



Pregled ostvarenih neto površina stambenih...		
Stambena jedinica		P (m²)
QU4-201		
Unutrašnji prostor		51.37 m²
Terasa		4.42 m²
QU4-201		55.79 m²
QU4-202		
Unutrašnji prostor		54.57 m²
Terasa		4.42 m²
QU4-202		58.99 m²
QU4-203		
Unutrašnji prostor		54.57 m²
Terasa		4.42 m²
QU4-203		58.99 m²
QU4-204		
Unutrašnji prostor		73.32 m²
Terasa		5.10 m²
QU4-204		78.42 m²
QU4-205		
Unutrašnji prostor		72.77 m²
Terasa		5.10 m²
QU4-205		77.87 m²
QU4-206		
Unutrašnji prostor		70.72 m²
Terasa		5.10 m²
QU4-206		75.82 m²
QU4-207		
Unutrašnji prostor		50.94 m²
Terasa		4.42 m²
QU4-207		55.36 m²
QU4-208		
Unutrašnji prostor		50.78 m²
Terasa		4.42 m²
QU4-208		55.20 m²
QU4-209		
Unutrašnji prostor		50.94 m²
Terasa		4.42 m²
QU4-209		55.36 m²
QU4-210		
Unutrašnji prostor		50.80 m²
Terasa		4.42 m²
QU4-210		55.22 m²
QU4-211		
Unutrašnji prostor		50.84 m²
Terasa		5.44 m²
QU4-211		56.28 m²
QU4-212		
Unutrašnji prostor		72.02 m²
Terasa		5.44 m²
QU4-212		77.46 m²
QU4-213		
Unutrašnji prostor		108.73 m²
Terasa		6.46 m²
QU4-213		115.19 m²
QU4-214		
Unutrašnji prostor		81.10 m²
Terasa		5.44 m²
QU4-214		86.54 m²
QU4-215		
Unutrašnji prostor		81.08 m²
Terasa		5.44 m²
QU4-215		86.52 m²
QU4-216		
Unutrašnji prostor		92.17 m²
Terasa		6.46 m²
QU4-216		98.63 m²
Ukupna površina stambenih jedinica		1147.65 m²

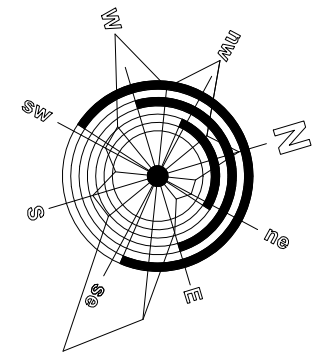
Pregled ostvarenih neto površina ostalih prostorija K1_L2-4		
Br.	Naziv prostorije	P (m²)
Javni prostori		
2.2.1	Lift hol	26.22 m²
2.3.1	Hodnik	50.49 m²
2.3.2	Hodnik	7.90 m²
2.3.3	Hodnik	46.22 m²
2.4.1	Stepenište	16.67 m²
2.4.2	Stepenište	16.95 m²
2.4.3	Stepenište	16.80 m²
Javni prostori		183.26 m²
Servisne prostorije		
4.1	Trokadero	3.17 m²
4.2	Prostorija za smeće	2.59 m²
4.3	Trokadero	2.76 m²
Servisne prostorije		8.51 m²

Tehničke prostorije		
3.1	Tehnička prostorija	5.30 m²
Tehničke prostorije		5.30 m²
Ukupna površina ostalih prostorija		197.06 m²

Ukupna ostvarena neto površina K1_L2-4	
Namena	P (m²)
Javni prostori	183.26 m²
Servisne prostorije	8.51 m²
Stanovi	1147.65 m²
Tehničke prostorije	5.30 m²
Ukupna neto površina sprata	1344.71 m²

Pregled ostvarenih bruto površina - K2_L2-4	
Namena	P(m2)
Stanovanje	1656.33 m²
Ukupna bruto površina sprata	1656.33 m²

- LEGENDA**
- REGULACIONA LINIJA
 - GABARIT ETAŽE I SPOD
 - GRAĐEVINSKA LINIJA VIZUELNIH KORIDORA
 - RL
 - GL
 - GKP
 - GKP
 - GKP
 - 2Po+P+7+Ps
 - K1
 - QU1-101
 - 1.1
 - NEPROHODAN KROV



Investitor / Client

BW BELGRADE WATERFRONT

Beograd na vodi d.o.o.
Karadjordjeva 48, Beograd, Srbija
T: +381 11 7888 895
Email: Belgradewaterfront@eaglehills.com

Autor koncepta idejnog rešenja / Author of the concept phase of Conceptual design

SQUIRE & PARTNERS

Squire & Partners LLP
The Department Store
248 Ferndale Road, London, SW9 6FR

Autor / Nosilac izrade idejnog rešenja / Author / Lead architectural designer

BUREAU PARTNERS

Bureau Cube Partners
Savska 9, Beograd, Srbija
T: +381 11 668 90 60
Email: office@bureaucube.com

Odgovorni projektant / Lead architect

Ana D. Šuman arh, licenca br. 300 N751 14
Ana D. Šuman m.arch, licence no. 300 N751 14

Projektanti arhitekture

Jovana P. Stojanović arh.
Tijana Cvijović arh.
Saša D. Janković arh.
Ivana P. Petrov arh.

Projektanti arhitekture

Jovana P. Stojanović m.arch.
Tijana Cvijović m.arch.
Saša D. Janković m.arch.
Ivana P. Petrov m.arch.

Mesto gradnje / Location of project

Građevinska parcela GP 1 koja se formira od KP 1508/76, 1508/1, 1508/74, 1508/78, 1508/72, 1508/79, 1508/68 i 1508/80 KO Savski venac

Vrsta tehničke dokumentacije / Document type

URBANISTIČKI PROJEKAT (UP)
za izgradnju stambeno poslovnog kompleksa u Bloku 23, na građevinskoj parceli GP 1 koja se formira od KP 1508/76, 1508/1, 1508/74, 1508/78, 1508/72, 1508/79, 1508/68 i 1508/80 KO Savski venac

Disciplina / Deo tehničke dokumentacije / Discipline / Part of the technical documentation

01 Arhitektura / 01 Architecture

Faza projekta / Design phase

Idejno rešenje (IDR) / Conceptual design (CD)

Naziv crteža / Title

Objekat K1 - Osnova 2.-4. sprata / Building K1 - 2nd-4th floor plan

Datum / Date

28.05.2021.

Zavodni br. / Ref. no

BD I - 378/21

Razmera / Scale

1 : 200

Dim. crteža / Sheet sz.

A1

Broj crteža / Drawing number

BW_P23_BCP_CD_AR_PL_K1_02

Revizija / Revision