URBANISTIČKI PROJEKAT

KOMPLEKS TS „Beograd 3“

Investitor: „ELEKTROMREŽE SRBIJE“ A.D., Beograd Ul. Kneza Miloša br. 11

Obrađivač: „ELEKTROISTOK - Projektni biro“d.o.o., Beograd Ul. Rovinjska br. 14

Beograd

decembar 2018.

KOMPLEKS TS 220/110kV BEOGRAD 3

URBANISTIČKI PROJEKAT

Broj projekta UP-2981

Sveska UP **Urbanistički projekat**

Investitor: EMS ELEKTROMREŽA SRBIJE
Kneza Miloša 11

Projektna organizacuja: „ELEKTROISTOK – PROJEKTNI BIRO"d.o.o.
Beograd, Rovinjska. 14
tel. 2881–320

Projekat završen: decembar 2018. god.

Direktor,

Čokaš Zoran,dipl.ekonomista

Radni tim:

odgovorni urbanista: mr. Jovanka COLOVIĆ, dia
(broj licence 200 0526 03)

projektanti: Dušica JEVIĆ, dia
Ivana ANIĆ, građ.inž.
Željko TADIĆ, igeod
Dragan KLJEŠTAN, igeod

Sadržaj:

A.	**OPŠTI DEO**
1.	LOKACIJA
2.	POVOD I CILj
3.	PRAVNI OSNOV
4.	STATUS ZEMLJIŠTA
5.	PLANSKI OSNOV
B.	**PROSTORNO-PROGRAMSKE PRETPOSTAVKE**
1.	ANALIZA LOKACIJE
1.1.	POLOŽAJ LOKACIJE U ŠIREM OKRUŽENJU
1.2.	PRIRODNE KARAKTERISTIKE LOKAVIJE
1.3.	POSTOJEĆA IZGRADNJA
1.4.	SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
2.	USLOVLJENOSTI PGR-om
3.	USLOVI NADLEŽNIH SLUŽBI
C.	**URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKO REŠENJE**
1.	URBANISTIČKO REŠENJE
1.1.	REGULACIONO-NIVELACIONO I SAOBRAĆAJNO REŠENJE
1.2.	PREDLOG PREPARCELACIJE
1.3.	NAMENA GRAĐEVINSKIH PARCELA
1.4.	PARTERNO UREĐENJE
2.	PRAVILA GRAĐENJA
3.	PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNE MREŽE
3.1.	HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA
3.2.	ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA
3.3.	TK INFRASTRUKTURA
3.4.	TERMOTEHNIČKA INFRASTRUKTURA
4.	POSEBNE MERE ZA IZGRADNJU OBJEKATA I UREĐENJE PROSTORA
4.1.	USLOVI ZA NEOMETANO KRETANJE INVALIDNIH LICA
4.2.	MERE ZA RACIONALNO KORIŠĆENJE ENERGIJE
4.3.	MERE ZAŠTITE I UNAPREĐENJA ŽIVOTNE SREDINE
4.4.	MERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH I DRUGIH NEPOGODA
	SMERNICE ZA SPROVOĐENJE

D. GRAFIČKI PRILOZI

List 1	KATASTARSKO-TOPOGRAFSKA PODLOGA	1:1000
List 2	POLOŽAJ LOKACIJE U ŠIREM OKRUŽENJU	1:1000
List 3	POSTOJEĆA IZGRADNJA - SITUACIJA	1:1000
List 4	REGULACIONO-NIVELACIONO REŠENJE	1:1000
List 5	PARCELACIJE	1:1000
List 6	NAMENA GRAĐEVINSKIH PARCELA	1:1000
List 7	PARTERNO UREĐENJE	1:1000
List 8	SINHRON PLAN INFRASTRUKTURE	1:1000

E. DOKUMENTACIJA

OPŠTA DOKUMENTACIJA

PODLOGE

USLOVI

A. OPŠTI DEO

1. LOKACIJA

List 1	KATASTARSKO-TOPOGRAFSKA PODLOGA 1:1000

OBUHVAT	**10,48 ha**
katastarske parcele TS "Beograd 3"	107/90, 107/91, 107/92, 107/93, 107/94, 107/95, 166/6, 167/2, 168/4, 168/5, 168/6, 174/3, 174/4, 175/2, 176/3, 176/4, 180/2, 180/4, 180/5, 181/1, 181/2, 181/3, 182, 183, 184/1, 184/2, 185, 186, 187/2, 189/4, 189/5, 189/6, 189/7, 189/8, 1374/1-deo, 1374/2-deo , 1375/1, 1375/2, 1375/3, 1376/1, 1376/2, 1377/1, 1377/2, 1377/3, 1377/4, 1377/11, 1377/13, 1379/1, 1379/2, 1379/3 1379/4, 1379/5, 1379/6, 1379/7, 1379/8, 1380, 1381/1, KO Resnik
ostale katastarske parcele	1375/4, 1375/5, 1375/6, 1376/3, 1376/4, 1376/5, 1376/6, 1376/7, 1376/8, 1376/9, 1377/5, 1377/6, 1377/7, 1377/8, 1377/10, 1377/11, 1377/12, 1377/13, 1377/14, 1377/15, 1379/9, KO Resnik

2. POVOD I CILj

Urbanistički projekat kompleksa TS 220/110kV „Beograd 3" se radi za potrebe formiranja građevinske parcele kompleksa planiranog Planom generalne regulacije građevinskog područja sedišta jedinice lokalne samouprave - grad Beograd, celine XV- XIV, opštine Voždovac, Čukarica i Rakovica ("Službeni list grada Beograda", br. 20/16 i 97/16.).

U obuhvatu predmetnog urbanističkog projekta nalazi se transformatorska stanica TS 220/110/10kV Beograd 3, koja je u vlasništvu „Elektromreža Srbije" A.D.

investitor	„ELEKTROMREŽE SRBIJE", Beograd Ul. Kneza Miloša br. 11
obrađivač	„ELEKTROISTOK- Projektni biro",d.o.o. , Beograd Ul. Rovinjska br. 14

3. PRAVNI OSNOV

Zakon o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS", broj 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/2014, 83/18), članovi 60-64

4. STATUS ZEMLJIŠTA

Korisnici ili vlasnici zemljišta koje je u u obuhvatu Urbanističkog projekta, na osnovu zvanične dokumentacije su: Elektromreža Srbije, Gradska opština Rakovica i privatna lica.

5. PLANSKI OSNOV

Plan generalne regulacije građevinskog područja sedišta jedinice lokalne samouprave - grad Beograd, celine I - XIX ("Službeni list grada Beograda", br. 20/16 i 97/16).

Stečena urbanistička obaveza: Regulacioni plan deonice autoputa E-75 i E-70 Dobanovci – Bubanj potok ("Službeni list grada Beograda", br. 13/99).

B. PROSTORNO-PROGRAMSKE PRETPOSTAVKE

1. ANALIZA LOKACIJE

1.1. POLOŽAJ LOKACIJE U ŠIREM OKRUŽENJU

List 2 POLOŽAJ LOKACIJE U ŠIREM OKRUŽENJU 1:5000

Lokacija koja je predmet Urbanističkog projekta se nalazi severno od naselja Resnik, od koga je odvojena koridorom železničke pruge i koridorom deonice autoputa E-75 i E-70 Dobanovci - Bubanj potok. Približno zapadno od lokacije se nalazi putničko-železnička stanica Rakovica.

1.2. PRIRODNE KARAKTERISTIKE LOKACIJE

Na osnovu inžinjerskogeoloških uslova Plana generalne regulacije građevinskog područja sedišta jedinice lokalne samouprave - grad Beograd, celine I - XIX ("Službeni list grada Beograda", br. 20/16 i 97/16), predmetna lokacija u geomorfološkom pogledu pripada „beogradskom pobrđu", koje karakterišu blagi nagibi terena i ispresecanost mrežom rečnih i potočnih dolina (postojanje terasa).

Prirodni pad terena na kome je izgrađen kompleks trafostanice je od everoistoka (kota oko 162mNV) prema jugozapadu (kota oko 140mNV). Za potrebe izgradnje kompleksa trafostanice formirana su dva platoa – terase: na srednjoj kotiterena oko 151mNV i na srednjoj koti terena oko 145mNV.

Pristup postojećim stambenim objektima u Ulici Slavka Miljkovića (nekategorisan put), pruža se duž otseka prema železničkoj pruzi na niveleti terena oko 140mNV. Niveleta terena pruge u ovom delu je oko 135mNV na severozapadu do 138,5mNV na jugoistoku, tako da je plato lokacije denivelisan od platoa železničke pruge 2,5-5m.

U geološkom smislu teren grade deluvijalno poluvijalne šljunkovito-peskovito-glinovite naslage.

Na osnovu inžinjerskogeološke kategorizacije terena (grafički prilog Plana generalne regulacije broj 15-9 „Inžinjerskogeološka kategorizacija terena"), predmetna lokacija se nalazi u REONU III A3, koji obuhvata terene koji su neopovoljni za urbanizaciju – zahtevaju zaštitu od visokog nivoa podzemne vode i potencijalna su klizišta.

Područje u obuhvatu Kompleksa trafostanice je zaštićeno od mogućeg uticaja nadzemnih i podzemnih voda izgradnjom sistema odvodnih kanala i drenažom terena.

1.3. POSTOJEĆA IZGRADNJA

List 3	POSTOJEĆA IZGRADNJA - SITUACIJA	1:1000

TS 220/110kV „Beograd 3" je građena u periodu kraj 50-tih do kraja 60-tih godina

- Rekonstrukcija objekata i uređenje prostora je urađeno u periodu od od 2009 – 2015 godine

korišćenje prostora: površina unutar ograde energetskog bloka (bez površina van ograde) je 8,96 ha

namena objekata u kompleksu trafostanice:

BRGP	Komandna zgrada	1100m^2
	Radionice	550m^2
	Magacini	1108m^2
	Hangar	573m^2
	Stambeni objekat	265m^2

objekti van kompleksa TS220/110kV „Beograd 3":

- Izvan kompleksa trafostanice nalazi se 8 stambenih objekata, spratnosti od P do P+2+Pk, ukupne BRGP 1570m^2.

1.4. SAOBRAĆAJNE POVRŠINE

Pristup motornih vozila objektima izvan Energetskog dela trafostanice, Komandnoj zgradi i magacikima, je asfaltnom stazom čija je širina od mah 7,0m, u ulaznom delu do min 3,5m unutar kompleksa.

Unutar Energetskog dela trafostanice izgrađene su kolsko-pešačke staze min širine od 3,0m, koje su popločane kockom.

Manipulativni platoi su asfaltni, ispred Komandne zgrade, popločani kockom ili betonski.

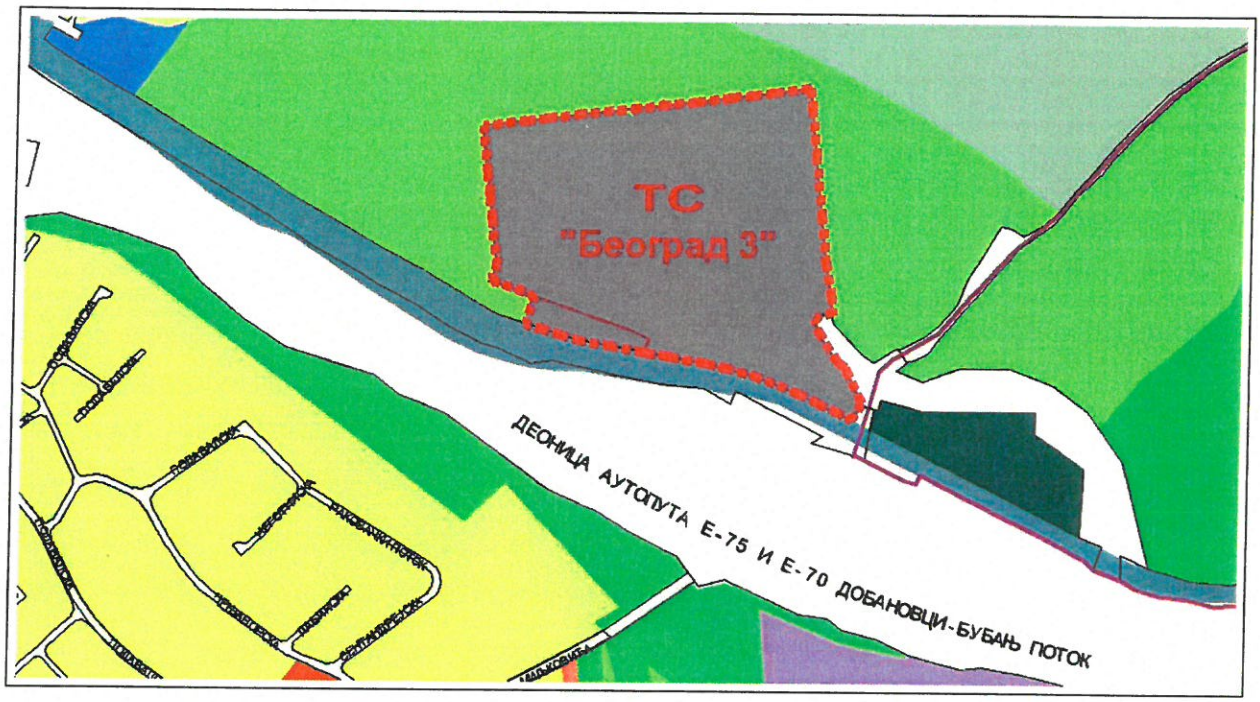
Između remontnih radionica i magacinskih prostora nalazi se pruga.

Pristup postojećim stambenim objektima duž pruge (otseka) je nekategorisanim, makadamskim putom širine oko 3,0m (Ulica Slavka Miljkovića).

2. USLOVLJENOSTI PGR-om

Planom generalne regulacije građevinskog područja sedišta jedinice lokalne samouprave - grad Beograd, celine XV - XIV, opštine Voždovac, Čukarica i Rakovica ("Službeni list grada Beograda", br. 20/16 i 97/16), predmetno područje je planirano za površine za infrastrukturne objekte i komplekse (u prilog 16.9.4 „Područja za neposrednu primenu pravila građenja" planirana je jedna građevinska parcela oznake 15.4.1).

Uslovljen je način sprovođenja: NEPOSREDNA PRIMENA PRAVILA GRAĐENJA IZRADOM URBANISTIČKOG PROJEKTA



Izvod iz PGR-a:

PLANIRANA NAMENA POVRŠINA

- granica Urbanističkog pojekta
- mreža saobraćajnica
- železnička pruga
- površine za infrastrukturne objekte i komplekse
- stanovanje
- privredna zona
- zelene površine

Kompatibilne namene planiranoj nameni „površine za infrastrukturne objekte i komplekse" su:

- Saobraćajne površine
- Javne zelene površine
- Površine za sportske objekte i komplekse
- Površine za komercijalne sadržaje

3. USLOVI NADLEŽNIH SLUŽBI

Hidrotehnička infrastruktura

Vodovod

(JKP „Beogradski vodovod i kanalizacija", Služba za razvoj)

Po svom visinskom položaju predmetna teritorija pripada II visinskoj zoni.

Na dostavljenoj sitiaciji ucrtana je postojeća vodovodna mreža.

Unutar granica urbanističkog projekta ne postoji vodovodna mreža. U ulici Slavka Miljkovića, koja se nalazi izvan granica Urbanističkog projekta postoji cevovod Ø110mm.

Planirane namene površina su: javne namene, infrastrukturni objekti i kompleksi. Objekti koji se nalaze na predmetnom području su:

- Komandna zgrada
- Radionice
- Magacini
- Hangar
- Stambeni objekti
- Trafo stanica

Za predmetno područje nisu date potrebne količine vode. Svi objekti su postojeći tako da neće biti dodatne potrošnje vode.

Zadržati postojeće priključke. Ukoliko su potrebni novi priključci na vodovodnu mrežu neophodno je obratiti se Službi tehničke dokumentacije JKP Beogradski vodovod i kanalizacija.

Kanalizacija

(JKP „Beogradski vodovod i kanalizacija", Služba za razvoj)

Prema važećem Generalnom projektu Beogradske kanalizacije predmetno područje, u pogledu odvođenja otpadnih voda, pripada Centralnom kanalizacionom sistemu i to delu u kome je predviđen separacioni sistem kanalisanja.

Recipijent za upotrebljene vode sa predmetnog područja je Manastirski fekalni kolektor Ø600mm (početak ovog kolektora je u ulici Slavka Miljkovića u Resniku) koji se uliva u novi Topčiderski fekalni kolektor kojim se upotrebljene vode odvode na KCS „Čukarica".

Recipijent za atmosferske vode sa predmetnog područja je rakovički potok koji se uliva u Topčidersku reku. Za plansku i tehničku dokumentaciju regulacije reke i potoka, kao i za upuštanje atmosferskih voda u gradske vodotoke, zaduženo je nadležno vodoprivredno preduzeće.

Podaci o postojećoj gradskoj kanalizacionoj mreži su dati na situaciji u digitalnom obliku (overena od strane Službe tehničke dokumentacije JKP „BVK").

Teritorija predmetnog UP-a se graniči sa RP-om deonice Autoputa B-75 i B-70, Dobanovci-Bubanj potok (Sl. List grada Beograda, br. 13/99). Prilikom izrade predmetnog UP-a izvršiti usklađivanje sa važećim planskim dokumentima.

Kako je već rečeno, recipijent za upotrebljene vode sa predmetnog područja je Manastirski kolektor (koji je lociran duž Rakovičkog potoka, od ulice Slavka Miljkovića u Resniku, ali je projektovan i fekalni kolektor duž Rakovičkog potoka od Rakovica sela (Bulevar oslobođenja) do pomenutog postojećeg fekalnog kolektora u Resniku (manastirskog kolektora)....

Za potrebe predmetnog Urbanističkog projekta treba uraditi Idejno rešenje odvođenja atmosferskih i upotrebljenih voda sa predmetne teritorije i njihovo povezivanje na postojeću, odnosno projektovanu gradsku kanalizacionu mrežu....

Gradska kanalizaciona mreža mora biti u javnim površinama i sa obezbeđenim prilazom objektu kanalizacije (radi redovnog održavanja i eventualnih hitnih intervencija) iznad kojih nije dozvoljena gradnja, kao i da je minimalni dozvoljeni prečnik kanala za upotrebljene vode Ø250mm, a za atmosferske vode Ø300mm.

Naglašavamo da je za upuštanje upotrbljenih voda iz kompleksa TS „Beograd 3", posebno otpadnih voda iz tehnološkog procesa i zauljenih voda, u gradsku kanalizacionu mrežu, potrebno pridržavati se Uredbe o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vodi i rokovima za njihovo dostizanje (Sl. glasnik RS br. 67/2011, 48/2012 i 1/2016), kao i odluke o odvođenju i prečišćavanju atmosferskih i otpadnih voda na teritoriji grada Beograda (Sl. list grada Beograda br. 6 od 23.03.2010 i 29//2014).

Elektroenergetska infrastruktura

EPS DISTRIBUCIJA

1. Postojeće stanje elektrodistributivne mreže u granicama plana:

1.1. Vodovi 35kV

U granici predmetnog područja za izradu Urbanističkog projekta TS 220/110kV „Beograd 3" KO Resnik nema postojećih, a ni planiranih 35kV elektroenergetskih objekata. S obzirom da su postojeći i planirani 110kV vodovi u vlasništvu i nadležnosti AD „Elektromreža Srbije" (AD EMS), potrebno je da se obratite ovom preduzeću radi pribavljanja Tehničkih uslova za njihovu zaštitu i izgradnju.

1.2. Vodovi 10 i 0,4 kV

Dostavljamo vam situaciju sa ucrtanim podzemnim elektroenergetskim vodovima, s tim što postoji mogućnost da se u granici plana, nalaze i vodovi za koje mi nememo podstke, kao i ds se u međuvremenu od izdavanja ovih Tehničkih uslova do početka izvođenja radova postave novi podzemni vodovi, te je potrebna krajnja opreznost prilikom izvođenja radova.

2. Izmeštanje i zaštita postojećih elektroenergetskih objekata

2.1. Mreža 10 i 0,4kV

- Nadzemnu elektrodistibutivnu mrežu napona 10 i 0,4kV ugroženu u toku radova na izgradnji predmetnih objekata izmestiti na bezbedno mesto, a po potrebi kablirati
- Ukoliko se nove trase vodova nađu ispod kolovoza, vodove 10 i 0,4kV zaštititi postavljanjem u kablovsku kanalizaciju prečnika Ø100
- Predvideti 100% rezerveza kablovske vodove 10kV i 50% rezerve za kablovske vodove 0,4kV, u broju otvora kablovske kanalizacije
- Za kabliranje i izmeštanje:
  podzemnih vodova 10kV koristiti vodove tipa i preseka HNE 49-A 3h(1h150/25mm^2
  podzemnih vodova 0,4kVkoristiti vodove tipa i preseka HNE 48/O-A 3h150+70mm^2
- Za izmeštanje nadzemnih vodova 10 i 0,4kV koristiti postojeće preseke
  U slučaju da nije moguće koristiti postojeće preseke, koristiti vodove tipa i preseka HNE 48/O-A 3h(1h70)+50mm^2, 10kV, HOO-A 3h70+54,6mm^2, 0,4kV.

2.2. *Opšti uslovi za izmeštanje i zaštitu postojećih elektroenergetskih objekata*

- Prilikom izvođenja radova, zadržati sve postojeće galvanske veze, osim za objekte koji se ruše radi izgradnje planiranih objekata
- Pri izmeštanju vodova voditi računa o potrebnim međusobnim rastojanjima i uglovima savijanja pri paralelnom vođenju i ukrštanju sa drugim elektroenergetskim i ostalim podzemnim instalacijama, koje se mogu naći u trasi elektroenergetskih vodova
- Prilikom izmeštanja nadzemnog voda potrebno je obezbediti sigurnosnu visinu i minimalno sigurnosno rastojanje izmeštenog nadzemnog voda od planiranog objekta, kao i od postojećih objekata.
- Pri izvođenju radova zaštititi postojeće kablovske vodove od mehaničkog oštećenja
- Radove u blizini kablova vršiti ručno ili mehanizacijom koja ne izaziva oštećenje izolacije i olovnog plašta
- Zaštita od napona koraka, napona dodira i zaštitna mera od električnog udara treba da bude usaglašena sa važećim propisima i preporukama iz ove oblasti i internim standardima „EPS Distribcija" d.o.o. Beograd
- U trasi elektroenergetskih vodova ne sme da se nalazi nikakav objekat koji bi ugrožavao ili onemogućavao pristup vodovima u slučaju kvara

.....

„ELEKTROMREŽE SRBIJE" A.D.

Trase dalekovoda :

1. 220kV br.251 TS Beograd 3 – TS Beograd 8
2. 220kV br.252 TS Beograd 3 – TS Beograd 8
3. 220kV br.204 TS Bajina Bašta – TS
4. 220kV br.213/2 TS Obrenovac – TS Beograd 3
5. 110kV br.130/3 TS Beograd 16 – TS Beograd 3
6. 110kV br.136A/1 TS Beograd 3 – TS Beograd 11
7. 110kV br.136B/1 TS Beograd 3 – TS Beograd 13
8. 110kV br.129A/2 TS Beograd 3 – TS Beograd 20
9. 110kV br.129B/2 TS Beograd 3 – TS Beograd 20
10. 110kV br.131/3 TS Beograd 3 – TS Beograd 33
11. 110kV br.141 TS Beograd 3 – RP Pančevo 1
12. 110kV br.137/1 TS Beograd 3 – EVP Resnik
13. 110kV br.101A/1 TS Beograd 3 – TS Smederevo 2 i
14. 110kV br.101B/1 TS Beograd 3 – TS Beograd 18

koji su u vlasništvu „Elektromreža Srbije" A.D., jednim svojim delom se nalaze u obuhvatu predmetnog urbanističkog projekta, kao i da se obuhvat predmetnog urbanističkog projekta nalazi u zaštitnom pojasu dalekovoda 110kV br.136A/2 TS Beograd 11 – TS Beograd 17, koji je u vlasništvu „Elektromreža Srbije „ A.D.

U obuhvatu predmetnog urbanističkog projekta nalazi se transformatorska stanica TS220/110/10kV Beograd 3, koja je u vlasništvu „Elektromreža Srbije" A.D.

Prema planu investicija i Planu razvoja prenosnog sistema za period od 2018. godine do 2027. godine planirane su sledeće aktivnosti:

1. Rekonstrukcija dalekovoda 220kV br.204 TS Bajina Bašta – TS Beograd 3 u sklopu prelaska mreže 220kV na 400kV, uz ugradnju OPGW
2. Rekonstrukcija dalekovoda 220kV br.213/2 TS Obrenovac – TS Beograd 3

3. Preusmeravanje dalekovoda 110kV br.141 TS beograd 3 – RP Pančevo 1, iz TS Beograd 3 na DV 129/2 i preusmeravanje DV 110kV br.131/1 TS Beograd 3 – TS Beograd 33, iz TS Beograd 3 na 129A/2
4. Rekonstrukcija i adaptacija (65km) dalekovoda 110kV br. 101AB Beograd 3 – TE Kostolac A
5. Rekonstrukcija i uvođenje dalekovoda 110kV br.117/1 TS Beograd 2 –TS Beograd 35 u TS Beograd3
6. Rekonstrukcija TS 220/110kV Beograd 3

Zbog izgradnje autoputa E70/75, Obilaznica oko Beograda, Sektor 6, predviđena je rekonstrukcija dalekovoda:

1. 220kV br.213/2 TS Obrenovac – TS Beograd 3, na deonici od postojećeg stuba 2(321) do postojećeg portala u TS Beograd 3
2. 110kV br. 137/1 TS Beograd 3 – EVP Resnik, na deonici od postojećeg stuba 108 do portala u TS Beograd 3

U slučaju gradnje ispod dalekovoda ili u blizini dalekovoda i trafostanice, potrebna je saglasnost „Elektromreža Srbije" A.D., pri čemu važe sledeći uslovi:

- Saglasnost bi se dala na Elaborat koji investitor planiranog objekta treba da obezbedi, u kome je dat tačan odnos dalekovoda i objekata, kao i transformatorske stanice i objekata, čija je izgradnja planirana, uz zadovoljenje propisa i zakona i isti može izraditi projektna organizacija koja je ovlašćena za te poslove. Troškovi izrade Elaborata padaju u celosti na teret Investitora planiranih objekata.
- Prilikom izrade elaborata proračune sigurnosnih visina i udaljenosti uraditi za temperaturu provodnika +80^{0}S, za slučaj da postoje nadzemni delovi , u skladu sa tehničkim uputstvima iz projektne dokumentacije dalekovoda koja se dostavljaju na zahtev Investitora, kao i podatke na terenu geodetskim snimanjem, o trošku investitora planiranog objekta.
- U Elaboratu treba prikazati eventualne radove koji su potrebni da bi se međusobni odnos uskladio propisima.

Predhodno navedenu uslovi važe prilikom izrade:

1. Elaborata o mogućnostima gradnje planiranih objekata u zaštitnom pojasu dalekovoda:
   - zaštitni pojas dalekovoda iznosi 25m sa obe strane dalekovoda naponskog nivoa 110kV od krajnjeg faznog provodnika i 30m sa obe strane dalekovoda naponskog nivoa 220kV od krajnjeg faznog provodnika
   - zaštitni pojas trafostanice na otvorenom iznosi 30m za naponski nivo 110kV i iznad 110kV

   napomena: u slučaju da se planira postavljanje stubova javne rasvete u zaštitnom pojasu dalekovoda, potrebno je iste uvažiti pri izradi Elaborata
2. Elaborat uticaja dalekovoda na potencijalno planirane objekte od elektroprovodno materijala.
   - Ovaj uticaj za cevovode, u zavisnosti od naseljenosti područja, potrebno je analizirati na maksimalnoj udaljenosti do 1000m od ose dalekovoda
3. Elaborat uticaja dalekovoda na telekomunikacione vodove (ovaj Elaborat nije potrebno razmatrati u slučaju da se koriste optički kablovi)

- Ovaj uticaj, u zavisnosti od specifične otpornosti tla i naseljenosti područja, potrebno je analizirati na maksimalnoj udaljnjnosti do 3000m od ose dalekovoda u slučaju gradnje telekomunikacionih vodova

Preporuka je da se bilo koji objekat planira van zaštitnog pojasa dalekovoda, kako bi se izbegla izrada Elaborata i eventualna adaptacija ili rekonstrukcija dalekovoda. Takođe, preporuka je i da minimalno rastojanje planiranih objekata, prateće infrastrukture i instalacija, od bilo kog dela dalekovoda bude 12m, što ne isključuje potrebu za Elaboratom.

Ostali opšti tehnički uslovi:

- Prilikom izvođenja radova kao i kasnije prilikom eksploatacije planiranih objekata, vodite računa da se ne naruši sigurnosna udaljenost od 5m u odnosu na provodnike dalekovoda naponskog nivoa 110kV, odnosno 6m u odnosu na provodnike dalekovoda 220kV.
- Ispod i u blizinoi dalekovoda ne saditi visoko drveće koje se svojim rastom može približiti na manje od 5m u odnosu na provodnike dalekovoda naponskog nivoa110 kV, odnosno na manje od 6m u odnosu na provodnike dalekovoda naponskog nivoa 220 kV, kao i u slučaju pada drveta.
- Zabranjeno je korišćenje prskalica i vode u mlazu za zalivanje ukoliko postoji mogućnost da se mlaz vode približi na manje od 5m od provodnika dalekovoda naponskog nivoa110 kV, odnosno na manje od 6m od provodnika dalekovoda naponskog nivoa 220 kV.
- Zabranjeno je skladištenje lako zapaljivog materijala u zaštitnom pojasu dalekovoda
- Priključke izvesti podzemno u slučaju ukrštanja sa dalekovodom.
- Niskonaponske telefonske priključke, priključke na kablovsku televiziju i druge priključke izvesti podzemno u slučaju ukrštanja sa dalekovodom.
- Prilikom izvođenja bilo kakvih građevinskih radova, nivelacije terena, zemljanih radova i iskopa u blizini dalekovoda, ni na koji način se ne sme ugroziti statička stabilnost stubova dalekovoda. Teren ispod dalekovoda se ne sme nasipati.
- Sve metalne instalacije (elektroinstalacije, grejanje i sl.) i drugi metalni delovi (ograde i sl.) moraju da budu uzemljeni. Naročito voditi računa o izjednačavanju potencijala.
- Delovi cevovoda kroz koje se ispušta fluid moraju biti udaljEnjni najmanje 30m od najisturenijih delova dalekovoda pod naponom.

Uobičajena je praksa da se u postojećim koridorima dalekovoda i postojećim transformatorskim stanicama (razvodnim postrojenjima) mogu izvoditi sanacije, adaptacije i rekonstrukcije, ako to u budućnosti zbog potreba intervencija i revitalizacija elektroenergetskog sistema bude neophodno, a ne može biti sagledano u ovom času.

Važnost predmetnih uslova je dve godine od datuma izdavanja ili kraće ukoliko dođe do promene zakonskih regulativa i propisa, nakon isteka ovog roka podnosilac zahteva je dužan da traži obnovu istih.

TK infrastruktura

Postojeće stanje TK objekata

Predmetni objekat se nalazi na području ATC „Resnik". Pristupna TK mreža izvedena je kablovima položenim u zemlju ili PVC/PE cevi, a pretplatnici su preko unutrašnjih ili spoljašnih izvoda povezani sa distributivnom mrežom.

Tehnički uslovi

Sagledavanjem detaljne situacije i uvidom u tehničku dokumentaciju izvedenog stanja postojećih TK objekata, utvrđeno je da postojeći optički TK kabl na granici plana može biti ugrožen izgradnjom pristupne saobraćajnice ka predmetnom kompleksu, zbog čega je potrebno planirati zaštitu, odnosno izmeštanje TK objekata na bezbedno rastojanje u zoni ugroženosti.

Planirane trase budućih komunalnih instalacija moraju biti postavljene na propisanom rastojanju u odnosu na trase postojećih TK objekata. Postavljanjem planiranih komunalnih instalacija i drugih objekata ne sme doći do ugrožavanja postojećih TK objekata koji su naznačeni na priloženoj sitiaciji.

U skladu sa važećim pravilnikom, koji je propisala Republička agencija za elektronske komunikacije, unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljena izgradnja i postavljanje objekata (infrastrukturnih instalacija) drugih komunalnih preduzeća iznad i ispod postojećih podzemnih TK kablova ili kablovske TK kanalizacije, osim na mestima ukrštanja, kao ni izvođenje radova koji mogu da ugroze funkcionisanje elektronskih komunikacija (TK objekata).

Saobraćajna infrastruktura

SEKRETARIJAT ZA SAOBRAĆAJ
Sektor za plansku dokumentaciju

1. Kolski pristu kompleksu projektovati sa/na javnu saobraćajnu površinu sa jugoistočne strane, definisanu RP deonice autoputa E-75 i E-70 Dobanovci – Bubanj potok ("Službeni list grada Beograda", br. 13/99).
2. Preuzeti regulacione linije i poštovati stečene urbanističke uslove iz planske dokumentacije u kontaktnom području.
3. Širinu kolskog ulaza dimenzionisati u zavisnosti od širine saobraćajnice sa koje se pristupa i merodavnog vozila, tako da budu zadovoljeni svi uslovi prohodnosti za merodavno vozilo, odnosno da svako vozilo može ući i izaći sa parcele hodom unapred bez dodatnog manevrisanja.
4. Radijus okretanja dimenzionisati prema propisanim normativima za merodavno vozilo.
5. Bezbediti preglednost na mestu priključenja kao i odgovarajću geometriju priključka za merodavno vozilo u skladu sa važećim pravilima, standardima i zakonu.
6. Po potrebi u okviru kompleksa odvojiti tokove kretanja vozila od tokova za pešake.
7. Po potrebi projektovati površine za kretanje pešaka u kontinuitetu, minimalne širine od 1,5m i pvezati ih sa postojećim/planiranim.
8. Imajući u vidu namenu kompleksa, preporuka je da se utvrdi jednosmerni režim kretanja vozila, kako bi se izbegli suvišni konflikti i povećala bezbednost.

9. Saobraćajne površine dimenzionisati za nesmetano i bezbedno kretanje merodavnog vozila.
10. U zavisnosti od tehnološkog procesa po potrebi projektovati odgovarajiću okretnicu za merodavno vozilo.
11. Uraditi proveru prohodnosti za merodavno vozilo.
12. Potrebe za parkiranjem vozila rešiti u okviru pripadajuće građevinske parcele.
13. Mesta za smeštaj putničkih vozila i prostor za manevrisanje prilikom ulaska/izlaska na mesta za smeštaj, u zavisnisti od ugla parkianja (30°, 45°, 60° i 90°) i u zavisnosti od bočnih prepreka (stubovo, zidovi, stabla i sl.), dimenzionosati prema važećim normativima. Za upravna parking (garažna) mesta, prostor za manevrisanje projektovati sa minimalnom širinom od 5,4m, a parking mesta;
    - za garažni boks dimenzika ne manjih od 2,7h 5,5
    - za parking (garažno) mesta sa jednostranom preprekom dimenzija ne manjih od 2,4h4,8m
    - za parking (garažno) mesto sa dvostranom preprekom dimenzija ne manjih od 2,5h4,8m
    - za parking (garažno) mesto bez bočnih preprekoa dimenzija ne manjih od 2,3h4,8

    Parking mesta (prokektovana pod uglom od 90°) i prostor za manevrisanje vozila projektovati sa maksimalnim nagibom do 5%, osim u zoni parking mesta za osobe sa invaliditetom koja se moraju projektovati u horizontalnom položaju, nikasd na uzdužnom nagibu. U zoni parking mesta za osobe sa invaliditetom dozvoljen je samo odlivni poprečni nagib od maksimalno 2%. Parking mesta za osobe sa invaliditetom ne projektovati na raster kockama sa zelenilom.
14. Od ukupnog broja parking mesta, 5% paking mesta obezediti zaOSI.
15. Po potrebi projektovati parking mesta za teretna vozila propisanih dimenzija.
16. U zavisnosti od tehnološkog procesa projektovati komforne manevarske površine za kretanje merodavnog vozila kao i pristup površinama za parkiranje propisanih dimenzija.
17. Ukoliko se planira postavljanje sistema za kontrolu pristupa parceli, obavezno obezbediti predprostor na pripadajućoj parceli, tako da vozilo koje čeka pristup ne ometa protok saobraćaja na okolnoj (uličnoj) mreži. Interni put u delu u kome se vrši kontrola pristupa ulaz/izlaz projektovati sa maksimalnim podužnim nagibom do 2%.
18. Pešačke komunikacije i parking mesta za OSI projektovati u skladu sa pravilnikom o tehničnim standardima planiranja, projektovanja i izgradnje objekata, kojima se osigurava nesmetano kretanje i pristup osobama sa invaliditetom („Sl. Glasnik RS", br.72/2015)-
19. Mesta za smeštaj kontejnera planirati van javnih saobraćajnih površina (član 11. Odluke o održavanju čistoće...
20. Pre početka izvođenja radova na javnoj saobraćajnoj površini, potrebno je dostaviti projekat privremenog odvijanja saobraćaja (režima saobraćaja), a u svemu prema važećoj zakonskoj regularivi.

„INFRASTRUKTURA ŽELEZNICE SRBIJE", A.D.

„Infrastruktura železnice Srbije", a.d. u skladu sa Prostornim planom Republike Srbije od 2010. do 2020. godine („Sl. Glasnik RS", broj 88/10), Zakonom o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS", broj 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/2014), Zakonom o železnici („Sl. Glasnik RS", broj 41/2018), Zakonom o bezbednosti u železničkom saobraćaju („Sl. Glasnik RS", broj 41/2018), Zakonom o interoperabilnosti železničkog sistema („Sl. Glasnik RS", broj 41/2018) i svojim razvojnim planovima i istraživanjima, izdaje uslove koji se sastoje iz:

a) opisa postojećeg szanja
b) planiranog razvoja žleznice u obuhvatu područja predmetnog Urbanističkog projekta
v) uslove železnice za izradu predmetnog Urbanističkog projekta

a) Opis postojećeg stanja

Područje za koje se izrađuje predmetni Urbanistički projekat graniči se sa:

1. Magistralnom jednokolosečnom elektrificiranom železničkom prugom (Beograd) – Rakovica – Jajinci – Mala Krsna – Velika Plana, u dužini oko 465m (od oko naspram km11+517 do oko naspram km11+982), na kojoj je organizovan javni putnički i teretni saobraćaj.
2. Izlazno grlo železničke stanice Jajinci, koja se nalazi u km11+000predmetne pruge sa četiri stanična koloseka otvorena za prevoz putnika i robe.
3. Pputni prelaz u km11+974 predmetne pruge na mestu ukrštanja sa lokalnim putem koji je osigzran polubranicima sa svetlosnimsaobraćajnim znacima na putu.

b) Planirani razvoj železnice u obuhvatu područja predmetnog Urbanističkog projekta

Na osnovu razvojnih planova „Infrastrukture železnice Srbije" a.d., Prostornim planu Republike Srbije („Sl. Glasnik RS", broj 88/10) kao i prema Prostornom planu područja infrastrukturnog koridora autoputa E-75, deonicae Beograd – Niš („Sl. Glasnik RS", broj 69/03), planira se:

v) Uslove železnice za izradu predmetnog Urbanističkog projekta

Uslovi železnice za izradu Urbanističkog projekta TS „Beograd 3" u Beogradu, u skladu sa Zakonom o železnicama i Zakonom o bezbednosti u železničkom saobraćaju, kao i drugim propisima koji važe u železničkom saobraćaju, su sledeći:

1) Prilikom izrade predmetnog Urbanističkog projekta pružno zemljište mora ostati javno građevinsko zemljište sa postojećom namenom za železnički saobraćaj i realizaciju razvojnih programa železnice.
2) Moguće je planirati uređenje prostora, koji se nalazi sa leve strane železničke pruge (Beograd) – Rakovica – Jajinci – Mala Krsna – Velika Plana, koji je planiran za izgradnju tehničkih postrojenja i poslovnih prostorija, ali tako da se pristupni put za predmetno područje planira sa postojeće ulice Slavka Miljkovića, koji se sa predmetnom železničkom prugom ukršta u km11+974.
3) Moguće je planirati drumsku saobraćaJnicu paralelno sa prugom, van zemljišta čiji je korisnik železnica, ali tako da razmak između železničke pruge i puta bude toliki da se između njih mogu postaviti svi uređaji i postrojenja potrebna za obavljanje saobraćaja na pruzi i putu, s tim da iznosi najmanje

8m mereno upravno na osovinu najbližeg koloseka predmetne pruge do najbliže tačke gornjeg stroja puta.

4) Prilikom izrade predmetnog Urbanističkog projekta ne planirati nove ukrštaje drumskih saobraćajnica sa postojećom železničkom prugom u nivou, već saobraćajne tokove usmeriti na postojeći putni prelaz u km11+974 predmetne pruge.

5) Komandnu zgradu, radionice, magacine, hangar i stambene objekte planirati na rastojanju većem od 25m mereno upravno na osu koloseka predmetne železničke pruge.

6) Ogradu prostora koji se uređuje planirati na rastojanju od najmanje 8m mereno od osovine najbližeg koloseka predmetne pruge.

7) Ukoliko se planira zaštitni zeleni pojas, od visokog i niskog rastinja, u cilju zaštite okolnog prostora, isti planirati u ojviru kompleksa, unutar predviđene ograde na rastojanju od najmanje 10m od ose najbližeg koloseka.

