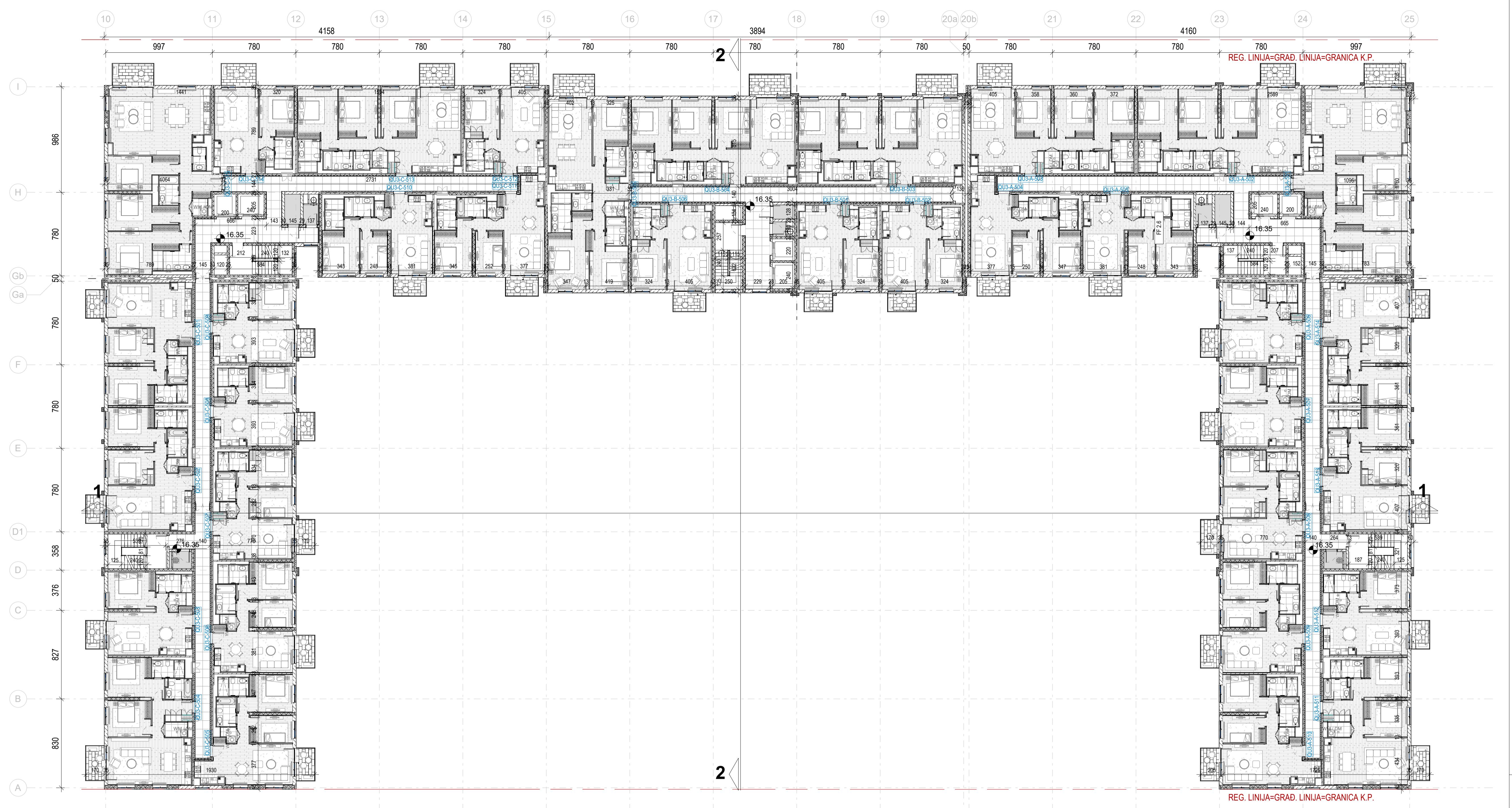
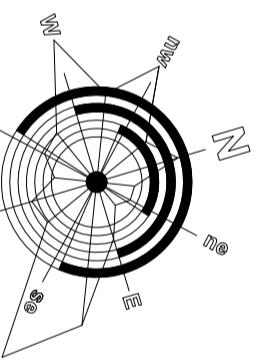


LEGENDA	REGULACIONA LINIJA
	GABARIT ETAŽE ISPOD
	GRADEVINSKA LINIJA VIZUELNIH KORIDORA
RL	REGULACIONA LINIJA
GL	GRADEVINSKA LINIJA
GKP	GRANICA KATASTARSKE PARCELE
GGP	GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
78,80	VISINSKA KOTA
2P+P+7+Ps	SPRATNOST OBJEKTA
K1	OZNAKA OBJEKTA
QU1-101	OZNAKA STANA
1.1	OZNAKA PROSTORIJE
	NEPROHODAN KROV



