

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА  
БЕОГРАДА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И  
ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ  
Сектор за спровођење урбанистичких  
планова  
Одељење за припрему урбанистичких  
пројеката и локација  
IX-12 бр. 350.13 - 39/2023  
23.10.2023. године

На основу члана 63. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 76, 77, 85-95. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр.32/19), Регулационог плана Булевара краља Александра за блокове између улица Булевар краља Александра, Синђелићеве, Пожаревачке, Кнеза Иве од Семберије, Жарка Зрењанина и Старца Вујадина („Сл. Лист града Београда“ бр.28/02) и Плана Генералне Регулације, грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе град Београд, целина I-XIX“ („Сл. Лист града Београда“ бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21, 27/22 и 45/23), увида у Урбанистички пројекат за изградњу стамбено пословног објекта на ГП1, к.п. 6983 КО Звездара, спратности ЗПо+П+6+Пс у улици Чучук Станина бр.5 у Београду, одржане јавне презентације у периоду од 28. септембра до 06. октобра 2023.године, **закључка донетог на 37. седници** Комисије за планове Скупштине града Београда одржаног дана 12.10.2023. године, члана 41. Одлуке о градској управи града Београда („Сл. лист града Београда“, бр. 126/2016, 2/2017, 36/2017, 92/2018, 103/2018, 109/2018, 119/2018, 26/2019, 60/2019, 85/2019, 101/2019, 71/2021, 94/2021, 111/2021, 83/2022) и члана 30. ЗУП-а ("Службени Гласник РС", бр.18/16), Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове издаје:

### ПОТВРДУ

Урбанистички пројекат за изградњу стамбено пословног објекта на ГП1, к.п. 6983 КО Звездара, спратности ЗПо+П+6+Пс у улици Чучук Станина бр.5 у Београду, израђен од стране привредног друштва за пројектовање и остале услуге „PAGE CONSORTIUM“ DOO ул. Смиљанићева бр.4, Београд, одговорни урбаниста Марјана Н. Стругар, д.и.а. лиценца бр. 200 0086 03, а одговорни пројектант Идејног решења је Милица Ђ. Поповић Јовановић д.и.а, број лиценце 300 B940 05 **НИЈЕ У СУПРОТНОСТИ** са Регулационим планом Булевара краља Александра за блокове између улица Булевар краља Александра, Синђелићеве, Пожаревачке, Кнеза Иве од Семберије, Жарка Зрењанина и Старца Вујадина („Сл. Лист града Београда“ бр.28/02) и Планом Генералне Регулације, грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе град Београд, целина I-XIX“ („Сл. Лист града Београда“ бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21, 27/22 и 45/23), као и са одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23).

Саставни део ове потврде је **Извештај Комисије за планове о обављеној стручној контроли** од 12.10.2023. године, сходно чл.63. став 6. Закона о планирању и изградњи.

Обрадила: Весна Тешић д.и.а.

Начелник одељења: Марија Перуновић д.и.а.

Руководилац сектора: Ивана Ђуровић д.и.а.

В Д ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
СЕКРЕТАРА СЕКРЕТАРИЈАТА  
ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Марко Кулић, дипл. правник