




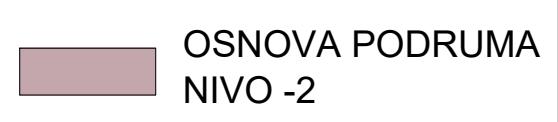
1
list
34

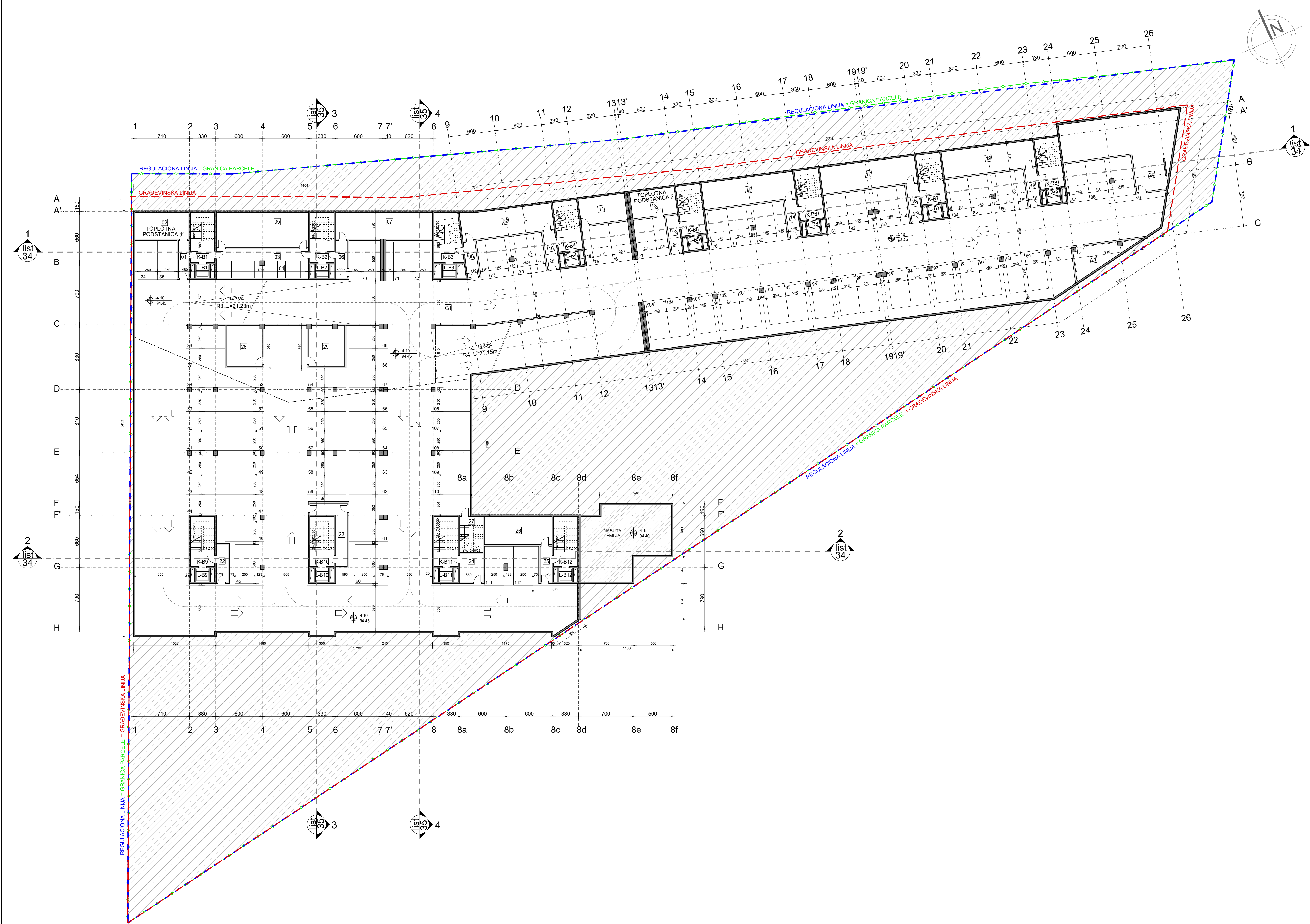
LEGENDA:

	GRANICA PARCELE
	REGULACIONA LINIJA
	GRAĐEVINSKA LINIJA

±0.00 = 98.55

GP B3 (k.p. 16529)





OBRAČUN POVRŠINA PO SRPS-U U C2 100-02		
OSNOVA PODRUMA, NIVO -1		
R. BROJ	NAMENA PROSTORIJE	POV (m²)
G1	GARAŽA	3187.44
K-B1	STEP. PROSTOR/KOMUNIKACIJA	19.84
01	TAMPON ZONA	6.24
02	TOPLOTNA PODSTANICA 1	23.46
03	HODNIK	17.70
04	TEHNIČKA PROSTORIJA	25.60
05	TEHNIČKA PROSTORIJA	53.10
K-B2	STEP. PROSTOR/KOMUNIKACIJA	19.84
06	TAMPON ZONA	7.20
07	TEHNIČKA PROSTORIJA	42.16
K-B3	STEP. PROSTOR/KOMUNIKACIJA	22.01
08	TAMPON ZONA	6.86
09	TEHNIČKA PROSTORIJA	40.46
K-B4	STEP. PROSTOR/KOMUNIKACIJA	19.84
10	TAMPON ZONA	7.20
11	TEHNIČKA PROSTORIJA	20.23
K-B5	STEP. PROSTOR/KOMUNIKACIJA	19.84
12	TAMPON ZONA	7.20
13	TOPLOTNA PODSTANICA 2	19.55
K-B6	STEP. PROSTOR/KOMUNIKACIJA	19.84
14	TAMPON ZONA	7.20
15	TEHNIČKA PROSTORIJA	40.12
K-B7	STEP. PROSTOR/KOMUNIKACIJA	19.84
16	TAMPON ZONA	7.20
17	TEHNIČKA PROSTORIJA	41.48
K-B8	STEP. PROSTOR/KOMUNIKACIJA	19.84
18	TAMPON ZONA	7.20
19	TEHNIČKA PROSTORIJA	40.07
20	TEHNIČKA PROSTORIJA	95.17
21	TEHNIČKA PROSTORIJA	19.89
K-B9	STEP. PROSTOR/KOMUNIKACIJA	19.84
22	TAMPON ZONA	7.12
K-B10	STEP. PROSTOR/KOMUNIKACIJA	19.84
23	TAMPON ZONA	17.10
K-B11	STEP. PROSTOR/KOMUNIKACIJA	19.84
24	TAMPON ZONA	10.62
K-B12	STEP. PROSTOR/KOMUNIKACIJA	19.84
25	TAMPON ZONA	6.90
26	TEHNIČKA PROSTORIJA	31.14
27	VATROGASNO STEPENIŠTE	13.58
28	TEHNIČKA PROSTORIJA	23.78
29	TEHNIČKA PROSTORIJA	23.54
NETO POVRŠINA		4096.76
BRUTO POVRŠINA		4349.40

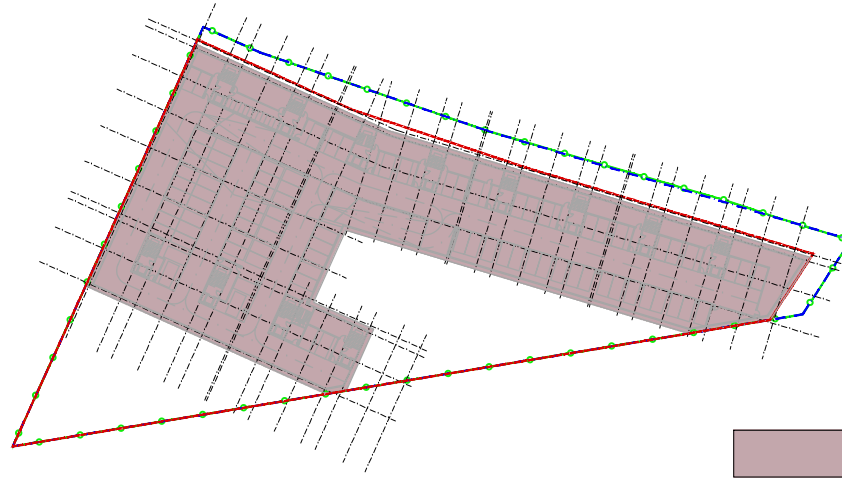
		POTREBAN BROJ PARKING MESTA
UKUPNA BRUTO POVRŠINA POSLOVANJA	1PM / 80m² BRGP	360.52m² / 80 = 5
UKUPANA BROJ STANOVA	1 PM / 1 stan	115 * 1 = 115
UKUPAN POTREBAN BROJ PARKING MESTA		120
GARAŽA SUTEREN	(od toga 6PM za osobe sa posebnim potrebama)	33
GARAŽA NIVO -1		79
GARAŽA NIVO -2	(od toga 4PM za osobe sa posebnim potrebama)	80
UKUPAN OSTVAREN BROJ PARKING MESTA	(od toga 10PM za osobe sa posebnim potrebama)	192

LEGENDA:

- GRANICA PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRADEVINSKA LINIJA

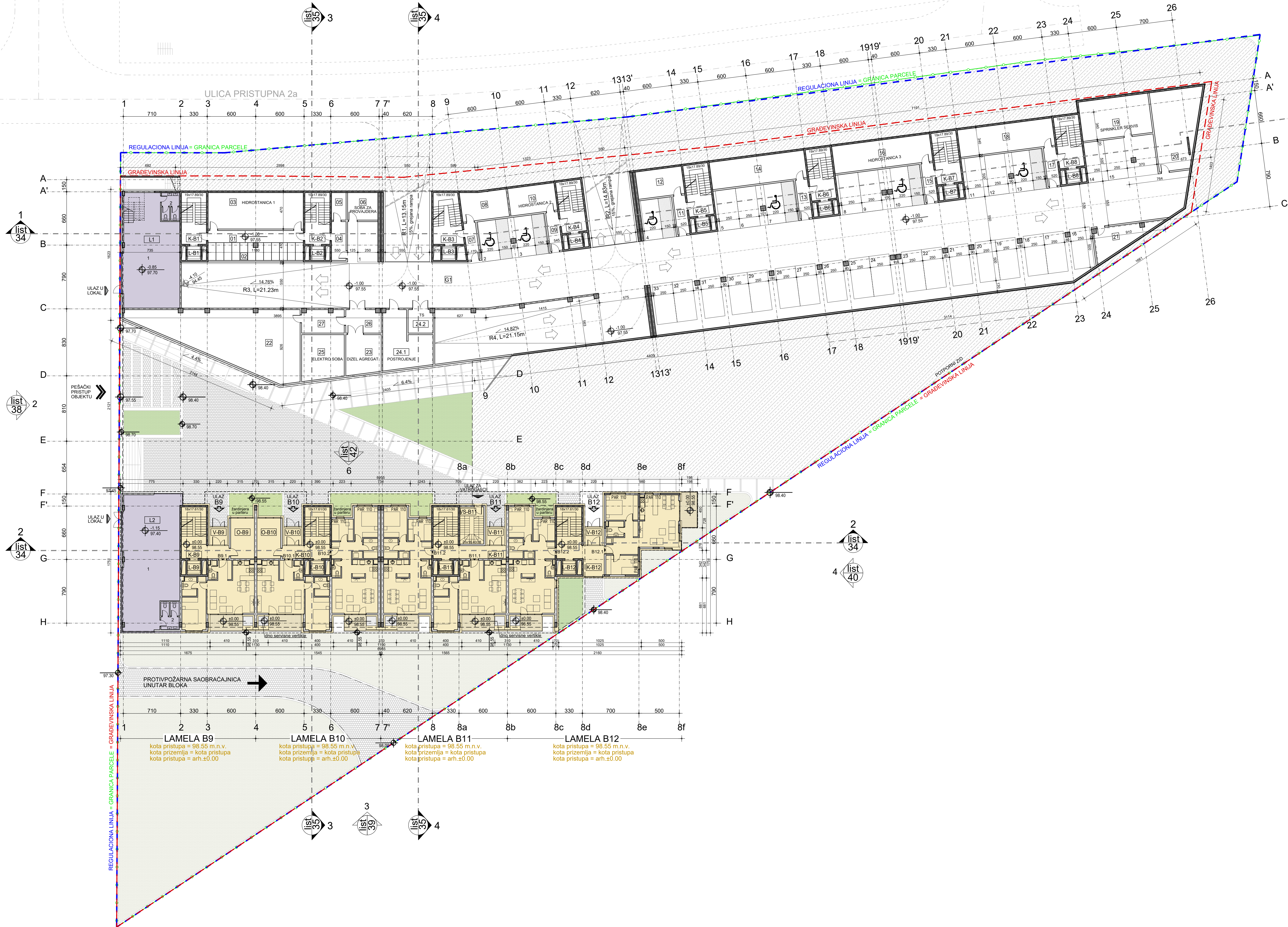
±0.00 = 98.55

GP B3 (k.p. 16529)



naziv investitora	JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd		
naziv objekta	STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3		
lokacija objekta	k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN		
	projekatant	PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd	potpis odg. projektanta
	glavni projektant	Ana Uskoković, dipl.inž.arh.	broj licence
	odgovorni projektant	Branislav Fotić, dipl.inž.arh.	broj licence
	saradnici:	Katarina Ostojić, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a., Zoran Bogunović, arh.ing.	broj licence
naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		vrsta tehničke dokumentacije
naziv crteža	GP B3 (k.p. 16529) OSNOVA PODRUMA, NIVO -1		idejno rešenje (IDR)
šifra dokumenta	IDR-1.-1.7.2.		crtež br.
			brojač
		format	ukupno
		1:200	19
		datum	06.2021.

Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.



OSNOVA SUTERENA		
R.BROJ	NAMENA PROSTORIJE	POV (m²)
L1	LOKAL U NIVOU SUTERENA	82.19
2	TOALET	6.51
	NETO PLOŠTINA LOKALA L1	88.70
G1	GARAŽA	1356.35
K-B1	STEP PROSTOR KOMUNIKACIJA	19.84
01	HODNIK	17.70
02	TEHNIČKA PROSTORIJA	25.60
03	HIDROSTANICA 1	53.10
K-B2	STEP PROSTOR KOMUNIKACIJA	19.84
04	TAMPON ZONA	8.64
05	PROSTORIJA ZA PROVAJERA	6.12
06	PROSTORIJA ZA PROVAJERA	12.75
K-B3	STEP PROSTOR KOMUNIKACIJA	22.01
07	TAMPON ZONA	6.86
08	TEHNIČKA PROSTORIJA	20.07
K-B4	STEP PROSTOR KOMUNIKACIJA	19.84
09	TAMPON ZONA	7.20
10	HIDROSTANICA 2	19.72
K-B5	STEP PROSTOR KOMUNIKACIJA	19.84
11	TAMPON ZONA	7.20
12	TEHNIČKA PROSTORIJA	19.55
K-B6	STEP PROSTOR KOMUNIKACIJA	19.84
13	TAMPON ZONA	7.20
14	TEHNIČKA PROSTORIJA	40.12
K-B7	STEP PROSTOR KOMUNIKACIJA	19.84
15	TAMPON ZONA	7.20
16	HIDROSTANICA 3	41.48
K-B8	STEP PROSTOR KOMUNIKACIJA	19.84
17	TAMPON ZONA	7.20
18	TEHNIČKA PROSTORIJA	40.09
19	SPRINKLER STANICA	42.83
20	TEHNIČKA PROSTORIJA	51.56
21	TEHNIČKA PROSTORIJA	19.90
22	TEHNIČKA PROSTORIJA	121.63
23	DIZEL AGREGAT	21.08
24	TRAFOSTANICA	
24.1	POSTROJENJE	34.45
24.2	TRAFOSTANICA 1	8.83
	NETO PLOŠTINA TRAFOSTANICE	43.28
25	ELEKTRO SOBA	28.87
26	HODNIK	12.41
27	HODNIK	14.92
	NETO PLOŠTINA SUTERENA	2308.92
	BRUTO PLOŠTINA SUTERENA	2656.00
OSNOVA PRIZEMLJA		
LAMELA B9		
R.BROJ	NAMENA PROSTORIJE	POV (m²)
V-B9	VETROBRAN	4.69
K-B9	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	23.59
O-B9	STANARSKA OSTAVA	14.31
L2	LOKAL	
1	LOKAL	107.29
2	TOALET	6.59
	NETO PLOŠTINA LOKALA L1	113.88
B9.1	STAN	61.79
	NETO PLOŠTINA LOKALA	113.88
	NETO PLOŠTINA STANOVANJA	61.79
	NETO PLOŠTINA LAMELE B9	218.26
	BRUTO PLOŠTINA LAMELE B9	261.36
GP B3		98.55 arh. ±0.00

LAMELA B10		
V-B10	VETROBRAN	4.69
K-B10	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	23.59
O-B10	STANARSKA OSTAVA	14.31
B10.1	STAN	61.79
B10.2	STAN	70.75
	NETO PLOŠTINA STANOVANJA	132.54
	NETO PLOŠTINA LAMELE B10	175.13
	BRUTO PLOŠTINA LAMELE B10	221.42
LAMELA B11		
V-B11	VETROBRAN	4.69
K-B11	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	28.48
VS-B11	VATROGASNO STEPENIŠTE	13.16
B11.1	STAN	61.79
B11.2	STAN	73.03
	NETO PLOŠTINA STANOVANJA	134.82
	NETO PLOŠTINA LAMELE B11	181.15
	BRUTO PLOŠTINA LAMELE B11	228.78
LAMELA B12		
V-B12	VETROBRAN	4.69
K-B12	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	29.14
B12.1	STAN	75.45
B12.2	STAN	70.75
	NETO PLOŠTINA STANOVANJA	146.20
	NETO PLOŠTINA LAMELE B12	180.03
	BRUTO PLOŠTINA LAMELE B12	229.01
UKUPNO PRIZEMLJE		
	NETO PLOŠTINA	754.57
	BRUTO PLOŠTINA	940.57

LEGENDA NAMENE PLANIRANIH OBJEKATA:

