

предаје простора до краја обрачунског периода по дневној цени за грејни дан, добијеној дељењем годишње цене са бројем дана од почетка грејне сезоне до завршетка обрачунског периода.

Нови корисници пословног простора код којих је уграђено мерило количине топлоте плаћају накнаду за снагу у складу са ст. 1. и 2. овог чана, а накнаду за утрошену енергију према стварној потрошњи читаној на мерилу у месечним интервалима, ако за то постоје техничке могућности. У случају непостојања техничких могућности за читавање потрошње на месечном нивоу, накнада за утрошену топлотну енергију обрачунава се према процени утрошка топлотне енергије сагласно члану 16. ове одлуке. На крају обрачунског периода врши се коначан обрачун на бази стварне потрошње.

Корисници из ст. 1, 2. и 3. овог члана у наредном обрачунском периоду плаћају накнаду за инсталисану снагу месечно, по годишњим ценама подељеним са 12.”

Члан 3.

Члан 6. мења се и гласи:

„Члан 6.

За кориснике пословног простора, којима се накнада за топлотну енергију обрачунава према инсталисаној снази а са којима је раскинут уговор о испоруци и плаћању топлотне енергије врши се коначан обрачун накнаде за испоручену топлотну енергију сразмерно броју дана трајања испоруке топлотне енергије, док се за кориснике којима се накнада за топлотну енергију обрачунава према мерилима врши коначан обрачун накнаде за уговорену снагу сразмерно броју дана трајања испоруке топлотне енергије и коначан обрачун накнаде за енергију сходно стварном утрошку енергије до датума раскида уговора.”

Члан 4.

Члан 9. се брише.

Члан 5.

Члан 10. мења се и гласи:

„Члан 10.

За преглед предајних станица подносилац захтева плаћа накнаду у складу са ценовником услуга, коју доноси Надзорни одбор предузећа.”

Члан 6.

У члану 11. став 2. се брише.

Члан 7.

Члан 13. се брише.

Члан 8.

Члан 15. мења се и гласи:

„Члан 15.

Под обрачунским периодом подразумева се период од 1. маја текуће до 30. априла наредне године.”

Члан 9.

За спровођење ове одлуке одговорна је Дирекција за снабдевање топлотном енергијом.

Члан 10.

Ова одлука се по добијању сагласности оснивача објављује у „Службеном листу Града Београда” и ступа на снагу наредног дана од дана објављивања.

Надзорни одбор ЈКП „Београдске електране”

Број I-6392/9, 25. марта 2019. године

Председник
Ђорђе Аврамовић, ср.

На основу члана 9. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18) и члана 41. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 126/16, 2/17, 26/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18), заменик начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси

РЕШЕЊЕ

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ИЗМЕЂУ ДРЖАВНОГ ПУТА IА РЕДА (ОБИЛАЗНИЦА БЕОГРАДА), ДРЖАВНОГ ПУТА IБ РЕДА БРОЈ 26 (ОБРЕНОВАЧКИ ПУТ) И ОБИЛАЗНЕ ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ У ОСТРУЖНИЦИ, ГРАДСКА ОПШТИНА ЧУКАРИЦА

1. Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације простора између државног пута IА реда (Обилазница Београда), државног пута IБ реда број 26 (Обреновачки пут) и обилазне железничке пруге у Остружници, градска општина Чукарица (у даљем тексту: план детаљне регулације).

2. У оквиру стратешке процене утицаја на животну средину разматраће се постојеће стање животне средине на подручју обухваћеном планом детаљне регулације, значај и карактеристике плана детаљне регулације, карактеристике утицаја планираних садржаја на микро и макролокацију и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја плана детаљне регулације на животну средину, а узимајући у обзир планиране намене.

3. Стратешком проценом утицаја плана детаљне регулације на животну средину, неће се разматрати прекогранична природа утицаја.

4. О извршеној стратешкој процени утицаја плана детаљне регулације на животну средину израдиће се извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10).

Обавезни елементи извештаја о стратешкој процени су:

- полазне основе стратешке процене;
- општи и посебни циљеви стратешке процене и избор индикатора;
- процена могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину;
- смернице за процену утицаја пројеката на животну средину (смернице које се односе на спровођење Плана и обавезну израду студије о процени утицаја пројеката на животну средину у складу са прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину);
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг);
- приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене;
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план;
- закључци до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљени на начин разумљив јавности;
- други подаци од значаја за стратешку процену.