8) Prilikom uređenja prostora u infrastrukturnom pojasu ne planirati formiranje deponija otpadnih materijala, kao ni trase instalacija za odvođenje površinskih i otpadnih voda tako da vode ka trupu železničke pruge.

9) Moguće je planirati paralelno vođenje trase komunalne infrastrukture sa trasom železničke pruge ali van grance železničkog zemljišta.

10) Ukrštaj vodovoda, kanalizacije, produktovoda i drugih cevovoda sa železničkom prugom je moguće planirati pod uglom od 90°, a izuzetno može pod uglom ne manjim od 60°. Dubina ukopavanja ispod železničke pruge mora iznositi minimum 1,80m, mereno od kote gornje ivice pruge do kote gornje ivice zaštitne cevi cevovoda (produktovoda).

11) Na osnovu Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS", broj 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/2014), „Infrastruktura železnice Srbije" a.d. kao imalac jsvnih ovlašćenja, ima obavezu utvrđivanja uslova za izgradnju objekata, odnosno izdavanja lokacijskih uslova, građevinske i upotrebne dozvole, uslova priključenja na infrastrukturnu mrežu, kao i za upis prava svojine na izgrađenom objektu. U skladu sa tim, svi elementi za izgradnju objekata, drumskih saobraćajnica kao i za svaki prodor komunalne infrastrukture kroz trup železničke pruge (cevovod, gasovod, optički i elektroenergetski kablovi i drugo) će biti definisani u okviru posebnih tehničkih uslova „Infrastruktura železnice Srbije" a.d. kroz objedinjenu proceduru.

Obaveza je obrađivača i donosioca ovog Urbanističkog projekta da dostavi konačan tekst Urbanističkog projekta TS „Beograd 3" u Beogradu, Sektoru za razvoj, „Infrastruktura železnice Srbije" a.d. radi konačnog usaglašavanja, a zbog očuvanja bezbednosti železničkog saobraćaja i javne železničke infrastrukture.

JKP „GRADSKA ČISTOĆA"

Povodom dostavljene dokumentacije, a u vezi izdavanja Uslova za izradu Urbanističkog projekta Ts „Beograd 3" u KO Resnik, a za potrebe formiranja građevinske parcele i privođenje planiranoj nameni, obaveštavamo vas da JKP „Gradska čistoća" nema nikakvih uslova za izradu projektno-tehničke dokumentacije i izvođenje predviđenih poslova.

Kontejner, zapremine 1100 litara i gab. Dimenzija 1,37h1,20h1,45m, koji je trenutno postavljen u zelenom pojasu uz kolovoz, na raskrsnici sa pristupnom saobraćajnicom do glavnog ulaza u kompleks TS, u neposrednoj blizini rampe i železničke pruge, kao i kontejner preko puta kućnog broja 79 u ulici Slavka Miljkovića, zadovoljavaće potrebe za deponovanjem kućnog smeća iz stambenih objekata na predmetnom prostoru i u budućem periodu. Takođe, jedan

postojeći kontejner navedenih karakteristika, koji je smešten na samom ulazu u kompleks TS, zadovoljavaće potrebe za odlaganje komunalnog otpada iz svih obuhvata u kompleksu TS, jer u njima radi zanemarljiv broj zaposlenih koji generišu pomenutu vrstu otpada.

JKP „ZELENILO BEOGRAD"

Analizirano područje nalazi se u površinama namenjenim za infrastrukturne objekte i komplekse, u zoni 15.I.1 – zona javne namene, a sprovodi se neposrednom primenom pravila građenja izradom Urbanističkog projekta.

Parametri za slobodne i zelene površine u skladu sa pravilima uređenja prostora za komunalne delatnosti i infrastrukturne površine, za komplekse transformatorskih stanica definisani su u Generalnom planu Beograda 2021. gde je minimalna zastupljenost zelenih površina 10%.

Kako je prema Planu generalne regulacije za transformatorske stanice naponskog nivoa 110kV, kao otvorenog postrojenja minimalnih dimenzija kompleksa 70h60m, predviđen zaštitni pojas od 30m, razmotriti primenu istig u projektu.

Izvršiti evaluaciju postojeće vegetacije i uklopiti se u postojeće rešenje, ako prostorne mogućnosti to dozvoljavaju.

Objekte trafostanice oblikovati tako da sa susednim prostorom čine skladni urbanističku sredinu.

Pristup posojećoj trafostanici preko postojećih i planiranih saobraćajnica.

ZAVOD ZA ZAŠTITU PRIRODE SRBIJE

Zavod za zaštitu prirode Srbije, Beograd, Ul. dr Ivana Ribara br.91, na osnovu člana 9. Zakona o zaštiti prirode („Sl. glasnik RS", br. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – ispravka i 14/2016) i člana 136. Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. glasnik RS", br. 18/2016), postupajući po zahtevu br. 901 DI od 8.8.2018. godine Elektroistok projektnog biroa d.o.o. iz Beograda, Ul. Rovinjska br.14, za izdavanje uslova zaštite prirode za izradu Urbanističkog projekta za potrebe formiranja građevinske parcele i privođenja zemljišta planiranoj nameni za lokaciju trafostanice (TS) „Beograd 3", dana 27.09.2018. godine pod 03. br.020-2176/3 donosi

R E Š E Nj E

1. U granicama Urbanističkog projekta za potrebe formiranja građevinske parcele i privođenja zemljišta planiranoj nameni za lokaciju TS „Beograd 3" (dalje: Urbanistički projekat) nema zaštićenih područja za koje je sproveden ili pokrenut postupak zaštite, utvrđenih ekološki značajnih područja i ekoloških koridora od međunarodnog zbačaja ekološke mreže Republike Srbije, kao ni evidentiranih prirodnih dobara. Za izradu Urbanističkog projekta, izdaju se sledeći uslovi zaštite prirode:

   1) Urbanistički projekat usaglasiti sa planskim rešenjima Plana generalne regulacije građevinskog područja sedišta lokalne samouprave – grad Beograd (celine I-XiX)-

   2) Primeniti sva važeća opšta pravila i uslove parcelacije, regulacije i izgradnje kojima se određuju veličina, oblik, površina i način uređenja građevinske parcele, regulacione i građevinske linije, pravila izgradnje, određivanje položaja, visine i spoljnog izgleda objeka i druga pravila izgradnje.

   3) Međusobno usaglašenim urbanističkim parametrima, kompatibilnim sa namenom površina, ograničiti intenzitet korišćenja prostora. Indeks zauzetosti obračunati za sve zastrte površine na novoj parceli, a u obračun bruto razvijene građevinske površine (BRGP) treba da uđu sve izrađene površine. U obračun zelenih površina ne treba da ulazi ozelenjeni parking.

4) Prilikom odabira vrsta u ozelenjavanju, poželjno je koristiti brzorastuće autohtone vrste. U ovaj izbor treba da budu uključene listopadne i četinarske vrste, kako bi zelenilo bilo u funkciji tokom čitave godine. Preporučuje se odnos listopadnih prema četinsrskim vrstama 70% : 30%.

5) Izbegavati vrste koje su determinisane kao alergene (topole i sl.), a zabranjene su invazivne vrste (bagrem, negundovac, kiselo drvo i sl.).

6) Transformatorsa ulja iz rekonstruisane TS „Beograd 3" tetirati kao opasan otpad i sa njim postupati u skladu sa propisanim procesurama.

7) Ukoliko se naiđe na geološko-paleontološke ili mineralno-petrološke objekte, za koje se pretpostavlja da imaju svojstvo prirodnog dobra, izvođač radova je dužan da u roku od osam dana obavesti Ministarstvo zaštite životne sredine, odnosno preduzme sve mere kako se predmetno dobro ne bi oštetilo do dolaska ovlašćenog lica.

2. Ovo rešenje ne oslobađa podnosioca zahteva da pribavi i druge uslove, dozvole i saglasnosti predviđene pozitivnim propisima.

3. Ukoliko podnosilac zahteva u roku od dve godine od dana dostavljnja ovog rešenja ne otpočne radove i aktivnosti za koje je ovo rešenje izdato, dužan je da podnese zahtev za izdavanje novog ešenja.

4. Pri izm eni Urbanističkog projekta, potrebno je podneti novi zahtev.

ZAVOD ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE GRADA BEOGRADA

Prilikom mogućih intervencija moraju se poštovati sledeći uslovi:

- Ukoliko se prilikom izvođenja zemljanih radova naiđe na arheološke ostatke, izvođač radova je dužan da odmah, bez odlaganja prekine radove i obavesti Zavod za zaštitu spomenika kulture grada Beograda i da preduzme mere da se nalaz ne uništi, ne ošteti i da se sačuva na mestu i u položaju u kome je otkriven (čl.109 Zakona o kulturnim dobrima)
- Investitor je dužan da po čl.110 istog Zakona, obezbedi finansijska sredstva za istraživanje, zaštitu, čuvanje, publikovanje i izlaganje dobra, do predaje dobra na čuvanje odgovarajućoj ustanovi zaštite.

MERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH I DRUGIH NEPOGODA I USLOVI OD INTERESA ZA ODBRANU ZEMLJE

U cilju zaštite ljudi, materijalnih i drugih dobara od ratnih razaranja, elementarnih i drugih nepogoda i opasnosti u miru i ratu, ukupno uređenje i izgradnja prostora mora biti realizovana uz primenu odgovarajućih preventivnih prostornih i građevinskih mera zaštite.

MERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA

Radi zaštite od potresa objekti moraju biti realizovani i kategorisani prema Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima (Sl. list SFRJ br. 31/81, 49/82, 29/83, 2/88, 52/90).

MERE ZAŠTITE OD POŽARA

Radi zaštite od požara objekti trafostanice moraju biti realizovani prema odgovarajućim tehničkim protivpožarnim propisima, standardima i normativima:

- objekti moraju biti izvedeni u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara ("Sl. glasnik RS" br. 111/09, 20/15)

- elektroenergetski objekti moraju biti realizovani u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih uređaja i postrojenja od požara (²Sl. list SFRJ², br.74/90), Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu niskonaponskih mreža i pripadajućih trafostanica (²Sl. list SFRJ², br.13/78) i Pravilnikom o izmenama i dopunama tehničkih normativa za zaštitu niskonaponskih mreža i pripadajućih trafostanica (²Sl. list SFRJ², br.37/95).
- Pravilnikom o tehn. normativima za pogon i održavanje elektroenergetskih postrojenja i vodova (Sl. list SFRJ, br.41/93), Pravilnikom o tehnničkom normativima za elektroenergetska postrojenja nazivnog napona 1000V (Sl. list SFRJ, br.4/74), Pravilnikom o tehnničkom normativima za uzemljivanje elektroenergetska postrojenja nazivnog napona 1000V (Sl. list SFRJ, br.61/95)

MERE CIVILNE ZAŠTITE

Shodno Zakonu o vanrednim situacijama ("Sl. glasnik RS" 111/09, 20/15), za izgradnju objekata potrebno je pribaviti uslove Javnog preduzeća za sklonista.

USLOVI OD INTERESA ZA ODBRANU ZEMLJE

Nema posebnih uslova i zahteva za prilagođavanje potrebama odbrane zemlje.

Investitor je u obavezi da u procesu izgradnje primeni sve normative, kriterijume i standarde u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS", broj 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/2014, 83/18), kao i drugim podzakonskim aktima koja regulišu predmetnu materiju.

C. URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKO REŠENJE

1. URBANISTIČKO REŠENJE

1.1. REGULACIONO-NIVELACIONO I SAOBRAĆAJNO REŠENJE

List 4 REGULACIONO-NIVELACIONO REŠENJE 1:1000

Ovaj Urbanistički projekat je osnov za formiranje parcela i opremanje prostora neophodnom komunalnom infrastrukturom u skladu sa uslovima nadležnih institucija i relevantnim planskim dokumentima.

U skladu sa napred navedenim, u delu prostora prema železničkoj pruzi, ivicom otseka, formira se dvosmerna saobraćajnica (postojeća Ulica Slavka Miljkovića), koja se uliva u saobraćajnicu datu Regulacionim planom deonice autoputa E-75 i E-70 Dobanovci – Bubanj potok (Sl. list grada Beograda, broj 13/99), a kojom je planiran pristup kompleksu trafostanice. Zbog prostornih i drugih ograničenja, ova saobraćajnica je različite širine regulacije u delu gde se graniči sa građevinskom parcelom kompleksa TS „Beograd 3" od dela sa parcelama gde se nalaze objekti postojećeg stanovanja.

U delu koji se graniči sa parcelom trafostanice i koji se uliva u Regulacionim planom planiranu saobraćajnicu, Ulica Slavka Miljkovića ima širinu regulacije od 8,0m i asimetričan profil:

- Kolovoz širine 5,5m (granicom parcele železnice)
- Zeleni pojas širine 1,0m i trotoar širine 1,5m prema parceli Kompleksa trafostanice

Između ulice i ograde Kompleksa nalazi se zaštitni pojas uzemljenja ograde Kompleksa čija je minimalna širina 3,0m.

Deo ulice kojim se obezbeđuje pristup objektima stanovanja ima samo kolovoz širine 5,5m. Na kraju ulice formirana je okretnica čiji je poluprečnik krivine 8,0m.

Između regulacione linije saobraćajnice date Regulacionim planom i građevinske parcele postojećeg stambenog objekta formira se građevinska parcela pešačke saobraćajnice, čiji je trotoar 2,5m i zelena površina 2,5m, za potrebe sprovođenja infrastrukture.

Građevinskim linijama su uslovljena ograničenja, u skladu sa situacijom na terenu i uslovima nadležnih preduzeća, za izgradnju objekata.

Uslovljeno minimalno odstojanje građevinske linije objekata od regulacije Ulice Slavka Miljkovića je 3,0m

1.2. PREDLOG PREPARCELACIJE

List 5 PREDLOG PREPARCELACIJE 1:1000

GRAĐEVINSKA PARCELA	KATASTARSKE PARCELE	POVRŠINA
S1	1379/2-deo, 1379/3-deo, 1379/4-deo, 1379/5-deo, 1379/6-deo, 1380-deo, 1381/1-deo	**2.075,15m²**
S2	1376/3-deo, 1376/4, 1376/6, 1377/5-deo, 1376, 1377/7-deo, 1377/8, 1377/10, 1377/11-deo, 1377/12, 1377/14-deo, 1379/1-deo	**725,55m²**
S3	1381/1-deo	**206,26m²**
E1	107/90, 107/91, 107/92, 107/93, 107/94, 107/95, 166/6, 167/2, 168/4, 168/5, 168/6, 174/3, 174/4, 175/2, 175/3, 176/4, 180/2, 180/4, 180/5, 181/1, 181/2, 181/3, 182, 183, 184/1, 184/2, 185, 186, 187/2, 189/4, 189/5, 1374/1-deo, 1374-deo/2, 1375/1, 1375/2, 1375/3, 1376,1 1376/2, 1377/1, 1377/2, 1377/3, 1377/4, 1379/1-deo, 1379/2-deo, 1379/3-deo, 1377/4-deo, 1379/5-deo, 1379/6-deo, 1380-deo, 1381/1-deo	**96.703,07m²**
E2	1375/6, 1376/8, 1376/9	**225,97m²**
E3	1377/13, 1377/15, 1379/9	**234,97m²**
E4	1379/8, 1379/9	**225,08m²**
E5	1380-deo, 1381/1-deo	**1.638,22m²**

Smernicama za sprovođenje planira se fazna realizacija planirane izgradnje (Planom generalne regulacije: odeljak „B) Pravila uređenja i građenja – 6. Područja za neposrednu primenu pravila građenja" dozvoljena je fazna realizacija planirane izgradnje, s tim da svaka faza bude zaokružena celina u smislu zadovoljabanja potreba za parkiranjem i infrastrukturom). Svaka faza razrade treba da obezbedi formiranje građevinske parcele u sledećoj fazi.

Prvom fazom bi bila obuhvaćena realizacija kompleksa TS „Beograd 3", uključujući i stubove visokonaponskih dalekovoda. Drugom fazom bi bile obuhvaćene sve druge površine.

1.3. NAMENA GRAĐEVINSKIH PARCELA

List 6	NAMENA GRAĐEVINSKIH PARCELA	1:1000

Građevinske parcele u obuhvatu Urbanističkog projekta namenje su za:

- **Saobraćajne površine javne namene**
- **Elektroenergetske površine i objekte**
  Kompleks TS „Beograd 3"
  Stubovi visokonaponskih dalekovoda
- **Površine za komercijalne sadržaje**
- **Javna zelena površina**

1.4. PARTERNO UREĐENJE

List 7	PARTERNO UREĐENJE	1:1000

S obziro da je izvršena rekonstrukcija objekata i uređenje prostora Kompleksa trafostanice, promene koje su predviđene Urbanističkim projektom se odnose na ulazni deo u Kompleks, gde se predviđaju parkinzi, za automobile i teretna vozila, i uređenje zaštitnog pojasa (zelenilo) prema Ulici Slavka Miljkovića. Potrebno je zasaditi odgovarajuće drveće u skladu sa uslovima „Elektromreža Srbije" A.D., JKP „Zelenilo Beograd" (zasenčenje parkinga za automobile i uređenje zaštitnog pojasa).

Duž dela Ulice Slavka Miljkovića, koji se graniči sa građevinskom parcelom Kompleksa trafostanice izgradiće se spoljna ograda Kompleksa i to na rastojanju od minimalno 3,0m od regulacije ulice, tako da se obezbedi propisani prostor za uzemljenje ograde.

U delu Ulice prema Kompleksu trafostanice, u zelenom pojasu, predviđa se sadnja drveća, u skladu sa uslovljenostima u odnosu na visokonaponske vodove, koji su dati u uslovima „Elektromreža Srbije",A.D.

Pešačka saobraćajnica ispred postojećeg objekta, pored trotoara ima i zeleni pojas širine 2,5m, koji treba urediti u skladu sa širim kontekstom uređenja saobraćajnih površina.

2. PRAVILA GRAĐENJA

OPŠTA PRAVILA

Preporuka je da se bilo koji objekat planira van zaštitnog pojasa dalekovoda, kako bi se izbegla izrada Elaborat o mogućnostima gradnje planiranih objekata u zaštitnom pojasu dalekovoda i eventualna adaptacija ili rekonstrukcija dalekovoda. Takođe, preporuka je i da minimalno rastojanje planiranih objekata, prateće infrastrukture i instalacija, od bilo kog dela dalekovoda bude 12m, što ne isključuje potrebu za Elaboratom.:

Komandnu zgradu, radionice, magacine, hangar i druge objekte planirati na rastojanju većem od 25m mereno upravno na osu koloseka predmetne železničke pruge.

Obaveza Investitora je da pribavi saglasnost „Elektromreža Srbije" A.D. i „Infrastruktura železnica Srbije"A.D. na projektnu dokumentaciju planiranog objekta.

PRAVILA GRAĐENJA ZA GRAĐEVINSKU PARCELU **E1**
(Kompleks trafostanice TS220/110/10kV „Beograd 3")

Uobičajena je praksa da se u postojećim koridorima dalekovoda i postojećim transformatorskim stanicama (razvodnim postrojenjima) mogu izvoditi sanacije, adaptacije i

rekonstrukcije, ako to u budućnosti zbog potreba intervencija i revitalizacija elektroenergetskog sistema bude neophodno, a ne može biti sagledano u ovom času.

PRAVILA GRAĐENJA ZA GRAĐEVINSKE PARCELE **E2, E3, E4**
(stubovi visokonaponskih dalekovoda)

Prilikom izvođenja bilo kakvih građevinskih radova, nivelacije terena, zemljanih radova i iskopa u blizini dalekovoda, ni na koji način se ne sme ugroziti statička stabilnost stubova dalekovoda. Teren ispod dalekovoda se ne sme nasipati.

PRAVILA GRAĐENJA ZA GRAĐEVINSKU PARCELU **E5**
(komercijalni sadržaji)

Nnamene: komercijalni sadržaji iz oblasti trgovine, administracije i uslužnih delatnosti, koje ne ugrožavaju životnu sredinu i ne stvaraju buku

Broj objekata na parceli: dozvoljena je izgradnja više objekata

- dozvoljena je i izgradnja pomoćnih objekata koji su u funkciji korišćenja glavnog objekta, čija namena ne ugrožava glavni objekat i susedne parcele

Izgradnja novih objekata: objekte postaviti u okviru zone gradnje

- zona gradnje je određena položajem građevinskih linija prema granicama parcele, koje nisu uslovne za postavljanje objekata
- objekat je po položaju na parceli, slobodnostojeći
- međusobno rastojanje objekata je visina višeg objekta, bez obzira na vrstu otvora, do venca objekta, odnosno min. ½ visine do pomoćnog objekta
- spratnost objekta je P+1+Pk,
- visina objekta do venca 9,0m, odnosno 4,0m za pomoćne objekte
- kota prizemlja je viša od nulte kote (najviša kota pristupne saobraćajnice) najviše 1,60m
- nije dozvoljena izgradnja podrumskog prostora, a maksimalno ukopavanje objekta u teren je1,0m u odnosu na nultu kotu
- uslovljava se kos krov maksimalnog nagiba krovnih ravni od 35^0
- zauzetost parcele objektima je maks. 40%
- procenat zelene površine u direktnom kontaktu sa tlom (bez podzemnih objekta ili delova podzemnih objekata) je min. 40%
- postojeći objekti na parceli mogu se rekonstruisati i dograditi u okviru datih urbanističkih parametara, uz proveru statičke sigurnosti planirane intervencije
- parkiranje vozila rešiti na parceli u skladu sa uslovima Sekretarijata za saobraćaj
- parcela se može ograditi zidanom ogradom do visine od 0,90m (računajući od kote trotoara) ili transparentnom ogradom do visine od 1,40m.

3. PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNE MREŽE

List 8	SINHRON PLAN INFRASTRUKTURE	1:1000

Svi postojeći objekti su u funkciji i priključeni su na vodovodnu mrežu, elektro i telekomunikacionu mrežu. Evakuacija otpadnih voda rešena pojedinačno (septičke jame), a recipijent atmosferskih voda je okolni teren.

Planira se izgradnja fekalne kanalizacije, koja bi se priključila na Manastirski kolektor, i kišne kanalizacija čiji je recipijent Rakovički potok (u skladu sa Generalnim projektom Beogradske kanalizacije).

Ovim Urbanističkim projektom data je analiza (idejno rešenje) priključenja predmetnog prostora i objekata na gradski sistem kanalizacija.

Fekalna i kišna kanalizacija iz Kompleksa trafostanice i Ulice Slavka Miljkovića, preko projektovane Pristupne saobraćajnice, jugoistočno od kompleksa, priključile bi se na pomenute recipijente.

Obezbeđena je trasa za telekomunikacionu mrežu prema Kompleksu trafostanice u regulaciji pešačke komunikacije (građevinska parcela **S3**).

U regulaciji dela Ulice Slavka Miljkovića (građevinska parcela **S1**), predviđena je rekonstrukcija niskonaponske mreže, odnosno izgradnja kanalizacije, kojom bi se, pored napajanja objekata, obezbedilo i ulično osvetljenje.

4. POSEBNE MERE ZA IZGRADNJU OBJEKATA I UREĐENJE PROSTORA

4.1. USLOVI ZA NEOMETANO KRETANJE INVALIDNIH LICA

Kretanje lica sa posebnim potrebama omogućiti projektovanjem oborenih ivičnjaka na mestima pešačkih prelaza, kao i odgovarajućim projektovanjem rampi za povezivanje viših i nižih nivoa, obezbeđenjem dovoljne širine, bezbednih nagiba i odgovarajućom obradom površina, u skladu sa Zakonom o sprečavanju diskriminacije osoba sa invaliditetom ("Sl. glasnik RS", broj 33/2006).

Kroz izradu tehničke dokumentacije primeniti odredbe Pravilnik o tehničkim standardim planiranja, projektovanja i izgradnje objekata, kojima se osigurava nesmetano kretanje i pristup osobama sa invaliditetom, deci i starim osobama („Službeni glasnik RS" br. 22/15)

4.2. MERE ZA RACIONALNO KORIŠĆENJE ENERGIJE

Unapređenje energetske efikasnosti podrazumeva kontinuirani i širok opseg delatnosti kojima je krajnji cilj smanjenje potrošnje svih vrsta energije uz iste ili bolje uslove u objektu.

Energetska efikasnost postiže se korišćenjem efikasnih sistema grejanja, ventilacije, klimatizacije, pripreme tople vode i rasvete.

Građevinsko-tehničkim merama treba obezbediti dobru hidroizolaciju, termoizolaciju i zaštitu od preterane insolacije.

Po mogućstvu, prilikom izrade projektne dokumentacije, predvideti sisteme za korišćenje obnovljivih izvora energije.

4.3. MERE ZAŠTITE I UNAPREĐENJA ŽIVOTNE SREDINE

Pored mera za racionalno korišćenje energije, u cilju zaštite životne sredine, treba sprovesti i sledeće mere zaštite:

- Da se urede sve slobodne i zelene površine;
- Da se ne obavlja delatnost koja u redovnim uslovima može kontaminirati životnu sredinu iznad dozvoljene granice;
- Da se planirani parking prostori izgrade od vodonepropusnih materijala otpornih na naftu i naftne derivate i sa ivičnjacima kojima se sprečava odlivanje vode na okolno zemljište prilikom njihovog održavanja ili padavina, kao i njihovo nesmetano odvođenje do recipijenta
- Da se parking prostori zasenče lišćarima visoke biološke vrednosti i tako spreči pregrejavanje vozila u letnjim mesecima.

SMERNICE ZA SPROVOĐENJE

Planom generalne regulacije građevinskog područja sedišta jedinice lokalne samouprave - grad Beograd, celine XV - XIV, opštine Voždovac, Čukarica i Rakovica ("Službeni list grada Beograda", br. 20/16 i 97/16), odeljak: „B) Pravila uređenja i građenja – 6. Područja za neposrednu primenu pravila građenja" dozvoljena je fazna realizacija planirane izgradnje, s tim da svaka faza bude zaokružena celina u smislu zadovoljabanja potreba za parkiranjem i infrastrukturom. Svaka faza razrade treba da obezbedi formiranje građevinske parcele u sledećoj fazi.

Ovim urbanističkim projektom, u skladu sa Mišljenjem u vezi sa sprovođenjem Plana generalne regulacije, predviđena je fazna realizacija zbog mogućnosti efikasnog privođenja ovog zemljišta planiranoj nameni:

PRVA FAZA: realizacija kompleksa TS „Beograd 3", uključujući i stubove visokonaponskih dalekovoda, odnosno formiranje građevinskih parcela **E1 (kompleks trafostanice), E2, E3, E4 (stubovi dalekovoda)**, dobijanje upotrebnih dozvola za postojeće objekte i njihovo unošenje u katastarski operat.

formiranje paecela pristupnih saobraćajnih površina **S1** i **S2**

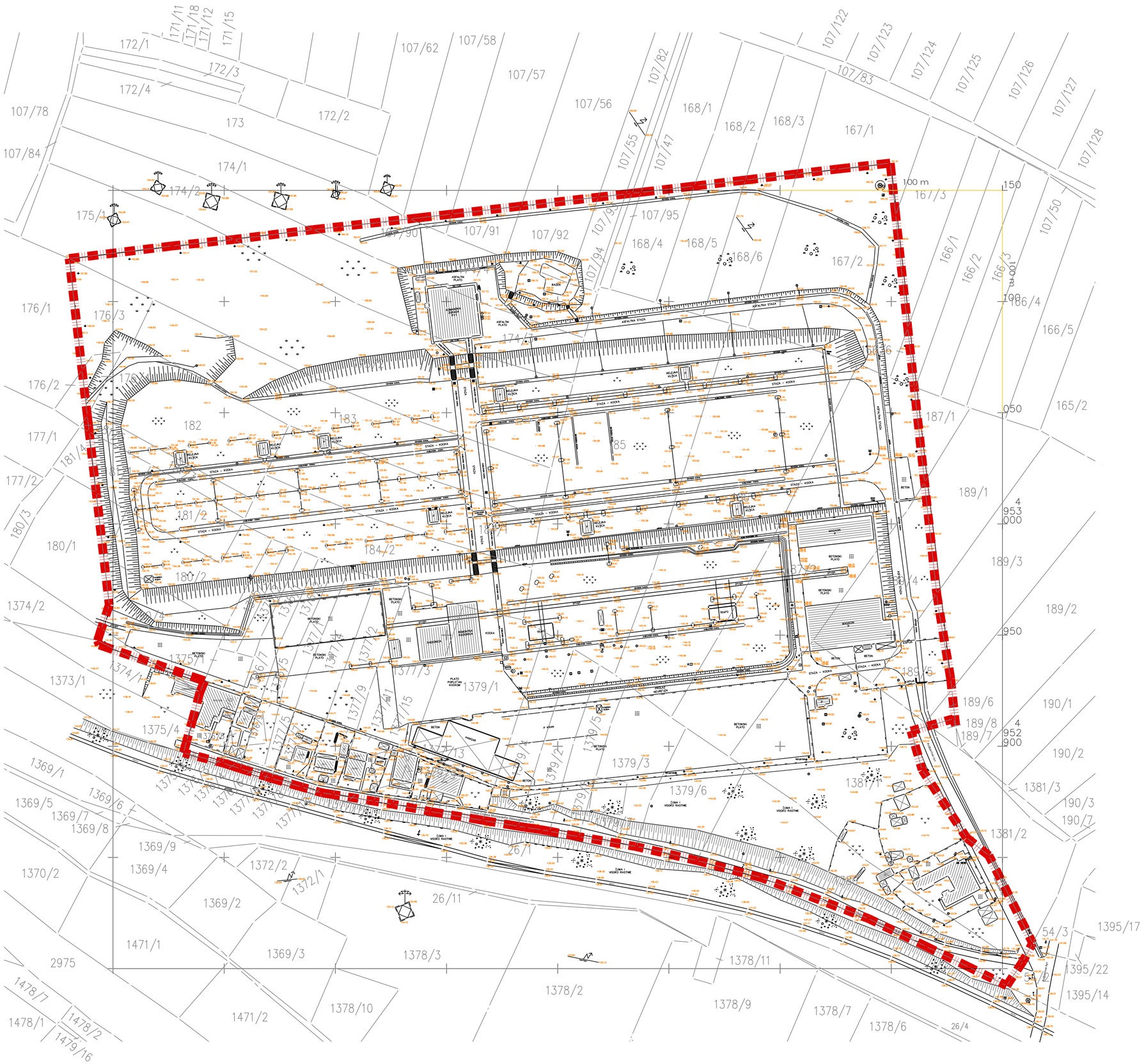
DRUGA FAZA: privođenje nameni ostalog zemljišta, u skladu sa planskim dokumentom

ODGOVORNI URBANISTA

Mr Jovanka R. Colović, DIA

D. GRAFIČKI PRILOZI

E. DOKUMENTACIJA



LEGENDA:

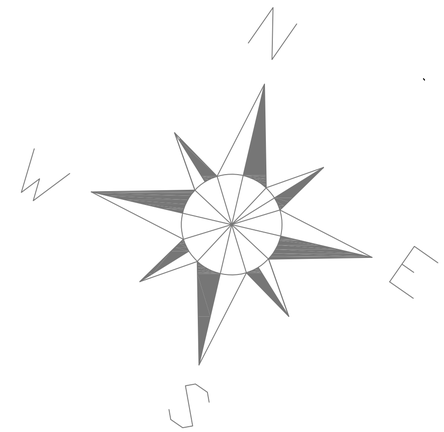
GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

ELEKTROISTOK PROJEKTNI BIRO d.o.o. BEOGRAD, Rovinjska 14		Naziv projekta:	URBANISTIČKI PROJEKAT KOMPLEKSA "TS Beograd 3"	
Faza: NACRT PROJEKTA		Deo projekta:	URBANISTIČKI	Sveska:
Datum: dec 2018.				
Odgovorni urbanista:	mr Jovanka COLOVIĆ, dia	Naziv crteža:	KATASTARSKO-TOPOGRAFSKA PODLIGA	
Projektant:	Dušica JEVIĆ, dia			
Obradio:	Željko TADIĆ, geod	Razmera: 1:1000	prilog:	List: 1

LEGENDA:

- GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA
- KOMPLEKS TS "Beograd 3"
- GRANICA ENERGETSKOG DELA
- REGULACIONA LINIJA
- ŽELEZNIČKA PRUGA

ELEKTROISTOK PROJEKTNI BIRO d.o.o. BEOGRAD, Rovinjska 14			Naziv projekta:	**URBANISTIČKI PROJEKAT KOMPLEKSA "TS Beograd 3"**
Faza: NACRT PROJEKTA			Deo projekta:	Sveska:
Datum: dec 2018.				
Odgovorni urbanista:	mr Jovanka COLOVIĆ, dia		Naziv crteža:	POLOŽAJ LOKACIJE U ŠIREM OKRUŽENJU
Projektant:	Dušica JEVIĆ, dia			
Obradio:	Željko TADIĆ, geod		Razmera: 1:1000	prilog: / List: **2**



LEGENDA:

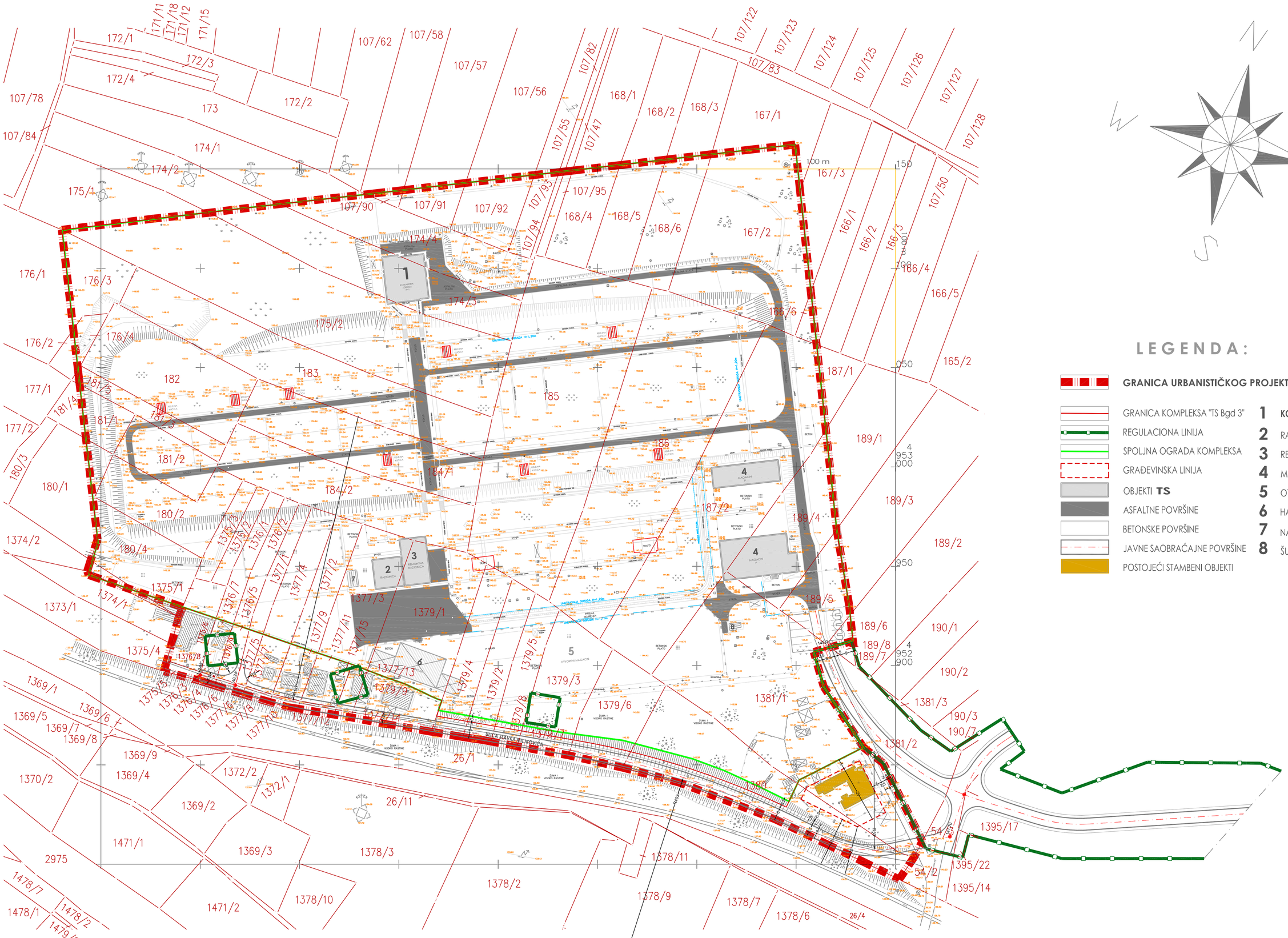
- GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA
- OGRADA ENERGET. BLOKA
- GRANICA KOMPLEKSA **TS**
- OBJEKTI **TS**
- NATKRIVENI PROSTOR
- ZAŠTITNO ZELENILO
- ASFALTNE POVRŠINE
- BETONSKE POVRŠINE
- STAMBENI OBJEKTI

1 KOMANDNA ZGRADA
2 RADIONICA
3 REMONTNA RADIONICA
4 MAGACINI
5 OTVORENI MAGACIN
6 HANGAR
7 NADSTREŠNICE
8 ŠUPA

LEGENDA:

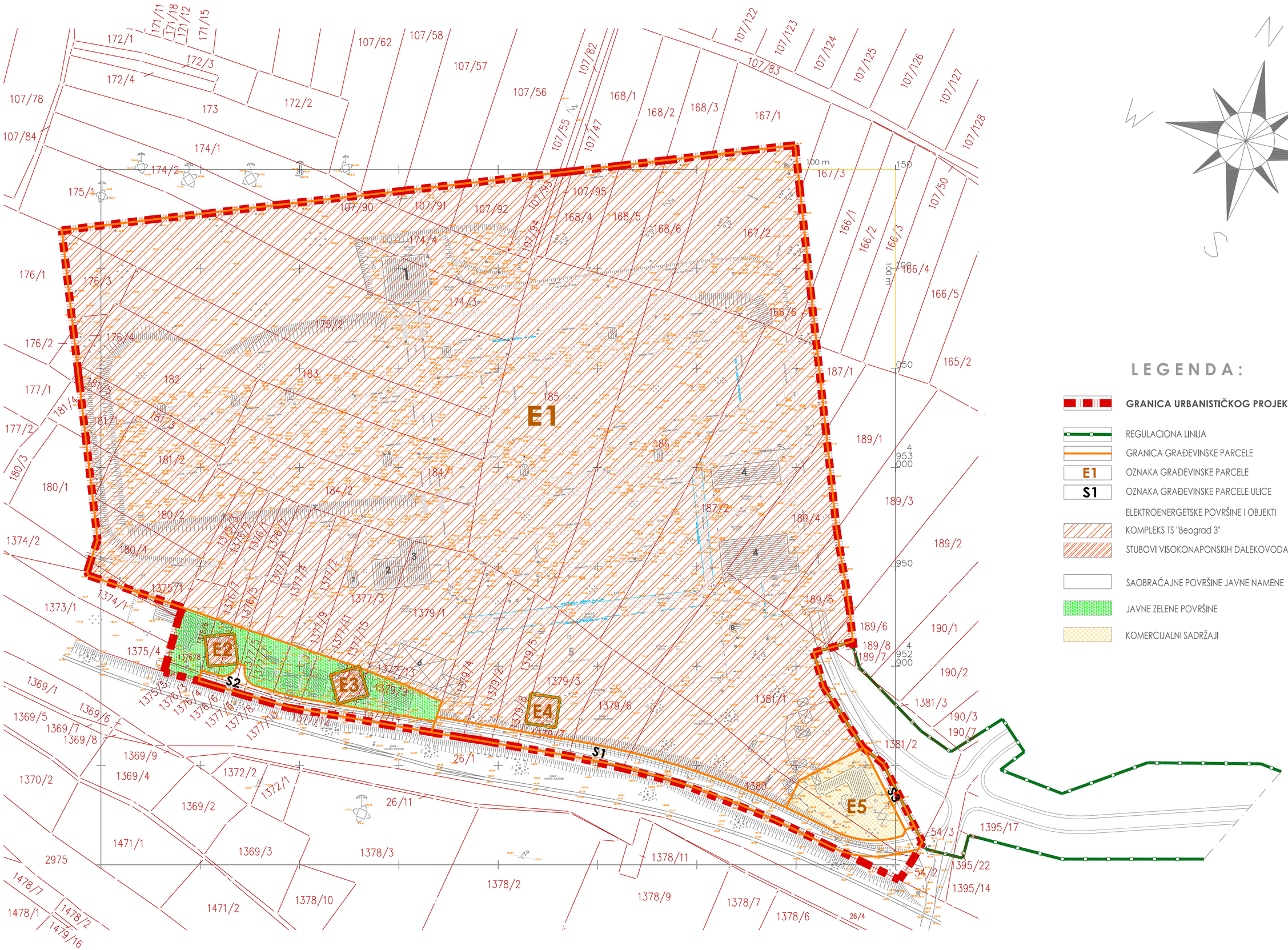
- GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

ELEKTROISTOK PROJEKTNI BIRO d.o.o. BEOGRAD, Rovinjska 14			Naziv projekta:	URBANISTIČKI PROJEKAT KOMPLEKSA "TS Beograd 3"
Faza: NACRT PROJEKTA			Deo projekta:	URBANISTIČKI / Sveska:
Datum: dec 2018.				
Odgovorni urbanista:	mr Jovanka COLOVIĆ, dia		Naziv crteža:	POSTOJEĆA IZGRADNJA SITUACIJA
Projektant:	Dušica JEVIĆ, dia			
Obradio:	Željko TADIĆ, geod		Razmera: 1:1000	prilog: / List: 3