- POSLOVANJE - LOKALI
- STANOVANJE

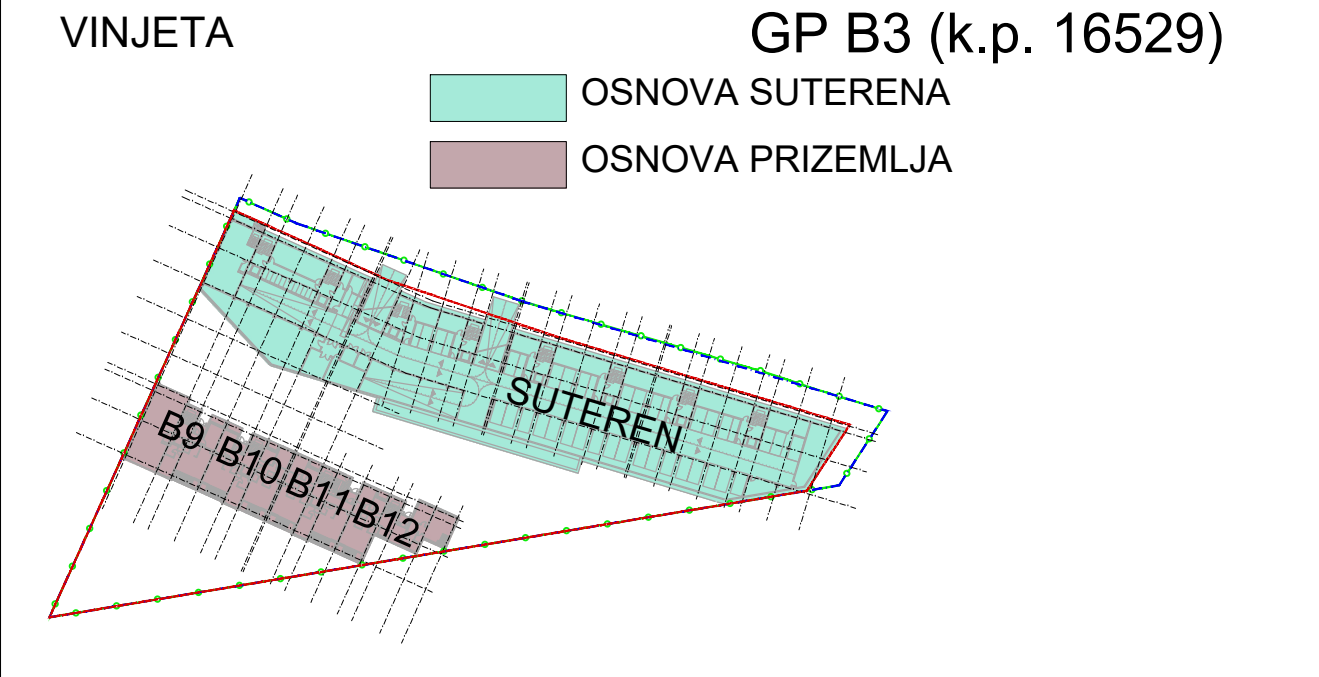
LEGENDA:

- STAMBENI ULAZ
- ULAZ U LOKALE
- SMER KRETANJA VOZILA
- ULAZ ZA VATROGASCE
- PEŠAČKI PRISTUP
- SMER KRETANJA PROTIVPOŽARNIH VOZILA

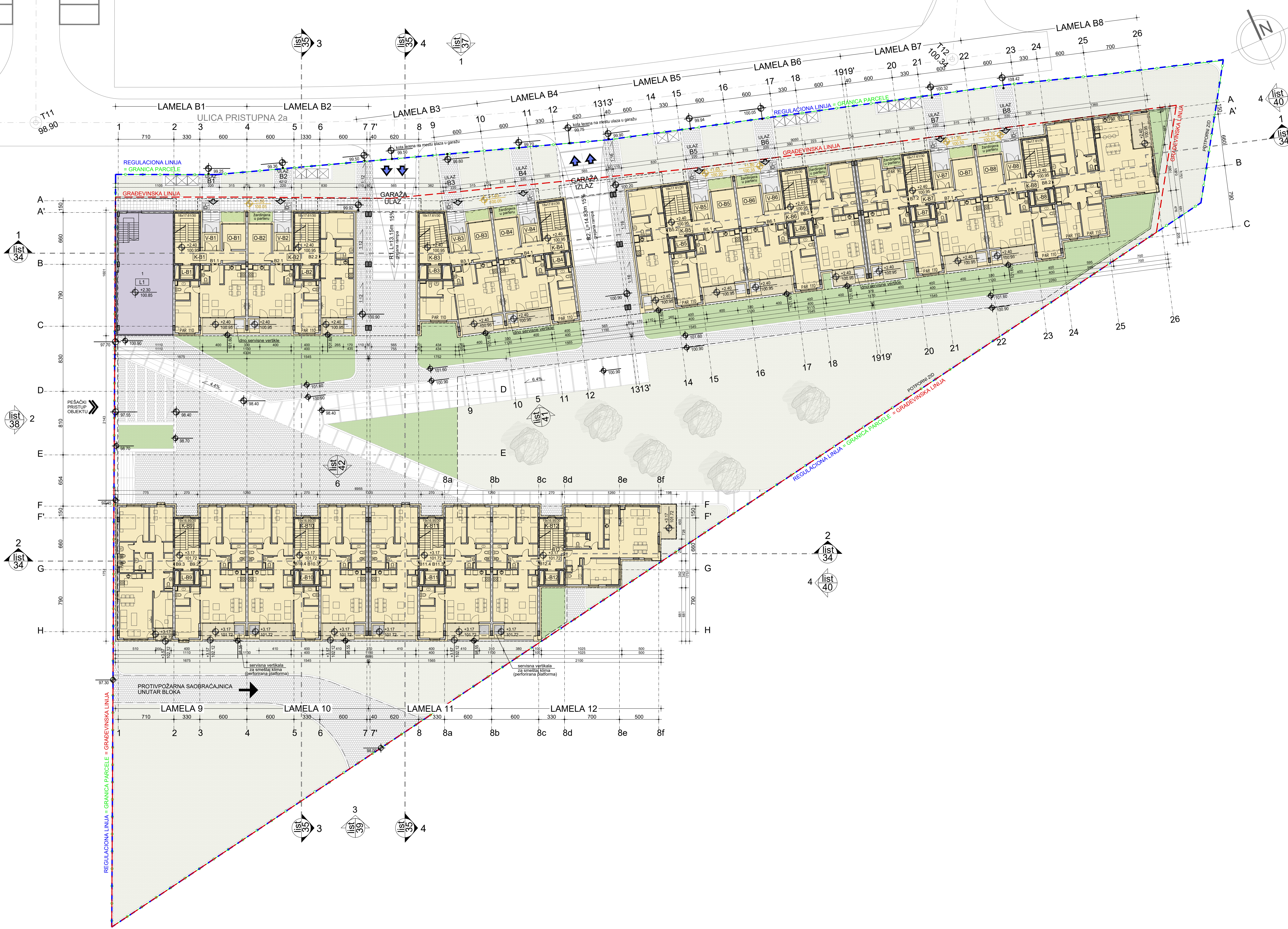
- POPLOČANJE
- POPLOČANJE
- POPLOČANJE
- ZELENE POVRŠINE
- ZELENE POVRŠINE NA KROVU GARAŽE
- ŽARDINJERA U PARTERU
- PROHODNA TERASA (BRUTO I NETO PLOŠTINA OBRACUNATA U SKLOPU POVRŠINE STANA KOME PRIPADA)

- GABARIT TIPSKOG SPRATA
- GABARIT GARAŽE
- GRANIČNA PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRADEVINSKA LINIJA

UKUPNA BRUTO POVRŠINA POSLOVANJA	1PM / 80m² BRGP	POTREBAN BROJ PARKING MESTA
UKUPANA BROJ STANOVA	1 PM / 1 stan	115 * 1 = 115
UKUPAN POTREBAN BROJ PARKING MESTA		120
GARAŽA SUTEREN		33 (od toga 6PM za osobe sa posebnim potrebama)
GARAŽA NIVO -1		79
GARAŽA NIVO -2		80 (od toga 4PM za osobe sa posebnim potrebama)
UKUPAN OSTVAREN BROJ PARKING MESTA		192 (od toga 10PM za osobe sa posebnim potrebama)



naziv investitora	JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd		
naziv objekta	STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3		
lokacija objekta	k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN		
	projektant	PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd	potpis odg. projektanta
	glavni projektant	Ana Uskoković, dipl.inž.arh.	broj licence
	odgovorni projektant	Branislav Fotić, dipl.inž.arh.	broj licence
	saradnici	Katarina Ostojić, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a., Zoran Bogunović, arh.inž.	
naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		vrsta tehničke dokumentacije
			Idejno rešenje (IDR)
naziv crteža	GP B3 (k.p. 16529)	OSNOVA SUTERENA LAM. B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8 OSNOVA PRIZEMLJA LAM. B9, B10, B11 I B12	crtež br. 3
			brojač 1/1
			ukupno 19
šifra dokumenta	IDR-1.-1.7.3.		format 1:200
			datum 06.2021.
Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.			



OBRACUN POVRŠINA PO SRPS-U I C2.100-02

OSNOVA PRIZEMLJA

R.BROJ	NAMENA PROSTORIJE	POV (m²)
V-B1	VETROBRAN	4.69
K-B1	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	27.26
O-B1	STANARSKA OSTAVA	9.16
L1	LOKAL U NIVOU PRIZEMLJA	
1	LOKAL	104.82
NETO POVRŠINA LOKALA L1		104.82
B1.1	STAN	61.79
NETO POVRŠINA STANOVANJA		61.79
NETO POVRŠINA LAMELE B1		207.72
BRUTO POVRŠINA LAMELE B1		249.73
LAMELA B2		
V-B2	VETROBRAN	4.69
K-B2	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	23.59
O-B2	STANARSKA OSTAVA	14.31
B2.1	STAN	61.79
B2.2	STAN	56.84
NETO POVRŠINA STANOVANJA		118.63
NETO POVRŠINA LAMELE B2		161.22
BRUTO POVRŠINA LAMELE B2		204.64
LAMELA B3		
V-B3	VETROBRAN	4.69
K-B3	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	25.65
O-B3	STANARSKA OSTAVA	14.31
B3.1	STAN	63.71
NETO POVRŠINA STANOVANJA		63.71
NETO POVRŠINA LAMELE B3		108.36
BRUTO POVRŠINA LAMELE B3		142.86
LAMELA B4		
V-B4	VETROBRAN	4.69
K-B4	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	23.59
O-B4	STANARSKA OSTAVA	14.30
B4.1	STAN	61.79
NETO POVRŠINA STANOVANJA		61.79
NETO POVRŠINA LAMELE B4		104.37
BRUTO POVRŠINA LAMELE B4		136.90
LAMELA B5		
V-B5	VETROBRAN	4.69
K-B5	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	23.59
O-B5	STANARSKA OSTAVA	14.31
B5.1	STAN	61.79
B5.2	STAN	56.84
NETO POVRŠINA STANOVANJA		118.63
NETO POVRŠINA LAMELE B5		161.22
BRUTO POVRŠINA LAMELE B5		204.60
LAMELA B6		
V-B6	VETROBRAN	4.69
K-B6	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	23.59
O-B6	STANARSKA OSTAVA	14.31
B6.1	STAN	61.79
B6.2	STAN	70.75
NETO POVRŠINA STANOVANJA		132.54
NETO POVRŠINA LAMELE B6		175.13
BRUTO POVRŠINA LAMELE B6		221.68
LAMELA B7		
V-B7	VETROBRAN	4.69
K-B7	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	23.59
O-B7	STANARSKA OSTAVA	14.31
B7.1	STAN	61.79
B7.2	STAN	70.75
NETO POVRŠINA STANOVANJA		132.54
NETO POVRŠINA LAMELE B7		175.13
BRUTO POVRŠINA LAMELE B7		221.57
LAMELA B8		
V-B8	VETROBRAN	4.69
K-B8	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	23.59
O-B8	STANARSKA OSTAVA	14.31
B8.1	STAN	61.79
B8.2	STAN	140.48
NETO POVRŠINA STANOVANJA		202.27
NETO POVRŠINA LAMELE B8		244.86
BRUTO POVRŠINA LAMELE B8		303.84
UKUPNO PRIZEMLJE		
NETO POVRŠINA		1338.01
BRUTO POVRŠINA		1685.82

OSNOVA PRVOG SPRATA

K-B9	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.25
B9.2	STAN <td>104.11</td>	104.11
B9.3	STAN <td>104.64</td>	104.64
NETO POVRŠINA STANOVANJA		228.75
NETO POVRŠINA LAMELE B9		228.00
BRUTO POVRŠINA LAMELE B9		282.82
LAMELA B10		
K-B10	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.25
B10.3	STAN	85.23
B10.4	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B10		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B10		259.55
LAMELA B11		
K-B11	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.24
B11.3	STAN	104.11
B11.4	STAN	88.01
NETO POVRŠINA STANOVANJA		192.12
NETO POVRŠINA LAMELE B11		211.36
BRUTO POVRŠINA LAMELE B11		262.83
LAMELA B12		
K-B12	STEP PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.25
B12.3	STAN	99.94
B12.4	STAN	85.12
NETO POVRŠINA STANOVANJA		185.06
NETO POVRŠINA LAMELE B12		204.31
BRUTO POVRŠINA LAMELE B12		255.70
UKUPNO PRVOG SPRATA		
NETO POVRŠINA		852.26
BRUTO POVRŠINA		1080.90

LEGENDA

POSLOVANJE - LOKALI

STANOVANJE

LEGENDA:

STAMBENI ULAZ

ULAZ U GARAZU/IZLAZ IZ GARAZE

PEŠAČKI PRISTUP

SMER KRETANJA PROTIVPOŽARNIH VOZILA

KOSO PODIZNA SKLOPIVA PLATFORMA dim. 90x100cm

KONTEJNER

SERVISNA VERTIKALA ZA SMETAJ KLIMA (PERFORIRANA PLATFORMA)

PROHODNA TERASA (BRUTO I NETO POVRŠINE STANA KOME PRIPADA U SKLOPU POVRŠINE STANA KOME PRIPADA)

POPLOČANJE

POPLOČANJE

POPLOČANJE

ZELENE POVRŠINE

ZELENE POVRŠINE NA KROVU GARAZE

ŽARDINJERA U PARTERU

GABARIT TIPSKOG SPRATA

GABARIT GARAZE

GRANICA PARCELE

REGULACIONA LINIJA

GRADEVINSKA LINIJA

VINJETA

GP B3 (k.p. 16529)

B1 B2 B3 B4 B5 B6 B7 B8

B9 B10 B11 B12

OSNOVA PRIZEMLJA

OSNOVA 1. SPRATA

naziv investitora

JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd

naziv objekta

STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3

lokacija objekta

k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN

projekatant

PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd

glavni projektant

Ana Uskoković, dipl.inž.arh.

odgovorni projektant

Branislav Fotić, dipl.inž.arh.

saradnici

Katarina Ostojić, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a., Zoran Bogunović, arh.inž.

potpis odg. projektanta

broj licence

300 J 852 11

broj licence

300 G 881 08

naziv dela projekta

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

naziv crteža

GP B3 (k.p. 16529)

OSNOVA PRIZEMLJA LAM. B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 I B8

OSNOVA 1. SPRATA LAM. B9, B10, B11 I B12

sifra dokumenta

IDR-1.-1.7.4.

vrsta tehničke dokumentacije

Idejno rešenje (IDR)

crtež br.

1/1

brojač

4

ukupno

19

format

1:200

razmera

1/1

datum

06.2021.

Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.

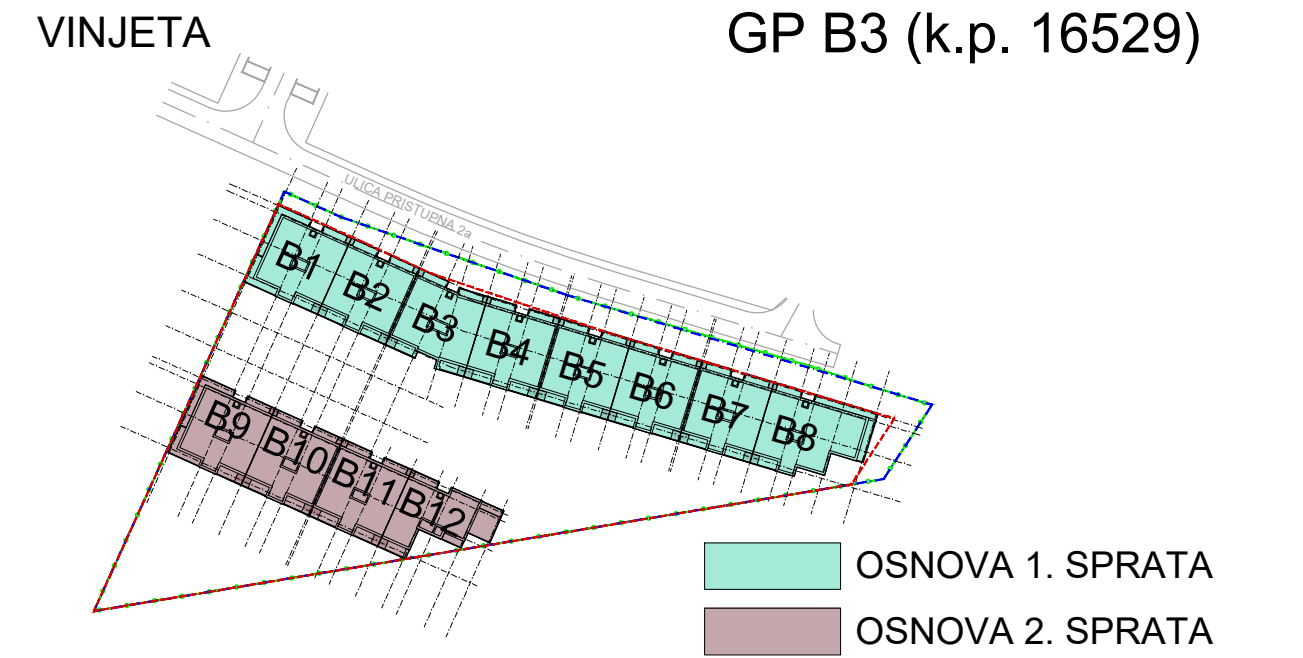


OBRAČUN POVRŠINA PO SRPS-U U C2.100-02		
OSNOVA PRVOG SPRATA		
LAMELA B1		
R.BROJ	NAMENA PROSTORIJE	POV (m²)
K-B1	STEP. PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.25
B1.2	STAN	104.11
B1.3	STAN	104.64
NETO POVRŠINA STANOVANJA		208.75
NETO POVRŠINA LAMELE B1		228.00
BRUTO POVRŠINA LAMELE B1		282.82
LAMELA B2		
K-B2	STEP. PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.25
B2.3	STAN	85.23
B2.4	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B2		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B2		260.93
LAMELA B3		
K-B3	STEP. PROSTOR / KOMUNIKACIJA	21.35
B3.2	STAN	105.80
B3.3	STAN	88.01
NETO POVRŠINA STANOVANJA		193.81
NETO POVRŠINA LAMELE B3		215.16
BRUTO POVRŠINA LAMELE B3		270.21
LAMELA B4		
K-B4	STEP. PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.24
B4.2	STAN	88.01
B4.3	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		192.12
NETO POVRŠINA LAMELE B4		211.36
BRUTO POVRŠINA LAMELE B4		264.46
LAMELA B5		
K-B5	STEP. PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.25
B5.3	STAN	104.11
B5.4	STAN	85.23
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B5		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B5		260.94
LAMELA B6		
K-B6	STEP. PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.25
B6.3	STAN	85.23
B6.4	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B6		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B6		259.56
LAMELA B7		
K-B7	STEP. PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.25
B7.3	STAN	104.11
B7.4	STAN	85.23
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B7		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B7		259.53
LAMELA B8		
K-B8	STEP. PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.25
B8.3	STAN	140.48
B8.4	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		244.59
NETO POVRŠINA LAMELE B8		263.84
BRUTO POVRŠINA LAMELE B8		325.33
UKUPNO PRVOG SPRATA		
NETO POVRŠINA		1752.72
BRUTO POVRŠINA		2183.78

