

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

ЈКП „Београдски водовод и канализација“

Кнеза Милоша 27

11000 Београд, Србија

ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762

Контакт центар: 3 606 606

e-mail: [info@bvk.rs](mailto:info@bvk.rs)

Датум: 08.10.2018.



[www.bvk.rs](http://www.bvk.rs)

Служба техничке документације

Кнеза Милоша 27, 11000 Београд

Тел: 2065 018

Факс: 3612 896

e-mail: [std@bvk.rs](mailto:std@bvk.rs)

Баић Мирјана  
Ул. кордунашка бр.10  
Земун

М/1906

**ПРЕДМЕТ:** Услови водовода за израду Урбанистичког пројекта за изградњу стамбено-пословног објекта у Ул. угриновачка бр.160, на к.п. 11022 и 11023, КО Земун

У вези вашег захтева заведеног у ЈКП „Београдски водовод и канализација“ у Служби техничке документације под бројем М/1906, којим тражите услове за израду Урбанистичког пројекта за изградњу стамбено-пословног објекта у Ул. угриновачка бр.160, на к.п. 11022 и 11023, КО Земун, у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и у складу са Одлуком о пречишћавању и дистрибуцији воде („Службени лист града Београда“, бр. 23/2005, 2/2011 и 29/2014), обавештавамо вас:

На Ситуационом плану постојеће водоводне мреже из „ГИС-а“, Р 1:500, учртани су цевоводи, пречника Ø150mm од ливеногвозденог материјала и Ø1000mm од челичног материјала у Угриновачкој улици. Водоводна мрежа на овом подручју је I висинске зоне београдског водоводног система. Коте терена на којем је планирана изградња будућег објекта износи око 95,00 mm.

За предметну локацију постоји "План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд - целине I- XIX" ("Сл. лист града Београда", бр. 20/2016) са којим треба усагласити предметни Урбанистички пројекат.

За потребе изградње стамбено-пословног објекта, спратности По+П+4+Пс (БРГП око 1700,00m<sup>2</sup>), можете предвидети водоводни прикључак са постојеће водоводне цеви Ø150mm у Угриновачкој улици, мах. димензија Ø100mm.

У Урбанистичком пројекту дефинисати место прикључења будућег објекта. Прикључак димензионисати на основу хидрауличног прорачуна и против пожарних потреба објекта.

За различите категорије потрошача (санитарну воду стамбеног дела, санитарну воду пословног дела противпожарну мрежу-унутрашњу хидрантску мрежу и топлотну подстаницу) предвидети развојене унутрашње инсталације и посебне главне водомере а за сваку пословну јединицу-локале предвидети уградњу хоризонталних индивидуалних водомера. За водомерни шахт на 1,5m од регулационе линије парцеле, пројектом обезбедити несметан приступ ван колског приступа и паркинг места. Уколико се регулациона линија парцеле и грађевинска линија објекта поклапају, за водомере обезбедити засебну просторију у објекту, са обезбеђеним несметаним приступом за одржавање и читавање потрошње. Пројектом водовода приказати унутрашње инсталације водовода, прикључак димензионисан на основу хидрауличног прорачуна до уличне мреже и детаљ просторије за водомере, све према стандардима и прописима наведеним у наставку услова.

**ЗА 13200000 010/08**



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

Пројектом предвидети прописно стављање ван функције постојећи прикључак на парцели уз обавезан надзор ЈКП БВК.

Уз захтев за издавање услова достављени су подаци о потребној количини воде за санитарну потрошњу стамбеног дела од 1.92 l/s, за санитарну потрошњу пословног дела од 0,22 l/s, за противпожарну хидрантску мрежу од 5.0 l/s, без података за спринклерску инсталацију.

Услови се дају на основу захтева Мирјане Баић из Земуне, Ул.кордунашка бр.10, и Информације о локацији број 350.1-3962/2018.

Обезбеђивање имовинско правног основа за све радове на извођењу хидротехничких инсталација према будућој пројектној документацији је у надлежности органа који издаје грађевинску и употребну дозволу.