ELEKTROISTOK PROJEKTNI BIRO d.o.o. BEOGRAD, Rovinjska 14		Naziv projekta:	URBANISTIČKI PROJEKAT KOMPLEKSA "TS Beograd 3"
Faza: NACRT PROJEKTA		Deo projekta:	Sveska:
Datum: dec 2018.			
Odgovorni urbanista:	mr Jovanka COLOVIĆ, dia	Naziv crteža:	REGULACIONO-NIVELACIONO REŠENJE
Projektant:	Dušica JEVIĆ, dia		
Obradio:	Dragan Klještan,struk.inž.geod.	Razmera: 1:1000	prilog: / List: 4

ELEKTROISTOK PROJEKTNI BIRO d.o.o. BEOGRAD, Rovinjska 14		Naziv projekta:	URBANISTIČKI PROJEKAT KOMPLEKSA "TS Beograd 3"
Faza: NACRT PROJEKTA		Deo projekta:	Sveska:
Datum: dec 2018.			
Odgovorni urbanista:	mr Jovanka COLOVIĆ, dia	Naziv crteža:	PARCELACIJA
Projektant:	Dušica JEVIĆ, dia		
Obradio:	Dragan Klještan,struk.inž.geod.	Razmera: 1:1000	prilog: / List: 5



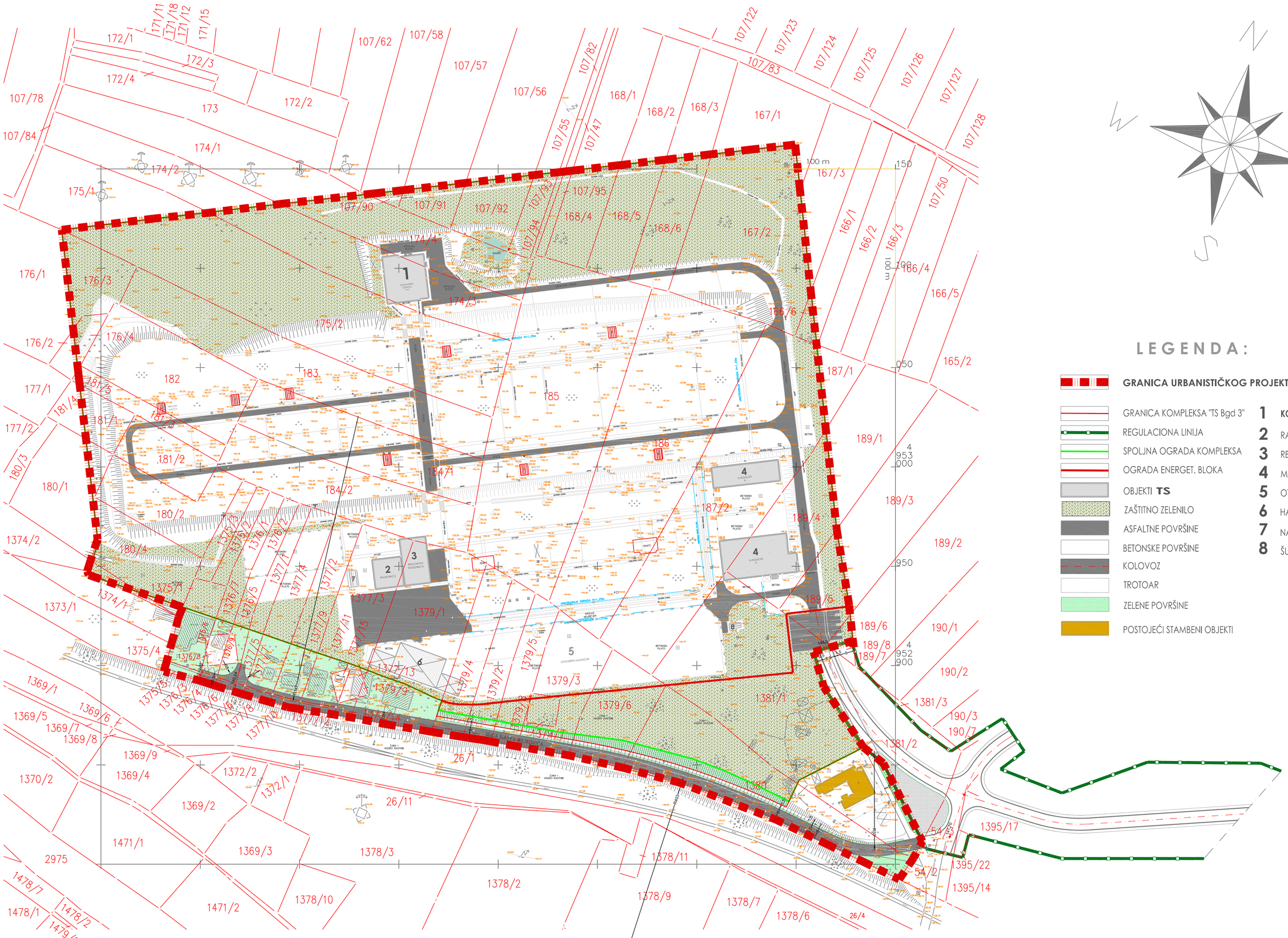
LEGENDA:

- **GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA**
- REGULACIONA LINIJA
- GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
- E1 OZNAKA GRAĐEVINSKE PARCELE
- S1 OZNAKA GRAĐEVINSKE PARCELE ULICE

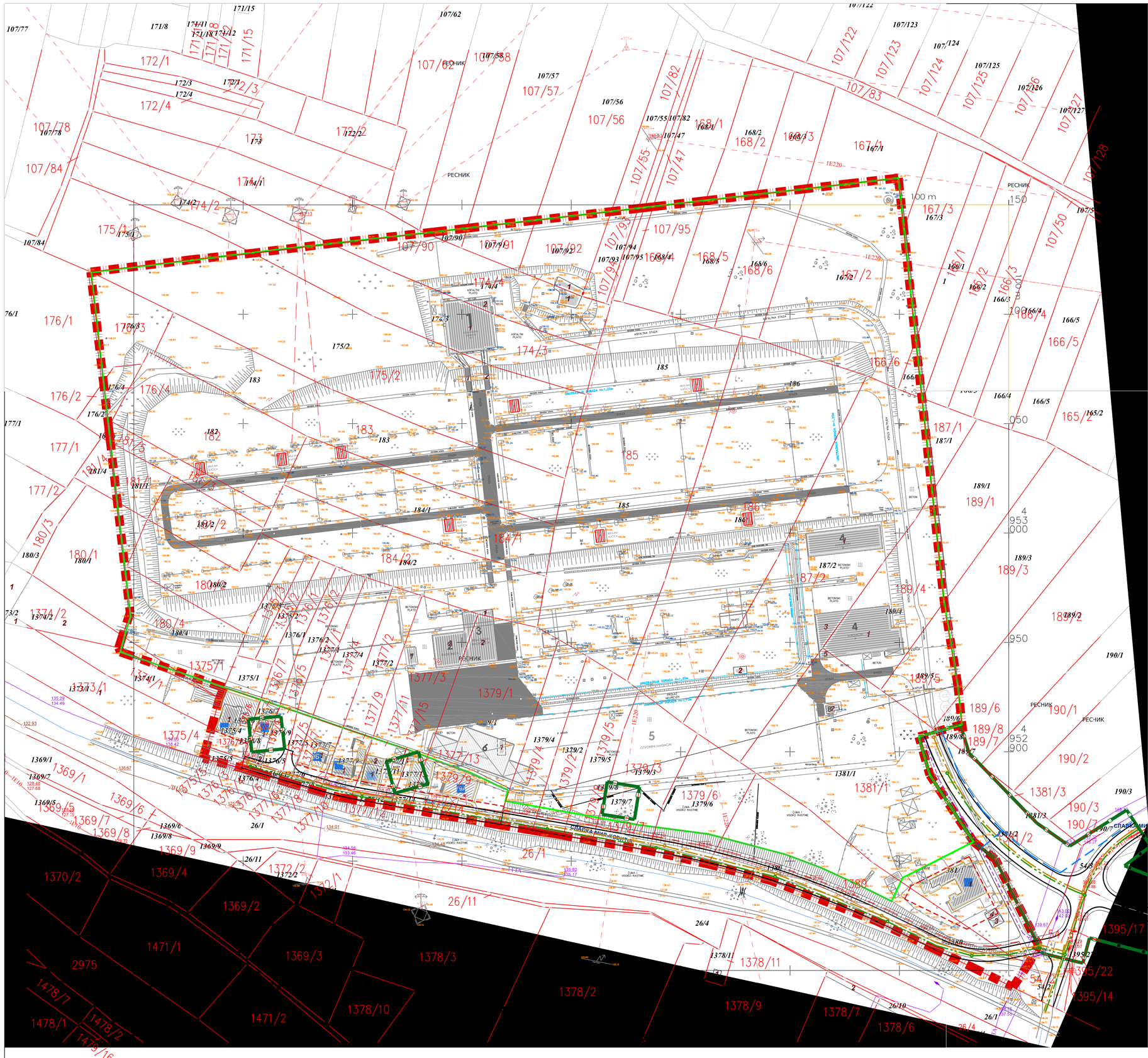
ELEKTROENERGETSKE POVRŠINE I OBJEKTI

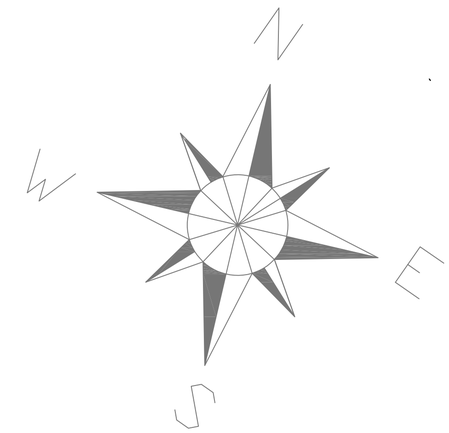
- KOMPLEKS TS "Beograd 3"
- STUBOVI VISOKONAPONSKIH DALEKOVODA
- SAOBRAĆAJNE POVRŠINE JAVNE NAMENE
- JAVNE ZELENE POVRŠINE
- KOMERCIJALNI SADRŽAJI

ELEKTROISTOK PROJEKTNI BIRO d.o.o. BEOGRAD, Rovinjska 14			Naziv projekta:	**URBANISTIČKI PROJEKAT KOMPLEKSA "TS Beograd 3"**
Faza: NACRT PROJEKTA			Deo projekta:	Sveska:
Datum: dec 2018.				
Odgovorni urbanista:	mr Jovanka COLOVIĆ, dia		Naziv crteža:	NAMENA GRADEVINSKIH PARCELA
Projektant:	Dušica JEVIĆ, dia			
Obradio:	Željko TADIĆ, geod		Razmera: 1:1000	prilog: / List: **6**



ELEKTROISTOK PROJEKTNI BIRO d.o.o. BEOGRAD, Rovinjska 14		Naziv projekta:	URBANISTIČKI PROJEKAT KOMPLEKSA "TS Beograd 3"
Faza: NACRT PROJEKTA		Deo projekta:	Sveska:
Datum: dec 2018.			
Odgovorni urbanista:	mr Jovanka COLOVIĆ, dia	Naziv crteža:	PARTERNO UREĐENJE
Projektant:	Dušica JEVIĆ, dia		
Obradio:	Željko TADIĆ, geod	Razmera: 1:1000	prilog: / List: 7





LEGENDA:

- **GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA**
- SPOLJNA OGRADA
- REGULACIONA LINIJA
- OBJEKTI **TS**
- POSTOJEĆI VODOVOD
- PLANIRANI VODOVOD (min Ø150mm)
- PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA (min Ø250mm)
- PLANIRANA KIŠNA KANALIZACIJA (min Ø300mm)
- POSTOJEĆA TK MREŽA
- PLANIRANA TK KANALIZACIJA
- POSTOJEĆI VISOKONAPONSKI VODOVI
- POSTOJEĆI E1kV
- PLANIRANI E1kV

ELEKTROISTOK PROJEKTNI BIRO d.o.o. BEOGRAD, Rovinjska 14		Naziv projekta:	**URBANISTIČKI PROJEKAT KOMPLEKSA "TS Beograd 3"**
Faza: NACRT PROJEKTA		Deo projekta:	Sveska:
Datum: dec 2018.			
Odgovorni urbanista:	mr Jovanka COLOVIĆ, dia	Naziv crteža:	SINHRON PLAN INFRASTRUKTURE
Projektant:	Dušica JEVIĆ, dia		
Obradio:	Željko TADIĆ, geod	Razmera: 1:1000	prilog: / List: **8**

OPŠTA DOKUMENTACIJA

Република Србија
ПОТПРЕДСЕДНИЦА ВЛАДЕ
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број: 350-01-01131/2015-07
Београд, 15.10.2015.године

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре на основу члана 23. Закона о државној управи (Службени гласник РС», бр. 79/2005,101/2007,95/2010), члана 6. Закона о министарствима ("Службени гласник РС", бр. 44/2014), члана 126. и члана 150. став 4. Закона о планирању и изградњи(„Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14 и 145/14), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/1997 и 31/2001 и "Службени гласник РС", бр. 30/2010), и Правилника о начину, поступку и садржини података за утврђивање услова за издавање лиценце за израду техничке документације и лиценце за грађење објеката за које одобрење издаје министарство, односно аутономна покрајна, као и условима за одузимање тих лиценци («Службени гласник РС», број 24/15), а решавајући по захтеву ELEKTROISTOK-PROJEKTNI BIRO DOO BEOGRAD, ул. Ровињска бр.14 , Београд-Вождовац, матични број 20055871, ПИБ 103937872, за издавање лиценце за израду техничке документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, или надлежни орган аутономне покрајине, а на основу овлашћења број: 031-01-00021/2015-02 од дана 03.08.2015. године доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се да ELEKTROISTOK-PROJEKTNI BIRO DOO BEOGRAD, ул. Ровињска бр.14 , Београд-Вождовац, матични број 20055871, ПИБ 103937872, **ИСПУЊАВА УСЛОВЕ** за добијање лиценце за израду техничке документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, или надлежни орган аутономне покрајине и то:

- пројекти електроенергетских инсталација високог и средњег напона за хидроелектране снаге 10 MW и више (П051Е1);
- пројекти електроенергетских инсталација високог и средњег напона за термоелектране снаге 10 MW и више (П052Е1);
- пројекти електроенергетских инсталација високог и средњег напона електроенергетских водова напона 110 и више kV (П061Е1);
- пројекти електроенергетских инсталација високог и средњег напона трансформаторских станица напона 110 и више kV (П062Е1);

- пројекти електроенергетских инсталација високог и средњег напона за објекте за производњу енергије из обновљивих извора енергије снаге 10 MW и више (П190Е1);
- пројекти грађевинских конструкција за објекте преко 50 m висине (П203Г1).

2. Овим Решењем престаје да важи Решење бр. 351-02-01546/2011-07од 15.11.2011.године.

Образложење

Чланом 23. став 2. Закона о државној управи прописано је да министар представља министарство, доноси прописе и решења у управним и другим појединачним стварима и одлучује о другим питањима из делокруга министарства.

Чланом 6. Закона о министарствима утврђена је надлежност Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Чланом 126. став 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да техничку документацију за изградњу објеката може да израђује привредно друштво, односно друго правно лице, односно предузетник који су уписани у одговарајући регистар за израду техничке документације. Ставом 2. истог прописано је да техничку документацију за изградњу објеката за које грађевинску дозволу издаје Министарство, односно аутономна покрајина може да израђује привредно друштво, односно друго правно лице које је уписано у одговарајући регистар за израду техничке документације за ту врсту објеката и које има запослена лица са лиценцом за одговорног пројектанта која имају одговарајуће стручне резултате у изради техничке документације за ту врсту и намену објеката. Ставом 3. предметног члана прописано је да стручне резултате, у смислу става 2. овог члана, има лице које је израдило или учествовало у изради, односно у вршењу техничке контроле техничке документације по којој су изграђени објекти те врсте и намене, док је ставом 4. датог члана прописано да испуњеност услова из става 2. овог члана утврђује решењем министар надлежан за послове грађевинарства.

Чланом 126. став 5. Закона прописано је да је решење из става 4. овог члана је коначно даном достављања.

Чланом 192. став 1. Закона о општем управном поступку прописано је да на основу одлучних чињеница утврђених у поступку, орган надлежан за решавање доноси решење о управној ствари која је предмет поступка, а ставом 2. истог прописано је да кад о управној ствари решава колегијални орган, он може решавати кад је присутно више од половине његових чланова, а решење доноси већином гласова присутних чланова, ако законом или другим прописима није предвиђена квалификована већина.

Чланом 7. предметног Правилника прописано је да у поступку утвђивања испуњености услова за издавање лиценце за израду техничке документације за објекте

за које грађевинску дозволу издаје Министарство, односно аутономна покрајина, Комисија утврђује да ли запослена лица са лиценцом одговорног пројектанта имају одговарајуће референце за израду техничке документације за објекте одређене врсте и намене. Испуњење минималних захтева из става 1. овог члана значи: 1) да су најмање два запослена лица са одговарајућом лиценцом израдила или учествовала у изради као одговорни пројектанти, односно извршили техничку контролу најмање по два главна пројекта или пројекта за грађевинску дозволу, пројекта за извођење или 2) да је једно запослено лице са одговарајућом лиценцом израдило или учествовало у изради као одговорни пројектант, односно извршило техничку контролу најмање три главна пројекта, пројекта за грађевинску дозволу или пројекта за извођење за одговарајућу фазу сваког типа објекта из члана 133. став 2. Закона за који се тражи лиценца, а друго запослено лице са одговарајућом лиценцом израдило или учествовало у изради као одговорни пројектант, односно извршило техничку контролу, најмање једног главног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу или пројекта за извођење за одговарајућу фазу сваког типа објекта из члана 133. став 2. Закона за који се тражи лиценца.

Чланом 11. истог Правилника прописано је да лиценца се одузима када се накнадном провером утврди да је привредно друштво, односно друго правно лице, престало да испуњава најмање један од услова под којима је лиценца издата или када се накнадном провером утврди да је издата на основу неистинитих и нетачних података.

Дана 08.09.2015. године, захтевом број: 350-01-01131/2015-07 овом Министарству обратило се привредно друштво ELEKTROISTOK-PROJEKTNI BIRO DOO BEOGRAD, ул. Ровињска бр.14 , Београд-Вождовац, матични број 20055871, ПИБ 103937872, за издавање лиценци за израду техничке документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, или надлежни орган аутономне покрајине.

Уз захтев за издавање лиценце достављена сва потребна документација прописана чл. 126. и 150. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС) и чланом 4., чл. 5., чл.9., и чл.10. Правилника о начину, поступку и садржини података за утврђивање испуњености услова за издавање лиценце за израду техничке документације и лиценце за грађење објеката за које одобрење за изградњу издаје министарство, односно аутономна покрајина, као и о условима за одузимање тих лиценци ("Службени гласник РС", бр. 24/15).

На седници стручне комисије образоване од стране министра, одржаној дана 15.10.2015.године утврђено је да подносилац захтева испуњава услове за добијање наведених лиценци из става 1. у смислу одредби чл. 126. Закона о планирању и изградњи и чл. 7., чл.9., и чл. 11. Правилника о начину, поступку и садржини података за утврђивање испуњености услова за издавање лиценце за израду техничке документације и лиценце за грађење објеката за које одобрење за изградњу издаје министарство, односно аутономна покрајина, као и о условима за одузимање тих лиценци.

Испуњени су услови за лиценце: пројекти електроенергетских инсталација високог и средњег напона за хидроелектране снаге 10 MW и више (П051Е1) на основу три референце Горана Павловића 351 4035 03 и две референце Весне Мијалковић 351 4033 03; пројекти електроенергетских инсталација високог и средњег напона за термоелектране снаге 10 MW и више (П052Е1) на основу две референце Горана Павловића 351 4035 03 и три референце Весне Мијалковић 351 4033 03; пројекти електроенергетских инсталација високог и средњег напона електроенергетских водова напона 110 и више kV (П061Е1) на основу пет референци Саве Скробање 351 4034 03, две референце Весне Мрдаковић 351 6610 04 и две референце Соње Стокић 351 А449 04; пројекти електроенергетских инсталација високог и средњег напона трансформаторских станица напона 110 и више kV (П062Е1) на основу четири референце Горана Павловића 351-4035 03 и четири референце Весне Мијалковић 351 4033 03; пројекти електроенергетских инсталација високог и средњег напона за објекте за производњу енергије из обновљивих извора енергије снаге 10 MW и више (П190Е1) на основу три референце Горана Павловића 351 4035 03 и две референце Весне Мијалковић 351 4033 03; пројекти грађевинских конструкција за објекте преко 50 m висине (П203Г1) три референце Љубомира Попадића 310 4017 03, једне референце Мирослава Пристова 310 Е491 07 и две референце Слободанке Бунић 310 7096 04.

На основу изнетог, на предлог стручне комисије и члана 192. Закона о општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву решења.

Таксе за ово решење наплаћене су у износу и 22.660,00 (двадесетдвехиљадешестошездесет) динара.

<u>Упутство о правном средству:</u> Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда Србије у року од 30 дана од дана достављања.

Доставити:

- подносиоцу захтева;
- надлежној инспекцији;
- архиви.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дајићановић, дипл.правник

(Овлашћење број: 031-01-00021/2015-02 од дана 03.08.2015. године)

Агенција за привредне регистре

Регистар Привредних субјеката

БД. 80365/2005

Дана, 30.06.2005 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4 Закона о Агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС 55/04) и члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС 55/04), решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију оснивања привредног субјекта, који је поднет од стране:

Име и презиме: Радивоје Црњин
ЈМБГ: 2307952710384
Адреса: Владимира Томановића 13, Београд (град), Србија и Црна Гора

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје оснивање привредног субјекта

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, KONSALTING I INŽENJERING ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH OBJEKATA I SISTEMA ELEKTROISTOK-PROJEKTNI BIRO DOO BEOGRAD, ROVINJSKA 14

са следећим подацима:

Пуно пословно име: **PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, KONSALTING I INŽENJERING ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH OBJEKATA I SISTEMA ELEKTROISTOK-PROJEKTNI BIRO DOO BEOGRAD, ROVINJSKA 14**

Правна форма: Друштво са ограниченом одговорношћу
Седиште: Београд (град)
Опис делатности: PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, KONSALTING I INŽENJERING ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH OBJEKATA I SISTEMA

Скраћено пословно име: ELEKTROISTOK-PROJEKTNI BIRO DOO BEOGRAD

Регистарски број/Матични број: 20055871
Претежна делатност: 74202 – ПРОЈЕКТОВАЊЕ ГРАЂ. И ДРУГИХ ОБЈЕКАТА
Привредни субјекат је регистрован за спољно трговински промет
Привредни субјекат је регистрован за услуге у спољнотрговинском промету

Подаци о капиталу

Уписани капитал

Новчани 177.905,05 EUR

Не-новчани 451.688,23 EUR (У непокретним, покретним стварима и правима)

Уплаћен-унет капитал

Новчани 67.115,79 EUR, 29.6.2005 године

Не-новчани 451.688,23 EUR, 27.5.2005 године, (У непокретним, покретним стварима и правима)

Подаци о оснивачима:

Пословно име: ELEKTROPRIVREDA SRBIJE-JAVNO PREDUZEĆE ZA PRENOS ELEKTRIČNE ENERGIJE ELEKTROISTOK SA POTPUNOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD, KNEZA MILOŠA 11

Матични број: 07794525

Седиште: Кнеза Милоша 11, Београд (град), Србија и Црна Гора

Уписани капитал

Новчани 177.905,05 EUR

Не-новчани 451.688,23 EUR (У непокретним, покретним стварима и правима)

Уплаћен-унет капитал

Новчани 67.115,79 EUR, 29.6.2005 године

Не-новчани 451.688,23 EUR, 27.5.2005 године (У непокретним, покретним стварима и правима)

Удео 100,00 %.

Подаци о директору:

Име и презиме: Радивоје Црњин

ЈМБГ: 2307952710384

Адреса: Владимира Томановића 13, Београд (град), Србија и Црна Гора

Подаци о заступницима:

Заступник

Име и презиме: Радивоје Црњин

ЈМБГ: 2307952710384

Функција у привредном субјекту: Директор

Овлашћења у промету

Овлашћења у унутрашњем промету неограничена

Овлашћења у спољнотрговинском промету неограничена

Накнаду у износу од 3.000,00 динара за регистрацију напред наведених података наплаћена је од подносиоца регистрационе пријаве.

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је регистрациону пријаву за оснивање привредног субјекта

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, KONSALTING I INŽENJERING ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH OBJEKATA I SISTEMA ELEKTROISTOK-PROJEKTNI BIRO DOO BEOGRAD, ROVINJSKA 14

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, решено је као у диспозитиву.

Висина накнаде за регистрацију одређена је у складу са члановима 2., 3. и 4. Уредбе о висини накнаде за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС број 137/04).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Ово решење је коначно.
Против овог решења не може се водити управни спор.

РЕГИСТРАТОР
Мирјадин Мајлов

Агенција за привредне регистре

Регистар привредних субјеката

5000031607266

БД 43627/2010

Дана, 13.05.2010 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 55/04), члана 23. 25. и 27. став 3. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 55/04, 61/05), решавајући у поступку по жалби изјављеној на закључак Регистратора Агенције за привредне регистре који води Регистар привредних субјеката БД 43627-1/2010 од 10.05.2010. године, донет по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију промене података привредног субјекта у Регистар привредних субјеката, који је поднет од стране:

Име и презиме: Радмила Марчетић
ЈМБГ: 1408958715504
Адреса: Степеничка 23, Београд (град), Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

I Усваја се жалба подносиоца регистрационе пријаве изјављена против закључка Регистратора Агенције за привредне регистре који води Регистар привредних субјеката БД 43627-1/2010 од 10.05.2010. године, којим је одбачен захтев подносиоца за регистрацију промене података – промене директора.

II Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, KONSALTING I INŽENJERING ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH OBJEKATA I SISTEMA ELEKTROISTOK-PROJEKTNI BIRO DOO BEOGRAD, ROVINJSKA 14

са матичним бројем 20055871

И то следећих промена:

Промена заступника:
Брише се:
Име и презиме: Радивоје Црњин
ЈМБГ: 2307952710384

Адреса: Владимира Томановића 13, Београд-Вождовац, Србија
Функција: Директор
Овлашћења у унутрашњем промету неограничена
Овлашћења у спољнотрговинском промету неограничена

Уписује се:
Име и презиме: Горан Павловић
ЈМБГ: 0811958750054
Адреса: Луке Војводића 75/18, Београд (град), Србија
Овлашћења у унутрашњем промету неограничена
Овлашћења у спољнотрговинском промету неограничена

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 05.05.2010 регистрациону пријаву за промену података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката као

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, KONSALTING I INŽENJERING ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH OBJEKATA I SISTEMA ELEKTROISTOK-PROJEKTNI BIRO DOO BEOGRAD, ROVINJSKA 14

Решавајући по захтеву подносиоца, Регистратор Агенције за привредне регистре који води Регистар привредних субјеката донео је дана 10.05.2010. године закључак БД 43627-1/2010, против којег је подносилац благовремено изјавио жалбу.

Одредбом члана 27. став 3. Закона о регистрацији привредних субјеката предвиђено је да ако Регистратор оцени да је жалба основана, може донети решење којим ће заменити побијано решење, односно ставити ван снаге закључак и усвојити захтев из регистрационе пријаве, у складу са чланом 25. Закона, па је Регистратор решавајући по захтеву и жалби подносиоца, с обзиром да је жалба основана и да су испуњени законом предвиђени услови, донео одлуку као у изреци решења.

Висина накнаде за регистрацију у износу од 2.000,00 динара одређена је у складу са одлуком о накнадама за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре у поступку вођења Регистра привредних субјеката и Регистра јавних гласила (Службени гласник РС број 21/2010).

Поука о правном леку:
Против овог решења може се изјавити жалба Министру надлежном за послове привреде РС, у року од 8 дана од дана пријема решења, а преко Агенције за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР
Миладин Маглов

Република Србија
Агенција за привредне регистре

5000071342790

Регистар привредних субјеката
БД 33313/2013

Дана, 01.04.2013. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС", бр. 99/2011), одлучујући о регистрационој пријави промене података код PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, KONSALTING I INŽENJERING ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH OBJEKATA I SISTEMA ELEKTROISTOK-PROJEKTNI BIRO DOO BEOGRAD (VOŽDOVAC), матични број: 20055871, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Јелена Радомировић
ЈМБГ: 1008981715262

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, KONSALTING I INŽENJERING ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH OBJEKATA I SISTEMA ELEKTROISTOK-PROJEKTNI BIRO DOO BEOGRAD (VOŽDOVAC)

Регистарски/матични број: 20055871

и то следећих промена:

Промена законских заступника:
Физичка лица:
Уписује се:
- Име и презиме: Зоран Чокаш
  ЈМБГ: 2101981710299
  Функција у привредном субјекту: Директор
  Начин заступања: самостално

Промена осталих заступника:
Физичка лица:
Брише се:
- Име и презиме: Горан Павловић
  ЈМБГ: 0811958750054

Промена директора:

Директори - физичка лица:
Уписује се:

- Име и презиме: Зоран Чокаш
  ЈМБГ: 2101981710299

Образложење

Поступајући у складу са одредбом члана 17. став 3. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, подношењем регистрационе пријаве број БД 33313/2013, дана 27.03.2013. године, подносилац је задржао право приоритета одлучивања о тој пријави, засновано подношењем пријаве која је решењем регистратора БД 31182/2013 од 27.03.2013 одбачена, јер је утврђено да нису испуњени услови из члана 14. став 1. тачка 2), 5) истог Закона.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре , Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 5/2012).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:
Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

"ELEKTROISTOK – PROJEKTNI BIRO" d.o.o.
Број: 1435
Beograd, 17.12.2018.god.

Na osnovu Zakona o planiranju i izgradnji (Sl. glasnik R Srbije br. 72/2009 god.,81/09 - ispravka, 64/10 – odluka US 24/11 i 121/12, 42/13 – odluka US, 50/13 – odluka US, 98/13 odluka US, 132/14, 145/14 i 83/2018) i čl. 26 Odluke o osnivanju Privrednog društva za projektovanje, konsalting i inženjering elektroenergetskih i telekomunikacionih objekata i sistema „Elektroistok – Projektni biro" d.o.o. Beograd donosim sledeće:

REŠENJE

Za tehničku dokumentaciju– Urbanističkog projekata kompleksa TS 220/110 kV Beograd 3, broj projekta UP.2981, Sveska UP – Urbanistički projekat i projekat preparcelacije

Određujem:

Za odgovornog urbanistu: Colović Jovanka, dipl. ing. arh
licenca br. 200 0526 03

Dostavljeno:

Imenovanima
Odelenju
Arhivi

Direktor,

Čokaš Zoran dipl. ekonomista

1.4. IZJAVA ODGOVORNOG URBANISTE

Odgovorni urbanista Urbanističkog projekta Kompleksa TS2201/110kV Beogrda 3

Jovanka Colović, dipl.inž.arh.

IZJAVLJUJEM

1. da je urbanistički projekat u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09 - ispravka, 64/10 - odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13 - odluka US, 50/13 - odluka US, 98/13 - odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19) i pravilnika o sadržini i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja ("Službeni glasnik" RS, br.32/2019).

2. Urbanistički projekat je uslađen sa Planom generalne regulacije građevinskog područija sedišta jedinice lokalne samouprave - grad Beogrd , celine I-XIX ("Službeni list grada Beogrda", br.20/16,97/16 i 97/17).

Odgovorni urbanista: Jovanka Colović, dipl.inž.arh.

Broj licence: 200 0526 03

Potpis:

Broj tehničke dokumentacije: PZI 2981

Mesto i datum: Beograd, 12.2018. god.

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Јованка Р. Цоловић

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 2510952715025

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и
урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0526 03

У Београду,
18. децембра 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ
Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Сектор за просторно планирање и урбанизам
Број: 350-01-01260/2019-11
Датум: 03.01.2020. године
Немањина 22-26
Београд

ЕЛЕКТРОИСТОК - ПРОЈЕКТНИ БИРО д.о.о.
БРОЈ 19
ДАТУМ 14.01 2020 год
БЕОГРАД

„ЕЛЕКТРОИСТОК - ПРОЈЕКТНИ БИРО“ д.о.о. Београд

11 000 Београд
Ул. Ровињска бр. 14

Уважени,

Увидом у достављену документацију која се односи на поступак стручне контроле и потврђивања **Урбанистичког пројекта комплекса ТС 220/110 kV „Београд 3“** (у даљем тексту: Урбанистички пројекат), а имајући у виду одредбе члана 90. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019) (у даљем тексту: Правилник) које се односе на **проверу испуњености формалних услова урбанистичког пројекта**, утврђено је да је за наставак поступка **потребно да извршите одговарајуће измене и допуне Урбанистичког пројекта** како би се исти уподобио одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. закон) и прописима донетим на основу закона, и то:

1) Ускладити садржину текстуалног и графичког дела урбанистичког пројекта са садржином прописаном Законом и прописима донетим на основу закона:
   - Текстуални део Урбанистичког пројекта допунити техничким описом објеката и по потреби дати фазност изградње;
   - Графички део Урбанистичког пројекта допунити идејним архитектонским решењем објеката.

2) За потребе израде урбанистичког пројекта извршити прибављање потребних услова ималаца јавних овлашћења (из планског документа или додатни услови) и исте приложити у документациони део Урбанистичког пројекта (заједно са претходно прибављеним и приложеним):
   - Мере и услови заштите животне средине (Градска управа града Београда, Секретаријат за заштиту животне средине, 27. марта 43-45, 11000 Београд);
   - Заштита од вода и заштита вода – водопривредни услови (ЈВП „Србијаводе“, Београд, Водопривредни центар „Сава – Дунав“, Бродарска 3, 11070 Нови Београд);
   - Заштита од пожара (Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, Мије Ковачевића 2-4, 11000 Београд);

- Услови и захтеви у погледу несметаног одвијања ваздушног саобраћаја (Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије, Скадарска 23, 11000 Београд).

3) У складу са чланом 77. став 5. Правилника, Урбанистички пројекат допунити изјавом одговорног урбанисте да је урбанистички пројекат израђен у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона, као и да је израђен у складу са важећим планским документима.

Поред претходно наведеног, а имајући у виду члан 76. став 1. Правилника, на основу кога се **урбанистички пројекат израђује у складу са урбанистичким планом**, просторним планом јединице локалне самоуправе или просторним планом подручја посебне намене, када је то одређено планским документом или на захтев инвеститора, за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко-архитектонске разраде локација, напомињемо да је потребно **размотрити усклађеност решења датих Урбанистичким пројектом са планским решењима дефинисаним Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - град Београд, целине I - XIX** („Службени лист града Београда", број 20/16, 97/16 и 97/17), **који представља плански основ за израду Урбанистичког пројекта.**

С поштовањем,

ПОМОЋНИК МИНИСТРА

мр Ђорђе МИЛИЋ, д.п.п.

по овлашћењу министра бр. 031-01-18/2018-02
од 29.06.2018. године

ДОСТАВЉЕНО:
- наслову
- архиви

УРБАНИСТИЧКИ
ЗАВОД
БЕОГРАДА

ЕЛЕКТРОИСТОК - ПРОЈЕКТНИ БИРО" д.о.о
БРОЈ 1277
ДАТУМ 27.12 2019 год
БЕОГРАД

350-1155/2019
25 DEC 2019

ЕЛЕКТРОИСТОК ПРОЈЕКТНИ БИРО д.о.о.
Улица Ровињска 14
Београд

ПРЕДМЕТ: Мишљење у вези са спровођењем Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I – XIX), („Службени лист града Београда", бр. 20/16, 97/16, 69/17 и 97/17) за локацију комплекса ТС 220/110кV „Београд 3"

Поштовани,

Вашим дописом број 1064ДЈ од 20.11.2019. обратили сте се Урбанистичком заводу Београда са захтевом за мишљење у вези са спровођењем Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I – XIX), ("Службени лист града Београда", бр. 20/16 и 97/16) (у даљем тексту: План генералне регулације), за локацију комплекса ТС 220/110кV „Београд 3".

У допису се наводи да је у току поступак за добијање употребне дозволе за комплекс ТС 220/110кV „Београд 3" и да је, ради формирања грађевинске парцеле, урађен Урбанистички пројекат комплекса ТС 220/110кV „Београд 3" (у даљем тексту: УП).
У прилогу вашег дописа достављен је наведени УП, као и допис Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Београда (у даљем тексту: Секретаријат) IX-09 број 350.13.117/2018 од 18.09.2019., у коме вас Секретаријат обавештава да се, према Плану генералне регулације, предметна локација налази у целини XV, у површинама намењеним за „комуналне површине" 15.И.1 и спроводи непосредном применом правила грађења, израдом урбанистичког пројекта. Секретаријат вас је, такође, обавестио да је, према Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон), Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре надлежно за потврђивање предметног УП-а, а да мишљење у вези са спровођењем Плана генералне регулације можете прибавити од обрађивача Плана генералне регулације – ЈУП Урбанистички завод.

На основу вашег захтева обавештавамо вас следеће:

- Планом генералне регулације је, према прилогу 5-9 „Начин спровођења плана", подручје у граници наведеног УП-а дефинисано за „спровођење непосредном применом правила грађења – израдом урбанистичког пројекта".
- У прилогу 16-9.4 „Подручје за непосредну примену правила грађења" Плана генералне регулације планирана је једна грађевинска парцела ознаке **15.И.1** и намене „површине за инфраструктурне објекте и комплексе".
- У поглављу „В) Смернице за спровођење плана - 3. Подручја која се спроводе непосредном применом правила плана генералне регулације" наведено је да се локације јавне намене, за које су овим планом формиране грађевинске парцеле, спроводе израдом урбанистичког пројекта или издавањем

локацијских услова, како је приказано на графичком прилогу „5. Начин спровођења плана“.

- У Плану генералне регулације, у поглављу „Б) Правила уређења и грађења - 6. Подручја за непосредну примену правила грађења“ наведено је да је дозвољена фазна реализација планиране изградње, с тим да свака фаза буде заокружена целина у смислу задовољавања потреба за паркирањем и инфраструктуром. На подручјима за непосредну примену правила грађења, на којима је дефинисано спровођење урбанистичким пројектом, минимална граница урбанистичког пројекта је граница грађевинске парцеле, коју је могуће формирати у складу са правилима за зону детаљне разраде. Свака фаза разраде треба да обезбеди формирање грађевинске парцеле у следећој фази, а у складу са правилима за зону детаљне разраде и са правилом могуће фазне реализације, уколико то није другачије дефинисано у правилима грађења. Постојеће и планиране регулационе линије, дефинисане на подручјима за непосредну примену правила грађења, обавезујуће су за даље спровођење.

- У поглављу „6.9. Непосредна примена правила грађења за површине за инфраструктурне објекте и комплексе“, наведено је да се инфраструктурне површине, означене у графичким прилозима 16-1.1 до 16-9.4 „Подручје за непосредну примену правила грађења“ ознаком „И“, спроводе издавањем локацијских услова уз претходну израду урбанистичког пројекта, у складу са правилима уређења и грађења за инфраструктурне површине и објекте, у зависности ком типу припадају, а у складу са програмом надлежног предузећа и у списку је, између осталих инфраструктурних површина, наведена и **15.И.1** – ТС „Београд 3“. За све инфраструктурне објекте и комплексе, чија је регулација формирана и задржава се овим планом, издају се локацијски услови у складу са овим планом. За планиране инфраструктурне објекте који осим техничких постројења садрже и пословне просторије обавезна је израда урбанистичког пројекта. За изградњу оваквих објеката примењују се правила грађења за непосредно спровођење овог плана за зону комерцијалних садржаја.

Имајући у виду наведено, као и да План генералне регулације представља основ за формирање грађевинских парцела које су дефинисане овим планом (грађевинска парцела 15.И.1), а за које није дата могућност промене граница планиране грађевинске парцеле, могуће је, кроз израду урбанистичког пројекта, дефинисати фазну реализацију у складу са правилима Плана генералне регулације, тако да прва фаза обухвати реализовани комплекс трафостанице „Београд 3“, укључујући и стубове високонапонских далековода, а да другом фазом буду обухваћене све друге предложене површине.

Напомињемо да је подручје приказано у предметном УП-у обухваћено Планом детаљне регулације за расплет 220 kV надземних водова и увођење надземног вода 110 kV бр. 117/1 у ТС „Београд 3“, градске општине Чукарица, Раковица и Вождовац, који је у процедури раног јавног увида и који ће у фази израде нацрта Плана дефинисати парцелацију површина јавне и осталих намена.

ДИРЕКТОР

мр Весна Тахов, дипл.инж.геол.

Доставити:
- наслову,
- Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове Ул. краљице Марије бр. 1
- архиви.

"ЕЛЕКТРОИСТОК - ПРОЈЕКТНИ БИРО" д.о.о.
БРОЈ 913
ДАТУМ 08.10.2019 год
БЕОГРАД

Република Србија
Град Београд
Градска управа града Београда
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
Сектор за спровођење планова
Одељење за припрему урбанистичких пројеката и локација
IX-09 број 350.13-117/2018
18.09.2019.године

Улица Краљице Марије бр.1
11000 Београд
тел.715-7212

ЕЛЕКТРОИСТОК пројектни биро д.о.о.

БЕОГРАД
Ул. Ровињска 14

Дана 04.09.2019.године обратили сте се овом Секретаријату, захтевом за Информацију о статусу предмета под **IX-09 број 350.13-117/2018, Урбанистички пројекат комплекса ТС 220/110kV „Београд 3“,** као и да се изјаснимо на допис који се тече решавања имовине за предметну локацију, односно формирање грађевинске парцеле.

Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове, 04.09.2018.године, достављен је на потврђивање елаборат **Урбанистичког пројекта комплекса ТС 220/110kV „Београд 3“.**

Предметна локација се према **ПГР-а грађевинског подручја седишта јединица локалне самоуправе – град Београд целине I-XIX** („Сл. лист града Београда“ бр. 20/16, 97/16, 69/17 и 97/17) налази у оквиру целине XV, **у површинама намењеним за комуналне површине 15.I.1; и спроводи се непосредном применом правила грађења, израдом урбанистичког пројекта.**

Увидом у достављени елаборат Урбанистичког пројекта, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове је констатовао да је, према члану 63. и 63а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09- исп., 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 , одлука УС и 50/13, 132/14,145/14, 83/18 и 31/19) **Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре надлежно за потврђивање предметног УП-а, који је експедован дана 25.03.2019.године.**

Допис о прослеђивању елабората **Урбанистичког пројекта комплекса ТС 220/110kV „Београд 3“ надлежном Министарству преузели сте дана 27.03.2019.године.**

Што се тиче формирања грађевинске парцеле, ПГР-ом грађевинског подручја седишта јединица локалне самоуправе – град Београд целине I-XIX („Сл. лист града Београда“ бр. 20/16, 97/16, 69/17 и 97/17) дефинисана је грађевинска парцела за јавне намене (означена као **15.I.1**.), намењена за **комуналне површине**.

Овај план преставља и основ за формирање грађевинских парцела које су дефинисане овим планом.
Могућа је парцелација или препарцелација само парцела саобраћајница и инфраструктурних коридора у циљу фазне реализације.

Такође вас обавештавамо, да Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове не издаје Мишљења о спровођењу планова, те да исто можете прибавити од обрађивача предметног плана – ЈУП Урбанистички завод, а за сваку конкретну локацију потребно је прибавити Информацију о локацији којом ће бити дефинисана сва правила и комплетна процедура.

Начелник одељења: Марија Перуновић,дипл.инж.арх.
Руководилац сектора:Смиљана Недић,дипл.инж.арх.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ-
СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Милош Вуловић дипл.инж.арх.

Р е п у б л и к а С р б и ј а
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Сектор за издавање локацијских услова
и грађевинске послове објекте јавне намене
и велике иинвестиције у поступку обједињене процедуре
Одељење за издавање локацијских
услова за објекте јавне намене
IX-20 број 350.1 - 2673/2017
Б е о г р а д , 16.11.2017. године

ул. Краљице Марије бр.1
11000 Београд

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО „ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ" БЕОГРАД
ПИСАРНИЦА
ПРИМЉЕНО 22-11-2017
Број 029382

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА : „ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ" Београд
Кнеза Милоша бр.11, Београд

ПОВОД ЗАХТЕВА : формирање грађевинске парцеле
ПРИЛОГ: пројекат геодетског обележавања

ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ
За катастарске парцеле
107/91,107/92, 107/93,107/94,107/95,167/2,168/4,168/5,168/6,166/6,185,186,187/2,174/3,174/4,180/2,180/4, 183,182, 184/1,184/2,181/1,181/2,181/3,175/2,176/3,176/4,1375/1,1375/1,1375/2,1375/3,1376/1,1376/2,1377/3,1377/2, 1377/4, 1379/1,1379/2,1379/3,1379/4,1379/5,1379/6,1379/7, 1379/8,1379/9,1381/1,1380,189/6,189/4,189/5, 189/6, 1377/1, 1377/5,1377/6,1377/7,1377/8,1377/9,1377/10, 1377/11, 1377/12, 1377/13, 1377/14, 1377/15,1375/4,1375/5, 1375/6, 1376/3,1376/4, 1376/5,1376/6,1376/7,1376/8,1376/9 КО Ресник

ПЛАНСКИ ОСНОВ	План Генералне Регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд целине I – XIX („Сл. лист града Београда", бр.20/16)
ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКАТА И КОМПЛЕКСА 15.И.1	Кат.парцеле107/91,107/92, 107/93,107/94,107/95,167/2,168/4,168/5,168/6,166/6,185,186,187/2,174/3,174/4,180/2,180/4,183, 182,184/1,184/2,181/1,181/2,181/3,175/2,176/3,176/4,1375/1,1375/1,1375/2,1375/3,1376/1,1376/2, 1377/3,1377/2,1377/4, 1379/1,1379/2,1379/3,1379/4,1379/5,1379/6,1379/7,1379/8,1379/9, 1381/1,1380,189/6,189/4,189/5,189/6,1377/1,1377/5,1377/6,1377/7,1377/8,1377/9,1377/10, 1377/11,1377/12,1377/13,1377/14,1377/15,1375/4,1375/5,1375/6,1376/3,1376/4,1376/5,1376/6, 1376/7,1376/8,1376/9 КО Ресник,представљају грађ. парцелу и налази се у зони 15.И.1
начин спровођења	• Непосредна примена правила грађења ПГР-а, израдом урбанистичког пројекта
основна намена површина	• Површине јавне намене, инфраструктурни објекти и комплекси
компатибилност намене	• Основна намена локације је површина за инфраструктурне објекте и комплексе, зона јавне намене 15.И.1, за ТС „Београд 3".За изградњу објеката које осим техничких постројења садрже и пословне просторије, примењују се правила грађења за непосредно спровођење овог плана за зону комерцијалних садржаја.
ПРАВНИ ОСНОВ	Формирање грађевинске парцеле, врши се у складу са чл. 65 Закона о планирању и изградњи и према условима Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I – XIX), („Сл.лист града Београда" бр.20/16). Члан 53. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС"бр.72/09, 81/09, 24/11, 132/14 и 145/14) и Правилник о садржини Информације о локацији и о садржини

	Локацијске дозволе ("Службени гласник РС"бр.3/10) За потребе изградње објекта, подноси се захтев за издавање Локацијских услова, према одредбама Чл. 53а, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС"бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14). За реализацију по Вашем захтеву, у даљој разради техничке документације, потребно је придржавати се Закона, Правилника, као и свих правила уређења и грађења која су дефинисана наведеним Планом. НАПОМЕНА : Информација олокацији није основ за издавање Грађевинске дозволе.

обрадила:Роберта Бибић диа
начелник: Биљана Ђукић дипл.инж.арх.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ-
СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

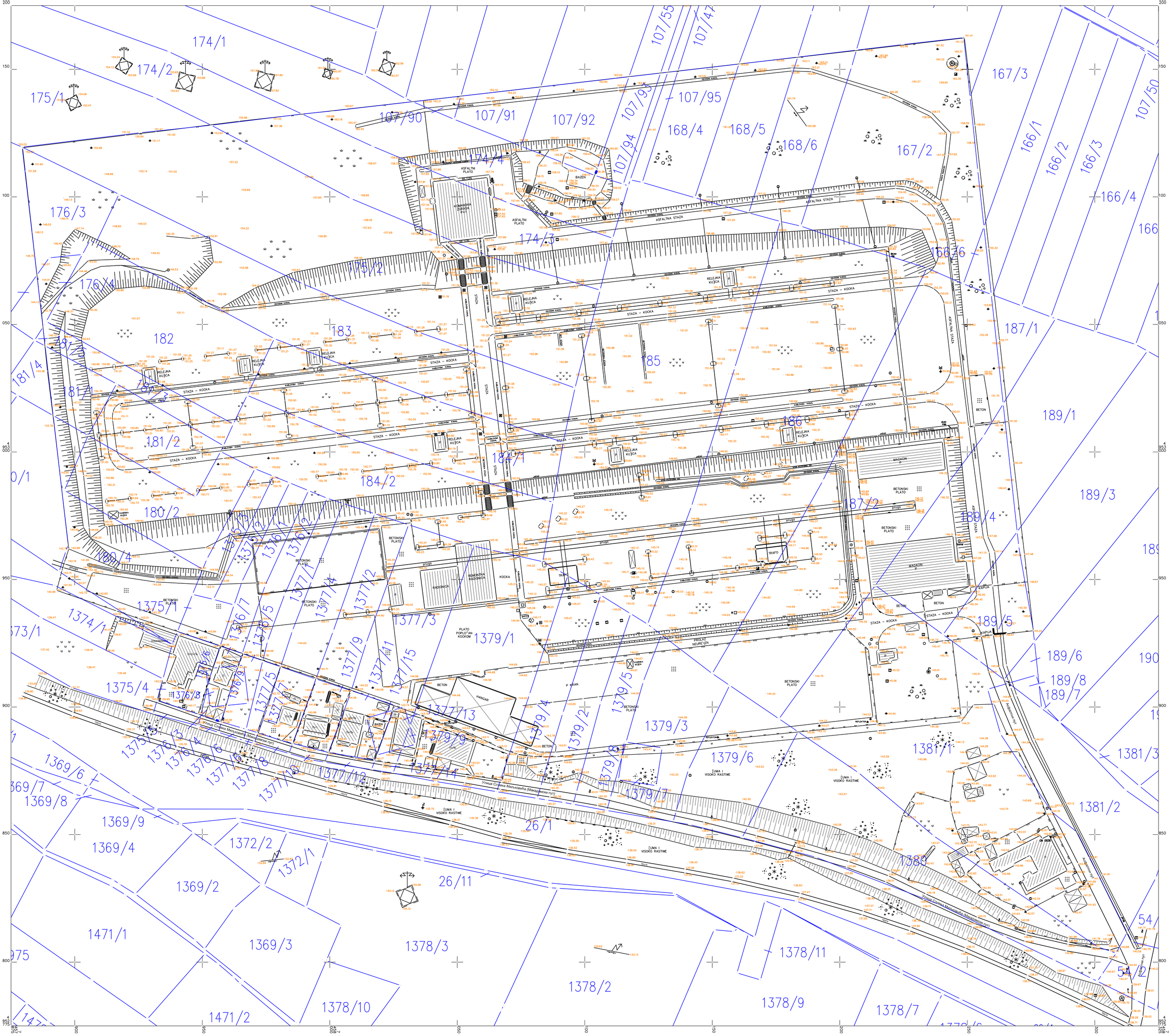
Милош Вуловић, д.и.а.

PODLOGE

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАКОВИЦА
К.О. РЕСНИК

ТОПОГРАФСКИ ПЛАН ТС 220/110 kV БЕОГРАД 3

ЛИСТ 1



РАЗМЕРА 1 : 500

Подаци о снимању:
ГПС премер
Октобар 2018 год.

"ELEKTROISTOK PROJEKTNI BIRO d.o.o."
Overava:

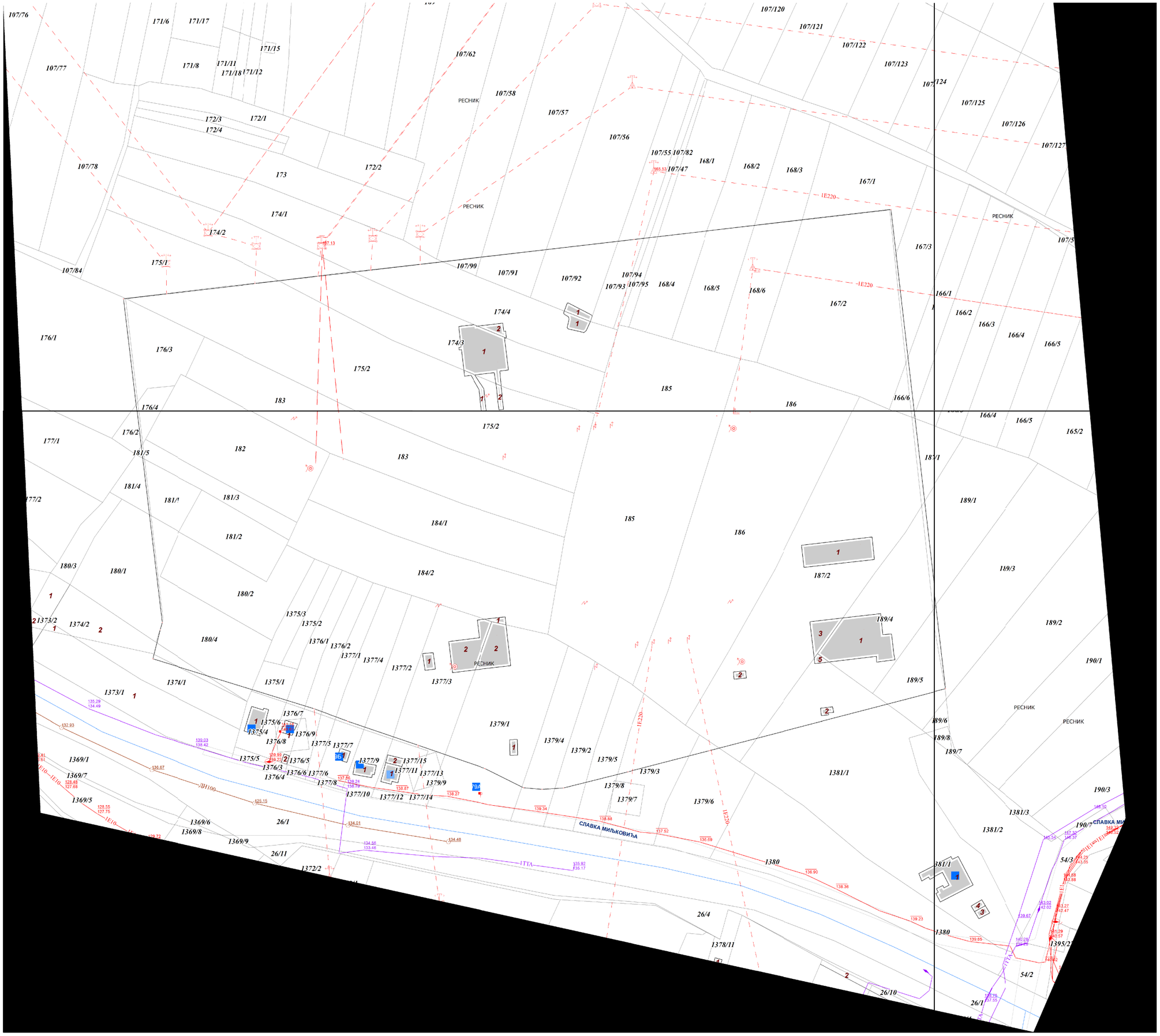
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Сектор за катастар непокретности
Одељење за катастар водова
Београд Број: 956-01-1871/2018
Датум: 25.10.2018. године
Булевар војводе Мишића 39, Београд

Подносилац захтева: ЕЛЕКТРОИСТОК-ПРОЈЕКТНИ БИРО Д.О.О.

Адреса: РОВИЊСКА 14
Место: БЕОГРАД

У вези Вашег захтева од 18.10.2018. године, достављамо Вам копију плана катастра водова за тражени обухват из захтева у скенираном и георeференцираном облику на цд-у, К.о. Ресник.
Подаци се могу користити: Као део техничке документације и у друге сврхе се не могу употребити.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
Зорица Обреновић, инж.геод.


107/76
171/6
171/17
171/15
107/77
171/8
171/11
171/18
171/12
107/62
107/58
107/57
107/56
107/120
107/121
107/122
107/123
107/124
107/125
107/126
107/127
107/5
РЕСНИК
172/3
172/4
172/1
172/2
173
107/78
174/1
174/2
175/1
107/84
107/90
107/91
107/92
107/94
107/93
107/95
107/55
107/82
107/47
168/1
168/2
168/3
167/1
168/4
168/5
168/6
167/2
167/3
166/1
166/2
166/3
166/4
166/5
166/6
1E220
174/4
174/3
176/1
176/3
175/2
183
185
186
176/4
176/2
181/5
182
177/1
177/2
181/4
181/3
181/2
184/1
184/2
187/1
187/2
189/1
189/3
189/2
189/4
189/5
189/6
189/8
189/7
190/1
190/3
165/2
180/3
180/1
180/2
180/4
1373/2
1374/2
1374/1
1373/1
1375/3
1375/2
1375/1
1376/1
1376/2
1377/1
1377/4
1377/2
1377/3
1379/1
1379/4
1379/2
1379/5
1379/3
1379/8
1379/7
1379/6
1381/1
1381/3
1381/2
1375/6
1375/4
1376/7
1376/8
1376/9
1377/5
1377/7
1377/9
1377/15
1377/11
1377/13
1377/10
1377/12
1377/14
1375/5
1376/3
1376/4
1376/5
1376/6
1377/6
1377/8
1369/1
1369/7
1369/5
1369/6
1369/8
1369/9
26/1
26/11
1372/2
26/4
1378/11
26/10
26/1
1380
1381/1
54/3
54/2
1395/2
СЛАВКА МИЉКОВИЋА
ДН100
1TTA

USLOVI

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

ЈКП „Београдски водовод и канализација“
Кнеза Милоша 27
11000 Београд, Србија
ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762
Контакт центар: 3 606 606
e-mail: info@bvk.rs
Датум: 20.8.2018

www.bvk.rs

Служба за развој
Делиградска 28, 11000 Београд
Тел: 3606 846
Факс: 3610 953
e-mail: ana.popovic@bvk.rs

21 AUG 2018

ЕЛЕКТРОИСТОК - ПРОЈЕКТНИ БИРО
975
23.08.18
БЕОГРАД

Архивски број: 55637/1 I4-1 /1605/1
Број: М/1424

ЗА: ЕЛЕКТРОИСТОК
Пројектни биро д.о.о.
Ровињска 14
11000 БЕОГРАД

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Урбанистичког пројекта за локацију ТС „Београд 3“

У оквиру сарадње на Урбанистичког пројекта за локацију ТС „Београд 3“, извештавамо вас следеће:

По свом висинском положају предметна територија припада II висинској зони.

На достављеној ситуацији у електронској форми уцртали смо Вам постојећу водоводну мрежу.

Унутар граница Урбанистичког пројекта не постоји водоводне мрежа. У улици Славка Миљковића, која се налази изван граница Урбанистичког пројекта постоји цевовод Ф110.

Планиране намене површина су површине јавне намене, инфраструктурни објекти и комплекси. Објекти који се налазе на предметном подручју су:

- командна зграда
- радионице
- магацини
- хангар
- стамбени објекат
- трафо станица

За предметно подручје нису дате потребне количине воде. Сви објекти су постојећи тако да неће бити додатне потрошње воде.

Задржати постојеће прикључке. Уколико су потребни нови прикључци на водоводну мрежу неопходно је обратити се Служби техничке документације ЈКП Београдски водовод и канализација.

С поштовањем,

Обрадио:

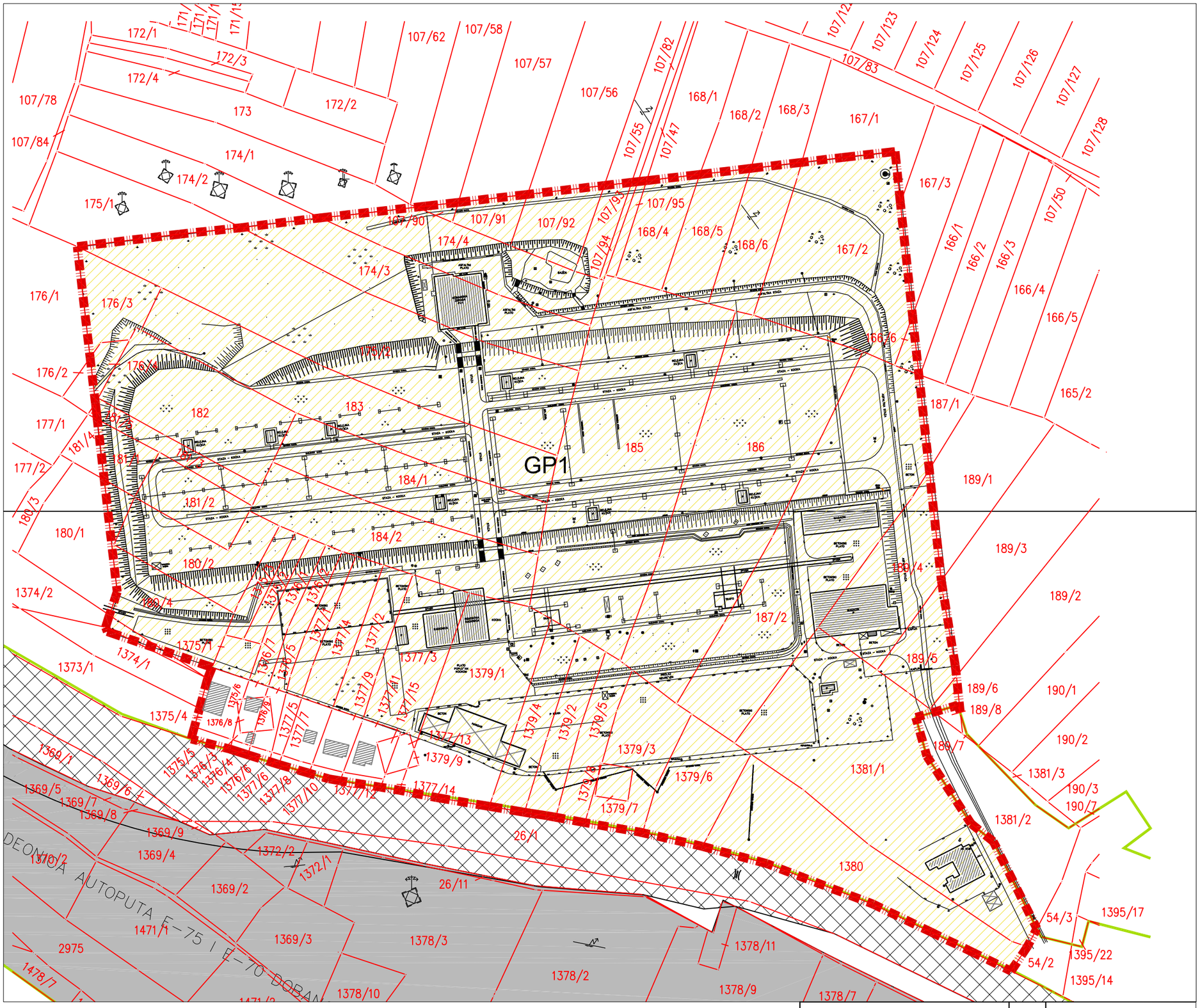
Наташа Вуковић, дипл.инг.грађ.

ЗА **Руководилац Службе за развој:**

Ана Поповић Милијић, дипл.инг.грађ.

Директор Сектора за развој, пројектовање и инвестиције
Зоран Радивојевић, дипл.инг.грађ

ЗА 13200000 001/08



LEGENDA

- granica Urbanističkog projekta (granica kompleksa TS "Beograd 3")
- faktičko stanje
- katastarsko stanje
- "regulaciona linija"
- kompleks TS "Beograd 3
- pristupna saobraćajnica
- železnička pruga
- katastarsko stanje objekata na parcelama individualnog stanovanja

ELEKTROISTOK PROJEKTNI BIRO d.o.o. BEOGRAD, Rovinjska 14		Naziv projekta:	URBANISTIČKI PROJEKAT KOMPLEKS "TS Beograd 3"
Faza: URBANISTIČKI USLOVI		Deo projekta:	Sveska:
Datum: jul 2018.			
Odgovorni urbanista:	mr Jovanka COLOVIĆ, dia	Naziv crteža:	KATASTARSKA PODLIGA
Projektant:	Dušica JEVIĆ, dia		
Obradio:	Mladen Petrovic, digsod	Razmera: 1:1000	prilog: / List:

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

ЈКП „Београдски водовод и канализација“
Кнеза Милоша 27
11000 Београд, Србија
ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762
Контакт центар: 3 606 606
e-mail: info@bvk.rs
Датум:[10.09.2018. год.]

www.bvk.rs

Служба за развој
Делиградска 28, 11000 Београд
Тел: 3606 846
Факс: 3610 953
e-mail:ana.popovic@bvk.rs

11 SEP 2018

Архивски број: 55637/4

Број: I4-1/1605

"ЕЛЕКТРОИСТОК - ПРОЈЕКТНИ БИРО" Д.О.О.
БРОЈ 1042
ДАТУМ 13.09.2018 год.
БЕОГРАД

ЕЛЕКТРОИСТОК
ПРОЈЕКТНИ БИРО Д.О.О.
Ровињска бр. 14
11000 Београд

ПРЕДМЕТ: Услови канализације за потребе израде Урбанистичког пројекта за локацију ТС "Београд 3"

Поштовани,

Према важећем Генералном пројекту Београдске канализације предметно подручје, у погледу одвођења отпадних вода, припада Централном канализационом систему и то делу у коме је предвиђен сепарациони систем каналисања.

Реципијент за употребљене воде са предметног подручја је Манастирски фекални колектор Ø600 mm (почетак овог колектора је у улици Славка Миљковића у Реснику) који се улива у нови Топчидерски фекални колектор којим се употребљене воде одводе на КЦС "Чукарица".

Реципијент за атмосферске воде са предметног подручја је Раковички поток који се улива у Топчидерску реку. За планску и техничку документацију регулације река и потока, као и за упуштање атмосферских вода у градске водотоке, задужено је надлежно водопривредно предузеће.

Подаци о постојећој градској канализационој мрежи су дати на ситуацији у дигиталном облику (ситуација је оверена од стране Службе техничке документације ЈКП "БВК"), коју вам достављамо у прилогу.

Територија предметног УП-а се граничи са РП-ом деонице Аутопута Е-75 и Е-70, Добановци-Бубањ поток (Службени лист града Београда бр. 13/99). Приликом израде предметног УП-а извршити усклађивање са важећим планским документима.

Како сам већ напоменула, реципијент за употребљене воде са предметног подручја је Манастирски фекални колектор (који је лоциран дуж Раковичког потока, од улице Славка Миљковића у Реснику), али је и пројектован фекални колектор дуж Раковичког потока од Раковица села (Булевар ослобођења) до поменутог постојећег фекалног колектора у Реснику (Манастирског колектора).

Служба развоја канализације је на захтев ЈУП-а "Урбанистички завод Београда" написала услове канализације за ПДР фекалног колектора од Раковица села (Булевар ослобођења) до постојећег колектора у Реснику и регулације Раковичког и Милошевог потока, градске општине Вождовац и Раковица – Нацрт плана (број 4611/1, I4-2/129/1 од 29.04.2013. год.) у којима је, између осталог, написано да је у оквиру ПДР-а потребно урадити Идејни пројекат фекалних колектора дуж Раковичког и Милошевог потока од Раковица села до постојећег фекалног колектора у Реснику, за целокупно припадајуће сливно подручје. Такође је написано, да је овим Идејним пројектом потребно и да се на основу прогнозираних количина употребљених вода провери довољност капацитета постојећег фекалног (Манастирског) колектора, као и да би требало урадити технички преглед и контролу Манастирског колектора ради утврђивања његовог физичког стања. Напомињем да је урађен Главни пројекат финалне документације за Аутопут Е70/Е75, деоница Добановци-Бубањ поток ("Институт за путеве", 2012. год. – бр. пројекта 2342) којим се предвиђа измештање дела трасе постојећег Манастирског фекалног колектора Ø600 mm која је угрожена изградњом Аутопута (у прилогу вам достављамо ситуације у електронском облику из овог пројекта).

Након тога је и (за потребе поменутог ПДР-а) урађен Идејни пројекат регулације Милошевог потока, Раковичког потока са акумулацијом, фекалног колектора и сервисне саобраћајнице ("Хидрозавод дтд", 2013. год. – бр. пројекта 2362). У прилогу вам достављамо и ситуације из овог пројекта.

Затим је Одељење развоја канализације поводом захтева Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (IX-03-350.1-7/2014 од 20.10.2015. год.) да им се током поновљеног јавног увида доставе примедбе на део Нацрта плана детаљне регулације фекалног колектора од Раковица села (Булевар ослобођења) до постојећег колектора у Реснику и регулације Раковичког и Милошевог потока, градске општине Вождовац и Раковица (промене трасе Раковичког потока и фекалног колектора и границе Плана), у допису (број 26442/3, I4-1/1181/3 од 06.11.2015. год.) написало да је с обзиром на промену трасе Раковичког потока, фекалног колектора и границе плана (у једном делу, на самом почетку пројектованог фекалног колектора и пројектованог регулисаног корита Раковичког потока), неопходно у вишим фазама пројектне документације препројектовати промењени део трасе пројектованог фекалног колектора задржавајући капацитет одређен поменутим Идејним пројектом. Као и да је у вишим фазама пројектне документације такође потребно препројектовати и промењени део трасе пројектованог регулисаног корита Раковичког потока, као и пројектоване сервисне саобраћајнице.

За потребе предметног Урбанистичког пројекта треба урадити Идејно решење одвођења атмосферских и употребљених вода са предметне територије и њиховог повезивање на постојећу, односно пројектовану градску канализациону мрежу. Канализацију пројектовати тако да се гравитационо прикључује на градску канализациону мрежу.

Након израде Идејног решења потребно га је доставити на мишљење Служби за преглед техничке документације ЈКП "БВК", а након тога, захтев за техничке услове за прикључење на градску канализациону мрежу подносите Служби техничке документације ЈКП "БВК" (Кнеза Милоша 27).

Водити рачуна да се ни на који начин не угрози стабилност, функционалност и одржавање постојеће градске канализационе мреже и њених објеката.

Подсећам да градска канализација мора бити у јавним површинама и са обезбеђеним прилазом објекту канализације (ради редовног одржавања или евентуалних хитних интервенција) изнад којег није дозвољена градња, као и да је минимални дозвољени пречник канала за употребљене воде Ø250 mm, а за атмосферске воде Ø300 mm.

Предметни Урбанистички пројекат (и Идејно решење) радити у свему према Закону о планирању и изградњи.

Наглашавамо да је за упуштање отпадних вода из комплекса ТС "Београд 3", посебно отпадних вода из технолошких процеса и зауљених вода, у градску канализациону мрежу, потребно придржавати се Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Сл. Гласник РС бр. 67/2011, 48/2012 и 1/16), као и Одлуке о одвођењу и пречишћавању атмосферских и отпадних вода на територији града Београда (Службени лист града Београда бр. 6 од 23.03.2010. и 29/2014).

Ови услови канализације могу да се користе само за потребе израде предметног Урбанистичког пројекта, као и Идејног решења за потребе Урбанистичког пројекта.

Прилог:

- ЦД (ситуација постојеће градске канализационе мреже, ситуације из наведене техничке документатције)

С поштовањем,

Обрадила:

Vera Najman

Вера Најман, дипл.грађ.инж.

за **РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ ЗА РАЗВОЈ:**

Ана Поповић, дипл.инж.грађ.

ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА РАЗВОЈ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНВЕСТИЦИЈЕ:

за

Зоран Радивојевић, дипл.грађ.инж.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА БЕОГРАД

ЗА 13200000 001/08

PREGLEDNA SITUACIJA ŠIREG PODRUČJA

R 1:25000

Rakovički potok

Miloševo potok

Krušik potok

"hidrozavod dtd" АД за студије, истраживања, пројектовање и инжењеринг са п.о.	Бул. М. Пупина 25 21000 Нови Сад		Инвеститор:	ДИРЕКЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕИ ИЗГРАДЊУ БЕОГРАДА	
Гл. одг. пројектант:	Александар Бијелић, дипл.инж.грађ.		Назив пројекта:	Idejni projekat regulacije Miloševog potoka, Rakovi~kog potoka sa akumulacijom, fekalnog kolektora i servisne saobraćajnice КЊИГА I - ГЕОТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	Датум: Maj 2013.
Одг. пројектант:	Немања Станић, дипл.инж.геол.				
Сарадник:	Александар Токин, дипл.инж.геол.		Цртеж: ПРЕГЛЕДНА КАРТА ШИРЕ ОКОЛИНЕ ИСТРАЖНОГ ПРОСТОРА	Размера: 1 : 25000	Прилог: 1
Сарадник:	Драган Чукић, геол.техн.				

ЛЕГЕНДА

СТРУКТУРНЕ ОЗНАКЕ	
	Геолошка граница - утврђена
	Геолошка граница - претпостављена
	Геолошка граница - у оквиру неогених седимената

ОЗНАКЕ САВРЕМЕНИХ ЕГЗОДИНАМИЧКИХ ПОЈАВА	
	Граница активног клизишта
	Ожиљак активног клизишта
	Граница умиреног клизишта
	Ожиљак умиреног клизишта
	Граница санираног клизишта
	Нестабилна падина
	Јаруга

ХИДРОГЕОЛОШКЕ И ХИДРОЛОШКЕ ОЗНАКЕ	
	Извор
	Каптиран извор
	Стални водоток

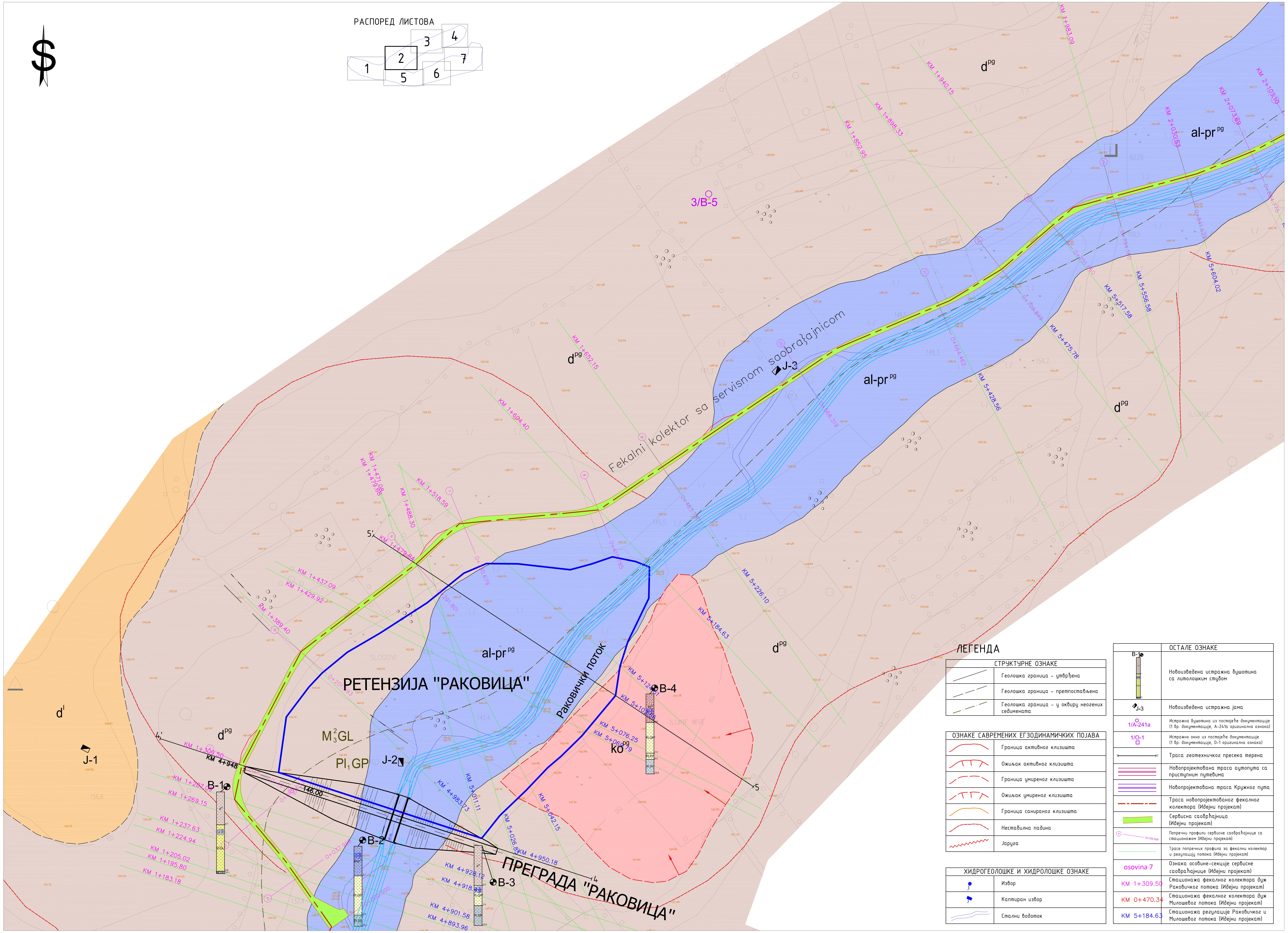
	ОСТАЛЕ ОЗНАКЕ
B-1	Новоизведена истражна бушотина са литолошким стубом
J-3	Новоизведена истражна јама
1/A-241a	Истражна бушотина из постојеће документације (1 бр. документације, A-241a оригинална ознака)
1/O-1	Истражно окно из постојеће документације (1 бр. документације, O-1 оригинална ознака)
1 — 1'	Траса геотехничког пресека терена
	Новопројектована траса аутопута са приступним путевима
	Новопројектована траса Кружног пута
	Траса новопројектованог фекалног колектора (Идејни пројекат)
	Сервисна саобраћајница (Идејни пројекат)
4 0+105.559	Попречни профили сервисне саобраћајнице са стационажом (Идејни пројекат)
	Трасе попречних профила за фекални колектор и регулацију потока (Идејни пројекат)
osovina 7	Ознака осовине-секције сервисне саобраћајнице (Идејни пројекат)
KM 1+309.50	Стационажа фекалног колектора дуж Раковичког потока (Идејни пројекат)
KM 0+470.34	Стационажа фекалног колектора дуж Милошевог потока (Идејни пројекат)
KM 5+184.63	Стационажа регулације Раковичког и Милошевог потока (Идејни пројекат)

