

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

ЈКП „Београдски водовод и канализација“
Кнеза Милоша 27
11000 Београд, Србија
ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762
Контакт центар: 3 606 606
e-mail: info@bvkr.rs
Датум: 02.06.2014. год



Служба развоја канализације
Делиградска 28, 11000 Београд
Тел: 3606 869
Факс: 3610 953
e-mail: marina.zivanovic@bvkr.rs

02 JUN 2014

„УРБАНИСТИЧКИ ЦЕНТАР - ГРАД“ д.о.о.
Топличин венац бр.11, II спрат
11000 Београд

ПРЕДМЕТ: ДОПУНА УСЛОВА КАНАЛИЗАЦИЈЕ (БР. 47297/1, I_{4.2}/1064/1) ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ СЕВЕРНО ОД БАТАЈНИЧКОГ ПУТА, ЗЕМУН.

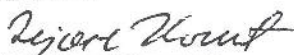
Бр. Предмета: 47297/3, I_{4.2}/1064/2013

Поводом вашег захтева за допуну услова бр. 47297/1, I_{4.2}/1064/1 од 30.12.2013. год, обавештавамо вас следеће:

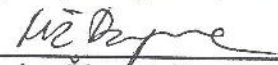
Као и сви остали објекти у склопу БКС-а тако и поменути потисни цевоводи (ФАЦ 700 mm и ААЦ 700 mm) морају бити у јавној површини, са обезбеђеном колско-пешачком стазом (минималне ширине 3,5 m) ради њиховог одржавања или евентуалних интервенција на њима. Овом приликом напомињемо, да је важећим Генералним решењем београдске канализације планирано да се у коначној фази изградње Батајничког канализационог система изгради још један потисни цевовод сличних карактеристика, ради лакшег (оптималног) потисковања употребљених вода од КЦС „Земун полје 2“ до будућег ППОВ „Батајница“. Прецизније информације о његовим карактеристикама и његовој траси ћемо имати након израде одговарајуће пројектне документације.

Осим поменутих потисних цевовода, предметна територија обухвата и део трае пројектованог кишног колектора Земун полје – Дунав, чија изградња је у току (немамо пројекат изведеног стања). На овој деоници поменути колектор је тунелског типа, са остављеним отворима за вентилацију. Потребно је да се обезбеди неометан приступ поменутих вентилационих отворима, ради њиховог одржавања. Изградња будућег објекта на територији предметног Плана не сме да угрози стабилност, као и неометано функционисање овог колектора.

Обрадио:

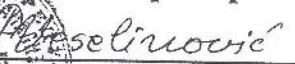

Дејан Илић дипл.инж.грађ.

Шеф Службе развоја канализације:


Marina Živanović Byrne dipl.inž.građ.

Руководилац Сектора за развој и пројектовање:




Зоран Радивојевић дипл.инж.грађ.

ЗА 4200000 003/03

ЈКП „Београдски водовод и канализација“

Кнеза Милоша 27

11000 Београд, Србија

ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762

Контакт центар: 3 606 606

e-mail: info@bvkr.rs

Датум: 30.12.2013. год



Служба развоја канализације

Делиградска 28, 11000 Београд

Тел: 3606 869

Факс: 3610 953

e-mail: marina.zivanovic@bvkr.rs

„УРБАНИСТИЧКИ ЦЕНТАР - ГРАД“ д.о.о.
Топличин венац бр.11, II спрат
11000 Београд

ПРЕДМЕТ: УСЛОВИ КАНАЛИЗАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ СЕВЕРНО ОД БАТАЈНИЧКОГ ПУТА.

Бр. Предмета: 47297/1, I_{4.2}/1064/1

Поводом вашег захтева за сарадњу на изради предметног План детаљне регулације, обавештавамо вас следеће:

Према важећем Генералном решењу београдске канализације, предметно подручје припада Батајничком канализационом систему, на делу где је заснован сепарациони систем канализације.

На територији која је обухваћена границом предметног ПДР-а, осим два **потисна цевовода** ФАЦ 700 mm и ААЦ 700 mm који пролазе преко предметне територије (на њих **није дозвољено повезивање**), нема изграђене градске канализације. Такође за предметну територију не постоји ни планска ни техничка документација, која би дефинисала начин одвођења атмосферских и употребљених вода са ње.

