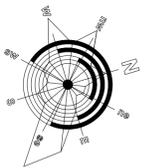




- LEGENDA**
- REGULACIONA LINIJA
 - GABARIT ETAŽE ISPOD
 - GRAĐEVINSKA LINIJA VIZUELNIH KORIDORA
 - RL REGULACIONA LINIJA
 - GL GRAĐEVINSKA LINIJA
 - GKP GRANICA KATAstarske PARCELE
 - GPP GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
 - VISINSKA KOTA
 - 2Po+P+7+Ps SPRATNOST OBJEKTA
 - K1 OZNAKA OBJEKTA
 - QU1-101 OZNAKA STANA
 - 1.1 OZNAKA PROSTORIJE
 - NEPROHODAN KROV



Pregled ostvarenih neto površina stambenih...

Stambena jedinica	P (m²)
QU3-A-101	86.94 m²
Unutrašnji prostor	6.46 m²
Terasa	93.40 m²
QU3-A-101	93.40 m²
QU3-A-102	54.03 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.45 m²
QU3-A-102	58.45 m²
QU3-A-103	80.76 m²
Unutrašnji prostor	5.44 m²
Terasa	88.20 m²
QU3-A-103	88.20 m²
QU3-A-104	80.77 m²
Unutrašnji prostor	5.44 m²
Terasa	86.21 m²
QU3-A-104	86.21 m²
QU3-A-105	71.48 m²
Unutrašnji prostor	5.10 m²
Terasa	76.58 m²
QU3-A-105	76.58 m²
QU3-A-106	68.05 m²
Unutrašnji prostor	5.10 m²
Terasa	72.05 m²
QU3-A-106	72.05 m²
QU3-A-107	50.47 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	54.89 m²
QU3-A-107	54.89 m²
QU3-A-108	50.14 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	54.56 m²
QU3-A-108	54.56 m²
QU3-A-109	68.28 m²
Unutrašnji prostor	5.44 m²
Terasa	73.72 m²
QU3-A-109	73.72 m²

Pregled ostvarenih neto površina stambenih...

Stambena jedinica	P (m²)
QU3-A-110	67.15 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	72.25 m²
QU3-A-110	72.25 m²
QU3-A-111	71.48 m²
Unutrašnji prostor	5.10 m²
Terasa	76.58 m²
QU3-A-111	76.58 m²
QU3-A-112	84.43 m²
Unutrašnji prostor	5.44 m²
Terasa	89.87 m²
QU3-A-112	89.87 m²
QU3-A-113	55.19 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	59.61 m²
QU3-A-113	59.61 m²
QU3-A-114	54.03 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.45 m²
QU3-A-114	58.45 m²
QU3-A-115	53.72 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.14 m²
QU3-A-115	58.14 m²
QU3-A-116	54.03 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.45 m²
QU3-A-116	58.45 m²
QU3-A-117	53.87 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.29 m²
QU3-A-117	58.29 m²
Ukupna površina stambenih jedinica	1187.71 m²

Pregled ostvarenih neto površina stambenih...

Stambena jedinica	P (m²)
QU3-B-101	53.99 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.81 m²
QU3-B-101	58.81 m²
QU3-B-102	54.03 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.81 m²
QU3-B-102	58.81 m²
QU3-B-103	53.78 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.20 m²
QU3-B-103	58.20 m²
QU3-B-104	54.03 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.81 m²
QU3-B-104	58.81 m²
QU3-B-105	108.84 m²
Unutrašnji prostor	6.46 m²
Terasa	115.30 m²
QU3-B-105	115.30 m²
QU3-B-106	84.43 m²
Unutrašnji prostor	5.44 m²
Terasa	89.86 m²
QU3-B-106	89.86 m²
QU3-B-107	55.68 m²
Unutrašnji prostor	5.10 m²
Terasa	60.76 m²
QU3-B-107	60.76 m²
QU3-B-108	54.39 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	59.49 m²
QU3-B-108	59.49 m²
Ukupna površina stambenih jedinica	534.64 m²

Pregled ostvarenih neto površina stambenih...

Stambena jedinica	P (m²)
QU3-C-101	53.99 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.81 m²
QU3-C-101	58.81 m²
QU3-C-102	54.03 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.45 m²
QU3-C-102	58.45 m²
QU3-C-103	53.78 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.20 m²
QU3-C-103	58.20 m²
QU3-C-104	54.03 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.81 m²
QU3-C-104	58.81 m²
QU3-C-105	55.19 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	59.61 m²
QU3-C-105	59.61 m²
QU3-C-106	84.43 m²
Unutrašnji prostor	5.44 m²
Terasa	89.86 m²
QU3-C-106	89.86 m²
QU3-C-107	71.53 m²
Unutrašnji prostor	5.10 m²
Terasa	76.63 m²
QU3-C-107	76.63 m²
QU3-C-108	67.15 m²
Unutrašnji prostor	5.10 m²
Terasa	72.25 m²
QU3-C-108	72.25 m²
QU3-C-109	68.28 m²
Unutrašnji prostor	5.44 m²
Terasa	73.72 m²
QU3-C-109	73.72 m²

Pregled ostvarenih neto površina stambenih...