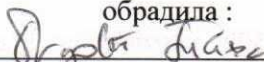
Ови услови се могу користити само за потребе израде Урбанистичког пројекта. По усвајању Урбанистичког пројекта за предметни објекат, можете поднети захтев за добијање локацијских услова у оквиру обједињене процедуре, при чему је уз Идејно решење потребно доставити извод из урбанистичког пројекта (текстуални и графички прилог ових услова и текст и синхрон план из урбанистичког пројекта).

прилог:

- ситуациони план постојеће водоводне мреже, ГИС, Р 1 : 500
- потребни подаци за дефинисање услова водовода за израду Идејног решења објекта у обједињеној процедури.

С поштовањем,

обрадила :



Брајовић Тања, хидрограђ.тех.

Руководилац Службе техничке документације:



Александра Тушуп, дипл.инж.грађ.

ЗА 13200000 010/08







ЈКП „Београдски водовод и канализација“  
Кнеза Милоша 27  
11000 Београд, Србија  
ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762  
Контакт центар: 3 606 606  
e-mail: [info@bvk.rs](mailto:info@bvk.rs)



Служба техничке документације  
Кнеза Милоша 27, 11000 Београд  
Тел: 2065 018  
Факс: 3612 896  
e-mail: [std@bvk.rs](mailto:std@bvk.rs)

### обједињена процедура

## ЈКП "Београдски водовод и канализација"

са аспекта инсталација водовода и канализације, заштите градских система снабдевања водом и одвођења вода, заштите прикључка и сигурно функционисање унутрашњих инсталација водовода и канализације објекта

За потребе дефинисања услова водовода и канализације за издавање локацијских услова у Идејном решењу, поред урбанистичких и архитектонско грађевинских параметара објекта, потребно је:

у графичком делу Идејног решења приказати:

- на ситуацији јасно, бојом или типом линије са легендом—регулациону линију парцеле и грађевинске линије објекта/објеката (подземну и надземну)
- ако је за формирање грађевинске парцеле, измене урбанистичких параметара на парцели или обезбеђивање приступа јавној површини потребна израда планске документације (урбанистички пројекат, пројекат парцелације и/или препарцелације) или на други начин обезбеђивање права службености за пролаз инсталација водовода и канализације – ситуационо дефинисати приступ - доставити предлог препарцелације (у обухвату пројекта препарцелације) или котиран инфраструктурни коридор (због статуса водоводне и канализационе мреже која треба да одговара статусу приступа, односно инфраструктурног коридора)
- ако постоји претходно усвојена планска документација (урбанистички пројекат, пројекат парцелације и препарцелације) или пројектна документација за линијску инфраструктуру – доставити синхрон план (и текст за водовод и канализацију), а за случај линијске инфраструктуре претходно усвојену пројектну документацију (Идејно решење, Идејни пројекат, Пројекат за грађевинску дозволу)

у нумеричком делу Идејног решења попунити квантитативно или назначити да није предвиђено:

ВДОВОД		КАНАЛИЗАЦИЈА	
потребна количина воде[l/s]		предвиђена количина воде[l/s]	
Q санитарна вода за стамбени део=		Q санитарне фекалне воде=	
Q санитарна вода за пословни део=		Q кишне воде (са објекта и припадајућих површина)=	
Q унутрашња хидрантска мрежа=		Q технолошке воде са посебним третманом=	
Q спољна хидрантска мрежа=		Q дренажне воде=	
Q спринклер=		Q воде после термотехничког третмана=	
назначити раздвајање корисника, корисничких целина (главни и индивидуални водомери)			
навести карактеристике пројектног		навести карактеристике пројектног решења:	

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

<b>решења:</b> топлотна подстанница централна припрема топле воде (посебно за стамбени и пословни део) базен баштенска хидрантска мрежа сопствени бунари (за против пожарну воду или грејање) резервоар (за против пожарну воду)		топлотна подстанница ретензија базен	
<b>навести потребна мишљења/услове</b> са аспекта санитарне заштите изворишта подземних вода са аспекта катодне заштите		<b>навести потребна мишљења/услове</b> са аспекта квалитета упуштања вода у канализацију	