

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
Секретаријат за имовинске и правне послове

оглашава

ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА

Р.Б.	АДРЕСА	ОЗНАКА И НАМЕНА	ПОВРШИНА И ЗОНА	ПОЧЕТНА ЦЕНА дин / м ²	ИЗНОС ДЕПОЗИТА	ДАТУМ И ВРЕМЕ РАЗГЛЕДАЊА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА
1	Патриса Лумумбе бр. 24 - Палилула	локал бр. 1	52 м2 - 3	527,00	85.000,00	10.04.2018. 9.00 - 9.20
2	Патриса Лумумбе бр. 26 - Палилула	локал бр. 1	57 м2 - 3	527,00	92.000,00	10.04.2018. 9.00 - 9.20
3	Стевана Дукића бр. 14 - Карабурма	локал бр. 2	108 м2 - 2	701,00	230.000,00	10.04.2018. 9.25 - 9.45
4	Стевана Дукића бр. 17 - Карабурма	локал бр. 2	64 м2 - 2	420,60	81.000,00	10.04.2018. 9.25 - 9.45
5	Стевана Дукића бр. 17 - Карабурма	локал бр. 3	77 м2 - 2	420,60	98.000,00	10.04.2018. 9.25 - 9.45
6	Стевана Дукића бр. 17 - Карабурма	локал бр. 4	36 м2 - 2	420,60	46.000,00	10.04.2018. 9.25 - 9.45
7	Салвадора Аљендеа бр. 18 - Карабурма	локал бр. 6	22 м2 - 3	527,00	35.000,00	10.04.2018. 9.50 - 10.05
8	Матице српске бр. 59 - Миријево	локал бр. 1	89 м2 - 3	316,20	85.000,00	10.04.2018. 10.20 - 10.30
9	Миријевски венац бр. 20 - Миријево	локал бр. 2	32 м2 - 3	316,20	31.000,00	10.04.2018. 10.35 - 10.50
10	Миријевски венац бр. 20 - Миријево	локал бр. 4	30 м2 - 3	316,20	29.000,00	10.04.2018. 10.35 - 10.50
11	Војина Ђурашиновића Костје бр. 7/8 - Миријево	локал бр. 1	71 м2 - 3	527,00	113.000,00	10.04.2018. 11.00 - 11.10
12	Матице српске бр. 28 - Миријево	локал бр. 1	61 м2 - 3	316,20	58.000,00	10.04.2018. 11.20 - 11.30
13	Владислава - Владе Бајчевића бр. 17 - Миријево	локал бр. 2	71 м2 - 3	316,20	68.000,00	10.04.2018. 11.30 - 11.40
14	Петраркина бр. 12 - Миријево	локал бр. 6	148 м2 - 3	316,20	141.000,00	10.04.2018. 11.45 - 11.55
15	Булевар краља Александра бр. 520 А - Звездара	локал бр. 6	22 м2 - 3	527,00	35.000,00	10.04.2018. 12.10 - 12.25
16	Булевар краља Александра бр. 356 / подрум - Звездара	магацин бр. 1	95 м2 - 2	420,00	150.000,00	10.04.2018. 12.35 - 12.50
17	Булевар краља Александра бр. 297 - Цветкова пијаца	магацин бр. 5	145 м2 - 2	252,00	110.000,00	10.04.2018. 12.50 - 13.20
18	Булевар краља Александра бр. 297 - Цветкова пијаца	магацин бр. 6	121 м2 - 2	252,00	95.000,00	10.04.2018. 12.50 - 13.20
19	Булевар краља Александра бр. 297 - Цветкова пијаца	магацин бр. 7 и 8	357 м2 - 2	420,00	450.000,00	10.04.2018. 12.50 - 13.20
20	Душана Мађарчића бр. 1 - Земун поље	локал бр. 1 - 2/1	41 м2 - 4	395,00	50.000,00	11.04.2018. 9.05 - 9.20
21	Акробате Алексића бр. 9 А - Земун поље	локал бр. 7	49 м2 - 4	316,00	47.000,00	11.04.2018. 9.25 - 9.45
22	Акробате Алексића бр. 9 А - Земун поље	локал бр. 8	18 м2 - 4	316,00	18.000,00	11.04.2018. 9.25 - 9.45
23	Акробате Алексића бр. 9 А - Земун поље	локал бр. 9	38 м2 - 4	395,00	46.000,00	11.04.2018. 9.25 - 9.45
24	Акробате Алексића бр. 9 А - Земун поље	локал бр. 11	18 м2 - 4	316,00	18.000,00	11.04.2018. 9.25 - 9.45
25	Акробате Алексића бр. 9 А - Земун поље	локал бр. 12	47 м2 - 4	316,00	45.000,00	11.04.2018. 9.25 - 9.45
26	Цара Душана бр. 232 - Земун	локал бр. 1	32 м2 - 2	560,80	55.000,00	11.04.2018. 10.00 - 10.10
27	Атанасија Пуље бр. 36 - Земун	локал бр. 1	20 м2 - 3	421,60	26.000,00	11.04.2018. 10.25 - 10.40
28	Атанасија Пуље бр. 36 - Земун	локал бр. 2	19 м2 - 3	421,60	26.000,00	11.04.2018. 10.25 - 10.40
29	Атанасија Пуље бр. 40 - Земун	локал бр. 3	89 м2 - 3	527,00	141.000,00	11.04.2018. 10.25 - 10.40
30	Шилерова бр. 11 - Земун	локал бр. 1	20 м2 - 2	701,00	43.000,00	11.04.2018. 10.50 - 11.00

