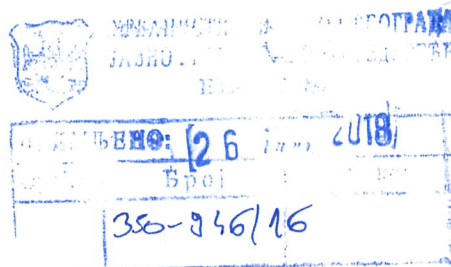


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Др Ивана Рибара бр. 91
Тел: +381 11/2093-802; 2093-183;
Факс: +381 11/2093-867



Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. др. Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка и 14/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, 18/2016), поступајући по захтеву 350-946/2016 од 30.01.2018. године ЈУП Урбанистички завод Београда, ул. Палмотићева бр. 30, Београд, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације подручја између обилазног аутопута и кружног пута код насеља Кијево, Градска општина Раковица, дана 22.03 2018. године под 03 бр. 020-331/3 доноси

РЕШЕЊЕ

1. Планско подручје се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, не налази се у просторном обухвату еколошке мреже нити у простору евидентираног природног добра, међутим обухвата еколошке коридоре. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Валоризовати предеону структуру Планског обухвата и анализирати постојећу намену и могућности/потенцијале коришћења.
 - 2) Дефинисати:
 - одговарајуће поступке и мере за заштиту људи, животне средине, превенцију акцидената и умањење негативних ефеката коришћења мреже саобраћајница;
 - инжењерскогеолошке услове којима ће се омогућити стабилност тла у току изградње и коришћења и спречавање појава ерозије и инжењерскогеолошких процеса у непосредном окружењу Пута.
 - 3) Уређење Планског обухвата извршити уз претходно извршену валоризацију постојеће вегетације и задржавање свих вредних примерака дендрофлоре, при томе:
 - формирати различите категорије зелених површина адекватне процентуалне заступљености на стилски и функционалан начин, у односу на површине јавних намена (саобраћајне површине и спортски објекти и комплекси) и површине осталих намена (мешовити градски центри, површине за комерцијалне садржаје, површине за становање). Укупно пејзажно уређење зелених површина треба да се повеже на зеленило околног простора ради обезбеђивања континуитета система зеленила;
 - за нову садњу дендрофлоре користити претежно аутохтоне врсте које треба да буду заступљене са минимум 50%, док се као декоративне могу користити и врсте егзота које се могу прилагодити локалним условима станишта,
 - применити начин садње који ће осигурати да не дође до денивелације терена (улице, тротоаре, паркинг подлоге итд.) и укрштања кореновог система са трасама подземних инсталација.
 - 4) Предвидети инфраструктурно опремање по највишим еколошким стандардима. Изградњу комуналне инфраструктуре урадити на основу услова надлежних служби.

- 5) Регулисати корита еколошких коридора: Кијевски поток, Ћупричин поток и планирани поток дефинисан Регулационим планом деонице аутопута Е-75 и Е-70 Добановци-Бубањ.
- 6) За регулацију предвидети употребу камена и других природних материјала и у највећој могућој мери избећи бетонирање обала и корита водотока.
- 7) Предвидети све превентивне мере у акцидентним ситуацијама уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби.
- 8) Озелењавање планирати по највишим стандардима. Препоручује се претежна употреба аутохтоних врста, док је могуће користити и егзоте за које је потврђено да се добро адаптирају датим условима средине. Не препоручује се озелењавање врстама које су за наше поднебље детерминисане као инвазивне: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза) и *Parthenocissus quinquefolia* (петолисни бршљан).
- 9) Уз саобраћајнице планирати подизање континуалног ивичног линеарног зеленила ван шумских зона, озелењавање раскрсница, разделних острва и тсл., посебно у насељеном делу чиме би се омогућила визуелна заштита контактних зона и естетско обликовање простора, умањили директни негативни ефекти (бука, издувни гасови возила,...). За озелењавање користити оне врсте које поседују већу способност апсорпције штетних издувних гасова, брзог раста и естетске вредности. Препоручује се аутохтона дендрофлора. Коришћење врста које су препознате као инвазивне и/или алергене је забрањено.
- 10) Реализација планираних садржаја и трансформација постојећих у оквиру Планског подручја не сме физички да наруши морфологију еколошког коридора и угрози биљни и животињски свет.
- 11) За реализацију свих планираних активности максимално искористити постојећу мрежу саобраћајница како би се што мање додатно угрожавао природни простор.
- 12) Прибавити посебне услове заштите природе за израду техничке документације регулације водотока, поплочавања и изградње обала, изградње или обнављања мостова и саобраћајница.
- 13) Применити посебне мере заштите подземних вода и земљишта, а у складу са дефинисаним степеном заштите подземних вода и земљишта на основу акта о одржавању и мерама заштите у ужој зони санитарне заштите изворишта београдског водовода.
- 14) Планирати очување и унапређење компактних природних целина који су повезани постојећим природним коридорима (вегетацијом поред водене површина и саобраћајница).
- 15) Није дозвољено планирати крчење вегетације и обављање других радњи на местима и на начин који могу изазвати процесе ерозије и неповољне промене терена.
- 16) Спречити превођење природних и полуприродних водених и влажних станишта у друге намене.
- 17) Уколико се због реконструкције и изградње уништи постојеће јавно зеленило, оно се мора надокнадити под посебним условима и на начин који одређује јединица локалне самоуправе.
- 18) У свим етапама извођења радова, обавезно је:
 - градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити;

- максимално користити постојећу саобраћајну инфраструктуру за прилаз локацији и избегавати уништавање необрађених површина и вегетације уз пољопривредне површине, чиме би се додатно повећала фрагментација простора и постојећих станишта и деградација пољопривредног земљишта;
 - уколико је неопходна изградња додатних приступних саобраћајница, ове радове тако организовати да се не угрози стабилност терена, односно изазову процеси ерозије;
 - стенски материјал, ископе земље, грађевински шут и чврсти отпад депоновати у простору који одреди за то надлежна служба, а адекватни део материјала искористити за санацију терена након завршетка радова уколико је то могуће и потребно;
 - уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
- 19) Ако при извођењу радова дође до удеса на грађевинским машинама или транспортним средствима, односно изливања уља и горива у земљиште, извођач је у обавези да одмах прекине радове и изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине.
- 20) Прописати да уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошка документа или минералошко-петролошке објекте за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од 8 дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене планске документације, потребно је поднети нови захтев.
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 5. Такса за издавање овог Решења у износу од 20.000,00 динара је одређена у складу са чланом 2. став 2. тачка 1. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013). Подносилац захтева је дужан да наведену таксу уплати на рачун Завода у року од 5 дана од дана достављања предрачуна.

О б р а з л о ж е њ е

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 02.02.2018. године Захтев бр. 020-331/1 ЈУП „Урбанистички завод Београда“, ул. Палмотићева бр. 30, 11000 Београд, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације подручја између обилазног аутопута и кружног пута код насеља Кијево, Градска општина Раковица.

Изради Плана детаљне регулације подручја између обилазног аутопута и Кружног пута код насеља Кијево, градска општина Раковица приступило се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја између обилазног аутопута и Кружног пута код насеља Кијево, градска општина Раковица („Службени лист града Београда“, бр. 77/16), на иницијативу Дирекције за грађевинско земљиште. Плански основ за израду Плана садржан је у Плану генералне регулације грађевинског подручја седишта

јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I-XIX) („Службени лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16 и 69/17). Површина обухваћена Планом износи око 95 ha.

Циљ израде плана је санација неплански изграђених блокова, усаглашавање површина за становање са комерцијалним садржајима и развијање привредно-комерцијалних зона и одржавање површина за спортске објекте и комплексе.

У Планском подручју као значајнији истичу се Еколошки коридори који су заступљени као водотоци у природном и полуприродном стању, канали са полуприродном вегетацијом и предеони елементи (међе, живице, пољозащитни појасеви, пашњаци, ливаде и други вештачки коридори) који стварају везу између еколошки значајних подручја које треба очувати.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења. Предметно подручје није у обухвату заштићеног подручја. Такође, не припада подручју националне еколошке мреже, нити се налази на списку Инвентара објеката геонаслеђа Србије и не припада обухвату евидентираног природног добра.

Законски основ за доношење решења:

Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка и 14/2016); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 72/2009, 43/2011 и 14/2016) и Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010).

Израда Плана може се реализовати под условима дефинисаним овим решењем, јер је процењено да његово спровођење неће угрозити природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 83/2015, 112/2015, 50/201661/2017 и 113/2017).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије.

ДИРЕКТОР

Александар Драгишић

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архива х 2