



LEGENDA

GRANICA PARCELE

R.G. - REGULACIONA LINIJA

G.L. - GRAĐEVINSKA LINIJA

PROJEKCIJA NADZEMNIH ETAŽA

PROJEKCIJA PODZEMNE ETAŽE

LINIJA POSTOJEĆEG TERENA

OSNOVA SUTERENA - PREGLED POVRŠINA

LOKAL 5					
OZN. NAMENA POVRŠINA	P (m <sup>2</sup> )	O (m <sup>2</sup> )	OBRADA PODOVA	OBRADA ZIDOVA	OBRADA PLAFONA
1 POSLOVNI PROSTOR	164.78	1111.92	granitna keramika	boja	boja
2 TOALET - PREDPROSTOR	4.00	13.44	granitna keramika	boja	boja
3 TOALET	5.90	13.44	granitna keramika	boja	boja
4 pomoćni prostor	159.34	9.85	granitna keramika	boja	boja
POVRŠINA		334.02 m <sup>2</sup>			

ZAJEDNIČKE PROSTORIJE					
OZN. NAMENA POVRŠINA	P (m <sup>2</sup> )	O (m <sup>2</sup> )	OBRADA PODOVA	OBRADA ZIDOVA	OBRADA PLAFONA
S STEPENIŠTE	20.22	23.86	granitna keramika	boja	boja
TH HODNIK TEH. PROSTORIJA	27.00	34.07	cerm. košuljica	boja	boja
TP TEH. PROSTORIJE	43.61	35.51	cerm. košuljica	boja	boja
T.S. PODZEMNA TRAFOSTANICA	17.44	17.00	cerm. košuljica	boja	boja
R RAMPA GARAŽE	166.18	71.84	epoksidni pod	boja	boja
POVRŠINA		274.45 m <sup>2</sup>			

MM	UKUPNA NETO POVRŠINA ZATVORENOG PROSTORA	608,92 m <sup>2</sup>
MM	UKUPNA NETO POVRŠINA OTVORENOG PROSTORA	/
MM	UKUPNA NETO POVRŠINA ETAŽE	608,92 m <sup>2</sup>
MM	UKUPNA BRUTO POVRŠINA ETAŽE /SRPS/	682,00m <sup>2</sup>
MM	UKUPNA BRGP ETAŽE	332,47m <sup>2</sup>

G.L. gabarit  
planiranog objekta

gabarit  
postojećeg objekta

R.L.

Ulica Ljube Nedića

Ulica Kumodraška

KOTA PRIZEMLJA ±0.00 = 101.47mnv

INVESTITOR  
**Dejan Vukanović,**  
Bilečka 20, 11000 Beograd

VRSTA OBJEKTA  
**STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT, 2Po+Su+P+7+Ps**  
k.p. 2561 KO Voždovac

MESTO GRADNJE  
**k.p. 2561 KO Voždovac, Beograd**

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE  
**URBANISTIČKI PROJEKAT**

DEO PROJEKTA  
**IDEJNO ARHITEKTONSKO REŠENJE**

DATUM  
Mart, 2019.

PROJEKTANT  
**POTKA**

ODGOVORNI PROJEKTANT  
**Tamara Petrović Komlenić, dipl.ing.arh.**  
licenca br. 300 K597 11

CRTEŽ  
**OSNOVA SUTERENA**  
**-3.40/98.07**

IZMENA I  
**10-2019**

BEGRADSKA KOMORA INŽINJERSTVA

Tamara P.

Петровић Комленić

инж. арх. арх.

300 K597 11

RAZMERA  
**1:200**

LICENČNI PEČAT

IZMENA III  
**0 0 0 0 0 5**