

титу животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација“, ЈКП „Зеленило Београд“, Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут“ и ЈВП „Београдводе“.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-58/2015-V-04 од 7. маја 2015. године) доставио је мишљење у коме наводи да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

Завод за заштиту природе Србије, ЈКП „Београдски водовод и канализација“, ЈКП „Зеленило Београд“, Градски завод за јавно здравље, Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут“ и ЈВП „Београдводе“ нису доставили тражено мишљење у законском року, па се у складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 88/10) сматра да су сагласни са Предлогом решења о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Београда, донео је решење као у диспозитиву.

Град Београд – Градска управа
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-03 бр. 350.14-19/15, 18. маја 2015. године

Секретар
Љиљана Новаковић, ср.

На основу члана 9. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда“, број 8/13), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси

РЕШЕЊЕ

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНИРАНИХ НАМЕНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАРОГ ЈЕЗГРА ЗЕМУНА НА ПРОСТОРУ ТРГА БРАНКА РАДИЧЕВИЋА, ГРАДСКА ОПШТИНА ЗЕМУН

1. Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна плана детаљне регулације Старог језгра Земуна на простору Трга Бранка Радичевића, градска општина Земун (у даљем тексту: план детаљне регулације).

2. У оквиру стратешке процене утицаја на животну средину разматраће се постојеће стање животне средине на подручју обухваћеном планом, значај и карактеристике плана, карактеристике утицаја планираних садржаја на микро и макро-локацију и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја плана на животну средину, а узимајући у обзир планиране намене.

3. Стратешком проценом утицаја плана на животну средину, неће се разматрати прекогранична природа утицаја.

4. О извршеној стратешкој процени утицаја плана на животну средину израдиће се извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 88/10).

Обавезни елементи извештаја о стратешкој процени су:

- полазне основе стратешке процене,
- општи и посебни циљеви стратешке процене и избор индикатора,
- процена могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину,
- смернице за процену утицаја пројеката на животну средину (смернице које се односе на спровођење плана и обавезну израду студије о процени утицаја пројеката на животну средину у складу са прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину),
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг),
- приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене,
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план,
- закључци до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљени на начин разумљив јавности,

– други подаци од значаја за стратешку процену.

У оквиру полазних основа стратешке процене утврдиће се постојеће стање и квалитет чинилаца животне средине (ваздух, вода, земљиште) у границама предметног плана.

У случају непостојања релевантних података, извршиће се циљна мерења у складу са законом.

Извештај о стратешкој процени утицаја планираних намена на животну средину плана детаљне регулације део је документације која се прилаже уз план.

5. Израда Измена и допуна плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београд, Београд, Палмотићева бр. 30, које је дужно да нацрт плана изради у року од седам месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Средства за израду Измена и допуна плана детаљне регулације обезбедиће предузеће ЛУКОИЛ Србија А.Д., Београд, Булевар Михајла Пупина бр. 165д.

6. У току израде Извештаја о стратешкој процени утицаја плана, биће обављена сарадња са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама које имају интерес у доношењу одлука које се односе на заштиту животне средине.

Извештај о стратешкој процени утицаја, биће изложен на јавни увид, заједно са јавним увидом у нацрт плана, сходно члану 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 88/10) и члан 50. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Измена и допуна плана детаљне регулације Старог језгра Земуна на простору Трга Бранка Радичевића, градска општина Земун.

Сходно одредбама из члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 88/10), Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове у поступку доношења овог решења, имајући у виду територију плана, планиране намене, чињеницу да су планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине бр. 501.3-46/2015-V-04 од 21. априла 2015. године, утврдио је да предметни план представља оквир за одобравање будућих

развојних пројеката и подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину, у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10).

На подручју обухваћеном границом плана, у оквиру стратешке процене, разматраће се постојеће стање животне средине, утицај планираних садржаја на микро и макро локацију, док се неће разматрати прекогранична природа утицаја обзиром да имплементација плана не може имати негативан утицај на животну средину друге државе.

Извештај о стратешкој процени утицаја плана детаљне регулације садржаће елементе из члана 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-20/15 од 29. априла 2015. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за јавно здравље, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, ЈКП „Зеленило Београд”, Институту за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” и ЈВП „Београдводе”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис бр. 501.3-59/2015-V-04 од 8. маја 2015. године) и ЈКП „Зеленило Београд” (допис бр. 51/140 од 15. маја 2015. године) доставили су мишљење у коме наводе да се може донети решење о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног плана.

Завод за заштиту природе Србије, ЈКП „Београдски водовод и канализација”, Градски завод за јавно здравље, Институт за јавно здравље „Др Милан Јовановић Батут” и ЈВП „Београдводе” нису доставили тражено мишљење у законском року, па се у складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10) сматра да су сагласни са Предлогом решења о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

Градска управа Града Београда
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-03 бр. 350.14-20/15, 28. маја 2015. године

Секретар
Љиљана Новаковић, ср.

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14) и члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда (пречишћен текст) („Службени лист Града Београда”, број 8/13), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси

РЕШЕЊЕ

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМЕРЦИЈАЛНЕ ЗОНЕ ИЗМЕЂУ УЛИЦЕ ВЛАДИМИРА ТОМАНОВИЋА И АУТО-ПУТА, ГРАДСКА ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације комерцијал-

не зоне између Улице Владимира Томановића и ауто-пута, градска општина Вождовац (у даљем тексту: план детаљне регулације).

2. Израда плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, који је дужан да нацрт плана изради у року од девет месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

3. Оквирном границом плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, подручје између ауто-пута Београд – Ниш са јужне стране, границе УМП-а са западне стране, са северне стране дуж отвореног блока и комплекса СУП-а, и Улицом Владимира Томановића а на источној страни до границе ДУП-а улице Војислава Илића, од Улице господара Вучића до ауто-пута Београд – Ниш („Службени лист Града Београда”, број 9/87), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 6 ха.

4. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

5. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдио је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10).

6. Ово решење објављује се у „Службеном листу Града Београда” и представља саставни део документације плана.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради плана детаљне регулације комерцијалне зоне између Улице Владимира Томановића и ауто-пута, градска општина Вождовац.

Израда плана детаљне регулације поверава се ЈУП Урбанистички завод Београда, Београд, Палмотићева бр. 30, који је дужан да нацрт плана изради у року од девет месеци од дана ступања на снагу ове одлуке. Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева бр. 84.

Оквирном границом плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Вождовац, подручје између ауто-пута Београд – Ниш са јужне стране, границе УМП-а са западне стране, са северне стране дуж отвореног блока и комплекса СУП-а, и Улицом Владимира Томановића а на источној страни до границе ДУП-а улице Војислава Илића, од Улице господара Вучића до ауто-пута Београд – Ниш („Службени лист Града Београда”, број 9/87), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 6 ха.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине бр. 501.3-54/2015-V-04 од 4. маја 2015. године, утврдио је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу одредбе члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10).