
























| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--|--|
| ЛЕГЕНДА : | | | |
|  | ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ | | |
|  | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА | | |
|  | МОГУЋИ ПРВАЦИ КРЕТАЊА ВАТРОГАСНОГ ВОЗИЛА | | |
|  | ПАРКИНГ МЕСТА - СТАНОВАЊЕ | | |
|  | ПАРКИНГ МЕСТА - КОМЕРЦИЈАЛНА ДЕЛАТНОСТ | | |
|  | ПАРКИНГ МЕСТА - ПОСЛОВАНЈЕ | | |
|  | ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА - СТАНОВАЊЕ | | |
|  | ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА - КОМЕРЦИЈАЛНА ДЕЛАТНОСТ | | |
|  | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА | | |
|  | ПОВРШИНЕ ЗА ЗАЈЕДНИЧКУ КОМУНИКАЦИЈУ | | |
|  | ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ | | |
|  | ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ | | |
|  | ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА | | |
|  | САОБРАЋАЈНА ПОВРШИНА - САОБРАЋАЈНИЦА | | |
|  | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА У УНУТРАШЊОСТИ БЛОКА | | |
|  | КОЛСКА РАМПА УНУТАР ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ | | |
|  | СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ | | |
|  | НЕЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ | | |
|  | ЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ | | |
|  | ТЛО | | |
|  | ВИСИНСКЕ КОТЕ | | |
|  | КОЛОСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ | | |
|  | ПОСЕБАН УЛАЗ И ПРИСТУП СИГУРНОСНОМ СТЕПЕНИШТУ ЗА ВАТРОГАСНУ ИНТЕРВЕНЦИЈУ | | |

Врста пројекта:

ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА


Наручилац израде пројекта:

КОМПАЊИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE

Носилац израде пројекта архитектуре:

BUREAU CUBE PARTNERS

Савска 9, Београд, Србија
Т. +381 11 669 90 60
Email: office@bureaucube.com



BUREAU
Partners

Architectural design & Investment consulting

Одговорни пројектант:

Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектанти архитектуре:

Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:

Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:

КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:

Изградња стамбено-пословног комплекса
спратности ЗПО+Су+Пр+7+Пс

Дисциплина/Две техничке документације:

01 Архитектура

Део пројекта:

Идејно решење (ИДР)

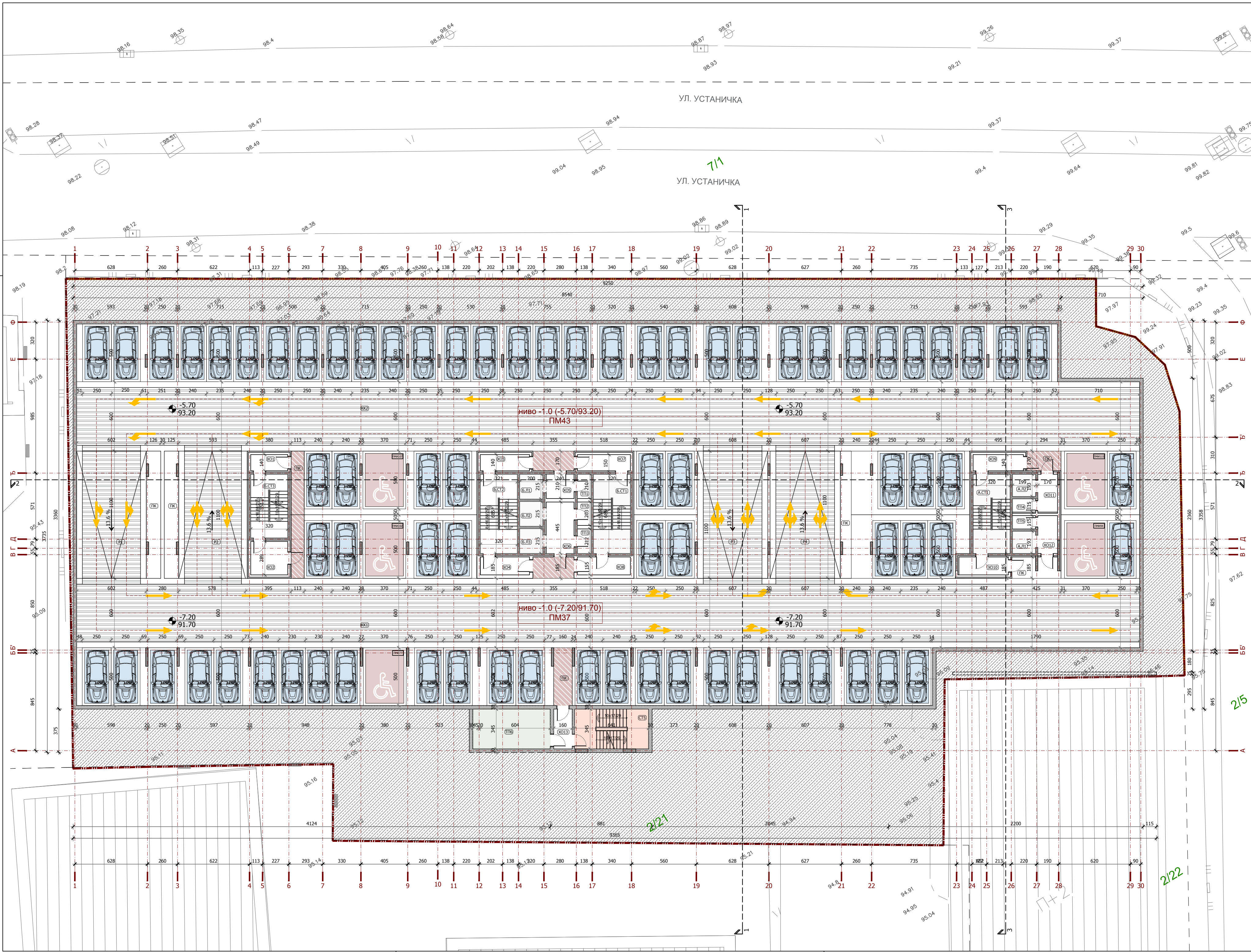
Назив цртежа:

Основа сутеренске етаже (на коти 95.05 и 96.17)

| | | | |
|--------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------|
| Датум: децембар 2020. | Број: БД 1-583/20 | Размера: 1:200 | Димензија цртежа: 420x750 |
|--------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------|

Број цртежа:

ARX_04



| | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|
| ЛЕГЕНДА : | |
| | ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ |
| | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА |
| | МОГУЋИ ПРАВАЦ КРЕТАЊА ВАТРОГАСНОГ ВОЗИЛА |
| | ПАРКИНГ МЕСТА - СТАНОВАЊЕ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА - КОМЕРЦИЈАЛНА ДЕЛАТНОСТ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА - ПОСЛОВАЊЕ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕРВИМ ПОТРЕБАМА - СТАНОВАЊЕ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕРВИМ ПОТРЕБАМА - КОМЕРЦИЈАЛНА ДЕЛАТНОСТ |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ЗАЈЕДНИЧКУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА |
| | САОБРАЋАЈНА ПОВРШИНА - САОБРАЋАЈНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА У УНИТАРНОСТИ БЛОКА |
| | КОЛСКА РАМПА УНУТАР ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ |
| | СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ |
| | НЕЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ВИСИНСКЕ КОТЕ |
| | КОЛСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ |
| | ПОСЕБАН УЛАЗ И ПРИСТУП СИГУРНОСНОМ СТЕПЕНИШТУ ЗА ВАТРОГАСНУ ИНТЕРВЕНЦИЈУ |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ -1.0 | | |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|----------|
| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | | |
| КОЛСКИ И ПЕШАЧКИ КОРИДОРИ, ХОПОВИ, ХОДНИЦИ, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ | П _{нето} | |
| K01 колски коридор | 551,41 | |
| K02 колски коридор | 551,40 | |
| K6 пешачки коридори | 93,33 | |
| R1 колска рампа | 66,28 | |
| R2 колска рампа | 34,37 | |
| R1 колска рампа | 66,53 | |
| R4 колска рампа | 35,23 | |
| K01 ходник | 4,48 | |
| K02 ходник | 9,25 | |
| K03 ходник | 5,95 | |
| K04 ходник | 6,59 | |
| K05 ходник | 5,04 | |
| K06 ходник | 10,68 | |
| K07 ходник | 6,38 | |
| K08 ходник | 7,09 | |
| K09 ходник | 6,09 | |
| K010 ходник | 6,63 | |
| K011 ходник | 5,95 | |
| K012 ходник | 5,57 | |
| K013 ходник | 5,52 | |
| S11 степениште | 21,92 | |
| S12 степениште | 21,92 | |
| S13 степениште | 17,63 | |
| S14 ситуационо степениште за ватрогасну интервенцију | 22,11 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА | | 1.589,31 |

| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ШАХТОВИ, ЛИФТОВСКА ОНИА, ЛИФТОВСКО ОНО | | |
| A01 лифтовско оно | 3,85 | |
| A02 лифтовско оно | 3,85 | |
| A03 лифтовско оно | 4,30 | |
| A04 лифтовско оно | 4,30 | |
| A05 лифтовско оно | 4,30 | |
| T1 техничка просторија | 2,47 | |
| T2 техничка просторија | 2,37 | |
| T3 техничка просторија | 2,50 | |
| T4 техничка просторија | 2,30 | |
| T5 техничка просторија | 2,30 | |
| T6 техничка просторија | 23,09 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | | 55,63 |
| КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ | | |
| ПАРКИНГ МЕСТА, КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОРИ, СТАБЕНЕ ЈЕДИЊИЦЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АПАРТАМНИ И ОСТАЛИ САДРЖАЈ (ПМ, ПМ, КП, ПП, ПА, СТ) | | |
| ПМ | 1.000,18 | |
| ПМ | 92,86 | |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА | | 1.093,04 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ -1.0 | | 2.682,35 |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БРУТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ -1.0 | | |
|----------------------------------------------|----------------------|----------|
| БРТП ЕТАЖЕ -1.0 | | |
| ЕТАЖА: -1.0 | БРТП _{нето} | |
| ЕТАЖЕ -1.0 | 3.042,27 | |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРТП) ЕТАЖЕ -1.0 | | 3.042,27 |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРТП) ЕТАЖЕ -1.0 | | 3.042,27 |

Врста пројекта:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА

Наручилац израде пројекта:
КОМПАНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE

Носилац израде пројекта архитектуре:
BUREAU CUBE PARTNERS
Савоја 8, Београд, Србија
Т: +381 11 688 91 69
Email: office@bureaucube.com

Одговорни пројектант:
Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а., лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектанти архитектуре:
Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:
Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:
КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:
Изградња стамбено-пословног комплекса спратности ЗПо+Су+Пр+7+Пс

Дисциплина/Део техничке документације:
01 Архитектура

Део пројекта:
Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:
Основа подрумске етаже -0.5/-1.0 (на коти 91.70 и 93.20)

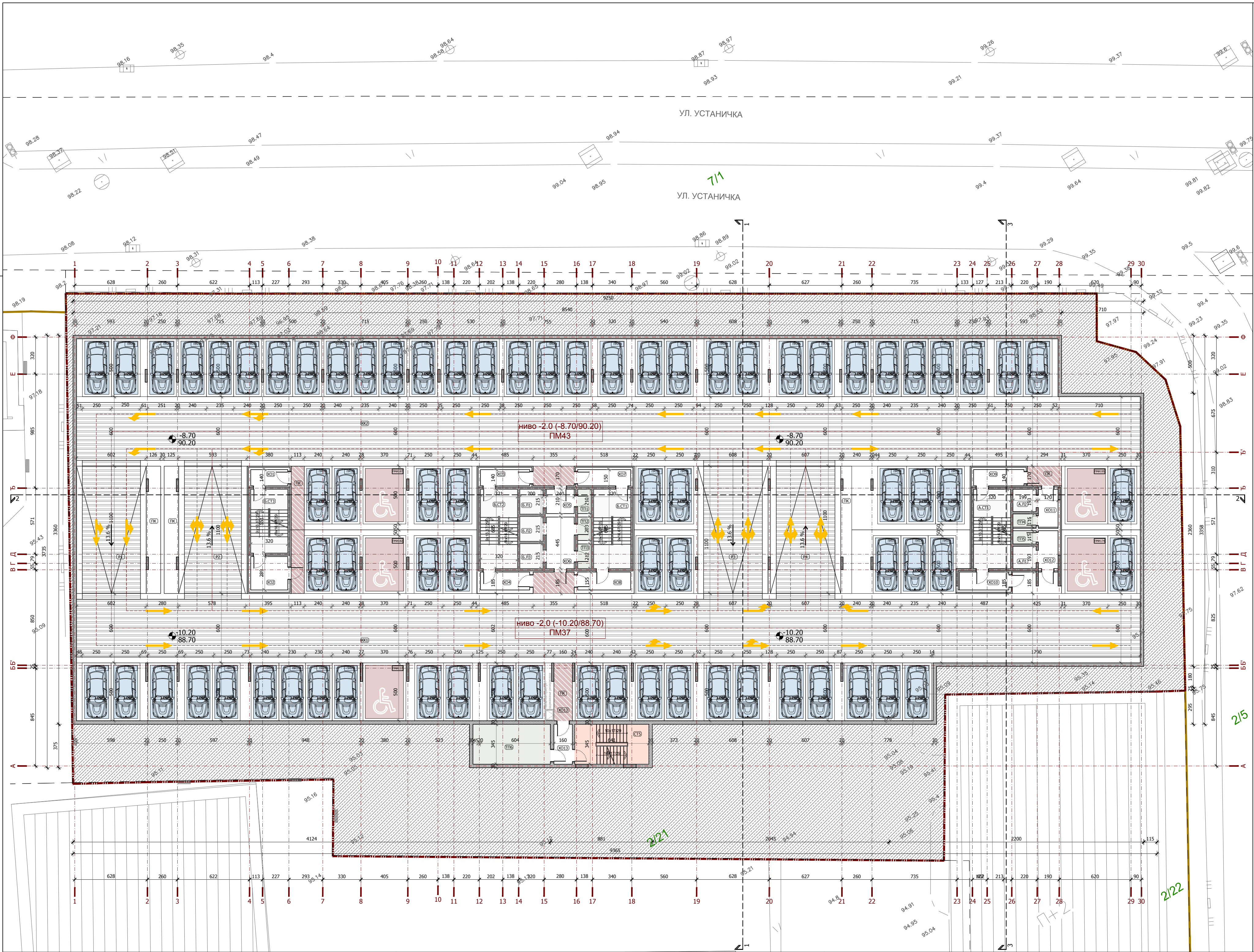
Датум:
децембар 2020.

Број:
БД I-583/20

Размера:
1:200

Димензија цртежа:
420x750

Број цртежа:
ARX_03



| ЛЕГЕНДА : | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|
| | ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ |
| | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА |
| | МОГУЋИ ПРАВАЦ КРЕТАЊА ВАТРОГАСНОГ ВОЗИЛА |
| | ПАРКИНГ МЕСТА - СТАНОВАЊЕ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА - КОМЕРЦИЈАЛНА ДЕЛАТНОСТ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА - ПОСЛОВАЊЕ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА - СТАНОВАЊЕ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА - КОМЕРЦИЈАЛНА ДЕЛАТНОСТ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА - ПОСЛОВАЊЕ |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ЗАЈЕДНИЧКУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА |
| | САОБРАЋАЈНА ПОВРШИНА - САОБРАЋАЈНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА У УНИТАРНОСТИ БЛОКА |
| | КОЛСКА РАМПА УНУТАР ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ |
| | СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ |
| | НЕЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ТЛО |
| | ВИСИНСКЕ КОТЕ |
| | ПОСЕБАН УЛАЗ И ПРИСТУП СИГУРНОСНОМ СТЕПЕНИШТУ ЗА ВАТРОГАСНУ ИНТЕРВЕНЦИЈУ |
| | КОЛСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ -2.0 | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|
| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | | |
| КОЛСКИ И ПЕШАЧКИ КОРИДОРИ, КОЛОВОЗ, ХОДНИЦИ, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ | П _{нет} | |
| КОЛСКИ КОРИДОР | 551,44 | |
| КОЛСКИ КОРИДОР | 551,40 | |
| ПЕШАЧКИ КОРИДОР | 93,33 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 66,28 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 34,37 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 66,53 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 35,23 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 4,48 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 9,25 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 5,95 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 6,59 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 5,04 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 10,68 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 6,38 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 2,09 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 6,08 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 6,63 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 5,95 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 5,57 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 5,52 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 21,92 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 21,92 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 17,63 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 22,11 | |
| КОЛСКИ РАМПА | 1,589,31 | |
| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | | |
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ, ЛИФТОВСКА ОКНА, ИНСТАЛАЦИОНИ ШАКТОВИ (ПТИД, П, ИШ) | П _{нет} | |
| ЛИФТОВСКА ОКНА | 3,85 | |
| ЛИФТОВСКА ОКНА | 3,85 | |
| ЛИФТОВСКА ОКНА | 4,30 | |
| ЛИФТОВСКА ОКНА | 4,30 | |
| ЛИФТОВСКА ОКНА | 4,30 | |
| ЛИФТОВСКА ОКНА | 2,47 | |
| ЛИФТОВСКА ОКНА | 2,37 | |
| ЛИФТОВСКА ОКНА | 2,50 | |
| ЛИФТОВСКА ОКНА | 2,30 | |
| ЛИФТОВСКА ОКНА | 2,30 | |
| ЛИФТОВСКА ОКНА | 23,09 | |
| ЛИФТОВСКА ОКНА | 55,63 | |
| КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ | | |
| ПАРКИНГ МЕСТА, КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОРИ, СТАМЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АЛТАРНИ И ОСТАЛИ САДРЖАЈИ (ПМ, ПММ, КТ, ПТ, ПА, СТ) | П _{нет} | |
| ПАРКИНГ МЕСТА ГТЗ | 1,090,18 | |
| ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ПОСЛЕ САОБРАЋАЈНОМ (Б) | 92,86 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА: | 1,183,04 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА, ЕТАЖ Е | 2,827,98 | |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БРУТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ -2.0 | | |
|----------------------------------------------|------------------------|--|
| БРУТО ЕТАЖ Е -2.0 | БРУТО П _{нет} | |
| ЕТАЖА: | 3,042,27 | |
| ЕТАЖЕ -2.0 | 3,042,27 | |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРУТО) ЕТАЖЕ -2.0: | 3,042,27 | |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРУТО) ЕТАЖЕ -2.0: | 3,042,27 | |

Врста пројекта:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА

Наручилац израде пројекта:
KOMPAНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE

Носилац израде пројекта архитектура:
BUREAU CUBE PARTNERS
Савана 8, Београд, Србија
Т: +381 11 688 91 69
Email: office@bureaucube.com

Одговорни пројектант:
Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а., лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектанти архитектуре:
Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:
Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:
КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:
Изградња стамбено-пословног комплекса
спратности ЗПо+Су+Пр+7+Пс

Дисциплина/Део техничке документације:
01 Архитектура

Део пројекта:
Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:
Основа подрумске етаже -1.5/-2.0
(на коти 88.70 и 90.20)

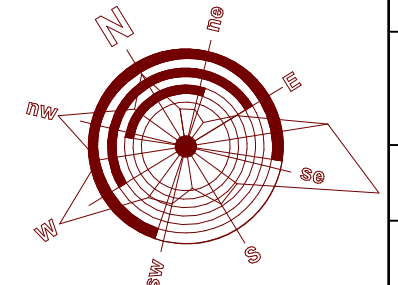
Датум:
децембар 2020.

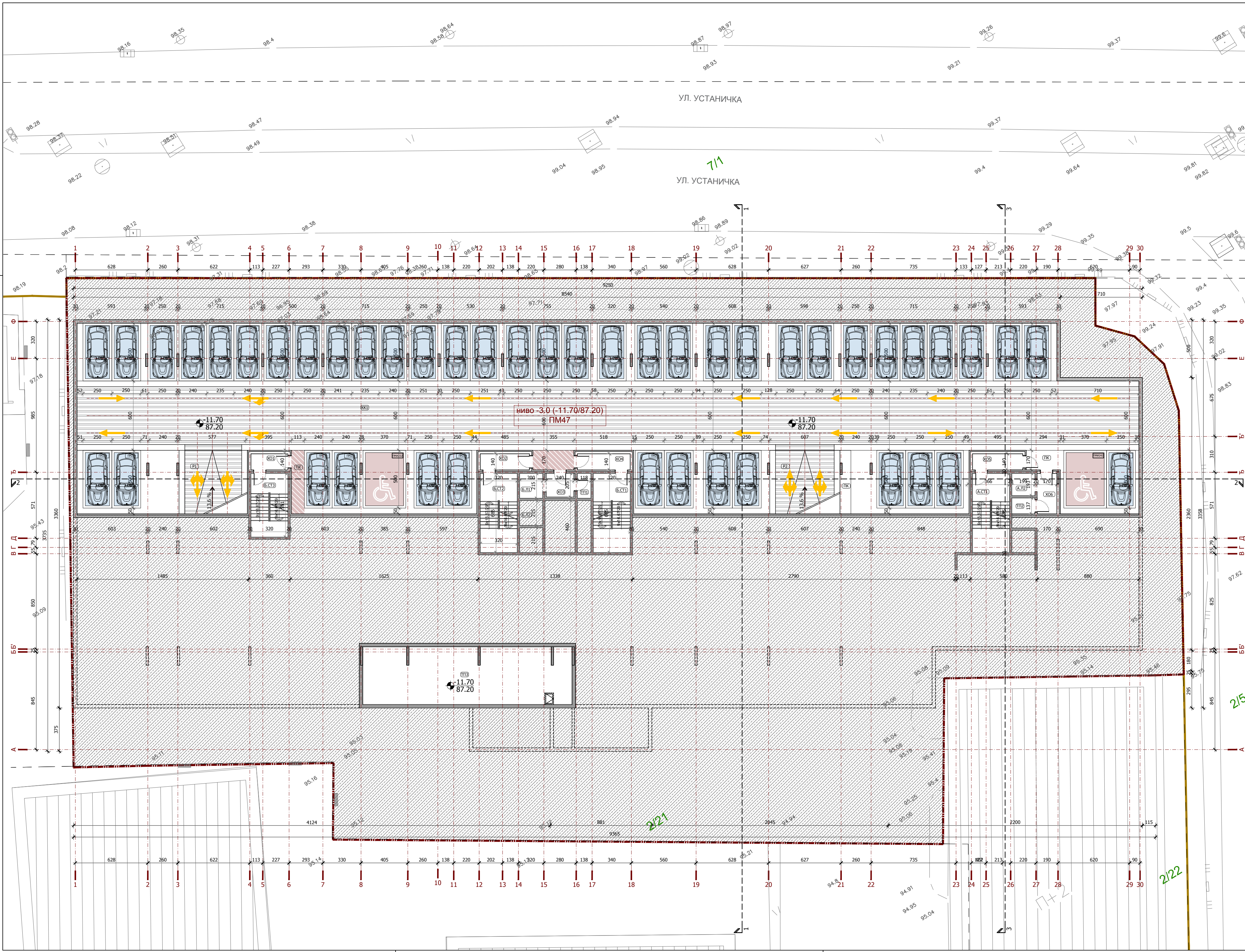
Број:
БД I-583/20

Размера:
1:200

Димензија цртежа:
420x750

Број цртежа:
ARX_02





| | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|
| ЛЕГЕНДА : | |
| | ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ |
| | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА |
| | МОГУЋИ ПРАВАЦ КРЕТАЊА ВАТРОГАСНОГ ВОЗИЛА |
| | ПАРКИНГ МЕСТА - СТАНОВАЊЕ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА - КОМЕРЦИЈАЛНА ДЕЛАТНОСТ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА - ПОСЛОВАЊЕ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА - СТАНОВАЊЕ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА - КОМЕРЦИЈАЛНА ДЕЛАТНОСТ |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ЗАЈЕДНИЧКУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА |
| | САОБРАЋАЈНА ПОВРШИНА - САОБРАЋАЈНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА У УНУТРАШЊОСТИ БЛОКА |
| | СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ |
| | НЕЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ТЛО |
| | ВИСИНСКЕ КОТЕ |
| | КОЛСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ |
| | ПОСЕБАН УЛАЗ И ПРИСТУП СИГУРНОСНОМ СТЕПЕНИШТУ ЗА ВАТРОГАСНУ ИНТЕРВЕНЦИЈУ |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ -3.0 | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|
| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | | |
| КОЛСКИ И ПЕШАЧКИ КОРИДОРИ, ХОЛОВИ, ХОДИНИ, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ | П (m ²) | |
| K1 колски коридор | 553,40 | |
| K2 пешачки коридор | 27,61 | |
| P1 колска рампа | 32,58 | |
| P2 колска рампа | 33,41 | |
| K01 ходник | 4,48 | |
| K02 ходник | 5,95 | |
| K03 ходник | 4,92 | |
| K04 ходник | 6,41 | |
| K05 ходник | 6,09 | |
| K06 ходник | 5,95 | |
| S11 степенације | 21,92 | |
| S12 степенације | 21,92 | |
| S13 степенације | 21,92 | |
| S14 степенације | 17,63 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА: | | 762,19 |
| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | | |
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ, ЛИФТОВСКА ОКНА, ИНСТАЛАЦИОНИ ШАХТОВИ (ПЛИД, П. ИЛИ) | П (m ²) | |
| A.62 лифтовско окно | 3,85 | |
| A.63 лифтовско окно | 4,30 | |
| T1 техничка просторија | 2,53 | |
| T2 техничка просторија | 2,75 | |
| T3 техничка просторија - резервоар спринклер станице | 89,62 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ: | | 100,04 |
| КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ | | |
| ПАРКИНГ МЕСТА, КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОРИ, СТАМБЕНЕ ЗГРАДИНЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АПАРТМАНИ И ОСТАЛИ САДРЖАЈИ (ПМ, ПММ, КП, ПП, ПА, СТ) | П (m ²) | |
| PM паркинг места (45) | 665,10 | |
| PMH паркинг места за особе са инвалидитетом (2) | 37,00 | |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА: | | 702,10 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЕТАЖ Е: | | 1.507,34 |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БРУТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ -3.0 | | |
|-------------------------------------------------|-------------------------|----------|
| БРУТО ЕТАЖ Е -3.0 | | |
| ЕТАЖА: | БРУТО (m ²) | |
| E-3.0 ЕТАЖЕ -3.0 | 1.718,31 | |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРУТО) ЕТАЖЕ -3.0: | | 1.718,31 |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРУТО) ЕТАЖ Е -3.0: | | 1.718,31 |

Врста пројекта:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА

Научилац израде пројекта:
КОМПАНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE

Носилац израде пројекта архитектуре:
BUREAU CUBE PARTNERS
Sava 8, Beograd, Srbija
T: +381 11 668 90 60
Email: office@bureaucube.com

Одговорни пројектант:
Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектанти архитектуре:
Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:
Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:
КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:
Изградња стамбено-пословног комплекса
спратности 3По+Су+Пр+7+Пс

Дисциплина/Део техничке документације:
01 Архитектура

Део пројекта:
Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:
Основа подрумске етаже -2.5 (на коти 87.20)

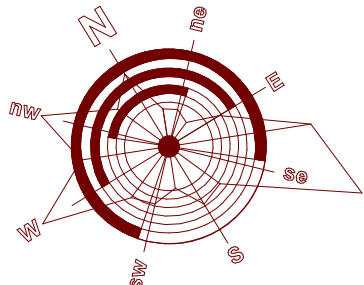
Датум:
децембар 2020.

Број:
БД I-583/20

Размера:
1:200

Димензија цртежа:
420x750

Број цртежа:
ARX_01



ПРЕГЛЕД ОСТАВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА

ПРИЗЕМЉА

ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ

| | | |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------|
| | КОРИСИ И ПЕШАНИКОРИДОРИ, ХОЛОВОИ, ХОДИНИЦЕ, СТЕПЕНИШТА, РАМЛЕ (КО, КО, СТ, П) | П (m²) |
| A.0.01 | ходник | 13,58 |
| A.0.02 | ходник | 19,84 |
| A.0.03 | ходник | 8,05 |
| A.0.04 | ходник | 20,08 |
| A.0.05 | ходник | 36,99 |
| A.0.06 | ходник | 2,50 |
| A.0.07 | ходник | 12,40 |
| A.0.11 | степениште | 21,92 |
| A.0.12 | степениште | 21,92 |
| A.0.13 | степениште | 21,92 |
| A.0.14 | степениште | 21,92 |
| A.0.15 | степениште | 17,63 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА: | | 196,83 |

ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ

| | | |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| | ТЕХНИКА ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ, ЛИФТОВА СКОБИНА, ИНСТАЛАЦИОНИ ШКАТОВИ (ПМ, ПММ, П, ПМ, ПТ, ПД, СТ) | П (m²) |
| A.0.1 | лифтовско окно | 3,85 |
| A.0.2 | лифтовско окно | 3,85 |
| A.0.3 | лифтовско окно | 4,30 |
| A.0.4 | лифтовско окно | 4,30 |
| A.0.5 | лифтовско окно | 4,30 |
| A.0.111 | техника просторија | 2,47 |
| A.0.112 | техника просторија | 2,48 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ: | | 23,5 |

КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ

| | | |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| | ПАРКОВИ, ПЕСТИ, КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОРИ, СТАНЕВИ, ЈЕДИЊИЦЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АПАРТАМИ И ОСТАЛИ САДРЖАЈ (ПМ, ПММ, КТ, ПТ, ПА, СТ) | П (m²) |
| K.0.1 | комерцијални простор 1 | 90,15 |
| K.0.2 | комерцијални простор 2 | 306,99 |
| K.0.3 | комерцијални простор 3 | 337,77 |
| K.0.4 | комерцијални простор 4 | 281,75 |
| K.0.5 | комерцијални простор 5 | 293,09 |
| K.0.6 | комерцијални простор 6 | 625,74 |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА КОМЕРЦИЈАЛНИХ ПРОСТОРА: | | 1.938,49 |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА: | | 1.938,49 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА | | 2.160,77 |

ПРЕГЛЕД ОСТАВАРЕНИХ БРУТО ПОВРШИНА

ПРИЗЕМЉА

БРТП ПРИЗЕМЉА

| | | |
|----------------------------------------|----------|-----------|
| ЕТАЖА: | | БРТП (m²) |
| IV | ПРИЗЕМЉЕ | 2.313,92 |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРТП) ПРИЗЕМЉА: | | 2.313,92 |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРТП) ПРИЗЕМЉА | | 2.313,92 |

ПРЕГЛЕД ОСТАВАРЕНОГ БР „КОМЕРЦ „ПРОСТОРА

ПРИЗЕМЉЕ ЛАМЕЛА А И Б

БРОЈ КОМЕРЦИЈАЛНИХ ПРОСТОРА ПРИЗЕМЉЕ ЛАМЕЛА А И Б

| | | |
|-----------------------------------------------------------|--|-------|
| ЛАМЕЛА А И Б: | | број: |
| ЛАМЕЛА А И Б | | 6 |
| УКУПАН БРОЈ КОМЕРЦИЈАЛНИХ ПРОСТОРА ПРИЗЕМЉЕ ЛАМЕЛА А И Б: | | 6 |
| УКУПАН БРОЈ КОМЕРЦ „ПРОСТОРА ПРИЗЕМЉЕ ЛАМЕЛА А И Б | | 6 |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------|
| Локација: Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија | | | |
| Катастарска парцела: КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд | | | |
| Врста техничке документације: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП) | | | |
| Врста интервенције: Изградња стамбено-пословног комплекса спратности 3По+Су+Пр+7+Пс | | | |
| Дисциплина/Део техничке документације: 01 Архитектура | | | |
| Део пројекта: Идејно решење (ИДР) | | | |
| Назив цртежа: Основа призмне етаже | | | |
| Датум: децембар 2020. | Број: БД 1-583/20 | Размера: 1:200 | Димензија цртежа: 420x750 |
| Број цртежа: ARX 05 | | | |



| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | | P (m ²) |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
| КОЛОСИ И ГЕДАЧОВИ КОРИДОРИ, ХОТОВИ ХОРИДИ, СТЕПЕНИШТА, РАМТЕ (КО, КО, СТ, Р) | | |
| 0.001 | коридор | 122.43 |
| 0.002 | халкинг | 2.50 |
| 0.071 | степениште | 21.92 |
| 0.072 | степениште | 21.92 |
| 0.073 | степениште | 17.63 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА: | | 186.40 |

| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | | P (m ²) |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАТОВИ, ЛИФТОВСКА КОА, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАТОВИ (ТУЦИ, П, ИШ) | | |
| 0.10 | лифтовско окно | 4.30 |
| 0.102 | лифтовско окно | 4.30 |
| 0.103 | лифтовско окно | 4.30 |
| 0.11 | техничка простора | 2.47 |
| 0.12 | техничка простора | 2.58 |
| 0.13 | инсталациони датови | 6.20 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ: | | 23.94 |

| КОРСНИКЕ ПОВРШИНЕ | | P (m ²) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| ПАРКИРНИ МЕСТА, КОМУНИКАЦИОНИ ПРОСТОРИ, СТАМЕНЕ ЗГРАДИНЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АДИТАРИИ И ОСТАЛИ СОДРЖАНИ (СРМ, ТИМ, КО, ПП, ПЛ, СТ) | | |
| 0.1.1 | пословни апартаман | 41.66 |
| | аталерен простор | 37.18 |
| | тераса | 4.47 |
| 0.2.1 | пословни апартаман | 106.52 |
| | аталерен простор | 103.16 |
| | тераса | 3.36 |
| 0.3.1 | пословни апартаман | 106.52 |
| | аталерен простор | 103.16 |
| | тераса | 3.36 |
| 0.4.1 | пословни апартаман | 43.36 |
| | аталерен простор | 40.10 |
| | тераса | 3.36 |
| 0.5.1 | пословни апартаман | 43.22 |
| | аталерен простор | 39.87 |
| | тераса | 3.36 |
| 0.6.1 | пословни апартаман | 43.22 |
| | аталерен простор | 39.87 |
| | тераса | 3.36 |
| 0.7.1 | пословни апартаман | 43.36 |
| | аталерен простор | 40.10 |
| | тераса | 3.36 |
| 0.8.1 | пословни апартаман | 48.93 |
| | аталерен простор | 45.58 |
| | тераса | 3.3975 |
| 0.9.1 | пословни апартаман | 48.93 |
| | аталерен простор | 45.58 |
| | тераса | 3.3975 |
| 0.10.1 | пословни апартаман | 48.93 |
| | аталерен простор | 45.58 |
| | тераса | 3.36 |
| 0.11.1 | пословни апартаман | 68.01 |
| | аталерен простор | 62.51 |
| | тераса | 6.40 |
| 0.12.1 | пословни апартаман | 110.37 |
| | аталерен простор | 103.97 |
| | тераса | 6.40 |
| 0.13.1 | пословни апартаман | 66.67 |
| | аталерен простор | 61.66 |
| | тераса | 5.62 |
| 0.14.1 | пословни апартаман | 66.67 |
| | аталерен простор | 61.66 |
| | тераса | 5.62 |
| 0.15.1 | пословни апартаман | 79.78 |
| | аталерен простор | 73.29 |
| | тераса | 6.49 |
| 0.16.1 | пословни апартаман | 50.81 |
| | аталерен простор | 46.29 |
| | тераса | 4.12 |
| 0.17.1 | пословни апартаман | 55.37 |
| | аталерен простор | 51.25 |
| | тераса | 4.12 |
| 0.18.1 | пословни апартаман | 55.37 |
| | аталерен простор | 51.25 |
| | тераса | 4.12 |
| 0.19.1 | пословни апартаман | 52.04 |
| | аталерен простор | 47.93 |
| | тераса | 4.12 |
| УКУПНА НЕТО КОРСНИК ПОВРШИНА: | | 11,386.24 |

| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРЕ ЕТАЖЕ ДАМЕЛЕ Б | | 3,390.58 |
|-----------------------------------------|--|----------|
|-----------------------------------------|--|----------|

УКУПАН БРОЈ ПОСЛОВНИХ АУТРИМАНА ПРВЕ ЕТАЖЕ, РАМЕЛЕ А И В

29

Врста пројекта:

ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА

Наручилац израде пројекта:

KOMPANIJA EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE

Носилац израде пројекта архитектура:

BUREAU CUBE PARTNERS

Савана 3, Београд, Србија

Тел: +381 11 688 91 92

Email: info@bureaucube.com

BUREAU³
Partners

Architectural design & Investment consulting

Одговорни пројектант:

Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектанти архитектура:

Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.

Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.

Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.

Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.

Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.

Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.

Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:

Ул. Устаничка бр. 12, Београд, Србија

Катастарска парцела:

КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:

Изградња стамбено-пословног комплекса

спратности ЗГПо+Су+Пр+7+Гц

Дисциплина/Део техничке документације:

01 Архитектура

Део пројекта:

Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:

Основа прве етаже (на коти 103.10)

Датум:

децембар 2020.

Број:

БД I-583/20

Размера:

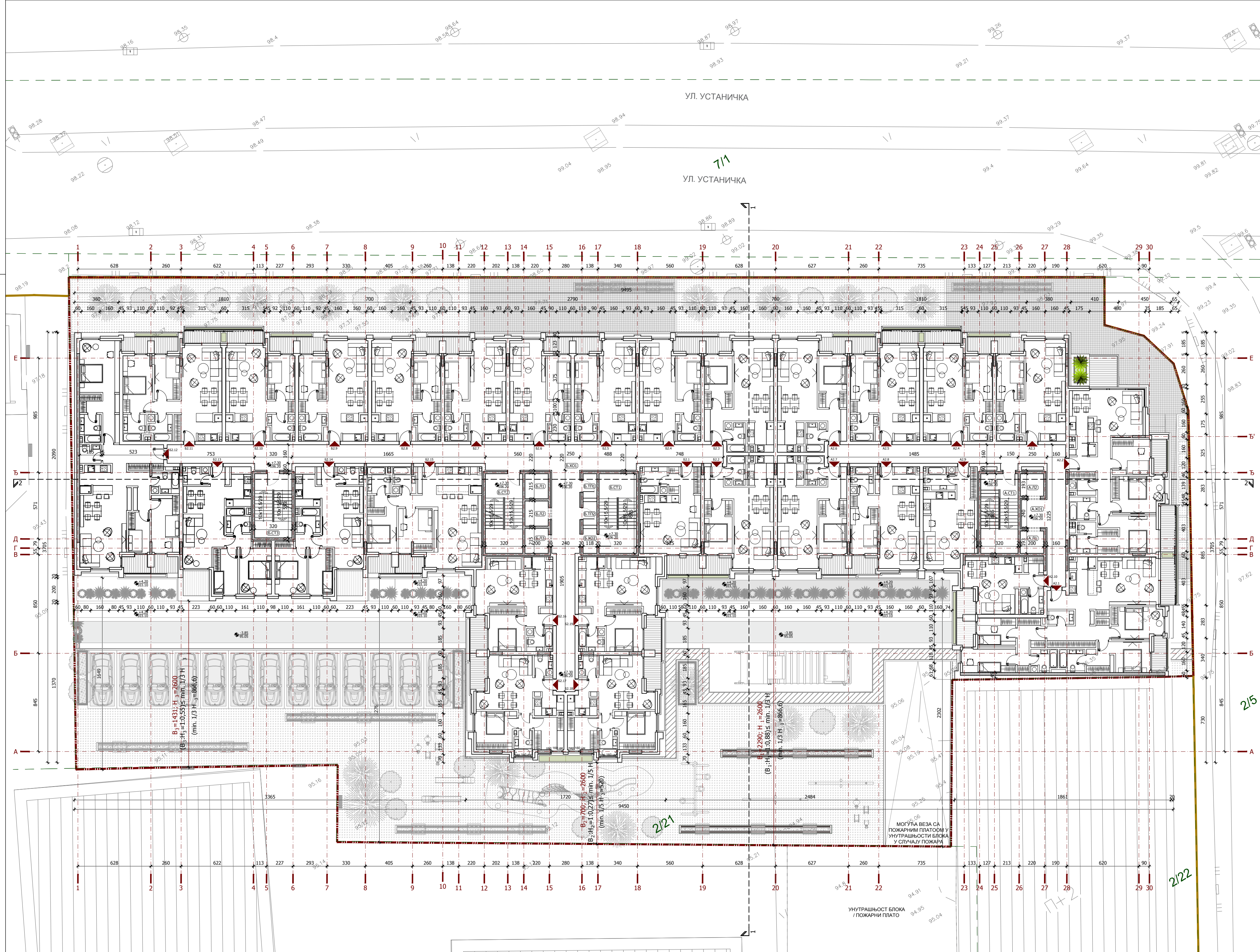
1:200

Димензија цртежа:

420x840

Број цртежа:

ARX_06



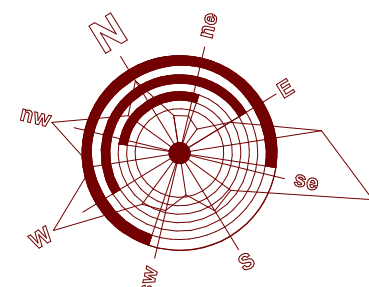
ЛЕГЕНДА :

| | |
|--|-----------------------------------------------------------|
| | ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ |
| | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА |
| | МОГУЋИ ПРАВАЦ КРЕТАЊА ВАТРОГАСНОГ ВОЗИЛА |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА КОМЕРЦИЈАЛНИХ ПРОСТОРА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНИХ АПАРТМАНА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА ПОВРШИНА - САОБРАЋАЈНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА У УНУТРАШЊОСТИ БЛОКА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА УНУТАР ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ |
| | СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ |
| | НЕЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ОЗЕЛЈЕНЕ ТЕРАСЕ |
| | ВИСИНСКЕ КОТЕ |
| | ПЕШАЧКИ ПРИСТУП СТАМБЕНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА |
| | ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ПОСЛОВНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА |
| | УЛАЗ У КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОР |
| | УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЈЕДИНИЦУ - ЛАМЕЛА А |
| | УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЈЕДИНИЦУ - ЛАМЕЛА Б |
| | УЛАЗ У ПОСЛОВНИ АПАРТМАН |
| | КОЛСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ Б | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|
| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | | |
| КОЛСКИ И ПЕШАЧКИ КОРИДОРИ, ХОЛОВИ, ХОДИНИЦЕ, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ (КО, КО, СТ, Р) | П _{нет} | |
| МОГУЋИ ХОДИНИ | 108,53 | |
| МОГУЋИ ХОДИНИ | 2,50 | |
| СТЕПЕНИШТА | 21,92 | |
| СТЕПЕНИШТА | 21,92 | |
| СТЕПЕНИШТА | 17,63 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА: | 172,58 | |
| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | | |
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ, ЛИФТОВСКА ОНА, ИНСТАЛАЦИОНИ ШАХТОВИ (ПТИД, Л, ИД) | П _{нет} | |
| ЛИФТОВСКА ОНА | 4,30 | |
| ЛИФТОВСКА ОНА | 4,30 | |
| ЛИФТОВСКА ОНА | 4,30 | |
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ | 2,47 | |
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ | 2,38 | |
| ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ | 6,20 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ: | 23,94 | |
| КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ | | |
| ПАРКИНГ МЕСТА, КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОРИ, СТАМБЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АПАРТМАНИ И ОСТАЛИ САДРЖАЈИ (ПМ, ПМК, КП, ПП, ПА, СТ) | П _{нет} | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 43,86 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 37,18 | |
| ТЕРАСА | 4,47 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 52,83 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 45,57 | |
| ТЕРАСА | 3,36 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 51,86 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 48,96 | |
| ТЕРАСА | 2,89 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 42,89 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 40,00 | |
| ТЕРАСА | 2,89 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 42,73 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 39,87 | |
| ТЕРАСА | 2,86 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 42,73 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 39,87 | |
| ТЕРАСА | 2,86 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 42,80 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 40,00 | |
| ТЕРАСА | 2,89 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 48,48 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 45,58 | |
| ТЕРАСА | 2,90 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 48,47 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 45,58 | |
| ТЕРАСА | 2,89 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 44,14 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 41,07 | |
| ТЕРАСА | 9,47 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 110,92 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 103,97 | |
| ТЕРАСА | 6,56 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 66,67 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 61,66 | |
| ТЕРАСА | 5,07 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 66,67 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 61,66 | |
| ТЕРАСА | 5,02 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 78,78 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 73,79 | |
| ТЕРАСА | 6,49 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 58,43 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 46,29 | |
| ТЕРАСА | 4,12 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 55,37 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 51,25 | |
| ТЕРАСА | 4,12 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 52,04 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 47,93 | |
| ТЕРАСА | 4,12 | |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА: | 1.372,98 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ Б | 1.269,34 | |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|--|
| НЕТО ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
| ЛАМЕЛА: | БРП _{нет} | |
| ЛАМЕЛА А | 683,48 | |
| ЛАМЕЛА Б | 1.269,34 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | 1.952,83 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | 1.952,83 | |
| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БРУТО ПОВРШИНА ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
| БРУТО ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
| ЕТАЖА: | БРП _{нет} | |
| ДРУГА ЕТАЖА | 2.372,64 | |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРУТО ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б): | 2.372,64 | |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРУТО ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б): | 2.372,64 | |
| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БР . СТАМБ . ЈЕДИНИЦА ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
| БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ПРВЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
| ЛАМЕЛА: | БРОЈ | |
| ЛАМЕЛА А | 10 | |
| ЛАМЕЛА Б | 19 | |
| УКУПАН БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | 29 | |
| УКУПАН БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | 29 | |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|
| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | | |
| КОЛСКИ И ПЕШАЧКИ КОРИДОРИ, ХОЛОВИ, ХОДИНИЦЕ, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ (КО, КО, СТ, Р) | П _{нет} | |
| МОГУЋИ ХОДИНИ | 48,88 | |
| МОГУЋИ ХОДИНИ | 21,92 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА: | 70,80 | |
| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | | |
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ, ЛИФТОВСКА ОНА, ИНСТАЛАЦИОНИ ШАХТОВИ (ПТИД, Л, ИД) | П _{нет} | |
| ЛИФТОВСКА ОНА | 3,85 | |
| ЛИФТОВСКА ОНА | 4,78 | |
| ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ | 12,48 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ: | 12,48 | |
| КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ | | |
| ПАРКИНГ МЕСТА, КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОРИ, СТАМБЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АПАРТМАНИ И ОСТАЛИ САДРЖАЈИ (ПМ, ПМК, КП, ПП, ПА, СТ) | П _{нет} | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 120,17 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 11,39 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 105,93 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 91,56 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 14,38 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 48,88 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 50,90 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 44,16 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 6,74 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 50,87 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 44,14 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 51,86 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 48,96 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 42,89 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 40,00 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 42,73 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 39,87 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 42,73 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 39,87 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 42,80 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 40,00 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 48,48 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 45,58 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 48,47 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 45,58 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 44,14 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 41,07 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 110,92 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 103,97 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 66,67 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 61,66 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 58,43 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 46,29 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 55,37 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 51,25 | |
| СТАМБЕНА ЈЕДИНИЦА | 52,04 | |
| ЗАТВОРЕН ПРОСТОР | 47,93 | |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА: | 683,48 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ДРУГЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А | 683,48 | |



Врста пројекта:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА

Наручилац израде пројекта:
КОМПАНИЈА EVROTROGVINA DOO ŠARINE

Носилац израде пројекта архитектура:
BUREAU CUBE PARTNERS **BUREAU³ Partners**
Cetinje 5, Sarajevo, Bosnia and Herzegovina
T: +381 11 668 96 60
Email: info@bureaucube.com

Одговорни пројектант:
Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектант архитектура:
Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:
Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:
КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:
Изградња стамбено-пословног комплекса
спратности ЗП+Су+Пр+7+Пс

Дисциплина/Део техничке документације:
01 Архитектура

Део пројекта:
Идејно решење (ИДР)

Основа друге етаже (на коти 106.20)

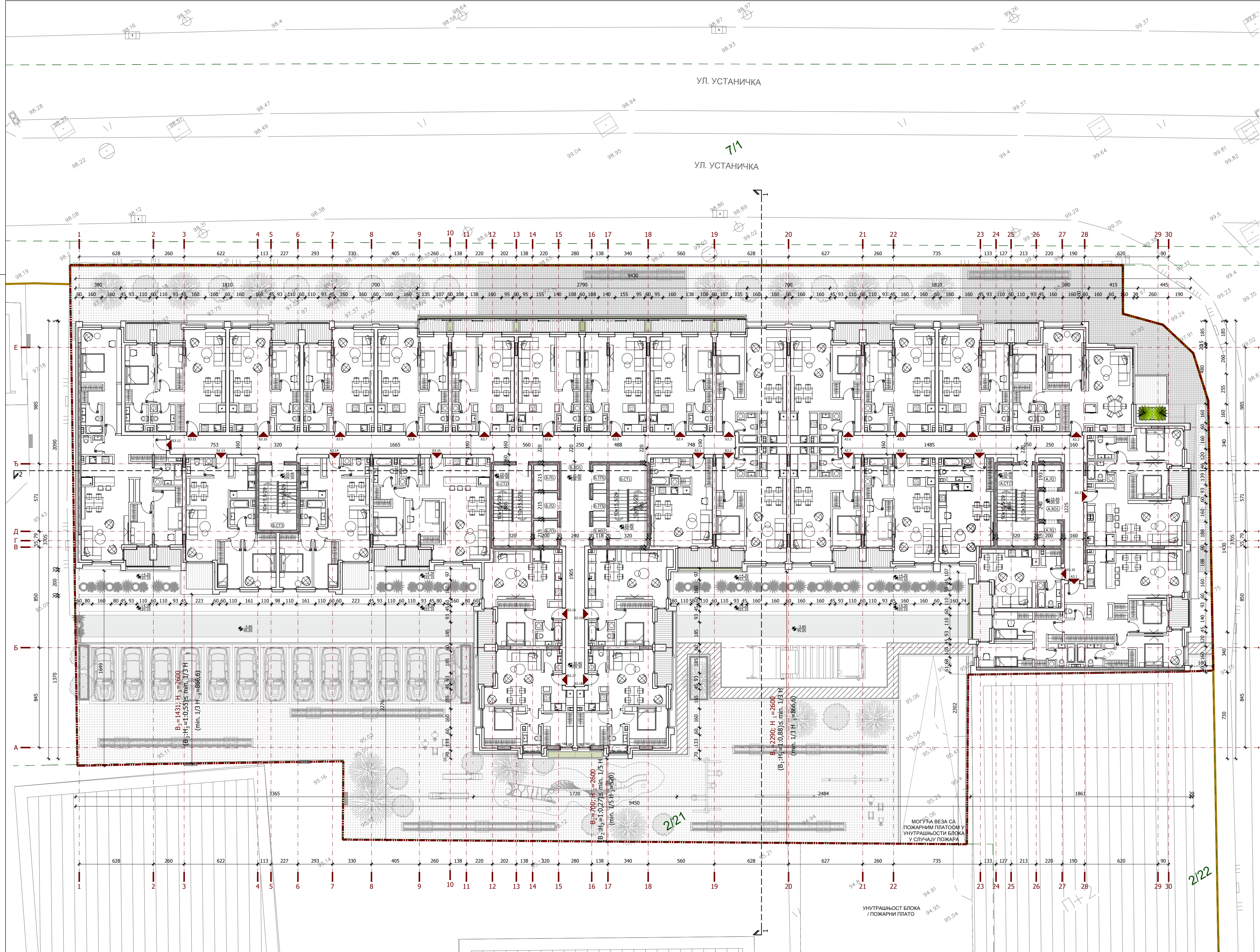
Датум:
децембар 2020.

Број:
БД 1-583/20

Размера:
1:200

Димензија цртежа:
420x840

Број цртежа:
ARX_07



ЛЕГЕНДА :

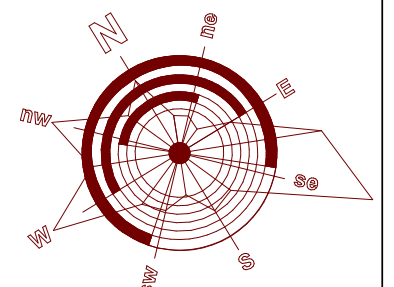
| | |
|--|-----------------------------------------------------------|
| | ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ |
| | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА |
| | МОГУЋИ ПРАВАЦ КРЕТАЊА ВАТРОГАСНОГ ВОЗИЛА |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА КОМЕРЦИЈАЛНИХ ПРОСТОРА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНИХ АПАРТМАНА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА ПОВРШИНА - САОБРАЋАЈНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА У УНУТРАШЊОСТИ БЛОКА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА УНУТАР ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ |
| | СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ |
| | НЕЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ОЗЕЛЂЕНЕ ТЕРАСЕ |
| | ВИСИНСКЕ КОТЕ |
| | ПЕШАЧКИ ПРИСТУП СТАМБЕНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА |
| | ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ПОСЛОВНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА |
| | УЛАЗ У КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОР |
| | УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЈЕДИНИЦУ - ЛАМЕЛА А |
| | УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЈЕДИНИЦУ - ЛАМЕЛА Б |
| | УЛАЗ У ПОСЛОВНИ АПАРТМАН |
| | КОЛСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ Б | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|
| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | | |
| КОЛСКИ И ПЕШАЧКИ КОРИДОРИ, ХОЛОВИ, ХОДНИЦИ, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ (КО, КО, СТ, П) | П _{нет} | |
| 6.0.01 ходник | 108,53 | |
| 6.0.02 ходник | 2,50 | |
| 6.0.03 ступениште | 21,92 | |
| 6.0.04 ступениште | 21,92 | |
| 6.0.05 ступениште | 17,63 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА: | 172,50 | |
| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | | |
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ, ЛИФТОВСКА ОКОНА, ИНСТАЛАЦИОНИ ШАХТОВИ (П.Т.И.Д., П.И.Д.) | П _{нет} | |
| 6.0.06 лифтовско окно | 4,30 | |
| 6.0.07 лифтовско окно | 4,30 | |
| 6.0.08 лифтовско окно | 4,30 | |
| 6.0.09 техничка просторија | 2,47 | |
| 6.0.10 техничка просторија | 2,38 | |
| 6.0.11 инсталациони дактови | 6,20 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ: | 23,94 | |
| КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ | | |
| ПАРКОВИ МЕСТА, КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОРИ, СТАМБЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АПАРТМАНИ И ОСТАЛИ САДРЖАЈИ (П.М., П.М.И., К.П., П.П., П.А., С.Т.) | П _{нет} | |
| 6.0.12 стамбена јединица | 41,55 | |
| 6.0.13 зајавни простор | 37,18 | |
| 6.0.14 тераса | 4,47 | |
| 6.0.15 стамбена јединица | 52,93 | |
| 6.0.16 зајавни простор | 49,57 | |
| 6.0.17 зајавни простор | 3,36 | |
| 6.0.18 стамбена јединица | 53,65 | |
| 6.0.19 зајавни простор | 56,60 | |
| 6.0.20 тераса | 3,65 | |
| 6.0.21 стамбена јединица | 46,48 | |
| 6.0.22 зајавни простор | 40,01 | |
| 6.0.23 тераса | 6,47 | |
| 6.0.24 стамбена јединица | 46,54 | |
| 6.0.25 зајавни простор | 39,89 | |
| 6.0.26 тераса | 6,67 | |
| 6.0.27 стамбена јединица | 46,34 | |
| 6.0.28 зајавни простор | 39,48 | |
| 6.0.29 тераса | 6,47 | |
| 6.0.30 стамбена јединица | 46,48 | |
| 6.0.31 зајавни простор | 40,01 | |
| 6.0.32 тераса | 6,47 | |
| 6.0.33 стамбена јединица | 50,26 | |
| 6.0.34 зајавни простор | 47,22 | |
| 6.0.35 тераса | 3,04 | |
| 6.0.36 стамбена јединица | 46,93 | |
| 6.0.37 зајавни простор | 45,58 | |
| 6.0.38 тераса | 3,36 | |
| 6.0.39 стамбена јединица | 48,93 | |
| 6.0.40 зајавни простор | 45,58 | |
| 6.0.41 тераса | 3,36 | |
| 6.0.42 стамбена јединица | 68,91 | |
| 6.0.43 зајавни простор | 62,51 | |
| 6.0.44 тераса | 6,49 | |
| 6.0.45 стамбена јединица | 110,37 | |
| 6.0.46 зајавни простор | 103,97 | |
| 6.0.47 тераса | 6,49 | |
| 6.0.48 стамбена јединица | 66,67 | |
| 6.0.49 зајавни простор | 61,66 | |
| 6.0.50 тераса | 5,02 | |
| 6.0.51 стамбена јединица | 66,67 | |
| 6.0.52 зајавни простор | 61,66 | |
| 6.0.53 тераса | 5,02 | |
| 6.0.54 стамбена јединица | 79,78 | |
| 6.0.55 зајавни простор | 73,29 | |
| 6.0.56 тераса | 6,49 | |
| 6.0.57 стамбена јединица | 50,41 | |
| 6.0.58 зајавни простор | 46,29 | |
| 6.0.59 тераса | 4,12 | |
| 6.0.60 стамбена јединица | 55,37 | |
| 6.0.61 зајавни простор | 51,25 | |
| 6.0.62 тераса | 4,12 | |
| 6.0.63 стамбена јединица | 55,37 | |
| 6.0.64 зајавни простор | 51,25 | |
| 6.0.65 тераса | 4,12 | |
| 6.0.66 стамбена јединица | 52,08 | |
| 6.0.67 зајавни простор | 47,93 | |
| 6.0.68 тераса | 4,12 | |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА: | 1.087,79 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ Б | 1.284,24 | |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
|------------------------------------------------------------|--------------------|--|
| НЕТО ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
| ЛАМЕЛА: | БРП _{нет} | |
| А ЛАМЕЛА А | 674,70 | |
| Б ЛАМЕЛА Б | 1.284,24 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | 1.958,94 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б : | 1.958,94 | |
| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БРУТО ПОВРШИНА ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
| БРП ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
| ЕТАЖА: | БРП _{нет} | |
| ТРЕЋЕ ЕТАЖА | 2.386,98 | |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРП) ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | 2.386,98 | |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРП) ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б : | 2.386,98 | |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БР . СТАМБ . ЈЕДИНИЦА ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
|-------------------------------------------------------------------|-------|--|
| БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
| ЛАМЕЛА: | Број: | |
| А ЛАМЕЛА А | 10 | |
| Б ЛАМЕЛА Б | 19 | |
| УКУПАН БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | 29 | |
| УКУПАН БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б : | 29 | |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|
| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | | |
| КОЛСКИ И ПЕШАЧКИ КОРИДОРИ, ХОЛОВИ, ХОДНИЦИ, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ (КО, КО, СТ, П) | П _{нет} | |
| 6.0.01 ходник | 108,88 | |
| 6.0.02 ступениште | 21,92 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА: | 70,80 | |
| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | | |
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ, ЛИФТОВСКА ОКОНА, ИНСТАЛАЦИОНИ ШАХТОВИ (П.Т.И.Д., П.И.Д.) | П _{нет} | |
| 6.0.03 лифтовско окно | 3,85 | |
| 6.0.04 лифтовско окно | 3,85 | |
| 6.0.05 инсталациони дактови | 4,78 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ: | 12,48 | |
| КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ | | |
| ПАРКОВИ МЕСТА, КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОРИ, СТАМБЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АПАРТМАНИ И ОСТАЛИ САДРЖАЈИ (П.М., П.М.И., К.П., П.П., П.А., С.Т.) | П _{нет} | |
| 6.0.06 стамбена јединица | 117,47 | |
| 6.0.07 зајавни простор | 110,42 | |
| 6.0.08 тераса | 7,05 | |
| 6.0.09 стамбена јединица | 71,55 | |
| 6.0.10 зајавни простор | 67,61 | |
| 6.0.11 тераса | 3,94 | |
| 6.0.12 стамбена јединица | 61,02 | |
| 6.0.13 зајавни простор | 21,32 | |
| 6.0.14 тераса | 9,70 | |
| 6.0.15 стамбена јединица | 48,93 | |
| 6.0.16 зајавни простор | 45,58 | |
| 6.0.17 тераса | 3,36 | |
| 6.0.18 стамбена јединица | 48,93 | |
| 6.0.19 зајавни простор | 45,58 | |
| 6.0.20 тераса | 3,36 | |
| 6.0.21 стамбена јединица | 52,32 | |
| 6.0.22 зајавни простор | 48,56 | |
| 6.0.23 тераса | 3,16 | |
| 6.0.24 стамбена јединица | 52,93 | |
| 6.0.25 зајавни простор | 49,57 | |
| 6.0.26 тераса | 3,36 | |
| 6.0.27 стамбена јединица | 45,58 | |
| 6.0.28 зајавни простор | 45,56 | |
| 6.0.29 тераса | 3,36 | |
| 6.0.30 стамбена јединица | 36,96 | |
| 6.0.31 зајавни простор | 36,96 | |
| 6.0.32 тераса | 7 | |
| 6.0.33 стамбена јединица | 31,99 | |
| 6.0.34 зајавни простор | 28,63 | |
| 6.0.35 тераса | 3,36 | |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА: | 591,43 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ТРЕЋЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А | 674,70 | |



Врста пројекта:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА

Наручилац израде пројекта:
КОМПАНИЈА EVROTROGVINA DOO ŠARINE

Носилац израде пројекта архитектуре:
BUREAU CUBE PARTNERS **BUREAU³ Partners**
Cuben & Partners, Uspena
T: +381 11 668 96 60
Email: office@bureaucube.com
Architectural design & Investment consulting

Одговорни пројектант:
Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектанти архитектуре:
Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:
Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:
КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:
Изградња стамбено-пословног комплекса
спратности 3По+Су+Пр+7+Пс

Дисциплина/Део техничке документације:
01 Архитектура

Део пројекта:
Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:
Основа треће етажe (на коти 109.30)

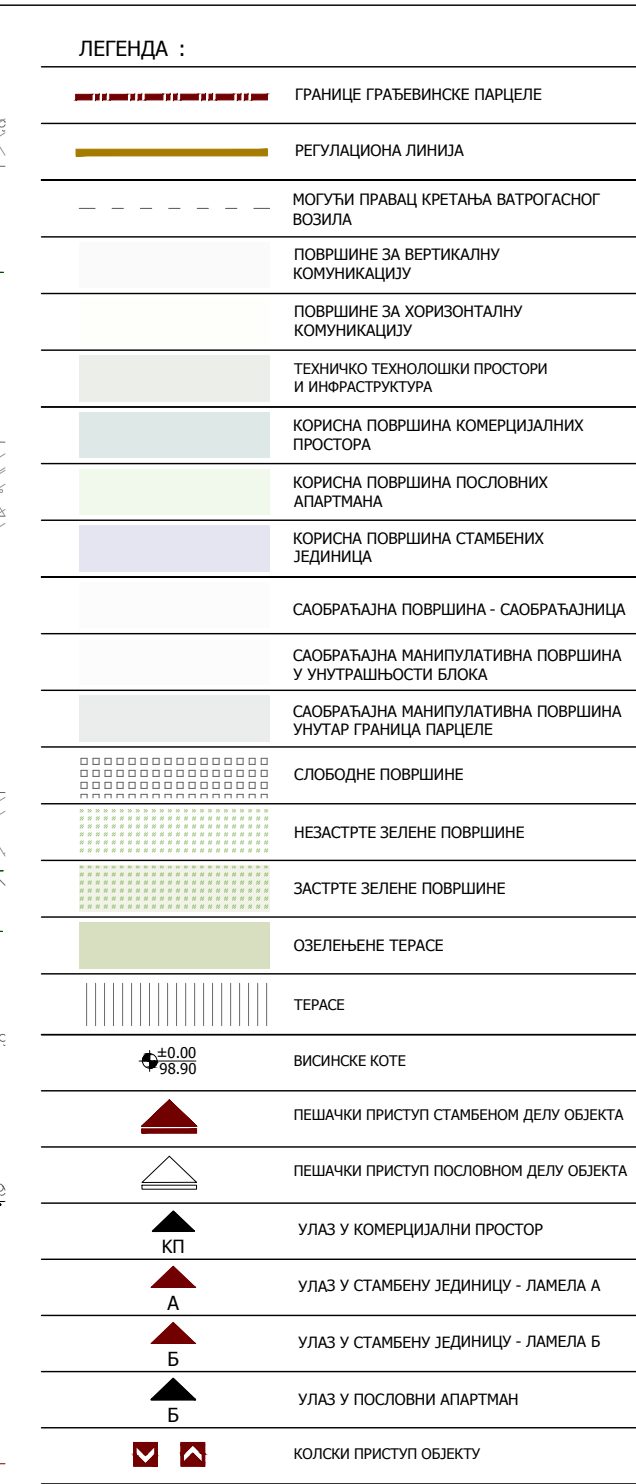
Датум:
децембар 2020.

Број:
БД 1-583/20

Размера:
1:200

Димензија цртежа:
420x840

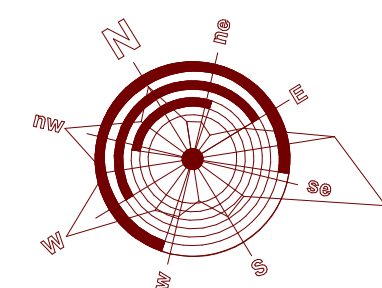
Број цртежа:
ARX_8




| ПРЕГЛЕД СТАВЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА | | |
|---------------------------------------------------|--|-----------------------|
| ЧЕТВРТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
| НЕТО ЧЕТВРТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
| ЛАМЕЛА: | | БРПТ ₍₁₀₀₎ |
| A ЛАМЕЛА А | | 683,48 |
| B ЛАМЕЛА Б | | 2.262,34 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЧЕТВРТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | | 2.952,83 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЧЕТВРТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б : | | 2.952,83 |

| ПРЕГЛЕД СТАВЕНИХ БРУТО ПОВРШИНА | | |
|-----------------------------------------------------------|--|-----------------------|
| ЧЕТВРТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
| БРПТ ЧЕТВРТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | |
| ЕТАЖА: | | БРПТ ₍₁₀₀₎ |
| A ЧЕТВРТА ЕТАЖА | | 2.372,64 |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРПТ) ЧЕТВРТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | | 2.372,64 |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРПТ) ЧЕТВРТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б : | | 2.372,64 |


| ПРЕГЛЕД ОСТАВЛЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ЧЕТВРТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А | | | |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|
| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | | | |
| | КОРИДОРИ И ПЕШАНИ КОРИДОРИ, ХОЛОВИ, ХОДНИЦИ, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ, ИО | П (m ²) | |
| А.10.1 | коридори | 52,40 | |
| А.10.2 | степенишце | 21,92 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА: | | | 74,32 |
| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | | | |
| | ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДИКАТОРИ, ЛИФТОВСКА ОНА, ИНСТАЛАЦИОНА ШАКОВИ (ТРЕЉЕ, Б. ИО) | П (m ²) | |
| А.11.1 | лифтовско оне | 3,85 | |
| А.11.2 | лифтовско оне | 3,85 | |
| ИВ | инсталациони датуми | 4,78 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ: | | | 12,48 |
| КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ | | | |
| | ПАРКИР ПЛАСТА, КОНВЕРЗИРАНИ ПРОСТОРИ, СТАМЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АЖУРИМАНИ И ОСТАЛИ САДРЖАЈИ (ПМ, ПМ1, КМ, ПМ2, ПА, СТ) | П (m ²) | |
| | стаменска јединица | 130,17 | |
| | заопштен простор | 108,78 | |
| | тераса | 11,39 | |
| А.12 | стаменска јединица | 105,93 | |
| | заопштен простор | 91,56 | |
| | тераса | 14,38 | |
| А.13 | стаменска јединица | 48,61 | |
| | заопштен простор | 45,72 | |
| | тераса | 2,89 | |
| А.14 | стаменска јединица | 50,90 | |
| | заопштен простор | 44,16 | |
| | тераса | 6,74 | |
| А.15 | стаменска јединица | 50,87 | |
| | заопштен простор | 44,14 | |
| | тераса | 6,73 | |
| А.16 | стаменска јединица | 51,88 | |
| | заопштен простор | 44,56 | |
| | тераса | 2,89 | |
| А.17 | стаменска јединица | 52,93 | |
| | заопштен простор | 49,57 | |
| | тераса | 3,36 | |
| А.18 | стаменска јединица | 49,31 | |
| | заопштен простор | 45,96 | |
| | тераса | 3,36 | |
| А.19 | стаменска јединица | 36,96 | |
| | заопштен простор | 36,96 | |
| | тераса | / | |
| А.10 | стаменска јединица | 32,66 | |
| | заопштен простор | 29,39 | |
| | тераса | 3,36 | |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА: | | | 600,20 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЧЕТВРТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А | | | 683,48 |

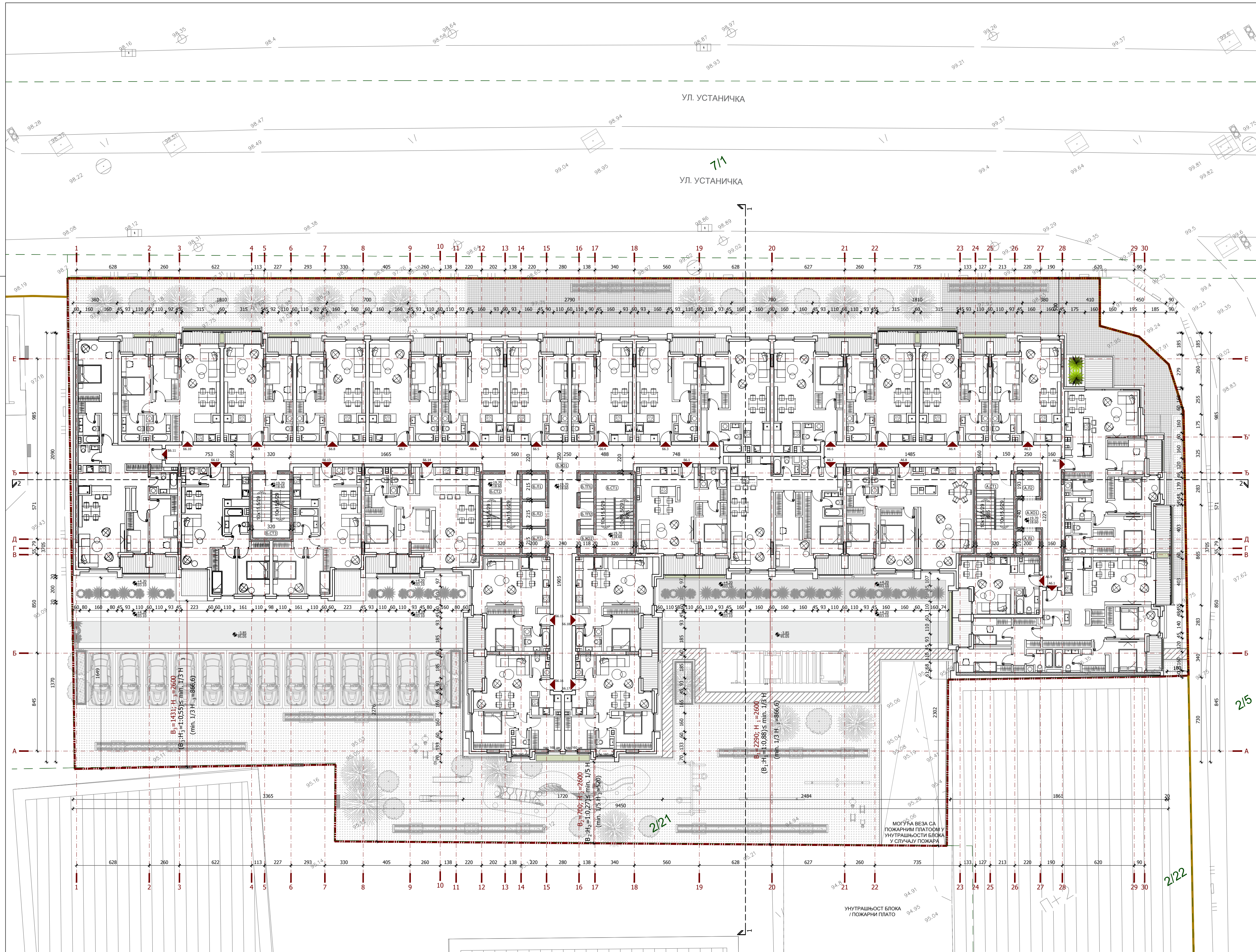


| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Проект за изградњу СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА | | | |
| Наручилац израде пројекта: KOMPANIJA EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE | | | |
| Носилац израде пројекта архитектура: BUREAU CUBE PARTNERS Савоја 8, Београд, Србија Т: +381 11 666 89 89 Email: office@bureaucube.com | |  BUREAU³ Partners Architectural design & Investment consulting | |
| Одговорни пројектант: Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04 | | | |
| Пројектанти архитектура: Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а. Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а. Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а. Ана Ђ. ШУМАН д.и.а. Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а. Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а. Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а. | | | |
| Локација: Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија | | | |
| Катастарска парцела: КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд | | | |
| Врста техничке документације: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП) | | | |
| Врста интервенције: Изградња стамбено-пословног комплекса спратности ЗПс+Су+Пр+7+Пс | | | |
| Дисциплина/Дво техничке документације: 01 Архитектура | | | |
| Део пројекта: Идејно решење (ИДР) | | | |
| Назив цртежа: Основа четврте етаже (на коти 112.40) | | | |
| Датум: децембар 2020. | Број: БД 1-583/20 | Размера: 1:200 | Димензија цртежа: 420x840 |
| Број цртежа: АРХ_9 | | | |



| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА | | | |
|---------------------------------------------------------|------------|--|----------|
| ПЕТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | | |
| НЕТО ПЕТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | | |
| ЛАМЕЛА: | | | БРПТ. |
| 5 | ЛАМЕЛА А | | 707,74 |
| 6 | ЛАМЕЛА Б | | 1.250,83 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПЕТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б: | | | 1.958,60 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПЕТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | | 1.958,60 |
| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БРУТО ПОВРШИНА | | | |
| ПЕТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | | |
| БРПТ ПЕТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | | |
| ЕТАЖА: | | | БРПТ. |
| 5 | ПЕТА ЕТАЖА | | 2.386,90 |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРПТ) ПЕТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б: | | | 2.386,90 |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРПТ) ПЕТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | | 2.386,90 |
| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНОГ БР . СТАМБ . ЈЕДИНИЦА | | | |
| ПЕТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | | |
| БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ПЕТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | | |
| ЛАМЕЛА: | | | број: |
| 5 | ЛАМЕЛА А | | 9 |
| 6 | ЛАМЕЛА Б | | 18 |
| УКУПАН БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ПЕТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б: | | | 27 |
| УКУПАН БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ПЕТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | | 27 |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Врста пројекта: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА Назначина израде пројекта: KOMPANIJA VEOTRGOVINA DOO ŠAPINE Носилац израде пројекта архитектура: BUREAU CUBE PARTNERS Савез 3 Београд, Србија Т: +381 (0)69 810 000 Е-пошта: office@bureaucube.com | | | |
| Одговорни пројектант: Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а. , лиценца ИКС бр. 300 9942 04 Пројектанти архитектура: Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а. Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а. Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а. Ана Ђ. ШУМАН д.и.а. Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а. Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а. Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а. | |  Architectural design & Investment consulting | |
| Локација: Ул. Устаничка бр 12, Београд, Србија Катастарска парцела: КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд | | | |
| Врста техничке документације: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП) Врста интервенције: Изградња стамбено-пословног комплекса спратности ЗП+Су+П+7+Пс | | | |
| Дисциплина/Део техничке документације: 01 Архитектура Део пројекта: Идејно решење (ИДР) | | | |
| Назив цртежа: Основа пете етажe (на коти 115.50) | | | |
| Датум: децембар 2020. | Број: БД 1-583/20 | Размера: 1:200 | Димензија цртежа: 420x840 |
| Број цртежа: ARX_10 | | | |



ЛЕГЕНДА :

| | |
|--|-----------------------------------------------------------|
| | ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ |
| | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА |
| | МОГУЋИ ПРАВАЦ КРЕТАЊА ВАТРОГАСНОГ ВОЗИЛА |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА КОМЕРЦИЈАЛНИХ ПРОСТОРА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНИХ АПАРТМАНА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА ПОВРШИНА - САОБРАЋАЈНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА У УНУТРАШЊОСТИ БЛОКА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА УНУТАР ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ |
| | СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ |
| | НЕЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ОЗЕЛЈЕНЕ ТЕРАСЕ |
| | ТЕРАСЕ |
| | ВИСИНСКЕ КОТЕ |
| | ПЕШАЧКИ ПРИСТУП СТАМБЕНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА |
| | ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ПОСЛОВНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА |
| | УЛАЗ У КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОР |
| | УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЈЕДИНИЦУ - ЛАМЕЛА А |
| | УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЈЕДИНИЦУ - ЛАМЕЛА Б |
| | УЛАЗ У ПОСЛОВНИ АПАРТМАН |
| | КОЛОСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ |

ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ Б

| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------|
| КОЛОСКИ И ПЕШАЧКИ КОРИДОРИ, КОЛОВОЗИ, ХОДНИЦИ, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ (КО, КО, СТ, П) | П (m²) |
| 6.0.02 ходник | 115,47 |
| 6.0.03 ходник | 2,50 |
| 6.0.04 ступениште | 21,92 |
| 6.0.05 ступениште | 21,92 |
| 6.0.06 ступениште | 17,63 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА: | 179,44 |

| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ, ЛИФТОВСКА ОНА, ИНСТАЛАЦИОНИ ШАКТОВИ (П.И.ИД, Л.И.ИД) | П (m²) |
| 6.0.07 лифтовско оно | 4,30 |
| 6.0.08 лифтовско оно | 4,30 |
| 6.0.09 лифтовско оно | 4,30 |
| 6.0.10 техника просторија | 2,47 |
| 6.0.11 техника просторија | 2,38 |
| 6.0.12 инсталациони дактови | 6,20 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ: | 23,94 |

КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ

| ПАРОВИГ МЕСТА, КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОРИ, СТАМЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АПАРТМАНИ И ОСТАЛИ САДРЖАЈИ (П.И.ИД, К.П.ИД, П.П.ИД, П.А.ИД, С.Т.) | П (m²) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 6.0.13 стамбена јединица | 61,83 |
| 6.0.14 затворен простор | 54,51 |
| 6.0.15 тераса | 7,01 |
| 6.0.16 стамбена јединица | 51,86 |
| 6.0.17 затворен простор | 48,85 |
| 6.0.18 тераса | 2,89 |
| 6.0.19 стамбена јединица | 42,89 |
| 6.0.20 затворен простор | 40,00 |
| 6.0.21 тераса | 2,89 |
| 6.0.22 стамбена јединица | 42,73 |
| 6.0.23 затворен простор | 39,87 |
| 6.0.24 тераса | 2,86 |
| 6.0.25 стамбена јединица | 42,73 |
| 6.0.26 затворен простор | 39,87 |
| 6.0.27 тераса | 2,86 |
| 6.0.28 стамбена јединица | 42,89 |
| 6.0.29 затворен простор | 40,00 |
| 6.0.30 тераса | 2,89 |
| 6.0.31 стамбена јединица | 48,47 |
| 6.0.32 затворен простор | 44,14 |
| 6.0.33 тераса | 6,71 |
| 6.0.34 стамбена јединица | 70,54 |
| 6.0.35 затворен простор | 61,07 |
| 6.0.36 тераса | 9,47 |
| 6.0.37 стамбена јединица | 118,58 |
| 6.0.38 затворен простор | 103,97 |
| 6.0.39 тераса | 6,56 |
| 6.0.40 стамбена јединица | 66,67 |
| 6.0.41 затворен простор | 61,66 |
| 6.0.42 тераса | 5,02 |
| 6.0.43 стамбена јединица | 66,67 |
| 6.0.44 затворен простор | 61,66 |
| 6.0.45 тераса | 5,02 |
| 6.0.46 стамбена јединица | 79,78 |
| 6.0.47 затворен простор | 73,29 |
| 6.0.48 тераса | 4,49 |
| 6.0.49 стамбена јединица | 59,41 |
| 6.0.50 затворен простор | 46,29 |
| 6.0.51 тераса | 4,12 |
| 6.0.52 стамбена јединица | 55,37 |
| 6.0.53 затворен простор | 51,25 |
| 6.0.54 тераса | 4,12 |
| 6.0.55 стамбена јединица | 52,04 |
| 6.0.56 затворен простор | 47,93 |
| 6.0.57 тераса | 4,12 |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА: | 1.038,84 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ Б: | 1.243,22 |

ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б

| НЕТО ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | |
|------------------------------------------------|-----------|
| ЛАМЕЛА: | БРПТ (m²) |
| А ЛАМЕЛА А | 719,28 |
| Б ЛАМЕЛА Б | 1.243,22 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | 1.962,50 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | 1.962,50 |

ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БРУТО ПОВРШИНА ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б

| БРПТ ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | |
|--------------------------------------------------------|-----------|
| ЕТАЖА: | БРПТ (m²) |
| ШЕСТА ЕТАЖА | 2.372,64 |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРПТ) ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | 2.372,64 |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРПТ) ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | 2.372,64 |

ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНОГ БР . СТАМБ . ЈЕДИНИЦА ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б

| БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | |
|----------------------------------------------------------|-------|
| ЛАМЕЛА: | број: |
| А ЛАМЕЛА А | 18 |
| Б ЛАМЕЛА Б | 27 |
| УКУПНА БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | 27 |
| УКУПНА БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | 27 |

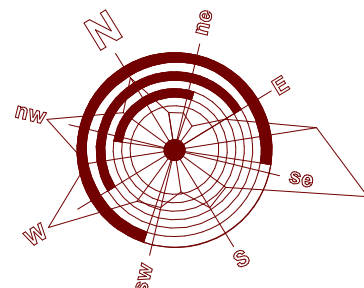
ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А

| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------|
| КОЛОСКИ И ПЕШАЧКИ КОРИДОРИ, КОЛОВОЗИ, ХОДНИЦИ, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ (КО, КО, СТ, П) | П (m²) |
| 6.0.01 ходник | 52,40 |
| 6.0.02 ступениште | 21,92 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА: | 74,32 |

| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ, ЛИФТОВСКА ОНА, ИНСТАЛАЦИОНИ ШАКТОВИ (П.И.ИД, Л.И.ИД) | П (m²) |
| 6.0.03 лифтовско оно | 3,85 |
| 6.0.04 лифтовско оно | 3,85 |
| 6.0.05 инсталациони дактови | 4,78 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ: | 12,48 |

КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ

| ПАРОВИГ МЕСТА, КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОРИ, СТАМЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АПАРТМАНИ И ОСТАЛИ САДРЖАЈИ (П.И.ИД, К.П.ИД, П.П.ИД, П.А.ИД, С.Т.) | П (m²) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 6.0.06 стамбена јединица | 120,17 |
| 6.0.07 затворен простор | 108,78 |
| 6.0.08 тераса | 11,39 |
| 6.0.09 стамбена јединица | 105,93 |
| 6.0.10 затворен простор | 91,56 |
| 6.0.11 тераса | 14,38 |
| 6.0.12 стамбена јединица | 46,61 |
| 6.0.13 затворен простор | 45,72 |
| 6.0.14 тераса | 2,89 |
| 6.0.15 стамбена јединица | 50,87 |
| 6.0.16 затворен простор | 44,14 |
| 6.0.17 тераса | 6,71 |
| 6.0.18 стамбена јединица | 51,86 |
| 6.0.19 затворен простор | 48,96 |
| 6.0.20 тераса | 2,89 |
| 6.0.21 стамбена јединица | 84,98 |
| 6.0.22 затворен простор | 82,00 |
| 6.0.23 тераса | 2,98 |
| 6.0.24 стамбена јединица | 84,50 |
| 6.0.25 затворен простор | 83,52 |
| 6.0.26 тераса | 2,98 |
| 6.0.27 стамбена јединица | 32,66 |
| 6.0.28 затворен простор | 29,30 |
| 6.0.29 тераса | 3,36 |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА: | 632,48 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ШЕСТЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А: | 719,28 |



Врста пројекта:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА

Наручилац израде пројекта:
КОМПАНИЈА EVROTROGVINA DOO ŠARINE

Носилац израде пројекта архитектура:
BUREAU CUBE PARTNERS **BUREAU³ Partners**
Office & Design Office
T: +381 11 666 96 60
Email: office@bureaucube.com

Одговорни пројектант:
Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектант архитектура:
Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:
Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:
КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:
Изградња стамбено-пословног комплекса
спратности ЗП+С+Пр+7+Пс

Дисциплина/Део техничке документације:
01 Архитектура

Део пројекта:
Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:
Основа шесте етаже (на коти 118.60)

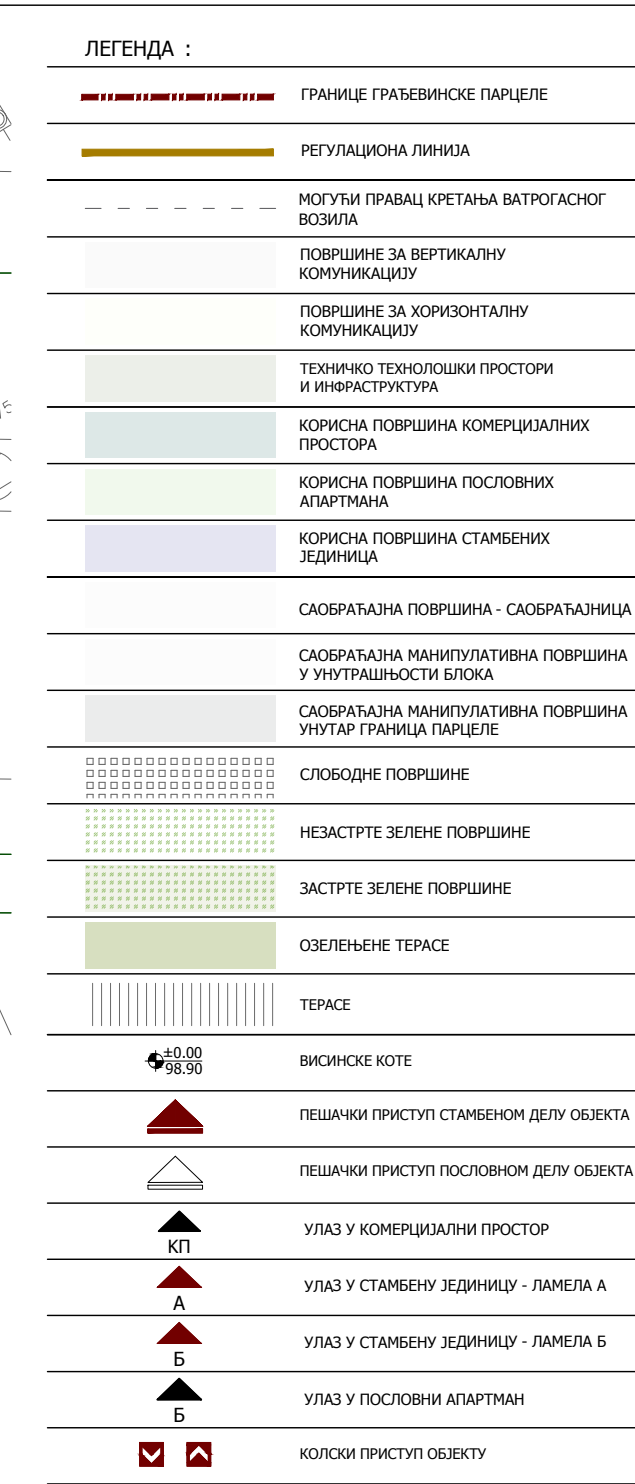
Датум:
децембар 2020.

Број:
БД 1-583/20

Размера:
1:200

Димензија цртежа:
420x840

Број цртежа:
ARX_11



ПРЕГЛЕД ОСТАВЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б

НЕТО СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б

| | | |
|------------------------------------------------|----------|-----------------------|
| 1 ЛАМЕЛА: | | БРПТ _{1(ср)} |
| А | ЛАМЕЛА А | 707,74 |
| Б | ЛАМЕЛА Б | 1.230,26 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | | 1.938,00 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | | 1.938,00 |

ПРЕГЛЕД ОСТАВЕНИХ БРУГО ПОВРШИНА СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б

БРПТ СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б

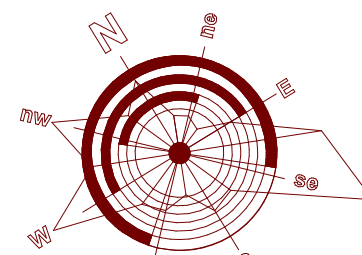
| | | |
|--------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
| 1 ЕТАЖА: | | БРПТ _{1(ср)} |
| А | СЕДМА ЕТАЖА | 2.355,58 |
| УКУПНА БРУГО ПОВРШИНА (БРПТ) СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | | 2.355,58 |
| УКУПНА БРУГО ПОВРШИНА (БРПТ) СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | | 2.355,58 |

ПРЕГЛЕД ОСТАВЕНОГ БР . СТАМБ . ЈЕДИНИЦА СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б

БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б

| | | |
|----------------------------------------------------------|----------|-------|
| ЛАМЕЛА: | | број: |
| А | ЛАМЕЛА А | 9 |
| Б | ЛАМЕЛА Б | 16 |
| УКУПНО БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б: | | 25 |
| УКУПНО БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А И Б | | 25 |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А | | | |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------|
| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | | | |
| | КОЛОНИЈА И ПЕШАНИКИ КОРИДОРИ, ХОПОВИ, ХОДИНИЦИ, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ (КО, КОД, СТ, Р) | | P (m ²) |
| АКОД | кодник | | 48,88 |
| АСТ | степеништа | | 21,92 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА: | | | 70,80 |
| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | | | |
| | ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ, РАЈТОВО КОАКОНА, ИНСТАЛАЦИОНИ ШАХТОВИ (ТМ, ИД, Л, ИД) | | P (m ²) |
| ИД | инсталационо овно | | 3,85 |
| АЛО | лифтовско овно | | 3,85 |
| ИД | инсталациони дактови | | 4,78 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ: | | | 12,48 |
| КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ | | | |
| | ПАНЕЛНИ НЕСТА, КОРЕЛАЦИОНИ ПРОСТОРИ, СТАМЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АПАРТАНИ И ОСТАЛИ СДРЖАЈИ (ПМ, ПМК, КД, ПП, ПА, СТ) | | P (m ²) |
| Д01 | стањевна јединица | | 117,47 |
| | затворен простор | | 110,45 |
| | тераса | | 7,05 |
| Д02 | стањевна јединица | | 71,55 |
| | затворен простор | | 67,61 |
| | тераса | | 3,94 |
| Д03 | стањевна јединица | | 81,02 |
| | затворен простор | | 73,32 |
| | тераса | | 7,70 |
| Д04 | стањевна јединица | | 48,93 |
| | затворен простор | | 45,58 |
| | тераса | | 3,36 |
| Д05 | стањевна јединица | | 48,93 |
| | затворен простор | | 45,58 |
| | тераса | | 3,36 |
| Д06 | стањевна јединица | | 52,38 |
| | затворен простор | | 48,96 |
| | тераса | | 3,36 |
| Д07 | стањевна јединица | | 85,36 |
| | затворен простор | | 82,00 |
| | тераса | | 3,36 |
| Д08 | стањевна јединица | | 86,88 |
| | затворен простор | | 83,52 |
| | тераса | | 3,36 |
| Д09 | стањевна јединица | | 11,99 |
| | затворен простор | | 28,63 |
| | тераса | | 3,36 |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА: | | | 624,48 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СЕДМЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А | | | 707,24 |



Врста пројекта:

**ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА**

Наручиоца израде пројекта:

КОМПАНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE

Носиоца израде пројекта архитектуре:

BUREAU CUBE PARTNERS

Саша Ђ. ШУМАН, Сарајево
Т. +381 11 666 90 92
Е-маил: office@bureaucube.com

BUREAU
Partners

Architectural design & Investment management

Одговорни пројектант:

Милан Д. РАШКОВИЋ Д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектанти архитектуре:

Надица Р. ДАВИДОВИЋ Д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ Д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ Д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН Д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ Д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ Д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ Д.и.а.

Локација:
Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:
КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:
Изградња стамбено-пословног комплекса
спратности ЗПо+Су+Пр+7+Пс

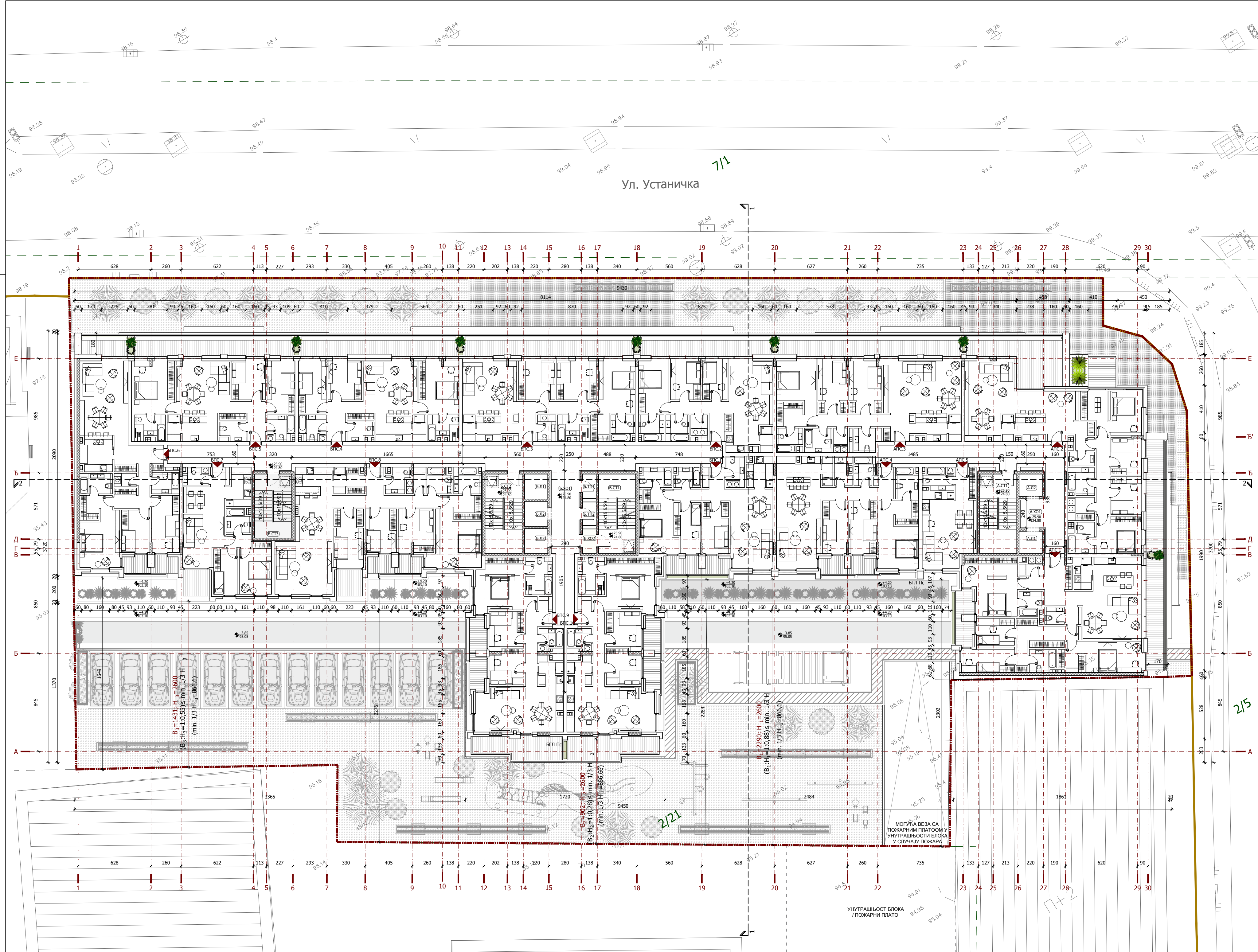
Дисциплине/Део техничке документације:
01 Архитектура

Део пројекта:
Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:
Основа седме етаже (на коти 121.70)

| | | |
|--------------------------|----------------------|-------------------|
| Датум: децембар 2020. | Број: БД 1-583/20 | Размера: 1:200 |
|--------------------------|----------------------|-------------------|

Број цртежа:
АРХ_12



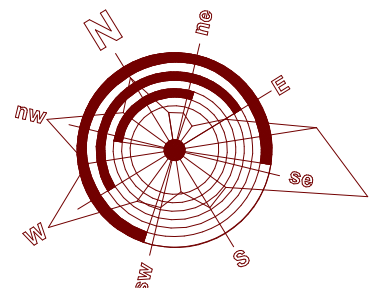
ЛЕГЕНДА :

| | |
|--|-----------------------------------------------------------|
| | ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ |
| | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА |
| | МОГУЋИ ПРАВАЦ КРЕТАЊА ВАТРОГАСНОГ ВОЗИЛА |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА КОМЕРЦИЈАЛНИХ ПРОСТОРА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНИХ АПАРТМАНА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА ПОВРШИНА - САОБРАЋАЈНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА У УНУТРАШЊОСТИ БЛОКА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА УНУТАР ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ |
| | СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ |
| | НЕЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ОЗЕЛЈЕНЕ ТЕРАСЕ |
| | ВИСИНСКЕ КОТЕ |
| | ПЕШАЧКИ ПРИСТУП СТАМБЕНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА |
| | ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ПОСЛОВНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА |
| | УЛАЗ У КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОР |
| | УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЈЕДИНИЦУ - ЛАМЕЛА А |
| | УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЈЕДИНИЦУ - ЛАМЕЛА Б |
| | УЛАЗ У ПОСЛОВНИ АПАРТМАН |
| | КОЛОСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛЕ А | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|
| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | | |
| КОЛОСКИ И ПЕШАЧКИ КОРИДОРИ, ХОЛОВИ, ХОДИШЋА, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ (КО, КО, СТ, Р) | П _{нп} | |
| А.х.х. ходишће | 41,34 | 674,70 |
| А.с.т. степенације | 21,92 | 1.272,58 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА: | | 63,26 |
| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | | |
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ, ЛИФТОВСКА ОНА, ИНСТАЛАЦИОНИ ШАХТОВИ (ТТ, ИД, П, ИД) | П _{нп} | |
| А.л.л. лифтовско окно | 3,85 | 3,85 |
| А.л.л. лифтовско окно | 3,85 | 3,85 |
| И.И. инсталациони дактови | 5,97 | 5,97 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ: | | 13,67 |
| КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ | | |
| ПАРКИНГ МЕСТА, КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОРИ, СТАМБЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АПАРТМАНИ И ОСТАЛИ СADRЖАЈИ (ПР, ПНА, КП, ПП, ПА, СТ) | П _{нп} | |
| А.л.л. стамбена јединица | 156,41 | 156,41 |
| затворен простор | 135,38 | 135,38 |
| тераса | 21,02 | 21,02 |
| А.л.л. стамбена јединица | 170,83 | 170,83 |
| затворен простор | 127,91 | 127,91 |
| тераса | 42,72 | 42,72 |
| А.л.л. стамбена јединица | 125,83 | 125,83 |
| затворен простор | 110,70 | 110,70 |
| тераса | 15,14 | 15,14 |
| А.л.л. стамбена јединица | 106,72 | 106,72 |
| затворен простор | 99,99 | 99,99 |
| тераса | 6,72 | 6,72 |
| А.л.л. стамбена јединица | 36,96 | 36,96 |
| затворен простор | 36,96 | 36,96 |
| тераса | | |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА: | | 596,35 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А | | 61,59 |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА Б | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|
| ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ | | |
| КОЛОСКИ И ПЕШАЧКИ КОРИДОРИ, ХОЛОВИ, ХОДИШЋА, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ (КО, КО, СТ, Р) | П _{нп} | |
| Б.х.х. ходишће | 107,00 | 107,00 |
| Б.с.т. степенације | 21,92 | 21,92 |
| Б.с.т. степенације | 21,92 | 21,92 |
| Б.с.т. степенације | 17,63 | 17,63 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА: | | 170,97 |
| ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ | | |
| ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ, ЛИФТОВСКА ОНА, ИНСТАЛАЦИОНИ ШАХТОВИ (ТТ, ИД, П, ИД) | П _{нп} | |
| Б.л.л. лифтовско окно | 4,30 | 4,30 |
| Б.л.л. лифтовско окно | 4,30 | 4,30 |
| Б.л.л. лифтовско окно | 4,30 | 4,30 |
| Б.л.л. лифтовско окно | 2,47 | 2,47 |
| Б.л.л. лифтовско окно | 2,38 | 2,38 |
| И.И. инсталациони дактови | 6,20 | 6,20 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ: | | 23,94 |
| КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ | | |
| ПАРКИНГ МЕСТА, КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОРИ, СТАМБЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ, ПОСЛОВНИ ПРОСТОРИ И АПАРТМАНИ И ОСТАЛИ СADRЖАЈИ (ПР, ПНА, КП, ПП, ПА, СТ) | П _{нп} | |
| А.л.л. стамбена јединица | 94,64 | 94,64 |
| затворен простор | 86,80 | 86,80 |
| тераса | 7,84 | 7,84 |
| А.л.л. стамбена јединица | 94,63 | 94,63 |
| затворен простор | 79,29 | 79,29 |
| тераса | 15,14 | 15,14 |
| А.л.л. стамбена јединица | 115,58 | 115,58 |
| затворен простор | 95,85 | 95,85 |
| тераса | 19,73 | 19,73 |
| А.л.л. стамбена јединица | 106,80 | 106,80 |
| затворен простор | 88,90 | 88,90 |
| тераса | 17,40 | 17,40 |
| А.л.л. стамбена јединица | 108,82 | 108,82 |
| затворен простор | 90,80 | 90,80 |
| тераса | 16,02 | 16,02 |
| А.л.л. стамбена јединица | 115,61 | 115,61 |
| затворен простор | 103,92 | 103,92 |
| тераса | 11,70 | 11,70 |
| А.л.л. стамбена јединица | 66,87 | 66,87 |
| затворен простор | 61,66 | 61,66 |
| тераса | 5,02 | 5,02 |
| А.л.л. стамбена јединица | 148,09 | 148,09 |
| затворен простор | 136,51 | 136,51 |
| тераса | 11,58 | 11,58 |
| А.л.л. стамбена јединица | 112,61 | 112,61 |
| затворен простор | 90,30 | 90,30 |
| тераса | 22,32 | 22,32 |
| И.И. стамбена јединица | 114,40 | 114,40 |
| затворен простор | 92,08 | 92,08 |
| тераса | 22,32 | 22,32 |
| УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА: | | 1.607,66 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА Б | | 1.272,28 |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|
| НЕТО ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | |
| ЛАМЕЛА: | БРТП _{нп} | |
| А ЛАМЕЛА А | 674,70 | |
| Б ЛАМЕЛА Б | 1.272,58 | |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б: | | 1.947,28 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | 1.947,28 |
| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БРУТО ПОВРШИНА ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | |
| БРТП ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | |
| ЕТАЖА: | БРТП _{нп} | |
| А ПОВУЧЕНА ЕТАЖА | 2.353,61 | |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРТП) ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б: | | 2.353,61 |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА (БРТП) ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | 2.353,61 |
| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БР . СТАМБ . ЈЕДИНИЦА ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | |
| БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | |
| ЛАМЕЛА: | БРОЈ: | |
| А ЛАМЕЛА А | 5 | |
| Б ЛАМЕЛА Б | 10 | |
| УКУПАН БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б: | | 15 |
| УКУПАН БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА ПОВУЧЕНЕ ЕТАЖЕ ЛАМЕЛА А И Б | | 15 |



Врста пројекта:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА

Наручилац израде пројекта:
КОМПАНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE

Носилац израде пројекта архитектура:
BUREAU CUBE PARTNERS **BUREAU³ Partners**
Cuba 3 Partners, d.o.o.
T: +381 11 668 96 60
Email: office@bureaucube.com

Одговорни пројектант:
Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектантски архитектура:
Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:
Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:
КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:
Изградња стамбено-пословног комплекса
спратности ЗПо+Су+Пр+7+Пс

Дисциплина/Део техничке документације:
01 Архитектура

Део пројекта:
Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:
Основа повучене етаже (на коти 124.80)

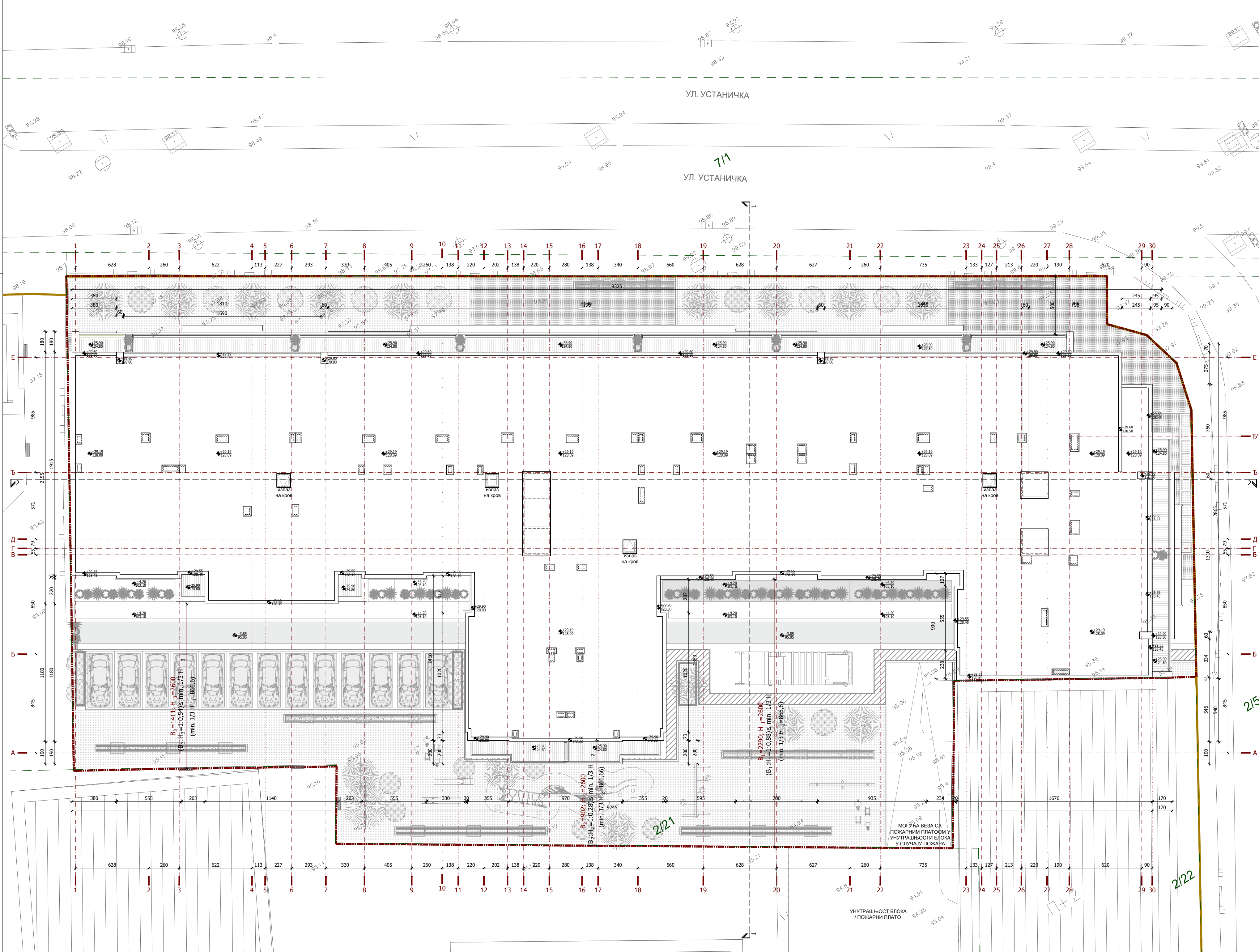
Датум:
децембар 2020.

Број:
БД 1-583/20

Размера:
1:200

Димензија цртежа:
420x840

Број цртежа:
ARX_13



| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ ПОВРШИНА ОБЈЕКТА ЗПо+Су+Пр+7+Пс | | |
|-------------------------------------------------------------|--|-----------|
| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА ЗПо+Су+Пр+7+Пс | | |
| ПРИКАЗ ПОДЗЕМНИХ НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА | | НЕТО |
| ПОДЗЕМНЕ ЕТАЖЕ: | | |
| Подрумска етажа -3 (87.20) | | 1.567,34 |
| Подрумска етажа -2 (90.20/88.70) | | 2.827,98 |
| Подрумска етажа -1 (93.20/91.70) | | 2.827,98 |
| Суперска етажа -1 (96.13/95.05) | | 2.097,91 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПОДЗЕМНИХ ЕТАЖА: | | 9.321,21 |
| ПРИКАЗ НАДЗЕМНИХ НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА | | НЕТО |
| НАДЗЕМНЕ ЕТАЖЕ: | | |
| Приземна етажа (98.90) | | 2.160,77 |
| Прва етажа (103.10) | | 1.957,35 |
| Друга етажа (106.20) | | 1.952,83 |
| Трећа етажа (109.30) | | 1.958,94 |
| Четврта етажа (112.40) | | 1.952,83 |
| Пета етажа (115.50) | | 1.958,60 |
| Шеста етажа (118.60) | | 1.962,50 |
| Седма етажа (121.70) | | 1.938,00 |
| Повучена етажа (124.80) | | 1.947,20 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА НАДЗЕМНИХ ЕТАЖА: | | 17.789,18 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА : | | 27.110,31 |
| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА ЗПо+Су+Пр+7+Пс | | |
| ПРИКАЗ ПОДЗЕМНИХ БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА | | БРТП |
| ПОДЗЕМНЕ ЕТАЖЕ: | | |
| Подрумска етажа -3 (87.20) | | 1.718,31 |
| Подрумска етажа -2 (90.20/88.70) | | 3.042,27 |
| Подрумска етажа -1 (93.20/91.70) | | 3.042,27 |
| Суперска етажа -1 (96.13/95.05) | | 2.214,52 |
| УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПОДЗЕМНИХ ЕТАЖА: | | 10.017,37 |
| ПРИКАЗ НАДЗЕМНИХ БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА | | БРТП |
| НАДЗЕМНЕ ЕТАЖЕ: | | |
| Приземна етажа (98.90) | | 2.313,92 |
| Прва етажа (103.10) | | 2.335,58 |
| Друга етажа (106.20) | | 2.372,64 |
| Трећа етажа (109.30) | | 2.386,98 |
| Четврта етажа (112.40) | | 2.372,64 |
| Пета етажа (115.50) | | 2.386,98 |
| Шеста етажа (118.60) | | 2.372,64 |
| Седма етажа (121.70) | | 2.355,58 |
| Повучена етажа (124.80) | | 2.353,61 |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА НАДЗЕМНИХ ЕТАЖА: | | 21.270,58 |
| УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА : | | 31.287,95 |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНОГ БР . КОМЕРЦ . ПРОСТОРА ОБЈЕКТА ЗПо+Су+Пр+7+Пс | | |
|---------------------------------------------------------------------|--|------|
| ПРИКАЗ БРОЈА КОМЕРЦИЈАЛНИХ ПРОСТОРА | | НЕТО |
| НАДЗЕМНЕ ЕТАЖЕ: | | |
| Приземна етажа (98.90) | | 6 |
| Прва етажа (103.10) | | 7 |
| Друга етажа (106.20) | | 7 |
| Трећа етажа (109.30) | | 7 |
| Четврта етажа (112.40) | | 7 |
| Пета етажа (115.50) | | 7 |
| Шеста етажа (118.60) | | 7 |
| Седма етажа (121.70) | | 7 |
| Повучена етажа (124.80) | | 7 |
| УКУПАН БРОЈ КОМЕРЦИЈАЛНИХ ПРОСТОРА НАДЗЕМНИХ ЕТАЖА: | | 6 |
| УКУПАН БРОЈ КОМЕРЦИЈАЛНИХ ПРОСТОРА У ОБЈЕКТУ : | | 6 |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНОГ БР . П. АПАРТМАНА ОБЈЕКТА ЗПо+Су+Пр+7+Пс | | |
|----------------------------------------------------------------|--|------|
| ПРИКАЗ БРОЈА ПОСЛОВНИХ АПАРТМАНА | | НЕТО |
| НАДЗЕМНЕ ЕТАЖЕ: | | |
| Приземна етажа (98.90) | | 7 |
| Прва етажа (103.10) | | 19 |
| Друга етажа (106.20) | | 19 |
| Трећа етажа (109.30) | | 19 |
| Четврта етажа (112.40) | | 19 |
| Пета етажа (115.50) | | 19 |
| Шеста етажа (118.60) | | 19 |
| Седма етажа (121.70) | | 19 |
| Повучена етажа (124.80) | | 19 |
| УКУПАН БРОЈ ПОСЛОВНИХ АПАРТМАНА НАДЗЕМНИХ ЕТАЖА: | | 19 |
| УКУПАН БРОЈ ПОСЛОВНИХ АПАРТМАНА У ОБЈЕКТУ : | | 19 |

| ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНОГ БР . СТАМБ . ЈЕДИНИЦА ОБЈЕКТА ЗПо+Су+Пр+7+Пс | | |
|--------------------------------------------------------------------|--|------|
| ПРИКАЗ БРОЈА СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА | | НЕТО |
| НАДЗЕМНЕ ЕТАЖЕ: | | |
| Приземна етажа (98.90) | | 8 |
| Прва етажа (103.10) | | 29 |
| Друга етажа (106.20) | | 29 |
| Трећа етажа (109.30) | | 29 |
| Четврта етажа (112.40) | | 29 |
| Пета етажа (115.50) | | 27 |
| Шеста етажа (118.60) | | 27 |
| Седма етажа (121.70) | | 25 |
| Повучена етажа (124.80) | | 15 |
| УКУПАН БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА НАДЗЕМНИХ ЕТАЖА: | | 189 |
| УКУПАН БРОЈ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА У ОБЈЕКТУ : | | 189 |

| ЛЕГЕНДА : | |
|-----------|-----------------------------------------------------------|
| | ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ |
| | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА |
| | МОГУЋИ ПРАВАЦ КРЕТАЊА ВАТРОГАСНОГ ВОЗИЛА |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА КОМЕРЦИЈАЛНИХ ПРОСТОРА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНИХ АПАРТМАНА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА ПОВРШИНА - САОБРАЋАЈНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА У УНУТРАШЊОСТИ БЛОКА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА УНУТАР ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ |
| | СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ |
| | НЕЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ОЗЕЛЕЊЕНЕ ТЕРАСЕ |
| | ТЕРАСЕ |
| | ВИСИНСКЕ КОТЕ |
| | ПЕШАЧНИ ПРИСТУП СТАМБЕНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА |
| | ПЕШАЧНИ ПРИСТУП ПОСЛОВНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА |
| | УЛАЗ У КОМЕРЦИЈАЛНИ ПРОСТОР |
| | УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЈЕДИНИЦУ - ЛАМЕЛА А |
| | УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЈЕДИНИЦУ - ЛАМЕЛА Б |
| | УЛАЗ У ПОСЛОВНИ АПАРТМАН |
| | КОЛСКИ ПРИСТУП ОБЈЕКТУ |

Врста пројекта:
**ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА**

Наручилац израде пројекта:
KOMPANIJA EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE

Носилац израде пројекта архитектуре:
BUREAU CUBE PARTNERS
Sava 3, Sava 3, Sava 3
T: +381 11 668 90 60
Email: office@bureaucube.com
Architectural design & investment consulting

Одговорни пројектант:
Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектанти архитектуре:
Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:
Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:
КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:
Изградња стамбено-пословног комплекса
спратности ЗПо+Су+Пр+7+Пс

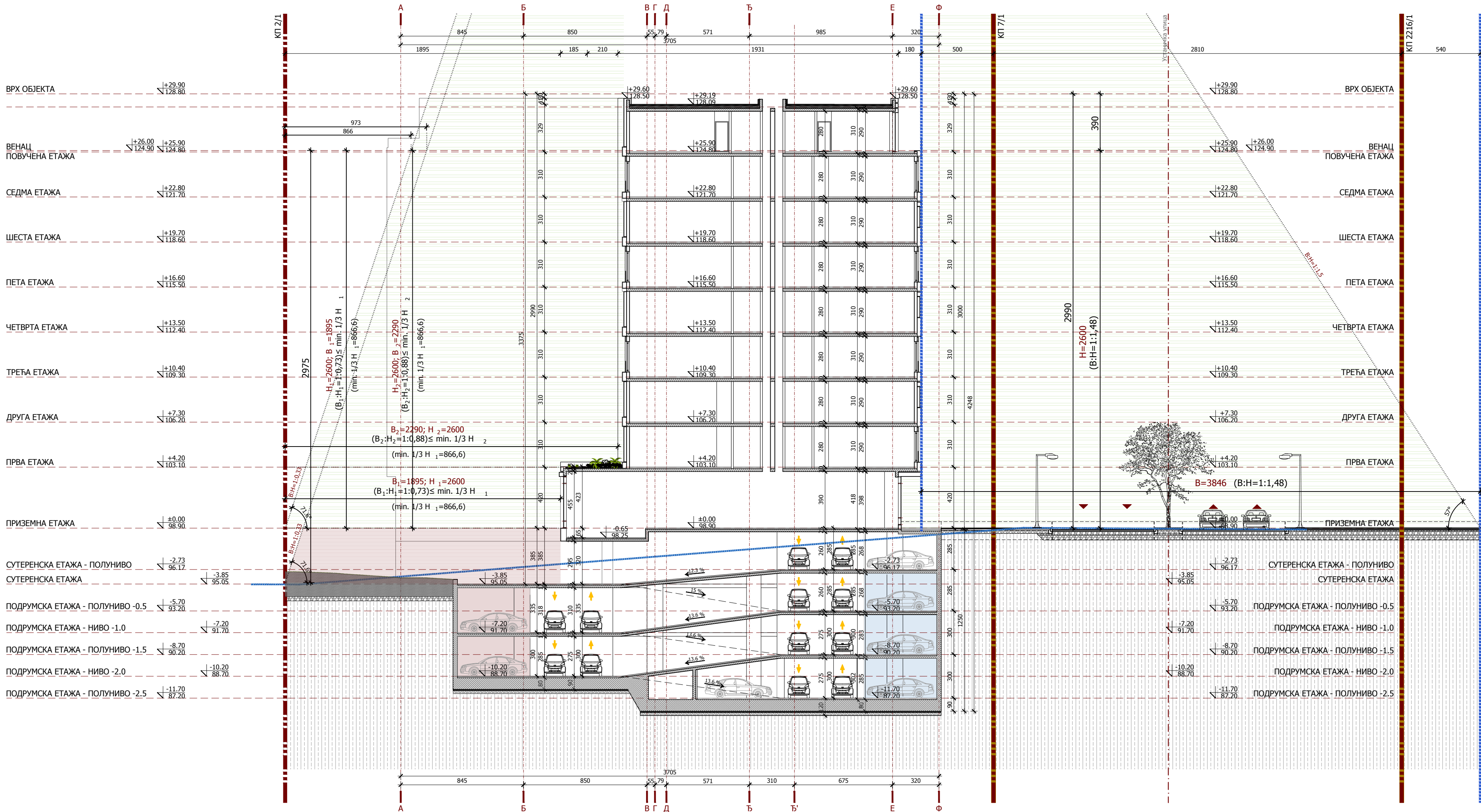
Дисциплина/Део техничке документације:
01 Архитектура

Део пројекта:
Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:
Изглед крова

| | | | |
|--------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------|
| Датум: децембар 2020. | Број: БД I-583/20 | Размера: 1:200 | Димензија цртежа: 420x750 |
|--------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------|

Број цртежа:
ARX_14



| | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|
| ЛЕГЕНДА : | |
| | ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ |
| | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА |
| | ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА |
| | ПАРКИНГ МЕСТА - СТАНОВАЊЕ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА - КОМЕРЦИЈАЛНА ДЕЛАТНОСТ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА - ПОСЛОВАЊЕ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА - СТАНОВАЊЕ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА - КОМЕРЦИЈАЛНА ДЕЛАТНОСТ |
| | ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА - ПОСЛОВАЊЕ |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ЗАЈЕДНИЧКУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ВЕРТИКАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ПОВРШИНЕ ЗА ХОРИЗОНТАЛНУ КОМУНИКАЦИЈУ |
| | ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ ПРОСТОРИ И ИНФРАСТРУКТУРА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА КОМЕРЦИЈАЛНИХ АПАРТМАНА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНИХ АПАРТМАНА |
| | КОРИСНА ПОВРШИНА СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА ПОВРШИНА - САОБРАЋАЈНИЦА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА У УНУТРАШЊОСТИ БЛОКА |
| | САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА УНУТАР ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ |
| | СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ |
| | НЕЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ЗАСТРТЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ |
| | ОЗЕЛЕЊЕНЕ ТЕРАСЕ |
| | ТЕРАСЕ |
| | НЕПРОХОДАН РАВАН КРОВ |
| | ТЛО |
| | ВИСИНСКЕ КОТЕ |

Врста пројекта:
**ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА**

Наручилац израде пројекта:
КОМПАНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE

Носилац израде пројекта архитектуре:
BUREAU CUBE PARTNERS 
Савска 3, Београд, Србија
Т: +381 11 668 91 00
Email: office@bureaucube.com
Architectural design & Investment consulting

Одговорни пројектант:
Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а., лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектанти архитектуре:
Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:
Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:
КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:
Изградња стамбено-пословног комплекса
спратности ЗПо+Су+П+7+Пс