Investitor / Client: Beograd na vodi d.o.o.
Karađorđeva 48, Beograd, Srbija
T: +381 11 7888 895
Email: Belgradewaterfront@eaglheil.com



Autor koncepta Idejnog rešenja / Author of the concept phase of Conceptual design

SQUIRE & PARTNERS Squire & Partners LLP
The Department Store
248 Fendale Road, London, SW9 8FR

Autor / Osnivač izrade Idejnog rešenja / Author / Lead architectural designer

Bureau Cube Partners
Savsa 9, Beograd, Srbija
T: +381 11 668 90 60
Email: office@bureaucube.com

Odgovorni projektant / Lead architect

Ana Đ. Šuman arh. licence br. 300 N751 14
Ana Đ. Šuman m.arch. licence no. 300 N751 14

Projektni arhitekture Projektni arhitekture
Jovana P. Stojanović arh. Jovana P. Stojanović m.arch.
Tijana Cvijović arh. Tijana Cvijović m.arch.
Saša D. Janković arh. Saša D. Janković m.arch.
Ivana P. Petrov arh. Ivana P. Petrov m.arch.

Mesto gradnje / Location of project

Gradevinska parcela GP 1 koja se formira od KP 1508/76, 1508/1,
1508/74, 1508/78, 1508/72, 1508/79, 1508/68 i 1508/80 KO Savski venac

Vrsta tehničke dokumentacije / Document type

URBANIŠTICKI PROJEKAT (UP)
za izgradnju stambeno poslovog kompleksa u Bloku 23, na gradevinskoj
parceli GP 1 koja se formira od KP 1508/76, 1508/1, 1508/74, 1508/78,
1508/72, 1508/79, 1508/68 i 1508/80 KO Savski venac

Disciplina / Deo tehničke dokumentacije / Discipline / Part of the technical documentation

01 Arhitektura / 01 Architecture

Faza projekta / Design phase

Idejno rešenje (IDR) / Conceptual design (CD)

Naziv / crtež / Title

Objekat K2 - Osnova 5.-6. sprata / Building K2 - 5th-6th floor plan

Datum / Date: 28.05.2021. Zavodni br. / Ref. no.: BD-1 - 378/21 Razmera / Scale: 1 : 200 Dim. crteža / Sheet sz.: A1

Broj crteža / Drawing number: BW_P23_BCP_CD_AR_PL_K2_04 Revizija / Revision

Pregled ostvarenih neto površina stambenih...	Pregled ostvarenih neto površina ostalih prostora K2_L5-6	Pregled ostvarenih bruto površina K2_L5-6									
Stambena jedinica	P (m ²)	Stambena jedinica	P (m ²)	Stambena jedinica	P (m ²)	Br.	Naziv prostorije	P (m ²)	Namena	P(m ²)	
QU3-A-501	144,01 m ²	QU3-A-510	71,77 m ²	QU3-B-501	54,57 m ²	QU3-C-501	81,10 m ²	Unutrašnji prostor	67,88 m ²	2,21 Lft hol	23,44 m ²
Unutrašnji prostor	144,01 m ²	Unutrašnji prostor	71,77 m ²	Terase	5,10 m ²	Terase	4,42 m ²	Terase	5,10 m ²	2,22 Lft hol	18,63 m ²
Terase	7,60 m ²	Terase	5,10 m ²	QU3-A-501	76,87 m ²	QU3-C-501	85,52 m ²	QU3-C-510	72,98 m ²	2,23 Lft hol	23,09 m ²
QU3-A-501	151,61 m ²	QU3-A-510	76,87 m ²	QU3-B-501	58,99 m ²	QU3-C-502	81,10 m ²	Unutrašnji prostor	71,77 m ²	2,31 Hodnik	38,52 m ²
QU3-A-502	109,23 m ²	QU3-A-511	85,06 m ²	QU3-B-502	54,57 m ²	QU3-C-502	81,10 m ²	Unutrašnji prostor	71,77 m ²	2,32 Hodnik	42,05 m ²
Unutrašnji prostor	109,23 m ²	Unutrašnji prostor	85,06 m ²	Terase	5,44 m ²	Terase	4,42 m ²	Terase	5,10 m ²	2,33 Hodnik	38,46 m ²
Terase	6,50 m ²	Terase	5,44 m ²	QU3-A-502	90,50 m ²	QU3-C-502	85,52 m ²	QU3-C-511	76,87 m ²	2,34 Hodnik	8,23 m ²
QU3-A-502	115,73 m ²	QU3-A-511	90,50 m ²	QU3-B-502	58,99 m ²	QU3-C-502	85,52 m ²	Unutrašnji prostor	71,77 m ²	2,35 Hodnik	7,80 m ²
QU3-A-503	109,23 m ²	QU3-A-512	55,42 m ²	QU3-B-503	108,98 m ²	QU3-C-503	55,43 m ²	Unutrašnji prostor	55,43 m ²	2,36 Hodnik	65,75 m ²
Unutrašnji prostor	109,23 m ²	Unutrašnji prostor	55,42 m ²	Terase	4,42 m ²	Terase	4,42 m ²	Terase	5,20 m ²	2,37 Hodnik	65,63 m ²
Terase	6,50 m ²	Terase	4,42 m ²	QU3-A-503	59,84 m ²	QU3-C-503	59,85 m ²	QU3-C-512	59,77 m ²	2,41 Stepeniste	15,94 m ²
QU3-A-503	115,73 m ²	QU3-A-512	59,84 m ²	QU3-B-503	116,58 m ²	QU3-C-503	59,85 m ²	Unutrašnji prostor	54,57 m ²	2,42 Stepeniste	15,55 m ²
QU3-A-504	71,77 m ²	QU3-A-513	81,10 m ²	QU3-B-504	102,23 m ²	QU3-C-504	88,06 m ²	Unutrašnji prostor	102,23 m ²	2,43 Stepeniste	15,94 m ²
Unutrašnji prostor	71,77 m ²	Unutrašnji prostor	81,10 m ²	Terase	4,42 m ²	Terase	7,60 m ²	Terase	5,44 m ²	2,44 Stepeniste	17,70 m ²
Terase	5,10 m ²	Terase	4,42 m ²	QU3-A-504	85,52 m ²	QU3-C-504	90,50 m ²	QU3-C-513	115,46 m ²	Javni prostor	414,45 m ²
QU3-A-504	76,87 m ²	QU3-A-513	85,52 m ²	QU3-B-504	116,83 m ²	QU3-C-504	90,50 m ²	Unutrašnji prostor	88,06 m ²	Service prostorije	2,80 m ²
QU3-A-505	67,68 m ²	QU3-A-514	81,10 m ²	QU3-B-505	120,95 m ²	QU3-C-505	71,77 m ²	Unutrašnji prostor	54,57 m ²	4,1 Prostorija za smeće	1,63 m ²
Unutrašnji prostor	67,68 m ²	Unutrašnji prostor	81,10 m ²	Terase	4,42 m ²	Terase	7,60 m ²	Terase	5,10 m ²	4,2 Prostorija za smeće	2,60 m ²
Terase	5,10 m ²	Terase	4,42 m ²	QU3-A-505	85,52 m ²	QU3-C-505	76,87 m ²	QU3-C-514	60,77 m ²	4,3 Prostorija za smeće	6,50 m ²
QU3-A-505	72,78 m ²	QU3-A-514	85,52 m ²	QU3-B-505	128,55 m ²	QU3-C-505	76,87 m ²	Unutrašnji prostor	54,57 m ²	4,4 Trokadero	2,77 m ²
QU3-A-506	59,40 m ²	Ukupna površina stambenih jedinica	1187,41 m ²	QU3-B-506	59,67 m ²	QU3-C-505	1192,21 m ²	Unutrašnji prostor	67,82 m ²	4,5 Trokadero	2,77 m ²
Unutrašnji prostor	59,40 m ²	QU3-A-506	55,36 m ²	QU3-B-506	59,67 m ²	QU3-C-506	1192,21 m ²	Unutrašnji prostor	67,82 m ²	Service prostorije	12,58 m ²
Terase	4,42 m ²	QU3-A-507	54,82 m ²	QU3-B-506	539,63 m ²	QU3-C-506	1192,21 m ²	Unutrašnji prostor	144,05 m ²	Tehničke prostorije	2,80 m ²
QU3-A-507	50,40 m ²	QU3-A-507	50,40 m ²	QU3-B-507	539,63 m ²	QU3-C-506	1192,21 m ²	Terase	5,10 m ²	3,1 Tehnička prostorija	4,16 m ²
Unutrašnji prostor	67,90 m ²	QU3-A-508	54,44 m ²	QU3-B-507	539,63 m ²	QU3-C-506	1192,21 m ²	Terase	5,10 m ²	3,2 Tehnička prostorija	2,67 m ²
Terase	5,44 m ²	QU3-A-508	73,34 m ²	QU3-B-507	539,63 m ²	QU3-C-506	1192,21 m ²	Terase	5,10 m ²	3,3 Tehnička prostorija	4,20 m ²
QU3-A-508	67,82 m ²	QU3-A-509	51,02 m ²	QU3-B-507	539,63 m ²	QU3-C-506	1192,21 m ²	Terase	4,42 m ²	3,4 Tehnička prostorija	11,02 m ²
Unutrašnji prostor	72,92 m ²	QU3-A-509	72,92 m ²	QU3-B-507	539,63 m ²	QU3-C-					