У оквиру полазних основа стратешке процене утврдиће се постојеће стање и квалитет чинилаца животне средине (ваздух, вода, земљиште) у границама предметних измена и допуна плана детаљне регулације.

У случају непостојања релевантних података, извршиће се циљана мерења у складу са законом.

Извештај о стратешкој процени утицаја планираних намена на животну средину плана детаљне регулације део је документације која се прилаже уз план.

5. Израда Плана детаљне регулације поверава се ПД Урбаника, Београд, Булевар краља Александра бр. 235/83, које је дужно да Нацрт плана изради у року од 13 месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана детаљне регулације.

Средства за израду Плана детаљне регулације обезбедиће предузеће Србоауто д.о.о. Београд – Остружница, Доситеја Обрадовића бб.

6. У току израде извештаја о стратешкој процени утицаја плана детаљне регулације, биће обављена сарадња са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама које имају интерес у доношењу одлука које се односе на заштиту животне средине.

Извештај о стратешкој процени утицаја, биће изложен на јавни увид, заједно са јавним увидом у Нацрт плана детаљне регулације, сходно члану 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10) и члана 50. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/18).

7. Ово решење објављује се у Службеном листу Града Београда.

Образложење

Изради предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације простора између државног пута IА реда (Обилазница Београда), државног пута IБ реда број 26 (Обреновачки пут) и обилазне железничке пруге у Остружници, градска општина Чукарица.

Сходно одредбама из члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове у поступку доношења овог решења, имајући у виду територију плана детаљне регулације, планиране намене, чињеницу да су планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине бр. 501.3-34/2018-V-04 од 11. априла 2018. године, утврдио је да предметни план детаљне регулације представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката и подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину, у смислу члана 5. ст. 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

На подручју обухваћеном границом плана детаљне регулације, у оквиру стратешке процене, разматраће се постојеће стање животне средине, утицај планираних садржаја на микро и макро локацију, док се неће разматрати прекогранична природа утицаја обзиром да имплементација Плана не може имати негативан утицај на животну средину друге државе.

Извештај о стратешкој процени утицаја допуна плана детаљне регулације садржаће елементе из члана 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-8/19 од 25. марта 2019.

године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину, Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, ЈКП „Београдски водовод и канализација” и ЈКП „Зеленило – Београд”.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис V-04 бр. 501.3-36/2019 од 3. априла 2019. године), ЈКП „Београдски водовод и канализација” (допис архивски бр. 18453/1 од 4. априла 2019. године), Завод за заштиту природе Србије (допис 03 бр. 020-923/2 од 10. априла 2019. године) и ЈКП „Зеленило – Београд” (допис бр. 9122/2 од 16. априла 2019. године) доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, заменик начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове донео је решење као у диспозитиву.

Градска управа Града Београда
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-03 бр. 350.14-8/19, 22. априла 2019. године

Заменик начелника Градске управе –
секретар Секретаријата
за урбанизам и грађевинске послове
Милош Вуловић, ср.

На основу члана 9. ст. 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 41. Одлуке о Градској управи Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18 и 119/18), заменик начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, доноси

РЕШЕЊЕ

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКИ ПАРК – ШУМЕ ЗВЕЗДАРА, ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА, НА ДЕЛУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА ВОЛГИНЕ И МИТЕ РУЖИЋА

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна плана детаљне регулације подручја градски парк – шуме Звездара, општина Звездара, на делу између улица Волгине и Мите Ружића (у даљем тексту: Измене и допуне плана детаљне регулације).

2. Израда Измена и допуна плана детаљне регулације поверава се Друштву за урбанизам, архитектуру и инжењеринг – „УРБАНИСТИЧКИ ЦЕНТАР” д.о.о. из Београда, Топличин венац 11, које је дужно да Нацрт измена и допуна плана изради у року од 12 месеци од дана ступања на снагу одлуке о изради плана.

3. Средства за израду Измена и допуна плана детаљне регулације обезбедиће привредно друштво „HTL SUPPORT PLUS” д.о.о. из Београда, Добрачина 29.

4. Оквирном границом Измена и допуна плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Звездара, између улица: Волгине и Мите Ружића, са веза-