ЛЕГЕНДА

ЛИТОЛОШКЕ ОЗНАКЕ

ГЕОЛОШКА СТАРОСТ	ГЕНЕТСКИ ТИП	НАЗИВ, ШРАФУРА И ОЗНАКА	ЛИТОЛОШКИ САСТАВ И ВАЖНИЈА ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА СВОЈСТВА ЛИТОЛОШКИХ КОМПЛЕКСА	γ	γ_d	w	w_l	I_p	I_c	ДИРЕКТНО СМИЦАЊЕ φ	ДИРЕКТНО СМИЦАЊЕ c	ПРОКТОРОВ ОПИТ γ_d	ПРОКТОРОВ ОПИТ w_{opt}	CBR	МОДУЛ СТИШЉИВОСТИ (100-200)
				kN/m³	kN/m³	%	%	%	-	°	kN/m²	kN/m³	%	%	kN/m²
КВАРТАР - ХОЛОЦЕН	РЕЦЕНТНИ	Насип (у трупу саобраћајница) n1	НАСИП УЗ САОБРАЋАЈНИЦЕ: Глиновито-прашинасто-песковит материјал са уклопцима грађевинског шута. Углавном је технички обрађен и збијен. Порозност је условљена гранулометријским саставом, те варира од ситнопрслинске до интергрануларне. Констатован је дуж већих саобраћајница (Кружни пут, железничка пруга Београд-Пожаревац, Булевар ЈНА).	18,0-19,0	14,0-16,0					15-25	5-25				4000-6000
КВАРТАР - ХОЛОЦЕН	РЕЦЕНТНИ	Насип (уређење терена и сл.) n2	НАСИП: Хетероген материјал са остацима отпада и уклопцима грађевинског шута. Неравномерно је збијен и консолидован, интергрануларног до ситнопрслинског типа порозности. Веома је хетерогених, углавном лоших физичко-механичких својстава, неповољан за фундирање објеката. Констатован је у горњем делу тока Раковичког и Милошевог потока, најчешће дебљине 2-4m. Насипан углавном за потребе уређења терена или као депонија комуналног и грађевинског отпада.												
КВАРТАР - ХОЛОЦЕН	КОЛУВИЈАЛНИ	Глиновито-прашинасто-песковите наслаге ko^pg; 1 - Активно клизиште; 2 - Умирено клизиште; 3 - Санирано клизиште	КЛИЖЕЊЕМ ПОКРЕНУТ МАТЕРИЈАЛ: Хетерогеног, углавном глиновито-прашинастог састава и различите генезе. Настао углавном од делувијалних и делувијално-пролувијалних наслага, ређе од неогених глиновито-лапоровитих и прашинастих наслага. Секундарно је обогаћен хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента, скрама, оолита и накупина, као и примесама $CaCO_3$ у виду накупина праха и конкреција "mm" до "cm" реда величине. Слабо до средње консолидован, знатно до средње стишљив. Сложене је порозности, са бројним прслинама и пукотинама и сложеним хидрогеолошким односима. Сезонски је делимично до потпуно водозасићен. Мале је водопропусности и слабо водооцедан. Неуједначене је дебљине, од 0,5 - преко 10m. Променљиве је боје, од тамномрке, тамносмеђе до жуте, жутосиве и мркоцрвене. Средина је неповољна са аспекта фундирања објеката, засецања и сл, по ГН-200 класификацији спада у тло II до III категорије.	18,5-20,5	14,5-17,0	22-33	44-65	18-40	0,75-1,00	13-16	10-25				3000-7500
КВАРТАР - ХОЛОЦЕН	АЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ	Глиновито-песковито-шљунковите наслаге al-pr^pg	АЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ НАНОС: Прашинасто-песковита глина, локално са прослојцима и сочивима муља, у подинским деловима песковито-шљунковита, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси. Масивне је текстуре, средње до знатно стишљива и слабо консолидована. Хетерогене је порозности, углавном прслинске до интергрануларне. Неједнаке је водопропусности и углавном водозасићена. Тамносмеђе до сивосмеђе је боје. Дебљина наслага варира од 2-5m. Са геотехничког аспекта спада у неповољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II категорији.	17,0-19,5	13,0-16,0	30-37	33-48	11-27	0,2-0,8	14-24	5-15	16,5	20	3-5	1250-3500
КВАРТАР - ХОЛОЦЕН	ДЕЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге d^l	ЛЕСНИ ДЕЛУВИЈУМ: Прашина до прашинаста глина, са подређеним учешћем песковите фракције. Секундарно обогаћена $CaCO_3$ у виду накупинам праха и конкрецијама "mm" до "cm" реда величине, по правилу хумифицирана у приповршинској зони, трошна, средње консолидована и стишљива, слабо до средње водопропусна и водооцедна. Доминира прслинска и делимично интергрануларна порозност. Најчешће је жуте, жутосмеђе до окер боје. Дебљина наслага варира од 1-3m. Са геотехничког аспекта спада у условно повољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II-III категорији.	18,0-20,0	13,0-14,0					10-25	25-30	16	20	4-6	4000-7000
КВАРТАР - ХОЛОЦЕН	ДЕЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге d^pg	ДЕЛУВИЈУМ: Прашинаста глина, мало песковита, по правилу хумифицирана у приповршинској зони, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси и скрама по површима пукотина, као и мањих накупина, местимично са појавама $CaCO_3$ у виду нагомилања праха и мањих конкреција. Масивне је текстуре и мрвичасте структуре, често испресецана прслинама. Средње је до тешко гњечива и добро консолидована. Прслинске је порозности и мале водопропусности. Светле до тамносмеђе је боје. Дебљина наслага варира од 2-5m. Са геотехничког аспекта спада у повољна до условно повољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II-III категорији.	19,0-20,0	15,0-16,0	18-27	44-52	20-30	0,8-1,05	10-25	20-35	17	17	6-8	4000-10000
КВАРТАР - ПЛЕИСТОЦЕН	ДЕЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге d-pr^pg	ДЕЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНЕ НАСЛАГЕ: Прашинаста глина са променљивим учешћем песковите компоненте, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси и скрама по површима пукотина, ретко са оолитима величине неколико милиметара. Местимично садржи обиље конкреција и нагомилања праха $CaCO_3$. Масивне је текстуре и мрвичасте структуре, често испресецана прслинама. Средње је до слабо консолидована. Прслинске је порозности и мале водопропусности, местимично водозасићена. Преовладава црвенкаста, смеђе и сивосмеђа боја. Дебљина наслага најчешће варира између 2-4m. Са геотехничког аспекта спада у условно повољна тла до неповољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II категорији.	19,0-21,0	15,0-17,0	15-24	32-56	10-32	0,75-1,15	10-24	10-45	16-17	18-21	3-6	3000-10000
НЕОГЕН - ПЛИОЦЕН (ПОНТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних глиновито-песковитих седимената Pl_1GP^*	ДЕГРАДИРАНЕ ПРАШИНАСТЕ ГЛИНЕ: Физичко-хемијски измењене прашинасте глине, мало песковите, са знатним учешћем примеса $CaCO_3$ у виду праха и конкреција "mm" димензија. Масивне су текстуре, мрвичасте структуре, испресецане многобројним прслинама и пукотинама. Добро су консолидоване, тврде и теже гњечиве. Дебљина зоне измена износи најчешће 3-4m, ређе и до 5m. Мале су водопропусности и прслинске до пукотинске порозности, слабо водооцедне. Мркожуте су до жутосмеђе боје. Комплекс деградираних прашинасто-глиновитих седимената представља условно повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у II-III категорију.	18,0-20,0	15,0-16,0					10-25	10-30				6000-12000
НЕОГЕН - ПЛИОЦЕН (ПОНТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Глиновито-песковити седименти Pl_1GP	ПРАШИНАСТЕ ГЛИНЕ СА ПРОСЛОЈЦИМА И СЛОЈЕВИМА ПРАШИНАСТОГ ПЕСКА: Прашинаста глина је често са примесама $CaCO_3$ у виду конкреција равномерно распоређених у маси, масивне текстуре, добро консолидована, често испресецана неправилно распоређеним пукотинама и прслинама, издељена на "cm" до "dm" монолите. Слабе је водопропусности, а преовладава прслинска порозност. Претежно је сиве боје. Прослојци и слојеви прашинастог песка су неуједначене дебљине, од неколико cm до неколико m. Песак је обогаћен хидроксидом Fe у виду пигмента. Слојевите је до масивне текстуре, углавном невезан, средње до добро збијен, добре водопропусности и водооцедан. Боја му је окер-црвенкаста до жутосива. Овај комплекс представља повољну средину за извођење грађевинских радова и ослањање објеката. По ГН-200 класификацији спада у III-IV категорију.	18,5-20,2	14,4-16,6					18-30	10-35				6000-12000
НЕОГЕН - ПЛИОЦЕН (ПОНТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних прашинастих седимената Pl_1Pr^*	ДЕГРАДИРАНЕ ПРАШИНЕ: Физичко-хемијски измењене, делимично везане прашине, местимично песковите, слабо заглињене, са прослојцима прашинастог песка. Садрже мању количину $CaCO_3$ у виду конкреција "mm" димензија. Масивне су, ретко и слојевите текстуре. Добро су консолидоване и збијене. Дебљина зоне измена износи најчешће 1-3m. Мале су водопропусности (осим у зонама са прослојцима песка) и пукотинске порозности. Мркожуте су до жутосмеђе боје. Комплекс деградираних прашинастих седимената представља повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у III категорију.	19,0-20,0	15,0-16,0					25-30	5-15				10000-20000
НЕОГЕН - ПЛИОЦЕН (ПОНТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Прашинасти седименти Pl_1Pr	ПРАШИНЕ: Местимично глиновито-песковите, са ретким примесама $CaCO_3$ у виду ситних конкреција, масивне, ређе слојевите текстуре, добро консолидована. Добро су збијене, слабо до средње везане и тврде. Слабе је водопропусности и пукотинске порозности. Преовладава сива боја. Са геотехничког аспекта представља повољну средину. По ГН-200 класификацији спада у IV категорију тла.	19,0-20,2	15,0-16,0					22-24	45-100				>20000
НЕОГЕН - МИОЦЕН (ПАНОН)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних лапоровито-глиновитих седимената $M_3^2GL^*$	ДЕГРАДИРАНЕ ЛАПОРОВИТЕ ГЛИНЕ: Физичко-хемијски измењене, са секундарним примесама хидроксида Fe и Mn у виду скрама и накупина, као и $CaCO_3$ у виду праха и конкреција "mm" димензија. Масивне су текстуре и мрвичасте структуре. Средње су до добро консолидоване и збијене и средње гњечиве. Дебљина зоне измена износи најчешће 3-6m. Мале су водопропусности до водонепропусне, а преовладава прслинска и пукотинска порозност. Мркожуте су до сивожуте боје. Комплекс деградираних лапоровито-глиновитих седимената представља условно повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у II-III категорију.	19,5-21,0	15,5-16,5					10-20	10-25				5000-8000
НЕОГЕН - МИОЦЕН (ПАНОН)	ЈЕЗЕРСКИ	Лапоровито-глиновити седименти M_3^2GL	НЕИЗМЕЊЕНЕ ЛАПОРОВИТЕ ГЛИНЕ: Без видљивих примеса, масивне текстуре, средње консолидоване и средње стишљиве. Веома су мале водопропусности до водонепропусне, прслинске порозности, сиве боје. Са геотехничког аспекта представља условно повољну средину. По ГН-200 класификацији спада у II-III категорију тла.	19,0-21,0	15,5-16,5					10-15	15-30				7000-9000
НЕОГЕН - МИОЦЕН (САРМАТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Кречњачко-песковити седименти M_3^1KP	КРЕЧЊАЦИ СА ПРОСЛОЈЦИМА ПЕШЧАРА: Сочивасте до слојевите текстуре, пукотинске до кавернозне порозности. Практично су нестишљиви. Боје су беличасто жуте до беличасто сиве. Са аспекта фундирања објеката представљају веома повољну средину.												

"hidrozavod dtd" АД за студије, истраживања, пројектовање и инжењеринг са п.о.	Бул. М. Пупина 25, 21000 Нови Сад	Инвеститор: ДИРЕКЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕИ ИЗГРАДЊУ БЕОГРАДА	
Гл. одг. пројектант:	Александар Бијелић, дипл.инж.грађ.	Назив пројекта: Idejni projekat regulacije Miloševog potoka, Rakovičkog potoka sa akumulacijom, fekalnog kolektora i servisne saobraćajnice. КЊИГА I - ГЕОТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	Датум: Maj 2013.
Одг. пројектант:	Немања Станић, дипл.инж.геол.		
Сарадник:	Александар Токин, дипл.инж.геол.	Цртеж: ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА Лист 1	Размера: 1 : 1000
Сарадник:	Драган Чукић, геол.техн.		Прилог: 2.1



ЛЕГЕНДА

СТРУКТУРНЕ ОЗНАКЕ

Знак	Опис
	Геолошка граница – утврђена
	Геолошка граница – претпостављена
	Геолошка граница – у оквиру неогених седимената

ОЗНАКЕ САВРЕМЕНИХ ЕГЗОДИНАМИЧКИХ ПОЈАВА

Знак	Опис
	Граница активног клизишта
	Ожиљак активног клизишта
	Граница умиреног клизишта
	Ожиљак умиреног клизишта
	Граница санираног клизишта
	Нестабилна падина
	Јаруга

ХИДРОГЕОЛОШКЕ И ХИДРОЛОШКЕ ОЗНАКЕ

Знак	Опис
	Извор
	Каптиран извор
	Стални водоток

ОСТАЛЕ ОЗНАКЕ

Знак	Опис
B-1	Новоизведена истражна бушотина са литолошким стубом
J-3	Новоизведена истражна јама
1/A-241a	Истражна бушотина из постојеће документације (1 бр. документације, А-241а оригинална ознака)
1/O-1	Истражно окно из постојеће документације (1 бр. документације, О-1 оригинална ознака)
1 — 1'	Траса геотехничког пресека терена
	Новопројектована траса аутопута са приступним путевима
	Новопројектована траса Кружног пута
	Траса новопројектованог фекалног колектора (Идејни пројекат)
	Сервисна саобрћајница (Идејни пројекат)
4 — 0+105.559	Попречни профили сервисне саобраћајнице са стационажом (Идејни пројекат)
	Трасе попречних профила за фекални колектор и регулацију потока (Идејни пројекат)
osovina 7	Ознака осовине-секције сервисне саобраћајнице (Идејни пројекат)
KM 1+309.50	Стационажа фекалног колектора дуж Раковичког потока (Идејни пројекат)
KM 0+470.34	Стационажа фекалног колектора дуж Милошевог потока (Идејни пројекат)
KM 5+184.63	Стационажа регулације Раковичког и Милошевог потока (Идејни пројекат)

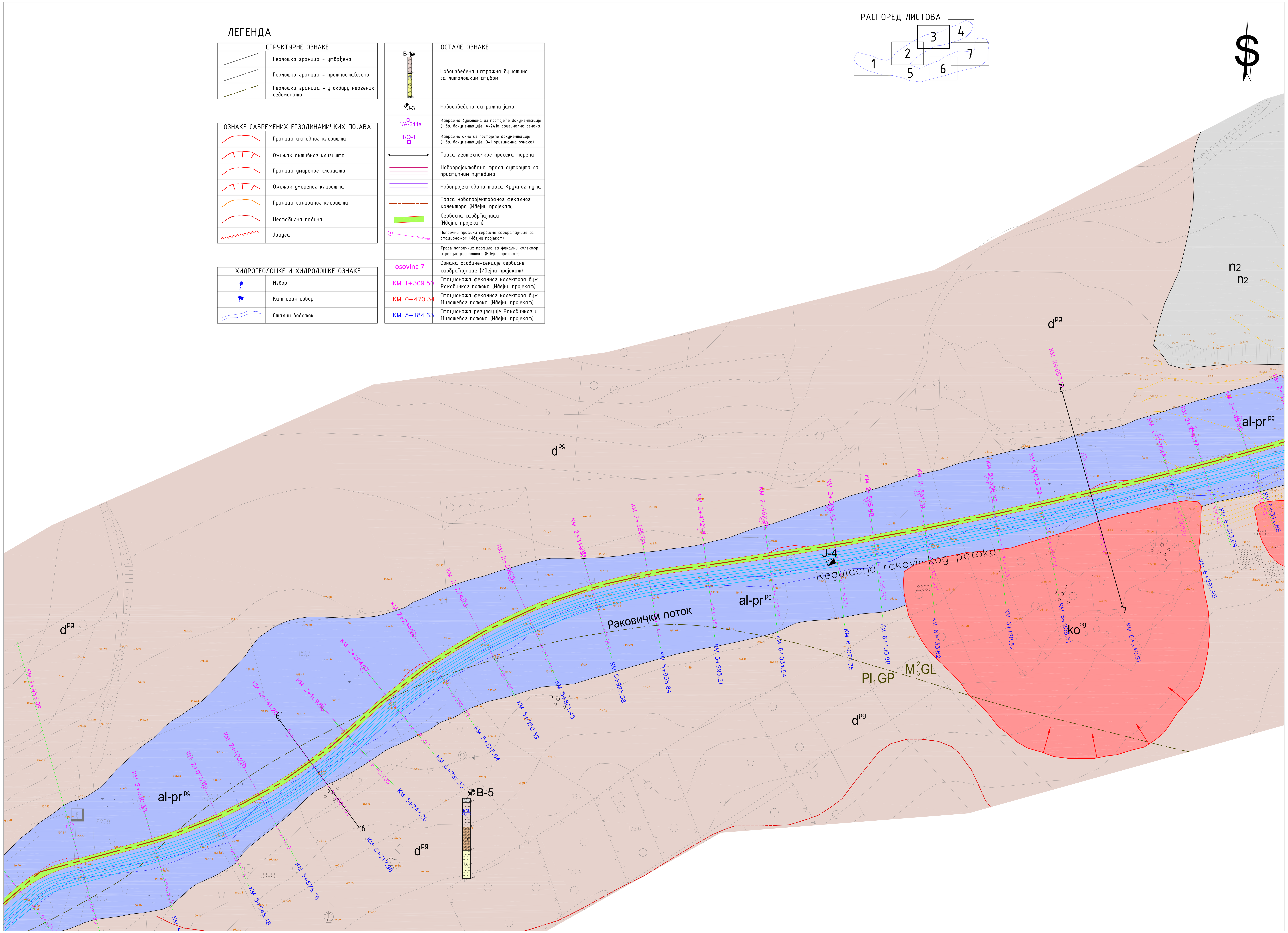
ЛЕГЕНДА

ЛИТОЛОШКЕ ОЗНАКЕ

ЛИТОЛОШКИ САСТАВ И ВАЖНИЈА ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА СВОЈСТВА ЛИТОЛОШКИХ КОМПЛЕКСА

ГЕОЛОШКА СТАРОСТ	ГЕНЕТСКИ ТИП	НАЗИВ, ШРАФУРА И ОЗНАКА	Опис	γ (kN/m³)	γ_d (kN/m³)	w (%)	w_l (%)	I_p (%)	I_c (-)	ДИРЕКТНО СМИЦАЊЕ φ (°)	ДИРЕКТНО СМИЦАЊЕ c (kN/m²)	ПРОКТОРОВ ОПИТ γ_d (kN/m³)	ПРОКТОРОВ ОПИТ w_{opt} (%)	CBR (%)	МОДУЛ СТИШЉИВОСТИ (100-200) (kN/m²)
КВАРТАР – ХОЛОЦЕН	РЕЦЕНТНИ	Насип (у трупу саобраћајница) n_1	НАСИП УЗ САОБРАЋАЈНИЦЕ: Глиновито-прашинасто-песковит материјал са уклопцима грађевинског шута. Углавном је технички обрађен и збијен. Порозност је условљена гранулометријским саставом, те варира од ситнопрслинске до интергрануларне. Констатован је дуж већих саобраћајница (Кружни пут, железничка пруга Београд-Пожаревац, Булевар ЈНА).	18,0-19,0	14,0-16,0					15-25	5-25				4000-6000
КВАРТАР – ХОЛОЦЕН	РЕЦЕНТНИ	Насип (уређење терена и сл.) n_2	НАСИП: Хетероген материјал са остацима отпада и уклопцима грађевинског шута. Неравномерно је збијен и консолидован, интергрануларног до ситнопрслинског типа порозности. Веома је хетерогених, углавном лоших физичко-механичких својстава, неповољан за фундирање објеката. Констатован је у горњем делу тока Раковичког и Милошевог потока, најчешће дебљине 2-4m. Насипан углавном за потребе уређења терена или као депонија комуналног и грађевинског отпада.												
КВАРТАР – ХОЛОЦЕН	КОЛУВИЈАЛНИ	Глиновито-прашинасто-песковите наслаге ko^{pg}; 1 – Активно клизиште; 2 – Умирено клизиште; 3 – Санирано клизиште	КЛИЖЕЊЕМ ПОКРЕНУТ МАТЕРИЈАЛ: Хетерогеног, углавном глиновито-прашинастог састава и различите генезе. Настао углавном од делувијалних и делувијално-пролувијалних наслага, ређе од неогених глиновито-лапоровитих и прашинастих наслага. Секундарно је обогаћен хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента, скрама, оолита и накупина, као и примесама $CaCO_3$ у виду накупина праха и конкреција "mm" до "cm" реда величине. Слабо до средње консолидован, знатно до средње стишљив. Сложене је порозности, са бројним прслинама и пукотинама и сложеним хидрогеолошким односима. Сезонски је делимично до потпуно водозасићен. Мале је водопропусности и слабо водоocедан. Неуједначене је дебљине, од 0,5 – преко 10m. Променљиве је боје, од тамномрке, тамносмеђе до жуте, жутосиве и мркоцрвене. Средина је неповољна са аспекта фундирања објеката, засецања и сл, по ГН-200 класификацији спада у тло II до III категорије.	18,5-20,5	14,5-17,0	22-33	44-65	18-40	0,75-1,00	13-16	10-25				3000-7500
КВАРТАР – ХОЛОЦЕН	АЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ	Глиновито-песковито-шљунковите наслаге $al\text{-}pr^{pg}$	АЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ НАНОС: Прашинасто-песковита глина, локално са прослојцима и сочивима муља, у подинским деловима песковито-шљунковита, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси. Масивне је текстуре, средње до знатно стишљива и слабо консолидована. Хетерогене је порозности, углавном прслинске до интергрануларне. Неједнаке је водопропусности и углавном водозасићена. Тамносмеђе до сивосмеђе је боје. Дебљина наслага варира од 2-5m. Са геотехничког аспекта спада у неповољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II категорији.	17,0-19,5	13,0-16,0	30-37	33-48	11-27	0,2-0,8	14-24	5-15	16,5	20	3-5	1250-3500
КВАРТАР – ХОЛОЦЕН	ДЕЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге d^l	ЛЕСНИ ДЕЛУВИЈУМ: Прашина до прашинаста глина, са подређеним учешћем песковите фракције. Секундарно обогаћена $CaCO_3$ у виду накупинам праха и конкрецијама "mm" до "cm" реда величине, по правилу хумифицирана у приповршинској зони, трошна, средње консолидована и стишљива, слабо до средње водопропусна и водоoцедна. Доминира прслинска и делимично интергрануларна порозност. Најчешће је жуте, жутосмеђе до окер боје. Дебљина наслага варира од 1-3m. Са геотехничког аспекта спада у условно повољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II-III категорији.	18,0-20,0	13,0-14,0					10-25	25-30	16	20	4-6	4000-7000
КВАРТАР – ХОЛОЦЕН	ДЕЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге d^{pg}	ДЕЛУВИЈУМ: Прашинаста глина, мало песковита, по правилу хумифицирана у приповршинској зони, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси и скрама по површима пукотина, као и мањих накупина, местимично са појавама $CaCO_3$ у виду нагомилања праха и мањих конкреција. Масивне је текстуре и мрвичасте структуре, често испресецана прслинама. Средње је до тешко гњечива и добро консолидована. Прслинске је порозности и мале водопропусности. Светле до тамносмеђе је боје. Дебљина наслага варира од 2-5m. Са геотехничког аспекта спада у повољна до условно повољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II-III категорији.	19,0-20,0	15,0-16,0	18-27	44-52	20-30	0,8-1,05	10-25	20-35	17	17	6-8	4000-10000
КВАРТАР – ПЛЕИСТОЦЕН	ДЕЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге $d\text{-}pr^{pg}$	ДЕЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНЕ НАСЛАГЕ: Прашинаста глина са променљивим учешћем песковите компоненте, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси и скрама по површима пукотина, ретко са оолитима величине неколико милиметара. Местимично садржи обиље конкреција и нагомилања праха $CaCO_3$. Масивне је текстуре и мрвичасте структуре, често испресецана прслинама. Средње је до слабо консолидована. Прслинске је порозности и мале водопропусности, местимично водозасићена. Преовладава црвенкаста, смеђе и сивосмеђа боја. Дебљина наслага најчешће варира између 2-4m. Са геотехничког аспекта спада у условно повољна тла до неповољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II категорији.	19,0-21,0	15,0-17,0	15-24	32-56	10-32	0,75-1,15	10-24	10-45	16-17	18-21	3-6	3000-10000
НЕОГЕН – ПЛИОЦЕН (ПОНТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних глиновито-песковитих седимената Pl_1GP^*	ДЕГРАДИРАНЕ ПРАШИНАСТЕ ГЛИНЕ: Физичко-хемијски измењене прашинасте глине, мало песковите, са знатним учешћем примеса $CaCO_3$ у виду праха и конкреција "mm" димензија. Масивне су текстуре, мрвичасте структуре, испресецане многобројним прслинама и пукотинама. Добро су консолидоване, тврде и теже гњечиве. Дебљина зоне измена износи најчешће 3-4m, ређе и до 5m. Мале су водопропусности и прслинске до пукотинске порозности, слабо водоoцедне. Мркожуте су до жутосмеђе боје. Комплекс деградираних прашинасто-глиновитих седимената представља условно повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у II-III категорију.	18,0-20,0	15,0-16,0					10-25	10-30				6000-12000
НЕОГЕН – ПЛИОЦЕН (ПОНТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Глиновито-песковити седименти Pl_1GP	ПРАШИНАСТЕ ГЛИНЕ СА ПРОСЛОЈЦИМА И СЛОЈЕВИМА ПРАШИНАСТОГ ПЕСКА: Прашинаста глина је често са примесама $CaCO_3$ у виду конкреција равномерно распоређених у маси, масивне текстуре, добро консолидована, често испресецана неправилно распоређеним пукотинама и прслинама, издељена на "cm" до "dm" монолите. Слабе је водопропусности, а преовладава прслинска порозност. Претежно је сиве боје. Прослојци и слојеви прашинастог песка су неуједначене дебљине, од неколико cm до неколико m. Песак је обогаћен хидроксидом Fe у виду пигмента. Слојевите је до масивне текстуре, углавном невезан, средње до добро збијен, добре водопропусности и водоoцедан. Боја му је окер-црвенкаста до жутосива. Овај комплекс представља повољну средину за извођење грађевинских радова и ослањање објеката. По ГН-200 класификацији спада у III-IV категорију.	18,5-20,2	14,4-16,6					18-30	10-35				6000-12000
НЕОГЕН – ПЛИОЦЕН (ПОНТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних прашинастих седимената Pl_1Pr^*	ДЕГРАДИРАНЕ ПРАШИНЕ: Физичко-хемијски измењене, делимично везане прашине, местимично песковите, слабо заглињене, са прослојцима прашинастог песка. Садрже мању количину $CaCO_3$ у виду конкреција "mm" димензија. Масивне су, ретко и слојевите текстуре. Добро су консолидоване и збијене. Дебљина зоне измена износи најчешће 1-3m. Мале су водопропусности (осим у зонама са прослојцима песка) и пукотинске порозности. Мркожуте су до жутосмеђе боје. Комплекс деградираних прашинастих седимената представља повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у III категорију.	19,0-20,0	15,0-16,0					25-30	5-15				10000-20000
НЕОГЕН – ПЛИОЦЕН (ПОНТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Прашинасти седименти Pl_1Pr	ПРАШИНЕ: Местимично глиновито-песковите, са ретким примесама $CaCO_3$ у виду ситних конкреција, масивне, ређе слојевите текстуре, добро консолидована. Добро су збијене, слабо до средње везане и тврде. Слабе је водопропусности и пукотинске порозности. Преовладава сива боја. Са геотехничког аспекта представља повољну средину. По ГН-200 класификацији спада у IV категорију тла.	19,0-20,2	15,0-16,0					22-24	45-100				>20000
НЕОГЕН – МИОЦЕН (ПАНОН)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних лапоровито-глиновитих седимената $M_3^2GL^*$	ДЕГРАДИРАНЕ ЛАПОРОВИТЕ ГЛИНЕ: Физичко-хемијски измењене, са секундарним примесама хидроксида Fe и Mn у виду скрама и накупина, као и $CaCO_3$ у виду праха и конкреција "mm" димензија. Масивне су текстуре и мрвичасте структуре. Средње су до добро консолидоване и збијене и средње гњечиве. Дебљина зоне измена износи најчешће 3-6m. Мале су водопропусности до водонепропусне, а преовладава прслинска и пукотинска порозност. Мркожуте су до сивожуте боје. Комплекс деградираних лапоровито-глиновитих седимената представља условно повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у II-III категорију.	19,5-21,0	15,5-16,5					10-20	10-25				5000-8000
НЕОГЕН – МИОЦЕН (ПАНОН)	ЈЕЗЕРСКИ	Лапоровито-глиновити седименти M_3^2GL	НЕИЗМЕЊЕНЕ ЛАПОРОВИТЕ ГЛИНЕ: Без видљивих примеса, масивне текстуре, средње консолидоване и средње стишљиве. Веома су мале водопропусности до водонепропусне, прслинске порозности, сиве боје. Са геотехничког аспекта представља условно повољну средину. По ГН-200 класификацији спада у II-III категорију тла.	19,0-21,0	15,5-16,5					10-15	15-30				7000-9000
НЕОГЕН – МИОЦЕН (САРМАТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Кречњачко-песковити седименти M_3^1KP	КРЕЧЊАЦИ СА ПРОСЛОЈЦИМА ПЕШЧАРА: Сочивасте до слојевите текстуре, пукотинске до кавернозне порозности. Практично су нестишљиви. Боје су беличасто жуте до беличасто сиве. Са аспекта фундирања објеката представљају веома повољну средину.												

„hidrozavod dtd" АД за студије, истраживања, пројектовање и инжењеринг са п.о.	Бул. М. Пупина 25, 21000 Нови Сад	Инвеститор: ДИРЕКЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕИ ИЗГРАДЊУ БЕОГРАДА	
Гл. одг. пројектант:	Александар Бијелић, дипл.инж.грађ.	Назив пројекта: Idejni projekat regulacije Miloševog potoka, Rakovičkog potoka sa akumulacijom, fekalnog kolektora i servisne saobraćajnice КЊИГА I - ГЕОТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	Датум: Maj 2013.
Одг. пројектант:	Немања Станић, дипл.инж.геол.		
Сарадник:	Александар Токин, дипл.инж.геол.	Цртеж: ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА Лист 2	Размера: 1 : 1000
Сарадник:	Драган Чукић, геол.техн.		Прилог: 2.2



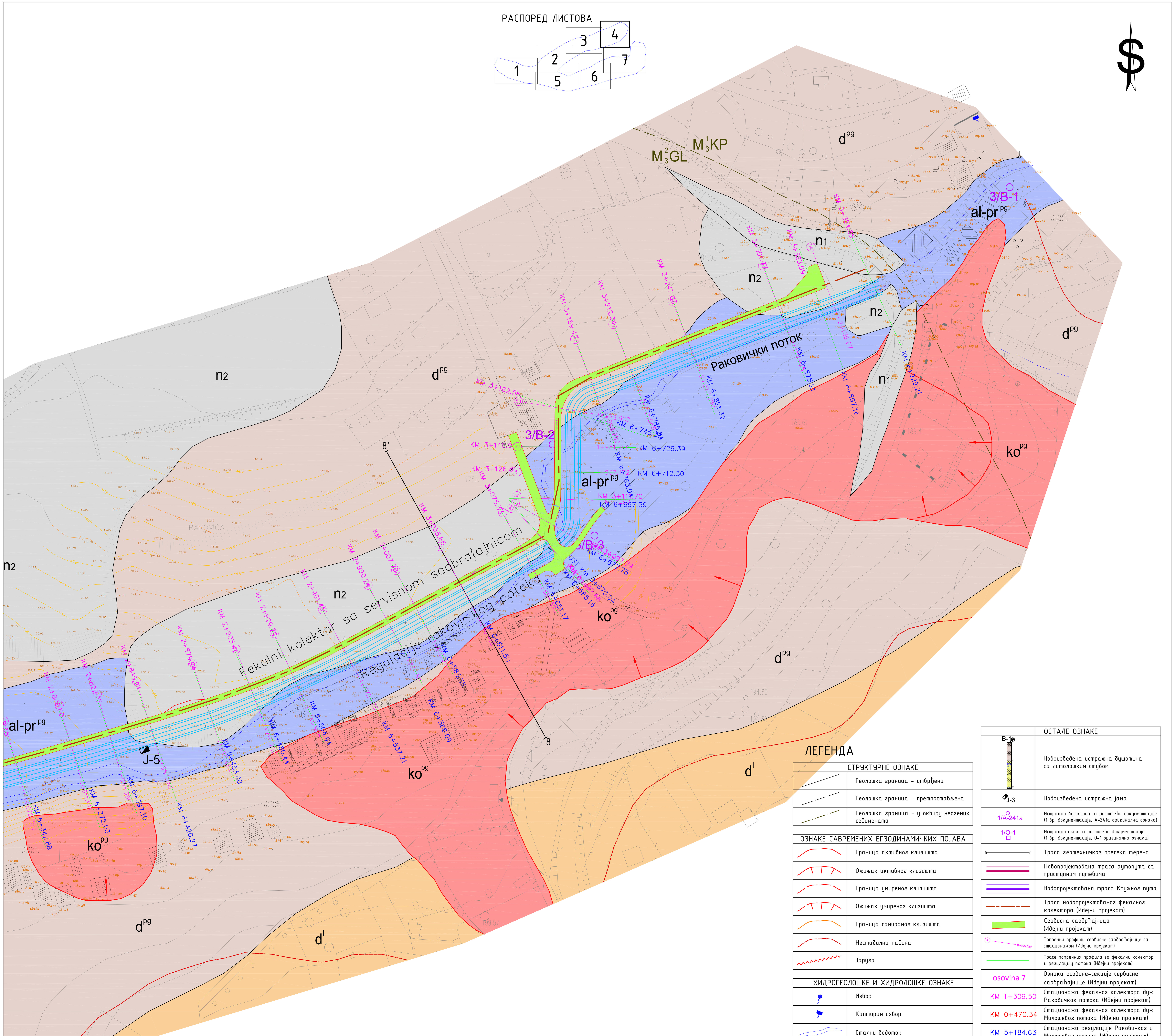
ЛЕГЕНДА

ЛИТОЛОШКЕ ОЗНАКЕ

ЛИТОЛОШКИ САСТАВ И ВАЖНИЈА ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА СВОЈСТВА ЛИТОЛОШКИХ КОМПЛЕКСА

ГЕОЛОШКА СТАРОСТ	ГЕНЕТСКИ ТИП	НАЗИВ, ШРАФУРА И ОЗНАКА	Литолошки састав	γ (kN/m³)	γ_d (kN/m³)	w (%)	w_l (%)	I_p (%)	I_c (–)	ДИРЕКТНО СМИЦАЊЕ φ (°)	ДИРЕКТНО СМИЦАЊЕ c (kN/m²)	ПРОКТОРОВ ОПИТ γ_d (kN/m³)	ПРОКТОРОВ ОПИТ w_{opt} (%)	CBR (%)	МОДУЛ СТИШЉИВОСТИ (100–200) (kN/m²)
КВАРТАР – ХОЛОЦЕН	РЕЦЕНТНИ	Насип (у трупу саобраћајница) n_1	НАСИП УЗ САОБРАЋАЈНИЦЕ: Глиновито-прашинасто-песковит материјал са уклопцима грађевинског шута. Углавном је технички обрађен и збијен. Порозност је условљена гранулометријским саставом, те варира од ситнопрслинске до интергрануларне. Констатован је дуж већих саобраћајница (Кружни пут, железничка пруга Београд-Пожаревац, Булевар ЈНА).	18,0–19,0	14,0–16,0					15–25	5–25				4000–6000
		Насип (уређење терена и сл.) n_2	НАСИП: Хетероген материјал са остацима отпада и уклопцима грађевинског шута. Неравномерно је збијен и консолидован, интергрануларног до ситнопрслинског типа порозности. Веома је хетерогених, углавном лоших физичко-механичких својстава, неповољан за фундирање објеката. Констатован је у горњем делу тока Раковичког и Милошевог потока, најчешће дебљине 2-4m. Насипан углавном за потребе уређења терена или као депонија комуналног и грађевинског отпада.												
	КОЛУВИЈАЛНИ	Глиновито-прашинасто-песковите наслаге ko^{pg}; 1 – Активно клизиште; 2 – Умирено клизиште; 3 – Санирано клизиште	КЛИЖЕЊЕМ ПОКРЕНУТ МАТЕРИЈАЛ: Хетерогеног, углавном глиновито-прашинастог састава и различите генезе. Настао углавном од делувијалних и делувијално-пролувијалних наслага, ређе од неогених глиновито-лапоровитих и прашинастих наслага. Секундарно је обогаћен хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента, скрама, оолита и накупина, као и примесама $CaCO_3$ у виду накупина праха и конкреција "mm" до "cm" реда величине. Слабо до средње консолидован, знатно до средње стишљив. Сложене је порозности, са бројним прслинама и пукотинама и сложеним хидрогеолошким односима. Сезонски је делимично до потпуно водозасићен. Мале је водопропусности и слабо водооцедан. Неуједначене је дебљине, од 0,5 – преко 10m. Променљиве је боје, од тамноцрвене, тамносмеђе до жуте, жутосиве и мркоцрвене. Средина је неповољна са аспекта фундирања објеката, засецања и сл, ро ГН-200 класификацији спада у тло II до III категорије.	18,5–20,5	14,5–17,0	22–33	44–65	18–40	0,75–1,00	13–16	10–25				3000–7500
	АЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ	Глиновито-песковито-шљунковите наслаге $al\text{-}pr^{pg}$	АЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ НАНОС: Прашинасто-песковита глина, локално са прослојцима и сочивима муља, у подинским деловима песковито-шљунковита, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси. Масивне је текстуре, средње до знатно стишљива и слабо консолидована. Хетерогене је порозности, углавном прслинске до интергрануларне. Неједнаке је водопропусности и углавном водозасићена. Тамносмеђе до сивосмеђе је боје. Дебљина наслага варира од 2-5m. Са геотехничког аспекта спада у неповољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II категорији.	17,0–19,5	13,0–16,0	30–37	33–48	11–27	0,2–0,8	14–24	5–15	16,5	20	3–5	1250–3500
	ДЕЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге d^l	ЛЕСНИ ДЕЛУВИЈУМ: Прашина до прашинаста глина, са подређеним учешћем песковите фракције. Секундарно обогаћена $CaCO_3$ у виду накупинам праха и конкрецијама "mm" до "cm" реда величине, по правилу хумифицирана у приповршинској зони, трошна, средње консолидована и стишљива, слабо до средње водопропусна и водооцедна. Доминира прслинска и делимично интергрануларна порозност. Најчешће је жуте, жутосмеђе до окер боје. Дебљина наслага варира од 1-3m. Са геотехничког аспекта спада у условно повољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II-III категорији.	18,0–20,0	13,0–14,0					10–25	25–30	16	20	4–6	4000–7000
		Прашинасто-глиновите наслаге d^{pg}	ДЕЛУВИЈУМ: Прашинаста глина, мало песковита, по правилу хумифицирана у приповршинској зони, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси и скрама по површима пукотина, као и мањих накупина, местимично са појавама $CaCO_3$ у виду нагомилања праха и мањих конкреција. Масивне је текстуре и мрвичасте структуре, често испресецана прслинама. Средње је до тешко гњечива и добро консолидована. Прслинске је порозности и мале водопропусности. Светле до тамносмеђе је боје. Дебљина наслага варира од 2-5m. Са геотехничког аспекта спада у повољна до условно повољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II-III категорији.	19,0–20,0	15,0–16,0	18–27	44–52	20–30	0,8–1,05	10–25	20–35	17	17	6–8	4000–10000
КВАРТАР – ПЛЕИСТОЦЕН	ДЕЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге $d\text{-}pr^{pg}$	ДЕЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНЕ НАСЛАГЕ: Прашинаста глина са промењљивим учешћем песковите компоненте, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси и скрама по површима пукотина, ретко са оолитима величине неколико милиметара. Местимично садржи обиље конкреција и нагомилања праха $CaCO_3$. Масивне је текстуре и мрвичасте структуре, често испресецана прслинама. Средње је до слабо консолидована. Прслинске је порозности и мале водопропусности, местимично водозасићена. Преовладава црвенкаста, смеђе и сивосмеђа боја. Дебљина наслага најчешће варира између 2-4m. Са геотехничког аспекта спада у условно повољна тла до неповољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II категорији.	19,0–21,0	15,0–17,0	15–24	32–56	10–32	0,75–1,15	10–24	10–45	16–17	18–21	3–6	3000–10000
НЕОГЕН – ПЛИОЦЕН (ПОНТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних глиновито-песковитих седимената Pl_1GP^*	ДЕГРАДИРАНЕ ПРАШИНАСТЕ ГЛИНЕ: Физичко-хемијски измењене прашинасте глине, мало песковите, са знатним учешћем примеса $CaCO_3$ у виду праха и конкреција "mm" димензија. Масивне су текстуре, мрвичасте структуре, испресецане многобројним прслинама и пукотинама. Добро су консолидоване, тврде и теже гњечиве. Дебљина зоне измена износи најчешће 3-4m, ређе и до 5m. Мале су водопропусности и прслинске до пукотинске порозности, слабо водооцедне. Мркожуте су до жутосмеђе боје. Комплекс деградираних прашинасто-глиновитих седимената представља условно повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у II-III категорију.	18,0–20,0	15,0–16,0					10–25	10–30				6000–12000
		Глиновито-песковити седименти Pl_1GP	ПРАШИНАСТЕ ГЛИНЕ СА ПРОСЛОЈЦИМА И СЛОЈЕВИМА ПРАШИНАСТОГ ПЕСКА: Прашинаста глина је често са примесама $CaCO_3$ у виду конкреција равномерно распоређених у маси, масивне текстуре, добро консолидована, често испресецана неправилно распоређеним пукотинама и прслинама, издељена на "cm" до "dm" монолите. Слабе је водопропусности, а преовладава прслинска порозност. Претежно је сиве боје. Прослојци и слојеви прашинастог песка су неуједначене дебљине, од неколико cm до неколико m. Песак је обогаћен хидроксидом Fe у виду пигмента. Слојевите је до масивне текстуре, углавном невезан, средње до добро збијен, добре водопропусности и водооцедан. Боја му је окер-црвенкаста до жутосива. Овај комплекс представља повољну средину за извођење грађевинских радова и ослањање објеката. По ГН-200 класификацији спада у III-IV категорију.	18,5–20,2	14,4–16,6					18–30	10–35				6000–12000
		Зона деградираних прашинастих седимената Pl_1Pr^*	ДЕГРАДИРАНЕ ПРАШИНЕ: Физичко-хемијски измењене, делимично везане прашине, местимично песковите, слабо заглињене, са прослојцима прашинастог песка. Садрже мању количину $CaCO_3$ у виду конкреција "mm" димензија. Масивне су, ретко и слојевите текстуре. Добро су консолидоване и збијене. Дебљина зоне измена износи најчешће 1-3m. Мале су водопропусности (осим у зонама са прослојцима песка) и пукотинске порозности. Мркожуте су до жутосмеђе боје. Комплекс деградираних прашинастих седимената представља повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у III категорију.	19,0–20,0	15,0–16,0					25–30	5–15				10000–20000
		Прашинасти седименти Pl_1Pr	ПРАШИНЕ: Местимично глиновито-песковите, са ретким примесама $CaCO_3$ у виду ситних конкреција, масивне, ређе слојевите текстуре, добро консолидована. Добро су збијене, слабо до средње везане и тврде. Слабе је водопропусности и пукотинске порозности. Преовладава сива боја. Са геотехничког аспекта представља повољну средину. По ГН-200 класификацији спада у IV категорију тла.	19,0–20,2	15,0–16,0					22–24	45–100				>20000
НЕОГЕН – МИОЦЕН (ПАНОН)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних лапоровито-глиновитих седимената $M_3^2GL^*$	ДЕГРАДИРАНЕ ЛАПОРОВИТЕ ГЛИНЕ: Физичко-хемијски измењене, са секундарним примесама хидроксида Fe и Mn у виду скрама и накупина, као и $CaCO_3$ у виду праха и конкреција "mm" димензија. Масивне су текстуре и мрвичасте структуре. Средње су до добро консолидоване и збијене и средње гњечиве. Дебљина зоне измена износи најчешће 3-6m. Мале су водопропусности до водонепропусне, а преовладава прслинска и пукотинска порозност. Мркожуте су до сивожуте боје. Комплекс деградираних лапоровито-глиновитих седимената представља условно повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у II-III категорију.	19,5–21,0	15,5–16,5					10–20	10–25				5000–8000
		Лапоровито-глиновити седименти M_3^2GL	НЕИЗМЕЊЕНЕ ЛАПОРОВИТЕ ГЛИНЕ: Без видљивих примеса, масивне текстуре, средње консолидоване и средње стишљиве. Веома су мале водопропусности до водонепропусне, прслинске порозности, сиве боје. Са геотехничког аспекта представља условно повољну средину. По ГН-200 класификацији спада у II-III категорију тла.	19,0–21,0	15,5–16,5					10–15	15–30				7000–9000
НЕОГЕН – МИОЦЕН (САРМАТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Кречњачко-песковити седименти M_3^1KP	КРЕЧЊАЦИ СА ПРОСЛОЈЦИМА ПЕШЧАРА: Сочивасте до слојевите текстуре, пукотинске до кавернозне порозности. Практично су нестишљиви. Боје су беличасто жуте до беличасто сиве. Са аспекта фундирања објеката представљају веома повољну средину.												

