



**ЛЕГЕНДА:**

■■■■■■■■■■ ПРЕДЛОГ ГРАНИЦЕОБУХВАТА  
Плана детаљне регулације  
**P=27,59 ha**

— граница катастарске парцеле  
680/1 број катастарске парцеле

ЗОНА Ознака зоне

БЛОК 2 Ознака блока

**ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

Саобраћајне површине  
(мрежа саобраћајница - С 1-1)  
државни пут IБ реда

Коридор железничке пруге

Водене површине - канал

Зелене површине

**ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ**

Површине за привредно -  
комерцијалне делатности (П2)

Остале зелене површине

Наручилац: "СРБОАУТО" ДОО, БЕОГРАД  
"ПНЕУМАТИК-FLEX" ДОО, НОВА ПАЗОВА

Обрађивач:  
"УРБАНИКА" д.о.о., Београд

Синтезни тим:  
Весна Митрески, д.и.а.  
Наташа Павић, д.и.а.  
Мирјана Трајковић, д.и.а.  
Јасмин Реџовић, д.и.а.  
Јелена Стошић, стр.и.а.

август 2019

ЕЛАБОРАТ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД

ЛИСТ 0.2.  
P 1:1000

одељак урбаниста:  
**Тања Клишманић, д.и.а.**

КОНЦЕПТ ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА  
СА ПОДЕЛОМ ПРОСТОРА НА ЗОНЕ