OSNOVA DRUGOG SPRATA		
LAMELA B9		
K-B9	STEP. PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.25
B9.4	STAN	104.11
B9.5	STAN	104.64
NETO POVRŠINA STANOVANJA		208.75
NETO POVRŠINA LAMELE B9		228.00
BRUTO POVRŠINA LAMELE B9		281.69
LAMELA B10		
K-B10	STEP. PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.25
B10.5	STAN	85.23
B10.6	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B10		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B10		257.25
LAMELA B11		
K-B11	STEP. PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.24
B11.5	STAN	104.11
B11.6	STAN	88.01
NETO POVRŠINA STANOVANJA		192.12
NETO POVRŠINA LAMELE B11		211.36
BRUTO POVRŠINA LAMELE B11		260.49
LAMELA B12		
K-B12	STEP. PROSTOR / KOMUNIKACIJA	19.25
B12.5	STAN	99.94
B12.6	STAN	85.12
NETO POVRŠINA STANOVANJA		185.06
NETO POVRŠINA LAMELE B12		204.31
BRUTO POVRŠINA LAMELE B12		254.63
UKUPNO DRUGOG SPRATA		
NETO POVRŠINA		852.26
BRUTO POVRŠINA		1054.06

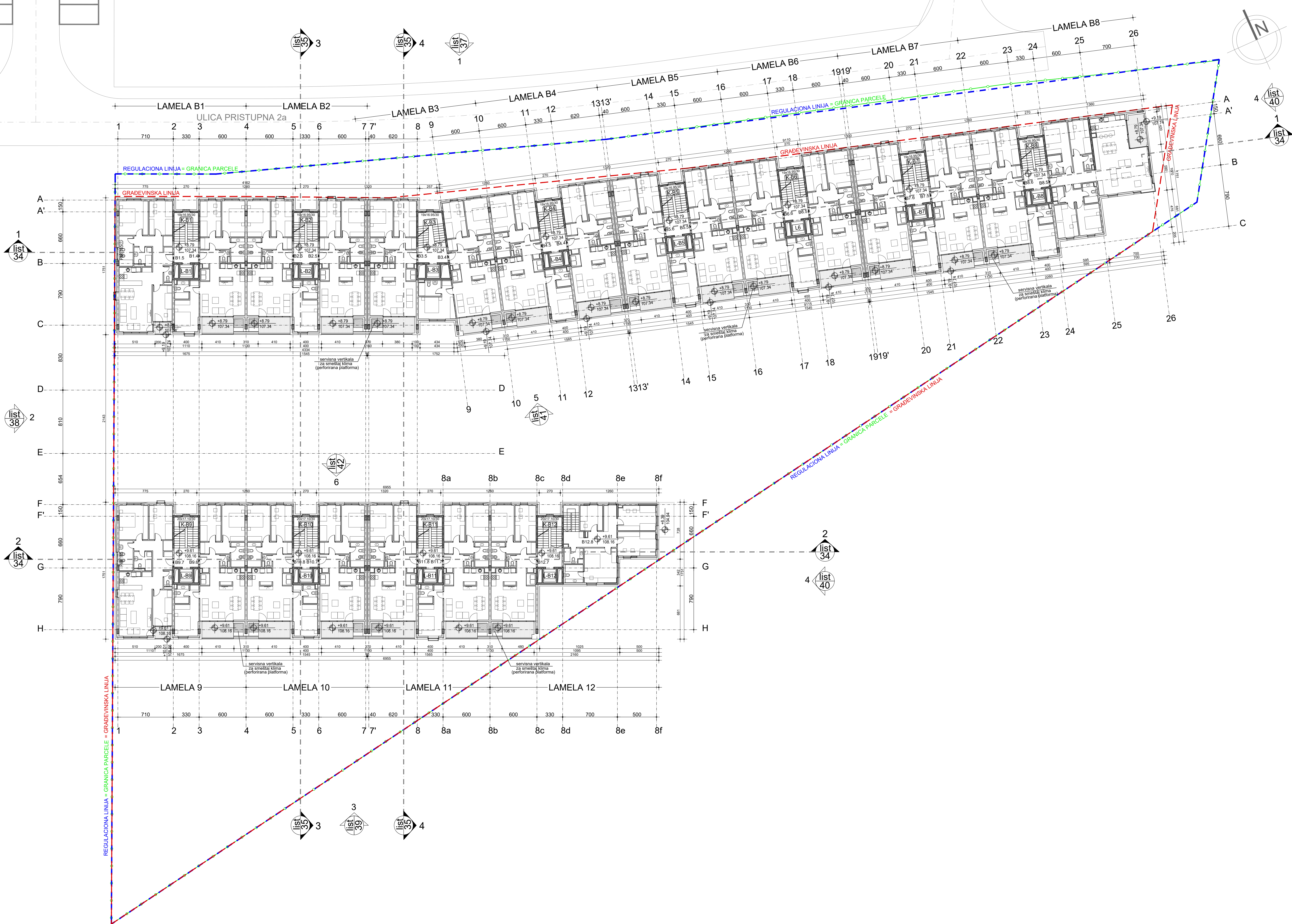
	kota pristupa (m.n.v.)	pristupje u odnosu na svoj pristup (m)
LAMELE B1, B2, B3, B4	100.05	+0.90
LAMELA B5	100.20	+0.70
LAMELA B6	100.35	+0.60
LAMELA B7	100.50	+0.45
LAMELA B8	100.65	+0.30
LAMELE B9, B10, B11, B12	98.55	+0.00
GP B3	98.55	arh. ±0.00

- LEGENDA:
- SERVISNA VERTIKALA ZA SMESTAJ KLIMA (PERFORIRANA PLATFORMA)
 - PROHODNA TERASA (BRUTO I NETO POVRŠINA OBRACUNATA U SKLOPU POVRŠINE STANA KOME PRIPADA)
 - GRANIČA PARCELE
 - REGULACIONA LINIJA
 - GRAĐEVINSKA LINIJA



naziv investitora	JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd		
naziv objekta	STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3		
lokacija objekta	k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN		
	projektant PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd glavni projektant Ana Uskoković, dipl.inž.arh. odgovorni projektant Branislav Fotić, dipl.inž.arh.		potpis odg. projektanta broj licence 300 J 852 11 broj licence 300 G 881 08
	saradnici: Katarina Ostojić, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a., Zoran Bogunović, arh.teh.		
naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		vrsta tehničke dokumentacije Idejno rešenje (IDR)
naziv crteža	GP B3 (k.p. 16529) OSNOVA 1. SPRATA LAMELA B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 I B8 OSNOVA 2. SPRATA LAM. B9, B10, B11 I B12		crtež br. 5 brojač 1/1 ukupno 19
šifra dokumenta	IDR-1.-1.7.5.		format 1:200 datum 06.2021.

Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.



OBRACUN POVRŠINA PO SRPS-U U C2 100-02		
OSNOVA DRUGOG SPRATA		
LAMELA B1		
R.BROJ	NAMENA PROSTORJE / KOMUNIKACIJA	POV (m²)
K-B1	STAN	19.25
B1.4	STAN	104.11
B1.5	STAN	104.64
NETO POVRŠINA STANOVANJA		208.75
NETO POVRŠINA LAMELE B1		228.00
BRUTO POVRŠINA LAMELE B1		281.69
LAMELA B2		
K-B2	STAN	19.25
B2.5	STAN	85.23
B2.6	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B2		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B2		257.25
LAMELA B3		
K-B3	STAN	21.35
B3.4	STAN	105.80
B3.5	STAN	88.01
NETO POVRŠINA STANOVANJA		193.81
NETO POVRŠINA LAMELE B3		215.16
BRUTO POVRŠINA LAMELE B3		267.45
LAMELA B4		
K-B4	STAN	19.24
B4.4	STAN	88.01
B4.5	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		192.12
NETO POVRŠINA LAMELE B4		211.36
BRUTO POVRŠINA LAMELE B4		262.85
LAMELA B5		
K-B5	STAN	19.25
B5.5	STAN	104.11
B5.6	STAN	85.23
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B5		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B5		259.55
LAMELA B6		
K-B6	STAN	19.25
B6.5	STAN	85.23
B6.6	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B6		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B6		259.56
LAMELA B7		
K-B7	STAN	19.25
B7.5	STAN	104.11
B7.6	STAN	85.23
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B7		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B7		259.53
LAMELA B8		
K-B8	STAN	19.25
B8.5	STAN	140.48
B8.6	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		244.59
NETO POVRŠINA LAMELE B8		263.84
BRUTO POVRŠINA LAMELE B8		325.33
LAMELA B9		
K-B9	STAN	19.25
B9.6	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		123.36
NETO POVRŠINA LAMELE B9		142.61
BRUTO POVRŠINA LAMELE B9		178.96
LAMELA B10		
K-B10	STAN	19.25
B10.7	STAN	85.23
B10.8	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B10		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B10		257.25
LAMELA B11		
K-B11	STAN	19.24
B11.7	STAN	104.11
B11.8	STAN	88.01
NETO POVRŠINA STANOVANJA		192.12
NETO POVRŠINA LAMELE B11		211.36
BRUTO POVRŠINA LAMELE B11		260.49
LAMELA B12		
K-B12	STAN	19.25
B12.7	STAN	85.12
B12.8	STAN	90.24
NETO POVRŠINA STANOVANJA		175.36
NETO POVRŠINA LAMELE B12		194.61
BRUTO POVRŠINA LAMELE B12		245.72
UKUPNO TREĆEG SPRATA		
NETO POVRŠINA		842.56
BRUTO POVRŠINA		1045.15

OSNOVA TREĆEG SPRATA		
LAMELA B9		
K-B9	STAN	19.25
B9.6	STAN	104.11
B9.7	STAN	104.64
NETO POVRŠINA STANOVANJA		208.75
NETO POVRŠINA LAMELE B9		228.00
BRUTO POVRŠINA LAMELE B9		281.69
LAMELA B10		
K-B10	STAN	19.25
B10.7	STAN	85.23
B10.8	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B10		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B10		257.25
LAMELA B11		
K-B11	STAN	19.24
B11.7	STAN	104.11
B11.8	STAN	88.01
NETO POVRŠINA STANOVANJA		192.12
NETO POVRŠINA LAMELE B11		211.36
BRUTO POVRŠINA LAMELE B11		260.49
LAMELA B12		
K-B12	STAN	19.25
B12.7	STAN	85.12
B12.8	STAN	90.24
NETO POVRŠINA STANOVANJA		175.36
NETO POVRŠINA LAMELE B12		194.61
BRUTO POVRŠINA LAMELE B12		245.72
UKUPNO TREĆEG SPRATA		
NETO POVRŠINA		842.56
BRUTO POVRŠINA		1045.15

	kota pristupa (m.n.v.)	pristupje u odnosu na svoj pristup (m)
LAMELA B1, B2, B3, B4	100.05	+0.90
LAMELA B5	100.20	+0.70
LAMELA B6	100.35	+0.60
LAMELA B7	100.50	+0.45
LAMELA B8	100.65	+0.30
LAMELE B9, B10, B11, B12	98.55	+0.00

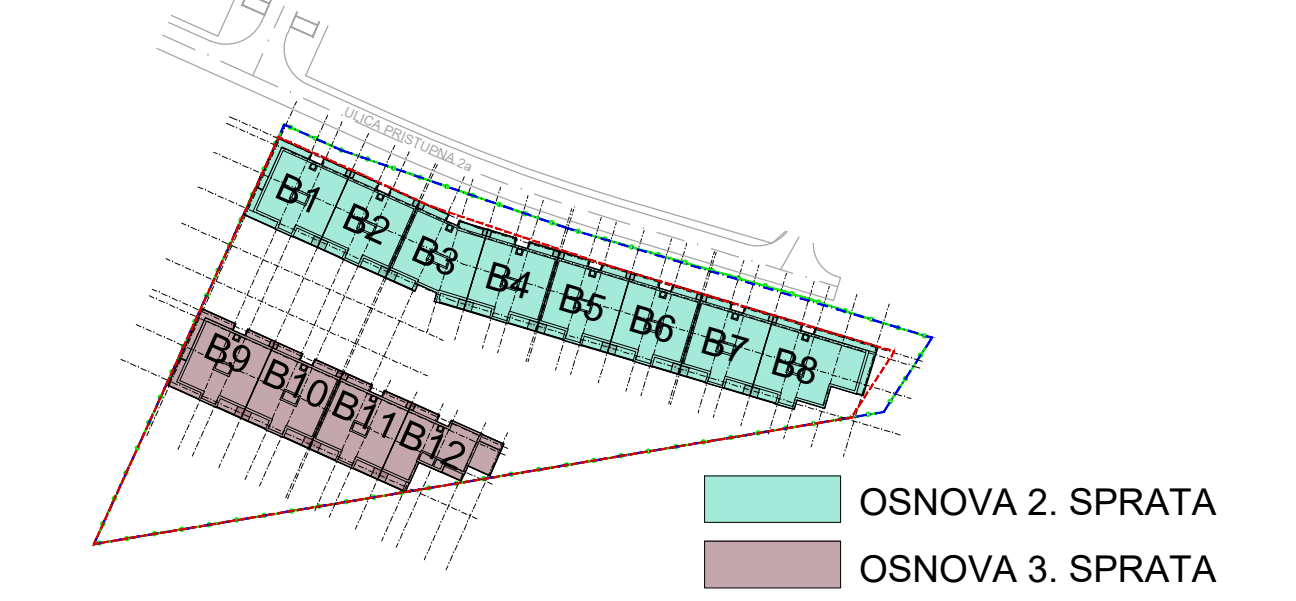
GP B3 98.55 arh. +0.00

LEGENDA:

- SERVISNA VERTIKALA ZA SMESTAJ KLIMA (PERFORIRANA PLATFORMA)
- PROHODNA TERASA (BRUTO I NETO POVRŠINA OBRACUNATA U SKLOPU POVRŠINE STANA KOME PRIPADA)

GRANICA PARCELE
REGULACIONA LINIJA
GRADEVINSKA LINIJA

VINJETA GP B3 (k.p. 16529)

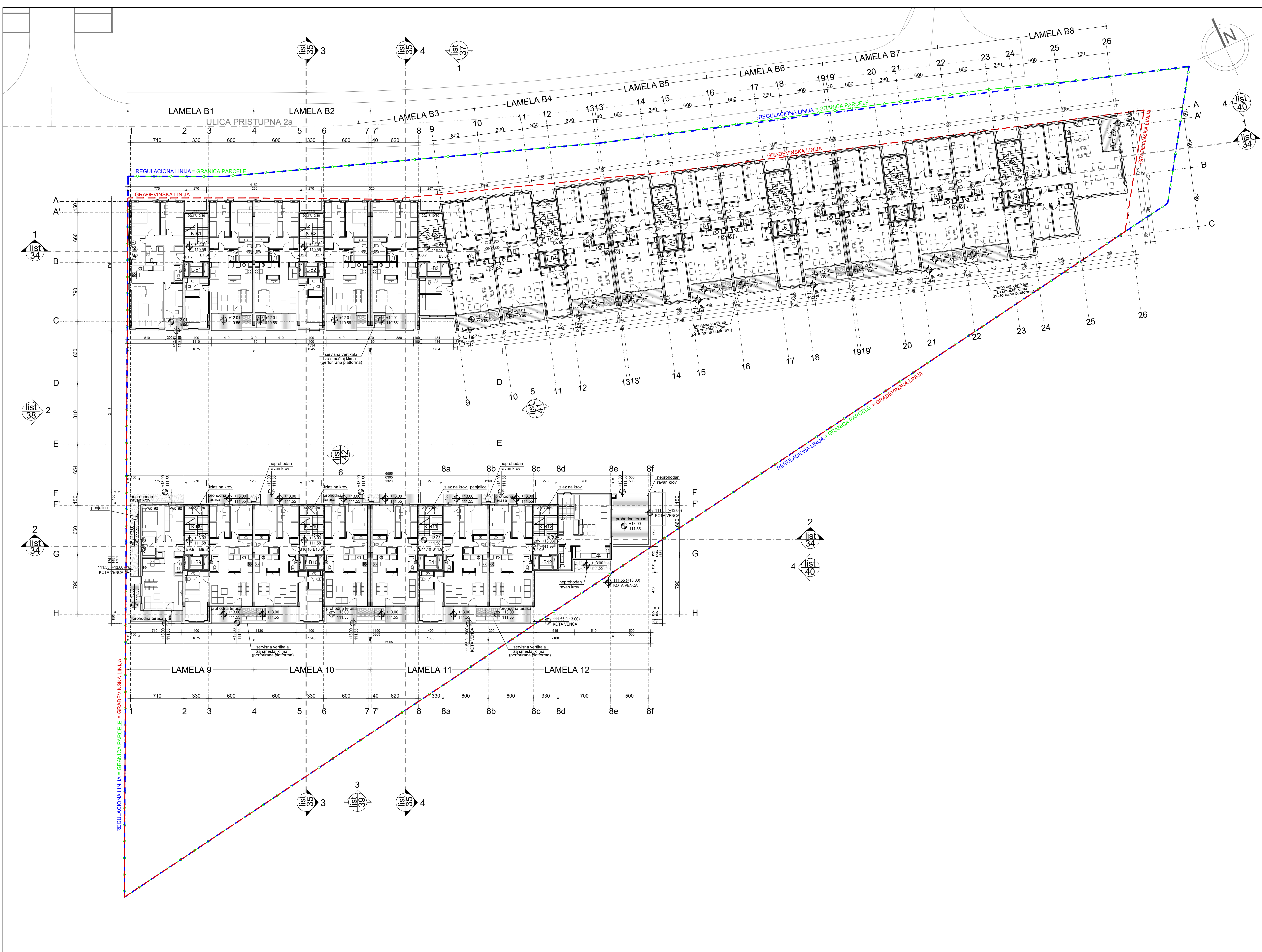


naziv investitora JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd
naziv objekta STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3
lokacija objekta k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN

projektant PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd
glavni projektant Ana Uskoković, dipl.inž.arh.
odgovorni projektant Branislav Fotić, dipl.inž.arh.
saradnici: Katarina Ostojić, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a., Zoran Bogunović, arh.teh.
broj licence 300 J 852 11
broj licence 300 G 881 08

naziv dela projekta 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE
naziv crteža GP B3 (k.p. 16529) OSNOVA 2. SPRATA LAMELA B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 I B8 OSNOVA 3. SPRATA LAM. B9, B10, B11 I B12
sifra dokumenta IDR-1.-1.7.6.
vrsta tehničke dokumentacije Idejno rešenje (IDR)
crtež br. 6
brojač 1/1
razmera 19
format
datum 06.2021.

Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.



OBRAČUN POVRŠINA PO SRPS-U U C2.100-02		
OSNOVA TREĆEG SPRATA		
LAMELA B1		
R.BROJ	NAZIV PROSTORIJ	POV (m²)
K-B1	STAN	19.25
B1.6	STAN	104.11
B1.7	STAN	104.64
NETO POVRŠINA STANOVANJA		208.75
NETO POVRŠINA LAMELE B1		228.00
BRUTO POVRŠINA LAMELE B1		281.69
LAMELA B2		
K-B2	STAN	19.25
B2.7	STAN	85.23
B2.8	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B2		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B2		257.25
LAMELA B3		
K-B3	STAN	21.35
B3.6	STAN	105.80
B3.7	STAN	88.01
NETO POVRŠINA STANOVANJA		193.81
NETO POVRŠINA LAMELE B3		215.16
BRUTO POVRŠINA LAMELE B3		267.45
LAMELA B4		
K-B4	STAN	19.24
B4.6	STAN	88.01
B4.7	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		192.12
NETO POVRŠINA LAMELE B4		211.36
BRUTO POVRŠINA LAMELE B4		262.85
LAMELA B5		
K-B5	STAN	19.25
B5.7	STAN	104.11
B5.8	STAN	85.23
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B5		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B5		259.55
LAMELA B6		
K-B6	STAN	19.25
B6.7	STAN	85.23
B6.8	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B6		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B6		259.56
LAMELA B7		
K-B7	STAN	19.25
B7.7	STAN	104.11
B7.8	STAN	85.23
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.34
NETO POVRŠINA LAMELE B7		208.59
BRUTO POVRŠINA LAMELE B7		259.53
LAMELA B8		
K-B8	STAN	19.25
B8.7	STAN	140.48
B8.8	STAN	104.11
NETO POVRŠINA STANOVANJA		244.59
NETO POVRŠINA LAMELE B8		263.84
BRUTO POVRŠINA LAMELE B8		325.33
LAMELA B9		
K-B9	STAN	19.24
B9.8	STAN	102.72
B9.9	STAN	83.22
NETO POVRŠINA STANOVANJA		185.94
NETO POVRŠINA LAMELE B9		205.18
BRUTO POVRŠINA LAMELE B9		255.41
LAMELA B10		
K-B10	STAN	19.25
B10.9	STAN	83.94
B10.10	STAN	102.72
NETO POVRŠINA STANOVANJA		186.66
NETO POVRŠINA LAMELE B10		205.91
BRUTO POVRŠINA LAMELE B10		256.86
LAMELA B11		
K-B11	STAN	19.25
B11.9	STAN	102.72
B11.10	STAN	86.55
NETO POVRŠINA STANOVANJA		189.27
NETO POVRŠINA LAMELE B11		208.52
BRUTO POVRŠINA LAMELE B11		259.83
LAMELA B12		
K-B12	STAN	19.25
B12.8	DUPEKS U NIVOU 4. SPRATA	78.93
B12.9	STAN	84.00
NETO POVRŠINA STANOVANJA		162.93
NETO POVRŠINA LAMELE B12		182.18
BRUTO POVRŠINA LAMELE B12		237.95
UKUPNO POVUČENOG SPRATA		
NETO POVRŠINA		801.79
BRUTO POVRŠINA		1010.05

OSNOVA POUVUČENOG SPRATA		
LAMELE B1, B2, B3, B4	100.05	+0.90
LAMELA B5	100.20	+0.75
LAMELA B6	100.35	+0.60
LAMELA B7	100.50	+0.45
LAMELA B8	100.65	+0.30
LAMELE B9, B10, B11, B12	98.55	+0.00
GP B3	98.55	arh. +0.00

LEGENDA:

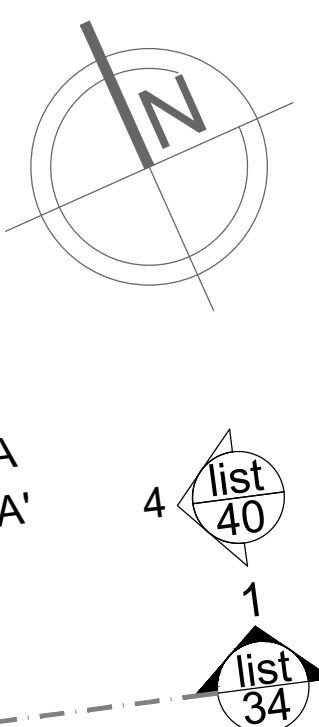
- PENJALICE ZA ODRŽAVANJE NEPROHODNOG KROVA
- SERVISNA VERTIKALNA ZA SMESTAJ KLIMA (PERFORIRANA PLATFORMA)
- NEPROHODAN RAVAN KROV
- PROHODNA TERASA (BRUTO I NETO POVRŠINA OBRACUNATA U SKLOPU POVRŠINE STANA KOMU PRIPADA)
- GRANICA PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA

VINJETA


GP B3 (k.p. 16529)

naziv investitora	JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd		
naziv objekta	STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3		
lokacija objekta	k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN		
	projekatant	PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd	potpis odg. projektanta
	glavni projektant	Ana Uskoković, dipl.inž.arh.	broj licence 300 J 852 11
	odgovorni projektant	Branislav Fotić, dipl.inž.arh.	broj licence 300 G 881 08
	saradnici: Katarina Ostojić, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a., Zoran Bogunović, arh.inž.		
naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		vrsta tehničke dokumentacije
naziv crteža	GP B3 (k.p. 16529) OSNOVA 3. SPRATA LAM. B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 i B8 OSNOVA POUVUČENOG SPRATA LAM. B9, B10, B11 i B12		idejno rešenje (IDR)
šifra dokumenta	IDR-1.-1.7.7.	crtež br. 7	brojač 1/1
		format 1:200	ukupno 19
			datum 06.2021.

Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.

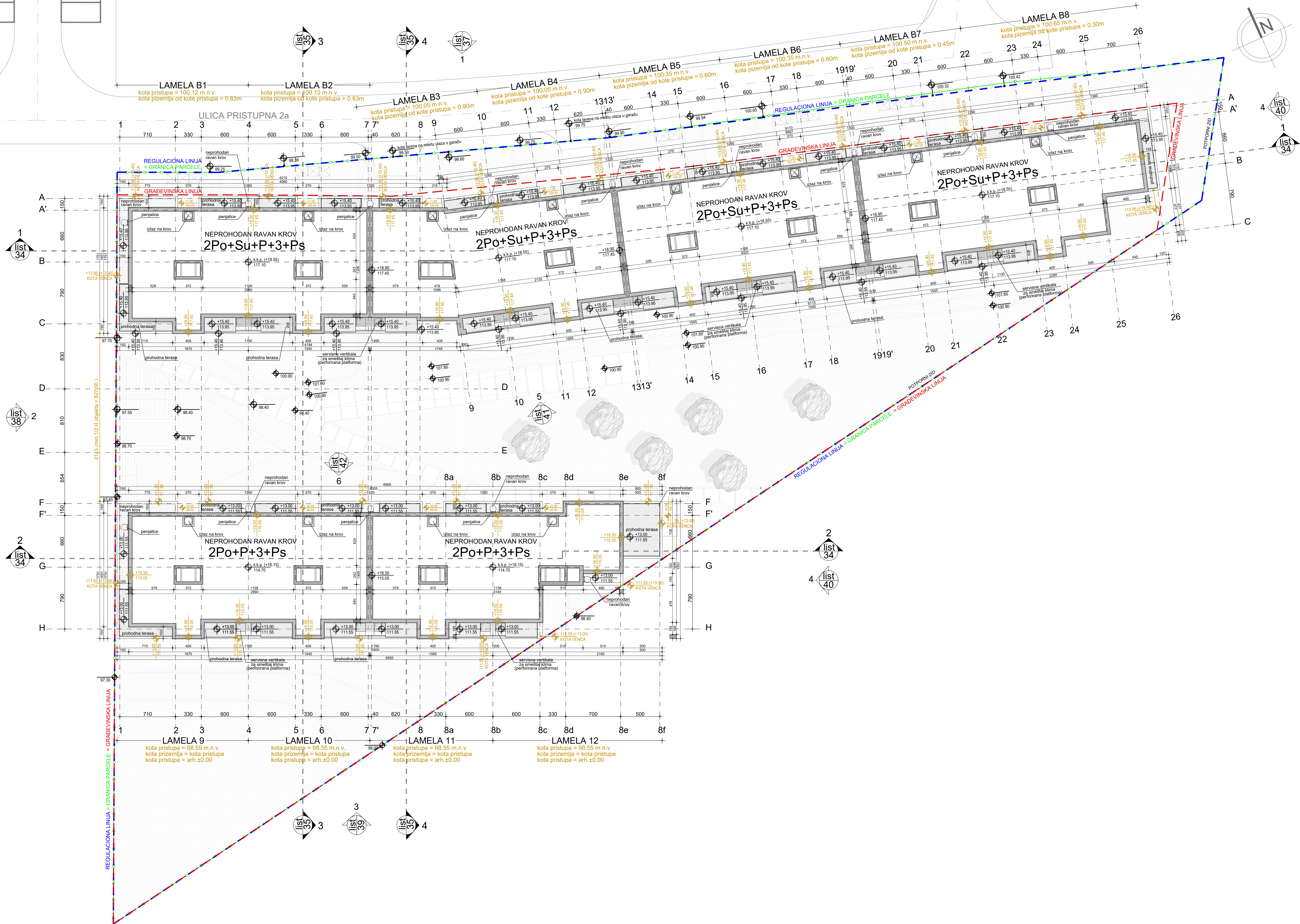


	kota pristupa (m.n.v.)	prizemlje u odnosu na svoj pristup (m)
LAMELE B1, B2, B3, B4	100.05	+0.90
LAMELA B5	100.20	+0.75
LAMELA B6	100.35	+0.60
LAMELA B7	100.50	+0.45
LAMELA B8	100.65	+0.30
LAMELE B9, B10, B11, B12	98.55	±0.00
GP B3	98.55	arh. ±0.00

 OSNOVA POVUČENOG SPRATA
 OSNOVA KROVA

 PMC INŽENJERING	projektant		poljpos odg. projektanta 
	PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd		
	glavni projektant	broj licence	
	Ana Uskoković, dipl. inž. arh.	300 J 852 11	
	odgovorni projektant	broj licence	
	Branislav Folić, dipl. inž. arh	300 G 881 08	
saradnici: Katarina Ostojic, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a., Ana Uskoković, dipl. inž. arh.			

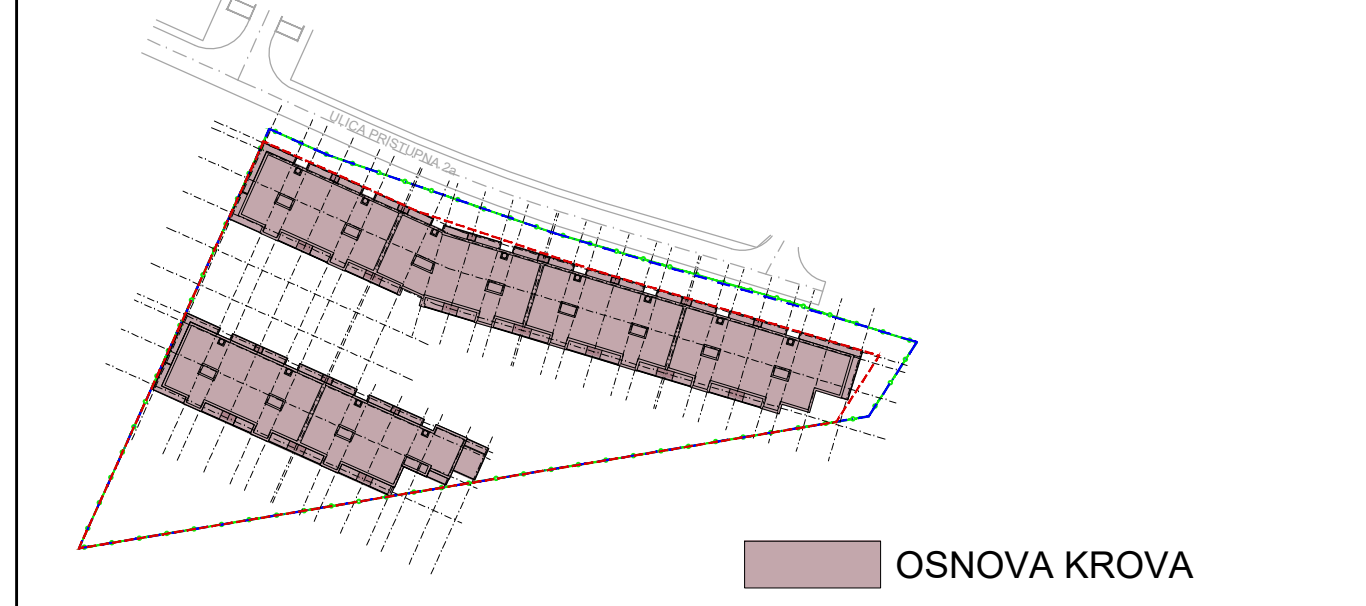
Oval crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.



	kota pristupa (m.n.v.)	prizemlje u odnosu na svoj pristup (m)
LAMELE B1, B2, B3, B4	100.05	+0.90
LAMELA B5	100.20	+0.75
LAMELA B6	100.35	+0.60
LAMELA B7	100.50	+0.45
LAMELA B8	100.65	+0.30
LAMELE B9, B10, B11, B12	98.55	±0.00
GP B3	98.55	arh. ±0.00

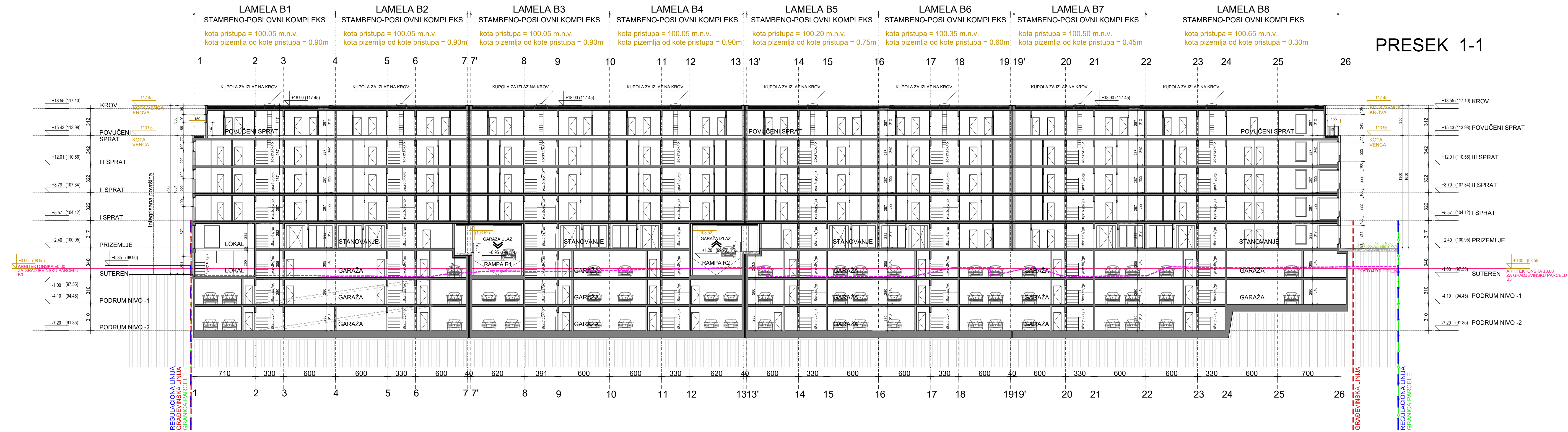
- LEGENDA:
- penjalice za održavanje neprohodnog krova
 - servisna vertikalna za smestaj klima (perforirana platforma)
 - NEPROHODAN RAVAN KROV
 - PROHODNA TERASA (BRUTO I NETO PLOŠTINA OBRACUNATA U SKLOPU PLOŠTINE STANA KOMU PRIPADA)
 - GRANICA PARCELE
 - REGULACIONA LINIJA
 - GRADEVINSKA LINIJA

VINJETA GP B3 (k.p. 16529)

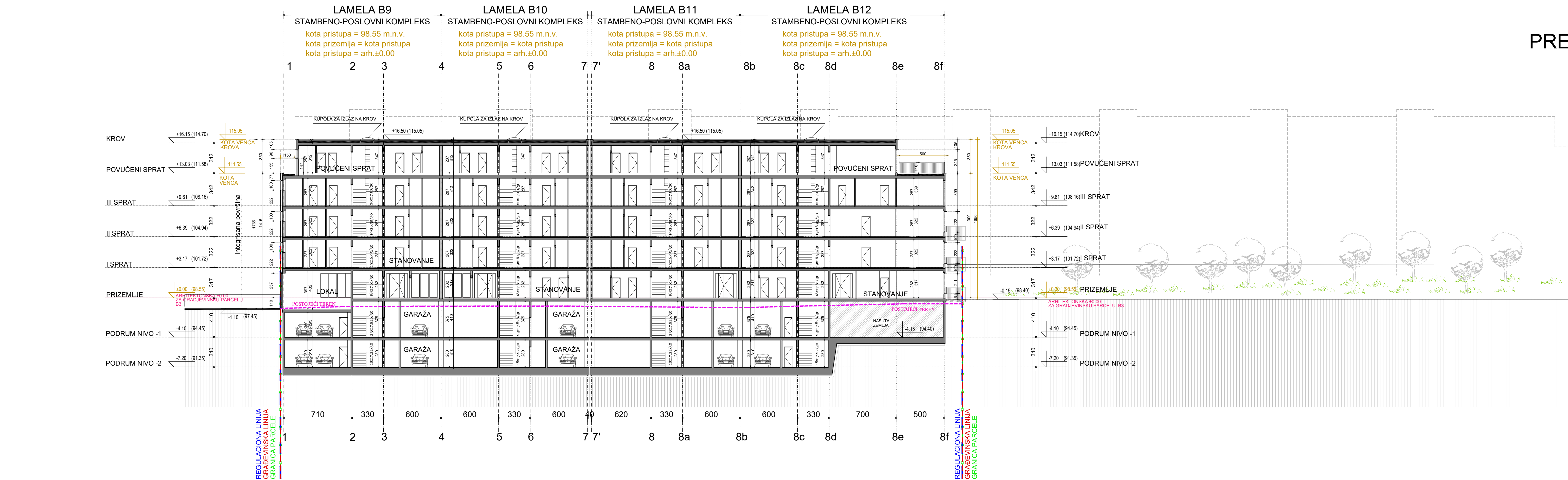


naziv investitora	JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd		
naziv objekta	STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3		
lokacija objekta	k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN		
	projektant	PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd	potpis odg. projektanta
	glavni projektant	Ana Uskoković, dipl.inž.arh.	broj licence 300 J 852 11
	odgovorni projektant	Branislav Fotić, dipl.inž.arh.	broj licence 300 G 881 08
	saradnici	Katarina Ostojić, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a., Zoran Bogunović, arh. inž.	
naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		vrsta tehničke dokumentacije
			Idejno rešenje (IDR)
naziv crteža	GP B3 (k.p. 16529)	OSNOVA KROVA	crtež br. 9
			brojač 1/1
			ukupno 19
šifra dokumenta	IDR-1.-1.7.9.		format /
			razmera 1:200
			datum 06.2021.

Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.



PRESEK 1-1



PRESEK 2-2

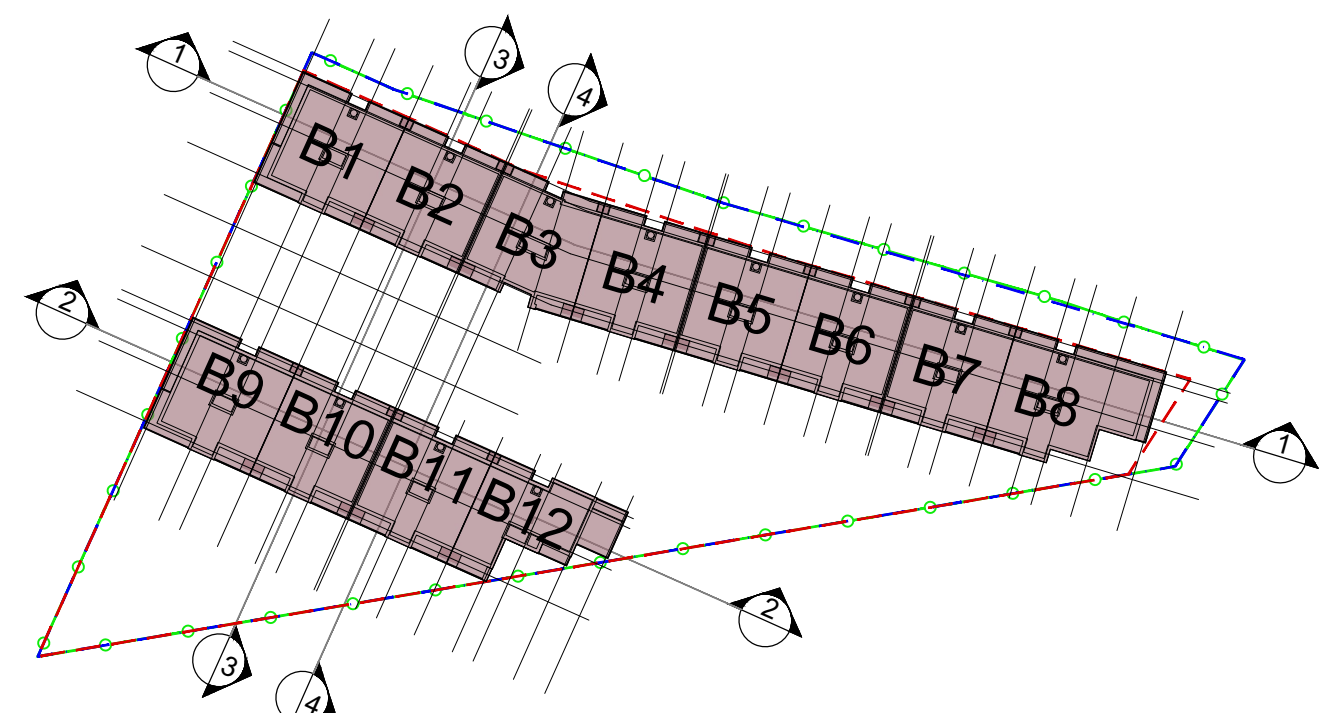
LEGENDA:

- GRANICA PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRADEVINSKA LINIJA




	kota pristupa (m.n.v.)	prizemlje u odnosu na svoj pristup (m)
LAMELE B1, B2, B3, B4	100.05	+0.90
LAMELA B5	100.20	+0.75
LAMELA B6	100.35	+0.60
LAMELA B7	100.50	+0.45
LAMELA B8	100.65	+0.30
LAMELE B9, B10, B11, B12	98.55	+0.00
GP B3	98.55	arh.±0.00

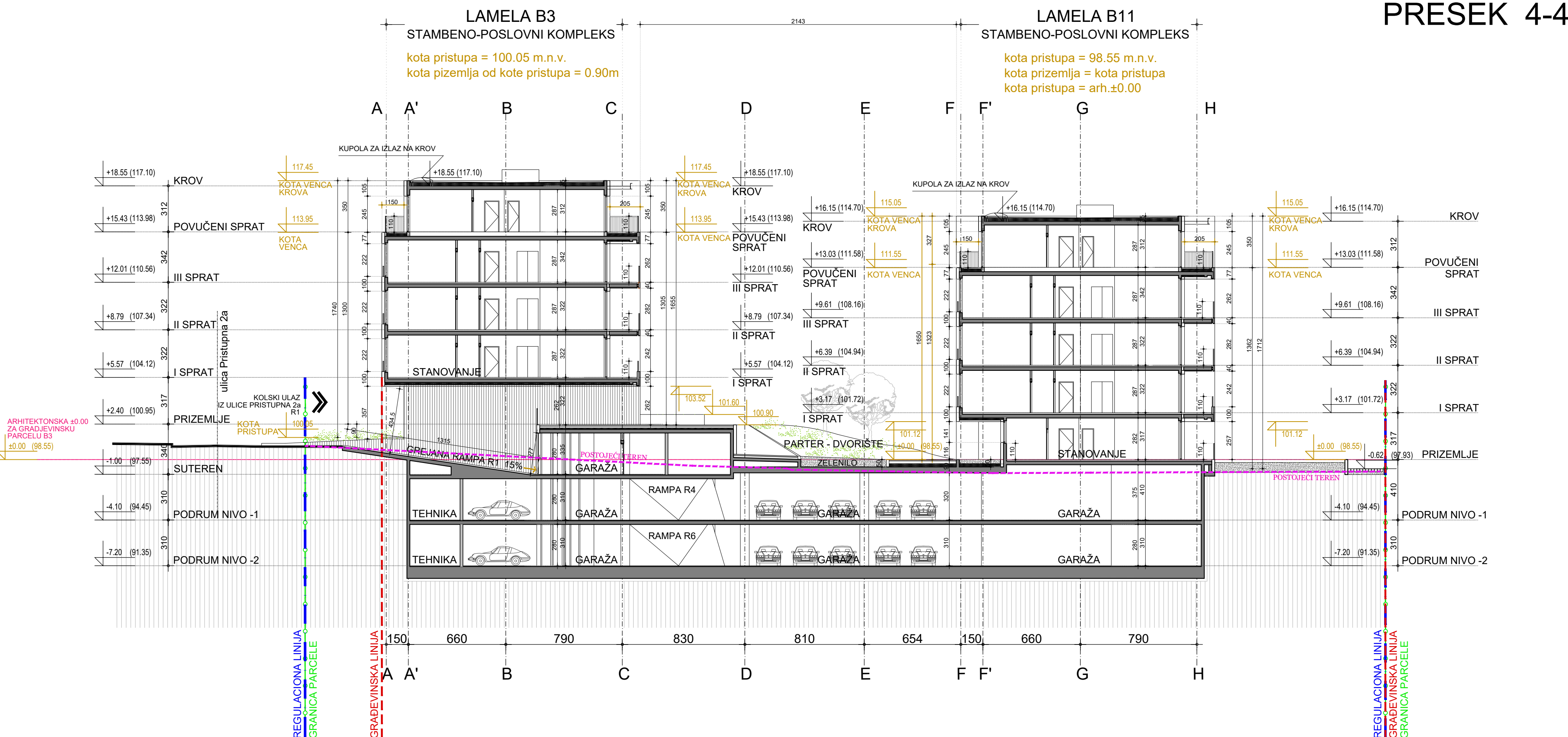
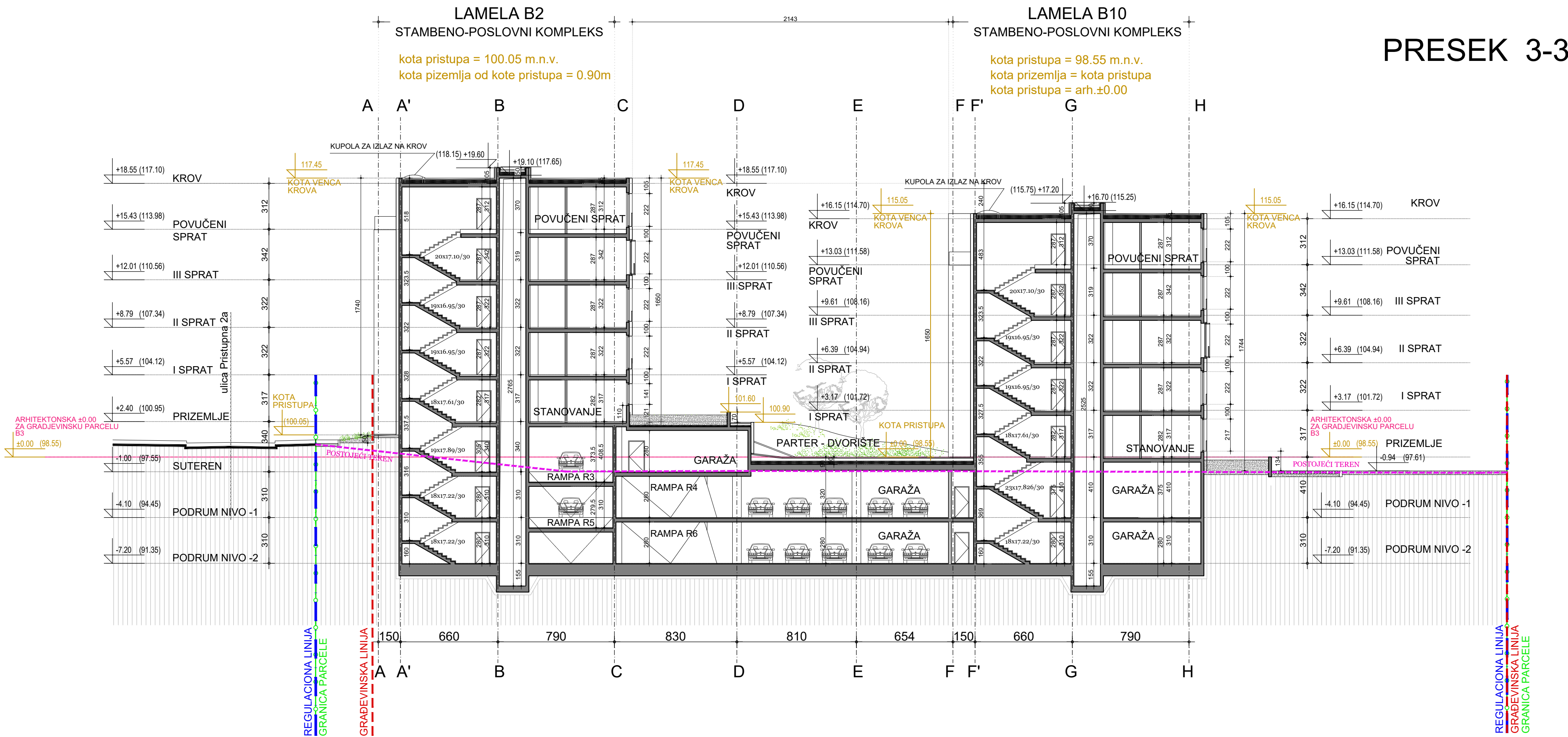
VINJETA:

GP B3 (k.p. 16529)



±0.00 = 98.55

naziv investitora	JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd				
naziv objekta	STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3				
lokacija objekta	k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN				
		projektant			potpis odg. projektanta 
		PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd			
		glavni projektant			
		Anita Uskoković, dipl.inž.arh.			
		odgovorni projektant			
		Branislav Folčić, dipl.inž.arh.			
		saradnici: Katarina Ostojić, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a., Zoran Bogunović, arh.teh.			
naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE				
naziv crteža	GP B3 (k.p. 16529)	PRESECI 1-1 i 2-2			vrsta tehničke dokumentacije Idejno rešenje (IDR)
šifra dokumenta	IDR-1.-1.7.10.	crtež br:		brojač	ukupno
		format		1/1	19
		razmera		datum	
		/		1:200	06.2022
Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.					



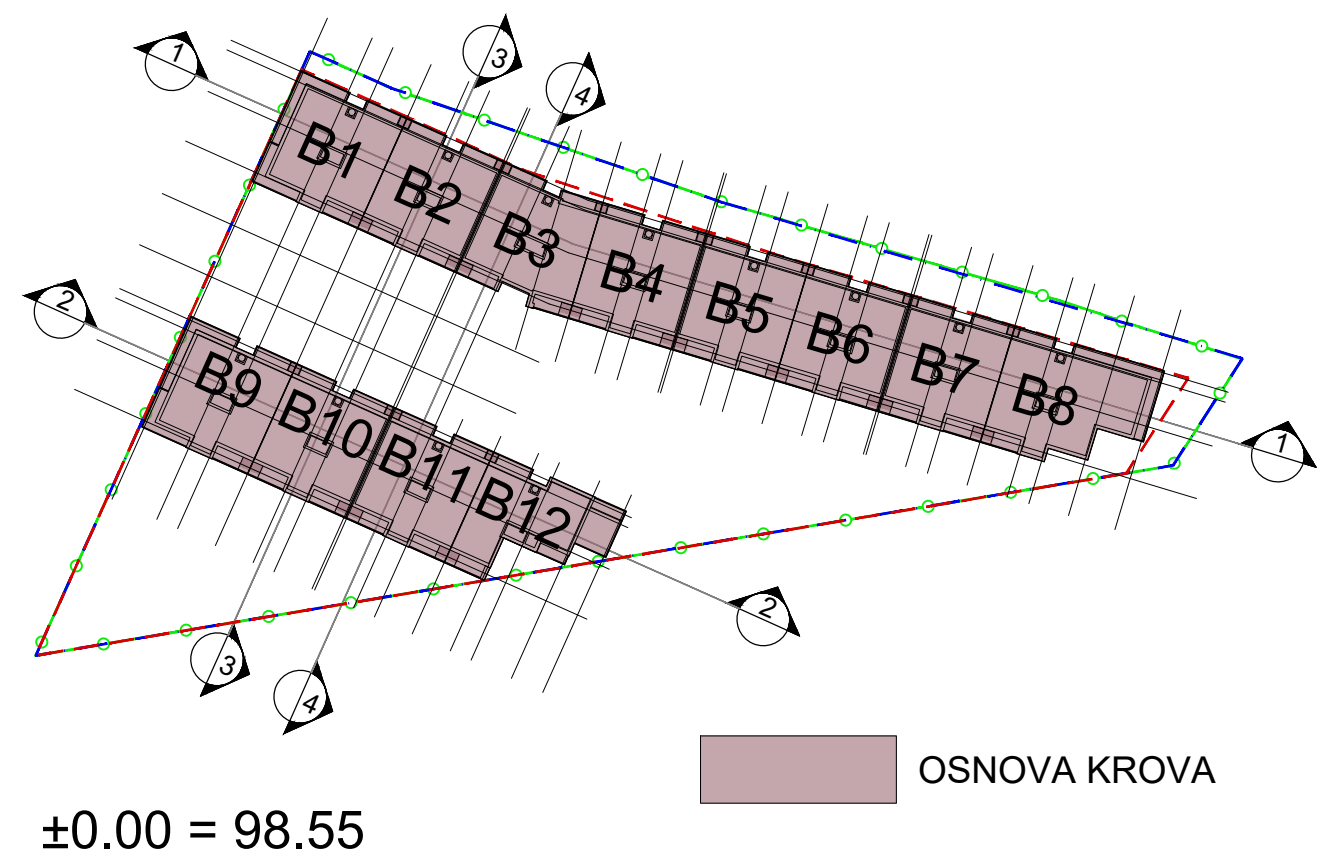
LEGENDA:

- GRANICA PARCELE
REGULACIONA LINIJA
GRAĐEVINSKA LINIJA


	kota pristupa (m.n.v.)	prizemlje u odnosu na svoj pristup (m)
LAMELE B1, B2, B3, B4	100.05	+0.90
LAMELA B5	100.20	+0.75
LAMELA B6	100.35	+0.60
LAMELA B7	100.50	+0.45
LAMELA B8	100.65	+0.30
LAMELE B9, B10, B11, B12	98.55	±0.00
GP B3	98.55	arh. ±0.00

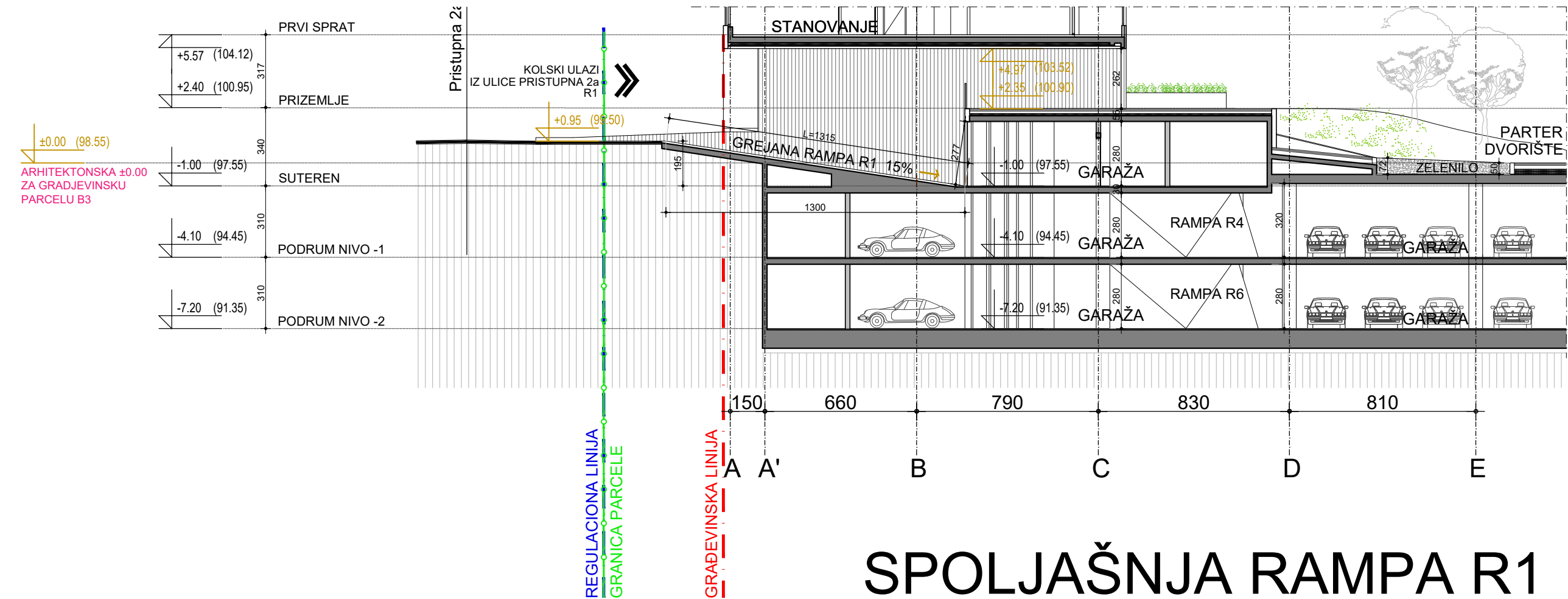
VINJETA:

GP B3 (k.p. 16529)

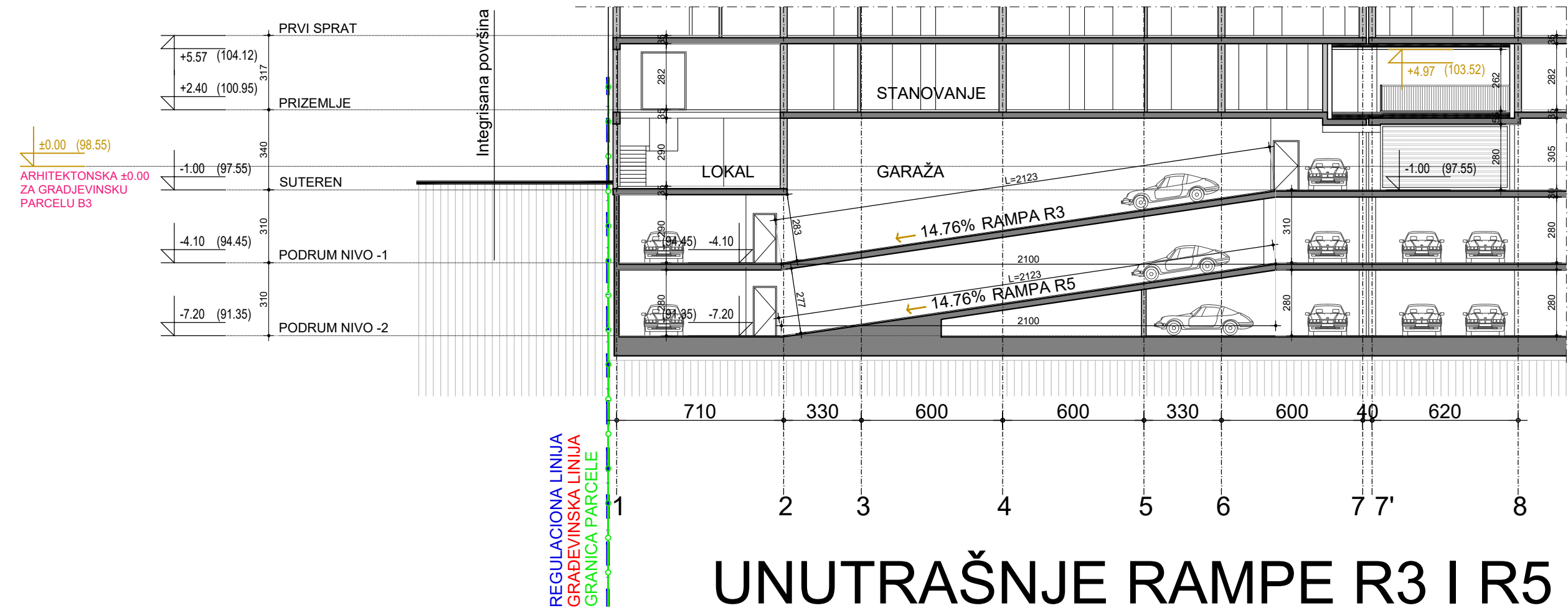


±0.00 = 98.55

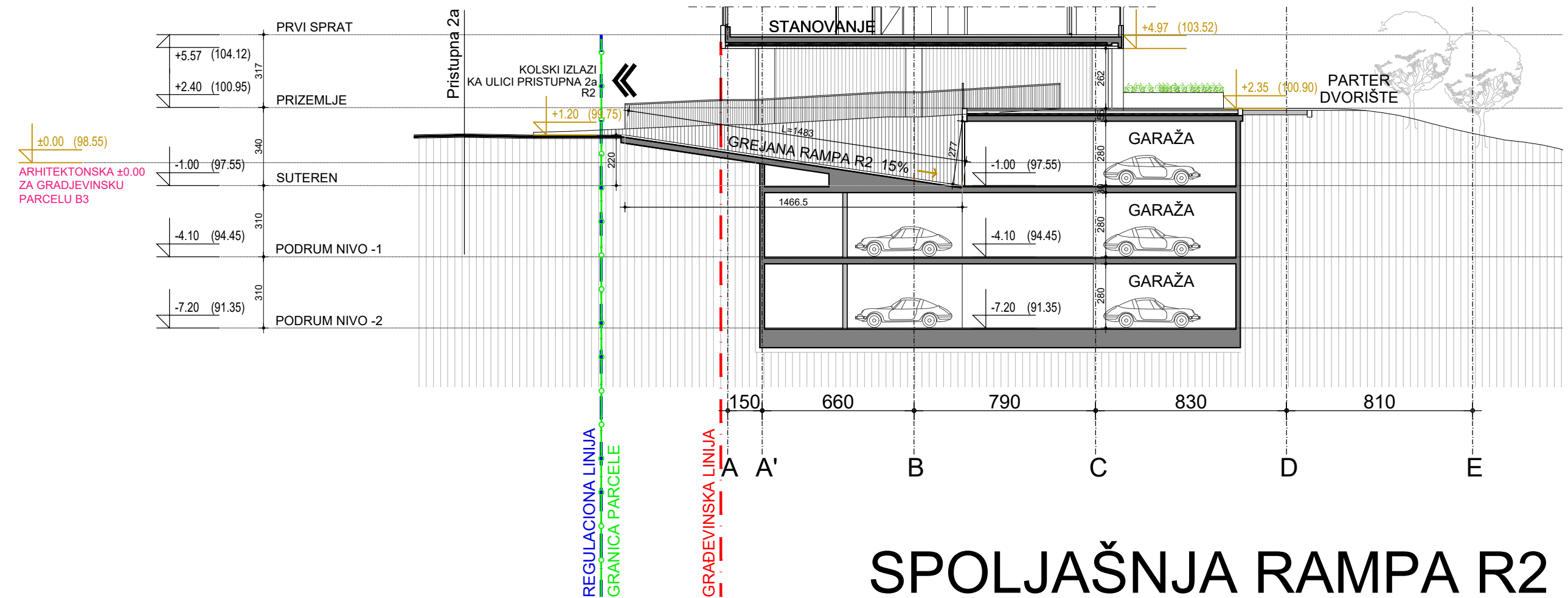
naziv investitora	JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd				
naziv objekta	STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3				
lokacija objekta	k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN				
 PMC INŽENJERING	projektant PMC Inženjering d.o.o. , Bulevar umetnosti 2, Beograd			potpis odg. projektanta	
	glavni projektant Ana Uskoković, dipl.inž.arh.			broj licence 300 J 852 11	
	odgovorni projektant Branislav Fotić, dipl.inž.arh.			broj licence 300 G 881 08	
	saradnici: Katarina Ostojić, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a., Zoran Bogunović arh.teh.				
naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE			vrsta tehničke dokumentacije Idejno rešenje (IDR)	
naziv crteža	GP B3 (k.p. 16529)	PRESECI 3-3 i 4-4		crtež br. 11	brojač 1/1
šifra dokumenta	IDR-1.-1.7.11.			format 1:200	razmera 19
				datum 06.2021	
Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati bez njihove pismene saglasnosti.					



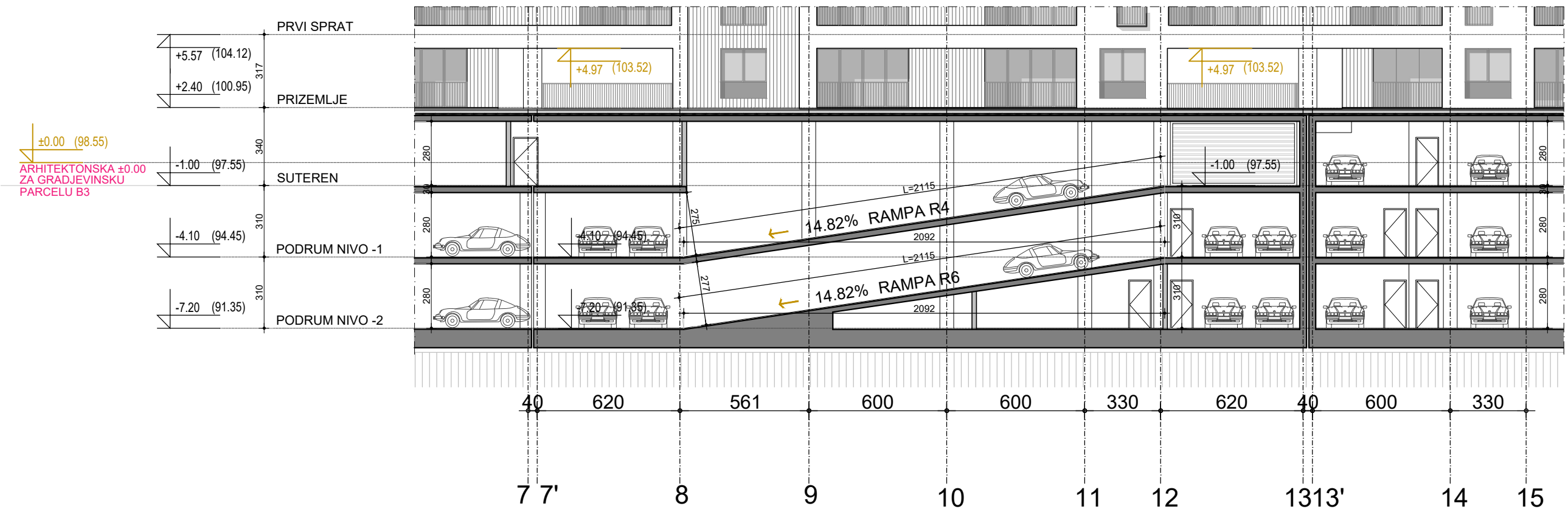
SPOLJAŠNJA RAMPA R1



UNUTRAŠNJE RAMPE R3 I R5



SPOLJAŠNJA RAMPA R2



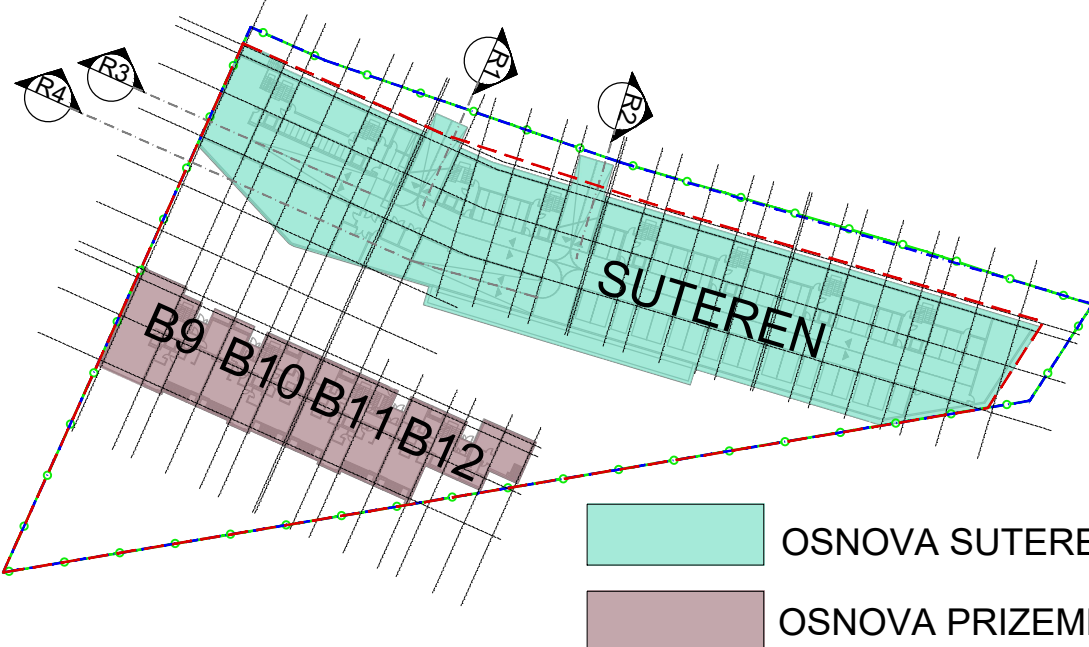
UNUTRAŠNJE RAMPE R4 I R6

LEGENDA:

- GRANICA PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA

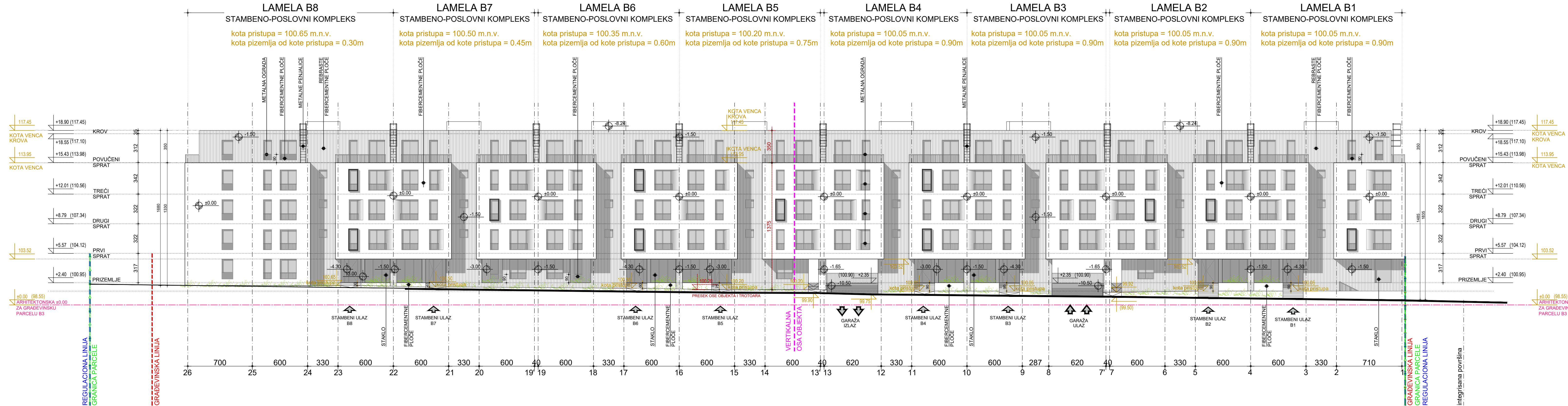
VINJETA:

GP B3 (k.p. 16529)



naziv investitora		JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd		
naziv objekta		STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3		
lokacija objekta		k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN		
		projekatant	potpis odg. projektanta	
		PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd		
		glavni projektant		
		Ana Uskoković, dipl.inž.arh.		
naziv dela projekta		1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		vrsta tehničke dokumentacije
naziv crteža		GP B3 (k.p. 16529) PRESECI KROZ RAMPE		Idejno rešenje (IDR)
šifra dokumenta		IDR-1.-1.7.12.		crtež br. 12
				brojač 1/1
				ukupno 19
				format razmera datum
				/ 1:200 06.2021.

Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.



