



PODRUM	
NETO POVRŠINA PODRUMA:	158.36 m2
BRUTO POVRŠINA PODRUMA:	186.20 m2

SUTEREN	
NETO POVRŠINA SUTERENA:	273.35 m2
BRUTO POVRŠINA SUTERENA:	296.64 m2

PRIZEMLJE	
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA:	260.43 m2
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA:	305.84 m2

POTKROVLJE	
NETO POVRŠINA POTKROVLJA:	66.93 m2
BRUTO POVRŠINA POTKROVLJA:	85.33 m2

UKUPNA NETO POVRŠINA : 759.07 m2

UKUPNA BRUTO POVRŠINA : 874.01 m2

UKUPNO BGRP: 687.81 m2

Područje I	Područje II	Područje III
1. Područje I	2. Područje II	3. Područje III

LEGENDA

- GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA
- GRANICA KATASTARSKIH OPŠTINA
- GRANICA PODRUČJA ZA NEPOSREDNU PRIMENU PRAVILA GRAĐENJA PGRR
- GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA
- GRANICA KATASTARSKE PARCELE
- KOLSKO- PEŠAČKI PRILAZ ORIJENTACIONI PRIKAZ

LEGENDA MATERIJALA:

- ZELENE POVRŠINE NA KROVU SUTERENA
- OŠUPLJENI OZELENJENI RASTER BEHATON ELEMENTI
- BEHATON ELEMENTI
- KAMENO POPLOČANJE
- SLOBODNE ZELENE POVRŠINE

Overava:

PODACI O SNIMANJU
a. Precizna tahimetrija
Juli 2016. godine

RAZMERA 1:500
Ekvidistancija 0.50 m

Izradio:
Geopremier d.o.o.

CONCEPT

PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, IZGRADNJU I TRGOVINU d.o.o.: ul.Svetozara Markovića br.8, Beograd	
INVESTITOR	FERBILD d.o.o., ul.VODOVODSKA 158, BEOGRAD
URBANISTIČKI PROJEKAT	URBANISTIČKI PROJEKAT ZA DEFINISANJE GRAĐEVINSKE PARCELE OD POSTOJEĆE KP 5912/2 KO RIPANJ I USLOVI ZA IZGRADNJU PORODIČNOG STAMBENOG OBJEKTA
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA PRIZEMLJA SA PARTERNIM UREĐENJEM - KOMPOZICIONI PLAN
ODGOVORNI PROJEKTANT	Bljana Ivanišević, dipl.inž.arh
RAZMERA	1:500
DATUM	jul 2017.god.
LIST BROJ	4