„hidrozavod dtd" АД за студије, истраживања, пројектовање и инжењеринг са п.о.	Бул. М. Пупина 25, 21000 Нови Сад	Инвеститор:	ДИРЕКЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕИ ИЗГРАДЊУ БЕОГРАДА
Гл. одг. пројектант:	Александар Бијелић, дипл.инж.грађ.	Назив пројекта: Idejni projekat regulacije Miloševog potoka, Rakovičkog potoka sa akumulacijom, fekalnog kolektora i servisne saobraćajnice КЊИГА I - ГЕОТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	Датум: Maj 2013.
Одг. пројектант:	Немања Станић, дипл.инж.геол.		
Сарадник:	Александар Токин, дипл.инж.геол.	Цртеж: ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА Лист 3	Размера: 1 : 1000
Сарадник:	Драган Чукић, геол.техн.		Прилог: 2.3



ЛЕГЕНДА

ЛИТОЛОШКЕ ОЗНАКЕ

ЛИТОЛОШКИ САСТАВ И ВАЖНИЈА ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА СВОЈСТВА ЛИТОЛОШКИХ КОМПЛЕКСА

ГЕОЛОШКА СТАРОСТ	ГЕНЕТСКИ ТИП	НАЗИВ, ШРАФУРА И ОЗНАКА	Опис	γ (kN/m³)	γ_d (kN/m³)	w (%)	w_l (%)	I_p (%)	I_c (-)	ДИРЕКТНО СМИЦАЊЕ φ (°)	ДИРЕКТНО СМИЦАЊЕ c (kN/m²)	ПРОКТОРОВ ОПИТ γ_d (kN/m³)	ПРОКТОРОВ ОПИТ w_{opt} (%)	CBR (%)	МОДУЛ СТИШЉИВОСТИ (100-200) (kN/m²)
КВАРТАР - ХОЛОЦЕН	РЕЦЕНТНИ	Насип (у трупу саобраћајница) n1	НАСИП УЗ САОБРАЋАЈНИЦЕ: Глиновито-прашинасто-песковит материјал са уклопцима грађевинског шута. Углавном је технички обрађен и збијен. Порозност је условљена гранулометријским саставом, те варира од ситнопрслинске до интергрануларне. Констатован је дуж већих саобраћајница (Кружни пут, железничка пруга Београд-Пожаревац, Булевар ЈНА).	18,0-19,0	14,0-16,0					15-25	5-25				4000-6000
		Насип (уређење терена и сл.) n2	НАСИП: Хетероген материјал са остацима отпада и уклопцима грађевинског шута. Неравномерно је збијен и консолидован, интергрануларног до ситнопрслинског типа порозности. Веома је хетерогених, углавном лоших физичко-механичких својстава, неповољан за фундирање објеката. Констатован је у горњем делу тока Раковичког и Милошевог потока, најчешће дебљине 2-4m. Насипан углавном за потребе уређења терена или као депонија комуналног и грађевинског отпада.												
	КОЛУВИЈАЛНИ	Глиновито-прашинасто-песковите наслаге ko^{pg}; 1 - Активно клизиште; 2 - Умирено клизиште; 3 - Санирано клизиште	КЛИЖЕЊЕМ ПОКРЕНУТ МАТЕРИЈАЛ: Хетерогеног, углавном глиновито-прашинастог састава и различите генезе. Настао углавном од делувијалних и делувијално-пролувијалних наслага, ређе од неогених глиновито-лапоровитих и прашинастих наслага. Секундарно је обогаћен хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента, скрама, оолита и накупина, као и примесама $CaCO_3$ у виду накупина праха и конкреција "mm" до "cm" реда величине. Слабо до средње консолидован, знатно до средње стишљив. Сложене је порозности, са бројним прслинама и пукотинама и сложеним хидрогеолошким односима. Сезонски је делимично до потпуно водозасићен. Мале је водопропусности и слабо водооцедан. Неуједначене је дебљине, од 0,5 - преко 10m. Променљиве је боје, од тамноморке, тамносмеђе до жуте, жутосиве и мркоцрвене. Средина је неповољна са аспекта фундирања објеката, засецања и сл, ро ГН-200 класификацији спада у тло II до III категорије.	18,5-20,5	14,5-17,0	22-33	44-65	18-40	0,75-1,00	13-16	10-25				3000-7500
	АЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ	Глиновито-песковито-шљунковите наслаге $al\text{-}pr^{pg}$	АЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ НАНОС: Прашинасто-песковита глина, локално са прослојцима и сочивима муља, у подинским деловима песковито-шљунковита, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси. Масивне је текстуре, средње до знатно стишљива и слабо консолидована. Хетерогене је порозности, углавном прслинске до интергрануларне. Неједнаке је водопропусности и углавном водозасићена. Тамносмеђе до сивосмеђе је боје. Дебљина наслага варира од 2-5m. Са геотехничког аспекта спада у неповољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II категорији.	17,0-19,5	13,0-16,0	30-37	33-48	11-27	0,2-0,8	14-24	5-15	16,5	20	3-5	1250-3500
	ДЕЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге d^l	ЛЕСНИ ДЕЛУВИЈУМ: Прашина до прашинаста глина, са подређеним учешћем песковите фракције. Секундарно обогаћена $CaCO_3$ у виду накупинам праха и конкрецијама "mm" до "cm" реда величине, по правилу хумифицирана у приповршинској зони, трошна, средње консолидована и стишљива, слабо до средње водопропусна и водооцедна. Доминира прслинска и делимично интергрануларна порозност. Најчешће је жуте, жутосмеђе до окер боје. Дебљина наслага варира од 1-3m. Са геотехничког аспекта спада у условно повољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II-III категорији.	18,0-20,0	13,0-14,0					10-25	25-30	16	20	4-6	4000-7000
		Прашинасто-глиновите наслаге d^{pg}	ДЕЛУВИЈУМ: Прашинаста глина, мало песковита, по правилу хумифицирана у приповршинској зони, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси и скрама по површима пукотина, као и мањих накупина, местимично са појавама $CaCO_3$ у виду нагомилања праха и мањих конкреција. Масивне је текстуре и мрвичасте структуре, често испресецана прслинама. Средње је до тешко гњечива и добро консолидована. Прслинске је порозности и мале водопропусности. Светле до тамносмеђе је боје. Дебљина наслага варира од 2-5m. Са геотехничког аспекта спада у повољна до условно повољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II-III категорији.	19,0-20,0	15,0-16,0	18-27	44-52	20-30	0,8-1,05	10-25	20-35	17	17	6-8	4000-10000
КВАРТАР - ПЛЕИСТОЦЕН	ДЕЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге $d\text{-}pr^{pg}$	ДЕЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНЕ НАСЛАГЕ: Прашинаста глина са промењивим учешћем песковите компоненте, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси и скрама по површима пукотина, ретко са оолитима величине неколико милиметара. Местимично садржи обиље конкреција и нагомилања праха $CaCO_3$. Масивне је текстуре и мрвичасте структуре, често испресецана прслинама. Средње је до слабо консолидована. Прслинске је порозности и мале водопропусности, местимично водозасићена. Преовладава црвенкаста, смеђе и сивосмеђа боја. Дебљина наслага најчешће варира између 2-4m. Са геотехничког аспекта спада у условно повољна тла до неповољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II категорији.	19,0-21,0	15,0-17,0	15-24	32-56	10-32	0,75-1,15	10-24	10-45	16-17	18-21	3-6	3000-10000
НЕОГЕН - ПЛИОЦЕН (ПОНТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних глиновито-песковитих седимената Pl_1GP^*	ДЕГРАДИРАНЕ ПРАШИНАСТЕ ГЛИНЕ: Физичко-хемијски измењене прашинасте глине, мало песковите, са знатним учешћем примеса $CaCO_3$ у виду праха и конкреција "mm" димензија. Масивне су текстуре, мрвичасте структуре, испресецане многобројним прслинама и пукотинама. Добро су консолидоване, тврде и теже гњечиве. Дебљина зоне измена износи најчешће 3-4m, ређе и до 5m. Мале су водопропусности и прслинске до пукотинске порозности, слабо водооцедне. Мркожуте су до жутосмеђе боје. Комплекс деградираних прашинасто-глиновитих седимената представља условно повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у II-III категорију.	18,0-20,0	15,0-16,0					10-25	10-30				6000-12000
		Глиновито-песковити седименти Pl_1GP	ПРАШИНАСТЕ ГЛИНЕ СА ПРОСЛОЈЦИМА И СЛОЈЕВИМА ПРАШИНАСТОГ ПЕСКА: Прашинаста глина је често са примесама $CaCO_3$ у виду конкреција равномерно распоређених у маси, масивне текстуре, добро консолидована, често испресецана неправилно распоређеним пукотинама и прслинама, издељена на "cm" до "dm" монолите. Слабе је водопропусности, а преовладава прслинска порозност. Претежно је сиве боје. Прослојци и слојеви прашинастог песка су неуједначене дебљине, од неколико cm до неколико m. Песак је обогаћен хидроксидом Fe у виду пигмента. Слојевите је до масивне текстуре, углавном невезан, средње до добро збијен, добре водопропусности и водооцедан. Боја му је окер-црвенкаста до жутосива. Овај комплекс представља повољну средину за извођење грађевинских радова и ослањање објеката. По ГН-200 класификацији спада у III-IV категорију.	18,5-20,2	14,4-16,6					18-30	10-35				6000-12000
		Зона деградираних прашинастих седимената Pl_1Pr^*	ДЕГРАДИРАНЕ ПРАШИНЕ: Физичко-хемијски измењене, делимично везане прашине, местимично песковите, слабо заглињене, са прослојцима прашинастог песка. Садрже мању количину $CaCO_3$ у виду конкреција "mm" димензија. Масивне су, ретко и слојевите текстуре. Добро су консолидоване и збијене. Дебљина зоне измена износи најчешће 1-3m. Мале су водопропусности (осим у зонама са прослојцима песка) и пукотинске порозности. Мркожуте су до жутосмеђе боје. Комплекс деградираних прашинастих седимената представља повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у III категорију.	19,0-20,0	15,0-16,0					25-30	5-15				10000-20000
		Прашинасти седименти Pl_1Pr	ПРАШИНЕ: Местимично глиновито-песковите, са ретким примесама $CaCO_3$ у виду ситних конкреција, масивне, ређе слојевите текстуре, добро консолидована. Добро су збијене, слабо до средње везане и тврде. Слабе је водопропусности и пукотинске порозности. Преовладава сива боја. Са геотехничког аспекта представља повољну средину. По ГН-200 класификацији спада у IV категорију тла.	19,0-20,2	15,0-16,0					22-24	45-100				>20000
НЕОГЕН - МИОЦЕН (ПАНОН)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних лапоровито-глиновитих седимената $M_3^2GL^*$	ДЕГРАДИРАНЕ ЛАПОРОВИТЕ ГЛИНЕ: Физичко-хемијски измењене, са секундарним примесама хидроксида Fe и Mn у виду скрама и накупина, као и $CaCO_3$ у виду праха и конкреција "mm" димензија. Масивне су текстуре и мрвичасте структуре. Средње су до добро консолидоване и збијене и средње гњечиве. Дебљина зоне измена износи најчешће 3-6m. Мале су водопропусности до водонепропусне, а преовладава прслинска и пукотинска порозност. Мркожуте су до сивожуте боје. Комплекс деградираних лапоровито-глиновитих седимената представља условно повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у II-III категорију.	19,5-21,0	15,5-16,5					10-20	10-25				5000-8000
		Лапоровито-глиновити седименти M_3^2GL	НЕИЗМЕЊЕНЕ ЛАПОРОВИТЕ ГЛИНЕ: Без видљивих примеса, масивне текстуре, средње консолидоване и средње стишљиве. Веома су мале водопропусности до водонепропусне, прслинске порозности, сиве боје. Са геотехничког аспекта представља условно повољну средину. По ГН-200 класификацији спада у II-III категорију тла.	19,0-21,0	15,5-16,5					10-15	15-30				7000-9000
НЕОГЕН - МИОЦЕН (САРМАТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Кречњачко-песковити седименти M_3^1KP	КРЕЧЊАЦИ СА ПРОСЛОЈЦИМА ПЕШЧАРА: Сочивасте до слојевите текстуре, пукотинске до кавернозне порозности. Практично су нестишљиви. Боје су беличасто жуте до беличасто сиве. Са аспекта фундирања објеката представљају веома повољну средину.												

ЛЕГЕНДА

СТРУКТУРНЕ ОЗНАКЕ	
	Геолошка граница - утврђена
	Геолошка граница - претпостављена
	Геолошка граница - у оквиру неогених седимената

ОЗНАКЕ САВРЕМЕНИХ ЕГЗОДИНАМИЧКИХ ПОЈАВА	
	Граница активног клизишта
	Ожиљак активног клизишта
	Граница умиреног клизишта
	Ожиљак умиреног клизишта
	Граница санираног клизишта
	Нестабилна падина
	Јаруга

ХИДРОГЕОЛОШКЕ И ХИДРОЛОШКЕ ОЗНАКЕ	
	Извор
	Каптиран извор
	Стални водоток

	ОСТАЛЕ ОЗНАКЕ
B-1	Новоизведена истражна бушотина са литолошким стубом
J-3	Новоизведена истражна јама
1/A-241a	Истражна бушотина из постојеће документације (1 бр. документације, А-241а оригинална ознака)
1/O-1	Истражно окно из постојеће документације (1 бр. документације, О-1 оригинална ознака)
1 — 1'	Траса геотехничког пресека терена
	Новопројектована траса аутопута са приступним путевима
	Новопројектована траса Кружног пута
	Траса новопројектованог фекалног колектора (Идејни пројекат)
	Сервисна саобрћајница (Идејни пројекат)
4 0+105.559	Попречни профили сервисне саобраћајнице са стационажом (Идејни пројекат)
	Трасе попречних профила за фекални колектор и регулацију потока (Идејни пројекат)
osovina 7	Ознака осовине-секције сервисне саобраћајнице (Идејни пројекат)
KM 1+309.50	Стационажа фекалног колектора дуж Раковичког потока (Идејни пројекат)
KM 0+470.34	Стационажа фекалног колектора дуж Милошевог потока (Идејни пројекат)
KM 5+184.63	Стационажа регулације Раковичког и Милошевог потока (Идејни пројекат)

„hidrozavod dtd" АД за студије, истраживања, пројектовање и инжењеринг са п.о.	Бул. М. Пупина 25, 21000 Нови Сад	Инвеститор: ДИРЕКЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕИ ИЗГРАДЊУ БЕОГРАДА	
Гл. одг. пројектант:	Александар Бијелић, дипл.инж.грађ.	Назив пројекта: Idejni projekat regulacije Miloševog potoka, Rakovičkog potoka sa akumulacijom, fekalnog kolektora i servisne saobraćajnice; КЊИГА I - ГЕОТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	Датум: Мај 2013.
Одг. пројектант:	Немања Станић, дипл.инж.геол.		
Сарадник:	Александар Токин, дипл.инж.геол.	Цртеж: ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА, Лист 4; Размера: 1 : 1000	Прилог: 2.4
Сарадник:	Драган Чукић, геол.техн.		

ЛЕГЕНДА

ЛИТОЛОШКЕ ОЗНАКЕ

ГЕОЛОШКА СТАРОСТ	ГЕНЕТСКИ ТИП	НАЗИВ, ШРАФУРА И ОЗНАКА	ЛИТОЛОШКИ САСТАВ И ВАЖНИЈА ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА СВОЈСТВА ЛИТОЛОШКИХ КОМПЛЕКСА	γ (kN/m³)	γd (kN/m³)	w (%)	wl (%)	Ip (%)	Ic (-)	ДИРЕКТНО СМИЦАЊЕ φ (°)	ДИРЕКТНО СМИЦАЊЕ c (kN/m²)	ПРОКТОРОВ ОПИТ γd (kN/m³)	ПРОКТОРОВ ОПИТ wopt (%)	CBR (%)	МОДУЛ СТИШЉИВОСТИ (100-200) (kN/m²)
КВАРТАР - ХОЛОЦЕН	РЕЦЕНТНИ	Насип (у трупу саобраћајница) n1	НАСИП УЗ САОБРАЋАЈНИЦЕ: Глиновито-прашинасто-песковит материјал са уклопцима грађевинског шута. Углавном је технички обрађен и збијен. Порозност је условљена гранулометријским саставом, те варира од ситнопрслинске до интергрануларне. Констатован је дуж већих саобраћајница (Кружни пут, железничка пруга Београд-Пожаревац, Булевар ЈНА).	18,0-19,0	14,0-16,0					15-25	5-25				4000-6000
		Насип (уређење терена и сл.) n2	НАСИП: Хетероген материјал са остацима отпада и уклопцима грађевинског шута. Неравномерно је збијен и консолидован, интергрануларног до ситнопрслинског типа порозности. Веома је хетерогених, углавном лоших физичко-механичких својстава, неповољан за фундирање објеката. Констатован је у горњем делу тока Раковичког и Милошевог потока, најчешће дебљине 2-4m. Насипан углавном за потребе уређења терена или као депонија комуналног и грађевинског отпада.												
	КОЛУВИЈАЛНИ	Глиновито-прашинасто-песковите наслаге ko pg 1 - Активно клизиште 2 - Умирено клизиште 3 - Санирано клизиште	КЛИЖЕЊЕМ ПОКРЕНУТ МАТЕРИЈАЛ: Хетерогеног, углавном глиновито-прашинастог састава и различите генезе. Настао углавном од делувијалних и делувијално-пролувијалних наслага, ређе од неогених глиновито-лапоровитих и прашинастих наслага. Секундарно је обогаћен хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента, скрама, оолита и накупина, као и примесама $CaCO_3$ у виду накупина праха и конкреција "mm" до "cm" реда величине. Слабо до средње консолидован, знатно до средње стишљив. Сложене је порозности, са бројним прслинама и пукотинама и сложеним хидрогеолошким односима. Сезонски је делимично до потпуно водозасићен. Мале је водопропусности и слабо водооцедан. Неуједначене је дебљине, од 0,5 - преко 10m. Променљиве је боје, од тамномрке, тамносмеђе до жуте, жутосиве и мркоцрвене. Средина је неповољна са аспекта фундирања објеката, засецања и сл, ро ГН-200 класификацији спада у тло II до III категорије.	18,5-20,5	14,5-17,0	22-33	44-65	18-40	0,75-1,00	13-16	10-25				3000-7500
	АЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ	Глиновито-песковито-шљунковите наслаге al-pr pg	АЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ НАНОС: Прашинасто-песковита глина, локално са прослојцима и сочивима муља, у подинским деловима песковито-шљунковита, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси. Масивне је текстуре, средње до знатно стишљива и слабо консолидована. Хетерогене је порозности, углавном прслинске до интергрануларне. Неједнаке је водопропусности и углавном водозасићена. Тамносмеђе до сивосмеђе је боје. Дебљина наслага варира од 2-5m. Са геотехничког аспекта спада у неповољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II категорији.	17,0-19,5	13,0-16,0	30-37	33-48	11-27	0,2-0,8	14-24	5-15	16,5	20	3-5	1250-3500
	ДЕЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге d l	ЛЕСНИ ДЕЛУВИЈУМ: Прашина до прашинаста глина, са подређеним учешћем песковите фракције. Секундарно обогаћена $CaCO_3$ у виду накупинам праха и конкрецијама "mm" до "cm" реда величине, по правилу хумифицирана у приповршинској зони, трошна, средње консолидована и стишљива, слабо до средње водопропусна и водооцедна. Доминира прслинска и делимично интергрануларна порозност. Најчешће је жуте, жутосмеђе до окер боје. Дебљина наслага варира од 1-3m. Са геотехничког аспекта спада у условно повољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II-III категорији.	18,0-20,0	13,0-14,0					10-25	25-30	16	20	4-6	4000-7000
		Прашинасто-глиновите наслаге d pg	ДЕЛУВИЈУМ: Прашинаста глина, мало песковита, по правилу хумифицирана у приповршинској зони, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси и скрама по површима пукотина, као и мањих накупина, местимично са појавама $CaCO_3$ у виду нагомилања праха и мањих конкреција. Масивне је текстуре и мрвичасте структуре, често испресецана прслинама. Средње је до тешко гњечива и добро консолидована. Прслинске је порозности и мале водопропусности. Светле до тамносмеђе је боје. Дебљина наслага варира од 2-5m. Са геотехничког аспекта спада у повољна до условно повољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II-III категорији.	19,0-20,0	15,0-16,0	18-27	44-52	20-30	0,8-1,05	10-25	20-35	17	17	6-8	4000-10000
КВАРТАР - ПЛЕИСТОЦЕН	ДЕЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге d-pr pg	ДЕЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНЕ НАСЛАГЕ: Прашинаста глина са промењљивим учешћем песковите компоненте, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси и скрама по површима пукотина, ретко са оолитима величине неколико милиметара. Местимично садржи обиље конкреција и нагомилања праха $CaCO_3$. Масивне је текстуре и мрвичасте структуре, често испресецана прслинама. Средње је до слабо консолидована. Прслинске је порозности и мале водопропусности, местимично водозасићена. Преовладава црвенкаста, смеђе и сивосмеђа боја. Дебљина наслага најчешће варира између 2-4m. Са геотехничког аспекта спада у условно повољна тла до неповољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II категорији.	19,0-21,0	15,0-17,0	15-24	32-56	10-32	0,75-1,15	10-24	10-45	16-17	18-21	3-6	3000-10000
НЕОГЕН - ПЛИОЦЕН (ПОНТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних глиновито-песковитих седимената Pl1GP*	ДЕГРАДИРАНЕ ПРАШИНАСТЕ ГЛИНЕ: Физичко-хемијски измењене прашинасте глине, мало песковите, са знатним учешћем примеса $CaCO_3$ у виду праха и конкреција "mm" димензија. Масивне су текстуре, мрвичасте структуре, испресецане многобројним прслинама и пукотинама. Добро су консолидоване, тврде и теже гњечиве. Дебљина зоне измена износи најчешће 3-4m, ређе и до 5m. Мале су водопропусности и прслинске до пукотинске порозности, слабо водооцедне. Мркожуте су до жутосмеђе боје. Комплекс деградираних прашинасто-глиновитих седимената представља условно повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у II-III категорију.	18,0-20,0	15,0-16,0					10-25	10-30				6000-12000
		Глиновито-песковити седименти Pl1GP	ПРАШИНАСТЕ ГЛИНЕ СА ПРОСЛОЈЦИМА И СЛОЈЕВИМА ПРАШИНАСТОГ ПЕСКА: Прашинаста глина је често са примесама $CaCO_3$ у виду конкреција равномерно распоређених у маси, масивне текстуре, добро консолидована, често испресецана неправилно распоређеним пукотинама и прслинама, издељена на "cm" до "dm" монолите. Слабе је водопропусности, а преовладава прслинска порозност. Претежно је сиве боје. Прослојци и слојеви прашинастог песка су неуједначене дебљине, од неколико cm до неколико m. Песак је обогаћен хидроксидом Fe у виду пигмента. Слојевите је до масивне текстуре, углавном невезан, средње до добро збијен, добре водопропусности и водооцедан. Боја му је окер-црвенкаста до жутосива. Овај комплекс представља повољну средину за извођење грађевинских радова и ослањање објеката. По ГН-200 класификацији спада у III-IV категорију.	18,5-20,2	14,4-16,6					18-30	10-35				6000-12000
		Зона деградираних прашинастих седимената Pl1Pr*	ДЕГРАДИРАНЕ ПРАШИНЕ: Физичко-хемијски измењене, делимично везане прашине, местимично песковите, слабо заглињене, са прослојцима прашинастог песка. Садрже мању количину $CaCO_3$ у виду конкреција "mm" димензија. Масивне су, ретко и слојевите текстуре. Добро су консолидоване и збијене. Дебљина зоне измена износи најчешће 1-3m. Мале су водопропусности (осим у зонама са прослојцима песка) и пукотинске порозности. Мркожуте су до жутосмеђе боје. Комплекс деградираних прашинастих седимената представља повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у III категорију.	19,0-20,0	15,0-16,0					25-30	5-15				10000-20000
		Прашинасти седименти Pl1Pr	ПРАШИНЕ: Местимично глиновито-песковите, са ретким примесама $CaCO_3$ у виду ситних конкреција, масивне, ређе слојевите текстуре, добро консолидована. Добро су збијене, слабо до средње везане и тврде. Слабе је водопропусности и пукотинске порозности. Преовладава сива боја. Са геотехничког аспекта представља повољну средину. По ГН-200 класификацији спада у IV категорију тла.	19,0-20,2	15,0-16,0					22-24	45-100				>20000
НЕОГЕН - МИОЦЕН (ПАНОН)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних лапоровито-глиновитих седимената M3 2 GL*	ДЕГРАДИРАНЕ ЛАПОРОВИТЕ ГЛИНЕ: Физичко-хемијски измењене, са секундарним примесама хидроксида Fe и Mn у виду скрама и накупина, као и $CaCO_3$ у виду праха и конкреција "mm" димензија. Масивне су текстуре и мрвичасте структуре. Средње су до добро консолидоване и збијене и средње гњечиве. Дебљина зоне измена износи најчешће 3-6m. Мале су водопропусности до водонепропусне, а преовладава прслинска и пукотинска порозност. Мркожуте су до сивожуте боје. Комплекс деградираних лапоровито-глиновитих седимената представља условно повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у II-III категорију.	19,5-21,0	15,5-16,5					10-20	10-25				5000-8000
		Лапоровито-глиновити седименти M3 2 GL	НЕИЗМЕЊЕНЕ ЛАПОРОВИТЕ ГЛИНЕ: Без видљивих примеса, масивне текстуре, средње консолидоване и средње стишљиве. Веома су мале водопропусности до водонепропусне, прслинске порозности, сиве боје. Са геотехничког аспекта представља условно повољну средину. По ГН-200 класификацији спада у II-III категорију тла.	19,0-21,0	15,5-16,5					10-15	15-30				7000-9000
НЕОГЕН - МИОЦЕН (САРМАТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Кречњачко-песковити седименти M3 1 KP	КРЕЧЊАЦИ СА ПРОСЛОЈЦИМА ПЕШЧАРА: Сочивасте до слојевите текстуре, пукотинске до кавернозне порозности. Практично су нестишљиви. Боје су беличасто жуте до беличасто сиве. Са аспекта фундирања објеката представљају веома повољну средину.												

СТРУКТУРНЕ ОЗНАКЕ

- Геолошка граница - утврђена
- Геолошка граница - претпостављена
- Геолошка граница - у оквиру неогених седимената

ОЗНАКЕ САВРЕМЕНИХ ЕГЗОДИНАМИЧКИХ ПОЈАВА

- Граница активног клизишта
- Ожиљак активног клизишта
- Граница умиреног клизишта
- Ожиљак умиреног клизишта
- Граница санираног клизишта
- Нестабилна падина
- Јаруга

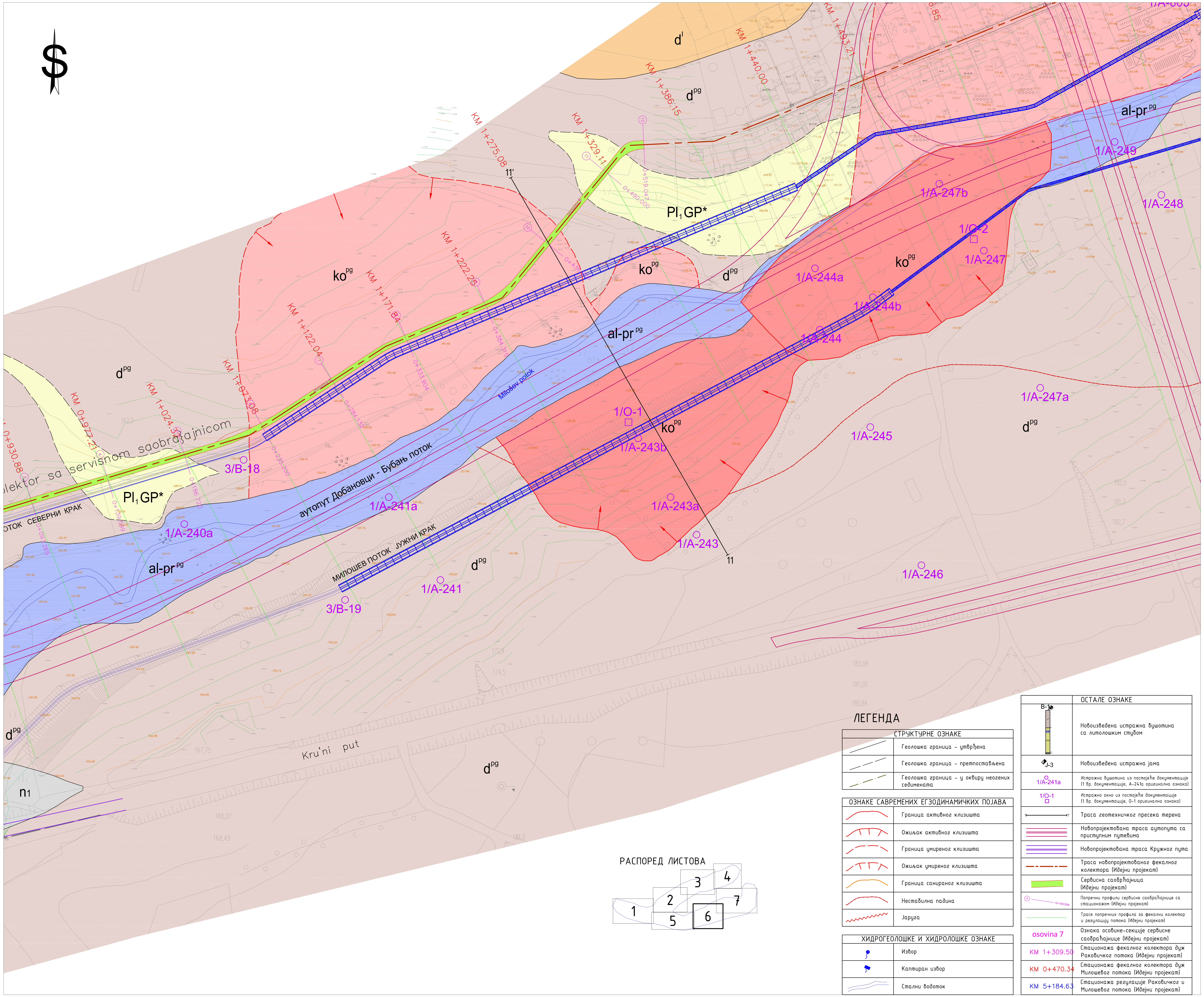
ХИДРОГЕОЛОШКЕ И ХИДРОЛОШКЕ ОЗНАКЕ

- Извор
- Каптиран извор
- Стални водоток

ОСТАЛЕ ОЗНАКЕ

B-1	Новоизведена истражна бушотина са литолошким стубом
J-3	Новоизведена истражна јама
1/A-241a	Истражна бушотина из постојеће документације (1 бр. документације, А-241а оригинална ознака)
1/O-1	Истражно окно из постојеће документације (1 бр. документације, О-1 оригинална ознака)
1—1'	Траса геотехничког пресека терена
	Новопројектована траса аутопута са приступним путевима
	Новопројектована траса Кружног пута
	Траса новопројектованог фекалног колектора (Идејни пројекат)
	Сервисна саобраћајница (Идејни пројекат)
4 0+105.559	Попречни профили сервисне саобраћајнице са стационажом (Идејни пројекат)
	Трасе попречних профила за фекални колектор и регулацију потока (Идејни пројекат)
osovina 7	Ознака осовине-секције сервисне саобраћајнице (Идејни пројекат)
KM 1+309.50	Стационажа фекалног колектора дуж Раковичког потока (Идејни пројекат)
KM 0+470.34	Стационажа фекалног колектора дуж Милошевог потока (Идејни пројекат)
KM 5+184.63	Стационажа регулације Раковичког и Милошевог потока (Идејни пројекат)

"hidrozavod dtd" АД за студије, истраживања, пројектовање и инжењеринг са п.о.	Бул. М. Пупина 25, 21000 Нови Сад	Инвеститор:	ДИРЕКЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕИ ИЗГРАДЊУ БЕОГРАДА
Гл. одг. пројектант:	Александар Бијелић, дипл.инж.грађ.	Назив пројекта:	Idejni projekat regulacije Miloševog potoka, Rakovičkog potoka sa akumulacijom, fekalnog kolektora i servisne saobraćajnice КЊИГА I - ГЕОТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
Одг. пројектант:	Немања Станић, дипл.инж.геол.	Датум:	Maj 2013.
Сарадник:	Александар Токин, дипл.инж.геол.	Цртеж:	ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА Лист 5
Сарадник:	Драган Чукић, геол.техн.	Размера: 1 : 1000	Прилог: 2.5



ЛЕГЕНДА

СТРУКТУРНЕ ОЗНАКЕ

- Геолошка граница - утврђена
- Геолошка граница - претпостављена
- Геолошка граница - у оквиру неогених седимената

ОЗНАКЕ САВРЕМЕНИХ ЕГЗОДИНАМИЧКИХ ПОЈАВА

- Граница активног клизишта
- Ожиљак активног клизишта
- Граница умиреног клизишта
- Ожиљак умиреног клизишта
- Граница санираног клизишта
- Нестабилна падина
- Јаруга

ХИДРОГЕОЛОШКЕ И ХИДРОЛОШКЕ ОЗНАКЕ

- Извор
- Каптиран извор
- Стални водоток

ОСТАЛЕ ОЗНАКЕ

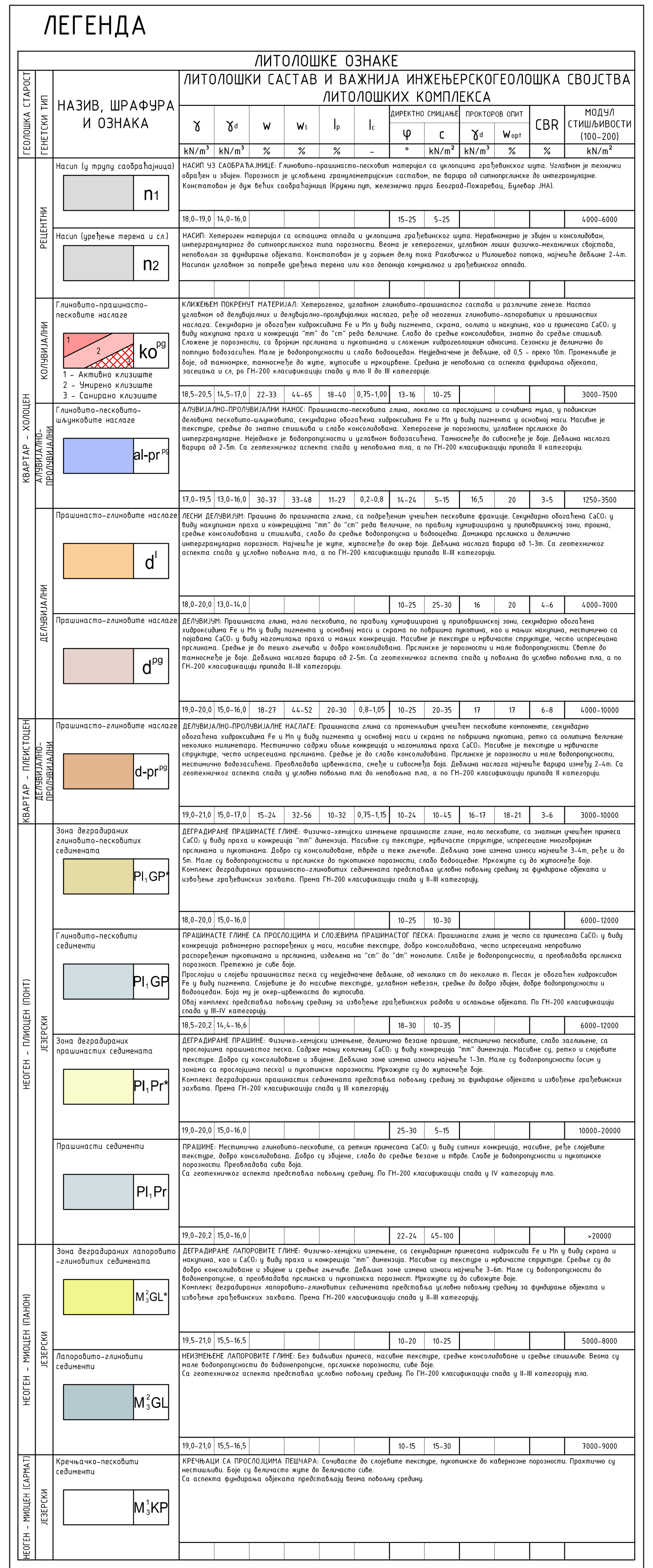
	ОСТАЛЕ ОЗНАКЕ
B-1	Новоизведена истражна бушотина са литолошким стубом
J-3	Новоизведена истражна јама
1/A-241a	Истражна бушотина из постојеће документације (1 бр. документације, А-241а оригинална ознака)
1/O-1	Истражно окно из постојеће документације (1 бр. документације, О-1 оригинална ознака)
1 — 1'	Траса геотехничког пресека терена
	Новопројектована траса аутопута са приступним путевима
	Новопројектована траса Кружног пута
	Траса новопројектованог фекалног колектора (Идејни пројекат)
	Сервисна саобрћајница (Идејни пројекат)
4 0+105.559	Попречни профили сервисне саобраћајнице са стационажом (Идејни пројекат)
	Трасе попречних профила за фекални колектор и регулацију потока (Идејни пројекат)
osovina 7	Ознака осовине-секције сервисне саобраћајнице (Идејни пројекат)
KM 1+309.50	Стационажа фекалног колектора дуж Раковичког потока (Идејни пројекат)
KM 0+470.34	Стационажа фекалног колектора дуж Милошевог потока (Идејни пројекат)
KM 5+184.63	Стационажа регулације Раковичког и Милошевог потока (Идејни пројекат)