31	Цара Душана бр. 57 / сутерен - Земун	магацин бр. 5	112 м2 - 2	336,00	113.000,00	11.04.2018.	11.10 - 11.20
32	Добановачка бр. 10 - Земун	лагум бр. 1	192 м2 - 2	190,40	150.000,00	11.04.2018.	11.30 - 11.40
33	Цара Душана бр. 16 - Земун	лагум бр. 1	124 м2 - 1	212,80	120.000,00	11.04.2018.	11.45 - 12.00
34	Главна бр. 11 / I - Земун	канцеларије бр. 2	148 м2 - Е	591,20	300.000,00	11.04.2018.	12.05 - 12.15
35	Светосавска бр. 4 - Земун	локал бр. 1	32 м2 - 1	701,60	68.000,00	11.04.2018.	12.20 - 12.35
36	Светосавска бр. 4 / двориште - Земун	магацин бр. 2	32 м2 - 1	612,80	59.000,00	11.04.2018.	12.20 - 12.35
37	Светосавска бр. 17 - Земун	канцеларије бр. 1	156 м2 - 1	499,20	250.000,00	11.04.2018.	12.40 - 12.55
38	Орачка бр. 11 - Земун	локал бр. 2	29 м2 - 1	701,60	62.000,00	11.04.2018.	12.55 - 13.05
39	Бежанијска бр. 34 - Земун	локал бр. 1	20 м2 - 1	877,00	100.000,00	11.04.2018.	13.10 - 13.25
40	Бежанијска бр. 34 - Земун	локал бр. 3	23 м2 - 1	877,00	105.000,00	11.04.2018.	13.10 - 13.25
41	Косовска бр. 9 / II - Земун	канцеларија бр. 1	33 м2 - 1	624,00	62.000,00	12.04.2018.	9.00 - 9.15
42	Карађорђево трг бр. 9 - Земун	локал бр. 1	12 м2 - 1	877,00	40.000,00	12.04.2018.	9.20 - 9.30
43	Карађорђево трг бр. 8 - Земун	локал бр. 1	47 м2 - 1	877,00	500.000,00	12.04.2018.	9.30 - 9.45
44	22. октобра бр. 22-24 - Земун	локал бр. 1	56 м2 - 1	877,00	600.000,00	12.04.2018.	9.50 - 10.05
45	Првомајска бр. 8 - Земун	локал бр. 18	30 м2 - 2	701,00	80.000,00	12.04.2018.	10.15 - 10.30
46	Ђорђа Пантелића бр. 1 - Земун	локал бр. 1	59 м2 - 2	560,80	100.000,00	12.04.2018.	10.35 - 10.50
47	Ђорђа Пантелића бр. 1 - Земун	локал бр. 2	35 м2 - 2	701,00	74.000,00	12.04.2018.	10.35 - 10.50
48	Прилаз бр. 27 / двориште - Земун	канцеларије бр. 1	32 м2 - 1	499,20	48.000,00	12.04.2018.	10.55 - 11.05
49	Ивићева бр. 8 / двориште - Земун	магацин бр. 2	43 м2 - 1	612,80	80.000,00	12.04.2018.	11.10 - 11.20
50	Ивићева бр. 8 / двориште - Земун	магацин бр. 1	60 м2 - 1	612,80	111.000,00	12.04.2018.	11.10 - 11.20
51	Тошин бунар бр. 1 - Земун	локал бр. 2	13 м2 - 2	701,00	28.000,00	12.04.2018.	11.20 - 11.30
52	Тошин бунар бр. 118 - Земун	локал бр. 2 - занатство	25 м2 - 2	386,40	29.000,00	12.04.2018.	11.35 - 11.45
53	Луја Адамича бр. 22 - Н. Бгд - Павиљони	локал бр. 8	25 м2 - 2	560,80	43.000,00	12.04.2018.	11.50 - 12.00
54	Генерала Жданова бр. 32 - Н. Бгд - Павиљони	локал бр. 2	91 м2 - 2	420,60	115.000,00	12.04.2018.	12.05 - 12.15
55	Генерала Жданова бр. 23 - Н. Бгд - Павиљони	локал бр. 4	34 м2 - 2	420,60	43.000,00	12.04.2018.	12.15 - 12.25
56	Булевар Маршала Толбухина бр. 46 - Нови Београд	канцеларије бр. 3	12 м2 - 1	624,00	23.000,00	12.04.2018.	12.30 - 12.40
57	Народних хероја бр. 42 - Нови Београд - Блок 37	локал бр. 10	80 м2 - 2	701,00	250.000,00	12.04.2018.	12.55 - 13.10
58	Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 145 - Н. Бгд - Блок 38	локал бр. 2	11 м2 - 2	701,00	30.000,00	12.04.2018.	13.15 - 13.30
59	Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 145 - Н. Бгд - Блок 38	канцеларије бр. 23	55 м2 - 2	383,20	64.000,00	12.04.2018.	13.15 - 13.30
60	Масарикова бр. 5 / XX - Београђанка	канцеларија бр. 2003	19 м2 - Е	443,40	26.000,00	13.04.2018.	9.30 - 10.00
61	Масарикова бр. 5 / XX - Београђанка	канцеларија бр. 2004	36 м2 - Е	443,40	48.000,00	13.04.2018.	9.30 - 10.00
62	Масарикова бр. 5 / XX - Београђанка	канцеларија бр. 2007	18 м2 - Е	443,40	24.000,00	13.04.2018.	9.30 - 10.00
63	Булевар уметности бр. 27 - Нови Београд - Блок 29	локал бр. 6	35 м2 - 1	877,00	250.000,00	13.04.2018.	10.30 - 10.45
64	Булевар уметности бр. 27 - Нови Београд - Блок 29	локал бр. 20	13 м2 - 1	877,00	40.000,00	13.04.2018.	10.30 - 10.45
65	Милутина Миланковића бр. 120 Б - Н. Бгд - Блок 28	локал бр. 14	23 м2 - 1	877,00	61.000,00	13.04.2018.	10.55 - 11.25
66	Милутина Миланковића бр. 120 Б - Н. Бгд - Блок 28	локали бр. 19 и 47	43 м2 - 1	877,00	114.000,00	13.04.2018.	10.55 - 11.25
67	Милутина Миланковића бр. 120 Б / подрум - Блок 28	магацин бр. 59	127 м2 - 1	612,80	234.000,00	13.04.2018.	10.55 - 11.25
68	Милутина Миланковића бр. 120 Д - Н. Бгд - Блок 28	канцеларија бр. 5	16 м2 - 1	624,00	30.000,00	13.04.2018.	10.55 - 11.25
69	Душана Вукасовића бр. 27 - Н. Бгд - Блок 62	локал бр. 2	19 м2 - 3	527,00	31.000,00	13.04.2018.	11.40 - 11.55
70	Душана Вукасовића бр. 33 - Н. Бгд - Блок 61	локал бр. 16	17 м2 - 3	527,00	27.000,00	13.04.2018.	11.40 - 11.55
71	Душана Вукасовића бр. 38 - Н. Бгд - Блок 61	локал бр. 2	66 м2 - 3	421,60	84.000,00	13.04.2018.	12.00 - 12.20