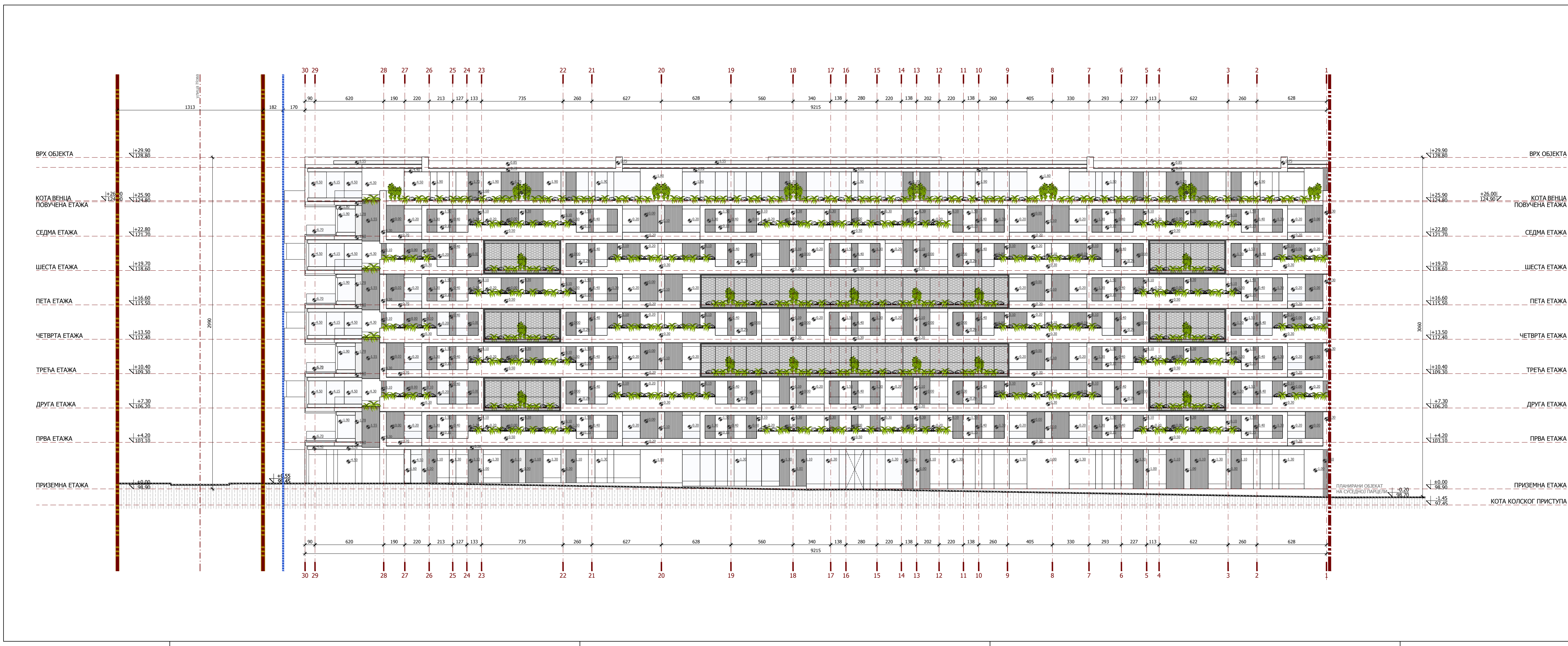
Дисциплина/Део техничке документације:
01 Архитектура

Део пројекта:
Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:
Пресек 1-1

| | | | |
|--------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------|
| Датум: децембар 2020. | Број: БД 1-583/20 | Размера: 1:200 | Димензија цртежа: 420x700 |
|--------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------|

Број цртежа:
ARX_15



ЛЕГЕНДА :

ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ

РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА

ТЛО

ВИСИНСКЕ КОТЕ

Врста пројекта:
**ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА**

Наручилац израде пројекта:
КОМПАНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE

Носилац израде пројекта архитектуре:
BUREAU CUBE PARTNERS

3

BUREAU
Partners

Architectural design & Investment consulting

Одговорни пројектант:
Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Проектанти архитектуре:
Недица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:
Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:
2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:
Изградња стамбено-пословног комплекса
спратности ЗПо+Су+Пр+7+Пс

Дисциплина/Део техничке документације:
01 Архитектура

Део пројекта:
Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:
Фасада из правца Устаничке улице

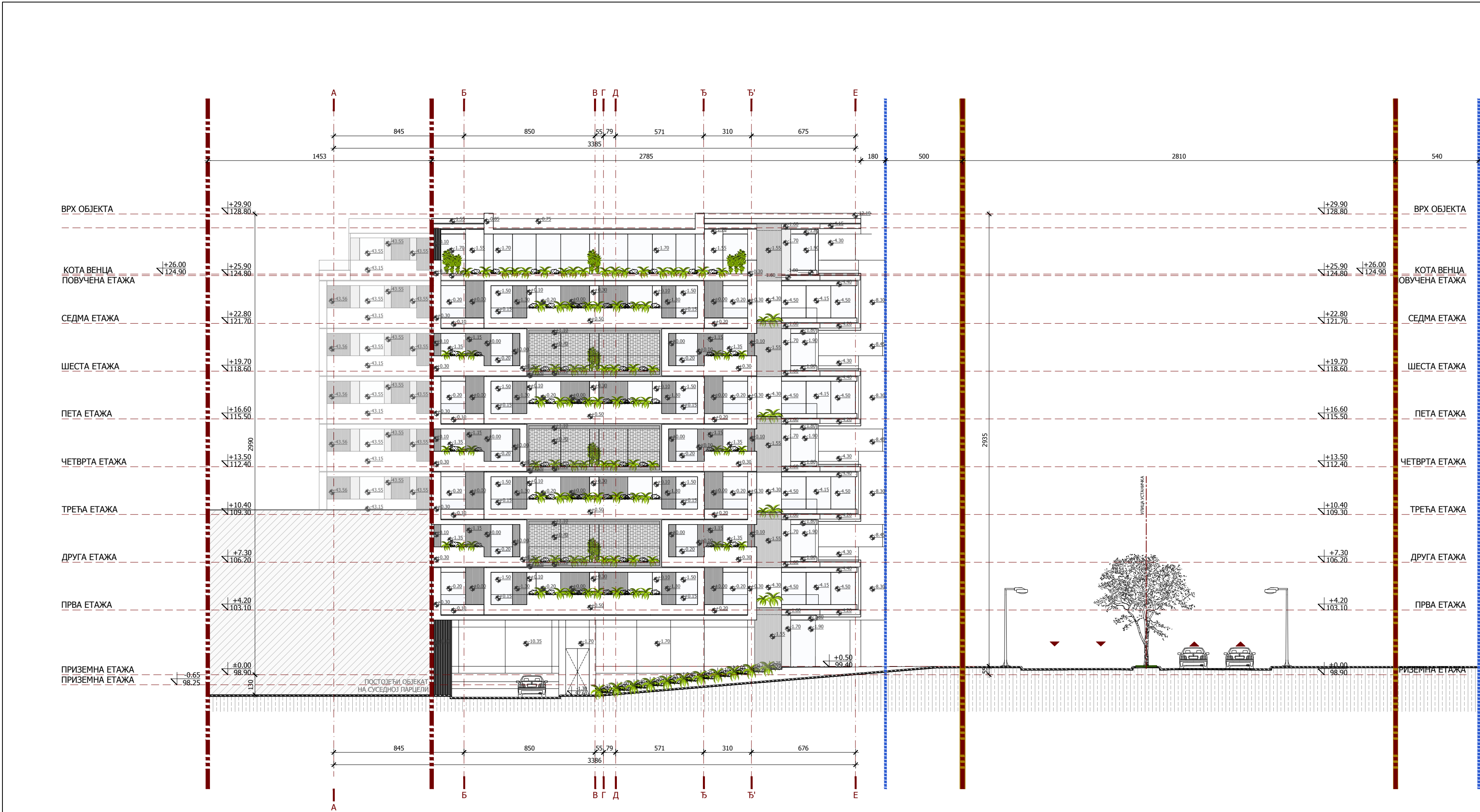
Датум:
децембар 2020.

Број:
БД I-583/20

Размера:
1:200

Димензија цртежа:
297x840

Број цртежа:
ARX_17



| | |
|-----------|-----------------------------|
| ЛЕГЕНДА : | |
| | ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ |
| | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА |
| | ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА |
| | ТЛО |
| | ВИСИНСКЕ КОТЕ |

Врста пројекта:
**ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА**

Наручилац израде пројекта:
КОМПАНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE

Носилац израде пројекта архитектуре:
BUREAU CUBE PARTNERS 
Савоја 9, Београд, Србија
Т: +381 11 668 90 60
Email: office@bureaucube.com
Architectural design & Investment consulting

Одговорни пројектант:
Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектанти архитектуре:
Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:
Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:
2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:
Изградња стамбено-пословног комплекса
спратности ЗПо+Су+Пр+7+Пс

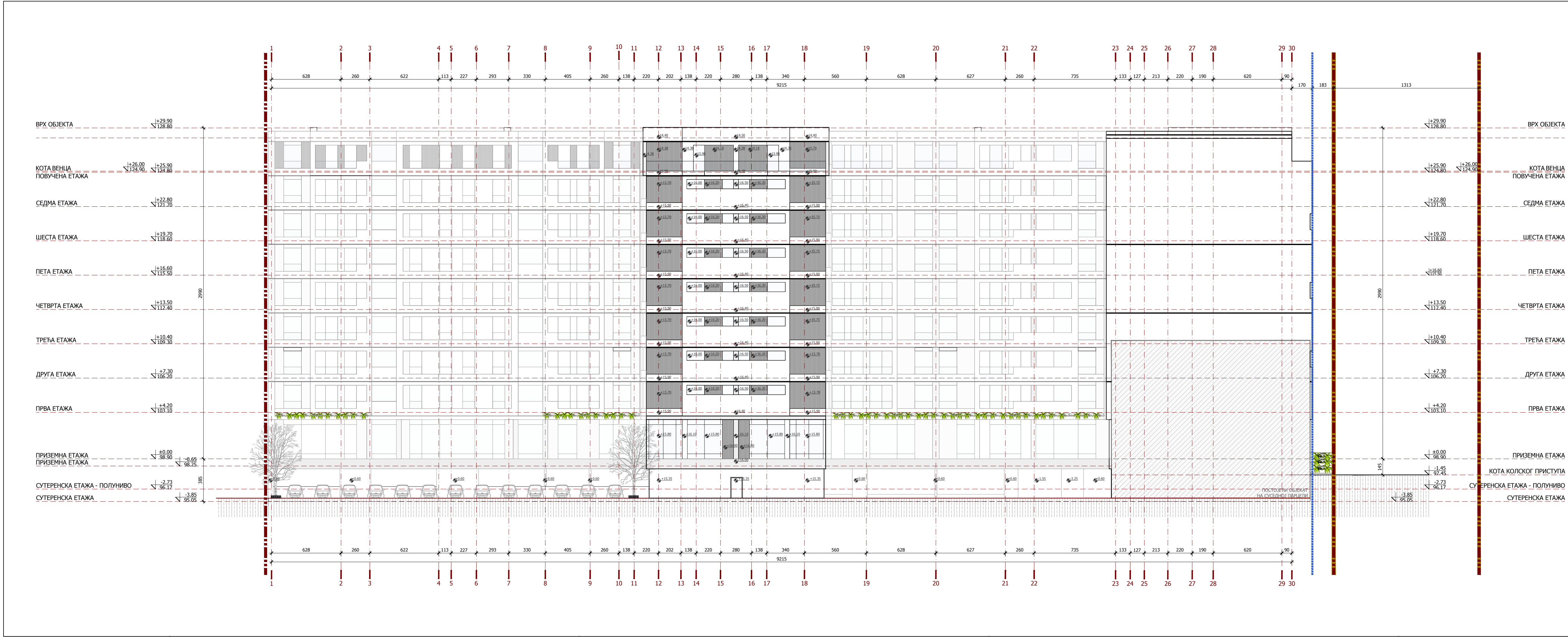
Дисциплина/Део техничке документације:
01 Архитектура

Део пројекта:
Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:
Фасада из правца улице Нова

| | | | |
|--------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------|
| Датум: децембар 2020. | Број: БД I-583/20 | Размера: 1:200 | Димензија цртежа: 297x610 |
|--------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------|

Број цртежа:
ARX_18



ЛЕГЕНДА :

| | |
|--|-----------------------------|
| | ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ |
| | РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА |
| | ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА |
| | ТЛО |
| | ВИСИНСКЕ КОТЕ |

Врста пројекта:

**ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА**

Наручилац израде пројекта:

КОМПАНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE

Носилац израде пројекта архитектуре:

BUREAU CUBE PARTNERS

Савска 9, Београд, Србија
Т: +381 11 668 90 60
Email: office@bureaucube.com



Одговорни пројектант:

Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектанти архитектуре:

Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.
Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.
Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.
Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.
Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:

Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:

2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:

Изградња стамбено-пословног комплекса
спратности ЗПо+Су+Пр+7+Пс

Дисциплина/Део техничке документације:

01 Архитектура

Део пројекта:

Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:

Дворишна фасада

Датум:

децембар 2020.

Број:

БД I-583/20

Размера:

1:200

Димензија цртежа:

297x840

Број цртежа:

ARX_19



| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|------------------------------|
| Врста пројекта: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА | | | |
| Наручилац израде пројекта: КОМПАНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE | | | |
| Носилац израде пројекта архитектуре: BUREAU CUBE PARTNERS <small>Савона 9, Београд, Србија Т: +381 11 668 90 60 Email: office@bureaucube.com</small> | | | |
| <div><div></div><div>BUREAU³ Partners <small>Architectural design & Investment consulting</small></div></div> | | | |
| Одговорни пројектант: Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04 | | | |
| Пројектанти архитектуре: Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а. Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а. Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а. Ана Ђ. ШУМАН д.и.а. Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а. Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а. Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а. | | | |
| Локација: Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија | | | |
| Катастарска парцела: КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд | | | |
| Врста техничке документације: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП) | | | |
| Врста интервенције: Изградња стамбено-пословног комплекса спратности 3По+Су+Пр+7+Пс | | | |
| Дисциплина/Део техничке документације: 01 Архитектура | | | |
| Део пројекта: Идејно решење (ИДР) | | | |
| Назив цртежа: 3Д визуализација | | | |
| Датум: децембар 2020. | Број: БД 1-583/20 | Размера: | Димензија цртежа: 297x465 |
| Број цртежа: ARX_22 | | | |



| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|------------------------------|
| Врста пројекта: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА | | | |
| Наручилац израде пројекта: КОМПАНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE | | | |
| Носилац израде пројекта архитектуре: BUREAU CUBE PARTNERS <small>Савоја 9, Београд, Србија Т: +381 11 668 90 60 Email: office@bureaucube.com</small> | | | |
| <div><div></div><div>BUREAU³ Partners <small>Architectural design & Investment consulting</small></div></div> | | | |
| Одговорни пројектант: Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04 | | | |
| Пројектанти архитектуре: Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а. Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а. Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а. Ана Ђ. ШУМАН д.и.а. Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а. Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а. Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а. | | | |
| Локација: Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија | | | |
| Катастарска парцела: КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд | | | |
| Врста техничке документације: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП) | | | |
| Врста интервенције: Изградња стамбено-пословног комплекса спратности 3По+Су+Пр+7+Пс | | | |
| Дисциплина/Део техничке документације: 01 Архитектура | | | |
| Део пројекта: Идејно решење (ИДР) | | | |
| Назив цртежа: 3Д визуализација | | | |
| Датум: децембар 2020. | Број: БД 1-583/20 | Размера: | Димензија цртежа: 297x465 |
| Број цртежа: ARX_21 | | | |



| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|------------------------------|
| Врста пројекта: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА | | | |
| Наручилац израде пројекта: КОМПАНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE | | | |
| Носилац израде пројекта архитектуре: BUREAU CUBE PARTNERS <small>Савона 9, Београд, Србија Т: +381 11 668 90 60 Email: office@bureaucube.com</small> | | | |
| <div><div></div><div>BUREAU³ Partners <small>Architectural design & Investment consulting</small></div></div> | | | |
| Одговорни пројектант: Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04 | | | |
| Пројектанти архитектуре: Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а. Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а. Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а. Ана Ђ. ШУМАН д.и.а. Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а. Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а. Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а. | | | |
| Локација: Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија | | | |
| Катастарска парцела: КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд | | | |
| Врста техничке документације: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП) | | | |
| Врста интервенције: Изградња стамбено-пословног комплекса спратности 3По+Су+Пр+7+Пс | | | |
| Дисциплина/Део техничке документације: 01 Архитектура | | | |
| Део пројекта: Идејно решење (ИДР) | | | |
| Назив цртежа: 3Д визуализација | | | |
| Датум: децембар 2020. | Број: БД 1-583/20 | Размера: | Димензија цртежа: 297x465 |
| Број цртежа: ARX_23 | | | |



Врста пројекта:
**ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА**

Наручилац израде пројекта:
КОМПАНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE

Носилац израде пројекта архитектуре:

BUREAU CUBE PARTNERS

Савоја 9, Београд, Србија
Т: +381 11 666 90 60
Email: office@bureaucube.com

BUREAU³
Partners
Architectural design & Investment consulting

Одговорни пројектант:

Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Пројектанти архитектуре:

Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.

Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а.

Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а.

Ана Ђ. ШУМАН д.и.а.

Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а.

Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а.

Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а.

Локација:

Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија

Катастарска парцела:

КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд

Врста техничке документације:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:

Изградња стамбено-пословног комплекса

спратности 3По+Су+Пр+7+Пс

Дисциплина/Део техничке документације:

01 Архитектура

Део пројекта:

Идејно решење (ИДР)

Назив цртежа:

3Д визуализација

Датум:

децембар 2020.

Број:

БД I-583/20

Размера:

Димензија цртежа:

297x720

Број цртежа:

ARX_24



| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|------------------------------|
| Врста пројекта: ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА | | | |
| Наручилац израде пројекта: КОМПАНИЈА EVROTRGOVINA DOO ŠAPINE | | | |
| Носилац израде пројекта архитектуре: BUREAU CUBE PARTNERS <small>Савоја 9, Београд, Србија Т: +381 11 668 90 60 Email: office@bureaucube.com</small> | | | |
| <div><div></div><div>BUREAU³ Partners <small>Architectural design & Investment consulting</small></div></div> | | | |
| Одговорни пројектант: Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04 | | | |
| Пројектанти архитектуре: Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а. Виктор М. КОВАЧЕВИЋ д.и.а. Саша Д. ЈАНКОВИЋ д.и.а. Ана Ђ. ШУМАН д.и.а. Јована П. СТОЈАНОВИЋ д.и.а. Милена М. ЖИВКОВИЋ д.и.а. Ивана И. ПЕТРОВ д.и.а. | | | |
| Локација: Ул. Устаничка бр.12, Београд, Србија | | | |
| Катастарска парцела: КП 2/21 КО Вождовац, ГО Вождовац, Београд | | | |
| Врста техничке документације: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП) | | | |
| Врста интервенције: Изградња стамбено-пословног комплекса спратности 3По+Су+Пр+7+Пс | | | |
| Дисциплина/Део техничке документације: 01 Архитектура | | | |
| Део пројекта: Идејно решење (ИДР) | | | |
| Назив цртежа: 3Д визуализација | | | |
| Датум: децембар 2020. | Број: БД I-583/20 | Размера: | Димензија цртежа: 297x465 |
| Број цртежа: ARX_25 | | | |