ЛЕГЕНДА

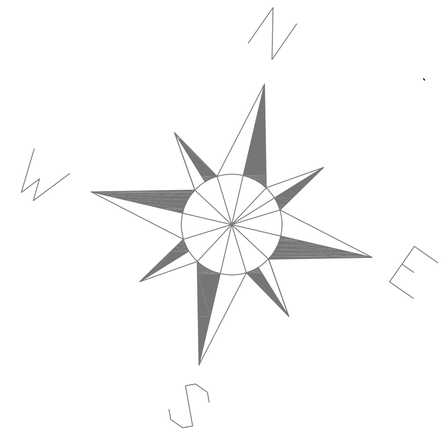
ЛИТОЛОШКЕ ОЗНАКЕ

ГЕОЛОШКА СТАРОСТ	ГЕНЕТСКИ ТИП	НАЗИВ, ШРАФУРА И ОЗНАКА	ЛИТОЛОШКИ САСТАВ И ВАЖНИЈА ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА СВОЈСТВА ЛИТОЛОШКИХ КОМПЛЕКСА	γ (kN/m³)	γd (kN/m³)	w (%)	wl (%)	Ip (%)	Ic (-)	ДИРЕКТНО СМИЦАЊЕ φ (°)	ДИРЕКТНО СМИЦАЊЕ c (kN/m²)	ПРОКТОРОВ ОПИТ γd (kN/m³)	ПРОКТОРОВ ОПИТ wopt (%)	CBR (%)	МОДУЛ СТИШЉИВОСТИ (100-200) (kN/m²)
КВАРТАР - ХОЛОЦЕН	РЕЦЕНТНИ	Насип (у трупу саобраћајница) n1	НАСИП УЗ САОБРАЋАЈНИЦЕ: Глиновито-прашинасто-песковит материјал са уклопцима грађевинског шута. Углавном је технички обрађен и збијен. Порозност је условљена гранулометријским саставом, те варира од ситнопрслинске до интергрануларне. Констатован је дуж већих саобраћајница (Кружни пут, железничка пруга Београд-Пожаревац, Булевар ЈНА).	18,0-19,0	14,0-16,0					15-25	5-25				4000-6000
		Насип (уређење терена и сл.) n2	НАСИП: Хетероген материјал са остацима отпада и уклопцима грађевинског шута. Неравномерно је збијен и консолидован, интергрануларног до ситнопрслинског типа порозности. Веома је хетерогених, углавном лоших физичко-механичких својстава, неповољан за фундирање објеката. Констатован је у горњем делу тока Раковичког и Милошевог потока, најчешће дебљине 2-4m. Насипан углавном за потребе уређења терена или као депонија комуналног и грађевинског отпада.												
	КОЛУВИЈАЛНИ	Глиновито-прашинасто-песковите наслаге ko^pg; 1 - Активно клизиште; 2 - Умирено клизиште; 3 - Санирано клизиште	КЛИЖЕЊЕМ ПОКРЕНУТ МАТЕРИЈАЛ: Хетерогеног, углавном глиновито-прашинастог састава и различите генезе. Настао углавном од делувијалних и делувијално-пролувијалних наслага, ређе од неогених глиновито-лапоровитих и прашинастих наслага. Секундарно је обогаћен хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента, скрама, оолита и накупина, као и примесама $CaCO_3$ у виду накупина праха и конкреција "mm" до "cm" реда величине. Слабо до средње консолидован, знатно до средње стишљив. Сложене је порозности, са бројним прслинама и пукотинама и сложеним хидрогеолошким односима. Сезонски је делимично до потпуно водозасићен. Мале је водопропусности и слабо водооцедан. Неуједначене је дебљине, од 0,5 - преко 10m. Променљиве је боје, од тамномрке, тамносмеђе до жуте, жутосиве и мркоцрвене. Средина је неповољна са аспекта фундирања објеката, засецања и сл, ро ГН-200 класификацији спада у тло II до III категорије.	18,5-20,5	14,5-17,0	22-33	44-65	18-40	0,75-1,00	13-16	10-25				3000-7500
	АЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ	Глиновито-песковито-шљунковите наслаге al-pr^pg	АЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ НАНОС: Прашинасто-песковита глина, локално са прослојцима и сочивима муља, у подинским деловима песковито-шљунковита, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси. Масивне је текстуре, средње до знатно стишљива и слабо консолидована. Хетерогене је порозности, углавном прслинске до интергрануларне. Неједнаке је водопропусности и углавном водозасићена. Тамносмеђе до сивосмеђе је боје. Дебљина наслага варира од 2-5m. Са геотехничког аспекта спада у неповољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II категорији.	17,0-19,5	13,0-16,0	30-37	33-48	11-27	0,2-0,8	14-24	5-15	16,5	20	3-5	1250-3500
	ДЕЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге d^l	ЛЕСНИ ДЕЛУВИЈУМ: Прашина до прашинаста глина, са подређеним учешћем песковите фракције. Секундарно обогаћена $CaCO_3$ у виду накупинам праха и конкрецијама "mm" до "cm" реда величине, по правилу хумифицирана у приповршинској зони, трошна, средње консолидована и стишљива, слабо до средње водопропусна и водооцедна. Доминира прслинска и делимично интергрануларна порозност. Најчешће је жуте, жутосмеђе до окер боје. Дебљина наслага варира од 1-3m. Са геотехничког аспекта спада у условно повољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II-III категорији.	18,0-20,0	13,0-14,0					10-25	25-30	16	20	4-6	4000-7000
		Прашинасто-глиновите наслаге d^pg	ДЕЛУВИЈУМ: Прашинаста глина, мало песковита, по правилу хумифицирана у приповршинској зони, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси и скрама по површима пукотина, као и мањих накупина, местимично са појавама $CaCO_3$ у виду нагомилања праха и мањих конкреција. Масивне је текстуре и мрвичасте структуре, често испресецана прслинама. Средње је до тешко гњечива и добро консолидована. Прслинске је порозности и мале водопропусности. Светле до тамносмеђе је боје. Дебљина наслага варира од 2-5m. Са геотехничког аспекта спада у повољна до условно повољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II-III категорији.	19,0-20,0	15,0-16,0	18-27	44-52	20-30	0,8-1,05	10-25	20-35	17	17	6-8	4000-10000
КВАРТАР - ПЛЕИСТОЦЕН	ДЕЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНИ	Прашинасто-глиновите наслаге d-pr^pg	ДЕЛУВИЈАЛНО-ПРОЛУВИЈАЛНЕ НАСЛАГЕ: Прашинаста глина са промењивим учешћем песковите компоненте, секундарно обогаћена хидроксидима Fe и Mn у виду пигмента у основној маси и скрама по површима пукотина, ретко са оолитима величине неколико милиметара. Местимично садржи обиље конкреција и нагомилања праха $CaCO_3$. Масивне је текстуре и мрвичасте структуре, често испресецана прслинама. Средње је до слабо консолидована. Прслинске је порозности и мале водопропусности, местимично водозасићена. Преовладава црвенкаста, смеђе и сивосмеђа боја. Дебљина наслага најчешће варира између 2-4m. Са геотехничког аспекта спада у условно повољна тла до неповољна тла, а по ГН-200 класификацији припада II категорији.	19,0-21,0	15,0-17,0	15-24	32-56	10-32	0,75-1,15	10-24	10-45	16-17	18-21	3-6	3000-10000
НЕОГЕН - ПЛИОЦЕН (ПОНТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних глиновито-песковитих седимената Pl1GP*	ДЕГРАДИРАНЕ ПРАШИНАСТЕ ГЛИНЕ: Физичко-хемијски измењене прашинасте глине, мало песковите, са знатним учешћем примеса $CaCO_3$ у виду праха и конкреција "mm" димензија. Масивне су текстуре, мрвичасте структуре, испресецане многобројним прслинама и пукотинама. Добро су консолидоване, тврде и теже гњечиве. Дебљина зоне измена износи најчешће 3-4m, ређе и до 5m. Мале су водопропусности и прслинске до пукотинске порозности, слабо водоocéдне. Мркожуте су до жутосмеђе боје. Комплекс деградираних прашинасто-глиновитих седимената представља условно повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у II-III категорију.	18,0-20,0	15,0-16,0					10-25	10-30				6000-12000
		Глиновито-песковити седименти Pl1GP	ПРАШИНАСТЕ ГЛИНЕ СА ПРОСЛОЈЦИМА И СЛОЈЕВИМА ПРАШИНАСТОГ ПЕСКА: Прашинаста глина је често са примесама $CaCO_3$ у виду конкреција равномерно распоређених у маси, масивне текстуре, добро консолидована, често испресецана неправилно распоређеним пукотинама и прслинама, издељена на "cm" до "dm" монолите. Слабе је водопропусности, а преовладава прслинска порозност. Претежно је сиве боје. Прослојци и слојеви прашинастог песка су неуједначене дебљине, од неколико cm до неколико m. Песак је обогаћен хидроксидом Fe у виду пигмента. Слојевите је до масивне текстуре, углавном невезан, средње до добро збијен, добре водопропусности и водооцедан. Боја му је окер-црвенкаста до жутосива. Овај комплекс представља повољну средину за извођење грађевинских радова и ослањање објеката. По ГН-200 класификацији спада у III-IV категорију.	18,5-20,2	14,4-16,6					18-30	10-35				6000-12000
		Зона деградираних прашинастих седимената Pl1Pr*	ДЕГРАДИРАНЕ ПРАШИНЕ: Физичко-хемијски измењене, делимично везане прашине, местимично песковите, слабо заглињене, са прослојцима прашинастог песка. Садрже мању количину $CaCO_3$ у виду конкреција "mm" димензија. Масивне су, ретко и слојевите текстуре. Добро су консолидоване и збијене. Дебљина зоне измена износи најчешће 1-3m. Мале су водопропусности (осим у зонама са прослојцима песка) и пукотинске порозности. Мркожуте су до жутосмеђе боје. Комплекс деградираних прашинастих седимената представља повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у III категорију.	19,0-20,0	15,0-16,0					25-30	5-15				10000-20000
		Прашинасти седименти Pl1Pr	ПРАШИНЕ: Местимично глиновито-песковите, са ретким примесама $CaCO_3$ у виду ситних конкреција, масивне, ређе слојевите текстуре, добро консолидована. Добро су збијене, слабо до средње везане и тврде. Слабе је водопропусности и пукотинске порозности. Преовладава сива боја. Са геотехничког аспекта представља повољну средину. По ГН-200 класификацији спада у IV категорију тла.	19,0-20,2	15,0-16,0					22-24	45-100				>20000
НЕОГЕН - МИОЦЕН (ПАНОН)	ЈЕЗЕРСКИ	Зона деградираних лапоровито-глиновитих седимената M_3^2GL*	ДЕГРАДИРАНЕ ЛАПОРОВИТЕ ГЛИНЕ: Физичко-хемијски измењене, са секундарним примесама хидроксида Fe и Mn у виду скрама и накупина, као и $CaCO_3$ у виду праха и конкреција "mm" димензија. Масивне су текстуре и мрвичасте структуре. Средње су до добро консолидоване и збијене и средње гњечиве. Дебљина зоне измена износи најчешће 3-6m. Мале су водопропусности до водонепропусне, а преовладава прслинска и пукотинска порозност. Мркожуте су до сивожуте боје. Комплекс деградираних лапоровито-глиновитих седимената представља условно повољну средину за фундирање објеката и извођење грађевинских захвата. Према ГН-200 класификацији спада у II-III категорију.	19,5-21,0	15,5-16,5					10-20	10-25				5000-8000
		Лапоровито-глиновити седименти M_3^2GL	НЕИЗМЕЊЕНЕ ЛАПОРОВИТЕ ГЛИНЕ: Без видљивих примеса, масивне текстуре, средње консолидоване и средње стишљиве. Веома су мале водопропусности до водонепропусне, прслинске порозности, сиве боје. Са геотехничког аспекта представља условно повољну средину. По ГН-200 класификацији спада у II-III категорију тла.	19,0-21,0	15,5-16,5					10-15	15-30				7000-9000
НЕОГЕН - МИОЦЕН (САРМАТ)	ЈЕЗЕРСКИ	Кречњачко-песковити седименти M_3^1KP	КРЕЧЊАЦИ СА ПРОСЛОЈЦИМА ПЕШЧАРА: Сочивасте до слојевите текстуре, пукотинске до кавернозне порозности. Практично су нестишљиви. Боје су беличасто жуте до беличасто сиве. Са аспекта фундирања објеката представљају веома повољну средину.												

„hidrozavod dtd" АД за студије, истраживања, пројектовање и инжењеринг са п.о.	Бул. М. Пупина 25, 21000 Нови Сад	Инвеститор:	ДИРЕКЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕИ ИЗГРАДЊУ БЕОГРАДА
Гл. одг. пројектант:	Александар Бијелић, дипл.инж.грађ.	Назив пројекта:	Idejni projekat regulacije Miloševog potoka, Rakovičkog potoka sa akumulacijom, fekalnog kolektora i servisne saobraćajnice КЊИГА I - ГЕОТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
Одг. пројектант:	Немања Станић, дипл.инж.геол.	Датум:	Maj 2013.
Сарадник:	Александар Токин, дипл.инж.геол.	Цртеж:	ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА Лист 6
Сарадник:	Драган Чукић, геол.техн.	Размера: 1 : 1000	Прилог: 2.6



.hidrozavod dtd" АД за студије, истраживања, пројектовање и инжењеринг са п.о.	Бул. М. Пупина 25, 21000 Нови Сад	Инвеститор:	ДИРЕКЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕИ ИЗГРАДЊУ БЕОГРАДА
Гл. одг. пројектант:	Александар Бијелић, дипл.инж.грађ.	Назив пројекта:	Idejni projekat regulacije Miloševog potoka, Rakovičkog potoka sa akumulacijom, fekalnog kolektora i servisne saobraćajnice КЊИГА I - ГЕОТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
Одг. пројектант:	Немања Станић, дипл.инж.геол.	Датум:	Мај 2013.
Сарадник:	Александар Токин, дипл.инж.геол.	Цртеж:	ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА Лист 7
Сарадник:	Драган Чукић, геол.техн.	Размера: 1 : 1000	Прилог: 2.7



LEGENDA:

- GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA
- OGRADA ENERGET. BLOKA
- GRANICA KOMPLEKSA **TS**
- OBJEKTI **TS**
- NATKRIVENI PROSTOR
- ZAŠTITNO ZELENILO
- ASFALTNE POVRŠINE
- BETONSKE POVRŠINE
- STAMBENI OBJEKTI

1 KOMANDNA ZGRADA
2 RADIONICA
3 REMONTNA RADIONICA
4 MAGACINI
5 OTVORENI MAGACIN
6 HANGAR
7 NADSTREŠNICE
8 ŠUPA

LEGENDA:

- GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA

ELEKTROISTOK PROJEKTNI BIRO d.o.o. BEOGRAD, Rovinjska 14		Naziv projekta:	**URBANISTIČKI PROJEKAT KOMPLEKSA "TS Beograd 3"**
Faza: NACRT PROJEKTA		Deo projekta:	URBANISTIČKI — Sveska:
Datum: dec 2018.			
Odgovorni urbanista:	mr Jovanka COLOVIĆ, dia	Naziv crteža:	POSTOJEĆA IZGRADNJA SITUACIJA
Projektant:	Dušica JEVIĆ, dia		
Obradio:	Željko TADIĆ, geod	Razmera: 1:1000	prilog: — List: **1**

LEGENDA :

- POSTOJEĆI FEKALNI KOLEKTOR
- PROJEKTOVNI FEKALNI KOLEKTOR
- REVIZIONO OKNO
- POSTOJEĆE REVIZIONO OKNO
- KOMUNALNA STAZA

ОБИЛАЗНИЦА БГ

ПОСТОЈЕЋА КОЛЕКТОР Ø600 КОЈИ СЕ ПРЕМЕШТА ОД F post ДО F

ТРАСА ИЗМЕШТЕНОГ КОЛЕКТОРА

КРУЖНИ ПУТ

X- 7457904.876
Y- 4952786.4098

Regulacija Bukovi-kog potoka (obrađeno posebnim projektom)

KOMUNALNA STAZA

INVESTITOR	REPUBLIKA SRBIJA – J.P. "PUTEVI SRBIJE"	SAGLASNOSTI:	4		ODGOVORNI PROJEKTANT – RUKOVODILAC PROJEKTA: GORAN ĆENICA dipl.građ.in.		OBJEKAT/AUTOPUT E-70/E-75 OBILAZNICA BEOGRADA DEONICA: DOBANOVCI – BUBAM POTOK SEKTOR 6: TUNEL "STRAŽILOVO" – "VOR "BUBAM POTOK" km 588+916.30 –km 589+489.89	FAZA PROJEKTA: GLAVNI
NOSILAC IZRADE PROJEKTA:	INSTITUT ZA PUTEVE AD – BEOGRAD		3		ODGOVORNI PROJEKTANT: Bojan Birki dipl.građ.in.		
PROJEKTNA ORGANIZACIJA:	ZAVOD ZA PROJEKTOVAWE "TRASA"		2		PROJEKTANT: Bojan Birki dipl.građ.in.		CRTEŽ: IZMETANE POSTOJEĆIG FEKALNOG KOLEKTORA BROJ LISTA: 1
			1	REVIZIJA:	SARADNICI: Danko Stimlj.građ.in.		RAZMERA: R 1:1000 DATUM: FEBRUAR 2013.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
08 AUG 2018
V-04 | 501-191 | 3

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА Секретаријата за заштиту животне средине

Београд, 27 марта бр. 43-45

Датум: 08.08.2018.год.

Број: 897 ДЈ

Поштовани,

За потребе израде Урбанистичког пројекта, како је предвиђено спровођење Плана генералне регулације за локацију ТС „Београд 3“ , у складу са Информацијом о локацији IX-20 број 350.1-2673/2017, од 16.11.2017. године, молимо Вас да нам доставите ваше Услове.

Рачун за плаћање ваше услуге проследити на ЕМС АД Београд (МБ 20054182, ПИБ 103921661).

У прилогу вам достављамо:

- Текстуални део са ажурним информацијама о простору и објектима
- Катастарску подлогу са границом Урбанистичког пројекта
- Информацију о локацији

С поштовањем

Ко: - Директор

- Архива

- Одељење 06

Директор,

Чокаш Зоран

Зоран Чокаш, дипл. економиста

ЕЛЕКТРОИСТОК
пројектни биро д.о.о.

20 FEB 2020

Директорат цивилног ваздухопловства
Републике Србије

11 000 Београд,Скадарка 23

Датум: 19.02.2020.год.

Број: 210 ДЈ

Поштовани,

За потребе израде Урбанистичког пројекта, како је предвиђено спровођење Плана генералне регулације за локацију ТС „Београд 3" , у складу са Информацијом о локацији IX-20 број 350.1-2673/2017, од 16.11.2017. године, молимо Вас да нам доставите ваше Услове.

Рачун за плаћање ваше услуге проследити на ЕМС АД Београд (МБ 20054182, ПИБ 103921661).

У прилогу вам достављамо:

- Текстуални део са ажурним информацијама о простору и објектима
- Катастарску подлогу са границом Урбанистичког пројекта у дигиталној форми
- Информацију о локацији

С поштовањем

Ко: - Директор
- Архива
- Одељење 06

Директор,

Чокаш Зоран

Зоран Чокаш, дипл. економиста

ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, КОНСАЛТИНГ И ИНЖЕЊЕРИНГ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ ОБЈЕКАТА И СИСТЕМА
ЕЛЕКТРОИСТОК – ПРОЈЕКТНИ БИРО Д.О.О. www.eipb.rs office@eipb.rs
11000 Београд, Ровињска 14 Телефон: 011/30-43-504 Телефон/факс: 011/30-43-510
Матични број: 20055871 Шифра делатности: 7112 ПИБ: 103937872
Текући рачун: BANCA INTESA 160-206833-86 Текући рачун: JUBMES BANKA 190-13040-55

ЕЛЕКТРОИСТОК
пројектни биро д.о.о.

ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"СРБИЈАВОДЕ"
ВОДОПРИВРЕДНИ ЦЕНТАР "САВА - ДУНАВ"

ПРИМЉЕНО: 20. 02. 2020			
Org. јд	Број	Прилог	Вредност
	1734		

ЈВП „Србија воде“

– Водопривредни центар „Сава - Дунав“
Нови Београд, Београдска 3

Датум: 19.02.2020.год.

Број: 209 ДЈ

Поштовани,

За потребе израде Урбанистичког пројекта, како је предвиђено спровођење Плана генералне регулације за локацију ТС „Београд 3“ , у складу са Информацијом о локацији IX-20 број 350.1-2673/2017, од 16.11.2017. године, молимо Вас да нам доставите ваше Услове.

Рачун за плаћање ваше услуге проследити на ЕМС АД Београд (МБ 20054182, ПИБ 103921661).

У прилогу вам достављамо:

- Текстуални део са ажурним информацијама о простору и објектима
- Катастарску подлогу са границом Урбанистичког пројекта у дигиталној форми
- Информацију о локацији

С поштовањем

Ко: - Директор
- Архива
- Одељење 06

Директор,

Чокаш Зоран

Зоран Чокаш, дипл. економиста

ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, КОНСАЛТИНГ И ИНЖЕЊЕРИНГ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ ОБЈЕКАТА И СИСТЕМА
ЕЛЕКТРОИСТОК – ПРОЈЕКТНИ БИРО Д.О.О. ⚡ www.eipb.rs ⚡ office@eipb.rs
11000 Београд, Ровињска 14 ⚡ Телефон: 011/30-43-504 ⚡ Телефон/факс: 011/30-43-510
Матични број: 20055871 ⚡ Шифра делатности: 7112 ⚡ ПИБ: 103937872
Текући рачун: BANCA INTESA 160-206833-86 ⚡ Текући рачун: UBMES BANKA

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, на основу чл. 36 Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009, 20/2015 и 87/2018) и чл. 104 и 140 Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/2016), решавајући по захтеву ЕЛЕКТРО МРЕЖА СРБИЈЕ АД БЕОГРАД, КНЕЗА МИЛОША БР.11, 11000 БЕОГРАД, примљеног дана 10.06.2019 године, по овлашћењу Министра унутрашњих послова Републике Србије број 01-35/18-17 од 15.03.2018. године и 01-6297/16 од 22.07.2016. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

УТВРЂУЈЕ СЕ да је инвеститор ЕЛЕКТРО МРЕЖА СРБИЈЕ АД БЕОГРАД, КНЕЗА МИЛОША БР.11, 11000 БЕОГРАД **СПРОВЕО** мере заштите од пожара предвиђене овереном инвестиционо техничком документацијом за реконструкцију трафо станице 220/110 kV "Београд-3", СЛАВКА МИЉКОВИЋА 79, БЕОГРАД.

О б р а з л о ж е њ е

ЕЛЕКТРО МРЕЖА СРБИЈЕ АД БЕОГРАД, КНЕЗА МИЛОША БР.11, 11000 БЕОГРАД поднео је захтев за преглед изведених радова на објекту наведеном у диспозитиву решења, ради провере спроведених мера заштите од пожара према овереној инвестиционо-техничкој документацији.

Управа за ванредне ситуације у Београду извршила је технички преглед изведеног стања дана 22.07.2019 године и утврдила да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене инвестиционо техничком документацијом, на коју је прибављена сагласност решењем број 217.3-286/2012 од 07.05.2012. године.

Инвеститор је у обавези да Комисији за технички преглед објекта достави на увид ово Решење, ради формирања предлога за употребу објекта сходно чл. 36 Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009, 20/15 и 87/2018).

На основу изложеног, решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству унутрашњих послова Републике Србије, Сектору за ванредне ситуације, у року од 15 дана од дана пријема Решења. Жалба се подноси непосредно овој Управи или путем поште препоручено, таксирана са 480,00 динара административне таксе.

Такса у износу од 40.250,00 динара је наплаћена сходно тарифном броју 1 и 46 Закона о републичким административним таксама ("Сл. Гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18 и 39/19).

Решено у Министарству унутрашњих послова Републике Србије, Сектору за ванредне ситуације, Управи за ванредне ситуације у Београду, под 09/7 број 217.4-101/19 од 12.08.2019. године.

ММ/МГ

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Јелена Дојчиновић, дипл. инг. арх.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Електро мрежа Србије ад Београд
2. Управа ВС Београд - Одељењу за спровођење превентивних мера при коришћењу објеката
3. Архиви

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
потпуковник полиције

Раде Милошевић

ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ

„ЕЛЕКТРОИСТОК - ПРОЈЕКТНИ БИРО" Д.О.О.
1117
02.10.2018 год.

08-02-230547/2 2018
23.08.2018 год.
Масарикова 1-3

ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА

„ELEKTROISTOK – PROJEKTNI BIRO" D.O.O.
Ul. Rovinjska br.14
Beograd

Delovodni broj 81.1.1.0.-D.08.02.-230547/1-2018
01110 NS, 81110 SM, 4694/18
21.08.2018.

TEHNIČKI USLOVI

U vezi sa vašim zahtevom broj 4694/18 od 09.08.2018. za izdavanje Tehničkih uslova za izradu Urbanističkog projekta TS 220/110 kV „Beograd 3" KO Resnik, uslovi za elektrodistributivnu mrežu su sledeći:

1. Postojeće stanje elektrodistributivne mreže u granicama plana:

1.1. Vodovi 35 kV:

U granici predmetnog područja za izradu Urbanističkog projekta TS 220/110 kV „Beograd 3" KO Resnik nema postojećih, a ni planiranih 35 kV elektroenergetskih objekata. S obzirom da su postojeći i planirani 110 kV vodovi u vlasništvu i nadležnosti AD „Elektromreža Srbije" (AD EMS), potrebno je da se obratite ovom preduzeću radi pribavljanja Tehničkih uslova za njihovu zaštitu i izgradnju.

1.2. Vodovi 10 i 0,4 kV:

Dostavljamo vam situaciju sa ucrtanim podzemnim elektroenergetskim vodovima, s tim što postoji mogućnost da se u granici plana, nalaze i vodovi za koje mi nemamo podatke, kao i da se u međuvremenu od izdavanja ovih Tehničkih uslova do početka izvođenja radova postave novi podzemni vodovi, te je potrebna krajnja opreznost prilikom izvođenja radova.

2. Izmeštanje i zaštita postojećih elektroenergetskih objekata

2.1. Mreža 10 i 0,4 kV:

- Nadzemnu elektrodistributivnu mrežu napona 10 i 0,4 kV ugroženu u toku radova na izgradnji predmetnih objekata izmestiti na bezbedno mesto, a po potrebi kablirati.
- Ukoliko se nove trase vodova nađu ispod kolovoza, vodove 10 i 0,4 kV zaštititi postavljanjem u kablovsku kanalizaciju prečnika ∅ 100.
- Predvideti 100% rezerve za kablovske vodove 10 kV, i 50% rezerve za kablovske vodove 0,4 kV, u broju otvora kablovske kanalizacije.
- Za kabliranje i izmeštanje:
  podzemnih vodova 10 kV koristiti vodove tipa i preseka XHE 49-A 3×(1×150/25mm^2).
  podzemnih vodova 0,4 kV vodove koristiti vodove tipa i preseka XP00-A 3×150+70mm^2.
- Za izmeštanje nadzemnih vodova 10 kV i 0,4 kV koristiti postojeće preseke.
- U slučaju da nije moguće koristiti postojeće preseka, koristiti vodove tipa i preseka XHE 48/O-A 3×(1×70)+50mm^2, 10 kV, X00/O-A 3×70+54,6mm^2, 0,4 kV.

2.2. Opšti uslovi za izmeštanje i zaštitu postojećih elektroenergetskih objekata:

- Prilikom izvođenja radova, zadržati sve postojeće galvanske veze, osim za objekte koji se ruše radi izgradnje planiranih objekata.
- Pri izmeštanju vodova voditi računa o potrebnim međusobnim rastojanjima i uglovima savijanja pri paralelnom vođenju i ukrštanju sa drugim elektroenergetskim i ostalim podzemnim instalacijama, koje se mogu naći u trasi elektroenergetskih vodova.

- Prilikom izmeštanja nadzemnog voda potrebno je obezbediti sigurnosnu visinu i minimalno sigurnosno rastojanje izmeštenog nadzemnog voda od planiranog objekta, kao i od postojećih objekata.
- Pri izvođenju radova zaštiti postojeće kablovske vodove od mehaničkog oštećenja.
- Radove u blizini kablova vršiti ručno ili mehanizacijom koja ne izaziva oštećenja izolacije i olovnog plašta.
- Zaštita od napona koraka, napona dodira i zaštitna mera od električnog udara treba da bude usaglašena sa važećim propisima i preporukama iz ove oblasti i Internim standardima "EPS Distribucije" d.o.o. Beograd;
- U trasi elektroenergetskih vodova ne sme da se nalazi nikakav objekat koji bi ugrožavao ili onemogućavao pristup vodovima u slučaju kvara.
- Pre početka projektovanja podnosilac zahteva je dužan da pribavi saglasnost na trasu vodova 10 i 0,4kV (priložiti 3 situacije) od Službe Tehničke dokumentacije „EPS DISTRIBUCIJA", Gospodar Jevremova 26-28/IV.
- Po završetku projektovanja, dostaviti projekat na mišljenje Odeljenju za pregled projekata i poslove Stručnog saveta ovog Privrednog društva, Gospodar Jevremova 26-28/II.
- Pre izvođenja radova obratiti se Službi Tehničke dokumentacije „EPS DISTRIBUCIJA" za snimanje trasa položenih kablovskih vodova pre zatrpavanja (veze kablovskih vodova, tip i presek, odmeranja od objekata duž trase, vrsta i dužina prelaza, spojnice pri uklapanju, tačna pozicija KPK).
- Sve radove izvesti u skladu sa važećim tehničkim propisima i preporukama, kao i Internim standardima "EPS Distribucija" d.o.o.
- Pre početka izvođenja radova podnosilac zahteva je dužan da se obrati radi nadzora nad izvođenjem radova:
  Službi za pripremu i nadzor održavanja ul. Pere Velimirovića br.2 – za objekte 10 i 0,4 kV;
- Izvođenje svih radova vršiti uz prisustvo nadležnih službi "EPS Distribucije" d.o.o.;
- Sve troškove nastale pri izvođenju navedenih radova na izmeštanju i zaštiti postojećih i planiranih elektroenergetskih objekata zbog izgradnje voda snosiće investitor.

3. Ostali uslovi:

3.1. Ovi Tehnički uslovi važe godinu dana od dana izdavanja.

Prilog: CD sa ucrtanim podzemnim elektroenergetskim vodovima.

Dostaviti:
- Naslovu
- 81110
- SM

„EPS DISTRIBUCIJA – BEOGRAD" d.o.o. BEOGRAD
PO OVLAŠĆENJU DIREKTORA

Dragan Jeknić, mast.ekon.

Електроисток - Пројектни биро д.о.о.
Ровињска 14
11000 Београдска 14

Број: 130-00-UTD-003-776/2018-002
Датум:
07 -09- 2018

Предмет: Издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта ТС „Београд 3"

На основу вашег захтева број 884 ДЈ, од 07.08.2018. године, који је код нас заведен дана 09.08.2018. године под бројем ИНВ-034281/2018, и достављене документације (текстуални део са ажурним информацијама о простору и објектима, катастарска подлога са границом Урбанистичког пројекта у дигиталној форми и информација о локацији у дигиталном облику), обавештавамо вас да се трасе далековода:

1. 220 kV бр. 251 ТС Београд 3 - ТС Београд 8,
2. 220 kV бр. 252 ТС Београд 3 - ТС Београд 8,
3. 220 kV бр. 204 ТС Бајина Башта - ТС Београд 3,
4. 220 kV бр. 213/2 ТС Обреновац - ТС Београд 3,
5. 110 kV бр. 130/3 ТС Београд 16 - ТС Београд 3,
6. 110 kV бр. 136А/1 ТС Београд 3 - ТС Београд 11,
7. 110 kV бр. 136Б/1 ТС Београд 3 - ТС Београд 13,
8. 110 kV бр. 129А/2 ТС Београд 3 - ТС Београд 20,
9. 110 kV бр. 129Б/2 ТС Београд 3 - ТС Београд 20,
10. 110 kV бр. 131/1 ТС Београд 3 - ТС Београд 33,
11. 110 kV бр. 141 ТС Београд 3 - РП Панчево 1,
12. 110 kV бр. 137/1 ТС Београд 3 - ЕВП Ресник,
13. 110 kV бр. 101А/1 ТС Београд 3 - ТС Смедерево 2 и
14. 110 kV бр. 101Б/1 ТС Београд 3 - ТС Београд 18,

„ЕКТНИ БИРО" д.о.о.
1031
11.09.2018 год.
ГРАД

који су у власништву „Електромрежа Србије" А. Д., једним својим делом налазе у обухвату предметног урбанистичког пројекта, као и да се обухват предметног урбанистичког пројекта налази у заштитном појасу далековода 110 kV бр. 136А/2 ТС Београд 11 - ТС Београд 17, који је у власништву „Електромрежа Србије" А. Д. (ситуацију достављамо у прилогу).

У обухвату предметног урбанистичког пројекта налази се трансформаторска станица ТС 220/110/10 kV Београд 3, која је у власништву „Електромрежа Србије" А. Д..

Према Плану инвестиција и Плану развоја преносног система за период од 2018. године до 2027. године планиране су следеће активности:

1. Реконструкција далековода 220 kV бр. бр. 204 ТС Бајина Башта - ТС Београд 3 у склопу преласка мреже 220 kV на 400 kV, уз уградњу OPGW.
2. Реконструкција далековода 220 kV бр. 213/2 ТС Обреновац - ТС Београд 3
3. Преусмеравање далековода 110 kV бр. 141 ТС Београд 3 – РП Панчево 1, из ТС Београд 3 на ДВ 129А/2 и преусмеравање ДВ 110 kV бр. 131/1 ТС Београд 3 – ТС Београд 33, из ТС Београд 3 на 129А/2.
4. Реконструкција и адаптација (65 km) далековода 110 kV бр. 101АБ Београд 3 - ТЕ Костолац А.
5. Реконструкција и увођење далековода 110 kV бр. 117/1 ТС Београд 2 - ТС Београд 35 у ТС Београд 3.
6. Реконструкција ТС 220/110 kV Београд 3.

Напомињемо такође да је због изградње аутопута Е70/75, Обилазница око Београда, Сектор 6 предвиђена реконструкција далековода:

1. 220 kV бр. 213/2 ТС Обреновац - ТС Београд 3, на деоници од постојећег стуба 2 (321) до постојећег портала у ТС Београд 3
2. 110 kV бр. 137/1 ТС Београд 3 - ЕВП Ресник, на деоници од постојећег стуба 108 до портала у ТС Београд 3.

За горе поменуте реконструкције техничку документацију је израдиоло предузеће за прјектовање, консалтинг и трговину ELEM & ELGO d.o.o. у марту 2013. године.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода и трансформаторске станице условљена:

„Законом о енергетици" („Сл. гласник РС", бр. 145/2014),
„Законом о планирању и изградњи" („Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014),
„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV" („Сл. лист СФРЈ" број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ" број 18 из 1992. год.),
„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V" („Сл. лист СФРЈ" број 4/74),
„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V" („Сл. лист СРЈ" број 61/95),
„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења" („Сл. гласник РС" број 36/2009) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима" („Сл. Гласник РС", бр. 104/2009) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања" („Сл. Гласник РС", бр. 104/2009),
„SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења" („Сл. лист СФРЈ" број 68/86),
„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности",
„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи" (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и
„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења" (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

У случају градње испод или у близини далековода и трансформаторске станице, потребна је сагласност "Електромрежа Србије" А. Д., при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката, као и трансформаторске станице и објекта чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.
- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°C, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.
- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву „Електромрежа Србије" А. Д.), као и у дигиталној форми.
- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

Претходно наведени услови важе приликом израде:

1) Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода.
   Заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника и 30 m са обе стране далековода напонског нивоа 220 kV од крајњег фазног проводника.
   Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи 30 m за напонски ниво 110 kV и изнад 110 kV.
   Напомена: У случају да се планира постављање стубова јавне расвете у заштитном појасу далековода, потребно је исте уважити при изради Елабората.
2) Елабората утицаја далековода на потенцијално планиране објекте од електропроводног материјала.
   Овај утицај за цевоводе, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода.
3) Елабората утицаја далековода на телекомуникационе водове (овај Елаборат није потребно разматрати у случају да се користе оптички каблови).
   Овај утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода у случају градње телекомуникационих водова.

У случају да се из Елабората утврди колизија далековода и планираних објеката са пратећом инфраструктуром и уколико се утврди јавни (општи) интерес планираног објекта и достави налог мера за измештање (реконструкцију или адаптацију) од стране надлежних органа, потребно је да се:

- Приступи склапању Уговора о пословно-техничкој сарадњи ради регулисања међусобних права и обавеза између „Електромрежа Србије" А. Д. и свих релевантних правних субјеката у реализацији пројекта адаптације или реконструкције далековода, у складу са „Законом о енергетици" („Сл. гласник РС", бр. 145/2014) и „Законом о планирању и изградњи" („Сл. гласник РС" број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).
- О трошку Инвеститора планираних објеката, а на бази пројектих задатака усвојених на Стручном панелу за пројектно техничку документацију "Електромрежа Србије" А. Д., уради техничка документација за адаптацију или реконструкцију и достави "Електромрежа Србије" А. Д. на сагласност.
- О трошку Инвеститора планираних објеката, евентуална адаптација или реконструкција далековода (односно отклањање свих колизија констатованих Елаборатом) изврши пре почетка било каквих радова на планираним објектима у непосредној близини далековода.
- Пре почетка било каквих радова у близини далековода о томе обавесте представници „Електромрежа Србије" А. Д.

Наша препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође, наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, односно 6 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 220 kV.
- Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, односно на мање од 6 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 220 kV, као и у случају пада дрвета.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV, односно на мање од 6 m од проводника далековода напонског нивоа 220 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.
- Делови цевовода кроз које се испушта флуид морају бити удаљени најмање 30 m од најистуренијих делова далековода под напоном.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода и постојећим трансформаторским станицама (разводним постројењима) могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за високонапонске водове, Дирекција за техничку подршку преносном систему, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

С поштовањем,

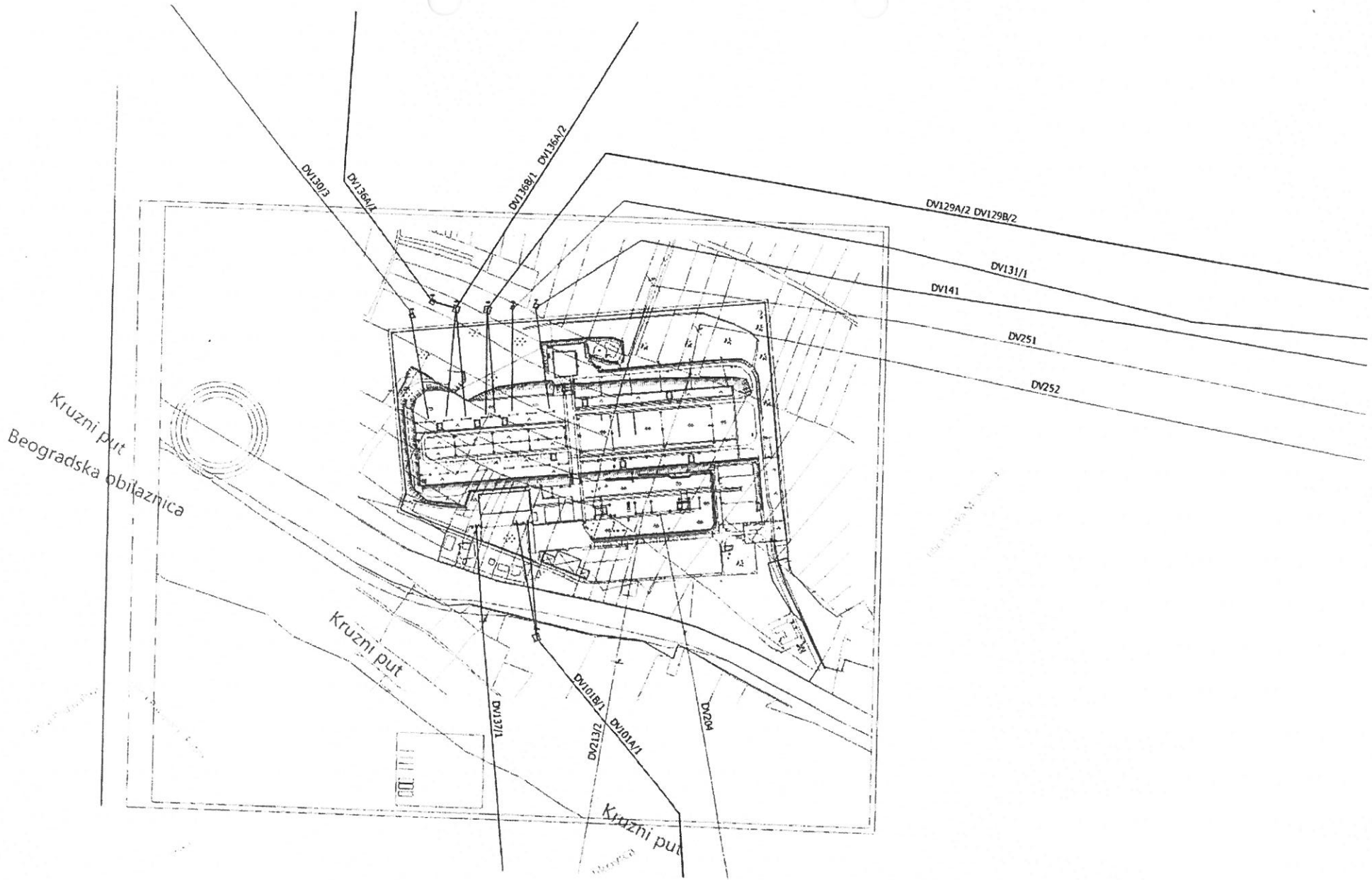
Извршни директор за пренос
електричне енергије

Илија Цвијетић, дипл. инж. електр.

Прилог: као у тексту

Копије доставити:
- Центар за развој
- Центар за инвестиције
- РЦО Београд – ППС Београд
- Дирекција за техничку подршку преносном систему – Сектор за високонапонске водове

Други оригинал:
- Архива


DV130/3
DV136A/1
DV136B/1
DV136A/2
DV129A/2 DV129B/2
DV131/1
DV141
DV251
DV252
Kružni put
Beogradska obilaznica
Kružni put
DV137/1
DV101B/1
DV213/2
DV101A/1
DV204
Kružni put

DV252

DV204

DV213/2

DV251

DV141

DV101A/1

DV101B/1

DV131/1

DV129A/2

DV129B/2

DV137/1

DV136A/1

DV136B/1

DV130/3

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2
ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 330043/2-2018
ДАТУМ: 31-08-2018
ИНТЕРНИ БРОЈ:
БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 31
ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ
СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ
СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ БЕОГРАД
БЕОГРАД, Новопазарска 37-39

ЕЛЕКТРОИСТОК
Пројектни биро доо

11000 Београд, Ровињска 14

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Урбанистичког пројекта за локацију ТС „Београд 3"

Веза број: 330043/1-2018

Поштовани,

У вези са Вашим захтевом број 885 за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за локацију ТС „Београд 3", достављамо вам услове из надлежности "Телеком Србија" а.д.

Урбанистички пројекат ТС Београд 3 се израђује ради формирања грађевинске парцеле и привођења земљишта планираној намени, односно за пројекат препарцелације .

❖ Постојеће стање тк објеката

Предметни објекат се налази на подручју АТЦ „Ресник". Приступна тк мрежа изведена је кабловима положеним у земљу или ПВЦ/ ПЕ цеви, а претплатници су преко унутрашњих или спољашњих извода повезани са дистрибутивном мрежом.

На ситуацији у прилогу уцртан је постојећи оптички кабл Јајинци-Ресник.

❖ Технички услови

Сагледавањем достављене ситуације и увидом у техничку документацију изведеног стања постојећих тк објеката, утврђено је да постојећи оптички ТК кабл на граници плана може бити угрожен изградњом приступне саобраћајнице ка предметном комплексу, због чега је потребно планирати заштиту, односно измештање тк објеката на безбедно растојање у зони угрожености.

