно оштећење 30% и мање	10 бодова 9 бодова 8 бодова 7 бодова 6 бодова 5 бодова 4 бода 3 бода
--	---	--	---

Учеснику на конкурс у члану његовог породичног домаћинства припадају појединачно бодови само по једном основу из тачке 4.

Инвалидност и телесно оштећење се вреднује до 15 бодова.

4.	Број чланова породичног домаћинства (уписати чланове породичног домаћинства и сродство)				
		(име члана породичног домаћинства)	(матични број)	(сродство)	(бодови)
		(додатни бодови за родитеља који сам врши родитељско право)			

Члановима породичног домаћинства сматрају се: супружник или ванбрачни партнер, деца (брачна, ванбрачна, усвојена, пасторчад), која су рођена или усвојена до дана истека рока за пријављивање на конкурс, а нису старија од 26 година живота на дан истека рока за пријављивање на конкурс, под условом да нису запослена, друга лица која је учесник у конкурс у његов супружник, односно ванбрачни партнер дужан по закону да издржава. Члановима породичног домаћинства сматрају се лица из става 2. овог члана под условом да живе са учесником у конкурс у заједничком домаћинству. За сваког члана породичног домаћинства лицу припада по 5 бодова. Родитељу који сам врши родитељско право припада додатних 5 бодова.

5.	Дужина пребивалишта на територији града Београда		
		(уписати датум пријаве пребивалишта)	(бодови)

За сваку годину пребивалишта на територији града Београда у непрекидном трајању подносиоцу захтева припада по 1 бод, а највише 20 бодова.

РОДИТЕЉИ, УСВОЈИОЦИ ИЛИ СТАРАОЦИ ЛИЦА СА ПСИХОФИЗИЧКОМ ОМЕТЕНОШЋУ

6.	Психофизичка ометеност	Вишеструка ометеност у развоју	60 бодова
		Тешка ментална ометеност, слепило без видне функције, телесна инвалидност	40 бодова
		Тежа ментална ометеност, слепило са оштрином вида између 0,05 и осећаја светлости, глувоћа	30 бодова
		Умерена ментална ометеност, наглувост – тешки губитак слуха	20 бодова
		Наглувост тежи губитак слуха	10 бодова
		(заокружити одговарајући број бодова)	(додатни бодови)

Број бодова се увећава за по 5 бодова за случај да су у породици два или више лица са телесним оштећењем или ометена у развоју.

ЛИЦА СА ТЕШКИМ ТЕЛЕСНИМ ОШТЕЋЕЊЕМ

7.	Степен телесног оштећења	– 100% телесно оштећење	40 бодова
		– 90% телесно оштећење	30 бодова
		– 80% телесно оштећење	20 бодова
		– 70% телесно оштећење	10 бодова
		(заокружити одговарајући број бодова)	(додатни бодови)

Број бодова се увећава за по пет бодова за случај да су у породици два или више лица са физичким оштећењем.

ЗАСЛУЖНИ СПОРТИСТИ И СПОРТИСТИ МЕЂУНАРОДНОГ РАЗРЕДА

8.		златна	сребрена	бронзана	укупно	
	Олимпијске и Параолимпијске игре, Шаховска олимпијада	8 бодова	7 бодова	6 бодова		
	Светско првенство	7 бодова	6 бодова	5 бодова		
	Европско првенство	6 бодова	5 бодова	4 бода		
					(уписати одговарајући број бодова)	(укупно бодова)

У складу са чланом 10. став 2. Закона о заштити података о личности дајем пристанак Комисији за стамбена питања за обраду нарочито осетљивих података о личности за мене и чланове мог породичног домаћинства наведене у Пријави, а сходно одредбама наведеног Закона.