72	Душана Вукасовића бр. 38 А - Нови Београд	локал бр. 1	46 м2 - 3	527,00	73.000,00	13.04.2018.	12.00 - 12.20
73	Душана Вукасовића бр. 40 - Н. Бгд - Блок 61	локал бр. 1	55 м2 - 3	421,60	70.000,00	13.04.2018.	12.00 - 12.20
74	Душана Вукасовића бр. 42 А - Н. Бгд - Блок 61	локал бр. 2	55 м2 - 3	421,60	70.000,00	13.04.2018.	12.00 - 12.20
75	Душана Вукасовића бр. 54 - Н. Бгд - Блок 61	локал бр. 1	44 м2 - 3	316,20	42.000,00	13.04.2018.	12.25 - 12.35
76	Душана Вукасовића бр. 62 - Н. Бгд - Блок 61	локал бр. 1	23 м2 - 3	421,60	30.000,00	13.04.2018.	12.35 - 12.45
77	Милеве Марић Ајнштајн бр. 52 - Н. Бгд - Блок 72	локал бр. 14	26 м2 - 3	316,20	30.000,00	13.04.2018.	12.50 - 13.05
78	Јурија Гагарина бр. 81 - Н. Бгд - Блок 70	локал бр. 20	70 м2 - 2	701,00	300.000,00	13.04.2018.	13.15 - 13.30
79	Мештровићева бр. 32 - Браће Јерковић - Вождовац	локал бр. 25	16 м2 - 2	701,00	40.000,00	16.04.2018.	9.00 - 9.15
80	Мештровићева бр. 50 - Браће Јерковић - Вождовац	локал бр. 2	26 м2 - 2	420,60	33.000,00	16.04.2018.	9.20 - 9.30
81	Мештровићева бр. 50 - Браће Јерковић - Вождовац	локал бр. 3	26 м2 - 2	420,60	33.000,00	16.04.2018.	9.20 - 9.30
82	Заплањска бр. 86 - Браће Јерковић - Вождовац	занатска хала бр. 3	288 м2 - 2	420,00	365.000,00	16.04.2018.	9.35 - 9.50
83	Заплањска бр. 86 - Браће Јерковић - Вождовац	канцеларије бр. 5	62 м2 - 2	479,00	90.000,00	16.04.2018.	9.35 - 9.50
84	Заплањска бр. 86 - Браће Јерковић - Вождовац	локал бр. 4	24 м2 - 2	560,80	41.000,00	16.04.2018.	9.50 - 10.00
85	Заплањска бр. 86 - Браће Јерковић - Вождовац	локал бр. 9	12 м2 - 2	560,80	21.000,00	16.04.2018.	9.50 - 10.00
86	Заплањска бр. 86 - Браће Јерковић - Вождовац	локал бр. 13	77 м2 - 2	420,60	98.000,00	16.04.2018.	9.50 - 10.00
87	Заплањска бр. 24 - Вождовац	локал бр. 1	34 м2 - 2	701,00	72.000,00	16.04.2018.	10.05 - 10.20
88	Боривоја Стевановића бр. 7 - Медаковић III	локал бр. 1	41 м2 - 3	316,20	39.000,00	16.04.2018.	10.30 - 10.40
89	Устаничка бр. 194 / ПР - Коњарник	канцеларија бр. 41	26 м2 - 2	287,40	23.000,00	16.04.2018.	10.55 - 11.05
90	Устаничка бр. 194 / I - Коњарник	канцеларија бр. 24	30 м2 - 2	287,40	26.000,00	16.04.2018.	10.55 - 11.05
91	Устаничка бр. 125 Б - код хотела Србија	локал бр. 4	49 м2 - 2	420,60	62.000,00	16.04.2018.	11.15 - 11.30