Планиране трасе будућих комуналних инсталација морају бити постављене на прописаном растојању у односу на трасе постојећих тк објеката. Постављањем планираних комуналних инсталација и других објеката не сме доћи до угрожавања постојећих тк објеката који су назначени на приложеној ситуацији.

У складу са важећим правилником, који је прописала Републичка агенција за електронске комуникације, унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и

постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних тк каблова или кабловске тк канализације, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (тк објеката).

Приликом израде Урбанистичког пројекта сарађивати са "Телеком Србија" а.д. ради усаглашавања са планским документима "Телекома Србија" а.д..

Урбанистички пројекат урадити у складу са Законом о планирању и изградњи, Законом о електронским комуникацијама, Законом о безбедности и здрављу на раду, Законом о заштити од пожара, упутствима, прописима и стандардима за ову врсту делатности.

Важност горњих услова је годину дана од дана издавања. После тог рока инвеститор је у обавези да тражи обнову важности истих. Уколико постоје потребе за телекомуникационим услугама Инвеститор је у обавези да се у писменој форми јави за добијање услова за прикључење на тк мрежу за планирани комплекс у оквиру граница Урбанистичког пројекта.

За додатне информације контакт особа је Андрија Благојевић, телефон 011/2111659.

С поштовањем,

Шеф службе за планирање
и изградњу мреже Београд

Душан Прица, дипл. инж.

LEGENDA

- granica Urbanističkog projekta (granica kompleksa TS "Beograd 3")
- faktičko stanje
- katastarsko stanje
- "regulaciona linija"
- kompleks TS "Beograd 3
- pristupna saobraćajnica
- železnička pruga
- katastarsko stanje objekata na parcelama individualnog stanovanja

POSTOJEĆI OBJEKTI TELEKOM SRBIJA
Podzemni optički TK kabl

ELEKTROISTOK PROJEKTNI BIRO d.o.o. BEOGRAD, Rovinjska 14		Naziv projekta:	URBANISTIČKI PROJEKAT KOMPLEKS "TS Beograd 3"	
Faza: URBANISTIČKI USLOVI		Deo projekta:		Sveska:
Datum: jul 2018.				
Odgovorni urbanista:	[illegible]	Naziv crteža:	KATASTARSKA PODLIGA	
Projektant:	[illegible]			
[illegible]	[illegible]	Razmera:	prilog:	List:

„ПРОЈЕКТНИ БИРО" д.о.о.
977
23.08 2018 год.
БЕОГРАД

Београдске електране
ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ

Ваш знак		Ваш број	886 ДЈ
Наш знак	ЈА/ЂР	Наш број	II-6641/2

ЕЛЕКТРОИСТОК д.о.о.

Ровињска 14
11000 Београд

16 AUG 2018

Датум: 15.08.2018.

Предмет: Урбанистички пројекат ТС "Београд 3" за потребе формирања грађевинске парцеле и привођења земљишта планираној намени

У вези са Вашим захтевом за услове при изради **Урбанистичког пројекта ТС "Београд 3" за потребе формирања грађевинске парцеле и привођења земљишта планираној намени**, обавештавамо Вас да се на предметној локацији, унутар границе урбанистичког пројекта, не налази постојећа нити планирана топловодна инфраструктура, тако да немамо услове из наше надлежности.

Доставити:
- а/а
- Наслову
- Сектору за пројектовање
- Сектору за планирање и развој
- Архиви

ДИРЕКЦИЈА ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ
Извршни директор

Војислав Глођовић, дипл.маш.инж.

СРБИЈАГАС

ЕРОЈ 1148
ДАТУМ 10.10.18

Сектор за развој

"ЕЛЕКТРОИСТОК" д.о.о
Ровињска бр. 14
Београд
11050 Београд-Вождовац
ПАК: 163311

Ваш број: 887 ДЈ од 07.08.2018

Наш број: 07-07/18118 од 10.08.2018(731/18)

Датум: 08.10.2018

Јавно предузеће "СРБИЈАГАС" Нови Сад
Број 07-07/22456
- 8. 10. 2018 год.

Предмет: Услови за израду Урбанистичког пројекта за локацију ТС "Београд 3"

Поштовани,

У вези Вашег захтева за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за локацију ТС "Београд 3", обавештавамо Вас да је у обухвату предметног Урбанистичког пројекта не постоји изграђена гасна мрежа или објекти у надлежности ЈП "Србијагас", сходно томе ЈП "Србијагас" нема посебних услова са становишта прописане заштите гасоводне мреже.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

С поштовањем,

СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ДИРЕКТОР

Владимир Ликић, дипл.инж.маш.

11070 Нови Београд , Аутопут бр.11, Тел. 011/2672 033 Факс. 011/712 9250

Мије Ковачевића 4
11050 БЕОГРАД
Србија

Текући рачун: **205-487-82**
ПИБ: **100003603**
М.Б: **07045000**

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ГРАДСКА ЧИСТОЋА

"ЕЛЕКТРОИСТОК - ПРОЈЕКТНИ БИРО" д.о.о.
БРОЈ 931
ДАТУМ 15.08.2018 год.
БЕОГРАД

„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ а.д.
11000 Београд
ул. Кнеза Милоша бр.11

наш знак: 12022
ваш знак: 889 ДЈ од 08.08.2018.
датум: 09.08.2018.год.

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Урбанистичког пројекта

Поводом достављене документације, а у вези издавања Услова за израду Урбанистичког пројекта ТС „Београд 3“ у КО Ресник, а за потребе формирања грађевинске парцеле и привођења планираној намени, обавештавамо вас да ЈКП „Градска чистоћа“ **нема** никаквих услова за израду пројектно-техничке документације и извођење предвиђених послова.

Контејнер, запремине 1100 литара и габ. димензија: 1,37x1,20x1,45m, који је тренутно постављен у зеленом појасу уз коловоз, на раскрсници са приступном саобраћајницом до главног улаза у комплекс ТС, у непосредној близини рампе и железничке пруге, као и контејнер преко пута к.бр.79 у ул. Славка Миљковића, задовољаваће потребе за депоновањем кућног смећа из стамбених објеката на предметном простору и у будућем периоду. Такође, један постојећи контејнер наведених карактеристика, који је смештен на самом улазу у комплекс ТС, задовољаваће потребе за одлагањем ком. отпада из свих објеката у комплексу ТС, јер у њима ради занемарљиви број запослених који генеришу поменуту врсту отпада.

Инвеститор није у обавези да ЈКП „Градска чистоћа“ плати новчану надокнаду за добијање овог обавештења.

Обрадила:
Александра Милески

Руководилац службе за урб.-техн. посдлове:
Божидар Карастанковић

Директор
Сектора „Оператива“

Тел: +381 11 3314 000; Факс: +381 11 2084 375;
e. infocentar@gradskacistoca.rs; W. www.gradskacistoca.rs

ЈКП
ЗЕЛЕНИЛО-БЕОГРАД
Београд
Адреса: Мали Калемегдан 8, 11000 Београд
Телефон/Факс: +381 11 66 76 776; 26 30 506
Матични број: 07066597
ПИБ: 101511244
e-mail: info@zelenilo.rs
web: www.zelenilo.rs

Број: 21297/1

Датум: 22 AUG 2018

Привредно друштво за пројектовање, консалтинг и инжењеринг
електроенергетских и телекомуникацијских објеката и система
ЕЛЕКТРОИСТОК
Пројкетни биро д.о.о.
Ровињска бр.14
11000 Београд

У прилогу дописа достављамо вам Услове из наше надлежности за потребе израде **Урбанистичког пројекта ТС „Београд 3“, К.О. Ресник**, за потребе формирања грађевинске парцеле и привођења земљишта планираној намени.

С поштовањем

Доставити:

- Наслову
- Архиви

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА КОМЕРЦИЈАЛНЕ ПОСЛОВЕ

Александар Вулетић, *дипл.ек.*

Број: 21297/1

Датум:

Привредно друштво за пројектовање, консалтинг и инжењеринг

електроенергетских и телекомуникацијских објеката и система

ЕЛЕКТРОИСТОК

Пројкетни биро д.о.о.

Ровињска бр.14

11000 Београд

*Услови за потребе израде **Урбанистичког пројекта ТС „Београд 3" К.О. Ресник**, за потребе формирања грађевинске парцеле и привођења земљишта планираној намени*

Прилози:

- Текстуални део са информацијама о простору и објектима
- Катастарска подлога са границом Урбанистичког прој̌ркта
- Информација о локацији

Плански основ за израду Урбанистичког пројекта садржан је у *Плану генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд* (целине I-XIX) („Службени лист града Београда", бр. 20/16) (у даљем тексту План генералне регулације) и Генерални план Београда 2012, („Службени лист града Београда", бр. 27/03).

Предметно подручје, на којем је предвиђена реконструкција ТС „Београд 3" налази се на територији градаске општине Раковица и заузима површину од 10 ha. На простору предметних катастарских парцела нису евидентиране јавне зелене површине, као ни у њиховој контактној зони.

Анализирано подручје налази се у површинама намењеним за инфраструктурне објекте и комплксе, у зони 15.И.1 – зона јавне намене, а спроводи се непосредном применом правила грађења, израдом урбанистичког пројекта

Параметри за слободне и зелене површине у складу са правилима уређења простора за комуналне делатности и инфраструктурне површине, за комплексе трансформаторских станица, дефинисани су у Генералном плану Београда 2012, где је минимална заступљеност зелених површина 10%.

Како је према Плану генералне регулације за трансформаторске станице напонског нивоа 110 kV, као отвореног постројења минималних димензија комплекса сса 70x60m, предвиђен заштитни појас од 30m, размотрити примену истог у пројекту.

Извршити евалуацију постојеће вегетације и уклопити их у постојеће решење, ако просторне могућности то дозвољавају.

Објекте планиране трафостанице обликовати тако да са суседним простором чини складну урбанистичку средину.

Приступ планираној трафостаници остварити преко постојећих и планираних саобраћајница.

Обрадила:

Јована Радовановић, *дипл.инж.пејз.арх.*

РУКОВОДИЛАЦ
БИРОА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Мирјана Штулић, *дипл.инж.пејз.арх.*

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА КОМЕРЦИЈАЛНЕ ПОСЛОВЕ

Александар Булетић, *дипл. ек.*

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Др Ивана Рибара бр. 91
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

"ЕЛЕКТРОИСТОК - ПРОЈЕКТНИ БИРО" д.о.о.
БРОЈ 1115
ДАТУМ 02.10 2018 год
БЕОГРАД

Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка и 14/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС", бр. 18/2016), поступајући по захтеву бр. 901 ДЈ од 8.8.2018. године Електроисток пројектни биро д.о.о. из Београда, Ул. Ровињска бр. 14, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за потребе формирања грађевинске парцеле и привођења земљишта планираној намени за локацију трафостанице (ТС) „Београд 3", дана 27.09.2018. године под 03 бр. 020-2176/3 доноси

РЕШЕЊЕ

1. У границама Урбанистичког пројекта за потребе формирања грађевинске парцеле и привођења земљишта планираној намени за локацију ТС „Београд 3" (даље: Урбанистички пројекат) нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије, као ни евидентираних природних добара. За израду Урбанистичког пројекта, издају се следећи услови заштите природе:

   1) Урбанистички пројекат усагласити са планским решењима Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I-XIX).
   2) Применити сва важећа општа правила и услове парцелације, регулације и изградње којима се одређују величина, облик, површина и начин уређења грађевинске парцеле, регулационе и грађевинске линије, правила изградње, одређивање положаја, висине и спољног изгледа објеката и друга правила изградње.
   3) Међусобно усаглашеним урбанистичким параметрима, компатибилним са наменом површина, ограничити интензитет коришћења простора. Индекс заузетости обрачунати за све застрте површине на новој парцели, а у обрачун бруто развијене грађевинске површине (БРГП) треба да уђу све изграђене површине. У обрачун зелених површина не треба да улази озелењени паркинг.
   4) Приликом одабира врста у озелењавању, пожељно је користити брзорастуће аутохтоне врсте. У овај избор треба да буду укључене листопадне и четинарске врсте, како би зеленило било у функцији током читаве године. Препоручује се однос листопадних према четинарским врстама 70:30%.
   5) Избегавати врсте које су детерминисане као алергене (тополе и сл.), а забрањене су инвазивне врсте (багрем, негундовац, кисело дрво и сл.).
   6) Трансформаторска уља из реконструисане ТС „Београд 3" третирати као опасан отпад и са њим поступати у складу са прописаним процедурама.
   7) Уколико се наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
4. При измени Урбанистичког пројекта, потребно је поднети нови захтев.
5. Такса за издавање овог Решења у износу од 20.000,00 динара је одређена у складу са чланом 2. став 2. тачка 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите („Службени гласник РС", бр. 73/2011, 106/2013).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 10.8.2018. године Захтев заведен под бр. 020-2176/1 предузећа Електроисток пројектни биро д.о.о. из Београда, Ул. Ровињска бр. 14 за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта.

Урбанистичким пројектом, на кат. парцелама бр. 107/91, 107/92, 107/93, 107/94, 107/95, 167/2, 168/4, 168/5, 168/6, 166/6, 185, 186,187/2, 174/3, 1474/4, 180/2, 180/4, 183, 182, 184/1, 184/2, 181/1, 181/2, 181/3, 175/2, 176/3, 176/4, 1375/1, 1375/2, 1375/3,л 1376/1, 1376/2, 1377/3, 1377/2, 1377/4, 1379/1, 1379/2, 1379/3, 1379/4, 1379/5, 13279/6, 1379/7, 1379/8, 1379/9, 1381/1, 1380 189/6, 189/4, 189/5, 189/6, 1377/1, 1377/5, 1377/6, 1377/7, 1377/8, 1377/9, 1377/9, 1377/10, 1377/11, 1377/12, 1377/13, 1377/14, 1377/15, 1375/4, 1375/6, 1376/3, 1376/4, 1376/5, 1376/6, 1376/7, 1376/8, 1376/9, све у К.О. Ресник, предвиђено је формирање грађевинске парцеле и привођење земљишта планираној намени.

Према подацима из Централног регистра заштићених природних добара и документације Завода, у границама Урбанистичког пројекта нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије утврђених Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС", бр. 102/2010), као ни евидентираних природних добара.

Услови из диспозитива овог решења одређени су у складу са прописима који регулишу област заштите природе. Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе; Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 72/2009, 43/2011 и 14/2016); Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука Уставног суда, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука Уставног суда, 50/2013-одлука Уставног суда, 98/2013-Одлука Уставног суда, 132/2014 и 145/2014); План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I-XIX) („Службени лист града Београда", бр. 20/2016 и 97/2016).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса на захтев и такса за решење, по Тар. бр. 1. и Тар. бр. 9. су наплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 83/2015, 112/2015, 50/2016, 61/2017, 113/2017 и 3/2018-исправка).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.

ДИРЕКТОР

Александар Драгишић

Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архиви х 2

ЕЛЕКТРОИСТОК - ПРОЈЕКТНИ БИРО Д.
БРОЈ 1006
ДАТУМ 03.09.2018
БЕОГРАД

Србијашуме

Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“ Београд, Булевар Михајла Пупина 113.
Сектор за шумарство и заштиту животне средине
тел: 011/711-34-10, 711-27-70
факс: 011/711-85-13
Број: 13136
Датум: 30.08.2018.

Електроисток - пројектни биро д.о.о.
Ровињска 14
11000 Београд

Предмет: Одговор на молбу за достављање услова

Сагласно Вашем захтеву број 891 ДЈ, од 08.08.2018. године, који се односи на издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за локацију ТС „Београд 3“ (у даљем тексту: Пројекат), обавештавамо Вас да смо увидом у достављене графичке податке и њиховим преклапањем са основним картама газдинских јединица којима газдује ЈП „Србијашуме“, установили да Пројекат не обухвата површину којом газдује ЈП „Србијашуме“.

Вршилац дужности директора

Игор Брауновић

Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“ Београд

1

БЕОГРАДПУТ

ЈКП „БЕОГРАД-ПУТ"
Драгослава Срејовића 8а, Београд
ПАК 141201
Тел: + 381 11 2763 966; 3223 505
Факс: +381 11 3302 855
www.beogradput.com

ЕЛЕКТРОИСТОК
Пројектни биро д.о.о.

11000 Београд
Ровињска 14

"ЕЛЕКТРОИСТОК - ПРОЈЕКТНИ БИРО" д.о.о
БРОЈ 1068
ДАТУМ 19.09.2018 год
БЕОГРАД

Београд, 22.08.2018.

V 32104 -1/2018

ПРЕДМЕТ: Услови ЈКП „Београд пут" у поступку сарадње на изради урбанистичког пројекта за локацију ТС „Београд 3"

На основу вашег захтева бр. 892 ДЈ од 08.08.2018., заведеног код ЈКП „Београд пут" под бројем IV/3 32104/2018 од 09.08.2018. и приложене документације, а у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), ЈКП „Београд пут"доставља следеће услове:

- Предметни пројекат радити на ажурној геодетској подлози;
- Предметни пројекат урадити у складу са Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - град Београд (целине I – XIX) („Службени лист града Београда", бр.20/16) и Закључком о исправци техничких грешака у ПГР грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - град Београд (целине I – XIX) („Службени лист града Београда", бр.97/16, 69/17);
- Пројектант-планер мора примењивати важеће стандарде, техничке прописе и норме везане за планирање и пројектовање саобраћајница;
- Обавезно је коришћење катастра водова као и њихова претходна провера од стране одговарајућих надлежних организација;
- У нивелационом смислу обавезно је поштовати нивелацију улица на које се наслања простор у границама ових услова;
- За интерне саобраћајнице у оквиру комплекса ТС „Београд 3" предвидети коловозну конструкцију сходно саобраћајном оптерећењу које се очекује;
- Регулациони простор свих саобраћајница мора служити искључиво основној намени - неометаном одвијању јавног, комуналног, снабдевачког, индивидуалног и пешачког саобраћаја, као и смештај комуналних и саобраћајних инсталација и зеленила;
- Није дозвољена градња подземних и надземних делова зграда и других објеката у регулационом простору улица (подземни темељи зграда, еркери, магацински простор, резервоари и др.);
- Ускладити постојеће и нове инсталације кроз синхрон план ;
- Предметни пројекат урадити у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Обрадила:
Наташа Димитријевић, дипл.инж.грађ.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА ТЕХНИЧКЕ ПОСЛОВЕ
Ненад Томић, маст.инж.грађ.

www.beogradput.com e-mail: office@beogradput.com

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ	Услови за израду урбанистичког пројекта	Број: 953 – 17149/18-1 Датум: 21-08-2018

Београд, Булевар краља Александра 282
www.putevi-srbije.rs

"ЕЛЕКТРОИСТОК - ПРОЈЕКТНИ БИРО" д.о.о.
БРОЈ 976
Датум 23.08 2018 год.
БЕОГРАД

50.

ЕЛЕКТРОИСТОК – ПРОЈЕКТНИ БИРО Д.О.О.

Ровињска 14
11000 Београд

На основу вашег захтева број 893 од 08.08.2018. године, наш број **953-17149** од **09.08.2018.** године за издавање услова за израду **Урбанистичког пројекта локације ТС „Београд 3“**, а у складу са чланом 60, 61, 62 и 63. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гл. РС", број 64/15.), овим путем вас обавештавамо следеће:

Достављена документација садржи Информацију о локацији IX -20 број 350.1-2673/2017 од 16.11.2017. године, издату на основу Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд целине I – XIX („Сл. лист града Београда“ бр. 20/16) којом се дефинише начин спровођења – непосредна примена правила грађења израдом урбанистичког пројекта.

Предметни урбанистички пројекат се израђује за потребе формирања грађевинске парцеле и привођење земљишта планираној намени. Новоформирана грађевинска парцела се не повезује директно на државни пут.

У обухвату предметног урбанистичког пројекта нема објеката из надлежности ЈП „Путеви Србије“.

Контакт: Душица Богићевић, дипл. прост. планер 011/30-40-632

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И РАЗВОЈ

Биљана Вуксановић, дипл.грађ.инж.

Достављено:
1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архиви
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију

Република Србија
Град Београд
Градска управа града Београда
Секретаријат за саобраћај
Сектор за планску документацију
Одељење за планску документацију
IV – 08 Бр. 344.5–255/2018
06.09.2018 године

Београд
www.beograd.rs

27. марта 43
11000 Београд
тел. (011) 2754-458, факс 2754-636
e-mail: info.saobracaj@beograd.gov.rs

ЕЛЕКТРОИСТОК пројектни биро д.о.о.
Ровињска 14
Београд

Веза број: 895 ДЈ од 08.08.2018

У вези са вашим захтевом за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу ТС „Београд 3" на наведеним катастарским парцелама све КО Ресник, на основу достављене техничке документације и увидом у планску документацију и катастар РГЗ, Секретаријат за саобраћај вам доставља следеће услове:

1. Колски приступ комплексу пројектовати са/на јавну саобраћајну површину са југоисточне стране, дефинисану РП деонице аутопута Е-75 И Е-70 Добановци – Бубањ поток („Сл.лист града Београда", бр.13/99).
2. Преузети регулационе линије и поштовати стечене урбанистичке услове из планске документације у контактном подручју.
3. Ширину колског улаза димензионисати у зависности од ширине саобраћајнице са које се приступа и меродавног возила, тако да буду задовољени услови проходности за меродавно возило, односно да свако возило може ући и изаћи са парцеле ходом унапред без додатног маневрисања.
4. Радијусе скретања димензионисати према прописаним нормативима за меродавно возило.
5. Обезбедити прегледност на месту прикључења као и одговарајућу геометрију прикључка за меродавно возило у складу са важећим правилницима, стандардима и закону.
6. По потреби у оквиру комплекса одвојити токове кретања возила од токова кретања пешака.
7. По потреби пројектовати површине за кретање пешака у континуитету, минималне ширине од 1,5 метара и повезати их са постојећим/планираним.
8. Имајући у виду намену комплекса, препорука је да се утврди једносмеран режим кретања возила, како би се избегли сувишни конфликти и повећала безбедност.
9. Саобраћајне површине димензионисати за несметано и безбедно кретање меродавног возила.
10. У зависности од технолошког процеса по потреби пројектовати одговарајућу окретницу за меродавно возило.
11. Урадити проверу проходности за меродавно возило.
12. Потребе за паркирањем возила решавати у оквиру припадајуће грађевинске парцеле у зависности од технолошког процеса.

13. Места за смештај путничких возила и простор за маневрисање приликом уласка/изласка на места за смештај, у зависности од угла паркирања (30°, 45°, 60° и 90°) и у зависности од бочних препрека (стубови,зидови,стабла и сл.), димензионисати према важећим нормативима. За управна паркинг (гаражна) места, простор за маневрисање пројектовати са минималном ширином од 5.4м, а паркинг места:
    - за гаражни бокс: димензија не мањих од 2,7м x 5.5м;
    - за паркинг (гаражна) места са једностраном препреком: димензија не мањих од 2,4м x 4,8м;
    - за паркинг (гаражна) места са двостраном препреком: димензија не мањих од 2,5м x 4,8м;
    - за паркинг (гаражна) места без бочних препрека: димензија не мањих од 2,3м x 4,8м.

    Паркинг места (пројектована под углом од 90°) и простор за маневрисање возила пројектовати са максималним нагибом до 5%, осим у зони паркинг места за особе са инвалидитетом која се морају пројектовати у хороизонталном положају, никад на уздужном нагибу. У зони паркинг места за особе са инвалидитетом дозвољен је само одливни попречни нагиб од максималано 2%. Паркинг места за особе са инвалидитетом не пројектовати на растер коцкама са зеленилом.
14. Од укупног броја паркинг места, 5% паркинг места обезбедити за ОСИ.
15. По потреби пројектовати паркинг места за теретна возила прописаних димензија.
16. У зависности од технолошког процеса пројектовати комфорне маневарске површине за кретање меродавног возила као и приступ површинама за паркирање прописаних димензија.
17. Уколико се планира постављање система за контролу приступа парцели, обавезно обезбедити предпростор на припадајућој парцели, тако да возило које чека приступ не омета проток саобраћаја на околној уличној мрежи. Интерни пут у делу у коме се врши контрола приступа улаза/излаза пројектовати са максималним подужним нагибом до 2%.
18. Пешачке комуникације и паркинг места за ОСИ пројектовати у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС", бр. 22/2015).
19. Места за смештај контејнера планирати ван јавних саобраћајних површина (члан 11. Одлуке о одржавању чистоће -"Службени лист града Београда" бр. бр.27/02, 11/05, 6/10-др.одлука, 2/11, 10/2011-др.одлука, 42/2012, 31/2013, 44/2014, 79/15 и 19/2017).
20. Пре почетка извођења радова на јавној саобраћајној површини, потребно је доставити пројекат привременог одвијања саобраћаја (режима саобраћаја), а у свему према важећој законској регулативи.

Обрадио: Драган Радивојевић, дипл.инж.саобр.

замени Начелника Градске управе града Београда-
секретар секретаријата за саобраћај

Душан Рафаиловић, дипл. инж. саобр.

Република Србија
Град Београд
Градска управа града Београда
Секретаријат за јавни превоз
Ул. 27. марта 43-45
11000 Београд
XXXIV – 03 Бр. 346.8 – 35/2018
27.09.2018.

Београд
www.beograd.rs

тел: 330-9177
e-mail:milan.bukovscak@beograd.gov.rs

"ПРОЈЕКТНИ БИРО" д.о.о
1219
05.11 2018 год.
БЕОГРАД

ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ КОНСАЛТИНГ И ИНЖЕЊЕРИНГ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ ОБЈЕКАТА И СИСТЕМА
ЕЛЕКТРОИСТОК –ПРОЈЕКТНИ БИРО Д.О.О.
ул. Ровињска 14
11000 Београд

Поштовани,

На основу Вашег захтева за достављањем саобраћајно-техничких услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу комплекса ТС "Београд 3" на катастарским парцелама број 107/90, 107/91, 107/92, 107/93, 107/94, 107/95, 166/6, 167/2, 168/4, 168/5, 168/6, 174/3, 174/4, 175/2, 176/3, 176/4, 180/2, 180/4, 180/5, 181/1, 181/2, 181/3, 182, 183, 184/1, 184/2, 185, 186, 187/2, 189/4, 189/5, 189/6, 189/7, 189/8, 1374/1-део, 1374/2-део,1375/2, 1375/3, 1376/1, 1376/2, 1377/1, 1377/2, 1377/3, 1377/4, 1377/11, 1377/13, 1379/1, 1379/2, 1379/3, 1379/4, 1379/5, 1379/6, 1379/7, 1379/8, 1380, 1381/1, 1375/4, 1375/5, 1375/6, 1376/3, 1376/4, 1376/5, 1376/6, 1376/7, 1376/81376/9. 1377/5, 1377/6, 1377/7, 1377/8, 1377/10, 1377/11, 1377/12, 1377/13, 1377/14, 1377/15 и 1379/9 све КО Ресник, Општина Раковица, обавештавамо Вас о следећем:

Дуж граница предметних КП, не саобраћају редовне линије ЈГП-а, не постоје стајалишта јавног градског превоза ни инфраструктурни објекти у функцији јавног градског превоза.

Према планским поставкама и смерницама развоја система Јавног градског превоза дуж катастарских парцела која је предмет УП-а предвиђено је следеће:

- У будућем систему мреже линија ЈГП-а, катастарске парцеле број 107/90, 107/91, 107/92, 107/93, 107/94, 107/95, 166/6, 167/2, 168/4, 168/5, 168/6, 174/3, 174/4, 175/2, 176/3, 176/4, 180/2, 180/4, 180/5, 181/1, 181/2, 181/3, 182, 183, 184/1, 184/2, 185, 186, 187/2, 189/4, 189/5, 189/6, 189/7, 189/8, 1374/1-део, 1374/2-део,1375/2, 1375/3, 1376/1, 1376/2, 1377/1, 1377/2, 1377/3, 1377/4, 1377/11, 1377/13, 1379/1, 1379/2, 1379/3, 1379/4, 1379/5, 1379/6, 1379/7, 1379/8, 1380, 1381/1, 1375/4, 1375/5, 1375/6, 1376/3, 1376/4, 1376/5, 1376/6, 1376/7, 1376/81376/9. 1377/5, 1377/6, 1377/7, 1377/8, 1377/10, 1377/11, 1377/12, 1377/13, 1377/14, 1377/15 и 1379/9 све КО Ресник, се налазе ван траса постојећих линија ЈГП-а и не представљају коридор којом се планира вођење редовних линија ЈГП-а.
- Секретаријат за јавни превоз не планира промену трасе постојећих линија нити успостављање нових линија ЈГП-а и њихово вођење дуж или у оквиру граница катастарских парцела које се налазе у оквиру граница комплекса ТС "Београд 3".

Секретаријат за јавни превоз нема посебних саобраћајно-техничких услова за израду Урбанистичког пројекта за ТС "Београд 3" на наведеној локацији.

С поштовањем,

в.д. заменика начелника Градске управе града Београда
секретара Секретаријата за јавни превоз

др Јовица Васиљевић

Доставити:

- Наслову
- а/а

Инфраструктура железнице Србије а.д.

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ БЕОГРАД

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ:109108420, Текући рачун: 205-222959-26, Поштански фах 166
Тел.: +(381 11) 36 18 463 ЖАТ: 330, E-mail: milan.maksimovic@srbrail.rs

Број: 2/2018- 1264
Дана: 28.09.2018.

ЕЛЕКТРОИСТОК "ПРОЈЕКТНИ БИРО" Д.О.О.
БРОЈ 1116
ДАТУМ 02.10.2018 год
БЕОГРАД

ЕЛЕКТРОИСТОК
Пројектни биро д.о.о.

Ул. Ровињска бр. 14
11000 Београд
ПАК: 163311

ПРЕДМЕТ: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Урбанистичког пројекта ТС “Београд 3“ у Београду

Примили смо вас захтев број: 894 од 08.08.2018. године у коме тражите услове "Инфраструктура железнице Србије" а.д. за потребе израде Урбанистичког пројекта ТС „Београд 3“ у Београду.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године (Службени гласник РС, број 88/10), Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Законом о железници (Службени гласник РС број 41/2018), Законом о безбедности у железничком саобраћају (Службени гласник РС број 41/2018), Законом о интероперабилности железничког система (Службени гласник РС број 41/2018), и својим развојним плановима и истраживањима, издаје услове за израду предметног Плана који се састоје из:

а) Описа постојећег стања
б) Планираног развоја железнице у обухвату подручја предметног Плана
в) Услова железнице за израду предметног Плана

а) Опис постојећег стања

Планско подручје за које се израђује предметни Урбанистички пројекат граничи се са:

1. Магистралном једноколосечном електрифицираном железничком пругом (Београд) – Раковица – Јајинци – Мала Крсна – Велика Плана, у дужини око 465 m (од око наспрам km 11+517 до око наспам km 11+982), на којој је организован јавни путнички и теретни железнички саобраћај.
2. Излазно грло железничке станице Јајинци која се налази у km 11+000 предметне пруге са четири станична колосека отворена за превоз путника и робе.
3. Путни прелаз у km 11+974 предметне пруге на месту укрштаја са локалним путем који је осигуран полубраницима са светлосним саобраћајним знацима на путу.

б) Планирани развој железнице у обухвату подручја предметног Плана

На основу развојних планова „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., Просторном плану Републике Србије (Службени гласник РС, број 88/10) као и према Просторном плану подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, деоница Београд – Ниш (Службени гласник РС, број 69/03), планира се:

1. Реконструкција и модернизација постојеће магистралне железничке пруге Београд – Ниш са алтернативним правцима преко Младеновца и Мале Крсне као дела Паневропског мултимодалног саобраћајног коридора X, уз задржавање свих службених места на постојећим локацијама. Израђен је Генерални пројекат са више варијантних решења, који је усвојен од стране Републичке ревизионе комисије.
2. Израђен је Главни пројекат за обнову главном оправком пруге тунел Стражевица (улаз) – Јајинци – Мала Крсна (искључиво) деонице од km 9+896 до km 67+800. Очекује се извођење радова.
3. „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. задржава земљиште на којем се налазе капацитети јавне железничке инфраструктуре, као и коридоре свих раније укинутих пруга са циљем обнове уз претходно утврђену оправданост.

в) Услови железнице за израду предметног Плана

Услови железнице за израду Урбанистичког пројекта ТС „Београд 3“ у Београду, у складу са Законом о железници и Законом о безбедности у железничком саобраћају, као и другим прописима који важе у железничком саобраћају, су следећи:

1. Приликом израде предметног Урбанистичког пројекта пружно земљиште мора остати јавно грађевинско земљиште са постојећом наменом за железнички саобраћај и реализацију развојних програма железнице.
2. Могуће је планирати уређење простора, који се налази са леве стране железничке пруге (Београд) – Раковица – Јајинци – Мала Крсна – Велика Плана, који је планиран за изградњу техничких постројења и пословних просторија, али тако да се приступни пут за предметно подручје планира са постојеће улице Славка Миљковића, која се са предметном железничком пругом укршта у km 11+974.
3. Могуће је планирати друмску саобраћајницу паралелно са пругом, ван земљишта чији је корисник железница, али тако да размак између железничке пруге и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8 m мерено управно на осовину најближег колосека предметне пруге до најближе тачке горњег строја пута.
4. Приликом израде предметног Урбанистичког пројекта не планирати нове укрштаје друмских саобраћајница са постојећом железничком пругом у нивоу, већ саобраћајне токове усмерити на постојећи путни прелаз у km 11+974 предметне пруге.
5. Командну зграду, радионице, магацине, хангар и стамбене објекте планирати на растојању већем од 25m мерено управно на осу колосека предметне железничке пруге.
6. Ограду простора који се уређује планирати на растојању од најмање 8m мерено од осовине најближег колосека предметне пруге.
7. Уколико се планира заштитни зелени појас, од високог и ниског растиња, у циљу заштите околног простора, исти планирати у оквиру комплекса, унутар предвиђене ограде на растојању не мањем од 10m од осе најближег колисека.
8. Приликом уређења простора у инфраструктурном појасу не планирати формирање депонија отпадних материјала, као ни трасе инсталација за одвођење површинских и отпадних вода тако да воде ка трупу железничке пруге.
9. Могуће је планирати паралелно вођење трасе комуналне инфраструктуре са трасом железничке пруге али ван границе железничког земљишта.
10. Укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим

од 60°. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80 m, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви цевовода (продуктовода).

11. На основу Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14) "Инфраструктура железнице Србије" а.д. као ималац јавних овлашћења, има обавезу утврђивања услова за изградњу објеката, односно издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе, услова за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и за упис права својине на изграђеном објекту. У складу са тим, сви елементи за изградњу објеката, друмских саобраћајница као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова "Инфраструктура железнице Србије" а.д. кроз обједињену процедуру.

Обавеза је обрађивача и доносиоца овог Урбанистичког пројекта да достави коначан текст Урбанистичког пројекта ТС „Београд 3“ у Београду, Сектору за развој, "Инфраструктура железнице Србије" а.д., ради коначног усаглашавања, а због очувања безбедности железничког саобраћаја и јавне железничке инфраструктуре.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНОМ
ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ

Мирјан Максимовић, дипл.инж.саоб.

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА БЕОГРАДА

ЕЛЕКТРОИСТОК
пројектни биро д.о.о.
Ровињска 14
11 000 Београд

"ЕЛЕКТРОИСТОК - ПРОЈЕКТНИ БИРО" д.о.о.
БРОЈ 1256
ДАТУМ 08.11.2018 год.
БЕОГРАД

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА БЕОГРАДА
Бр: Р 3026/18
14.08.2018 год.
БЕОГРАД
Калемегдан Горњи град 14

Веза: ваш бр. 900 ДЈ
од 08.08.2018.год.

Предмет: Урбанистички пројекат ТС „Београд 3" за потребе формирања грађевинске парцеле и привођења земљишта планираној намени за кат.парцеле 107/90, 107/91, 107/92, 107/93, 10794, 107/95, 166/6, 167/2, 168/4, 168/5, 168/6, 174/3, 174/4, 175/2, 176/3, 176/4, 180/2, 180/4, 180/5, 181/1, 181/2, 181/3, 182, 183, 184/1, 184/2, 185, 186, 187/2, 189/4, 189/5, 189/6, 189/7, 189/8, 1374/1-део, 1374/2-део, 1375/1, 1375/2, 1375/3, 1376/1, 1376/2, 1377/1, 1377/2, 1377/3, 1377/4, 1377/11, 1377/13, 1379/1, 1379/2, 1379/3, 1379/4, 1379/5, 1379/6, 1379/7, 1379/8, 1380, 1381/1 КО Ресник, у Београду

Дописом број 900 ДЈ од 08.08.2018.године упућеним Заводу за заштиту споменика културе града Београда, заведеним под бр. Р3026/18 од 09.08.2018.године, обратили сте се захтевом за достављање услова заштите културног наслеђа за потребе израде Урбанистичког пројекта за формирање грађевинске парцеле и привођења земљишта планираној намени за кат.парцеле 107/90, 107/91, 107/92, 107/93, 10794, 107/95, 166/6, 167/2, 168/4, 168/5, 168/6, 174/3, 174/4, 175/2, 176/3, 176/4, 180/2, 180/4, 180/5, 181/1, 181/2, 181/3, 182, 183, 184/1, 184/2, 185, 186, 187/2, 189/4, 189/5, 189/6, 189/7, 189/8, 1374/1-део, 1374/2-део, 1375/1, 1375/2, 1375/3, 1376/1, 1376/2, 1377/1, 1377/2, 1377/3, 1377/4, 1377/11, 1377/13, 1379/1, 1379/2, 1379/3, 1379/4, 1379/5, 1379/6, 1379/7, 1379/8, 1380, 1381/1 КО Ресник, у Београду.

На основу анализе коју је Завод за заштиту споменика културе града Београда извршио поводом вашег захтева, закључено је да се приликом дефинисања могућих интервенција које ће бити сагледане кроз израду Урбанистичког пројекта, морају поштовати следећи услови:

- Уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошке остатке, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика културе града Београда и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (чл.109. Закона о културним добрима).
- Инвеститор је дужан да по чл.110. истог Закона, обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Образложење

У складу са Законом о културним добрима („Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/11- др. закон и 99/11- др. закон) предметни простор (кат. парц. бр 107/90, 107/91, 107/92,

107/93, 10794, 107/95, 166/6, 167/2, 168/4, 168/5, 168/6, 174/3, 174/4, 175/2, 176/3, 176/4, 180/2, 180/4, 180/5, 181/1, 181/2, 181/3, 182, 183, 184/1, 184/2, 185, 186, 187/2, 189/4, 189/5, 189/6, 189/7, 189/8, 1374/1-део, 1374/2-део, 1375/1, 1375/2, 1375/3, 1376/1, 1376/2, 1377/1, 1377/2, 1377/3, 1377/4, 1377/11, 1377/13, 1379/1, 1379/2, 1379/3, 1379/4, 1379/5, 1379/6, 1379/7, 1379/8, 1380, 1381/1 КО Ресник) није утврђен за културно добро, не налази се у оквиру просторне културно-историјске целине, не ужива претходну заштиту, не налази се у оквиру претходно заштићене целине и не садржи појединачна културна добра.

У циљу заштите евентуалних археолошких налаза потребно је поштовати наведене услове заштите археолошког наслеђа.

в.д. директора

Оливера Вучковић

Доставити:
- Наслову
- Архиви

"ЕЛЕКТРОИСТОК-ПРОЈЕКТНИ БИРО" д.о.о
1078
21.09.20 18 год.
БЕОГРАД

Чувати до 2023. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 13.09.2018. г.
Обрађивач: вс Маја Крга

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 5879-4
14 SEP 2018 године
БЕОГРАД

Обавештење у вези са израдом
Урбанистичког пројекта ТС "Београд 3",
доставља.

"ЕЛЕКТРОИСТОК-ПРОЈЕКТНИ БИРО" д.о.о.

БЕОГРАД
Ровињска 14

Веза: Ваш захтев бр. 898 од 08.08.2018 године.

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 2. и 6. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за израду Урбанистичког пројекта ТС "Београд 3", нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Инвеститор је у обавези да у процесу изградње примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), као и другим подзаконским актима која регулишу предметну материју.

МК

НАЧЕЛНИК
потпуковник
Слободан Старчевић

Израђено у 1 (једном) примерку, умножено
у једном примерку и достављено:
— "Електроисток-пројектни биро" д.о.о., Београд,
— а/а.

13.9.2018

ДИРЕКЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ИЗГРАДЊУ БЕОГРАДА Ј.П.

Сектор за програм и припрему

ЕЛ - ПРОЈЕКТНИ БИРО" д.о.о.
930
15.08 20 18 год.
БЕОГРАД

Број: 45224/6-01
Датум: 14-08-2018

Електроисток - пројектни биро д.о.о
Ровињска 14
11000 Београд

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Урбанистичког пројекта за локацију ТС „Београд 3"

Поштовани,

Дописом бр. 902 ДЈ од 08.08.2018. године примили смо захтев за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за локацију ТС „Београд 3" , заведеним у Дирекцији под бр. 44622 од 09.08.2018. године.

Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда се бави изградњом и реконструкцијом саобраћајница са пратећом инфраструктуром према важећим планским документима, важећим предметним законима као и условљеним законским процедурама.

Сходно горе наведеном немамо никаквих активности за локацију ТС „Београд 3" и немамо услове који би могли да се односе на израду Урбанистичког пројекта.

С поштовањем,

ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА ПРОГРАМ И ПРИПРЕМУ

Татјана Поповић, дипл.инж.грађ.

Достављено:
- наслову
- сектору 1
- архиви

Прилог:
Допис бр. 902 ДЈ од 08.08.2018. године