

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И  
ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ  
Сектор за спровођење урбанистичких планова  
Одељење за припрему урбанистичких  
пројеката и локација  
**IX-14 број 350.13-41/2022**  
19.04.2023. године

На основу члана 63. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), чл. 76, 77, 85-95. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр.32/19), **Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд целине I–XIX** („Сл. лист града Београда“, бр.20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21 и 27/22), увида у **Урбанистички пројекат за изградњу стамбено-пословног објекта на к.п. 16600 КО Земун, у улици Цара Душана бр. 191-193, Земун**, одржане јавне презентације у периоду од **01. до 08. марта 2023. године**, Закључка донетог на **6. седници Комисије за планове Скупштине града Београда** одржаној дана **06.04.2023. године**, члана 41. Одлуке о градској управи града Београда („Сл. лист града Београда“, бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19, 101/19, 71/21, 94/21, 111/2021 и 83/2022) и члана 30. ЗУП-а („Службени Гласник РС“, бр.18/16), **Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове издаје:**

#### ПОТВРДУ

**Урбанистички пројекат за изградњу стамбено-пословног објекта на к.п. 16600 КО Земун, у улици Цара Душана бр. 191-193, Земун** израђен од стране „Фер градња“ д.о.о. Ул. Сремских бораца бр. 2 т, 11 000 Београд – Земун, одговорни урбаниста је Саид Талић д.и.а., број лиценце 200 0747 04 и одговорни пројектант идејног решења је такође Саид Талић д.и.а., број лиценце 300 5328 03, **НИЈЕ У СУПРОТНОСТИ** са **Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд целине I–XIX** („Сл. лист града Београда“, бр.20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21 и 27/22) као и са одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21).

Саставни део ове потврде је Извештај Комисије за планове о обављеној стручној контроли од **21.03.2023. године**, сходно чл.63. став 6. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21).

Обрадила: Бојана Стевановић, маст. инж. арх. *С.С.*  
Начелник одељења: Никола Мијатовић, д.и.а. *МН*  
Руководилац сектора: Ивана Ђуровић, д.и.а.

ПОДСЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА  
ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ



*Марија Петровић, д.и.а.*