92	Устаничка бр. 125 Б - Вождовац	локал бр. 18	75 м2 - 2	701,00	158.000,00	16.04.2018.	11.15 - 11.30
93	Устаничка бр. 127 а / I - Вождовац	локал бр. 21	15 м2 - 2	701,00	32.000,00	16.04.2018.	11.30 - 11.40
94	Јаше Игњатовића бр. 38 - Вождовац	локал бр. 1	116 м2 - 3	421,60	147.000,00	16.04.2018.	11.50 - 12.00
95	Војводе Степе бр. 83 - Вождовац	магацин бр. 1	24 м2 - 1	766,00	56.000,00	16.04.2018.	12.15 - 12.30
96	Табановачка бр. 5 / I - Вождовац	канцеларије бр. 3	467 м2 - 2	479,00	672.000,00	16.04.2018.	12.40 - 12.55
97	Др Милутина Ивковића бр. 2 а - Аутокоманда	магацин бр. 12	115 м2 - 1	766,00	265.000,00	16.04.2018.	13.05 - 13.15
98	Ветерничка бр. 9 - Савски венац	магацин бр. 1	94 м2 - 3	251,20	71.000,00	16.04.2018.	13.20 - 13.30
99	Јужни булевар бр. 97 А - Врачар	локал бр. 1	41 м2 - 1	877,00	150.000,00	16.04.2018.	13.45 - 13.55
100	Сазонова бр.101 - Врачар	магацин бр. 1	60 м2 - 1	766,00	138.000,00	16.04.2018.	14.00 - 14.10
101	Његошева бр. 19 а - Врачар	локал бр. 1	4 м2 - Е	1.575,00	120.000,00	16.04.2018.	14.20 - 14.30
102	Кумодрашка бр. 382 - Кумодраж 2 - Вождовац	локал бр. 1	24 м2 - 3	316,20	23.000,00	17.04.2018.	9.00 - 9.15
103	Кумодрашка бр. 382 - Кумодраж 2 - Вождовац	локал бр. 6	25 м2 - 3	527,00	40.000,00	17.04.2018.	9.00 - 9.15
104	Кумодрашка бр. 382 - Кумодраж 2 - Вождовац	локал бр. 10	23 м2 - 3	527,00	37.000,00	17.04.2018.	9.00 - 9.15
105	Васе Чарапића бр. 49 - Бели поток	локал бр. 1 - угоститељство	90 м2 - 3	464,00	126.000,00	17.04.2018.	9.35 - 9.45
106	Булевар ослобођења бр. 108 - Вождовац	локал бр. 2	56 м2 - 2	701,00	118.000,00	17.04.2018.	10.00 - 10.15
107	Булевар ослобођења бр. 78 - Вождовац	локал бр. 1	55 м2 - 2	560,80	93.000,00	17.04.2018.	10.20 - 10.30
108	Булевар ослобођења бр. 170 - Вождовац	локал бр. 1	300 м2 - 3	421,60	380.000,00	17.04.2018.	10.35 - 10.50
109	Булевар ослобођења бр. 172 - Вождовац	локал бр. 3	128 м2 - 3	527,00	203.000,00	17.04.2018.	10.35 - 10.50
110	Булевар ослобођења бр. 140 - Вождовац	локал бр. 5	201 м2 - 3	316,20	191.000,00	17.04.2018.	10.35 - 10.50
111	Црнотравска бр. 11 А / наличје - Бањица	локал бр. 2	87 м2 - 2	420,60	110.000,00	17.04.2018.	10.55 - 11.10
112	Црнотравска бр. 13 - Бањица	локал бр. 2	94 м2 - 2	420,60	119.000,00	17.04.2018.	10.55 - 11.10

113	Борска бр. 84 Б - Раковица	локал бр. 2	119 м2 - 2	560,80	201.000,00	17.04.2018.	11.20 - 11.30
114	Славољуба Вуксановића бр. 1-7 - Миљаковац 2	локал бр. 2	30 м2 - 3	421,60	38.000,00	17.04.2018.	11.40 - 12.00
115	Славољуба Вуксановића бр. 1-7 - Миљаковац 2	локал бр. 9	45 м2 - 3	316,20	43.000,00	17.04.2018.	11.40 - 12.00
116	Славољуба Вуксановића бр. 1-7 - Миљаковац 2	локал бр. 11	30 м2 - 3	316,20	29.000,00	17.04.2018.	11.40 - 12.00
117	Славољуба Вуксановића бр. 1-7 - Миљаковац 2	локал бр. 18	18 м2 - 3	421,60	23.000,00	17.04.2018.	11.40 - 12.00
118	Славољуба Вуксановића бр. 1-7 - Миљаковац 2	локал бр. 22	35 м2 - 3	421,60	45.000,00	17.04.2018.	11.40 - 12.00
119	Богдана Жерајића бр. 24 А / I - Миљаковац 1	канцеларија бр. 6	25 м2 - 3	366,00	28.000,00	17.04.2018.	12.05 - 12.15
120	Станка Пауновића Вељка бр. 51 - Раковица	канцеларија бр. 1	16 м2 - 3	366,00	18.000,00	17.04.2018.	12.20 - 12.30
121	Мишка Крањца бр. 18 Б - Раковица	локал бр. 1	14 м2 - 3	527,00	25.000,00	17.04.2018.	12.35 - 12.50
122	Љубомира Ивковића Шуце бр. 25 - Раковица	локал бр. 11	29 м2 - 4	395,00	50.000,00	17.04.2018.	13.00 - 13.15
123	Милорада Драшковића бр. 28 - Раковица	локал бр. 7	24 м2 - 4	395,00	30.000,00	17.04.2018.	13.25 - 13.40
124	Милорада Драшковића бр. 28 / I - Раковица	локал бр. 2	26 м2 - 4	395,00	32.000,00	17.04.2018.	13.25 - 13.40
125	Даринке Радовић бр. 35 - Чукарица	локал бр. 12	30 м2 - 4	237,00	25.000,00	18.04.2018.	9.00 - 9.15
126	Даринке Радовић бр. 39 А - Чукарица	локал бр. 4	30 м2 - 4	395,00	40.000,00	18.04.2018.	9.00 - 9.15
127	Лоле Рибара бр. 165 - Железник - Чукарица	локал бр. 1	16 м2 - 4	316,00	16.000,00	18.04.2018.	9.20 - 9.30
128	Свете Милутиновића бр. 2 - Железник - Чукарица	локал бр. 3 - леви	57 м2 - 4	395,00	68.000,00	18.04.2018.	9.35 - 9.45
129	Свете Милутиновића бр. 2 - Железник - Чукарица	локал бр. 4 - средњи	65 м2 - 4	395,00	78.000,00	18.04.2018.	9.35 - 9.45
130	Макишка бр. 32 - Колонија Космај - Чукарица	магацин бр. 1	64 м2 - 4	188,80	37.000,00	18.04.2018.	10.00 - 10.10
131	Радничка бр. 27 - Чукарица	локал бр. 1	105 м2 - 2	701,00	300.000,00	18.04.2018.	10.25 - 10.40
132	Радничка бр. 42 А, Анекс 3 - Чукаричка падина	локал - Ц	14 м2 - 2	701,00	30.000,00	18.04.2018.	10.25 - 10.40
133	Радничка бр. 42 А, Анекс 3 / наличје - Чукаричка падина	локал - Д	29 м2 - 2	420,60	37.000,00	18.04.2018.	10.25 - 10.40
134	Марине Величковић бр. 18 - Чукарица - Јулино брдо	локал бр. 1	22 м2 - 3	316,20	21.000,00	18.04.2018.	10.50 - 11.00
135	Појешка бр. 83 А / I - Чукарица	канцеларија бр. 15	11 м2 - 1	624,00	21.000,00	18.04.2018.	11.10 - 11.20
136	Појешка бр. 41 - Чукарица	магацин бр. 7	70 м2 - 1	612,80	129.000,00	18.04.2018.	11.30 - 11.40
137	Козачинског бр. 3 - Чукарица	локал бр. 3	31 м2 - 1	877,00	100.000,00	18.04.2018.	11.45 - 11.55
138	Паштровићева бр. 49 - Чукарица	локал бр. 1	79 м2 - 2	701,00	300.000,00	18.04.2018.	12.00 - 12.15
139	Булевар војводе Мишића бр. 67 - Савски венац	магацин бр. 1	18 м2 - 2	420,00	23.000,00	18.04.2018.	12.25 - 12.35
140	Косте Главинића бр. 17 - Савски венац	локал бр. 1	116 м2 - 3	527,00	200.000,00	18.04.2018.	12.45 - 13.00
141	Косте Главинића бр. 17 / двориште - Савски венац	магацин бр. 2	65 м2 - 3	251,20	49.000,00	18.04.2018.	12.45 - 13.00
142	Манасијева бр. 1 - Савски венац	локал бр. 1	38 м2 - 3	527,00	61.000,00	18.04.2018.	13.05 - 13.15
143	Пастерова бр. 1 / II - Дом здравља "Савски венац"	ординација бр. 3	10 м2 - 1	922,00	28.000,00	18.04.2018.	13.30 - 13.40
144	Милоша Поцерца бр. 30 / наличје - Савски венац	локал бр. 2	32 м2 - 1	526,20	51.000,00	18.04.2018.	13.45 - 13.55
145	Нушићева бр. 6 / по-пр-I - Стари град	канцеларије бр. 6	93 м2 - Е	739,00	210.000,00	19.04.2018.	9.00 - 9.20
146	Нушићева бр. 6 / IV - Стари град	канцеларије бр. 20	46 м2 - Е	739,00	102.000,00	19.04.2018.	9.00 - 9.20
147	Теразије бр. 27 - Безистан - Стари град	локал бр. 5	7 м2 - Е	1.575,00	120.000,00	19.04.2018.	9.30 - 9.45
148	Теразије бр. 27 - Безистан - Стари град	локал бр. К-1	9 м2 - Е	1.575,00	120.000,00	19.04.2018.	9.30 - 9.45
149	Теразије бр. 3 / I - Стари град	канцеларије бр. 13	105 м2 - Е	739,00	250.000,00	19.04.2018.	9.50 - 10.05
150	Пешачки пролаз "АЛБАНИЈА" бб - Стари град	локал бр. 4	67 м2 - 1	877,00	180.000,00	19.04.2018.	10.05 - 10.20
151	Пешачки пролаз "АЛБАНИЈА" бб - Стари град	локал бр. 9	68 м2 - 1	877,00	180.000,00	19.04.2018.	10.05 - 10.20
152	Змај Јовина бр. 6 / подрум - Стари град	магацин бр. 4	106 м2 - Е	1.411,50	450.000,00	19.04.2018.	10.35 - 10.50
153	Змај Јовина бр. 12 / подрум - Стари град	локал бр. 5	50 м2 - Е	1.575,00	500.000,00	19.04.2018.	10.55 - 11.10

154	Гаврила Принципа бр. 37 / I двориште - Савски венац	канцеларије бр. 3	61	м2 - 1	624,00	115.000,00	19.04.2018.	11.40 - 11.55
155	Гаврила Принципа бр. 39 - двориште - Савски венац	магацин бр. 2	18	м2 - 1	612,80	34.000,00	19.04.2018.	11.40 - 11.55
156	Краљевића Марка бр. 4 - Савски венац	локал бр. 5	101	м2 - 1	877,00	500.000,00	19.04.2018.	12.00 - 12.15
157	Светозара Радића бр. 7 А - Савски венац	локал бр. 6	9	м2 - 2	701,00	25.000,00	19.04.2018.	12.20 - 12.35
158	Црногорска бр. 5 - Савски венац	локал бр. 1	44	м2 - 1	877,00	300.000,00	19.04.2018.	12.35 - 12.50
159	Црногорска бр. 8 - Савски венац - Бранков мост	локал бр. 1	55	м2 - 1	877,00	400.000,00	19.04.2018.	12.35 - 12.50
160	Браће Крсмановића бр. 7 - двориште - Савски венац	магацин бр. 1	27	м2 - 2	336,00	28.000,00	19.04.2018.	12.55 - 13.10
161	Карађорђева бр. 15 - Стари град	локал бр. 1	91	м2 - Е	1.575,00	600.000,00	19.04.2018.	13.15 - 13.30
162	Карађорђева бр. 81 - Савски венац	локал бр. 1	58	м2 - Е	1.575,00	450.000,00	19.04.2018.	13.45 - 14.00
163	Балканска бр. 25 - Стари град	локал бр. 5	29	м2 - Е	1.575,00	300.000,00	20.04.2018.	9.40 - 9.55
164	Булевар деспота Стефана бр. 23 - Стари град	локал бр. 1	104	м2 - Е	1.575,00	700.000,00	20.04.2018.	10.10 - 10.25
165	Џорџа Вашингтона бр. 14 - Стари град	локал бр. 1	29	м2 - 1	877,00	120.000,00	20.04.2018.	10.35 - 10.50
166	Џорџа Вашингтона бр. 1 / сутерен - Стари град	локал бр. 1	70	м2 - 1	877,00	200.000,00	20.04.2018.	10.35 - 10.50
167	Скадарска бр. 51 - Стари град	локал бр. 3	62	м2 - Е	1.575,00	400.000,00	20.04.2018.	10.55 - 11.10
168	Венизелосова бр. 11 / подрум - Стари град	магацин бр. 2	68	м2 - 2	420,00	86.000,00	20.04.2018.	11.20 - 11.35
169	Гундулићев венац бр. 39 (улаз из Венизелосове) - Стари град	локал бр. 3	21	м2 - 2	701,00	60.000,00	20.04.2018.	11.40 - 11.55
170	Кнегиње Љубице бр. 32 - Стари град	локал бр. 2	42	м2 - 1	877,00	200.000,00	20.04.2018.	12.10 - 12.25
171	Панчићева бр. 18 - Стари град	локал бр. 1	18	м2 - 1	877,00	48.000,00	20.04.2018.	12.35 - 12.45
172	Панчићева бр. 6 - Дорћол	локал бр. 3	34	м2 - 1	526,20	54.000,00	20.04.2018.	12.35 - 12.45
173	Дубровачка бр. 22 - Стари град	канцеларија бр. 1	16	м2 - 1	624,00	30.000,00	20.04.2018.	12.50 - 13.00
174	Мике Аласа бр. 28 (улаз из Дубровачке) - Стари град	локал бр. 1	75	м2 - 1	877,00	200.000,00	20.04.2018.	13.00 - 13.10
175	Солунска бр. 8-10 / сутерен - Стари град	магацин бр. 1	54	м2 - 1	766,00	125.000,00	20.04.2018.	13.20 - 13.30
176	Тадеуша Кошћушка бр. 54 / двориште - Стари град	локал бр. 2	37	м2 - 2	701,00	78.000,00	20.04.2018.	13.30 - 13.40
177	Капетан Мишина бр. 4 - Стари град	канцеларије бр. 2	20	м2 - 1	624,00	38.000,00	20.04.2018.	13.50 - 14.00
178	Булевар краља Александра бр. 195 / подрум - Звездара	локал бр. 1	52	м2 - 2	701,00	250.000,00	23.04.2018.	9.00 - 9.15
179	Брегалничка бр. 2 - Звездара	локал бр. 1	27	м2 - 1	877,00	150.000,00	23.04.2018.	9.20 - 9.35
180	Живка Карабиберићева бр. 2 - Звездара	локал бр. 3	43	м2 - 1	701,60	91.000,00	23.04.2018.	9.40 - 10.10
181	Средачка бр. 1 - Врачар	магацин бр. 2	37	м2 - 1	612,80	69.000,00	23.04.2018.	10.15 - 10.25
182	Орловића Павла бр. 4 (улаз из Чернишевског бр. 3) - Врачар	локал бр. 11	25	м2 - 1	877,00	66.000,00	23.04.2018.	10.35 - 10.50
183	Макензијева бр. 19 - Врачар	локал бр. 1	51	м2 - Е	1.575,00	400.000,00	23.04.2018.	11.00 - 11.15
184	Цвијићева бр. 63 - Палилула	канцеларија бр. 3	11	м2 - 1	624,00	21.000,00	23.04.2018.	11.30 - 11.40
185	Љубе Стојановића бр. 34 А - Палилула	локал бр. 4	36	м2 - 1	526,20	60.000,00	23.04.2018.	11.45 - 12.00
186	Цвијићева бр. 96 - Палилула	локал бр. 3	33	м2 - 1	877,00	120.000,00	23.04.2018.	12.05 - 12.20
187	Димитрија Туцовића бр. 83 - Звездара	локал бр. 1	16	м2 - 1	877,00	45.000,00	23.04.2018.	12.30 - 12.40
188	Далматинска бр. 85 - Палилула	локал бр. 1	36	м2 - 1	877,00	95.000,00	23.04.2018.	12.50 - 13.05
189	Рузвелтова бр. 45 - Палилула	канцеларија бр. 3	10	м2 - 1	624,00	20.000,00	23.04.2018.	13.10 - 13.30
190	Рузвелтова бр. 45 / I - Палилула	канцеларија бр. 6	14	м2 - 1	624,00	28.000,00	23.04.2018.	13.10 - 13.30
191	Рузвелтова бр. 45 / II - Палилула	канцеларија бр. 2	35	м2 - 1	624,00	67.000,00	23.04.2018.	13.10 - 13.30

- Наведени пословни простори дају се у закуп у **ВИЋЕНОМ СТАЊУ**.
- У цену по м² урачунат је порез на додату вредност.
- Уговор о закупу закључује се на одређено време од десет година.
- **Право учешћа у поступку немају лица која на дан подношења пријаве у пословним књигама Секретаријата за имовинске и правне послове за пословни простор имају евидентирано било какво доспело, а неизмирено дуговање и чији оснивачи, чланови друштва, заступници и прокуристи, који су као такви уписани у одговарајући регистар правних лица, имају евидентирано било какво доспело, а неизмирено дуговање.**
- **Право учешћа у поступку јавног надметања имају ФИЗИЧКА И ПРАВНА ЛИЦА**, која до 24. априла 2018. године доставе уредне пријаве.

УСЛОВИ ОГЛАСА:

Уредна пријава треба да садржи:

- **име и презиме, односно назив подносиоца пријаве, адресу пребивалишта односно седишта, редни број и адресу пословног простора из огласа за које се лице пријављује, делатност која ће се у пословном простору обављати и контакт телефон.**

Уз пријаву потребно је доставити:

- За **ПРАВНА ЛИЦА** – копија решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, копија потврде о извршеном евидентирању за ПДВ и уговор о отварању и вођењу рачуна код пословне банке.
- За **ИМАОЦЕ РАДЊЕ** – копија решења о упису предузетника у регистар код надлежног органа, копија потврде о извршеном евидентирању за ПДВ, уколико је у систему ПДВ-а уговор о отварању и вођењу рачуна код пословне банке и фотокопија личне карте.
- За **ФИЗИЧКА ЛИЦА** која немају регистровану радњу – фотокопија личне карте или читана лична карта.
- **ПУНОМОЋЈЕ** – за лице које заступа подносиоца пријаве, **ако подносилац неће бити присутан на јавном надметању.**
- **ПОТВРДА** Секретаријата за имовинске и правне послове да је подносилац пријаве измирио закупнину уколико је већ закупац пословног простора на коме је носиоца права коришћења Град Београд.

Уз пријаву је потребно доставити и доказ о уплати депозита наведеног у табели и доказ о уплати административне таксе у износу од 1.220,00 динара.

Пријаве за учешће на јавном надметању подnose се на писарници Града Београда – Градске управе града Београда – Секретаријата за имовинске и правне послове, у Београду, у Улици 27. марта бр. 43-45 или преко поште препорученом пошиљком.

Јавно надметање ће се одржати 26. априла 2018. године, у 11.00 сати, у сали на XX спрату, у згради Градске управе града Београда, у Улици краљице Марије бр. 1.

НАПОМЕНЕ:

- **ЗА ПОСЛОВНЕ ПРОСТОРЕ ПОД РЕДНИМ БРОЈЕВИМА 29, 32, 38, 39, 40, 51, 101, 138, 139, 142, 145, 146, 152, 154, 157, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 177 и 178. ПОДНЕТИ СУ ЗАХТЕВИ ЗА ВРАЋАЊЕ ОДУЗЕТЕ ИМОВИНЕ И ОБЕШТЕЋЕЊЕ КОД АГЕНЦИЈЕ ЗА РЕСТИТУЦИЈУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ.**
- **ПРАВО УЧЕШЋА НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ИМАЈУ САМО ОНА ЛИЦА КОЈА ПОДНЕСУ УРЕДНУ ПРИЈАВУ.**
- **ЛИЦУ КОЈЕ ПОНУДИ НАЈВИШИ ИЗНОС ЗАКУПНИНЕ ПО м², ОДНОСНО ПРИХВАТИ ПОЧЕТНИ ИЗНОС ЗАКУПНИНЕ ПО м², А ОДУСТАНЕ ОД ДАТЕ ПОНУДЕ, УПЛАЋЕНИ ДЕПОЗИТ НЕЋЕ БИТИ ВРАЋЕН.**
- **ДЕПОЗИТ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ЋЕ БИТИ ВРАЋЕН У РОКУ ОД 20 (ДВАДЕСЕТ) РАДНИХ ДАНА ОД ДАНА ОДРЖАВАЊА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА.**
- **ЛИЦЕ КОЈЕ ЈЕ ПОНУДИЛО НАЈВИШИ ИЗНОС ЗАКУПНИНЕ ПО м², ОДНОСНО ПРИХВАТИ ПОЧЕТНИ ИЗНОС ЗАКУПНИНЕ ПО м², ПОТПИСУЈЕ ИЗЈАВУ О ВИСИНИ ПОНУЂЕНЕ ЗАКУПНИНЕ И МЕСЕЧНОМ ИЗНОСУ ЗАКУПНИНЕ, А ОБАВЕЗНО ЈЕ ДА У РОКУ ОД ТРИ РАДНА ДАНА ОД ОДРЖАНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА УПЛАТИ ТРОСТРУКИ ИЗНОС ЗАКУПНИНЕ, КАО ТРАЈНИ ДЕПОЗИТ, У СУПРОТНОМ ГУБИ ПРАВО НА СТИЦАЊЕ СТАТУСА ЗАКУПЦА, КАО И УПЛАЋЕНИ ДЕПОЗИТ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ.**
- **НА ДАН ПОТПИСИВАЊА УГОВОРА О ЗАКУПУ, КАО СРЕДСТВО ОБЕЗБЕЂЕЊА ПЛАЋАЊА, ЗАКУПАЦ – ПРАВНО ЛИЦЕ ЈЕ ДУЖНО ДА ДОСТАВИ БЛАНКО МЕНИЦУ СА МЕНИЧНИМ ОВЛАШЋЕЊЕМ РЕГИСТРОВАНУ КОД НАРОДНЕ БАНКЕ СРБИЈЕ.**
- **ЗАКУПАЦ – ФИЗИЧКО ЛИЦЕ, КОЈЕ НЕМА РЕГИСТРОВАНУ ПРЕДУЗЕТНИЧКУ РАДЊУ, ДУЖНО ЈЕ ДА НАЈКАСНИЈЕ У РОКУ ОД 30 ДАНА ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА О ЗАКУПУ, ПОРЕД РЕШЕЊА НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА О УПИСУ РАДЊЕ, ПОТВРДЕ О ДОДЕЉЕНОМ ПИБ-У И**

УГОВОРА СА БАНКОМ О ОТВОРЕНОМ ПОСЛОВНОМ РАЧУНУ, ДОСТАВИ КАО СРЕДСТВО ОБЕЗБЕЂЕЊА БЛАНКО МЕНИЦУ СА МЕНИЧНИМ ОВЛАШЋЕЊЕМ РЕГИСТРОВАНУ КОД НАРОДНЕ БАНКЕ СРБИЈЕ. УКОЛИКО ЗАКУПАЦ – ФИЗИЧКО ЛИЦЕ НЕ ДОСТАВИ У НАВЕДЕНОМ РОКУ ГОРЕ НАВЕДЕНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ, УГОВОР О ЗАКУПУ ЋЕ СЕ СМАТРАТИ РАСКИНУТИМ.

МЕНИЧНО ОВЛАШЋЕЊЕ ГЛАСИ НА ШЕСТОСТРУКИ ИЗНОС МЕСЕЧНЕ ЗАКУПНИНЕ КОЈА ЈЕ ПОНУЂЕНА ОДНОСНО ПРИХВАЋЕНА НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ.

- КОМИСИЈА ЗА ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗАДРЖАВА ПРАВО ДА НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ПРОМЕНИ ПОЧЕТНИ ИЗНОС ЗАКУПНИНЕ ИЗ ОГЛАСА, ЗАВИСНО ОД ПРИЈАВЉЕНЕ ВРСТЕ ДЕЛАТНОСТИ КОЈА ЋЕ СЕ У ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ ОБАВЉАТИ, РАДИ ПОТРЕБЕ УСКЛАЂИВАЊА СА ИЗНОСИМА ЗАКУПНИНА УТВРЂЕНИХ ОДЛУКОМ О УТВРЂИВАЊУ ЗАКУПНИНА ЗА ПОСЛОВНИ ПРОСТОР НА КОМЕ ЈЕ НОСИЛАЦ ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАД БЕОГРАД, ОДНОСНО НА КОМЕ ГРАД БЕОГРАД ИМА ПОСЕБНА СВОЈИНСКА ОВЛАШЋЕЊА.

- УПУТСТВО О НАЧИНУ УПЛАТЕ АДМИНИСТРАТИВНЕ ТАКСЕ И ДЕПОЗИТА МОЖЕ СЕ ДОБИТИ У СЕКРЕТАРИЈАТУ ЗА ИМОВИНСКЕ И ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ, У УЛИЦИ 27. МАРТА БР. 43-45, НА I СПРАТУ, КАНЦЕЛАРИЈА БР. 115.

- УПЛАТА ДЕПОЗИТА ОД СТРАНЕ ЛИЦА КОЈЕ НИЈЕ ПОДНОСИЛАЦ ПРИЈАВЕ НЕЋЕ БИТИ ПРИХВАЋЕНА, ТЕ ЋЕ СЕ ПРИЈАВА УЗ ТАКО УПЛАЋЕНИ ДЕПОЗИТ СМАТРАТИ НЕУРЕДНОМ.

- Последњи дан за подношење пријава је 24. април 2018. године.

Почетне висине закупнина по зонама и делатностима прописане су Одлуком о утврђивању закупнина за пословни простор на коме је носилац права јавне својине Град Београд, односно на коме Град Београд има посебна својинска овлашћења („Службени лист града Београда”, бр. 114/16 и 67/17) и извод из одлуке представља саставни део огласа.

Члан 2.

Закупнине за пословни простор из члана 1. ове одлуке утврђују се према зонама и делатностима и то:

	Врста пословног простора	зоне				
		екстра (дин/ м ² месечно)	прва (дин/ м ² месечно)	друга (дин/ м ² месечно)	трећа (дин/ м ² месечно)	четврта (дин/ м ² месечно)
1.	Канцеларије	739,00	624,00	479,00	366,00	278,00
a)	Канцеларије за закупце који обављају: банкарске и друге финансијске послове, послове осигурања, пројектовања и инжењеринга, туризма и промета непокретности	813,00	686,00	527,00	403,00	307,00
2.	Хотели	1.206,00	1.008,00	807,00	606,00	455,00
3.	Хостели	1.050,00	877,00	701,00	527,00	395,00
4.	Локали	1.050,00	877,00	701,00	527,00	395,00
a)	Локали за закупце који обављају банкарске послове и послове осигурања	1.178,00	965,00	770,00	580,00	436,00
б)	Локали за закупце који обављају: организовање игара на срећу, кладионице, мењачнице	1.365,00	1.141,00	910,00	684,00	514,00
в)	Локали за закупце који обављају угоститељске услуге	1.154,00	965,00	770,00	580,00	436,00
г)	Локали за закупце који обављају: фармацевтску делатност (апотеке) и стоматолошку делатност	1.102,00	922,00	736,00	554,00	415,00
д)	Локали за закупце који обављају занатску делатност	917,00	611,00	483,00	366,00	276,00
ђ)	Локали за закупце који обављају делатност уметничке галерије	480,00	392,00	314,00	252,00	206,00
5.	Простор за обављање културне делатности - биоскопи	589,00	482,00	385,00	290,00	218,00
6.	Простор за обављање образовне делатности - учионице	682,00	570,00	455,00	342,00	258,00
7.	Магацини	941,00	766,00	420,00	314,00	236,00
8.	Ателјеа	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00
9.	Витрине	221,00	221,00	221,00	221,00	221,00
10.	Производне хале	917,00	611,00	420,00	314,00	236,00
11.	Гараже	231,00	231,00	231,00	231,00	231,00

12.	Лагуми	304,00	266,00	238,00	190,00	143,00
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Члан 6.

Закупнине за локале и магацине који су разврстани у екстра зону увећавају се за 50%, осим за локале у којима се обавља занатска делатност, делатност уметничке галерије, као и за локале и магацине који се налазе у пасажу.

За све додатне информације заинтересовани се могу јавити на бројеве телефона 330-9324 и 330-9128 (од 10 до 14 сати).