

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И  
ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ  
Сектор за издавање локацијских услова  
и грађевинске послове за објекте јавне намене  
и велике инвестиције у поступку обједињене процедуре  
IX- 20 бр. 350.1-422/2018  
06.03.2018. године

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА: "ИНФОПЛАН" д.о.о.  
АРАНЂЕЛОВАЦ  
Улица краља Петра I број 29

ПОВОД ЗАХТЕВА: Изградња ТС 35/10 kV на кат. парцели 4016/1 КО Нови Београд у Београду

**ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ**  
за кат. парцелу 4016/1 КО Нови Београд

<p><b>ПЛАНСКИ ОСНОВ</b></p> <p>План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I-XIX) ("Сл. лист града Београда" бр. 20/16)</p>	<p>На основу важећег планског документа кат. парцела 4016/1 КО Нови Београд је у целини XI:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- део кат. парцеле 4016/1 КО Нови Београд је у површинама планираним за становање, у подручју где је обавезна израда плана детаљне регулације;</li> <li>- део кат. парцеле 4016/1 КО Нови Београд је у површинама јавне намене планираним за инфраструктурне објекте и комплексе у подручју које се спроводи непосредном применом правила грађења, израдом урбанистичког пројекта. На предметном делу кат. парцеле планирана је изградња ТС 35/10 kV "Ледине" (<math>S_{inst}=25MVA</math>) са приључним водовима 35 kV.</li> </ul>
<p><b>МОГУЋНОСТИ И ОГРАНИЧЕЊА</b></p>	<p>Могућа је изградња ТС 35/10 kV на кат. парцели која представља грађевинску парцелу након њеног дефинисања, у складу са важећом планском документацијом.</p> <p>У наведеној планској документацији дате су аналитичке тачке за формирање парцеле.</p>
<p><b>ПРАВНИ ОСНОВ</b></p>	<p>Члан 53. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и Правилник о садржини информације о локацији и садржини локацијске дозволе ("Службени гласник РС" бр. 3/10).</p>
<p><b>СМЕРНИЦЕ</b></p>	<p>Након дефинисања парцеле јавне намене за инфраструктурне објекте и комплексе и потврђивања урбанистичког пројекта, инвеститор може поднети захев за издавање локацијских услова на основу чл. 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14).</p>

	<p>За реализацију по Вашем захтеву, у даљој разради техничке документације, потребно је придржавати се Закона, Правилника, као и свих правила уређења и грађења која су дефинисана наведеним Планом</p> <p><b>НАПОМЕНА:</b></p> <p>Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе.</p>
--	---

**ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ**

Секретар Секретаријата за урбанизам  
и грађевинске послове

**Милош Вуловић, дипл.инж.арх.**