Главни реципијент за употребљене воде је КЦС „Земун поље 2“, којим ће се употребљене воде потискивати према планираном ППОВ „Батајница“, након његове изградње. Према постојећем стању употребљене воде се потискују у Дунав.

Главни реципијент за одвођење атмосферских вода је пројектовани кишни колектор „Земун поље – Дунав“ Ø2600-3000 mm. Коридор који је обезбеђен за овај колектор, приближно полови предметну локацију, а његова изградња је у току.

Према постојећем стању КЦС „Земун поље 2“, ради као провизоријум, односно употребљене воде заједно са атмосферским водама канализационог дела Батајничког канализационог система потискује у Дунав. Након изградње пројектованог кишног колектора Земун поље – Дунав, црпна станица ће бити ослобођена присуства атмосферских вода, тако да ће само употребљене воде Батајничког канализационог система потискивати на будуће ППОВ „Батајница“. У коначној фази, након повезивања целог Батајничког канализационог система, планирано је и повећање капацитета КЦС „Земун поље 2“.

Предметна територија се граничи са територијом која је „покривена“ Планом детаљне регулације привредне зоне „Горњи Земун“ за чије потребе је урађен Идејни пројекат кишне и фекалне канализације привредне зоне Горњи Земун („Хидропланинг“, 2005. год.). У складу са овим Идејним пројектом урађен је Главни пројекат дела саобраћајнице Батајнички пут од фабрике „Звезда“ до обилазнице Батајнице са припадајућом инфраструктуром („ИМ пројект“, 2010. год.). Овим пројектом су прецизно дефинисани будући непосредни одводници са предметне територије за атмосферске и употребљене воде (уцртани у прилогу).

Горе поменути Идејним пројектом привредне зоне Горњи Земун, димензионисани су канали на територији ПДР-а „Горњи Земун“, узимајући у обзир и дотицај са припадајућих сливних површина. За предметну територију је рачунат прилив атмосферских вода само са око 30% површине чији је коефицијент водонепропусности 0,15 и са око 25% површине чији је коефицијент водонепропусности 0,25. Што се тиче употребљених вода из правца северо-источно у односу на ПДР „Горњи Земун“, на непосредне пројектоване одводнике је предвиђен прилив употребљених вода од око 71 l/s, од чега се 50% односи на прилив са предметне локације.

За потебе израде предметног ПДР-а потребно је урадити идејни пројекат који ће дати решење одвођења атмосферских и употребљених вода са предметне локације, до непосредних одводника. Уколико се са предметне територије планира прилив атмосферских и употребљених вода већи од раније предвиђених, предметним идејним пројектом је неопходно проверити капацитете низводних канала (постојећих и пројектованих) све до главних реципијената и уколик је то потребно предвидети појачања. При изради пројекта водити рачуна о минималним дозвољеним пречницама канала у БКС-у (Ø250 mm за фекалну и Ø300 mm за кишну канализацију), као и то да они морају бити у јавним површинама, са обезбеђеним колско-пешачким стазама ради њиховог одржавања или евентуалних интервенција на њима. Изнад канализационих објеката није дозвољена градња.

За неометано одвођење употребљених и атмосферских вода са целе предметне територије, потребно је након израде планске и пројектне документације приступити изградњи како канализације унутар комплекса тако и непосредних одводника. Изградњи ових канала мора да претходи изградња главног реципијената за атмосферске воде (кишни колектор „Земун поље – Дунав“). До изградње поменутих објеката, предвидети локално решење одвођења атмосферских и употребљених вода, што није у нашој надлежности.

Приликом израде предметног Плана и Идејног пројекта, у свему се придржавати Одлуке о одвођењу и пречишћавању атмосферских и отпадних вода на територији града Београда (Службени лист града Београда, 23.03.2010. год.).

Ови услови се дају за потребе израде предметног Плана и Идејног пројекта.

Прилог: обрађена ситуација у дигиталном облику („CD“).

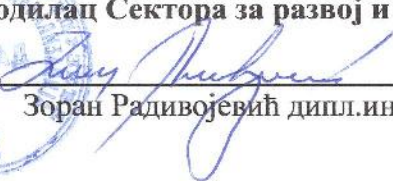
Обрадио:


Дејан Илић дипл.инж.грађ.

Шеф Службе развоја канализације:


Marina Živanović Byrne dipl.inž.građ.

Руководилац Сектора за развој и пројектовање:


Зоран Радивојевић дипл.инж.грађ.

ЗА 4200000 003/03

