

ПОВРШИНЕ ОСТВАРЕНЕ ИДЕЈНИМ РЕШЕЊЕМ:

ПОДРУМ		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
Г.	ГАРАЖА	685,68
Л.	ЛИФТ	3,02
I	ПРЕДПРОСТОР	4,52
II	ПРЕДПРОСТОР	3,00
СТ.	СТЕПЕНИШТЕ	6,23
III	ПРЕДПРОСТОР	8,54
Е.	ЕВАКУАЦИОНО СТЕПЕНИШТЕ ИЗ ГАРАЖЕ	14,25
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПОДРУМА		725,24
БРУТО ПОВРШИНА ПОДРУМА		893,00

ПРИЗЕМЉЕ		
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
Е.	ЕВАКУАЦИОНО СТЕПЕНИШТЕ ИЗ ГАРАЖЕ	14,25
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		14,25
БРУТО ПОВРШИНА ПОДРУМА ЕВАКУАЦИОНОГ СТЕПЕНИШТА		17,60
ЛОКАЛ		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ПРОДАЈНИ ПРОСТОР са степеништем	126,54
2	ТОАЛЕТИ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	16,11
3	МАГАЦИН	89,69
4	ТЕХНИЧКА ПРОСТ. ЛОКАЛА ЗА РЕК	19,03
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЛОКАЛА		251,37
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
I	УЛАЗ/ВЕТРОБРАН	8,20
II	ПРЕДПРОСТОР	9,47
III	ХОДНИК	19,90
IV	НАДПРИТИСАК	9,55
Л.	ЛИФТ	3,02
СТ.	СТЕПЕНИШТЕ	5,41
V	РАМПА	78,60
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗАЈЕДНИЧКИХ ПРОСТОРИЈА		134,15
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА СА СТЕПЕНИШТЕМ ЗА ЕВАКУАЦИЈУ		399,77
БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА		437,00
БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА СА СТЕПЕНИШТЕМ ЗА ЕВАКУАЦИЈУ		454,60

ГАЛЕРИЈА		
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ – ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
II	ХОДНИК СА СТЕПЕНИШТЕМ	22,09
Л.	ЛИФТ	3,02
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА – ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ		25,11
ЛОКАЛ		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	КАНЦЕЛАРИЈЕ – ОПЕН СПЕЈС	133,43
2	ТОАЛЕТИ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	9,87
3	КАНЦЕЛАРИЈА	45,76
4	КАНЦЕЛАРИЈА	57,16
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЛОКАЛА		246,22
УКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА ЛОКАЛА - ПРИЗЕМЉЕ СА ГАЛЕРИЈОМ		497,59
УКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА ГАЛЕРИЈЕ – 70% ПОДА НА НИВОУ ОСНОВНЕ ЕТАЖЕ (387,17 m ²)		271,33
БРУТО ПОВРШИНА ГАЛЕРИЈЕ		437,00

ПРВИ СПРАТ		
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
I	ХОДНИК СА СТЕПЕНИШТЕМ	42,91
Л.	ЛИФТ	3,02
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		45,93
СТАН 1		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	6,85
2	СОБА	13,38
3	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	27,37
4	КУПАТИЛО	7,54
ТС.	ТЕРАСА	2,66
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 1		57,80
СТАН 2		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	4,47
2	СОБА	10,63
3	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	24,74
4	КУПАТИЛО	4,31
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 2		44.15

СТАН 3		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	4,44
2	СОБА	10,45
3	ДН. БОРАВАК СА КУХ. И ТРПЕЗАРИЈОМ	24,25
4	КУПАТИЛО	4,34
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 3		43,48
СТАН 4		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	5,41
2	СОБА	9,68
3	ДН. БОРАВАК СА КУХ. И ТРПЕЗАРИЈОМ	22,54
4	КУПАТИЛО	4,41
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 4		42,04
СТАН 5		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	6,42
2	КУПАТИЛО	3,64
3	ВЕШЕРАЈ	2,35
4	СОБА	9,00
5	ДН. БОРАВАК СА КУХ. И ТРПЕЗАРИЈОМ	22,31
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 5		43,72
СТАН 6		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	4,67
2	СОБА	9,42
3	ДН. БОРАВАК СА КУХ. И ТРПЕЗАРИЈОМ	21,72
4	КУПАТИЛО	4,01
ТС.	ТЕРАСА	3,23
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 6		43,05
СТАН 7		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	8,45
2	КУПАТИЛО	4,15
3	ВЕШЕРАЈ	1,77
4	СОБА	9,88
5	СОБА	10,63
6	ДН. БОРАВАК СА КУХ. И ТРПЕЗАРИЈОМ	24,51
ТС.	ТЕРАСА	3,23
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 7		62,62
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА		336,86
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРВОГ СПРАТА		382,79
БРУТО ПОВРШИНА ПРВОГ СПРАТА		447,00