Београд, _____ године

(потпис подносиоца пријаве)

Пријава са потребном документацијом се предаје лично или доставља на адресу:
Градска управа града Београда, Ул. 27.марта 43-45, 11000 Београд, са напоменом: "Конкурс за станове"
Рок за подношење пријаве са потребним доказима је 24.10. 2016. године

ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТА:

1. Фотокопија личне карте (прве 4 стране) или обе стране биометријске личне карте или штампани испис за подносиоца пријаве и за све пунолетне чланове породичног домаћинства
2. Извод из Матичне књиге рођених за децу (фотокопија) и извод из Матичне књиге венчаних (фотокопија)
3. Уверење о имовинском стању из Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности, за подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства – улица Булевар Војводе Мишића бр. 39;
4. Уверење о пребивалишту издато од МУП у Љермонтовој улици број 12 за подносиоца пријаве и све чланове породичног домаћинства
5. Потврда послодавца о приходима подносиоца пријаве и чланова породичног домаћинства за последњих шест месеци односно чек од пензије
6. Доказ о стамбеном статусу
 - Документи без обзира на врсту стамбеног статуса
 - ~ потврда предузећа односно установе да лице које конкурише и чланови његовог породичног домаћинства нису добили стан односно стамбени кредит
 - ~ изјава да нема стан или породичну стамбену зграду
 - ~ правноснажна одлука којом је расправљена заједничка имовина разведених супружника (фотокопија)
 - ~ правноснажна одлука којом је окончан оставински поступак (фотокопија)
 - Подстанарски статус
 - ~ уговор о подстанарском односу (оригинал или фотокопија)
 - ~ изјава станодавца о начину коришћења стана
 - ~ доказ о својини станодавца на стану (фотокопија)
 - ~ изјава о станодавцима, периодима и адресама на којима је становао
 - ~ потврда органа управљања стамбеном зградом потписана од овлашћеног лица и печатом стамбене зграде
 - Становање код родитеља
 - ~ доказ о власништву на стану или о коришћењу стана својих или родитеља супружника (фотокопија)
 - ~ доказ о пребивалишту родитеља на стану (фотокопија личне карте или обе стране биометријске личне карте или штампани испис)
 - Остало
 - ~ уговор и други оверени документи о праву коришћења (фотокопија)
7. Доказ о статусу родитеља који сам врши родитељско право
 - извод из матичне књиге умрлих или решење надлежног судског органа о проглашењу несталог лица умрлим (фотокопија)
 - пресуда о разводу брака, односно одлука надлежног органа о вршењу родитељског права, односно споразум родитеља (фотокопија)
8. Доказ о здравственом стању
 - мишљење односно извештај здравствене установе у којој је постављена дијагноза и/или у којој се лечи са потписом три лекара одговарајуће специјалности који је издат само за сврху конкурисања за социјално непрофитне станове и није старији од шест месеци до дана истека рока за пријављивање на конкурс и медицинском документацијом потребном за верификацију одређене болести – отпусне листе, специјалистичке налазе, дијагностичке тестове, лабораторијске налазе и др (фотокопија)
9. Доказ о инвалидности
 - решење Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање донето до дана истека рока за пријављивање на конкурс (фотокопија)
10. Доказ о телесном оштећењу
 - решење Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, односно другог надлежног органа донето до дана истека рока за пријављивање на конкурс (фотокопија)
11. Родитељ, усвојитељ или старатељ лица са психофизичком ометеношћу
 - мишљење територијално надлежне комисије за преглед деце ометене у развоју и решење надлежног органа о степену психофизичке ометености издато до дана истека рока за пријављивање на конкурс (фотокопија)
12. Лица са тешким телесним оштећењем
 - решење Републичког Фонда за пензијско и инвалидско осигурање донето до дана истека рока за пријављивање на конкурс (фотокопија)
13. Ратни војни инвалиди односно чланови породица
 - решење по одредбама Закона о основним правима бораца донето до дана истека рока за пријављивање на конкурс (фотокопија)
14. Самостални уметници
 - потврда Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање самосталних делатности о стажу (фотокопија)
 - уверење уметничког удружења о статусу (фотокопија)
15. Заслужни спортисти и спортисти међународног разреда
 - потврда Спортског савеза Србије о статусу и освојеним медаљама на великим такмичењима (фотокопија)