Stambena jedinica	P (m²)
QU3-C-110	50.12 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	54.54 m²
QU3-C-110	54.54 m²
QU3-C-111	50.47 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	54.89 m²
QU3-C-111	54.89 m²
QU3-C-112	67.25 m²
Unutrašnji prostor	5.10 m²
Terasa	72.35 m²
QU3-C-112	72.35 m²
QU3-C-113	71.55 m²
Unutrašnji prostor	5.10 m²
Terasa	76.65 m²
QU3-C-113	76.65 m²
QU3-C-114	54.43 m²
Unutrašnji prostor	4.42 m²
Terasa	58.85 m²
QU3-C-114	58.85 m²
QU3-C-115	80.77 m²
Unutrašnji prostor	5.44 m²
Terasa	86.21 m²
QU3-C-115	86.21 m²
QU3-C-116	80.76 m²
Unutrašnji prostor	5.44 m²
Terasa	86.20 m²
QU3-C-116	86.20 m²
QU3-C-117	86.80 m²
Unutrašnji prostor	6.46 m²
Terasa	93.26 m²
QU3-C-117	93.26 m²
Ukupna površina stambenih jedinica	1188.53 m²

Pregled ostvarenih neto površina ostalih prostorija K2_L1

Br.	Naziv prostorije	P (m²)
2.2.1	Lift hol	22.65 m²
2.2.2	Lift hol	18.51 m²
2.2.3	Lift hol	22.57 m²
2.3.1	Hodnik	39.68 m²
2.3.2	Hodnik	49.09 m²
2.3.3	Hodnik	39.63 m²
2.3.4	Hodnik	7.76 m²
2.3.5	Hodnik	7.86 m²
2.3.6	Hodnik	65.72 m²
2.3.7	Hodnik	65.53 m²
2.4.1	Stepenište	15.52 m²
2.4.2	Stepenište	15.55 m²
2.4.3	Stepenište	15.52 m²
2.4.4	Stepenište	17.70 m²
2.4.5	Stepenište	17.70 m²
Javni prostori		420.99 m²
2.6.1	Prostorija za smeće	2.60 m²
4.2	Prostorija za smeće	1.54 m²
4.3	Prostorija za smeće	2.60 m²
4.4	Trokadero	2.69 m²
4.5	Trokadero	2.71 m²
Servisne prostorije		12.15 m²
3.1.1	Tehnička prostorija	4.20 m²
3.1.2	Tehnička prostorija	2.69 m²
3.1.3	Tehnička prostorija	4.20 m²
Tehničke prostorije		11.09 m²
Ukupna površina ostalih prostorija		444.23 m²

Pregled ostvarenih bruto površina K2_L1

Namena	P(m2)
Stanovanje	4141.53 m²
Ukupna bruto površina sprata	4141.53 m²

Ukupna ostvarena neto površina K2_L1

Namena	P (m²)
Javni prostori	420.99 m²
Servisne prostorije	12.15 m²
Stanovi	2910.88 m²
Tehničke prostorije	11.09 m²
Ukupna neto površina sprata	3355.11 m²

Investitor / Client: Beograd na vodi d.o.o. Karadjordjeva 48, Beograd, Srbija T: +381 11 7888 895 Email: Belgradewaterfront@eaglehills.com

BW BELGRADE WATERFRONT

Autor koncepta idejnog rešenja / Author of the concept phase of Conceptual design: **SQUIRE & PARTNERS** Squire & Partners LLP The Department Store 248 Ferndale Road, London, SW9 6FR

Autor / Nosilac izrade idejnog rešenja / Author / Lead architectural designer: **BUREAU 3 PARTNERS** Bureau Cube Partners Savska 9, Beograd, Srbija T: +381 11 668 90 60 Email: office@bureaucube.com

Odgovorni projektant / Lead architect: Ana D. Šuman arh, licenca br. 300 N751 14 Ana D. Šuman m.arch, licence no. 300 N751 14

Projektanti arhitekture: Jovana P. Stojanović arh. Tijana Cvijović m.arch. Saša D. Janković arh. Ivana P. Petrov m.arch.

Mesto gradnje / Location of project: Građevinska parcela GP 1 koja se formira od KP 1508/76, 1508/1, 1508/74, 1508/78, 1508/72, 1508/79, 1508/68 i 1508/80 KO Savski venac

Vrsta tehničke dokumentacije / Document type: **URBANISTIČKI PROJEKAT (UP)** za izgradnju stambeno poslovnog kompleksa u Bloku 23, na građevinskoj parceli GP 1 koja se formira od KP 1508/76, 1508/1, 1508/74, 1508/78, 1508/72, 1508/79, 1508/68 i 1508/80 KO Savski venac

Disciplina / Deo tehničke dokumentacije / Discipline / Part of the technical documentation: **01 Arhitektura / 01 Architecture**

Faza projekta / Design phase: **Idejno rešenje (IDR) / Conceptual design (CD)**

Naziv crteža / Title: **Objekat K2 - Osnova 1. sprata / Building K2 - 1st floor plan**

Datum / Date: 28.05.2021.	Zavodni br. / Ref. no: BD 1 - 378/21	Razmera / Scale: 1 : 200	Dim. crteža / Sheet sz: A1
Broj crteža / Drawing number: BW_P23_BCP_CD_AR_PL_K2_01			Revizija / Revision: