

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И
ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Сектор за спровођење урбанистичких планова
Одељење за припрему урбанистичких
пројеката и локација
IX-14 број 350.13-51/2023
26.12.2023. године

На основу члана 63. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 76, 77, 85-95. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр.32/19), **Плана Генералне Регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд целине I – XIX** („Сл. лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21 и 27/22) (у даљем тексту **ПГР**) и Плана детаљне регулације привредне зоне Горњи Земун – зоне 1 и 2 („Сл. лист града Београда“ бр. 34/03) (у даљем тексту **ПДР**), увида у **Урбанистички пројекат са Идејним решењем за изградњу стамбено-пословног комплекса спратности По+П+2+Пс на грађевинској парцели ГП-1 са грађевинским парцелама приступних саобраћајница у јавним наменама ГПС-1 и ГПС-2, насеље „Нова Галеника 1“ у улици Јована Стојисављевића на к.п. 15380/3, 15381/7, 15381/2 и деловима к.п. 15383/1 и 15385/1 КО Земун**, одржане јавне презентације у периоду од **27. новембра до 5. децембра 2023. године**, Закључка донетог на **49. и 50. седници Комисије за планове Скупштине града Београда** одржаних дана **07.12.2023. и 14.12.2023. године**, члана 41. Одлуке о градској управи града Београда („Сл. лист града Београда“, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19, 101/19, 71/21, 94/21, 111/2021 и 83/2022) и члана 30. ЗУП-а („Службени Гласник РС“, бр.18/16), Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове издаје:

ПОТВРДУ

Урбанистички пројекат са Идејним решењем за изградњу стамбено-пословног комплекса спратности По+П+2+Пс на грађевинској парцели ГП-1 са грађевинским парцелама приступних саобраћајница у јавним наменама ГПС-1 и ГПС-2, насеље „Нова Галеника 1“ у улици Јована Стојисављевића на к.п. 15380/3, 15381/7, 15381/2 и деловима к.п. 15383/1 и 15385/1 КО Земун, који је израдио „MARKOM PROJEKT LINE“ д.о.о. ул. Господара Вучића бр. 180, 11 000 Београд - Вождовац, одговорни урбаниста је Весна Николић д.и.а., број лиценце 200 1326 12, а одговорни пројектант идејног решења је Милан Тиодоровић д.и.а., број лиценце 300 Н899 09, **НИЈЕ У СУПРОТНОСТИ** са ПГР-ом и ПДР-ом као и са одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23).

Саставни део ове потврде је Извештај Комисије за планове о обављеној стручној контроли од **14.12.2023. године**, сходно чл.63. став 6. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23).

Обрадила: Бојана Стевановић, маг. инж. арх.

Начелник одељења: Марија Перуновић, д.и.а.

Руководилац сектора: Ивана Ђуровић, д.и.а.

ВД ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ-
СЕКРЕТАРА СЕКРЕТАРИЈАТА
ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Марко Кулић, дипл. правник