ДРУГИ СПРАТ		
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
I	ХОДНИК СА СТЕПЕНИШТЕМ	42,91
Л.	ЛИФТ	3,02
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		45,93
СТАН 8		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	6,85
2	СОБА	13,38
3	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	27,37
4	КУПАТИЛО	7,54
ТС.	ТЕРАСА	2,66
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 8		57,80
СТАН 9		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	4,47
2	СОБА	10,63
3	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	24,74
4	КУПАТИЛО	4,31
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 9		44,15
СТАН 10		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	4,44
2	СОБА	10,45
3	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	24,25
4	КУПАТИЛО	4,34
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 10		43,48
СТАН 11		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	8,05
2	КУПАТИЛО	8,70
3	ТОАЛЕТ	2,12
4	СОБА	11,06
5	СОБА	10,96
6	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	24,45
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 11		65,34

СТАН 12		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	6,07
2	КУПАТИЛО	8,56
3	СОБА	15,99
4	СОБА	10,25
5	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	21,72
ТС.	ТЕРАСА	3,23
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 12		65,82
СТАН 13		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	8,45
2	КУПАТИЛО	4,15
3	ВЕШЕРАЈ	1,77
4	СОБА	9,88
5	СОБА	10,63
6	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	24,51
ТС.	ТЕРАСА	3,23
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 13		62,62
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА		339,21
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ДРУГОГ СПРАТА		385,14
БРУТО ПОВРШИНА ДРУГОГ СПРАТА		447,00

ТРЕЋИ СПРАТ		
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
I	ХОДНИК СА СТЕПЕНИШТЕМ	42,91
Л.	ЛИФТ	3,02
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		45,93
СТАН 14		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	6,85
2	СОБА	13,38
3	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	27,37
4	КУПАТИЛО	7,54
ТС.	ТЕРАСА	2,66
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 14		57,80
СТАН 15		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	4,47
2	СОБА	10,63
3	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	24,74
4	КУПАТИЛО	4,31
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 15		44,15
СТАН 16		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	4,44
2	СОБА	10,45
3	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	24,25
4	КУПАТИЛО	4,34
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 16		43,48
СТАН 17		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	8,05
2	КУПАТИЛО	8,70
3	ТОАЛЕТ	2,12
4	СОБА	11,06
5	СОБА	10,96
6	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	24,45
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 17		65,34

СТАН 18		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	6,07
2	КУПАТИЛО	8,56
3	СОБА	15,99
4	СОБА	10,25
5	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	21,72
ТС.	ТЕРАСА	3,23
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 18		65,82
СТАН 19		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	8,45
2	КУПАТИЛО	4,15
3	ВЕШЕРАЈ	1,77
4	СОБА	9,88
5	СОБА	10,63
6	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	24,51
ТС.	ТЕРАСА	3,23
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 19		62,62
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА		339,21
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ТРЕЋЕГ СПРАТА		385,14
БРУТО ПОВРШИНА ТРЕЋЕГ СПРАТА		447,00

ПОВУЧЕНИ СПРАТ		
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
I	ХОДНИК СА СТЕПЕНИШТЕМ	42,91
Л.	ЛИФТ	3,02
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		45,93
СТАН 20		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	6,85
2	КУПАТИЛО	7,54
3	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	21,93
4	СОБА	9,48
Тс	ТЕРАСА	10,17
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 20		55,97
СТАН 21		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	4,47
2	КУПАТИЛО	4,31
3	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	24,74
4	СОБА	10,63
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 21		44,15
СТАН 22		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	4,16
2	КУПАТИЛО	4,34
3	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	24,26
4	СОБА	10,72
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 22		43,48
СТАН 23		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	5.41
2	КУПАТИЛО	4.41
3	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	22,54
4	СОБА	9,68
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 23		42,04

СТАН 24		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	6,40
2	КУПАТИЛО	3,64
3	ВЕШЕРАЈ	2,35
4	СОБА	9,00
5	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	17,56
Тс	ТЕРАСА	14,24
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 24		53,19
СТАН 25		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	2,73
2	КУПАТИЛО	4,01
5	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	25,02
Тс	ТЕРАСА	10,14
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 25		41,90
СТАН 26		
БР.	НАМЕНА	П (m ²)
1	ХОДНИК	3,19
2	КУПАТИЛО	4,15
3	ДН. БОРАВАК СА КУХИЊОМ И ТРПЕЗАРИЈОМ	27,92
4	СОБА	11,37
Тс	ТЕРАСА	14,24
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНА 26		60,87
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА		341,60
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПОВУЧЕНОГ СПРАТА		387,53
БРУТО ПОВРШИНА ПОВУЧЕНОГ СПРАТА		447,00

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА СА ЕВАКУАЦИОНИМ СТЕПЕНИШТЕМ (подземне и надземне етаже)	2936,94
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА СА ЕВАКУАЦИОНИМ СТЕПЕНИШТЕМ (подземне и надземне етаже)	3572,60