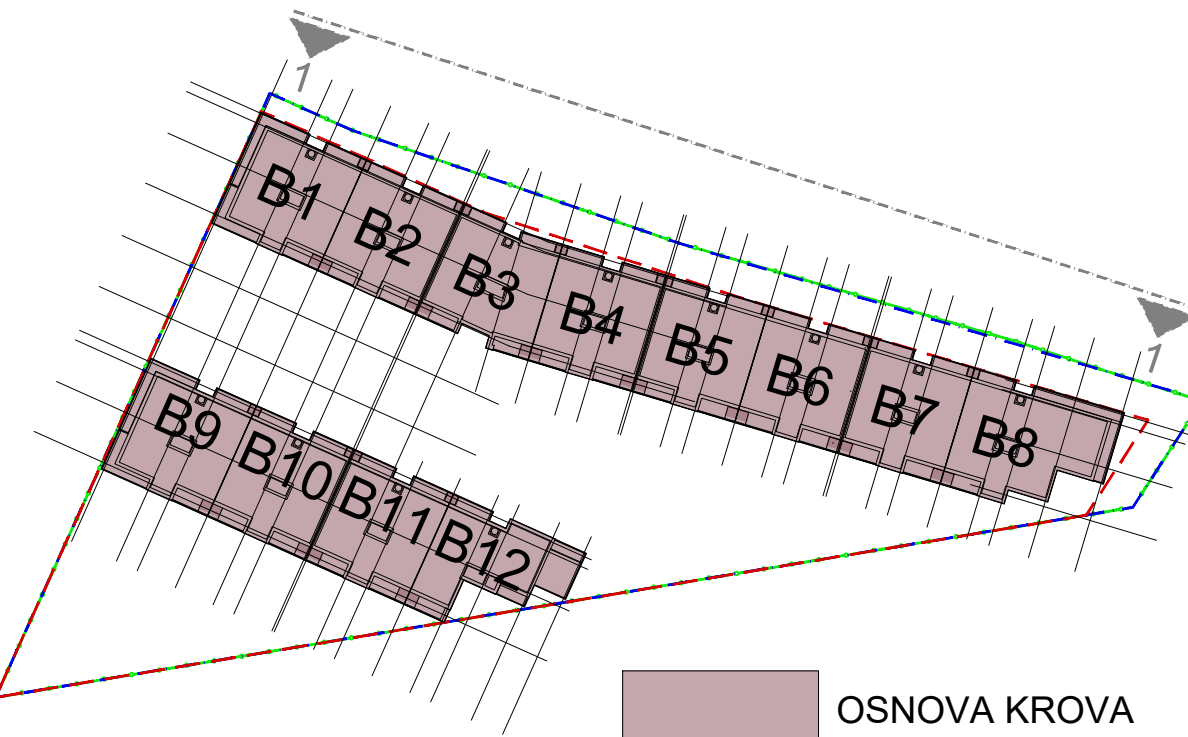
LEGENDA:

- GRANIČNA PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA

	kota pristupa (m.n.v.)	prizemlje u odnosu na svoj pristup (m)
LAMELE B1, B2, B3, B4	100.05	+0.90
LAMELA B5	100.20	+0.75
LAMELA B6	100.35	+0.60
LAMELA B7	100.50	+0.45
LAMELA B8	100.65	+0.30
LAMELE B9, B10, B11, B12	98.55	±0.00
GP B3	98.55	arh. ±0.00

VINJETA:

GP B3 (k.p. 16529)



naziv investitora JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd

naziv objekta STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3

lokacija objekta k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN



projekatant
PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd
glavni projektant
Ana Uskoković, dipl.inž.arh.
odgovorni projektant
Branislav Folić, dipl.inž.arh.
saradnici:
Katarina Ostojić, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a.,
Zoran Bogunović arh.teh.

potpis odg. projektanta

vrsta tehničke dokumentacije
Idejno rešenje (IDR)

naziv dela projekta 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

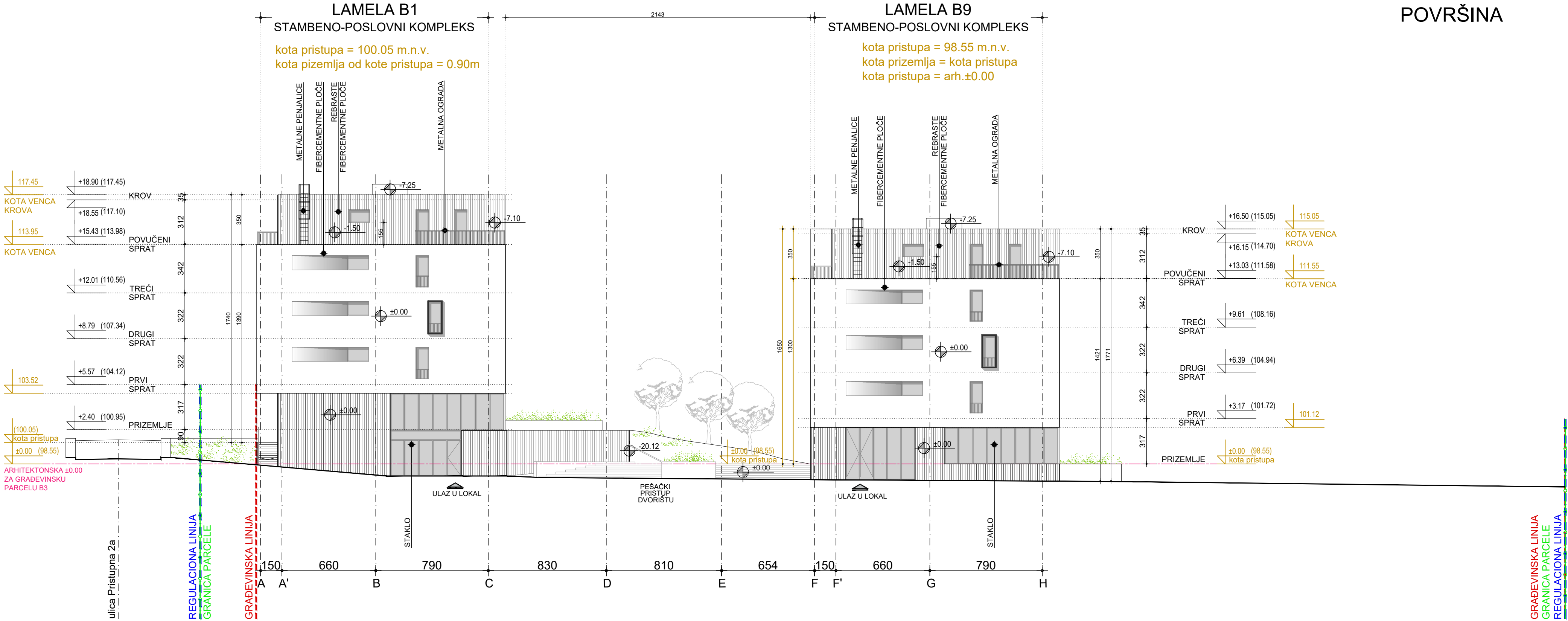
naziv crteža GP B3 (k.p. 16529) IZGLED 1

šifra dokumenta IDR-1.-1.7.13.

crtež br. 13
brojač 1/1
format razmera
ukupno 19
datum 06.2021.

Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.

Izgled 2
INTEGRISANA
POVRŠINA



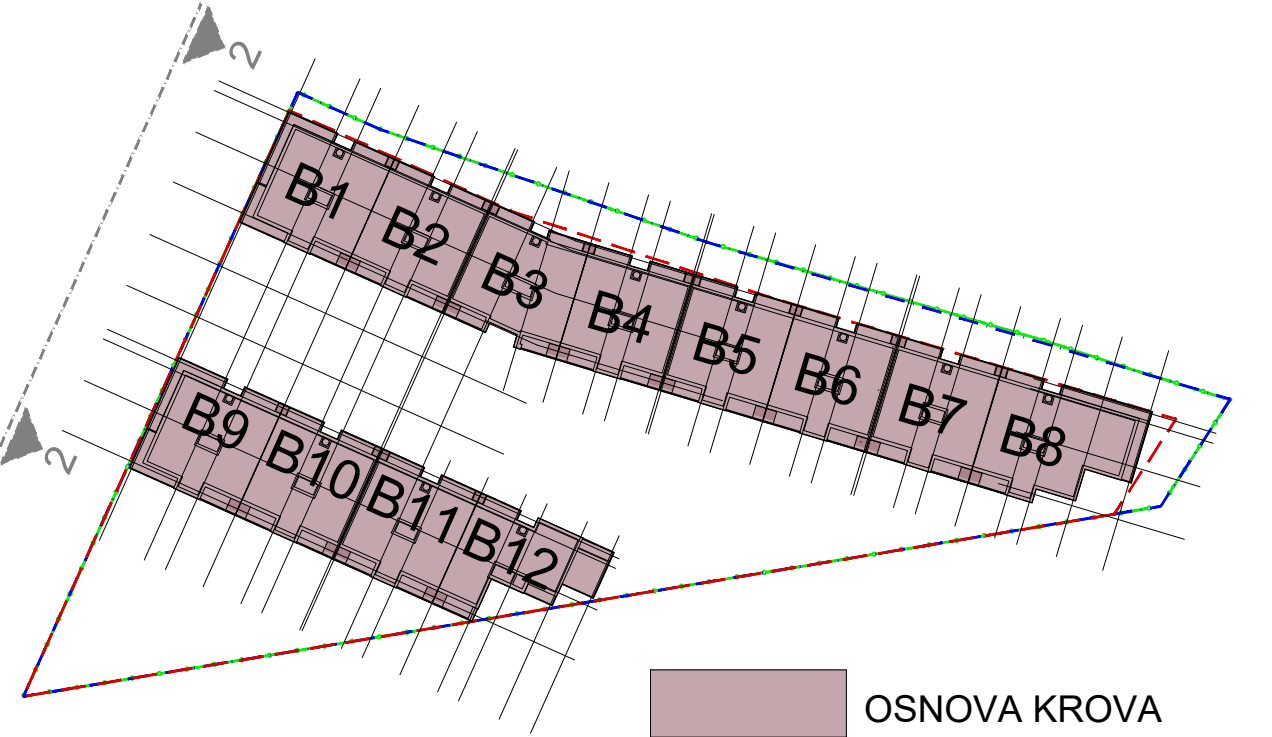
LEGENDA:


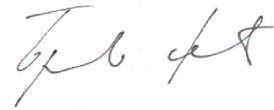
- GRANICA PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA

	kota pristupa (m.n.v.)	prizemlje u odnosu na svoj pristup (m)
LAMELE B1, B2, B3, B4	100.05	+0.90
LAMELA B5	100.20	+0.75
LAMELA B6	100.35	+0.60
LAMELA B7	100.50	+0.45
LAMELA B8	100.65	+0.30
LAMELE B9, B10, B11, B12	98.55	±0.00
GP B3	98.55	arh. ±0.00

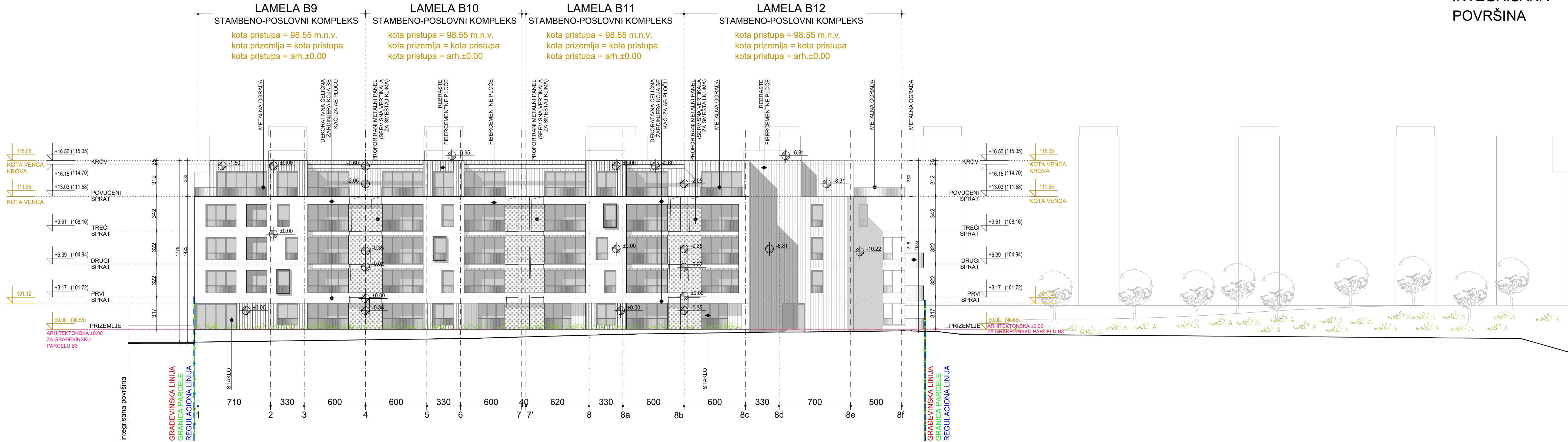
VINJETA:

GP B3 (k.p. 16529)



naziv investitora		JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd				
naziv objekta		STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3				
lokacija objekta		k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN				
<div><div>PMC INŽENJERING</div></div>		projektant PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd		potpis odg. projektanta 		
		glavni projektant Ana Uskoković, dipl.inž.arh.			broj licence 300 J 852 11	
		odgovorni projektant Branislav Folić, dipl.inž.arh.			broj licence 300 G 881 08	
		saradnici: Katarina Ostojić, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a., Zoran Bogunović arh.teh.				
naziv dela projekta		1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		vrsta tehničke dokumentacije Idejno rešenje (IDR)		
naziv crteža		GP B3 (k.p. 16529)	IZGLED 2	crtež br. 14	brojač 1/1	ukupno 19
šifra dokumenta		IDR-1.-1.7.14.		format /	razmera 1:200	datum 06.202
Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.						

Izgled 3
INTEGRISANA
POVRŠINA



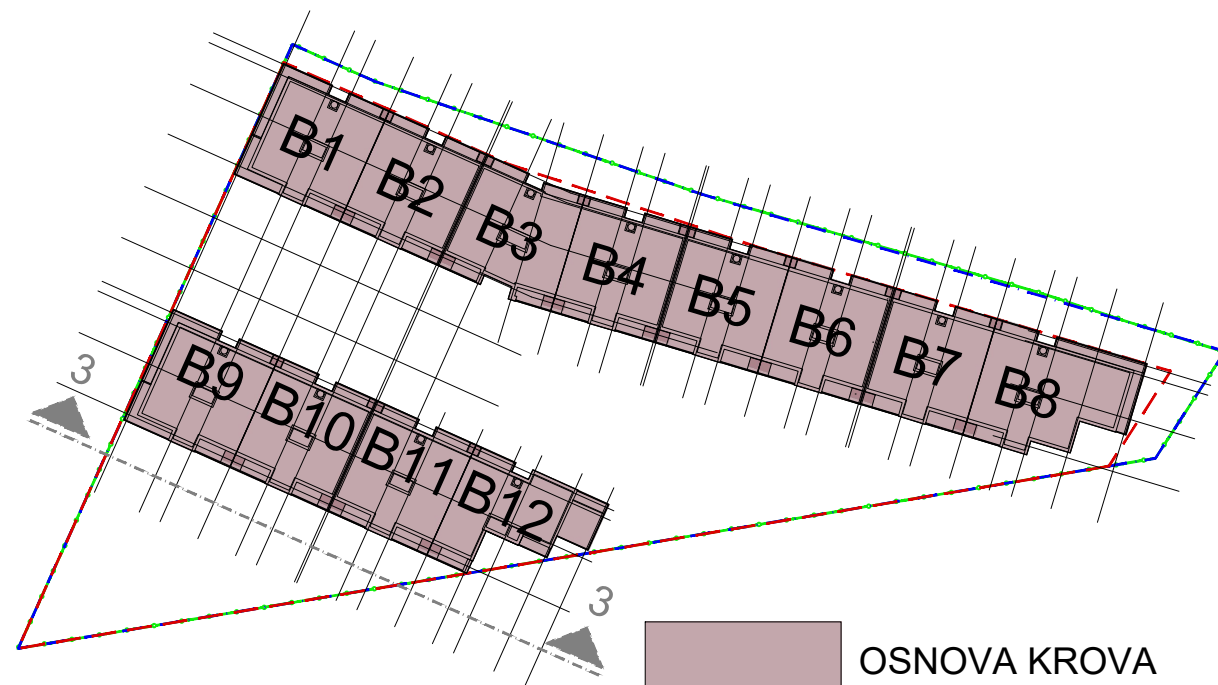
LEGENDA:

- GRANICA PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA

	kota pristupa (m.n.v.)	prizemlje u odnosu na svoj pristup (m)
LAMELE B1, B2, B3, B4	100.05	+0.90
LAMELA B5	100.20	+0.75
LAMELA B6	100.35	+0.60
LAMELA B7	100.50	+0.45
LAMELA B8	100.65	+0.30
LAMELE B9, B10, B11, B12	98.55	±0.00
GP B3	98.55	arh. ±0.00

VINJETA:

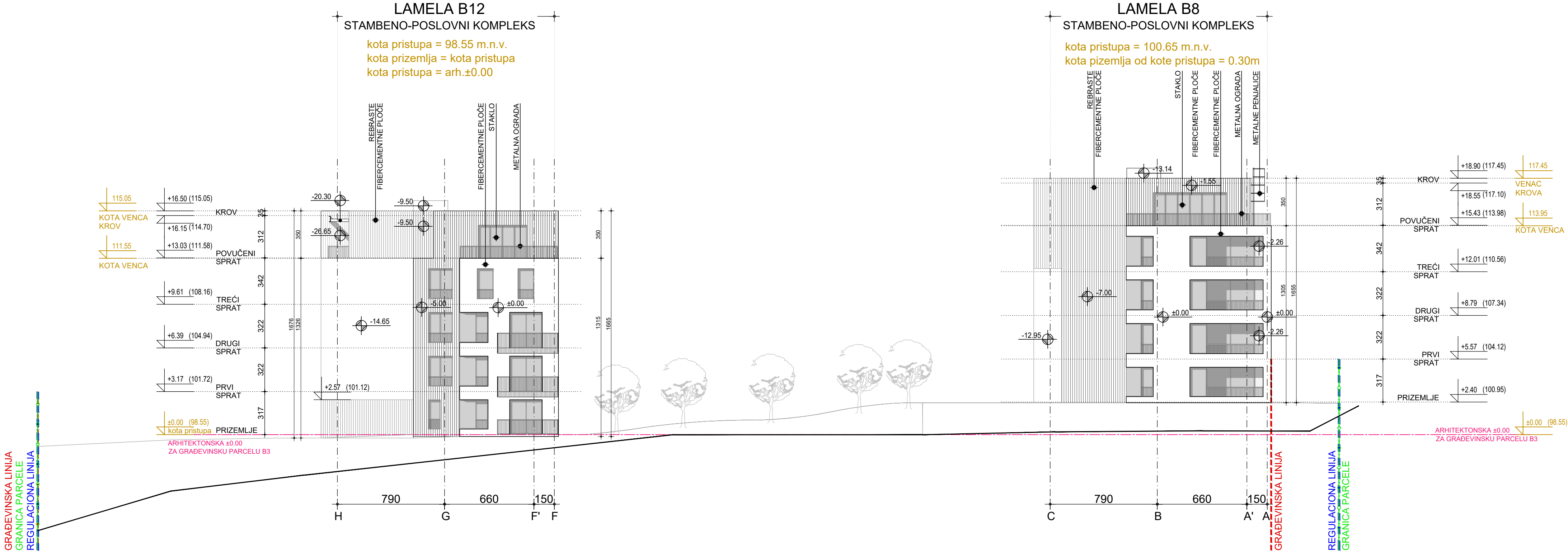
GP B3 (k.p. 16529)



naziv investitora	JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd				
naziv objekta	STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3				
lokacija objekta	k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN				
naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE			vrsta tehničke dokumentacije	
				Idejno rešenje (IDR)	
naziv crteža	GP B3 (k.p. 16529)	IZGLED 3	crtež br.	brojač	ukupno
			15	1/1	19
šifra dokumenta	IDR-1.-1.7.15.		format	razmera	datum
			/	1:200	06.2021.

Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.

Izgled 4
INTEGRISANA
POVRŠINA



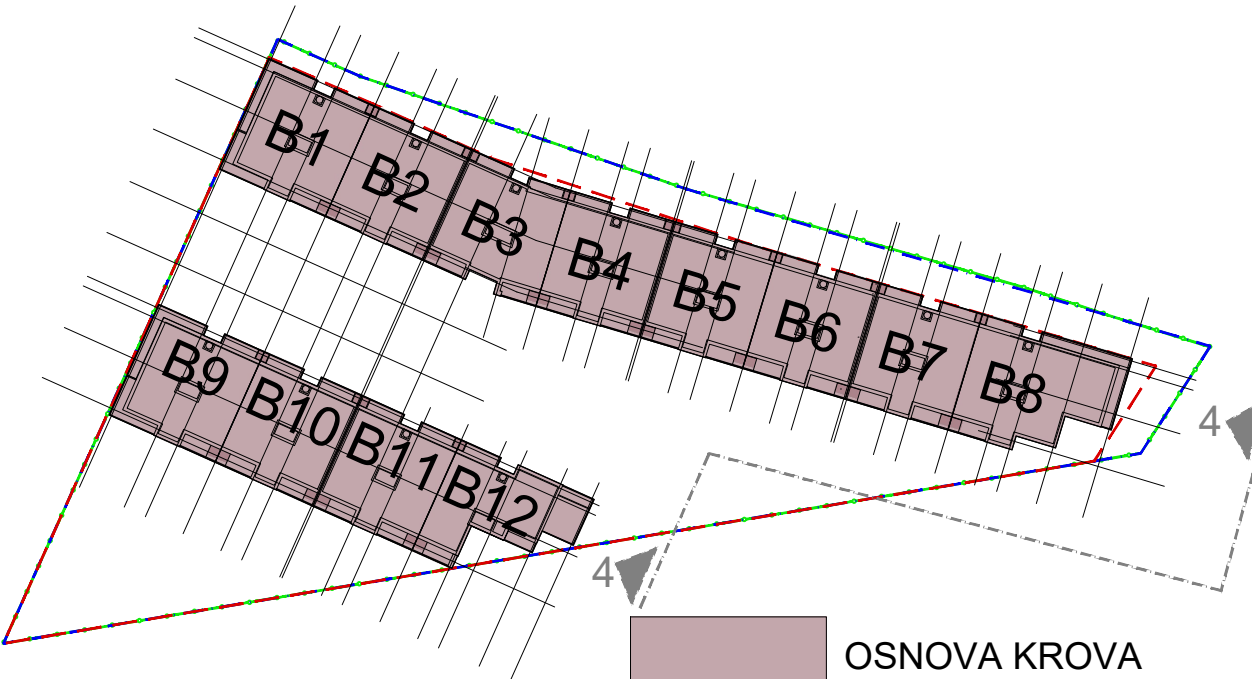
LEGENDA:

- GRANICA PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA

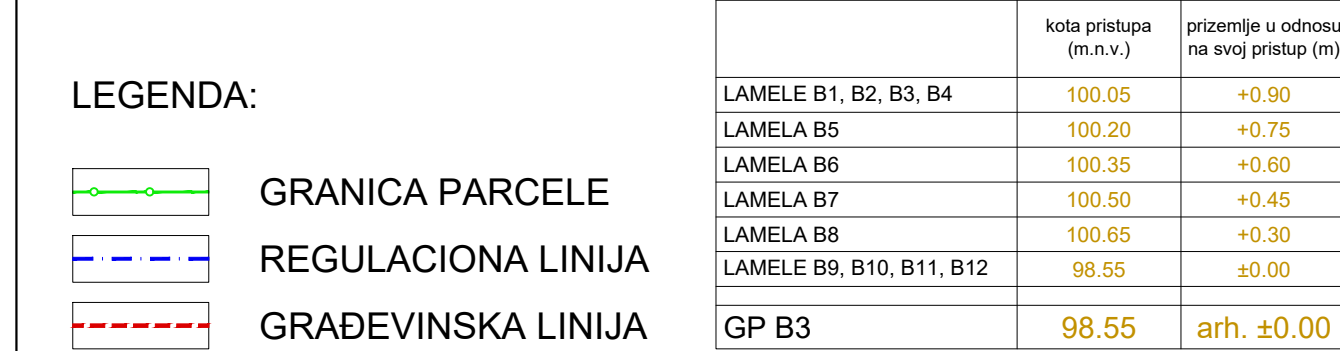
	kota pristupa (m.n.v.)	prizemlje u odnosu na svoj pristup (m)
LAMELE B1, B2, B3, B4	100.05	+0.90
LAMELA B5	100.20	+0.75
LAMELA B6	100.35	+0.60
LAMELA B7	100.50	+0.45
LAMELA B8	100.65	+0.30
LAMELE B9, B10, B11, B12	98.55	±0.00
GP B3	98.55	arh. ±0.00

VINJETA:

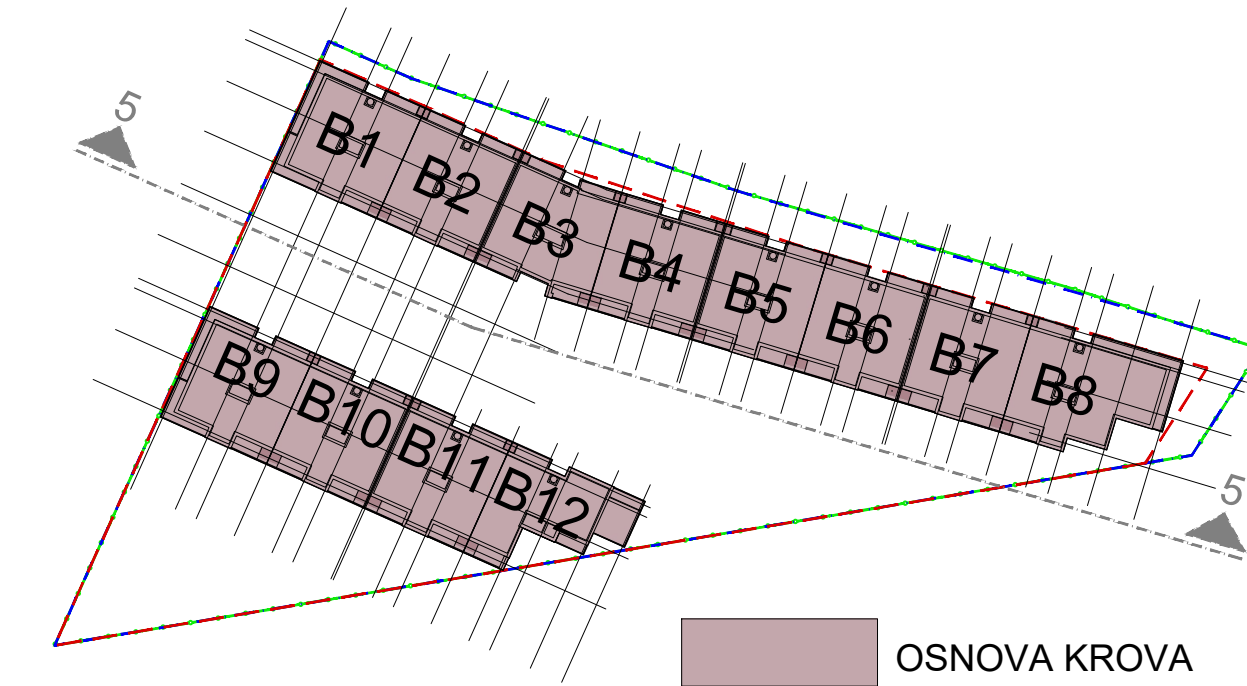
GP B3 (k.p. 16529)



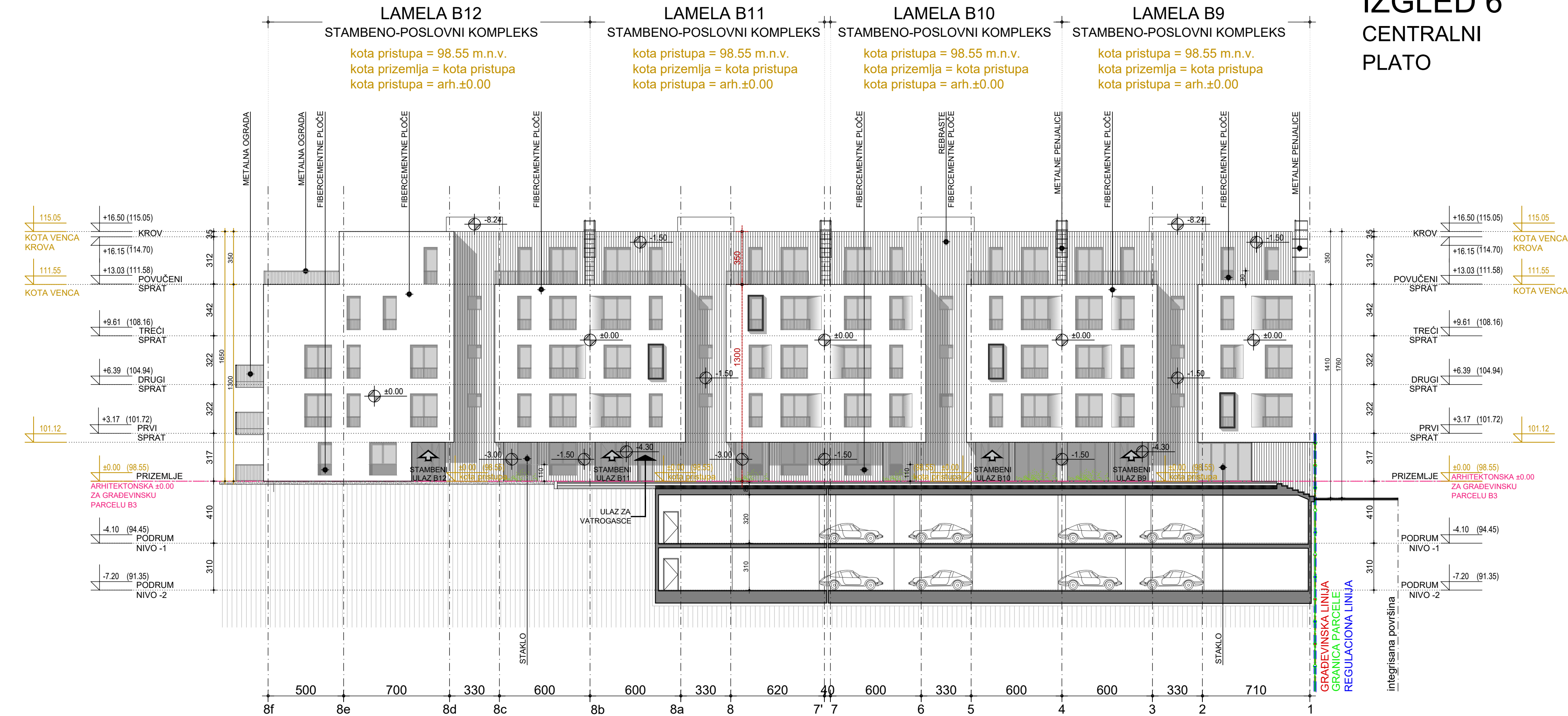
naziv investitora		JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd				
naziv objekta		STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3				
lokacija objekta		k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN				
<div><div>PMC INŽENJERING</div></div>		projektant PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd		potpis odg. projektanta 		
		glavni projektant Ana Uskoković, dipl.inž.arh.			broj licence 300 J 852 11	
		odgovorni projektant Branislav Folić, dipl.inž.arh.			broj licence 300 G 881 08	
		saradnici: Katarina Ostojić, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a., Zoran Bogunović arh.teh.				
naziv dela projekta		1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		vrsta tehničke dokumentacije Idejno rešenje (IDR)		
naziv crteža		GP B3 (k.p. 16529)	IZGLED 4	crtež br. 16	brojač 1/1	ukupno 19
šifra dokumenta		IDR-1.-1.7.16.		format /	razmera 1:200	datum 06.2021.
Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.						



VINJETA: GP B3 (k.p. 16529)



Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.



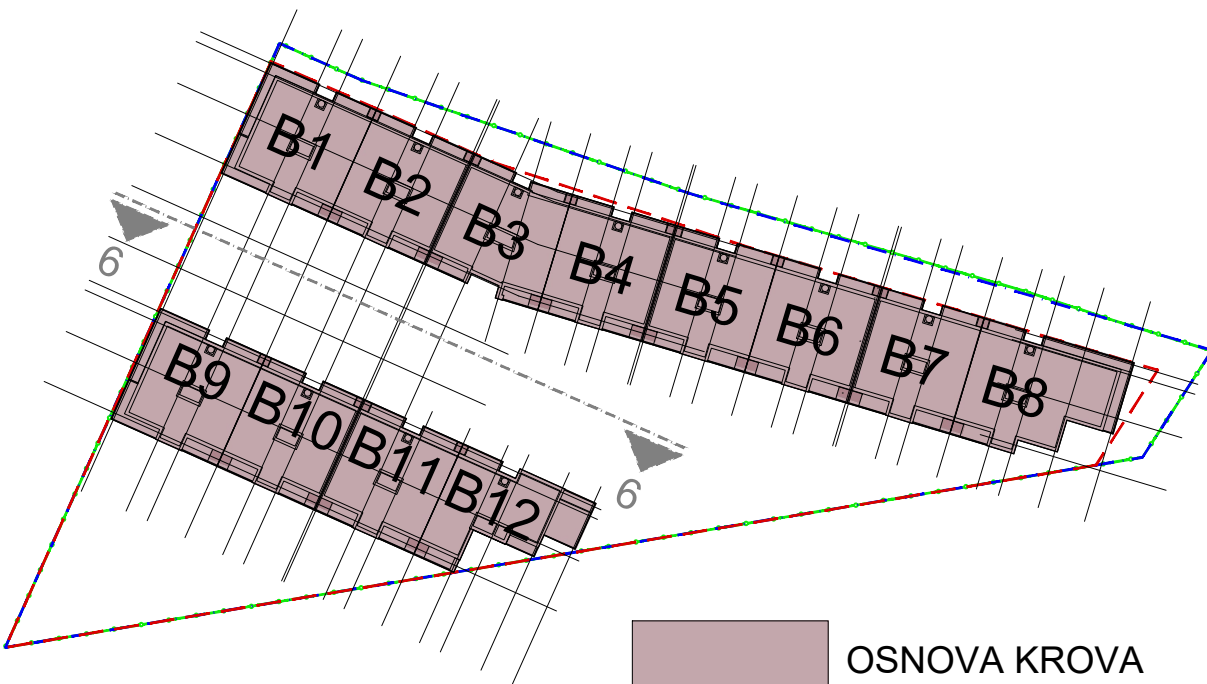
LEGENDA:


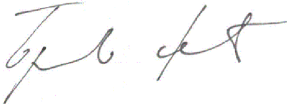
- GRANICA PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRADEVINSKA LINIJA

	kota pristupa (m.n.v.)	prizemlje u odnosu na svoj pristup (m)
LAMELE B1, B2, B3, B4	100.05	+0.90
LAMELA B5	100.20	+0.75
LAMELA B6	100.35	+0.60
LAMELA B7	100.50	+0.45
LAMELA B8	100.65	+0.30
LAMELE B9, B10, B11, B12	98.55	±0.00
GP B3	98.55	arh. ±0.00

VINJETA:

GP B3 (k.p. 16529)



naziv investitora	JP "JUGOIMPORT - SDPR", Bulevar umetnosti 2, Beograd					
naziv objekta	STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS NA GP B1 I GP B3					
lokacija objekta	k.p. 16528 i k.p. 16529, KO ZEMUN					
<div><div>PMC INŽENJERING</div></div>	projektant PMC Inženjering d.o.o., Bulevar umetnosti 2, Beograd			potpis odg. projektanta 		
	glavni projektant Ana Uskoković, dipl.inž.arh.		broj licence 300 J 852 11			
	odgovorni projektant Branislav Folić, dipl.inž.arh		broj licence 300 G 881 08			
	saradnici: Katarina Ostojić, d.i.a., Milena Ivanović, d.i.a., Zoran Bogunović arh.teh.					
naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE			vrsta tehničke dokumentacije Idejno rešenje (IDR)		
naziv crteža	GP B3 (k.p. 16529)	IZGLED 6		crtež br. 18	brojač 1/1	ukupno 19
šifra dokumenta	IDR-1.-1.7.18.			format /	razmera 1:200	datum 06.2021.
Ovaj crtež je vlasništvo investitora i PMC inženjeringa. Crtež se ne može dostavljati i reprodukovati bez njihove pismene saglasnosti.						